

Smlouva na dodávku nábytku a provedení souvisejících prací v pobočce OZP v Praze

Smluvní strany:

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví

se sídlem: Roškotova 1225/1, 140 00 Praha 4
zástupce: Ing. Radovan Kouřil, generální ředitel
IČO: 47114321
DIČ: CZ47114321
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 7232
kontaktní osoba: Ing. Marcel Púš, ředitel pobočky Praha
e-mail: marcel.pus@ozp.cz
tel.:
(dále jen „Kupující“)

a

Bude doplněno údaji vybraného uchazeče (dále jen „bude doplněno“)	
se sídlem:	/bude doplněno/
zástupce:	/bude doplněno/
IČO:	/bude doplněno/
DIČ:	/bude doplněno/
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném /bude doplněno/, sp. zn. /bude doplněno/	
číslo účtu (Kupující bude platit na bankovní účet, který je registrován na FÚ dle § 96 zákona o dani z přidané hodnoty):	/bude doplněno/
kontaktní osoba:	/bude doplněno/
e-mail:	/bude doplněno/
tel.:	/bude doplněno/
je plátcem / není plátcem DPH / bude doplněno/	
(dále jen „Prodávající“)	

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), tuto „Smlouvu na dodávku nábytku a provedení souvisejících prací v pobočce OZP v Praze“ (dále jen „Smlouva“).

Článek I.

Účel a předmět Smlouvy

- Účelem této Smlouvy je stanovení právního rámce pro dodávku nábytku a vybavení interiéru pobočky Kupujícího umístěné v pasáži ČNB na adrese Na Příkopě 860/24, 110 00 Praha 1 (dále jen „Místo plnění“), a pro provedení souvisejících prací v Místě plnění, včetně veškerých dalších činností vymezených v této Smlouvě.
- Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu nábytek a vybavení interiéru specifikované v Příloze č. 1 – Cenová specifikace a v Příloze č. 4 – Architektonická studie (dále jen „Zboží“), převést na něj vlastnické právo ke Zboží a provést související práce specifikované v Příloze č. 1 – Cenová specifikace (dále jen „Související práce“), a dále závazek Kupujícího řádně a včas dodat Zboží a provedené Související práce převzít a uhradit Prodávajícímu sjednanou cenu, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě. Závazek Prodávajícího zahrnuje také výrobu a dodání Zboží do Místa plnění, včetně jeho nastěhování do určených prostor, instalaci, montáž a ekologickou likvidaci všech obalů a jiných odpadů.

Článek II.

Termín dodání Zboží a provedení Souvisejících prací

1. Prodávající se zavazuje zajistit výrobu Zboží nejpozději do **2. 2. 2026**. Prodávající je povinen bezprostředně informovat Kupujícího o dokončení výroby Zboží. Zboží bude možné dodat do Místa plnění až po dokončení rekonstrukčních prací v daných prostorách, přičemž termín dokončení rekonstrukčních prací je předběžně stanoven na 30. 1. 2026. Po dokončení rekonstrukčních prací Kupující vyzve Prodávajícího k dodání a montáži Zboží a k provedení Souvisejících prací listinnou nebo elektronickou formou (e-mailem). Prodávající se zavazuje provést dodání a montáž Zboží a Související práce nejpozději do **3 týdnů** od doručení výzvy Kupujícího k dodání a montáži Zboží a k provedení Souvisejících prací.
2. Prodávající je povinen provádět dodávku a montáž Zboží a Související práce v Místě plnění **pouze** v čase od 08:00 do 20:00. Kupující předá Prodávajícímu klíče od Místa plnění na základě předávacího protokolu před zahájením prací.
3. Jestliže se v průběhu plnění vyskytne překážka plnění, vzniklá nikoli z důvodu na straně Prodávajícího nebo nikoli v souvislosti s porušením Smlouvy nebo právních předpisů Prodávajícím, která brání řádnému provádění plnění (dále jen „**Překážka plnění**“), prodlužují se lhůty podle čl. II. odst. 1. této Smlouvy o dobu, po kterou trvala taková Překážka plnění, nejpozději však do 31. 3. 2026, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O Překážce plnění je Prodávající povinen bezodkladně písemně informovat Kupujícího. V případě porušení této povinnosti se ustanovení věty první tohoto odstavce nepoužije.

Článek III.

