

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Číslo smlouvy Objednatele:

Číslo smlouvy Zhotovitele:

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“ nebo „**OZ**“), a na základě zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“) (dále jen „**Smlouva**“), mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Vodárna Káraný, a.s.

se sídlem: Žatecká 110/2, Staré Město, 110 01 Praha 1

Zastoupená: Janem Kučerou, předsedou představenstva a Mgr. Markem Skalickým, členem představenstva

IČ: 291 48 995

DIČ: CZ 291 48 995

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18857

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Želetavská 525/1, 140 92

Praha 4, č.ú.: 2108457431/2700

(dále jen „**Objednatel**“)

a

BOMART spol. s r.o.

se sídlem: Ohradní 1159/65, Praha4, PSČ 140 00

zastoupená: Ing. Martinem Závodným – jednatelem společnosti

IČ: 25091905

DIČ: CZ25091905

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, oddíl C, vložka 48981

bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 2, č.ú.: 474065113/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zamýšlí realizovat projekt rekonstrukce pískových filtrů č. 7 – 12 v areálu ÚV Sojovice (dále jen „**Projekt**“).
- 1.2 Objednatel proto dne 16. 7. 2015 zahájil zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce pískových filtrů č. 7 – 12 v areálu ÚV Sojovice – zpracování projektové dokumentace“. Nabídka Zhotovitele byla vybrána jako nejvhodnější. Smluvní strany tak za níže uvedených podmínek uzavírají tuto Smlouvu.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje schopnostmi, znalostmi, zkušenostmi, vybavením, finančními možnostmi, dokumenty, povoleními, licencemi, autorizacemi a kvalifikací potřebnou pro zhotovení díla, jak je požadováno právními předpisy.



2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je povinnost Zhotovitele za podmínek dohodnutých v této Smlouvě řádně a včas zhotovit a předat Objednateli kompletní níže specifikované dílo.
- 2.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí provedení (vypracování) projektové dokumentace a výkon souvisejících činností k plánovanému Projektu, a to v souladu s platnými právními předpisy a normami (dále jen „**dílo**“).

Dílo se skládá z 3 níže uvedených částí:

- 2.2.1. **Zpracování dokumentace skutečného stavu.** Předmětem je ověření stávajícího stavu pískových filtrů č. 7 – 12 v areálu ÚV Sojovice a následné zpracování dokumentace stávajícího stavu;
- 2.2.2. **Zpracování dokumentace pro provádění stavby Projektu.** Dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb.;
- 2.2.3. **Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele Projektu.** Dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb., a to včetně oceněného a slepého výkazu výměr.

Technické podklady pro vypracování díla a detailní požadavky Objednatele na dílo jsou uvedeny v **Příloze č. 1** této Smlouvy.

- 2.3. Veškerá dokumentace zpracovaná v rámci díla bude zpracovaná v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu.
- 2.4. Veškeré dokumenty vyhotovené Zhotovitelem v rámci jednotlivých částí díla dle čl. 2.2.1 až 2.2.3 budou Objednateli předány v osmi (8) vyhotoveních a dále též v digitální podobě na CD, a to ve formátech:
- a) výkresové části ve formátu dwg a pdf
 - b) textové části ve formátu docx a pdf
 - c) tabulkové části ve formátu xlsx a pdf.
- 2.5. Součástí díla jsou i práce v tomto článku výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a Zhotovitel měl a při vynaložení své odborné péče mohl o této skutečnosti vědět. Cena za tyto práce je v plném rozsahu zahrnuta v ceně za dílo uvedené v čl. 4 této Smlouvy.
- 2.6. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas dokončené a předané dílo cenu sjednanou v čl. 4 této Smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Provedením díla se rozumí řádné dokončení díla (tj. všech jeho částí dle čl. 2.2.1 - 2.2.3) a jeho předání Objednateli.
- 3.2. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této Smlouvy v této sjednané době:
- 3.2.1 Termín zahájení plnění – den podpisu této Smlouvy.
 - 3.2.2 Termín dokončení a předání díla – do 5 měsíců od podpisu této Smlouvy.
- 3.3. Místem provádění díla je sídlo nebo provozovna Zhotovitele, sídlo nebo provozovny Objednatele a případně jiná místa potřebná pro řádné provedení díla.



