



Výzva k podání nabídky

a k prokázání splnění kvalifikace pro zadání podlimitní veřejné zakázky

**PODLE § 53 ZÁKONA Č. 134/2016 SB., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK
v platném znění (dále jen „zákon“), zjednodušené podlimitní řízení
na služby:**

„Rekonstrukce zámku ve Velkých Němčicích – projektová dokumentace“

Tato výzva a textová část zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů, v rámci zadání podlimitní veřejné zakázky podle § 53 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“).

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název:	Městys Velké Němčice
Sídlo:	Městečko 85 691 63 Velké Němčice
IČ:	00283690
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Pavel Nápravník, starosta
Kontaktní osoba zadavatele ve věci veřejné zakázky:	Ing. Jan Dobiáš (JD-dotace s.r.o.) - osoba pověřená výkonem zadavatelských činností tel: 776 788 970 info@jd-dotace.cz
Profil zadavatele a elektronický nástroj pro podání nabídek uchazečů (dle § 28 odst. 1 písm. i) a j) zákona):	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/47a78584-d339-4655-bcd8-3afcf10834bc
ID datové schránky:	xtvbsjt

2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: Služby

Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky jsou projekční a inženýrské služby v rámci zhotovení dokumentace pro společné územní a stavební povolení v rozsahu dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu prací, včetně vyřízení společného povolení stavby, přípravy majetkoprávního uspořádání pro zápis do katastru nemovitostí a výkonu autorského dozoru při pozdější realizaci stavby dle navrženého projektu.



Podlimitní veřejná zakázka na služby:
„Rekonstrukce zámku ve Velkých Němčicích – projektová dokumentace“

Dotčený objekt č. p. 29 na pozemku parc. č. st. 59/3 v k. ú. Velké Němčice je součástí nemovité kulturní památky „soubor nemovitostí zámku Velké Němčice“, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 101852, katalogové číslo 1193420330. Zvenku nenápadná budova se nachází v parku v centru obce, v blízkosti kostela sv. Václava a sv. Víta. Na prostranství mezi zámkem a kostelem se konají venkovní společenské akce. Areál, který zahrnuje i zastřešené pódium a odstavné parkoviště, na východě přiléhá k hlavní ulici (Městečko), na její druhé straně se nachází radnice a kulturní dům.

Zámek je od devadesátých let, kdy zde skončila škola, prakticky nevyužíván. Částečně byl využíván soukromými podnikateli, byla zde v přízemí vinárna a ve dvorním křídle sklenářství. Před několika lety se podařilo městysu Velké Němčice zámek odkoupit od státu a mohly být zahájeny debaty o využití zámku. Dlouhodobá neúdržba objektu se negativně projevila na fyzickém stavu konstrukcí. Došlo až k havárii stropu v 1.NP., kde se propadla klenba stropu. Příčinou bylo zřejmě zatékání z nárožního dešťového svodu pod základy, kdy se začal roh zámku trhat a odklánět.

Předmětem úprav objektu bude zásadní rekonstrukce architektonicky cenných prostor za účelem zachování odkazu pro příští generace při vyhovění požadavku na funkční využití pro plné zprovoznění objektu veřejnosti. Předmět plnění veřejné zakázky bude vycházet z dokumentace – projektová studie – Rekonstrukce zámku ve Velkých Němčicích. Studie – 3. fáze FUNKČNÍ VYUŽITÍ, vypracovaná Atelierem Tišnovka, Nejedlého 9, 638 00 Brno, zodp. projektant Ing. arch. Miloš Klement, autorizovaný architekt zapsaný v seznamu ČKA pod číslem 01298, závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a dalších výchozích podkladů v souladu s platnou legislativou.

Vyhrazená práva zadavatele při plnění veřejné zakázky:

- 1) Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo požadavku na provedení části díla výhradně vybraným dodavatelem. **Vymezení významných činností, které nemohou být prováděny prostřednictvím jiných osob:**
 - Činnost hlavního projektanta

Projektová studie a výchozí podklady pro zadání projekčních prací jsou součástí příl. č. 4 Zadávací dokumentace.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen v příl. č. 4 Projektová studie + závazná stanoviska DOSS a v příl. č. 6 Stanovisko Národního památkového ústavu.