Cena a platební podmínky

1. Celková cena za dodání Zboží a provedení Souvisejících prací je sjednána na částku uvedenou v Příloze č. 1 Smlouvy – Cenová specifikace, konkrétně v kolonce označené „Celková cena v Kč bez DPH (automatický dopočet)“.
2. Cena je stanovena jako maximální a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady Prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné plnění předmětu této Smlouvy, včetně všech souvisejících nákladů (např. nákladů spojených s dopravou a parkováním, nákladů na odvoz a likvidaci odpadu, nákladů na úklid všech prostor apod.). Cena dle Přílohy č. 1 této Smlouvy zahrnuje i činnosti a související výkony, které nejsou v této Smlouvě a přílohách výslovně uvedeny, ale Prodávající, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této Smlouvy.
3. DPH bude připočtena ve výši podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Kupující nebude poskytovat Prodávajícímu zálohy.
5. Ceny za plnění budou Kupujícím zaplacený na základě daňových dokladů/faktur (dále jen „**Faktura**“ či „**Faktury**“), které musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu dle platného a účinného zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v den zdanitelného plnění nebo faktury dle platného a účinného zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, dále musí obsahovat odkaz na tuto Smlouvu a její přílohy. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje s výjimkou splatnosti Faktury, je Kupující oprávněn vrátit ji Prodávajícímu ve lhůtě třiceti (30) dnů od jejího doručení s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se doba splatnosti nepočítá a nová doba splatnosti počne běžet doručením bezvadné Faktury Kupujícímu.
6. Fakturaci je Prodávající oprávněn provést až po řádném dokončení Souvisejících prací, řádném dodání a montáži Zboží a po podpisu předávacího protokolu kontaktními osobami obou smluvních stran, kterým Kupující převzal Zboží a provedené Související práce bez výhrad. Zboží bude Kupujícím převzato bez výhrad v okamžiku, kdy bude kompletně dokončeno jeho dodání a montáž a Zboží nebude vykazovat žádné vady a nedodělky.
7. Kupující se zavazuje uhradit Fakturu do 15 kalendářních dnů od jejího doručení Kupujícímu. Bude-li na Faktuře uvedena kratší doba splatnosti, použije se doba splatnosti uvedená v této Smlouvě. Lhůta splatnosti podle tohoto odstavce je dodržena, jestliže nejpozději posledního dne lhůty je splatná částka odeslána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
8. V případě, že by hrozilo, že Kupující může ručit za Prodávajícím nezaplacenou daň z přidané hodnoty dle ust. § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je Kupující oprávněn uhradit část odměny Prodávajícího ve výši vyúčtované daně z přidané hodnoty na bankovní účet místně příslušného správce daně Prodávajícího. Takový postup Kupujícího se v rozsahu částky poukázané na účet správce daně považuje za řádné a včasné uhrazení ceny plnění Prodávajícímu.