4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za dílo je dohodnuta jako cena maximální, úplná, závazná a konečná. Cena za dílo obsahuje všechny nákladové složky nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla v termínu a způsobem dle této Smlouvy. Cena za dílo zahrnuje i práce v článku 2.2 výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné.
- 4.2. Cena za dílo je ve smyslu článku 4.1 této Smlouvy sjednána v maximální výši:

1 939 305,- Kč bez DPH

(slovy: jeden milion devět set třicet devět tisíc třicet pět korun českých).

K ceně za dílo bude připočtena DPH v zákonné výši.

Podrobné členění ceny za dílo je uvedeno v následující tabulce:

	Cena bez DPH	Výše DPH	Cena včetně DPH
Zpracování dokumentace skutečného stavu	45 688,-	9 594,-	55 282,-
Zpracování dokumentace pro provádění stavby Projektu	947 270,-	198 927,-	1 146 197,-
Zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele Projektu	946 347,-	198 733,-	1 145 080,-
Celkem	1 939 305,-	407 254,-	2 346 559,-

- 4.3. Cena za dílo může být zvýšena pouze v případě, že:
- Podle pokynu objednatele dojde k rozšíření díla nad rámec rozsahu specifikovaného v této Smlouvě. Takové změny díla musí být odsouhlaseny formou dodatku k této smlouvě uzavřeného postupem podle článků 4.4 až 4.6 této smlouvy.
 - Dojde po datu uzavření této Smlouvy změně sazby DPH, bude výše DPH i celková cena díla vč. DPH upravena podle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.4. Po uzavření této Smlouvy je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat provedení víceprací, doplňků, rozšíření nebo jiných změn díla, které musí být před jejich provedením odsouhlaseny oběma smluvními stranami, a to písemně, e-mailem, zápisem ve stavebním deníku či jinou prokazatelnou formou. Zhotovitel je povinen provést takto dohodnuté změny díla.
- 4.5. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, bude pro ocenění veškerých víceprací, doplňků, rozšíření nebo jiných změn díla podle článku 4.4 této smlouvy použito ceny uvedené v nejnižší nabídce jiného dodavatele, kterou si objednatel vyžádá.
- 4.6. Zhotovitel je oprávněn zahájit provádění díla rozšířeného podle článku 4.3 písm. a) až po dosažení příslušné dohody s Objednatелеm. Jakékoliv práce a změny:
- Zhotovitelem provedené bez předchozí dohody s Objednatелеm, nebo

- b) jejichž provedení je nutné v souvislosti s porušením smluvních či zákonných povinností Zhotovitele při provádění díla, nebo
- c) u kterých se, byť po jejich odsouhlasení Objednatelem a jejich provedení, zjistí, že patří či měly patřit do rozsahu původního díla dle této Smlouvy,

nebudou považovány za vícepráce a Zhotoviteli nevznikne žádný nárok na zvýšení ceny za dílo, úhradu jakýchkoli nákladů spojených s provedením takových prací a změn ani na prodloužení termínů plnění

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena díla bude hrazena postupně za jeho jednotlivé části specifikované v čl. 2.2.1 až 2.2.3 této Smlouvy. Cena za jednotlivé části díla dle čl. 2.2.2 až čl. 2.2.3 bude hrazena po předání/potvrzení příslušné části díla způsobem dle čl. 6 této Smlouvy.
- 5.2. Cena za dílo bude Objednatelem hrazena zpětně na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem, jehož přílohou bude vždy příslušný předávací protokol. Cena bude hrazena ve výši odpovídající příslušné části díla uvedené v čl. 4.2. této Smlouvy.
- 5.3. Daňový doklad vystavený Zhotovitelem bude splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Všechny faktury budou dále obsahovat zejména následující údaje:
 - a) číslo Smlouvy Objednatele a označení případných dodatků Smlouvy;
 - b) číslo a název příslušné veřejné zakázky;
 - c) popis plnění Zhotovitele.
- 5.4. V záhlaví každého daňového dokladu bude výrazně uveden text „Rekonstrukce pískových filtrů č. 7 – 12 v areálu ÚV Sojovice – zpracování projektové dokumentace“.
- 5.5. Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem podle této Smlouvy bude Zhotovitel ve dvou vyhotoveních zasílat Objednateli a jejich splatnost bude činit třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Za den úhrady dané faktury bude považován den odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.
- 5.6. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad (fakturu), který nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto Smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů) anebo nebude doložen příslušným předávacím protokolem, dle čl. 5.2 této Smlouvy. V takovém případě začne běžet doba splatnosti daňového dokladu (faktury) až doručením řádně opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- 5.7. Smluvní strany sjednaly, že se vylučuje použití ustanovení § 2611 OZ. Cena bude hrazena postupně dle čl. 5.1. této Smlouvy.

6. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1. Dílo bude Objednateli předáno po částech odpovídajících jednotlivým částem díla dle čl. 2.2.1 až 2.2.2, a to nejpozději v termínu uvedeném v čl. 3.2 této Smlouvy.
- 6.2. Před předáním každé části díla dle čl. 6.1, Zhotovitel předá koncept dokumentů dle čl. 2.3 vyhotovovaných v rámci příslušné části díla Objednateli ke schválení. Objednatel koncept schválí ve lhůtě do 10 pracovních dnů ode dne předání, nebo



k němu zpracuje své písemné připomínky a v téže lhůtě je doručí Zhotoviteli. Zhotovitel zpracuje připomínky Objednatele, a ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení připomínek předá upravený koncept Objednateli ke schválení.

- 6.3. V případě, že Objednatel neschválí upravený koncept, budou Smluvní strany postupovat v souladu s čl. 6.2. této Smlouvy.
- 6.4. V případě, že Objednatel schválí koncept dokumentů dle čl. 6.2, předá Zhotovitel příslušnou část díla Objednateli. O předání každé části díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsaný oběma Smluvními stranami.
- 6.5. V případě nedokončeného díla, díla s vadami a nedodělky či v případě nepředání příslušných dokumentů dle čl. 2.3 této Smlouvy, není Objednatel povinen dílo protokolárně převzít.
- 6.6. Smluvní strany si ujednaly, že užití ust. § 2605 občanského zákoníku se vylučuje.

7. PRÁVA K DÍLU

- 7.1. Vlastnické právo ke všem částem díla způsobilým být předmětem vlastnického práva, přechází na Objednatele okamžikem jejich fyzického převzetí.
- 7.2. Zhotovitel uděluje Objednateli licenci k užití veškerých dokumentů dle čl. 2.3, které jsou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorského zákona**“), a to v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití dle § 12 Autorského zákona. Tato licence zahrnuje rovněž oprávnění Objednatele zařadit předmětné dílo do souborného díla, změnit jej či doplnit (včetně změny jména); Objednatel tak může učinit sám nebo prostřednictvím třetích osob (včetně jiných architektů či projektantů). Tato licence vzniká pro každou část díla jejím předáním Objednateli. Zhotovitel v souladu s ustanoveními § 2363 a § 2364 odst. 1 OZ projevuje souhlas s tím, aby Objednatel poskytl oprávnění tvořící součást Licence třetí osobě zcela nebo zčásti, jakož i s tím, aby Objednatel postoupil Licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu. O případném postoupení Licence bude Objednatel povinen Zhotovitele informovat v souladu s ustanovením § 2364 odst. 2 OZ.
- 7.3. Licence udělená dle čl. 7.2 této Smlouvy je nezrušitelná, neomezená a výhradní. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.
- 7.4. Objednatel není povinen udělenou licenci užít.
- 7.5. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem fyzického předání a převzetí díla respektive jeho příslušné části.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a profesními předpisy, bude prosté jakýchkoliv vad, a bude způsobilé pro použití pro obvyklý účel a zachová si své obvyklé vlastnosti (jak to stanovuje § 2113 OZ). Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr a kontrolní rozpočet pro vypsání zadávacího výběrového řízení na zhotovitele stavby Projektu bude úplný. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního převzetí dokončeného díla (tj. všech jeho částí dle čl. 2.2.1 – 2.2.3) Objednatel dle čl. 6.4 této Smlouvy. Záruční doba činí 60 měsíců.
- 8.2. Na vyzvání Objednatele je Zhotovitel povinen během záruční doby na své náklady a na svou odpovědnost odstranit všechny vady a nedostatky díla, a to do 15 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy.