3. INFORMACE O POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel zveřejňuje kompletní verzi Zadávací dokumentace na svém Profilu zadavatele. Seznam dokumentů tvořící zadávací podmínky veřejné zakázky:

- Výzva k podání nabídky
- Zadávací dokumentace + Přílohy:
 1. Kryptický list nabídky
 2. Čestné prohlášení – dle § 74



3. Návrh smlouvy o dílo
4. Projektová studie + závazná stanoviska DOSS
5. Čestné prohlášení o poddodavatelích
6. Stanovisko NPÚ

Odkaz na Profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/47a78584-d339-4655-bcd8-3afcf10834bc>

4. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek:	Nejpozději do 28. 02. 2025, 12:00
Nabídku je možné podat pouze prostřednictvím elektronického nástroje v systému profilu zadavatele. Adresa profilu zadavatele: https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/47a78584-d339-4655-bcd8-3afcf10834bc	

5. POŽADAVKY NA SPLNĚNÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE

Kvalifikaci splní účastník zadávacího řízení, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilosti ve smyslu § 74 podle § 75 zákona,
- b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
- c) technické kvalifikace podle § 79 zákona.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

5.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení v souladu s § 74 zákona:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Je-li dodavatelem pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

5.2 Profesní způsobilost

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění profesní způsobilosti v souladu s ust. § 77 zákona předložením těchto dokladů:

- a) **výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán**, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (ne starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení),
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Zadavatel požaduje doložení oprávnění k podnikání typu:
 - **Projektová činnost ve výstavbě.**
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka** zadávacího řízení pro osobu, jejímž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost hlavního projektanta (viz kap. 5.3.2 této Výzvy k podání nabídek). Zadavatel požaduje doložení osvědčení (vydaného ČKA nebo ČKAIT dle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění):
 - **Autorizace v oboru Pozemní stavby (dle ČKAIT); nebo**
 - **Autorizace v oboru Architektura (dle ČKA).**

Pokud účastník zadávacího řízení dokládá doklady o oprávnění k podnikání a osvědčení (dle písm. b) a c) prostřednictvím konkrétních osob, doloží do nabídky dále **čestné prohlášení nebo jiný doklad o tom, že se jedná o zaměstnance účastníka.**

V případě, že se nejedná o zaměstnance účastníka zadávacího řízení, jsou tyto osoby považovány za jiné osoby dle § 83 zákona a v případě prokazování kvalifikace dle kap. 5.2 písm. b) je nezbytné postupovat v souladu s kap. 5.4 této Výzvy k podání nabídek.

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo požadavku na provedení části díla výhradně vybraným dodavatelem. **Vymezení významných činností, které nemohou být**



prováděny prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 zákona (tj. nepřípustnost prokazování kvalifikace prostřednictvím dle kap. 5.4 Výzvy k podání nabídek):

o Činnost hlavního projektanta

Kvalifikaci dle kap. 5.2 písm. c) tak s ohledem na výše vyhrazené právo zadavatele musí být prokázána výhradně dodavatelem, bez možnosti prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

5.3 Technická způsobilost

5.3.1 Technická způsobilost dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením:

- a) **Seznamu významných služeb poskytnutých účastníkem zadávacího řízení za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení*** včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel hodlá zohlednit doklady i za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, jak je ustanoveno dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona, neboť to považuje za nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže (mj. s ohledem na charakter předmětu plnění veřejné zakázky);
- b) Zadavatel vymezuje minimální úroveň pro prokázání provedení významných služeb takto:
 - **min. 2x realizace zpracování kompletní projektové dokumentace dokončené minimálně ve stupni DPS zahrnující rekonstrukci kulturně nemovité památky v oboru pozemního stavitelství zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Cena řešené stavby dle zpracované dokumentace pro provádění stavby musí být ve výši min. 15 mil. Kč bez DPH.**

* Z hlediska posouzení vymezené doby pro prokázání splnění kvalifikace se za rozhodné považuje, zda-li byla služba dokumentace ve stupni pro provádění stavby ve vymezeném období dokončena (viz § 79 odst. 3 zákona).

