



Veřejná zakázka na dodávky

zadávaná v otevřeném řízení podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (1), § 15, § 26, § 56 souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“)
s názvem:

„Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 1.část – IT“

ve vztahu k Zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní

**PODLIMITNÍ REŽIM
OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ**

OBCHODNÍ PODMÍNKY – SMLOUVA

Obchodní podmínky jsou součástí zadávací dokumentace a obsahují text smlouvy obligatorního charakteru, který je pro dodavatele závazný. Dodavatel je povinen text obchodních podmínek ve svém návrhu smlouvy předkládaném v rámci nabídky akceptovat. Zadavatel vylučuje přijetí tohoto návrhu s jakýmkoliv dodatky či odchylkami ze strany dodavatele. Pro zajištění textu obchodních podmínek proti opravám a přepisům je text obchodních podmínek předáván dodavatelům v rámci zadávacích podmínek v tištěné podobě se zabezpečením proti vyjmutí listů přelepku. Obsah obchodních podmínek může dodavatel při zpracování návrhu doplnit pouze v těch částech, které jsou barevně zvýrazněny, a to doplněním rukou do zabezpečeného textu obchodních podmínek předaných v rámci zadávacích podmínek. Takto doplněný text obchodních podmínek účastník zadávacího řízení vrací zadavateli jako součást své nabídky.

V Brně dne 3. září 2018 ve spolupráci se zadavatelem zpracoval

Ing. Jiří Kudělka
jednatel společnosti
ikis, s.r.o.



Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

.....

(takto označené části doplní účastník zadávacího řízení)

SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“) dnešního dne, měsíce a roku mezi dále uvedenými smluvními stranami

Statutární město Brno Městská část Brno – Starý Lískovec

se sídlem **Oderská 4, 625 00 BRNO**
zastoupený: **Mgr. Vladanem Krásným, starostou městské části**
IČ: **44992785/09**
DIČ: **CZ44992785**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
číslo účtu: **19022621/0100**

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Objednatel“)

a

Se sídlem:

.....

Zastoupený:

.....

IČ:

.....

DIČ:

.....

Bankovní spojení:

.....

číslo účtu

.....

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u

.....

oddíl

.....

vložka

.....

V případě, že je předmět této smlouvy (veřejné zakázky) plněn několika dodavateli společně, uvede účastník v předchozím odstavci Název, adresu osob/by oprávněné jednat za společnost a bankovní spojení, které bude společnost používat. Ostatní údaje v předchozím odstavci se nevyplňují. Identifikační údaje jednotlivých dodavatelů – členů společnosti uvede účastník do následující části:

Vedoucí společnosti:

se sídlem:

.....

IČ:

.....

DIČ:

.....

bankovní spojení:

.....

číslo účtu:

.....

zastoupen:

.....

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v

.....

oddíl

.....

vložka

.....

**Člen společnosti:**

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v oddíl vložka

Člen společnosti:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v oddíl vložka

Člen společnosti:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v oddíl vložka

(dále pro účely této smlouvy rovněž jen „Zhotovitel“)

Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky na dodávky zadávané v otevřeném řízení v podlimitním režimu podle ustanovení § 3 písmeno b), § 14 odstavec (1), § 15, § 26, § 56 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem s názvem „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 1.část – IT“.

Účel smlouvy, úvodní prohlášení

1. Účelem této smlouvy je úplná, řádná a včasná dodávka všech prvků, tvořících součásti modernizace infrastruktury ZŠ Labská 1.část – IT a provedení souvisejících činností, které jsou Objednatelům pořízovány v rámci veřejné zakázky s názvem „Modernizace infrastruktury ZŠ Labská 1.část – IT“. Pro účely této smlouvy je kromě této smlouvy závazná též nabídka Zhotovitele, kterou předložil v rámci zadávacího řízení a zadávací dokumentace, která byla podkladem pro zpracování nabídky Zhotovitele, a to v rozsahu, v němž není či nejsou v rozporu s touto smlouvou. Zadávací dokumentace není fyzickou přílohou této smlouvy, Zhotovitel však prohlašuje, že se s ní před popisem této smlouvy důkladně seznámil.
2. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že:
 - má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající;
 - uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu;
 - disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými ke splnění všech jeho závazků vyplývajících z této smlouvy.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právnímu jednání a po vzájemném projednání a shodě tuto smlouvu uzavírají v souladu s ustanovením § 2085 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ). Obě smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.