- 8.3. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady bez zbytečného odkladu odstranit. Náklady spojené s odstraněním těchto vad nese Zhotovitel. Po odstranění vad bude mezi smluvními stranami neprodleně sepsán protokol. Vada je považována za odstraněnou nejdříve podepsáním protokolu o odstranění vady nebo o dokončení úpravy nebo opravy oběma smluvními stranami.
- 8.4. Jestliže Zhotovitel ve lhůtě dle článku 8.2 neodstraní reklamovanou vadu, může objednatel i bez souhlasu Zhotovitele či jeho předchozího vyrozumění na náklady Zhotovitele odstranit vady sám nebo zajistit jejich odstranění prostřednictvím třetích osob. V takovém případě může požadovat po Zhotoviteli náhradu nákladů vynaložených na opravu nebo odstranění vady.
- 8.5. Záruční lhůty na reklamovanou část se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící protokolárním předáním následujícím po odstranění reklamované vady, avšak nejméně tak, aby dotčené záruční lhůty neskončily dříve, než po uplynutí 6 měsíců ode dne protokolárního předání odstraněné reklamované vady. Jestliže vinou vady, úpravy nebo opravy z důvodů na straně Zhotovitele dojde k přerušení či nemožnosti užívání díla, prodlužuje se záruční doba o dobu, po kterou nemohlo být dílo užíváno.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy se ustanovení § 2618 Občanského zákoníku nepoužije

9. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 9.1. Objednatel je povinen spolupracovat se Zhotovitelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádné provádění díla podle této Smlouvy. Objednatel je povinen informovat Zhotovitele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 9.2. Pokud Objednatel neposkytne součinnost dohodnutou dle tohoto článku, má Zhotovitel právo požadovat na Objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který nemohl Zhotovitel pracovat na plnění předmětu Smlouvy v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele.

10. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 10.1. Zhotovitel je povinen spolupracovat s Objednatelem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost v souvislosti s prováděním díla podle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel je povinen provést dílo úplně, řádně a v termínu dle čl. 3.2 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů Objednatele. Při plnění této Smlouvy je Zhotovitel povinen upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech Objednatele nebo vznik škody. Pokud Objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá Zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
- 10.3. Dílo musí svým rozsahem a obsahem vyhovovat všem právním předpisům platným v České republice, regulacím a normám, včetně ČSN a ČSN EN norem a jiných mezinárodních norem, dále všem profesním kodexům a předpisům, administrativním povolením, nařízením, stanoviskům, a dále pokynům Objednatele.
- 10.4. Zhotovitel zajistí, že jeho zaměstnanci a jiné osoby, které budou na straně Zhotovitele provádět dílo dle této Smlouvy, budou při plnění této Smlouvy dodržovat veškeré obecně závazné předpisy vztahující se k vykonávané činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti práce, o požární bezpečnosti a předpisy o vstupu



do objektů Objednatele a budou se řídit organizačními pokyny odpovědných zaměstnanců Objednatele.

