



Příloha č. 2 k Výzvě k podání nabídek

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce
podle § 53 ZÁKONA č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK
v platném znění (dále jen „zákon“), zjednodušené podlimitní řízení**

„Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III, Klatovy“

OBSAH:

1. Obchodní podmínky
2. Technické podmínky
3. Požadavky na varianty nabídky
4. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
5. Podmínky a požadavky na způsob zpracování nabídky
6. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
7. Závěrečná ustanovení

ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVETELE

město Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy 1

IČO: 00255661

DIČ: CZ00255661

právní forma: územně samosprávný celek

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Rudolf Salvetr, starosta města

zástupce ve věcech technických: Luděk Černík, investiční referent objednatele

tel.: 376 347 237, mobil: 602 334 310,

e-mail: lcernik@mukt.cz

kontaktní osoby pro zadávací řízení: Ing. Daniela Pleskotová, vedoucí odboru rozvoje města

tel.: 376 347 247, e-mail: dpleskotova@mukt.cz

Bc. Pavla Hilscher, pracovnice odboru rozvoje města

tel.: 376 347 313, e-mail: philscher@mukt.cz

Profil zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/9079573f-c46e-4651-a9fc-07a4e6e09976>

1. Obchodní podmínky

Požadavky zadavatele na obchodní podmínky jsou v souladu s Vyhláškou č. 169/2016 Sb., podrobně specifikovány v Návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 této ZD. Ustanovení následujících článků 1.1 až 1.8 obsahují pokyny zadavatele, vztahující se k návrhu smlouvy.

Obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální.

Nesplnění kterékoliv minimální obchodní podmínky stanovené zadavatelem posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek.

1.1 Návrh Smlouvy o dílo

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit v nabídce návrh smlouvy. Tento návrh smlouvy je povinen zpracovat dle vzorového návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 této ZD.

Účastník zadávacího řízení **NESMÍ** žádným způsobem zasahovat do textu vzorového návrhu smlouvy ani žádným způsobem změnit či narušit kontinuitu textu.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

1.2 Poddodavatelé

Účastník zadávacího řízení prokáže tuto obchodní podmínku zadavatele předložením čestného prohlášení coby přílohy č. 1 návrhu smlouvy a podpisem návrhu smlouvy. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 5 této ZD.

Čestné prohlášení o poddodavatelích musí dále obsahovat údaj o částech veřejné zakázky, kterou zamýšlí zadat jednomu či více poddodavatelům s uvedením identifikačních údajů každého z nich.

Bližší podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

1.3 Záruční doba

Zadavatel stanovuje minimální dobu záruky za celé dílo v délce 60 měsíců.

Bližší podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

1.4 Platební podmínky

Cena bude fakturována vždy za kvalitně provedené práce a dodávky 1x měsíčně dílčími fakturami. Dodavatel je povinen předložit nejpozději do 5 pracovních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol (soupis prací a dodávek), v němž uvede výčet prací a dodávek skutečně a řádně provedených v daném měsíci. Zadavatel provede úhradu na základě faktury vždy za příslušný měsíc zpětně po písemném schválení zjišťovacího protokolu zadavatelem.

Zadavatel se zavazuje vyžádat eventuelní zdůvodnění vady nebo vyjasnění pochybných nebo vadných částí zjišťovacího protokolu od dodavatele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho převzetí, jinak se má za to, že s protokolem souhlasí. V případě vzniku sporu o ceně, rozhodne o výši úplaty za konkrétní část díla soudní znalec přizvaný objednatel, přičemž tento znalec nesmí být pracovníkem objednatel.

Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení zadavateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle příslušných předpisů a v případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, zadavatel je oprávněn vrátit ji dodavateli na doplnění. **Dodavatel je povinen předložit zadavateli fakturu ve 3 originálech.** Zadavatel neposkytuje zálohy.

Úhrada bude prováděna v české měně.

Bližší podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

1.5 Doložení výpočtu nabídkové ceny, soupisu prací s výkazem výměr

Účastník zadávacího řízení je povinen jako přílohu č. 2 k návrhu smlouvy předložit ve své nabídce oceněný soupis prací s výkazem výměr (neoceněná verze je součástí zadávací dokumentace – příloha č. 2 této ZD).

Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit soupis prací s výkazem výměr tak, jak mu byl předložen zadavatelem, **a to včetně ocenění všech obsažených položek**. Jakékoliv zásahy účastníka zadávacího řízení do zadavatelem předloženého soupisu prací s výkazem výměr jsou zcela nepřípustné!

V případě, že účastník zadávacího řízení zjistí v soupisu prací s výkazem výměr chyby či nejasnosti, je povinen nejpozději ve lhůtě uvedené v § 98 odst. 3 zákona písemně po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel nepřipouští jakýkoliv zásah do položek soupisu prací s výkazem výměr v nabídce, a to ani ve věcných a formálních připomínkách. Porušení této podmínky může být považováno za neoprávněný zásah do soupisu prací s výkazem výměr a může být důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Soupis prací s výkazem výměr musí být za účastníka zadávacího řízení podepsán.

1.6 Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

Bližší podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

1.7 Cenová soustava

Soupis prací s výkazem výměr byl zpracován v cenové soustavě RTS.

1.8 Pojištění

Účastník zadávacího řízení předloží do své nabídky čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že pokud bude účastník zadávacího řízení vybrán a vyzván k uzavření Smlouvy o dílo k předmětné veřejné zakázce ve znění návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 této ZD, doloží před podpisem smlouvy pojistnou smlouvu, která bude jednoznačně obsahovat veškerá ustanovení čl. 13 návrhu smlouvy. Neposkytnutí pojistné smlouvy bude jednoznačným důvodem pro neuzavření smlouvy ze strany objednatele z důvodu neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy v souladu s § 122 odst. 5 ZZVZ.

Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 7 této ZD.

2. Technické podmínky

Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci, zpracované do podrobností nezbytných pro podání nabídky a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektr. podobě.

Projektová dokumentace včetně technické zprávy a soupisu prací s výkazem výměr tvoří přílohy č. 1 a č. 2 této ZD.

Veškeré dodávky, zařízení a vybavení nabízené účastníkem zadávacího řízení musí splňovat české, příp. evropské normy a zákonné předpisy. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.

Pokud jsou technické podmínky stanoveny prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, může dodavatel nabídnout rovnocenné řešení.

3. Požadavky na varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

4. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, a to v členění:

Nabídková cena za předmět plnění (oceněný soupis prací s VV) bez DPH

DPH 15 %

Nabídková cena včetně DPH

Předmět plnění podléhá snížené sazbě DPH ve výši 15 %. Daň z přidané hodnoty na základě řádně vystaveného daňového dokladu vypočítá a odvede správci daně objednatel.

Celkové výdaje pro objednatele (celkem vč. DPH) činíKč.

Účastníci zadávacího řízení uvedou nabídkovou cenu v požadovaném členění do krycího listu a návrhu smlouvy.

Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídkové ceně ocenit všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a dále zohlednit veškeré podmínky, specifikované v této ZD a jejích přílohách č. 1 až č. 2.

Účastník zadávacího řízení nese plné riziko za správnost a úplnost nabídkové ceny a zodpovídá za to, že dílo lze v plném rozsahu za tuto nabídkovou cenu realizovat.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši: **38.765.185,00 Kč bez DPH.**

5. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

5.1 Počet vyhotovení

Nabídku je účastník zadávacího řízení povinen podat písemně v 1 vyhotovení v listinné podobě, dle požadovaného řazení nabídky.

5.2 Jazyk nabídky

Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů musí být zpracována výhradně v českém jazyce.

5.3 Způsob podepisování

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka zadávacího řízení, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doloženy v nabídce.

5.4 Způsob číslování dokladů

Veškeré listy nabídky by měly být kvalitním způsobem vytištěny tak, aby byly dobře čitelné. Žádný z nich by neměl obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Všechny listy by měly být očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

Posledním listem nabídky bude prohlášení účastníka zadávacího řízení, v němž se uvede celkový počet všech listů v nabídce. Prohlášení o počtu všech listů musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

5.5 Elektronická verze nabídky

Účastník zadávacího řízení jako součást podané listinné nabídky předloží CD-ROM, který by měl obsahovat:

- účastníkem zadávacího řízení **vyplněný návrh smlouvy** (ve formátu doc),
- **oceněný soupis prací s výkazem výměr** (ve formátu pdf a v elektronickém formátu typu .esoupis .xc4, Excel VZ)
- **a kopii konečné verze nabídky v předkládané podobě** (naskenovaná podoba ve formátu pdf).

CD-ROM by měl být označen identifikačními údaji účastníka zadávacího řízení a předmětu zakázky. Tento CD-ROM by měl být vložen do průhledné závěsné folie, pevně spojené se svazkem nabídky a zabezpečen vhodnými bezpečnostními prvky v podobě papírových samolepících přelepek opatřených razítkem a podpisem účastníka zadávacího řízení, aby nebylo možno s vloženým CD-ROMem volně manipulovat.

5.6 Obsah nabídky, doporučení na jednotné uspořádání písemné verze nabídky:

- a) obsah nabídky,
- b) krycí list nabídky (dle vzoru, který je přílohou č. 4 ZD),
- c) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení (dle vzoru, který je přílohou č. 3 ZD),
- d) přílohy návrhu smlouvy: č. 1 – čestné prohlášení – seznam poddodavatelů (dle vzoru, který je přílohou č. 5 ZD),
č. 2 – oceněný soupis prací s výkazem výměr (neoceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou č. 2 ZD),
- e) doklady k prokázání splnění kvalifikace dle kvalifikační dokumentace,
- f) čestné prohlášení k uzavření pojistné smlouvy (vzor je přílohou č. 7 ZD),
- g) formulář – informace ke stanovení koordinátora BOZP (vzor je přílohou č. 8 ZD),
- h) prohlášení o počtu listů nabídky, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za účastníka zadávacího řízení,
- i) elektronická verze nabídky (CD) dle čl. 5.5.

Výše specifikované jednotlivé části nabídky by měly být zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy.

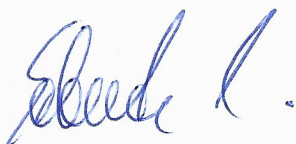
6. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona hodnocená **podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH** za předmět plnění. Hodnotící komise provede seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

7. Závěrečná ustanovení

Údaje uvedené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník zadávacího řízení povinen řídit se při zpracování nabídky.

V Klatovech 13.06.2018



Město Klatovy
nám. Míru 62
339 20 Klatovy



Mgr. Rudolf Salvetr
starosta města Klatov

Přílohy v elektronické podobě:

- č. 1: Projektová dokumentace
- č. 2: Soupis prací s výkazem výměr
- č. 3: Návrh Smlouvy o dílo
- č. 4: Krycí list nabídky
- č. 5: Čestné prohlášení o poddodavatelích
- č. 6: Formulář změnový list
- č. 7: Čestné prohlášení k uzavření pojistné smlouvy
- č. 8: Informace ke stanovení koordinátora BOZP