5.3.2 Technická způsobilost dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. d) zákona předložením:

- a) **Dokladů o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám osoby hlavního projektanta, který se bude přímo podílet na plnění veřejné zakázky.** Osoba hlavního projektanta nese odpovědnost za vedení zpracovatelského týmu projektového dokumentace a dodržení příslušných technických norem a platné legislativy. Tato osoba bude vykonávat autorský dozor při provádění stavby.
- b) Zadavatel vymezuje minimální úroveň pro prokázání provedení významných služeb takto:
 - **Min. 5 let praxe v oboru pozemního stavitelství s působením na pozici hlavního projektanta;**



- Autorizace v oboru pozemního stavitelství nebo architektura, viz kap. 5.2 písm. c) této Výzvy k podání nabídek;
- Prokázání zkušeností se zpracováním min. 2 významných služeb definovaných dle kap. 5.3.1 písm. b) této Výzvy k podání nabídek.
- Zadavatel vyžaduje doložení **osvědčení o autorizaci (viz kap. 5.2 písm. c) této Výzvy k podání nabídek) a strukturovaný životopis (nebo jiné obdobné doklady)** dané osoby s uvedením zejména délky praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího a konkrétních dokončených služeb projektových dokumentací zpracovaných z pozice hlavního stavbyvedoucího splňující výše uvedené požadavky (možno v prosté kopii).

5.4 Další možné formy prokázání kvalifikace dodavatelů

- a) Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle § 228 zákona) mohou **prokázat splnění základní a profesní způsobilosti (tj. dle kap. 5.1 a 5.2 této Výzvy k podání nabídek) výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – v prosté kopii; tento výpis nesmí být starší než 3 měsíce (dle § 228, odst. 2 zákona).**
- b) Dodavatelé disponující certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů (dle § 233 zákona) – s údaji platnými nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace – mohou v patřičném rozsahu (**dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu**, je tedy možno prokázat splnění kvalifikace dle kap. 5.1, 5.2 i 5.3 této Výzvy k podání nabídek, pokud certifikát obsahuje platné údaje pro prokázání této části kvalifikace) nahradit prokazování kvalifikace předložením tohoto certifikátu – v prosté kopii.
- c) Zadavatel respektuje dále možnost prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob*, při společné nabídce více dodavatelů nebo v případě prokazování kvalifikace získané v zahraničí; a to formou dle Oddílu 4 zákona (tj. § 81 zákona a následující).

* **Prokazování kvalifikace v případě společné nabídky dodavatelů** – za společnou nabídku se považuje nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. Hodlá-li veřejnou zakázku plnit několik dodavatelů společně, prokazuje každý dodavatel samostatně za sebe kvalifikaci v rozsahu dle kap. 5.1 Výzvy a kap. 5.2 písm. a) Výzvy (tj. v rozsahu dle § 74 a § 77 odst. 1 zákona). Zbylé části kvalifikace mohou být prokázány již pouze některým z dodavatelů a bude na tuto část kvalifikace nahlíženo jako na prokázání kvalifikace v rámci společné nabídky. Dodavatelé předkládající společnou nabídku budou považováni za 1 účastníka. Nebudou-li při společné nabídce v dokumentech, které předkládají dodavatelé společně (tj. zejména Návrh smlouvy o dílo, prohlášení a jiné náležitosti nebo dokumenty vztahující se ke všem dodavatelům společné nabídky) podepsáni oprávnění zástupci všech dodavatelů, je povinností v nabídce doložit právní vztah prokazující oprávnění jednat za všechny dodavatele společné nabídky (např. plná moc, smlouva upravující vztahy mezi dodavateli při společné nabídce apod.). V případě jakýchkoliv právních vztahů vyplývajících z veřejné zakázky nemusí být dodavatelé při společné nabídce vázáni vůči zadavateli a třetím stranám společně a nerozdílně, nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo bude ovšem zadavatelem vyžadováno předložení právního dokumentu jednoznačně vymezujícího rozdělení odpovědností jednotlivých dodavatelů ve vztahu k zadavateli a třetím stranám.



**** Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob – pokud není účastník zadávacího řízení schopen prokázat splnění určité části (technické nebo profesní) kvalifikace** požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob dle ust. § 83, odst. 1 zákona. Tzn., že účastník zadávacího řízení doloží do nabídky za tuto jinou osobu následující:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a
- písemný závazek k poskytnutí plnění určité části veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) a základní způsobilosti podle § 74 zákona.