I. Předmět smlouvy

1.1. Dohodnutý předmět plnění Zhotovitele

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele úplnou, řádnou a včasnou dodávku všech prvků, tvořících součásti modernizace infrastruktury ZŠ Labská 1.část – IT v rozsahu a podle:

- PROJEKTU, tvořícího součást zadávací dokumentace pro zadání této veřejné zakázky a výkazů výměr, zpracovaných projektantem jako součást PROJEKTU a oceněného Zhotovitelem jako součást NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „ROZPOČET“);
- nabídky Zhotovitele ze dne 2018, předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „NABÍDKA“).

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, ROZPOČTEM a NABÍDKOU a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení dodávky všech prvků, tvořících součásti modernizace infrastruktury ZŠ Labská 1.část – IT podle PROJEKTU a ROZPOČTU.

1.1.1.2. Zpracování dokumentace skutečného provedení v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb. a její předání Objednateli v 6 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu pdf.

Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Provádění komplexního záručního servisu (full service) po celou dobu trvání záruční doby touto smlouvou sjednané.

Tuto část tvoří provádění komplexního záručního servisu (full service) díla včetně všech pravidelných servisních prohlídek, kontrol a revizí předepsaných výrobcí dodaných výrobků a jejich příslušenství, zajišťujícího řádnou funkci dodaných výrobků a jejich příslušenství, a to vlastním nebo smluvně zajištěným servisním střediskem Zhotovitele po celou dobu trvání záruční doby touto smlouvou sjednané s:

- nástupem na zahájení odstranění závady maximálně do 24 hodin od jejího nahlášení;
- odstraněním závady maximálně do 5 pracovních dnů ode dne zahájení odstranění závady (s výjimkou potřeby unikátního dílu);
- telefonickou podporou v českém jazyce v pracovní dny v době od 7⁰⁰ do 17⁰⁰ hodin.

Pro provádění komplexního záručního servisu (full service) díla smluvní strany sjednávají, že:

- Záruční doba touto smlouvou sjednaná je bezvýhradná a vztahuje se na celé dodané dílo.
- Komplexní záruční servis (full service) bude Zhotovitel provádět po celou dobu trvání záruční doby touto smlouvou sjednané.
- Pro vyloučení všech pochybností při provádění komplexního záručního servisu (full service) se náklady na tuto část životního cyklu díla (náklady na provádění komplexního záručního servisu – full service), které jsou součástí ceny sjednané v odstavci 4.1. této smlouvy, rozumějí:
 - a) náklady na výměnu těch prvků či součástí dodaného díla, které mají kratší dobu životnosti, případně kratší záruční dobu, než je záruční doba touto smlouvou sjednaná, a které bude tedy nutné v průběhu trvání záruční doby touto smlouvou sjednané vyměnit;
 - b) náklady na zajištění veškerých provozních revizí a revizních zpráv, které bude nutné v průběhu trvání záruční doby touto smlouvou sjednané pořídit či obnovit k zajištění řádné a bezvadné funkce díla;
 - c) náklady na dodávky a instalace prvků, které jsou určeny k pravidelné výměně a náklady na dodávky a instalace veškerých náhradních dílů, které jsou třeba k zajištění řádné a bezvadné funkce díla.

1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- Doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních.

Atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor Objednatele (dále jen „TDS“), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla.



- Provedení funkčních zkoušek v rozsahu sjednaném v odstavci 1.2. této smlouvy.
- Vypracování návodů na provoz a údržbu díla v rozsahu sjednaném v odstavci 1.3. této smlouvy.
- Koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.
- Celkový úklid pracoviště, který zahrnuje kompletní a úplné vyčištění pracoviště a jeho okolí dotčeného prováděním výkonů Zhotovitele.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- NABÍDKY;
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

1.1.4. PROJEKT, ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy *jako její příloha č. I.*

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- PROJEKT;
- ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. Funkční zkoušky

1.2.1. Provedením funkčních zkoušek se rozumí vyzkoušení provozuschopnosti díla po dokončení všech součástí díla. Zhotovitel provede v rámci funkčních zkoušek komplexní vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla.

1.2.2. Zhotovitel připraví dílo k provedení komplexních funkčních zkoušek ve lhůtě nejpozději 5 kalendářních dnů před termínem předání a převzetí díla.

