

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Kostel Bučovice – oprava fasády na věžích

(dále jen „dodatek č. 1“)

Článek I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Název/obchodní firma: **Římskokatolická farnost Bučovice**
Sídlo: Mírová 203, 685 01 Bučovice
Zastoupený: P. Mgr. Tomáš Fránek, BA, farář
IČO: 61729795
Daňový režim: není plátce DPH
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2002358371/2010

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

P. Mgr. Tomáš Fránek, BA, 

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

(dále jen „Objednatel“)

1.2 Zhotovitel

Název/obchodní firma: **REDAL AKTIV CZ s.r.o.**
Sídlo/místo podnikání: Zábrání 589, 763 61 Napajedla
Zastoupený: Aleš Sychra, jednatel
IČO: 03331903
DIČ: CZ03331903
Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.
Číslo účtu: 215111349/0600
Zápis ve veřejném rejstříku: OR vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 83991

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Aleš Sychra, 

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek II. Účel dodatku

- 2.1 Účelem tohoto dodatku č. 1 je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi Objednatелеm a Zhotovitelem při změně znění smlouvy o dílo (dále jen „SoD“) oproti znění stanoveném v SoD, která byla uzavřena mezi smluvními stranami dne 20. 4. 2023.

- 2.2 Jedná se o změnu rozsahu prací na základě Změnového listu č. 1 a s tím související změnu ceny díla dle Položkového rozpočtu - Z.01 a změnu termínu dokončení a předání díla.

Článek III.

Předmět dodatku

- 3.1 V textu Článku V. bod 5.1 SoD první odstavec se mění a po změně zní:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení díla: předáním staveniště (předpoklad 5-6/2023)

Dokončení a předání díla: **do 31. 10. 2023**

- 3.2 Text Článku VI. bod 6.1 SoD se doplňuje následovně:

Cena za řádně zhotovené a bezvadné dílo se sjednává dohodou smluvních stran takto:

Původní:

Cena díla bez DPH: 2 360 779,28 Kč

výše DPH: 495 763,65 Kč

Celková cena díla včetně DPH: 2 856 542,93 Kč

Cena ve znění dodatku č. 1:

	Cena víceprací v Kč bez DPH	Cena méněprací v Kč bez DPH	Rozdíl v Kč bez DPH
Změnový list č. 1	72 845,16	- 24 097,05	48 748,11 Kč

Cena díla bez DPH: 2 409 527,39 Kč

výše DPH: 506 000,75 Kč

Celková cena díla včetně DPH: 2 915 528,14 Kč

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

- 4.1 Ostatní ujednání SoD nedotčená tímto dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti a nemění se.
- 4.2 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním celého tohoto dodatku č. 1 včetně příloh na profilu zadavatele a prohlašují, že žádná informace zde uvedená není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, pročež udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.3 Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku č. 1. Tento dodatek č. 1 je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
- 4.4 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
- 4.5 Dodatek č. 1 se považuje za podepsaný a uzavřený ke dni připojení schvalovací doložky Biskupství brněnského. Tato schvalovací doložka je podmínkou platnosti a účinnosti tohoto dodatku č. 1.

- 4.6 Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
- Změnový list č. 1 včetně Položkového rozpočtu - Z.01

V Bučovicích 25. 9. 2023

Za Objednatele **Římskokatolická farnost
Bučovice**
Mirová 203
685 01 Bučovice
IČO: 61729795; tel.: +420 777 210 010
e-mail: bucovice@dieceze.cz

P. Mgr. Tomáš Fránek, BA
farář Římskokatolické farnosti Bučovice

Za Zhotovitele

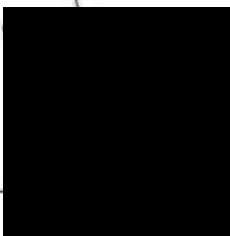
REDAL AKTIV CZ s.r.o.
PŘÍPRAVA A REALIZACE STAVEB
Zábrani 589, 763 61 Napajedla
IČ: 03331903, tel.: 774 413 130
REDAL AKTIV CZ www.redalaktiv.cz

Aleš Sychra
jednatel REDAL AKTIV CZ s.r.o.

Schvalovací doložka

Cj. BB 2063/2023
BISKUPSTVÍ BRNĚNSKÉ
Jeado doložka
ZE STANOVISKA CÍRKEVNÍHO SCHVALUJI
V Brně dne: 29. 9. 2023