- 10.5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele (i) provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoli pohledávkám Objednatele za Zhotovitelem, ani (ii) postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na jakoukoli třetí osobu.
- 10.6. Zhotovitel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy a dále nejméně po dobu 1 roku ode dne ukončení této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu na škodu způsobenou třetím osobám, s limitem pojistného plnění alespoň na částku ve výši 2.000.000,- Kč.
- 10.7. Zhotovitel je oprávněn použit k plnění této Smlouvy třetích osob jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 10.8. V případě, že se vyskytne jakákoli překážka, zejména
- (i) prodlení Objednatele s poskytnutím součinnosti, které by podmiňovalo plnění Zhotovitele;
 - (ii) okolnosti vylučující odpovědnost dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, apod.,
- která by mohla mít jakýkoli dopad na termíny provádění díla, má Zhotovitel povinnost o této překážce Objednatele písemně informovat, a to nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se tato překážka vyskytla. Pokud Zhotovitel Objednatele v této pětidenní lhůtě o překážkách písemně neinformuje, zanikají veškerá práva Zhotovitele, která se ke vzniku příslušné překážky váží, zejména Zhotovitel nebude mít právo na jakékoli posunutí stanovených termínů provádění díla.
- 10.9. Zhotovitel poskytne veškerou součinnost při plnění povinností dle ZVZ (zejména § 147a).

11. OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 11.1. Ochranu utajovaných informací zajistí obě Smluvní strany v souladu se zákonem č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti ve znění pozdějších předpisů, a předpisů souvisejících.
- 11.2. Obě Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost a nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace (jak jsou vymezeny níže). Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dalších zvláštních zákonů není tímto ustanovením dotčena.
- 11.3. Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
- a) veškeré informace poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli v souvislosti s touto Smlouvou;
 - b) informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti Objednatele;
 - c) veškeré další informace, které budou Objednatelem či Zhotovitelem označeny jako neveřejné ve smyslu ustanovení § 152 ZVZ.
- 11.4. Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto článku 11 této Smlouvy se nevztahuje na informace:
- a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany Zhotovitele,



- b) u nichž je Zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od Objednatele,
 - c) které budou Zhotoviteli po uzavření této Smlouvy sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána,
 - d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 11.5. Neveřejné informace zahrnují rovněž veškeré informace získané náhodně nebo bez vědomí Objednatele a dále veškeré informace získané od jakékoliv třetí strany, které se týkají Objednatele či plnění této Smlouvy.
- 11.6. Smluvní strany jsou povinny nezpřístupnit jakékoliv třetí osobě neveřejné informace druhé Smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknout všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Zhotovitel je povinen zabezpečit veškeré neveřejné informace Objednatele proti odcizení nebo jinému zneužití.
- 11.7. Zhotovitel je povinen užít neveřejné informace pouze za účelem plnění této Smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení Objednatele přípustná.
- 11.8. Zhotovitel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv Objednatele nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto závazkovém vztahu zavázán sám.
- 11.9. Povinnost mlčenlivosti podle tohoto článku 11 Smlouvy trvá po dobu 5 let od ukončení této Smlouvy.
- 11.10. Za prokázané porušení povinností dle tohoto článku 11 Smlouvy má druhá Smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody, přičemž právo na smluvní pokutu dle čl. 12 této Smlouvy tím není dotčeno.
- 11.11. Za neveřejné informace se považují vždy veškeré osobní údaje podle zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Shromažďovat a zpracovávat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, event. citlivé osobní údaje lze jen v případech stanovených zákonem, nebo se souhlasem nositele osobních údajů. Zhotovitel není oprávněn zpřístupňovat osobní údaje zaměstnanců a jiných osob, se kterými bude v průběhu plnění této Smlouvy seznámen, třetím osobám a rovněž není oprávněn je jakýmkoliv způsobem zveřejnit.
- 11.12. Článek 11.11 se nepoužije v případě, že tak stanoví zvláštní právní předpis.
- 11.13. Nehledě na ustanovení článků 11.1 až 11.7 této Smlouvy Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla v plném rozsahu uveřejněna na webových stránkách určených Objednatelem, a dále na profilu zadavatele Objednatele. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

12. SANKCE

- 12.1. V případě prodlení Objednatele s platbou ceny za prováděné dílo je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost provádět dílo v termínech dle čl. 3.2, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení s prováděním díla podle termínu dle čl. 3.2 této Smlouvy.



