

## Výzva k podání nabídky

Název zakázky:  
„Kulturní dům v Ústěku“

### **1. Předmět plnění zakázky**

Jedná se o zakázku dle pravidel Programu rozvoje venkova ČR mimo režim zákona 137/2006 Sb.

Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce, Kulturní dům v Ústěku - úpravy veřejného WC v objektu kulturního domu, vybudování bezbariérového přístupu a vytvoření venkovního pódia. Podrobný rozpis požadovaných prací je uveden v projektové dokumentaci a výkazu výměr (příloha č. 3 zadávací dokumentace).

### **2. Informace o zadavateli a termíny realizace díla**

Zadavatel: Město Ústěku

Sídlo: Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěku

IČ: 00264571

Tel.: +420 416 795 609

Termín ukončení realizace (dodání předmětu plnění): do **20. 6. 2014.**

Kontaktní osobou ve věcech technických i smluvních je Pavel Kunderát, starosta města.

Tel.: +420 416 795 609

E-mail: pavel.kunderat@mesto-ustek.cz

### **3. Lhůta a místo podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek činí **18 dní**. Uchazeč o zakázku musí doručit nabídku nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, to je **do 21. 3. 2014 do 11:00 hod.** Místem podání nabídek je **Městský úřad Ústěku**. Otevírání obálek proběhne dne 21. 3. 2014 v 11:01 hod.

### **4. Způsob vyzvednutí zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace je součástí výzvy k podání nabídky. Dokumentaci je možné obdržet fyzicky na Městském úřadě Ústěku či v elektronické verzi.

### **5. Hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.**

### **6. Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, když (lze doložit čestným prohlášením příloha č. 2):**

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání,
- b) vůči majetku dodavatele neprobíhá insolventní řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolventní návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních předpisů,
- c) není v likvidaci.

**7. Profesní kvalifikační předpoklady** splňuje uchazeč, který doloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, **nebo**  
b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

**8. Technické kvalifikační předpoklady** splňuje uchazeč, který doloží:

Seznam referenčních zakázek z oblasti předmětu zadávacího řízení za poslední 3 roky – prokazuje se čestným prohlášením uchazeče, minimální úroveň jsou 3 reference, kdy hodnota jednotlivých referenčních zakázek musí být min.  $\frac{3}{4}$  předpokládané hodnoty zadávané zakázky.

V Ústěku dne 3. března 2014

  
.....  
Pavel Kunderát, starosta města

MĚSTO ÚSTĚK  
411 45 ÚSTĚK

- 14 -

Výzvu za společnost .....

převzal v ..... dne .....

.....  
jméno, podpis (razítko)

# **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

## **„Kulturní dům v Ústěku“**

### **1. Informace o zadavateli**

#### **1.1. Základní údaje**

Zadavatel: Město Ústěk  
Sídlo: Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk  
IČ: 00264571  
Tel.: +420 416 795 609

#### **1.2. Kontaktní osoby**

Kontaktní osobou ve věcech technických i smluvních je Pavel Kunderát, starosta města.  
Tel.: +420 416 795 609  
E-mail: pavel.kundrat@mesto-ustek.cz

### **2. Předmět plnění zakázky**

2.1 Jedná se o zakázku dle pravidel Programu rozvoje venkova ČR mimo režim zákona 137/2006 Sb.

Předmětem plnění zakázky jsou stavební práce, Kulturní dům v Ústěku - úpravy veřejného WC v objektu kulturního domu, vybudování bezbariérového přístupu a vytvoření venkovního pódia. Podrobný rozpis požadovaných prací je uveden v projektové dokumentaci a výkazu výměr (příloha č. 3 zadávací dokumentace).

2.2 Místem realizace zakázky je Kulturní dům v Ústěku, na pozemku č. 4/2 a pozemku č. 5 v k.ú. Ústěk, 411 45 Ústěk.

#### **2.3 Předpokládaná cena zakázky**

Zadavatel předpokládá cenu předmětu zakázky Kč 750.000,-- bez DPH.

### **3. Kvalifikační kritéria**

Uchazeč je povinen v souladu s požadavky vyhlášovatele zakázky prokázat splnění kvalifikace, která je předpokladem hodnocení nabídek.

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem uchazeče.

#### **3.1. Kvalifikace**

Kvalifikaci splní uchazeč, který prokáže splnění:

- základních kvalifikačních předpokladů,
- profesních kvalifikačních předpokladů,
- technických kvalifikačních předpokladů.

Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů se předkládají v originále (úředně ověřené kopii) a nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

##### **3.1.1. Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, když:**

- a) uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání,
- b) vůči majetku dodavatele neprobíhá insolventní řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo insolventní návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolventního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle

- c) uchazeč není v likvidaci.

Uchazeč může prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením vyplněného čestného prohlášení - příloha č. 2 zadávací dokumentace.

### **3.1.2. Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který doloží:**

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, **nebo**
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu neveřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

### **3.1.3. Technické kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který doloží:**

Seznam referenčních zakázek z oblasti předmětu zadávacího řízení za poslední 3 roky – prokazuje se čestným prohlášením uchazeče, minimální úroveň jsou 3 reference, kdy hodnota jednotlivých referenčních zakázek musí být min.  $\frac{3}{4}$  předpokládané hodnoty zadávané zakázky.

## **4. Obchodní a platební podmínky**

Zadavatel stanovuje dále uvedené obchodní podmínky pro plnění zakázky.

4.1. Termín ukončení realizace (dodání předmětu plnění): do **20. 6. 2014**.

4.2. Platební podmínky: Dodávky budou hrazeny na základě fakturace dle skutečně dodaného předmětu plnění odsouhlaseného zadavatelem. Faktury budou vystaveny s 30 denní splatností.

