



Spolufinancováno
Evropskou unií



Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Účastníci smlouvy

Kupující:

Město Netolice

zastoupeno starostou města, panem Mgr. Vladimírem Peškem

se sídlem: Mírové Náměstí 208, 384 11 Netolice

IČ: 00250601

DIČ: CZ00250601

datová schránka ID: wj3bcgt

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 925281/0100

mobil: 724 667 811

tel.: 388 324 522, 388 324 201

e-mail: starosta@netolice.cz

(dále jen kupující)

a

Prodávající:

ELVA PROFI s.r.o.

zastoupená jednatelem společnosti, panem Ing. Pavlem Jindrou

se sídlem: č.p. 134, 373 46 Pištín

spisová značka: C 13193 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

IČ: 26086654

DIČ: CZ26086654

datová schránka ID: h4b3ywt

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

číslo účtu: 195469502/0300

telefon: 775 796 660

e-mail: jindra@elvaprofi.cz

(dále jen prodávající)

II. Předmět koupě

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího provést dodávku nového, nepoužitého traktoru s příslušenstvím (včetně lanového navijáku) pro město Netolice dle této smlouvy (dále také „Zboží“) včetně dodání do místa sídla zadavatele (město Netolice), zajištění kvalifikované zaškolení obsluhy, zajištění záručního servisu, dodání českého manuálu, technického průkazu vozidla včetně osvědčení o homologaci vozidla (*dokument osvědčující shodu vlastností typu systému vozidla, typu konstrukční části vozidla nebo typu samostatného technického celku vozidla s technickými požadavky stanovenými předpisy vydanými na základě mezinárodní smlouvy, kterou je Česká republika vázána vydaný dle vyhlášky č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o*

technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích), zajištění případného schvalovací řízení, zabezpečení prohlášení o shodě a dále závazek převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží. Závazkem kupujícího Zboží je převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu ujednanou cenu. Kupující nabývá vlastnického práva ke Zboží zaplacením kupní ceny.

2. Dodávkou Zboží pro účely této smlouvy se rozumí:

a) dodávka nového, nepoužitého traktoru s příslušenstvím (včetně lanového navijáku) pro město Netolice dle technických podmínek a v rozsahu podle Zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- Zadávací podmínky veřejné zakázky zpracované STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., Průběžná 48, České Budějovice, IČ: 62508822
- Technická specifikace, kterou zpracovalo: Město Netolice, Mírové Náměstí 208, 384 11 Netolice, IČ: 00250601
- a nabídka prodávajícího.

b) doprava Zboží dodaného dle bodu a) v rozsahu a kvalitě dle Zadávací dokumentace zakázky do místa plnění, zajištění záručního servisu, dodání českého manuálu, technického průkazu vozidla včetně osvědčení o homologaci vozidla (*dokument osvědčující shodu vlastností typu systému vozidla, typu konstrukční části vozidla nebo typu samostatného technického celku vozidla s technickými požadavky stanovenými předpisy vydanými na základě mezinárodní smlouvy, kterou je Česká republika vázána* vydaný dle vyhlášky č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích), zajištění případného schvalovací řízení, zabezpečení prohlášení o shodě.

3. Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

4. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího dnem převzetí kompletní dodávky od prodávajícího.

III. Kupní cena

1. Cena za provedení dodávky Zboží specifikované v této smlouvě je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:

Traktor s příslušenstvím (<i>bez DPH</i>)	1 885 450,-- Kč
---	-----------------

Lanový naviják pro soustřeďování dříví (<i>bez DPH</i>)	64 500,-- Kč
---	--------------

Cena celkem bez DPH	1 949 950,-- Kč
----------------------------	------------------------

DPH 21%	409 489,50 Kč
----------------	----------------------

Cena celkem včetně DPH	.2 359 439,50 Kč
-------------------------------	-------------------------

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

2. Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

3. Cena za provedení dodávky Zboží specifikované v této smlouvě obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní splnění předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným dodáním, uvedením předmětu plnění do provozu včetně všech souvisejících nákladů. Cena zahrnuje veškeré náklady na výrobu zařízení, přepravu, obstarávání materiálů a dodávek pro kompletaci zařízení, případné náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek,

zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, zaškolení obsluhy, zajištění záručního a pozáručního servisu, zabezpečení českého manuálu, případné náklady na schvalovací řízení a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu této smlouvy.