Před zahájením funkčních zkoušek předá Zhotovitel Objednateli písemně podmínky, za kterých se budou funkční zkoušky provádět. O zahájení a ukončení funkčních zkoušek bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Protokol bude obsahovat podrobné vyhodnocení provedených funkčních zkoušek, které vypracuje Zhotovitel.

1.2.3. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla. Vady díla, které budou zjištěny při provádění funkčních zkoušek je Zhotovitel povinen odstranit:

1.2.3.1. Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.

1.2.3.2. Vady nebránící užívání díla – do termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaném v odstavci 2.1.4. této smlouvy.

1.2.4. Provedením funkčních zkoušek musí Zhotovitel prokázat řádnou funkci jednotlivých součástí díla, provést regulaci systémů pro potřeby provozu a prokázat provozuschopnost díla a správnou funkci všech prvků a systémů, které jsou součástí díla.

1.3. Návod na provoz a údržbu díla

1.3.1. Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.

1.3.2. Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:



1.3.2.1. Dokumentace údržby, která bude obsahovat

- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
- předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
- plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.

1.3.2.2. Manipulační a provozní řády.

1.3.2.3. Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

1.4. Změny díla

1.4.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že tento postup lze uplatnit pouze ve vztahu k vyhrazeným změnám závazku v souladu s ustanovením § 100 odstavec (1) Zákona, kdy dotčená ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upravena dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v PROJEKTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatelem, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a v souladu s ustanovením § 100 odstavec (1) Zákona.

1.4.2. Žádné změny díla podle předchozího odstavce nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatele, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

1.5. Realizační tým

1.5.1. Realizační tým ustanovený touto smlouvou pro realizaci díla tvoří:

1.5.1.1. Osoby Zhotovitele uvedené v článku VIII. odstavec 8.6.2. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.

1.5.1.2. Osoby Objednatele uvedené v článku IX. odstavec 9.2. této smlouvy, a osoby uvedené v článku XIX. této smlouvy, případně statutární zástupci uvedení v článku I. této smlouvy.

1.5.2. Realizační tým se bude scházet a projednávat aktuální otázky spojené s realizací díla na pravidelných kontrolních dnech v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy, a to od zahájení díla do ukončení funkčních zkoušek.

1.6. Změny závazku z této smlouvy

Vzhledem ke skutečnosti, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, nesmí Objednatel, mimo v tomto odstavci dále uvedené, umožnit podstatnou změnu závazku z této smlouvy po dobu jeho trvání bez provedení nového zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek.

1.6.1. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu díla a jejíž hodnota je

- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

a

- b) nižší než 10 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.

Písmena a) a b) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

1.6.2. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažují dodávky od Zhotovitele, které nejsou zahrnuty v předmětu této smlouvy a jsou nezbytné a změna Zhotovitele:

- a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi již pořízenými Objednatelem,

- b) by způsobila Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů

a

- c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty



všech změn podle tohoto odstavce.

Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.

- 1.6.3. Za podstatnou změnu závazku z této smlouvy se nepovažuje změna,
- a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
 - b) nemění celkovou povahu díla
 - a
 - c) hodnota změny nepřekročí 50 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.
- Písmena a) až c) tohoto odstavce musí platit kumulativně.
- 1.6.4. Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 1.6.3. a 1.6.4. tohoto článku při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % z ceny uvedené v odstavci 4.1.1. článku IV. této smlouvy.
- 1.6.5. Nahrazení Zhotovitele uvedený v této smlouvě jiným zhotovitelem je možné, pokud změna v osobě Zhotovitele je důsledkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový zhotovitel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu od zahájení provádění díla do doby ukončení záruční doby za dílo. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu:

2.1.1. Zahájení provádění díla

nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

2.1.2. Provedení výstupní kontroly díla Zhotovitelem a připravení díla k provedení komplexních funkčních zkoušek

nejpozději do kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

2.1.3. Řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),

nejpozději do kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

2.1.4. Odstranění veškerých vad a nedodělků,

nejpozději do kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy
(nejpozději však do 26.8.2019).

Text, který bude před podpisem této smlouvy s vybraným dodavatelem odstraněn:

„Zadavatel stanovuje všem účastníkům zadávacího řízení shodně předpokládané datum nabytí účinnosti této smlouvy jejím zveřejněním v registru smluv dnem 31.10.2018.

