



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt „Zateplení základní školy Mokré Lazce“ bude spolufinancován ze zdrojů EU.

VÝZVA K PODÁNÍ CENOVÝCH NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zjednodušené podlimitní řízení

„Zateplení základní školy Mokré Lazce“

Výzva k podání cenových nabídek byla zpracována dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“).

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel: Obec Mokré Lazce
Sídlo: Pavla Křížkovského 158, 747 62 Mokré Lazce
Zastoupen: Františkem Šteyerem, starostou obce
IČ: 00300462
DIČ: CZ00300462

1.1. Zastoupení zadavatele v řízení, kontaktní osoba zadavatele

Zástupce: INNOVA Int. s.r.o.
Sídlo: Tyršova 1832/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Zastoupen: Ing. Jakubem Kučerou, jednatelem
IČ: 27857255
DIČ: CZ27857255
Kontaktní osoba: Ing. Jakub Kučera
Kontaktní telefon: (+420) 777 013 046
Kontaktní e-mail: kucera@innovuj.cz

2. Druh, předmět a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

2.1 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce.

2.2 Bližší popis předmětu veřejné zakázky

Jedná se o akci dotačně podpořenou z Operačního programu Životní prostředí. Projekt řeší zateplení obálky budovy, výměnu otopné soustavy a nátěr střechy v objektu základní školy v obci Mokré Lazce.

Projekt zahrnuje zateplení podkrovní, zateplení obvodového pláště budovy, výměnu venkovních výplní otvorů, zateplení stropu nad suterénem, zateplení střechy nad vstupem ze zahrady. V projektu je navržena nová fasáda objektu – kontaktní zateplovací systém bude proveden z exteriéru na třech stranách fasády, čelní členitá fasáda bude zateplena z vnitřní interiérové strany. Členění fasády po zateplení bude stejné jako původní.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt „Zateplení základní školy Mokrý Lazce“ bude spolufinancován ze zdrojů EU.

Bližší popis předmětu plnění viz zadávací dokumentace.

2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 3,915 mil. Kč bez DPH.

2.4 Místo plnění veřejné zakázky

Parcelní číslo: parc. č. st. 190 v k.ú. Mokrý Lazce

Katastrální území: Mokrý Lazce

Okres: Opava

Kraj: Moravskoslezský

3. Zadávací dokumentace

3.1 Přístup k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace bude uchazečům zpřístupněna pomocí dálkového přístupu na internetu. Pro přístup k zadávací dokumentaci je třeba zaslat elektronickou přihlášku do této veřejné soutěže na adresu: kucera@innovuj.cz, případně zaslat přihlášku poštou na adresu: INNOVA Int. s.r.o., Tyršova 1832/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava. V přihlášce je vždy potřeba uvést kontaktní e-mail, na který bude následně zaslán odkaz pro dálkový přístup k zadávací dokumentaci. Následně je přístup k zadávací dokumentaci zajištěn nonstop 24 hodin denně až do vypršení lhůty pro podání nabídek, a to na příslušném internetovém odkazu.

3.2 Součástí zadávací dokumentace je

- Výzva k podání cenových nabídek;
- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky;
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení uchazeče k prokázání kvalifikačních předpokladů;
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení uchazeče k prokázání předpokladů dle § 68;
- Příloha č. 4 – Seznam subdodavatelů;
- Příloha č. 5 – Smlouva o dílo;
- Příloha č. 6 – Obchodní podmínky zadavatele;
- Příloha č. 7 – Čestné prohlášení ke splnění specifických podmínek zadavatele;
- Technická dokumentace (výkresová a textová část);
- Výkazy výměr (slepé rozpočty).

Všichni uchazeči, kteří budou chtít podat nabídku do předmětného výběrového řízení, podají oficiální přihlášku do výběrového řízení, čímž budou automaticky zaregistrováni u zástupce zadavatele v případě zasílání doplňujících informací k veřejné zakázce. Více informací - viz kapitola 14 Výzvy.

4. Termín plnění veřejné zakázky

Zahájení prací: od 3. června 2013.

Ukončení a předání díla: do 31. července 2013.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu termínu započetí stavebních prací. Délka trvání realizace stavebních prací bude vycházet z nabídky uchazeče a její hodnota bude zachována.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt „Zateplení základní školy Mokré Lazce“ bude spolufinancován ze zdrojů EU.