- 12.3. V případě, že Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. 10.1 a/nebo čl. 10.4 a/nebo čl. 10.7, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: *pět tisíc korun českých*) za každé takové porušení.
- 12.4. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojistnou smlouvu uvedenou v čl. 10.6, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: *pět tisíc korun českých*) za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 12.5. V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost poskytnout součinnost v souladu s čl. 10.9, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: *pět tisíc korun českých*) za každé takové porušení.
- 12.6. V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoli ze svých povinností uvedených v článku 11, bude povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: *pět tisíc korun českých*) za každé takové porušení.
- 12.7. Smluvní pokuty stanovené dle tohoto čl. 12 jsou splatné do patnácti 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty povinné Smluvní straně.
- 12.8. Objednatel je oprávněn kdykoli provést zápočet svých pohledávek za Zhotovitelem vzniklých v souladu s tímto čl. 12 proti jakýmkoli i budoucím a v daném okamžiku nesplatným pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, zejména pohledávkám na zaplacení ceny za dílo.
- 12.9. Smluvní strany se výslovně dohodly odchýlně od ustanovení § 2050 OZ tak, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu vzniklé škody v plné výši.

13. MOŽNOST UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1. Tato Smlouva může být předčasně ukončena pouze na základě dohody obou Smluvních stran, výpovědi Objednatele, nebo odstoupením jedné ze Smluvních stran v souladu s čl. 13.3 a 13.4 této Smlouvy.
- 13.2. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta v trvání dvou (2) týdnů počíná běžet dnem následujícím dni prokazatelného doručení výpovědi této Smlouvy druhé Smluvní straně.
- 13.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že je Zhotovitel v prodlení s prováděním díla po dobu delší než deset (10) dní oproti termínu sjednanému v čl. 3.2 této Smlouvy, a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dní od doručení písemné výzvy Objednatele. V takovém případě Zhotoviteli nenáleží úhrada poměrné části ceny za příslušnou část díla, během které došlo k odstoupení od smlouvy.
- 13.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než čtyřicet pět (45) dnů po splatnosti příslušného daňového dokladu a nezjedná nápravu ani do pěti (5) dnů od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě.
- 13.5. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Smluvní strany sjednaly, že v případě ukončení Smlouvy odstoupením si nebudou vracet vzájemně poskytnutá plnění.
- 13.6. Ukončením této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se:
- (i) smluvních pokut;
 - (ii) ochrany důvěrných informací;
 - (iii) nároku na náhradu škody a



- (iv) ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této Smlouvy.

14. OPRAVNĚNÉ OSOBY

14.1. Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat zejména prostřednictvím následujících oprávněných osob, pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran:

- (i) Oprávněnými osobami Objednatele jsou:

Jan Kučera, předseda představenstva, tel. 602 294 169, email: jan.kucera1970@gmail.com

Mgr. Marek Skalický, člen představenstva, tel. 725 780 101, email: skalicky@vodarnakarany.cz

- (ii) Oprávněnými osobami Zhotovitele jsou:

Ing. Martin Závodný, telefon: 220 400 751, email: zavodny@bomart.cz

Ing. Tomáš Zeman, telefon: 220 400 753, e-mail: zeman@bomart.cz

Oprávněných osob Smluvní strany může být více, přičemž Objednatel souhlasí, že oprávněná osoba Objednatele může oznámit Zhotoviteli údaje o další oprávněné osobě Objednatele.

- 14.2. Oprávněné osoby, nejsou-li statutárním orgánem, nejsou oprávněny ke změnám této Smlouvy, jejím doplňkům ani zrušení, ledaže se prokáží plnou mocí udělenou jim k tomu osobami oprávněnými jednat navenek za příslušnou Smluvní stranu v záležitostech této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinny takovou změnu druhé Smluvní straně bezodkladně písemně oznámit.
- 14.3. Veškeré uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami dle této Smlouvy musí být příslušnou Smluvní stranou provedeno v písemné formě a doručeno druhé Smluvní straně osobně, doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Vyjma změn oprávněných osob podle článku 14.2 této Smlouvy mohou veškeré změny a doplňky této Smlouvy být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této Smlouvě podepsanými oběma Smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 OZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 OZ.
- 15.2. Tato Smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Obchodních podmínek kterékoli smluvní strany se použije, pouze pokud to tato Smlouva výslovně připouští. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu s § 1765 odst. 2 OZ na sebe bere nebezpečí změny okolností.
- 15.3. Spor, který vznikne na základě této Smlouvy nebo který s ní souvisí, Smluvní strany budou řešit přednostně smírnou cestou pokud možno do třiceti (30) dní ode dne, kdy o sporu jedna Smluvní strana uvědomí druhou Smluvní stranu. Jinak jsou pro řešení sporů z této Smlouvy příslušné obecné soudy České republiky.
- 15.4. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným



orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany nahradí neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

15.5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Tři (3) vyhotovení Smlouvy obdrží Objednatel a jedno (1) Zhotovitel.