V případě, že se zadávací řízení prodlouží a k nabytí účinnosti této smlouvy s vybraným dodavatelem jejím zveřejněním v registru smluv tedy nedojde ve výše uvedeném, zadavatelem předpokládaném, termínu, zadavatel s vybraným dodavatelem upraví termíny sjednané v odstavcích 2.1.2. až 2.1.4. výše. Tato úprava bude provedena tak, že se uvedené termíny prodlouží o přesně stejný počet kalendářních dnů, který uplyne mezi předpokládaným a skutečným dnem nabytí účinnosti této smlouvy.“

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů minimálně dle odstavců 2.1.1.–2.1.4. této smlouvy je uveden v příloze číslo II. této smlouvy.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání díla (odstavec 2.1.3.), který je pro něj závazný, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.



- 2.2.3.** Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla, a to vždy před zahájením prací. Na výzvu je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu ceny díla.
- 2.2.4.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním Objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.2.5.** Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatel

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

- 4.1.** Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavce 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**

....., - Kč

- 4.1.2. Daň z přidané hodnoty v sazbě % ze základu , - Kč činí částku**

....., - Kč

- 4.1.3. Celková cena díla činí včetně daně činí celkem**

....., - Kč

(slovy: Kč)

- 4.2.** Cena díla uvedená v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou uvedenou v článku IV. odstavec 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, pojištění, daně, cla, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.
- 4.3.** Smluvní strany výslovně sjednávají, že cenu díla sjednanou v odstavci 4.1. této smlouvy lze měnit (kromě změny sazeb DPH dle příslušného zákona) pouze ve vztahu k vyhrazeným změnám závazku v souladu s ustanovením § 100 odstavec (1) Zákona. Případná úprava ceny v takovém případě však musí být mezi smluvními stranami vždy předem písemně dohodnuta.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1.** Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, které budou vystavovány za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

- 5.1.1.** Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu – budou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem odděleně pro investiční a neinvestiční práce a dodávky a potvrzené Objednatelem. Zhotovitel je povinen předat soupis Objednateli k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. Objednatel připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

- 5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK**

Soupis skutečně provedených prací a dodávek vychází z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací



bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat Objednateli ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývajících (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel Objednateli vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

5.2. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla;
- uvedení čísla a názvu projektu.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena.

5.6. POZASTÁVKA

5.6.1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla do výše 90 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. této smlouvy. Zbývajících 10 % z ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. této smlouvy slouží jako pozastávka.

5.6.2. Poslední fakturu (tj. fakturu ve výši 10 % ceny sjednané smluvními stranami v odstavci 4.1.1. této smlouvy) vystaví Zhotovitel po předání a převzetí poslední části díla. Objednatel uhradí fakturu až po úplném odstranění veškerých vad a nedodělků bez ohledu na vyznačenou splatnost poslední faktury.

5.7. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.7.1. Zhotovitel předloží Objednateli soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. Objednatel provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud Objednatel zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět Objednateli. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří



Objednatel svým podpisem.

5.7.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený Objednatelem a doručí ho do sídla Objednatele. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený Objednatelem není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

5.7.3. Schvalování pozastávky:

Ke stanovisku Objednatele k výstupní kontrole Zhotovitele, bude připojen, bude-li to třeba, seznam vad a nedodělků vyhotovených Zhotovitelem. V něm budou přesně určeny a popsány veškeré prvky nebo části díla, které jsou vadné nebo nedostatečné, neodpovídají požadavkům PROJEKTU a této smlouvě a budou muset být opraveny či nahrazeny před úplným dokončením a předáním díla, a to v čase pro Objednatele přijatelném. Objednatel stanoví datum předání teprve po ukončení prohlídky vad a nedodělků a poté, co od Zhotovitele obdrží požadované doklady. Poslední platba může být schválena k úhradě po úplném dokončení díla Zhotovitelem.

Článek VI. Pracoviště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ PRACOVIŠTĚ

6.1.1. Pracovištěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli Pracoviště nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. O předání Pracoviště bude pořízen protokol o předání a převzetí Pracoviště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí Pracoviště se považuje den zahájení předání a převzetí Pracoviště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí Pracoviště a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.1.2. Ode dne převzetí Pracoviště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu Pracoviště.

6.2. ÚKLID PRACOVIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat Pracoviště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid Pracoviště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně z Pracoviště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními či montážními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ PRACOVIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni zahájení předávání díla Pracoviště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout. Při vyklizení Pracoviště je Zhotovitel povinen uvést okolní plochy, které nejsou řešeny PROJEKTEM do stavu, v jakém byly před zahájením realizace díla.