ordinář

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 1
Zhotovitel:	REDAL AKTIV CZ s.r.o., IČO: 03331903	
Změnový list vystavil:	Ing. David Loch, stavbyvedoucí	
Datum:	20. 9. 2023	
Název díla:	Kostel Bučovice - oprava fasády na věžích	
Předmět změny: Vícepráce - patka kříže a zlacení kříže, podklad pod klempířskými prvky, odstranění kovových prvků, průzkum žaluzií Méněpráce - oprava měděné střešní krytiny na věžích Prodloužení termínu Popis a zdůvodnění změny: Při demontáži kříže bylo zjištěno, že patka vykazuje poruchy - praskliny a známky degradace betonu, kvůli kterým není oprava vhodná. Na kontrolním dni bylo dohodnuto zbourání stávající patky a zhotovení nové. Rozměry kříže jsou větší, než bylo patrné z dokumentace, a proto dochází k nárůstu ceny dané položky. Při demontáži klempířských prvků bylo zjištěno, že část podkladu tvoří prkna, která jsou značně degradovaná. Na kontrolním dni bylo dohodnuto, že se prkna odstraní a podklad doplní stejně jako římsy. Na několika místech fasády byly nalezeny kovové prvky (konzoly a háky), které již nemají význam. Bylo dohodnuto jejich odstranění. Před opravou žaluzií bylo nutné provést stratigrafický průzkum. Tato položka však nebyla uvedena ve výkaze výměr. Při kontrole střešní krytiny na věžích bylo zjištěno, že je v pořádku, a tak není nutná žádná oprava. Při opravě vitrážového okna bylo zjištěno, že okno vykazuje rozsáhlejší poruchy - praskliny a vyhnílé části dřevěného rámu, kvůli kterým není oprava vhodná. Na kontrolním dni byla dohodnuta demontáž stávajícího okna a výroba repliky se zachováním stávajících skel. Změnový rozpočet k vitrážovému oknu bude předmětem až následujícího změnového listu. K výrobě repliky vitrážového okna je zapotřebí vydání závazného stanoviska památkové péče. Na základě výše uvedených skutečností bylo dohodnuto prodloužení termínu dokončení a předání díla do 31. 10. 2023 (tj. o jeden měsíc).		
Přílohy: Položkový rozpočet - Z.01		
Cena víceprací bez DPH:	Cena méněprací bez DPH:	
72 845,16 Kč	- 24 097,05 Kč	
Rozdíl celkové ceny díla bez DPH (tj. vícepráce ponížené o méněpráce):	Nový termín dokončení a předání díla:	
48 748,11 Kč	Termín se prodlužuje do 31. 10. 2023	
Podpis osoby oprávněné jednat ve věcech technických za zhotovitele:	Podpis osoby oprávněné jednat ve věcech technických za objednatele:	
		

Položkový rozpočet - Z.01

Zakázka: **Kostel Bučovice-oprava fasády na věžích**

Místo: **Bučovice**

Rozpočet: **Z.01**

Objednatel: **ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST BUČOVICE**

IČ: **61729795**

MÍROVÁ 203

DIČ:

68501 BUČOVICE

Zhotovitel: **REDAL AKTIV CZ s.r.o.**

IČ: **03331903**

Zábrani 589

DIČ: **CZ03331903**

76361 Napajedla

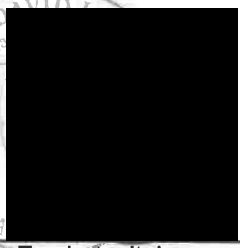
Rozpis ceny			Celkem
HSV			43 445,16
PSV			-8 697,05
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			14 000,00
Celkem			48 748,11

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	48 748,11 CZK
Základní DPH	21 %	10 237,10 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 58 985,21 CZK

Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 369,00
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			21 701,58
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 318,44
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 056,14
764	Konstrukce klempířské	PSV			-24 097,05
783	Nátěry	PSV			15 400,00
ON	Ostatní náklady	ON			14 000,00
Cena celkem					48 748,11

Položkový rozpočet - Z.01

S:	Kostel Bučovice-oprava fasády na věžích
O:	Bučovice
R:	Z.01 - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				9 369,00
1	331320044RApol	Pilíř ŽB z C 25/30 4hran., vč. bednění a výztuže	m	0,50000	4 338,00	2 169,00
		patka kříže o rozměru 0,6x0,4x0,5 m (š.,tl.,v.)				
2	7	Vložka do betonové patky	ks	1,00000	7 200,00	7 200,00
		zámečnický výrobek - umožní osazení kříže do pozdra a jeho vyjmutí bez zásahu do patky				
Díl:	60	Úpravy povrchů, omítky				21 701,58
3	602011112R00	Omítka jádrová Cemix 082/18 R ručně	m2	33,56000	278,55	9 348,14
		pod klempíř. prvky místo degradovaných prken				
4	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	33,56000	368,10	12 353,44
		pod klempíř. prvky				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				9 318,44
5	962100034RA0	Bourání pilířů z železobetonu	m3	0,12000	8 289,00	994,68
		bourání patky kříže (0,6x0,4x0,5)				
6	913R00	Hzs - stavební dělník	hod	8,00000	408,15	3 265,20
		demontáž kovových prvků na fasádě odřezáním - háky, konzoly (obsekání, odřezání)				
7	762900060RApol	Demontáž dřevěných prken	m2	33,56000	96,30	3 231,83
		demontáž degradovaných prken pod klempíř. prvky				
8	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,87866	2 079,00	1 826,73
		pol. 5: 0,28800		0,28800		
		pol. 7: 0,59066		0,59066		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				3 056,14
9	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	4,70176	650,00	3 056,14
Díl:	783	Nátěry				15 400,00
10	5.1	Zlacení kříže	ks	1,00000	15 400,00	15 400,00
		zvýšený rozsah				
Díl:	ON	Ostatní náklady				14 000,00
11	004111010R	Průzkumné práce	ks	1,00000	14 000,00	14 000,00
		stratigrafický průzkum kovových žaluzií				

Celkem

72 845,16

Položkový rozpočet - Z.01

S:	Kostel Bučovice-oprava fasády na věžích
O:	Bučovice
R:	Z.01 - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	764	Konstrukce klempířské				-24 097,05
1	764211911R00	Oprava krytiny hladké Cu 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°, zn.1K	m2	-10,00000	2 400,00	-24 000,00
		měděná střešní krytina věží:10		10,00000		
2	998764104R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	t	-0,19410	500,00	-97,05

Celkem						-24 097,05
---------------	--	--	--	--	--	-------------------