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo požadavku na provedení části díla výhradně vybraným dodavatelem. **Vymezení významných činností, které nemohou být prováděny prostřednictvím jiných osob ve smyslu § 83 zákona (tj. nepřípustnost prokazování kvalifikace prostřednictvím dle kap. 5.4 Výzvy k podání nabídek):**

- Činnost hlavního projektanta

Kvalifikaci dle kap. 5.2 písm. c) tak s ohledem na výše vyhrazené právo zadavatele musí být prokázána výhradně dodavatelem, bez možnosti prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

Zadavatel upozorňuje na možnost nahrazení požadovaných dokladů prostřednictvím jiných osob, při společné nabídce více dodavatelů nebo v případě kvalifikace získané v zahraničí (dle Oddílu 4 zákona, tj. dle § 81 zákona a následující) čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona v souladu s ust. § 53 odst. 4 zákona – při podmínce doložení požadovaných dokladů v originále nebo úředně ověřené kopie před případným uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona.

5.5 Změny v kvalifikaci a důsledek nesplnění kvalifikace

Účastník zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 zákona, bude zadavatelem vyloučen ze zadávacího řízení (dle § 48 odst. 2 zákona). Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.



V případě změn v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je účastník povinen postupovat v souladu s § 88 zákona. Při nedodržení povinnosti dle § 88 odst. 1 zákona zadavatel v souladu s odst. 2 citovaného ustanovení zákona bezodkladně vyloučí uchazeče ze zadávacího řízení.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky hodnotící kritérium **ekonomická výhodnost nabídky podle § 114 zákona, která bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru ceny a kvality díla, kde kritériem kvality je zkušenost hlavního projektanta.**

Dílčí hodnotící kritéria

Jednotlivá dílčí hodnotící kritéria, jejich jednotky, váhy a definici nejvýhodnějšího dílčího hodnotícího kritéria zobrazuje následující tabulka:

Číslo dílčího hodnotícího kritéria	Dílčí hodnotící kritérium	Jednotka	Váha dílčího kritéria na celkovém hodnocení	Definice nejvýhodnějšího kritéria ve vztahu k jednotce
1	Celková cena	Kč bez DPH	90 %	NEJNIŽŠÍ
2	Kvalifikace a zkušenost osoby hlavního projektanta, který se má přímo podílet na plnění veřejné zakázky	Reference	10 %	NEJVYŠŠÍ

Dílčí hodnotící kritérium č. 1 – Celková cena

Jako nejvýhodnější nabídka v rámci tohoto kritéria bude vyhodnocena nabídka s nejnižší cenou.

Zadavatel bude hodnotit pouze takovou hodnotu v rámci tohoto dílčího kritéria, kterou uchazeč závazně stvrdí v návrhu smlouvy o dílo – **viz příl. č. 3 (čl. III odst. 1). Celková cena bude počítána v Kč na 2 desetinná místa.** Hodnota na krycím listu nabídky (dle příl. č. 1) uvedená dodavatelem je pro zadavatele pouze hodnota orientační.

Dílčí hodnotící kritérium č. 2 – Kvalifikace a zkušenost osoby hlavního projektanta, který se má přímo podílet na plnění veřejné zakázky

Jako nejvýhodnější nabídka v rámci tohoto kritéria bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším počtem doložených referencí osoby hlavního projektanta nad rámec požadavků technické kvalifikace dle kap. 5.3.2 této Výzvy k podání nabídek. **Do hodnocení budou započteny počty autorizovaných projektových dokumentací pro provedení stavby osobou hlavního projektanta nad rámec požadavků technické kvalifikace dle kap. 5.3.2 této výzvy za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení.**



Způsob výpočtu dílčího hodnotícího kritéria č. 2:

Za každou projektovou dokumentaci pro provedení stavby, která:

- odpovídá požadavkům dle kap. 5.3.2 Výzvy k podání nabídek; a
- která byla vedena a autorizována osobou, která v rámci plnění této veřejné zakázky bude vykonávat pozici osoby hlavního projektanta; a
- která byla dokončena (v rozsahu dokumentace pro provedení stavby) v rozhodném období 10 let před zahájením zadávacího řízení; a
- která přesahuje minimální povinný počet autorizovaných dokumentací pro prokázání technické kvalifikace dle kap. 5.3.2 této Výzvy k podání nabídek

budou započteny 2 body do celkového počtu max. 10 bodů (tj. max. za 5 referenčních zakázek).

