

Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Město Zruč nad Sázavou

statutární zástupce: starosta města, pan Mgr. Martin Hujer

adresa sídla: Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou

IČ: 00236667

DIČ: CZ00236667

datová schránka ID: v3qb2au

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Zruč nad Sázavou

číslo účtu: 0443549369/0800

telefon: 327 531 579

e-mail: podatelna@mesto-zruc.cz

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

I.2 Zhotovitel:

AGOS stavební a.s. Pelhřimov

se sídlem: Tomáše ze Štítného 634, 393 01 Pelhřimov

spisová značka: B 529 vedená KS v Českých Budějovicích

IČ: 46679626

DIČ: CZ46679626

zastoupený:

Ing. Martinem Beranem, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 285358179/0300

telefon: 565 303 811

e-mail: info@agos.cz

dále jen **zhotovitel**

II. Předmět dodatku

Smluvní strany uzavírají po vzájemné dohodě tento dodatek ke smlouvě o dílo, kdy dochází ke změně článku č. V smlouvy o dílo. Důvodem k uzavření dodatku je potřeba realizovat změny (méněpráce a vícepráce) a v této souvislosti navýšit cenu. Změny vyvstaly v průběhu realizace stavebních prací.

Ustanovení článku V.1 nově zní takto:

V.1 Cena díla je sjednaná na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky, odsouhlasenými změnami a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla, ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace a projektové dokumentace.

Cena za dílo celkem bez DPH	1 452 269,94 Kč
------------------------------------	------------------------

DPH 21 %	304 976,69 Kč
-----------------	----------------------

Cena za dílo celkem včetně DPH	1 757 246,63 Kč
---------------------------------------	------------------------

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 10.9.2021 se tímto nemění.

Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou města Zruč nad Sázavou dne 9. 5. 2022 číslo usnesení

1197/90/24/2022

Příloha č. 1 – Změnové listy

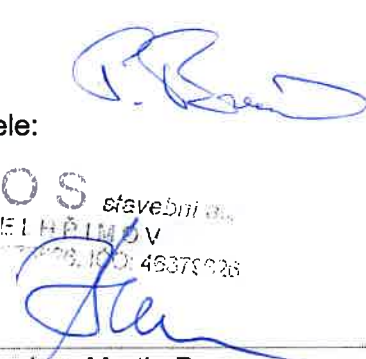
Ve Zruči nad Sázavou dne 19. 5. 2022

V Pelhřimově dne 13. 5. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Mgr. Martin Hujer
starosta města


Ing. Martin Beran
místopředseda představenstva



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

SÚ prostor MŠ na dílnu Zruč n.S.

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Město Zruč n.S.

Projektant

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

02.05.2022

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	2 936,61	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	15 571,14	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. Doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	99 849,47	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	-64 453,28	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		53 903,94	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		4 427,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 58 330,94

DPH % Základ daně DPH celkem

Režim přenesení daňové povinnosti:

snížená 15,0 0,00

základní 21,0 58 330,94

Daň odvede zákazník.

Cena s DPH 58 330,94

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel 0,00

Klouzavá doložka 0,00

Zvýhodnění 0,00

AGOS stavební a.s.
IČO: 49076925

[Signature]

[Signature]

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: SÚ prostor MŠ na dílnu Zruč n.S.

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum:

02.05.2022

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	ZRN	HZS
01	Změnový list č.1 - Teplovod	-3 857,00	0,00	0,00	-3 857,00	-3 857,00	0,00
02	Změnový list č.2 - Oprava krovu	27 526,73	0,00	0,00	27 526,73	27 526,73	0,00
03	Změnový list č.3 - Venkovní dlažby	15 757,35	0,00	0,00	15 757,35	15 757,35	0,00
04	Změnový list č.4 - Ostatní práce	18 903,86	0,00	0,00	18 903,86	14 476,86	4427,00
Celkem		58 330,94	0,00	0,00	58 330,94	53 903,94	4 427,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SÚ prostor MŠ na dílnu Zruč n.S.