15.6. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

15.7. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Podrobná specifikace Projektu a Předmětu plnění

15.8. V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem přílohy má přednost ustanovení textu této Smlouvy.

15.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Praze dne 4.9.2015

Objednatel:

Vodárna Káraný a.s.

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: _____

Podpis: _____
Jméno: _____
Funkce: _____

V Praze dne 13-08-2015

Zhotovitel:

BOMART spol. s r.o.

Podpis: _____
Jméno: Ing. Martin Závodný
Funkce: jednatel společnosti


BOMART spol. s r.o.
PROJEKČNÍ KANCELAR
OHRADEK 1159/65, 110 00 PRAHA 1
tel.: 266 710 157 DIČ: CZ25091905

Příloha č. 1

Podrobná specifikace Projektu a Předmětu plnění

Specifikace Projektu

Z pískových filtrů č. 7 - 12 v areálu ÚV Sojovice budou vybourána mezidna. Stávající potrubí budou vybourána ze stavebních konstrukcí filtrů. Část prostupů bude obnovena a využita pro nová potrubí (přívod surové vody, odpady prací vody), část bude zaslepena bez náhrady (revizní otvor mezidna), část bude zřízena nově (2 x prostup pro nová potrubí přívodu prací vody, vzduchu a odvodu filtrátu). Vnitřní povrch stěn a dna filtrů bude sanován vhodnými stěrkovými hmotami. Ve dně každé vany filtru bude zřízen nový středový kanál pro přívod prací vody, vzduchu a odvod filtrátu.

Na opravené vnitřní stěny a nové dno filtru bude upevněna nerezová opěrná konstrukce tvořená plochými tyčemi. Ke konstrukci budou přivařeny nerezové plechy, které budou tvořit vodotěsnou vnitřní vanu rekonstruovaného filtru. Veškerá prostupující potrubí budou k plechu vany přivařena. Odpadne tak problém nejistoty zatěsnění nových potrubí ve staré železobetonové konstrukci, která může být navíc narušena při provádění bouracích prací.

Na dno obou van filtru bude instalován nový celonerezový drenážní systém. Přelivné hrany budou navýšeny na stejnou úroveň, jako mají již rekonstruované filtry č. 1-6 pomocí nerezové konstrukce opatřené vnějšími krycími plechy. Navýšené přelivy budou nerezovými opěrnými prvky rozepřeny o stávající svislé konstrukce tak, aby nebylo nutné tyto konstrukce stavebně zesilovat.

Stávající ocelová propojovací potrubí filtrů uvnitř armaturní komory filtrů budou nahrazena potrubími nerezovými, armatury budou vyměněny za nové. Společná potrubí přívodu prací vody DN 500 a přívodu surové vody DN 1000 budou případně vyměněna dle výsledků korozního průzkumu zajišťovaného investorem.

Specifikace Předmětu plnění

Veškerá dokumentace zpracovávaná v rámci Předmětu plnění bude rozdělena na stavební objekty a provozní soubory po jednotlivých rekonstruovaných filtrech č. 7 - 12 tak, aby rekonstrukce jednotlivých filtrů mohla probíhat etapovitě dle provozních a finančních možností investora.

Je předpokládáno zachování stávajícího systému elektroinstalace a MaR – úpravy systému elektroinstalace a MaR nejsou předmětem Předmětu plnění.



BOMART spol. s r.o.
PROJEKČNÍ KANCELAR
OHRADNÍ 115/65, 140 00 PRAHA 4
tel.: 266 710 157 DIC: CZ25091905