



Město Stochov

Mgr. Miloslava Becherová - starostka

J.Šípka 486
273 03 Stochov

Tel.: 312 679 118
Ústředna: 312 679 111
e-mail: investice@stochov.cz

Vyřizuje: Bc. Daniel Skrčený
Stochov 7.5.2015
Č.j.: MESV 1301/2015/Ur

„TRASCO Stochov 2015, II. etapa“

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Technické řešení:

Stávající stav: V objektech Města Stochova (Hornická 310-314, 338-340, 341-343, Švermova 331-332, 333-334, Dukelská 335-337, U stadionu 344-346, 380-383) je v současné době nainstalován regulační a měřicí poměrový systém od firmy TRASCO, který je z většiny cca 18 let starý. Tento systém zajišťuje v příslušných bytových jednotkách řízení otopného systému a poměrové měření, spotřeby teplé a studené vody jsou měřeny mechanickými vodoměry.

Technické řešení:

Odborné odpojení systému TRASCO se zapsáním konečného stavu jednotek zajistí objednatel před zahájením prací.

Na vybraných domech (viz výkaz prvků) budou z otopných těles odebrány stávající termohlavice, které budou předány objednateli. Termostatické ventily výrobce COTERM zůstanou na otopných tělesech. Na tyto stávající termostatické ventily budou nově osazeny ruční termostatické hlavice, které budou kompatibilní se stávajícími termostatickými ventily, které je možné z titulu připojovacích rozměrů jednoduše instalovat. Pro rozúčtování tepla budou nainstalovány dvoučidlové elektronické rozdělovače topných nákladů s rádiovým odečtem (odečet bez nutnosti vstupu do bytu uživatele), které budou kompatibilní se stávajícími termostatickými ventily a navrženými termohlavicemi a které umožní uživateli sledovat své hodnoty.

Ve vybraných domech (viz výkaz prvků) budou pro odečty stavů teplé a studené vody v jednotlivých bytových jednotkách nově nainstalovány vodoměry s rádiovým odečtem (odečet bez nutnosti vstupu do bytu). Odečty vodoměrů bude zhotovitel předávat objednateli datovým výstupem.

Součástí dodávky bude i návrh Smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě pro rozdělování topných nákladů a službě pro provádění a předávání odečtů studené a teplé vody.

Rozsah nabídky: Součástí nabídky bude pro níže uvedené počty termostatických ventilů a vodoměrů v dotčených objektech:

- a) Demontáž stávajících hlavíc
- b) Vizuální kontrola stavu termostatických ventilů
- c) V případě nefunkčnosti ventilu jeho oprava
- d) Instalace nových ručních termostatických hlavíc a případná nabídka na odkup stávajících
- e) Instalace nových poměrových měřičů tepla na otopná tělesa
- f) Vyplnění evidenční karty poměrového měřiče, vč. polohy místnosti v bytě
- g) Zaplombování nového poměrového měřiče
- h) Vyplnění protokolu o stavu stávajících vodoměrů studené a teplé vody
- i) Demontáž stávajících vodoměrů a nabídka na jejich odkup
- j) Instalace nových vodoměrů
- k) Vyplnění protokolu nového vodoměru (výrobní číslo, číslo radiového modulu a počáteční stav vodoměru)
- l) Návrh Smlouvy o odečítací a rozúčtovací službě pro rozdělování topných nákladů a službě pro provádění a předávání odečtů studené a teplé vody.

Pozn.: K bodu d) zadavatel upřesňuje, že v případě zjištění závady na termostatickém ventilu tato bude hrazena po dohodě mimo nabídkovou cenu této akce (bude posuzováno, zda ventil bude opraven resp. rozhybán či celkově vyměněn).

Výkaz prvků:

blok	čp.	ulice	počet			
			prostor	vodoměrů	termohlavíc	měřičů tepla
18	310-314	Hornická	43	86	185	185
24	331-332	Švermova	23	0	83	83
44	333-334	Švermova	19	0	58	58
28	335-337	Dukelská	34	0	128	128
25	338-340	Hornická	28	0	81	81
20	341-343	Hornická	34	68	132	132
21	344-346	U stadionu	34	68	129	129
100	380-383	U stadionu	45	90	157	157
D	207-209	Sokolovská	23	46	0	0
F	217-219	J.A.Komenského	23	46	0	0
46	253-258	9. května	51	101	0	0
45	265-270	Zborovská	51	101	0	0
CELKEM			408	606	953	953