5. Kvalifikační předpoklady uchazeče

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který dle § 50 odst. 1 (c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, a dále splní:

5.1 Základní kvalifikační předpoklady (§ 53):

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona prokáže dodavatel:

- a) **výpisem z evidence Rejstříku trestů**
- k prokázání předpokladů dle odstavce 1 písm. a) a b) a odstavce 2 písm. b) Zákona;
- b) **potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením**
- k prokázání předpokladů dle odstavce 1 písm. f);
- c) **potvrzením příslušného orgánu či instituce**
- k prokázání předpokladů dle odstavce 1 písm. h);
- d) **čestným prohlášením**
- k prokázání předpokladů dle odstavce 1 písm. c) až e) a g), i) až k).

5.2 Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54):

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 prokáže dodavatel, který doloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence**, pokud je v nich uchazeč zapsán;
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na provádění stavebních prací;
- c) **doklad osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci dle zák. č. 360/92 Sb. v platném znění, jako osoby odpovědné za odborné vedení prováděné stavby, dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů; dodavatel pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu doloží osvědčení o autorizaci pro pozemní stavitelství.

5.3 Technické kvalifikační předpoklady (§ 56):

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 prokáže dodavatel, který doloží:

- a) **seznam minimálně tří nejvýznamnějších referenčních dodávek služeb obdobného charakteru (obdobný charakter splňuje zakázka, která obsahuje stavební prvky zateplení obálky budov, výměny otvorových výplní či instalace otopného systému) za posledních 5 let s uvedením předmětu plnění zakázky, doby a místa plnění a kontaktem na osobu, která může danou referenci potvrdit. Každá z doložených referencí na dodávku stavebních prací musí být ve finančním objemu plnění minimálně 1,8 mil. Kč bez DPH (tento finanční objem plnění musí naplnit každá z doložených referenčních dodávek, tedy každá z nich samostatně v objemu plnění minimálně 1,8 mil. Kč bez DPH). Tento seznam musí být doplněn kopiemi osvědčení vydaných ze strany klientů uchazeče (tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně).**

5.4 Další informace

KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PROKAZUJE UCHAZEČ PŘEDLOŽENÍM ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ, Z JEHOŽ OBSAHU BUDE ZŘEJMÉ, ŽE KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY POŽADOVANÉ ZADAVATELEM SPLŇUJE. V PŘÍPADĚ, ŽE BUDE UCHAZEČ VYZVÁN



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt „Zateplení základní školy Mokrý Lazec“ bude spolufinancován ze zdrojů EU.

**K UZAVŘENÍ SMLOUVY, JE POVINEN PŘED JEJÍM UZAVŘENÍM PŘEDLOŽIT ZADAVATELI
ORIGINÁLY NEBO ÚŘEDNĚ OVĚŘENÉ KOPIE (DLE VÝŠE UVEDENÝCH POKYNŮ)
DOKLADŮ PROKAZUJÍCÍCH SPLNĚNÍ KVALIFIKACE.**

**Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nesmí být ke dni předložení nabídky
zadavateli (před případným podpisem smlouvy), starší 90 kalendářních dnů.**

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů **nesmějí být** ke dni předložení
nabídky zadavateli (resp. před případným podpisem smlouvy), **starší 90 kalendářních dnů.**

6. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

7. Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění níže uvedených částí kvalifikace, mezi které patří
prokázání:

- profesních kvalifikačních předpokladů (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku či výpisu
z jiné obdobné evidence, je-li v kterékoli z nich či má-li v kterékoli z nich být uchazeč
zapsán) nebo
- technických kvalifikačních předpokladů

požadovaných veřejným zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v
chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Uchazeč je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1
písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k
poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věci či
práv, s nimiž bude vítězný dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné
zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle
§ 50 odst. 1 písm. b) a d) – profesní a technické kvalifikační předpoklady.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54
písm. a) (tj. profesní kvalifikační předpoklady).

8. Omezení subdodavatelských dodávek

Podmínkou, kterou je bezpodmínečně nutno ze strany uchazečů veřejné zakázky naplnit, je
**maximální povolený rozsah využití subdodavatelů při realizaci této předmětné veřejné
zakázky.** Tato podmínka vychází z definice „Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory
z OPŽP“ (dále jen "ZD"), kterými se musí zadavatel (coby příjemce dotace) řídit a bez jejichž
naplnění by nemohlo dojít k proplacení dotačních prostředků na příslušnou akci. Ustanovení
vychází konkrétně z kapitoly č. 5.7.1 ZD, která tuto skutečnost (tedy omezení míry subdodávek v
rámci předmětné stavby) definuje jako podmínku pro poskytnutí podpory.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt „Zateplení základní školy Mokrý Lazce“ bude spolufinancován ze zdrojů EU.