Článek VII. Montážní deník

7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, montážní deník, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat montážní deník Objednateli.

7.2. Zhotovitel zajistí vedení montážního deníku ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Montážní deník bude přístupný na staveništi Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do montážního deníku všechny důležité okolnosti týkající se provádění díla a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU, denně do něj provádět zápisy všech významných skutečností o průběhu provádění díla. Zápisy v montážním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.

7.3. Zápisy do montážního deníku provádí osoba Zhotovitele odpovědná za dílo vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo osobu Zhotovitele odpovědnou za dílo, může do montážního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a případně jím písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dohled nebo oprávněné orgány státní správy.

7.4. Zhotovitel je povinen předkládat montážní deník Objednateli denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran montážního deníku.

7.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat obsah montážního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem v montážním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do montážního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.



- 7.6.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti Objednatele a autorského dohledu projektanta. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu provádění díla a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 2 pracovní dny před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat :
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků provádění díla za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8.** Kontrolní den povede Zhotovitel, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na pracovišti i, jež budou zaznamenány ve montážním deníku.
- 7.10.** Zápisy v montážním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za montážní a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 8.2.1.** Učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory ZŠ a všech osob oprávněných k pohybu na pracovišti, k ochraně pracoviště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat pracoviště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem osobám pohybujícím se na pracovišti nebo v jeho blízkosti odstraněno;
- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na pracovišti, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám, případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele.
- 8.3.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.4.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.5.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.6. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.6.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.



8.6.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:

pan, paní , odpovědný technik (osoba odpovědná za dílo)

pan, paní , odpovědný technik (osoba odpovědná za dílo)

8.6.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla.

8.7. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat z pracoviště.

8.8. Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídí jejich opakování případně nařídí jejich opakování provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.

8.9. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole Objednateli.

8.10. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započatím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání Pracoviště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude objednatel zhotoviteli fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Účtované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují objednateli jednotliví dodavatelé energií.

9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkonem autorského dohledu projektanta (AD) tyto osoby:

pan, paní (doplní Objednatel před podpisem smlouvy)

pan, paní (doplní Objednatel před podpisem smlouvy)

9.3. Technický dozor Objednatele nesmí v souladu s ustanovením § 46d odstavec (2) Zákona provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená

9.4. Objednatel a AD nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo.

9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn Objednatele povinen tuto část díla odkryt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon AD při kontrolách plnění předmětu této smlouvy.

10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.



- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných výrobků, materiálů a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilou osobou odpovědnou za dílo.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.8. SUBDODAVATELSKÝ SYSTÉM**
Zhotovitel má povinnost průběžně po dobu realizace díla předkládat Objednateli před uzavřením subdodavatelských smluv ke schválení subdodavatelský systém, a to v takovém předstihu, aby nebyla bržděna realizace díla podle harmonogramu. Současně s předložením subdodavatelského systému předloží Zhotovitel Objednateli též návrh servisních smluv na provádění komplexního záručního servisu těch subdodavatelů, kteří budou případně dílčí část komplexního záručního servisu pro Zhotovitele zajišťovat, vč. rozdělení ceny provozních nákladů v rámci komplexního záručního servisu.
- 10.9.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla v montážním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace provádění díla apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatel a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle článku XV. odst. 15.8. této smlouvy.
- 10.10.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činnostmi Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10 % z celkové ceny díla.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání Pracoviště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatel.

11.1. POJIŠTĚNÍ

- 11.1.1.** Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druh/y pojištění a zavazuje se udržívat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

11.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši ,- Kč (minimálně však 5.000.000 Kč), přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí krýt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činnostmi prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

- 11.3.** Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy ke dni uzavření této smlouvy a na vyžádání Objednatele nebo TDS kdykoliv v průběhu provádění díla a trvání smlouvy.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.