Objekt: Změnový list č.1 - Teplovod

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 11. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
723			Vnitřní plynovod	-18 669,02			
1	R	723100002RA0	Plynovod vnitřní, potrubí ocelové černé DN 25 <i>Z trub zavílových černých spojovaných svařováním, bezesvych ČSN 42 0250 běžných, ČSN 42 5710.0 - jakost 11 353.0, dodávka a montáž plynovodních armatur s jedním závitem (1 kus/2 m)</i>	m	-10,870	1 710,00	-18 587,70
2	R	998723101R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	-0,139	585,00	-81,32
731			Kotelny	-86 228,57			
3	R	19	Kotel kondenzační 18/25, vestvěný zásobník teplé vody 21 l <i>Obsah dodávky a montáže: vertikální adaptér odkoupení, odkoupení pr. 60/100 mm, těsnění, veškerý montážní a kotevní materiál, napojení na přívod plynu a okruh vytápění (Cu), spuštění a regulace, zaškolení obsluhy a revize. Vše dle PD: Technická zpráva ÚT, Půdorys I.NP – vytápění</i>	kus	-1,000	86 000,00	-86 000,00
4	R	998731101R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t	-0,057	4 010,00	-228,57
765			Krytiny tvrdé	-1 500,00			
5	R	765331634R00	Taška dr. prostupová pro odkoupení turbokotle	kus	-1,000	1 500,00	-1 500,00
PSV			Práce a dodávky PSV	102 540,59			
725			Zdravotechnika - zařizovací předměty	12 874,39			
6	721	725532120	Elektrický ohříváč zásobníkový akumulární závěsný svislý 125 l / 2 kW	soubor	1,000	9 690,00	9 690,00
7	551	55128803	ventil směšovací termostatický třicestný pro omezení teploty na výstupu ze zásobníku teplé vody 3/4"	kus	1,000	3 141,00	3 141,00
8	721	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,064	678,00	43,39
733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	62 786,10			
9	731	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 mm	m	35,000	598,00	20 930,00
10	731	733224205	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 28x1,5 mm	m	29,000	165,00	4 785,00
11	731	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5 mm	kus	4,000	217,00	868,00
12	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	29,000	20,40	591,60
13	731	733293908	Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 54x2 mm	kus	2,000	1 190,00	2 380,00
14	731	733811242	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE tl do 20 mm DN do 45 mm	m	35,000	99,40	3 479,00
15	731	733811243	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE tl do 20 mm DN do 63 mm	m	3,500	115,00	402,50
16	731	7313918ERR	Vypuštění a napuštění vody kotle a rozvodů ve stáv. kotelně	hod	8,000	390,00	3 120,00
17		R10023	Uponor Ecoflex Thermo Twin 25, 2x25x2.3 /175	m	10,000	1 152,00	11 520,00
18		R10024	Uponor pryžová koncová zátka, Twin 175, pro 2x25-32-40	ks	2,000	1 165,00	2 330,00
19		R10025	Uponor Wipex přechodová spojka 25x2.3-G1 AG, 6 bar	ks	4,000	781,00	3 124,00
20		R10026	Uponor Ecoflex stěnová průchodka NPW 175/200	ks	2,000	1 478,00	2 956,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SÚ prostor MŠ na dílnu Zruč n.S.

Objekt: Změnový list č.1 - Teplovod

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 11. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
21		R10027	Montáž předizolovaného potrubí	m	14,000	450,00	6 300,00

734

Ústřední vytápění - armatury

26 880,10

22	731	734211120	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický	kus	2,000	235,00	470,00
23	731	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	2,000	531,00	1 062,00
24	731	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	7,000	512,00	3 584,00
25	731	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	4,000	220,00	880,00
26	731	734291265	Filtr závitový přímý G 1 1/4 PN 30 do 110°C s vnitřními závit	kus	1,000	621,00	621,00
27	731	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	5,000	641,00	3 205,00
28	731	734295013	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třífcečný G 5/4" s ručním ovládáním	kus	1,000	1 450,00	1 450,00
29	731	734295265	Pohon směšovacích ventilů otopných systémů ovládání ekvitermní tři čidla 230/3,5 VA 6 Nm/120sec	kus	1,000	9 180,00	9 180,00
30	731	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	2,000	606,00	1 212,00
31	731	7344111RR	Úprava MaR kotelny -rozšíření o jeden regulační uzel	kus	1,000	5 200,00	5 200,00
32	731	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,017	947,00	16,10

Celkem

-3 857,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SÚ prostor MŠ na dílnu Zruč n.S.