Věcné vymezení části předmětu plnění veřejné zakázky, která nesmí být plněna ze strany subdodavatele (dle jednotlivých stavebních dílů v rozpočtu předmětné zakázky):

Jedná se o všechny stavební díly dle rozpočtu předmětné zakázky, s výjimkou stavebního dílu č. 73 (Izolace tepelné - Izolace foukaná z celulózových vláken s disperzním postříkem), dále s výjimkou nákladů na instalaci otopné soustavy a s výjimkou nákladů na nátěr střechy.

Všechny stavební díly (právě s výjimkou stavebního dílu č. 73, všech nákladů na instalaci otopného systému a všech nákladů na nátěr střechy) tak musí být plněny jen a pouze ze strany uchazeče veřejné zakázky (pouze stavební díl č. 73, instalace otopného systému a nátěr střechy pak mohou být plněny ze strany subdodavatele příslušného uchazeče).

9. Požadavky na zpracování nabídky

- Uchazeč může podat pouze jednu nabídku.
- Nabídka se podává **písemně** a musí být zpracována **v českém jazyce**.
- **PÍSEMNÁ VERZE NABÍDKY** bude podána ve **dvou pare**, a to **v jednom originálním vyhotovení s podpisem oprávněného zástupce subjektu uchazeče a v jedné prosté kopii shodné s originálem**. Jednotlivé listy nabídek (originálního pare i kopie) budou **pevně spojeny** tak, aby bylo zabráněno případné ztrátě jakékoli součásti nabídky, zároveň však musí spojení respektovat snadnou čitelnost a manipulaci ze strany členů hodnotící komise. **Za pevné spojení je považováno spojení nabídkových listů v levém horním rohu (sešíváčkou nebo provázekem) včetně přelepky (přes spoj nebo provázek) s razítkem a podpisem oprávněného zástupce uchazeče.**
- Součástí nabídky bude **návrh smlouvy o dílo zpracovaný zadavatelem (návrh smlouvy o dílo je součástí zadávací dokumentace)**. Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán **statutárním zástupcem subjektu uchazeče**.

9.1 Nabídka bude zpracována dle následující osnovy:

1. **Krycí list nabídky** podepsaný statutárním zástupcem uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 1** zadávací dokumentace), přičemž údaje v tomto listu uvedené, budou odpovídat údajům ve zbylém obsahu nabídky uchazeče;
2. **Čestné prohlášení uchazeče k prokázání kvalifikačních předpokladů** podepsané statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 2** zadávací dokumentace);
3. **Čestné prohlášení uchazeče k prokázání předpokladů dle § 68 Zákona**, podepsané statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 3** zadávací dokumentace);
4. **Seznam subdodavatelů** veřejné zakázky, podepsaný statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 4** zadávací dokumentace);
5. Vyplněné **závazné výkazy výměr**, které jsou součástí zadávací dokumentace;
6. **Návrh smlouvy o dílo (bez příloh)** podepsaný statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 5** zadávací dokumentace);
7. **Obchodní podmínky zadavatele** podepsané statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 6** zadávací dokumentace);
8. **Čestné prohlášení uchazeče ve věci splnění specifických podmínek zadavatele**, podepsané statutárním zástupcem subjektu uchazeče (viz **PŘÍLOHA Č. 7** zadávací dokumentace);
9. Další dokumenty a doklady dle vlastního uvážení uchazeče (nepovinné).



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt „Zateplení základní školy Mokrý Lazce“ bude spolufinancován ze zdrojů EU.

10. Lhůta a místo pro podání nabídek uchazečů

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3. 4. 2013 v 12:00 hod.**

Místem podání nabídek je následující adresa: **INNOVA Int. s.r.o., Tyršova 1832/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.**

Nabídky je možno podávat osobně na výše uvedené adrese, a to v pracovních dnech PO – PÁ v době od 10:00 h do 12:00 h, dále pak od 13:00 h do 16:00 h. Podmínkou osobního odevzdání nabídky je ovšem předešlá telefonická nebo písemná domluva s kontaktní osobou zadavatele (s Ing. Jakubem Kučerou) na telefonních číslech: +420 591 129 377 a +420 777 013 046 nebo na e-mailové adrese kucera@innovuj.cz.

Uchazeči mohou nabídku předložit rovněž doporučeně poštou na adresu: INNOVA Int. s.r.o., Tyršova 1832/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, a to před termínem uplynutí lhůty doporučeným dopisem. Uchazeč však v tomto případě nese plné riziko zpoždění spojené se zdržením v podání nabídky ve stanovené lhůtě vlivem poštovní přepravy nebo jiných doručovacích služeb. Při využití poštovní přepravy či jiné doručovací služby je za okamžik podání nabídky považována doba fyzického převzetí obálky na adrese zadavatele.