Článek XII. Předání díla

- 12.1.** Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho částí, na staveništi za účasti Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2.** Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho částí). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s Objednatелеm dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě Zhotovitel svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých montážními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení školení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla v šesti vyhotoveních z toho jedno v datové formě (na CD ROM);
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby
 - seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10 % z celkové ceny díla.
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále Zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat

- označení díla
 - označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení Objednatele o převzetí díla
 - datum a místo sepsání protokolu
 - jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo předat a převzít
 - seznam předané dokumentace
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - termín vyklizení Pracoviště
 - datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)
 - soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
- 12.4.** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V takovém případě smluvní strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle článku XV. odstavce 15.3. této smlouvy.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1.** Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruční dobu v délce trvání 36 měsíců tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 13.2.** V záruční době zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.
- 13.3.** Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou.
- 13.4.** Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.



13.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

13.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.

13.7. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

13.8. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

13.9. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatel Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

13.10. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

13.10.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatel o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

13.10.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail:
mobilní telefon:
telefon:
fax:
datová schránka:

13.10.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu;

13.10.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

13.10.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

13.10.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

13.10.7. Reklamace se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatel obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatel obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatel obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatel na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

13.11. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

13.11.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatel zahájit práce k odstranění reklamované vady.

13.11.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

13.11.3. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 7 kalendářních dnů po obdržení reklamace Objednatel, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemně



dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XV. odstavec 15.4. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, je Objednatel oprávněn své finanční nároky po Zhotoviteli vymáhat.

- 13.11.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 6 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
- 13.11.5. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatel, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XV. odstavec 15.4. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, je Objednatel oprávněn své finanční nároky po Zhotoviteli vymáhat.
- 13.11.6. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.11.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

13.12. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

13.12.1. Zhotovitel se zavazuje k:

- nástupu na zahájení odstranění závady maximálně do 24 hodin od jejího nahlášení;
- odstranění závady maximálně do 5 pracovních dnů ode dne zahájení odstranění závady (s výjimkou potřeby unikátního dílu);
- telefonické podpoře v českém jazyce v pracovní dny v době od 7⁰⁰ do 17⁰⁰ hodin.

13.12.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 36 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatel.

13.12.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatel k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XV. odstavec 15.4. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, je Objednatel oprávněn své finanční nároky po Zhotoviteli vymáhat.

13.12.4. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

13.13. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatel, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatel o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatel jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu.

13.14. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2636 občanského zákoníku.

Článek XIV. Smluvní pokuty

14.1. Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v kterémkoliv z termínů sjednaných smluvními stranami v odstavci 2.1. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

14.2. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ a kalendářní den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad



v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.

- 14.3.** V případě, že montážní deník nebude přístupný v místě plnění v pracovní době Objednateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 14.4.** Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč.
- 14.5.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelům v průběhu provádění díla v montážním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelům podle článku X. odstavec 10.10. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 14.6.** V případě, že Zhotovitel nesplní jeho povinnost předložit Objednateli seznam subdodavatelů podle článku X. odstavec 10.11. této smlouvy, zaplatí Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 14.7.** Smluvní pokutou není, jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 14.8.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 14.9.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 15.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 15.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 15.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
- 15.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 15.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 15.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 15.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 15.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1.** Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejích změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně – technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 17.1.).
- 16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**



Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII. Následná nemožnost plnění

- 17.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nespítnitelným zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 17.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby Objednatele.
- 18.2.** Zhotovitel je povinen zajistit minimálně do konce roku 2028 uchování veškeré dokumentace související s realizací projektu a se zadáváním veřejné zakázky, a to včetně účetních dokladů. Zhotovitel je potom dále povinen po stejnou dobu poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komis, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy). Zhotovitel je povinen výše uvedeným osobám vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle toho odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zpracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek), a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 18.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 18.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.5.** Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 18.6.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel, který se zavazuje neprodleně sdělit Zhotoviteli datum uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 18.7.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET;
příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ;
- 18.8.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této smlouvě jinak.
- 18.9.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 18.10.** Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na zasedání rady městské části Brno – Starý Lískovec, konaném dne 2018.



V Brně dne 2018

V dne

.....
za Objednatele

Mgr. Vladan Krásný
Starosta MČ Starý Lískovec

.....
za Zhotovitele



PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY číslo [REDACTED]

PROJEKT, ROZPOČET

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

(účastník zadávacího řízení tuto přílohu ve své nabídce nedokládá, její originál je uložen v archívu Objednatele jako samostatná část této smlouvy)

ROZPOČTU

(účastník zadávacího řízení tuto přílohu ve své nabídce dokládá)



PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY číslo [REDACTED]
HARMONOGRAM PLNĚNÍ

Účastník zadávacího řízení tuto přílohu ve své nabídce dokládá.