Minimální počet bodů: Za hlavní osobu projektanta jsou doloženy zkušenosti se zpracováním 2 projektových dokumentací za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení dle kap. 5.3.2 této Výzvy k podání nabídek = 0 bodů.

Maximální počet bodů: Za hlavní osobu projektanta jsou doloženy zkušenosti se zpracováním 7 projektových dokumentací dle kap. 5.3.2 této Výzvy k podání nabídek = 5x2 body = 10 bodů.

Doložené zkušenosti nad rámec 7 projektových dokumentací osobou hlavního projektanta nebude zadavatel posuzovat (dodavatel získá v takovém případě maximální počet bodů s tím, že případné doložení referencí nad rámec maximálního počtu bodů není důvodem k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení).

PRINCIP HODNOCENÍ:

Nabídky uchazečů budou hodnoceny v rámci stanovených kritérií s celkovou maximální možnou dosažitelnou hodnotou 100 bodů. Princip přidělování bodů v rámci hodnocení bude následující:

- U dílčích hodnotících kritérií, kde nejvýhodnější nabídka představuje nejnižší nabízenou hodnotu – tj. dílčí hodnotící kritérium č. 1:

$$= 100 * (\text{hodnota nejvýhodnější nabídky} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha dílčího hodnotícího kritéria}$$

- U dílčích hodnotících kritérií, kde nejvýhodnější nabídka představuje nejvyšší nabízenou hodnotu – tj. dílčí hodnotící kritérium č. 2:

$$= 100 * (\text{hodnocená nabídka} / \text{hodnota nejvýhodnější nabídky}) * \text{váha dílčího hodnotícího kritéria}$$

- Celkově tak podstoupí každá nabídka následující hodnocení:



Podlimitní veřejná zakázka na služby:
„Rekonstrukce zámku ve Velkých Němčicích – projektová dokumentace“

$= 100 * (0,9 * (\text{hodnota nejvýhodnější nabídky dle Dílčího hodnotícího kritéria č.1} / \text{hodnocená nabídka}) + 0,1 * (\text{hodnocená nabídka dle Dílčího hodnotícího kritéria č.2} / \text{hodnota nejvýhodnější nabídky dle Dílčího hodnotícího kritéria č. 2}))$

Orientační přehled maximálně dosažitelných bodů v rámci hodnocení:

Dílčí hodnotící kritérium 1 – Celková cena	Maximálně lze dosáhnout 90 bodů
Dílčí hodnotící kritérium 2 – Kvalifikace a zkušenost osoby hlavního projektanta, který se má přímo podílet na plnění veřejné zakázky	Maximálně lze dosáhnout 10 bodů

Veškeré body za jednotlivá dílčí kritéria budou zadavatelem sečteny a jednotlivé nabídky seřazeny dle celkového počtu dosažených bodů. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším počtem bodů.

V případě rovnosti bodů při hodnocení nabídek bude za nejvýhodnější nabídku zvolena nabídka s nižší cenou v dílčím hodnotícím kritériu 1 – Celková cena.

7. ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Nedílnou součástí této výzvy je přiložená Zadávací dokumentace vč. příloh, která podrobně specifikuje požadavky zadavatele na zpracování nabídky.

Zadavatel dále stanovuje kontaktní osobu zadavatele, na kterou se lze písemně, telefonicky nebo elektronicky obracet v případě potřeby dotazů v rámci zadávacích podmínek.

Kontaktní osoba: Ing. Jan Dobiáš
JD-dotace s.r.o.
Obora 85, 679 01 Obora
E-mail: info@jd-dotace.cz
Tel.: + 420 776 788 970

Městys Velké Němčice
Městečko 85
691 63 Velké Němčice

.....
Podpis osoby oprávněné jednat jménem nebo za zadavatele
Pavel Nápravník, starosta