

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

vypracované pro účely splnění povinnosti zadavatele dle § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb.
o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Chaloupky o.p.s., školská zařízení pro zájmové a další vzdělávání
Sídlo: Kněžice 109, 675 21 pošta Okříšky
IČ: 255 57 475

Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky: „**Středisko Baliny**“

Předmět veřejné zakázky: stavební práce
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Limit veřejné zakázky: podlimitní

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	Žádné změny proti skutečnostem uvedených podle § 1 nenastaly.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Zadavatel identifikuje zejména následující rizika související s plněním této veřejné zakázky: prodlení s plněním jednotlivých povinností vybraného uchazeče v termínech stanovených v zadávacích podmínkách, realizace předmětu plnění řádně a včas, plnění předmětu veřejné zakázky nezpůsobilým dodavatelem, neposkytování dostatečné součinnosti v průběhu plnění veřejné zakázky vybraným uchazečem. Zadavatel výše uvedená rizika zohlednil při přípravě zadávacích podmínek. Jejich hrozbu promítl do obchodních podmínek (závazných smluvních podmínek), jakož i ostatních zadávacích podmínek tak, aby byla tato rizika v co nejvyšší možné míře eliminována.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky	Pro zadavatele neexistuje variantní řešení naplnění předmětu veřejné zakázky.

Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizace zadávacího řízení je jedinou možností zadavatele.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel požaduje seznam stavebních prací, jejichž hodnota nepřesahuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel nepožaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky veřejné zakázky jsou vymezeny v projektové dokumentaci a výkazu výměr, jež tvoří přílohu zadávací dokumentace s odkazem na české technické normy a platné prováděcí předpisy související s plněním předmětu veřejné	Technické podmínky jsou stanoveny tak, aby byl dodržen obecný normovaný standard stavebních prací, aby stavba vykazovala standard kvality stavebních prací a dílo vyhovovalo všem standardům a normám používaným ve stavebnictví. Dílo musí být realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Zadavatele nespécifikoval technické podmínky přesahující rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle zákona o veřejných zakázkách.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	S ohledem na jednoznačnost požadavků na předmět veřejné zakázky, hospodárnosti efektivního nakládání s veřejnými prostředky a s ohledem na průhlednost stanovil zadavatel jediné hodnotící kritérium.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládané náklady díla (bez DPH) činí: 14.728.729,- Kč	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky vychází z položkového rozpočtu stavebních prací od zhotovitele projektové dokumentace.

V Kněžicích, dne 05.03.2013



.....
RNDr. Jozef Zetěk, ředitel
Chaloupky o.p.s.