4. Kupující nebude poskytovat zálohy. Cena dodávky Zboží bude splatná po provedení dodávky Zboží (včetně seřízení, případného zaškolení obsluhy a po úplném odstranění všech případných vad). O předání a převzetí provedené dodávky Zboží sepíší strany předávací protokol.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení kupujícímu. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího. Faktura prodávajícího musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
6. Bude-li daňový doklad vykazovat nesrovnalosti, má kupující právo vrátit ji do data splatnosti zpět se žádostí o jejich odstranění. V takovém případě prodávající vystaví novou fakturu s novým datem splatnosti a do uplynutí nového data splatnosti není kupující v prodlení s placením faktury.

IV. Doba plnění

1. Prodávající dodá veškeré Zboží – předmět koupě specifikovaný v zadávací dokumentaci kupujícímu: **do 31. 12. 2026, nejpozději však do 30. 3. 2027.**

V. Dodání předmětu smlouvy

1. Předmět smlouvy je dodán převzetím kupujícím, to je potvrzením předávacího protokolu. Zboží bude dodáno do sídla zadavatele (město Netolice), případně dle vzájemné písemné dohody. Převzetí dodávky potvrdí obě smluvní strany na předávacím protokolu, kde jsou povinni uvést:
 - čitelně jméno předávajícího a přebírajícího,
 - podpisy předávajícího a přebírajícího.
2. Dopravu předmětu koupě do místa určení zabezpečuje prodávající. Cena dopravy je zahrnuta v ceně dodávky Zboží.
3. Prodávající kupujícímu odevzdá Zboží, jakož i doklady potřebné k převzetí a užívání Zboží jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. zejména, technické průkazy všech vozidel, osvědčení o homologaci všech vozidel (dokument osvědčující shodu vlastností typu systému vozidla, typu konstrukční části vozidla nebo typu samostatného technického celku vozidla s technickými požadavky stanovenými předpisy vydanými na základě mezinárodní smlouvy, kterou je Česká republika vázána vydaný dle vyhlášky č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích), návody pro provoz, užívání, obsluhu a údržbu a dále potřebné certifikáty (prohlášení o shodě), předávací protokol a dodací list. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.
4. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku III. této smlouvy a převzít dodávku Zboží podle této kupní smlouvy.
5. Kupující není povinen převzít dodávku Zboží, pokud prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají hodnotám požadovaným v technické specifikaci.
6. Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

7. Vyšší moc:

Brání-li smluvní straně ve splnění povinnosti vyšší moc, jak je definována v čl. V.7. této smlouvy (dále jen „Vyšší moc“), prodlužuje se lhůta ke splnění této povinnosti stanovená v čl. IV.1. této smlouvy o dobu trvání překážky Vyšší moci a o dobu přiměřeně potřebnou k jejímu splnění.

Nedojde-li ke splnění povinnosti, jejímuž včasnému splnění zabránila Vyšší moc, ani do 60 dní od toho, co měla být povinnost splněna původně před prodloužením lhůty dle čl. V.7. této smlouvy, má kupující právo od smlouvy odstoupit.

Pro účely této smlouvy se Vyšší mocí rozumí událost, která splňuje kumulativně následující znaky:

- objektivně znemožňuje některé ze Smluvních stran plnění některé z jejich povinností podle této Smlouvy (objektivní nemožnost je v příčinné souvislosti s touto událostí);
- tuto událost nemohla příslušná Smluvní strana s vynaložením odborné péče zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy;
- tato událost je mimo vliv Smluvních stran a žádná ze Smluvních stran nemohla této události zamezit.

Mezi případy Vyšší moci náleží zejména:

- přírodní katastrofy (zejm. požáry, výbuchy, zemětřesení, přílivové vlny, povodně, epidemie);
- válka, ozbrojené konflikty (ať byla vyhlášena válka či nikoli), invaze, akt nepřátelského státu, mobilizace, zabavení majetku nebo embarga;
- povstání, revoluce nebo vojenské, ozbrojené či násilné převzetí moci, nebo občanská válka;
- nepokoje, sročení, nebo akty či hrozby terorismu.

V případě, že některá ze smluvních stran nemůže plnit své povinnosti v důsledku případu Vyšší moci, je povinna informovat druhou smluvní stranu o tomto případě Vyšší moci neprodleně poté, co se o vzniku takového případu Vyšší moci dozvěděla nebo co se mohla při vynaložení odborné péče o vzniku takového případu Vyšší moci dozvědět. V oznámení o případě Vyšší moci povinná smluvní strana uvede povahu Vyšší moci, počátek Vyšší moci, předpokládanou dobu trvání Vyšší moci a možné způsoby odvrácení újmy, která by v důsledku případu Vyšší moci hrozila.