9. Prodávající může postoupit pohledávku za Kupujícím jen s výslovným předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Postoupení pohledávky v rozporu s touto smlouvou je neplatné.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající prohlašuje, že má příslušná oprávnění k činnostem potřebným k plnění této Smlouvy.
2. Použité materiály a výrobky musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 387/2024 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), v účinném znění a zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v účinném znění.
3. Prodávající se zavazuje opatřit na vlastní náklady všechna případná potřebná povolení a rovněž i věci určené k plnění této Smlouvy.
4. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu za účelem dodání a montáže Zboží a provedení Souvisejících prací nezbytnou součinnost.
5. Prodávající je povinen zajistit prostory Místa plnění tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování všech osob nacházejících se v Místě plnění nebo jeho okolí. Prodávající v maximální míře omezí hlučnost a případnou prašnost a zajistí průběžné a závěrečné čištění dotčených prostor.
6. Prodávající bere na vědomí, že dodání a montáž Zboží a provádění Souvisejících prací může být průběžně kontrolováno kontaktní osobou Kupujícího, případně jí pověřenou osobou, a zavazuje se těmto osobám poskytnout veškerou jimi požadovanou součinnost. Poskytované plnění, které vykazuje již v průběhu provádění nedostatky, je Prodávající povinen neprodleně nahradit plněním bez vad.
7. Prodávající je povinen umožnit v průběhu dodání a montáže Zboží a provádění Souvisejících prací běžný provoz objektu, ve kterém je umístěno Místo plnění, a nerušený a bezpečný přístup všech osob do dotčeného objektu.
8. Prodávající je povinen vystavit Kupujícímu předávací protokol. Vzor předávacího protokolu je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy.
9. Prodávající se zavazuje předat namontované Zboží kontaktní osobě Kupujícího, která prověří kompletnost a funkčnost dodaného Zboží. Prodávající po montáži a instalaci Zboží a provedení Souvisejících prací zajistí na své náklady úklid místností a likvidaci obalového materiálu a dalších odpadů.
10. Vlastnické právo na dodané Zboží přechází na Kupujícího převzetím Zboží a podpisem předávacího protokolu.
11. Prodávající odpovídá za řádné, kvalitní a včasné dodání Zboží v souladu s požadavky Kupujícího a v souladu s touto Smlouvou. Prodávající poskytuje Kupujícímu ode dne podpisu předávacího protokolu kontaktní osobou Kupujícího záruku za jakost v délce 36 měsíců na veškeré dodané Zboží.
12. Případnou reklamaci dodaného Zboží musí Kupující uplatnit písemně do konce záruční doby uvedené v předchozím odstavci tohoto článku Smlouvy. Prodávající je povinen odstranit reklamované vady Zboží v co nejkratším termínu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů od uplatnění reklamace.
13. Bude-li to z povahy věci a zároveň z estetického hlediska možné bude reklamace vyřízena odstraněním vady opravou, v opačném případě vadné Zboží Prodávajícím vyměněno za bezvadné. Nebude-li tento způsob odstranění vady možný, poskytne Prodávající přiměřenou slevu Zboží.
14. Prodávající přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.
15. Smluvní strany se zavazují informovat bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu, o veškerých skutečnostech, které jsou významné pro plnění závazků smluvních stran dle této Smlouvy.
16. Prodávající prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti třetí osobě ve výši min. 2.000.000,- Kč a zavazuje se udržívat po celou dobu účinnosti této Smlouvy toto nebo srovnatelné pojištění v platnosti. Toto pojištění musí kryt provozní činnost vykonávanou v souvislosti s touto Smlouvou.
17. Použije-li Prodávající k plnění Smlouvy poddodavatele, je povinen jej uvést v Příloze č. 3 této Smlouvy. Prodávající odpovídá za plnění poddodavatele, jako kdyby plnil sám.

18. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude na základě zákonem uložené povinnosti zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Registr smluv**“), a s tímto uveřejněním souhlasí.

Článek V.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení, a to v případě, že:
 - a) nezajistí včas výrobu Zboží (viz čl. II. odst. 1 této Smlouvy),
 - b) neprovede včas dodání a montáž Zboží nebo Související práce (viz čl. II. odst. 1 této Smlouvy),
 - c) neodstraní včas reklamované vady Zboží (viz čl. IV. odst. 12 této Smlouvy).
2. V ostatních případech porušení povinností Prodávajícího dle této Smlouvy, zejména povinností stanovených v čl. IV. této Smlouvy, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé zjištěné porušení této Smlouvy.
3. V případě prodlení Kupujícího s úhradou ceny je Prodávající oprávněn požadovat po Kupujícímu, který je v prodlení, úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že v důsledku jednání Prodávajícího bude Kupujícímu uložena jakákoliv veřejnoprávní sankce či povinnost plnění ve prospěch třetí osoby, je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu plnou hodnotu této sankce, respektive plnění, zvýšenou o smluvní pokutu ve výši 1 % tohoto plnění.
5. Smluvní pokuty či úrok z prodlení jsou splatné do 15 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení druhé smluvní straně. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení musí obsahovat popis a časové určení události, které zakládá právo smluvní strany na smluvní pokutu či úrok z prodlení. Kupující je oprávněn započíst uplatněné smluvní pokuty proti celkové ceně dle čl. III. odst. 1 této Smlouvy.
6. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo Kupujícího na náhradu újmy v plné výši, a to samostatně vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty. Strany se výslovně dohodly, že celková výše náhrady újmy není omezena.

Článek VI.

Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu plnění předmětu Smlouvy.
3. Kupující má právo okamžitě odstoupit od této Smlouvy, a to v případě, že Prodávající poruší některou z povinností dle této Smlouvy nebo dle obecně závazných právních předpisů.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
2. **Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden náleží každé smluvní straně /alternativně/ Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF a je podepsána zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží elektronický originál Smlouvy opatřený uznávanými elektronickými podpisy.**
3. V otázkách neupravených v této Smlouvě se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
4. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Přílohy č. 1 až 4 tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

Příloha č. 1 – Cenová specifikace

Příloha č. 2 - Vzor předávacího protokolu

Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4 – Architektonická studie

V Praze dne:

V dne:

.....
Ing. Radovan Kouřil
generální ředitel
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců
bank, pojišťoven a stavebnictví

.....
/bude doplněno/