Nabídka bude doručena **v uzavřené obálce** s označením **“Zateplení základní školy Mokrý Lazce – NEOTVÍRAT!”**. Obálka bude dále označena obchodním názvem/jménem uchazeče a jeho zpětnou adresou.

11. Otevírání obálek s nabídkami uchazečů

Otevírání obálek s nabídkami jednotlivých uchazečů se uskuteční **dne 3. 4. 2013 v 16:00 hod.** Místem otevírání obálek je následující adresa – **Obecní úřad Mokrý Lazce, Pavla Křížkovského 158, 747 62 Mokrý Lazce.**

Otevírání obálek je přístupné kromě členů komise také zástupcům zadavatele a zástupcům uchazečů podaných nabídek (vždy maximálně dvě osoby na jeden subjekt uchazeče).

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je stanovena do 31. 7. 2013.

13. Hodnotící kritéria a metoda hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro tuto podlimitní veřejnou zakázku je **nejnižší nabídková cena bez DPH**.

Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH. Hodnotící komise podle výše nabídkové ceny určí pořadí nabídek. Jako nejvhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt „Zateplení základní školy Mokré Lazce“ bude spolufinancován ze zdrojů EU.

14. Příhláška do výběrového řízení, žádost o zadávací dokumentaci ve fyzickém vyhotovení, dodatečné informace a pravidla komunikace s kontaktní osobou

14.1 Příhláška do výběrového řízení

Každý uchazeč je povinen zaslat elektronickou přihlášku do výběrového řízení formou e-mailu na adresu: kucera@innovuj.cz. Zasláním přihlášky bude uchazeč automaticky zaregistrován k odebrání dodatečných informací a doplnění k veřejné zakázce. Příhláška bude plnit pravidla komunikace dle podkapitoly 14.3 Výzvy.

14.2 Dodatečné informace k výběrovému řízení

Dodatečné dotazy k zadávacím podmínkám mohou uchazeči zasílat v zákonné lhůtě v písemné formě k rukám kontaktní osoby na e-mail: kucera@innovuj.cz.

Na dotazy podané jinou než písemnou formou nebo po lhůtě nebude brán zřetel.

Zadavatel v zákonné lhůtě doručí dodatečné informace k zadávacím podmínkám, vč. přesného znění žádosti, všem uchazečům, kteří zaslali elektronickou přihlášku do výběrového řízení, a to prostřednictvím e-mailu.

Zadavatel je povinen poskytnout všem známým dodavatelům (uchazečům) dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

14.3 Pravidla komunikace s kontaktní osobou

V e-mailu obsahujícím přihlášku do výběrového řízení, žádost o poskytnutí zadávací dokumentace nebo dotaz k zadávacím podmínkám budou vždy uvedeny:

- identifikační údaje uchazeče (název uchazeče, IČ a sídlo);
- kontaktní údaje uchazeče (kontaktní osoba, telefon a e-mail);
- informace o tom, ke které zakázce se žádost vztahuje: „Zateplení základní školy Mokré Lazce“.

14.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 25. března 2013 od 15:00 hodin. Sraz účastníků prohlídky místa plnění bude před objektem, který je předmětem plnění zakázky, na adrese Hájová 98, 747 62 Mokré Lazce (parc. č. st. 190 v k. ú. Mokré Lazce).

Organizovaná prohlídka místa plnění je určena pouze pro zdokumentování stávajícího stavu místa plnění veřejné zakázky ze strany uchazečů. Veškeré doplňující a další dotazy ze strany uchazečů budou zodpovězeny až po jejich obdržení elektronickou či písemnou formou dle popisu v kapitole 14.2 této Výzvy (**dotazy tedy nebudou zodpovězeny přímo v době prohlídky místa plnění**).



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Projekt „Zateplení základní školy Mokré Lazce“ bude spolufinancován ze zdrojů EU.

15. Jiná práva a požadavky zadavatele zakázky

1. Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení do doby podpisu smlouvy s vítězným dodavatelem.
2. Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky zpět k uchazečům.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky uchazečů a následně neuzavřít smlouvu s žádným z těchto dodavatelů v případě, že na projekt, ke kterému se toto výběrové řízení váže, nebude ze strany poskytovatele dotace poskytnuta finanční podpora.
5. V případě, že smlouva o dílo s vítězným dodavatelem již bude uzavřena a zadavateli bude ze strany poskytovatele dotace oznámeno, že dotace na předložený projekt nebude poskytnuta, vyhrazuje si zadavatel právo na okamžité zrušení této smlouvy bez jakékoli náhrady (tato možnost bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo).

Mokré Lazce, 15. 3. 2013



František Šteyer

František Šteyer
starosta obce Mokré Lazce
statutární zástupce zadavatele veřejné zakázky