4.3. Záruční podmínky: Nabízenou dobu záruky za předmět dodávky uchazeč specifikuje v návrhu smlouvy, musí však činit minimálně dobu 36 měsíců.

## **5. Způsob zpracování nabídkové ceny a nabídky**

Nabídka bude předložena ve **dvou originálech**, v českém jazyce, položky vyjádřené v penězích budou uvedeny zásadně a pouze v CZK.

### **5.1 Způsob zpracování nabídkové ceny**

- Pro zpracování nabídkové ceny může uchazeč vyplnit a předložit formulář nabídkové ceny, který je součástí Krycího listu, přílohy č. 1. nebo použít formulář vlastní s uvedením údajů specifikovaných v oddíle 5.2
- Ceny a sazby vyplněné do jednotlivých položek rozpočtu musí krýt celou hodnotu dodávky popsanych v dané položce včetně všech případných nákladů a výdajů vyžadovaný pro realizaci příslušného díla včetně dočasných prací a instalací a všech obecných rizik, povinností a závazků výslovně stanovených nebo implicitně zahrnutých v dokumentech, na nichž je nabídka založena. Předpokládá se, že náklady na zařízení, zisk a rezervy na všechny závazky jsou rovnoměrně zahrnuty do uvedených cen. Nabízené ceny se uvádí jako aktuální ceny v den předložení nabídky. Ceny se zadávají (musí být uvedeny) ke každé požadované položce. Sazby zahrnují veškeré daně, cla a další závazky, které nejsou v nabídce uvedené zvlášť.

## 5.2 Další vyžadované součásti nabídky

- Krycí list nabídky: Pro sestavení krycího listu může uchazeč použít přílohu č. 1 – Krycí list nabídky. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena zpracovaná podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat.
- Požadované doklady ke splnění kvalifikace dle kapitoly 3. této zadávací dokumentace.
- Návrh smlouvy (viz příloha č. 4).

## 6. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu předmětu plnění.

## 7. Hodnotící kritéria

Nabídky uchazečů budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti nabídky jež se skládá z níže uvedených kritérií :

7.1. Doba realizace v týdnech, váha kritéria 20%

7.2. Záruční doba v měsících, váha kritéria 20%

7.3. Cena, váha kritéria 60%

Způsob hodnocení

Nejvýhodnější nabídka v rámci každého daného kritéria obdrží 100 bodů a každá bude obodována dle uvedeného výpočtového vzorce.

U kritérií, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu (cena, doba realizace):

$$100 * (\text{nejvýhodnější nabídka} / \text{hodnocená nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$$

U kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu (záruční doba):

$$100 * (\text{hodnocená nabídka} / \text{nejvýhodnější nabídka}) * \text{váha vyjádřená desetinným číslem}$$

Následně bude sečten počet bodů přidělených jednotlivým nabídkám a stanoveno jejich pořadí podle výše jejich bodového zisku.

## 8. Další podmínky a předpoklady pro plnění zakázky

### 8.1. Práva zadavatele a podmínky zrušení zadávacího řízení

- Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení kdykoli zrušit.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění případné mimořádně nízké nabídkové ceny.

Zadavatel je povinen zadávací řízení zrušit:

- jestliže nebyla podána žádná nabídka, nebo pouze 1 – 2 nabídky,
  - jestliže všichni uchazeči byli vyloučeni z důvodu nesplnění kvalifikace,
  - v důsledku podstatné změny okolností, které zadavatel nemohl předvídat a ani je nezpůsobil, pominuly důvody pro pokračování zadávacího řízení.
  - jestliže smlouvu odmítnou uzavřít vyhodnocení dodavatelé v pořadí 1 – 3, nebo neuzavřou smlouvu v době, po kterou jsou svou nabídkou vázáni.
- 8.2. Jednotliví uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání zakázky.
- 8.3. Podáním nabídky uchazeč uznává bez výhrad všechny podmínky zadávacího řízení a prohlašuje, že byl o nich informován a že všechny jemu nejasné body podmínek zadávacího řízení si před podáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele.
- 8.4. Smluvní vztahy se řídí právním řádem České republiky.

## **9. Lhůta pro podání nabídek, způsob podání, lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán, místo a doba otevírání obálek**

### **9.1. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Uchazeč o zakázku musí doručit nabídku ve vyhlášené lhůtě. Lhůta pro podání nabídek je od 3. 3. 2014 do 21. 3. 2014. Závěrečným dnem a časem pro podání nabídek je **21. 3. 2014 do 11:00 hod.**

Nabídky lze podat poštou nebo osobně na adrese zadavatele zakázky: Městský úřad Ústěk, Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk. Za okamžik převzetí nabídky je považováno její fyzické doručení.

### **9.2. Nabídky s doklady k prokázání splnění kvalifikací jsou uchazeči povinni podat písemně, v uzavřené obálce označené názvem zakázky, nápisem „NEOTVÍRAT“, dále zde musí být uvedeno jméno a adresa uchazeče.**

### **9.3. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek proběhne dne **21. 3. 2014 od 11:01 hod** na Městském úřadě Ústěk.

### **9.4. Lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán**

Uchazeč je vázán svou nabídkou do 30. 4. 2014.

**10. Přílohy zadávací dokumentace:**

- příloha č. 1 - krycí list nabídky včetně ceny
- příloha č. 2 - vzor čestného prohlášení ke splnění základních kvalifikačních předpokladů
- příloha č. 3 - projektová dokumentace a výkaz výměr
- příloha č. 4 - návrh smlouvy

V Úštěku dne 3. března 2014

  
.....  
Pavel Kunderát, starosta města

MĚSTO ÚŠTĚK  
411 45 ÚŠTĚK  
-14-