Smluvní strana, které ve splnění povinnosti zabránila Vyšší moc, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé Smluvní straně z důvodu, že není schopna svou povinnost splnit.

VI. Záruční doba – odpovědnost za vady, servisní podmínky

1. Záruční doba na Zboží činí **24 měsíců**. Součástí předmětu plnění je rovněž zajištění záručního servisu po dobu záruky. Po tuto dobu prodávající odpovídá za vady, které kupující zjistil a včas reklamoval.
2. Záruka za jakost na Zboží činí 24 měsíců a představuje závazek, že dodané Zboží bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené kupujícím v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, instrukcí obsažených v dokumentaci dodávané se Zbožím nebo jeho částí či jiných doporučení prodávajícího.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad, které se vyskytnou v záruční době, má kupující právo požadovat a prodávající povinnost odstranit vady zdarma. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese prodávající až do pravomocného rozhodnutí soudu.

4. Vadou se rozumí jakékoliv odchylky v kvalitě, množství a parametrech stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
5. Prodávající bude zajišťovat záruční servis Zboží dle samostatně uzavřené servisní smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že záruční servis Zboží bude zajištěn v České republice. Zásah autorizovaného servisního technika musí být zajištěn do 48 hodin od nahlášení poruchy. V případě, že prodávající nemá poškozený náhradní díl skladem, tak po jeho obdržení je povinen provést opravu neprodleně po jejím obdržení, nejpozději do 30 dnů od uplatnění reklamace.
6. Veškeré náklady spojené s odstraněním záručních vad nese prodávající.
7. Prodávající se zavazuje v případě požadavku kupujícího zajistit autorizovaný (certifikovaný) pozáruční servis, a to formou řádné pozáruční servisní smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že pozáruční servis zařízení bude zajištěn v České republice.

Způsob zajištění pozáručního servisu:

ELVA PROFI s.r.o., č.p. 134, 373 46 Pištín, servis@elvaprofi.cz, 602 172 542.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem právo odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že prodávající je v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží v termínu ujednaném v čl. IV, odst. 1 o více jak 30 dnů.
2. Prodávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující překročí lhůtu splatnosti, tak jak je uvedeno v čl. III, odst. 4 a 5 této smlouvy o více než dva měsíce. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení kupujícího předem písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě, která nesmí být kratší než 7 pracovních dní.
3. Projev vůle odstoupit od smlouvy v případech uvedených v odstavci 1 a 2 čl. VII. této smlouvy musí být učiněn písemně. Účinek odstoupení nastává prokazatelným doručením tohoto projevu vůle druhé smluvní straně.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

VIII. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží ve sjednaném termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu výši **0,1%** z celkové ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku odstranit oznámené vady ve sjednaném termínu dle čl. VI, odst. 5 této smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši **500,-- Kč** za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu.
4. Smluvní pokuty jsou splatné na výzvu kupujícího.

5. Smluvní strany si ujednaly, že smluvní pokuty dle této smlouvy mohou být započteny a vypořádány formou odpočtu z kupní ceny.
6. Zaplacením kterékoliv ze smluvních pokut zůstává právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

IX. Ostatní ujednání

1. Prodávající se zavazuje zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.Kupující je oprávněn plnění povinností vyplývajících z výše uvedeného ustanovení kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů.

Zjistí-li kupující porušení kterékoliv povinnosti vyplývajících z výše uvedeného ustanovení čl. IX.1, je oprávněn po prodávajícím požadovat a prodávající je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý zjištěný případ.
2. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Ve vzájemných vztazích mezi kupujícím a prodávajícím, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (Občanský zákoník), s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku dohodly, že ustanovení Občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
4. Strany smlouvy se dohodly, že prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
5. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající se ve spolupráci s kupujícím zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Prodávající se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Prodávající se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, kupujícího a poskytovatele dotace.
6. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

8. Tato smlouva byla schválena Radou města Netolice dne 18. 8. 2026 pod usnesením č. 195/2026.

V Netolicích

V Pištíně

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Vladimír Pešek
Digitálně podepsal
Mgr. Vladimír Pešek
Datum: 01.09.2026
16:39:44 SELČ

Ing. Pavel
Jindra
Digitálně
podepsal Ing.
Pavel Jindra
Datum: 2026.08.26
11:59:09 +02'00'

Mgr. Vladimír Pešek
starosta města

Ing. Pavel Jindra
jednatel společnosti