Objekt: Změnový list č.2 - Oprava krovu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 5. 1. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

27 526,73

762

Konstrukce tesařské

27 526,73

1	762	762082520	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchý vnitřní jeden a půloblouk plochy do 160 cm2	kus	4,000	238,00	952,00
2	762	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	38,900	58,80	2 287,32
4,3*3+6,5*4					38,900		
3	762	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	38,900	201,00	7 818,90
4	605	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	0,529	7 360,00	3 893,44
0,12*0,14*4,3*3					0,217		
0,1*0,12*6,5*4					0,312		
Součet					0,529		
5	011	953961213	Kotvy chemickou patronou M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	6,000	79,90	479,40
6	011	953965122	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 220 mm	kus	6,000	137,60	825,60
7	762	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,529	1 260,00	666,54
8	762	762841230	Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z hoblovaných prken na pero a drážku	m2	20,000	252,00	5 040,00
9	611	61191178	palubky obkladové smrk profil klasický 15x96mm jakost A/B	m2	21,000	204,00	4 284,00
20 * 1,05					21,000		
10	762	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	249,422	5,13	1 279,53

Celkem

27 526,73

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SÚ prostor MŠ na dílnu Zruč n.S.
Objekt: Změnový list č.3 - Venkovní dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 8. 4. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1 Zemní práce 4 576,26

1	R	113201111R01	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	5,550	102,00	566,10
			8,55-3		5,550		
2	R	139601101R01	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2	m3	3,064	783,20	2 399,72
			Položka obsahuje přehození na vzdálenost do 5 m nebo naložen na ruční dopravní prostředek.				
			zpevněných ploch:				
			28,895*0,2		5,779		
			zpevněných ploch:12,54*0,15+4,17*0,2				
			-(12,54*0,15+4,17*0,2)		-2,715		
			Součet		3,064		
3	R	199000002R01	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	3,064	525,60	1 610,44
			5,779-2,715		3,064		

5 Komunikace 10 295,20

4	R	41	Podklad z kameniva drceného vel.8-16 mm,tl. 15 cm	m2	11,864	169,00	2 005,02
			28,895		28,895		
			-(12,54+4,17-1,679)		-15,031		
			-2		-2,000		
			Součet		11,864		
5	R	59245308Ra	Dlažba přírodní 20x10x6 cm, povrch hladký - dále neopracovaný, nenasákavý	m2	11,722	300,00	3 516,60
			(28,895-2,7)*1.05		27,505		
			-(12,54+4,17-1,679)*1.05		-15,783		
			Součet		11,722		
6	R	596215021R01	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 5 cm	m2	11,864	339,00	4 021,90
			Kladení zámkové dlažby do drtě s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitém hutněním vibrováním, a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.				
			2,8*2,65+2,1*3,45+1,15*3,8+0,9*8+3,8*0,7		28,895		
			-(12,54+4,17-1,679)		-15,031		
			-2		-2,000		
			Součet		11,864		
7	R	596291111R01	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	3,240	232,00	751,68
			6,9-3,66		3,240		

91 Doplnující práce na komunikaci -357,46

8	R	916561111RT4	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 50/5/25	m	-9,200	311,00	-2 861,20
9	R	916661111RT3	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 80x250x500 mm	m	-1,000	363,00	-363,00
10	R	916661111RT4	Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	8,550	237,00	2 026,35
			3,5+1,7+0,7+2,65		8,550		
11	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,257	3 270,00	840,39
			8,55*0,2*0,15		0,257		

99 Staveništní přesun hmot 1 243,35

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SÚ prostor MŠ na dílnu Zruč n.S.
Objekt: Změnový list č.3 - Venkovní dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 8. 4. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
12	R	998223011R01	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	6,248	199,00	1 243,35
					16,661-10,413	6,248	

Celkem

15 757,35

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: SÚ prostor MŠ na dílnu Zruč n.S.
Objekt: Změnový list č.4 - Ostatní vícepráce

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum: 6. 1. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 1 445,40

8 Trubní vedení 1 445,40

1	271	894812031	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura bez hrdla světlé hloubky 1000 mm	kus	1,000	780,00	780,00
2	271	894812041	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 400 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	81,40	81,40
3	271	894812051	Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop plastový pochůzí pro třídu zatížení A15	kus	1,000	584,00	584,00

PSV Práce a dodávky PSV 13 031,46

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 7 120,00

4	721	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	3 560,00	7 120,00
---	-----	-----------	--	--------	-------	----------	----------

783 Dokončovací práce - nátěry 6 369,00

5	783	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek (4,25*2+11,1*2-0,7-0,9-1,6)*1,2	m2	33,000	193,00	6 369,00
---	-----	-----------	--	----	--------	--------	----------

784 Malby -457,54

6	R	784165512R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x -(4,25*2+11,1*2-0,7-0,9-1,6)*1,2	m2	-33,000	52,00	-1 716,00
7	784	784211063	Příplatek k cenám 1x maleb ze směsí za mokra oděruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu 3,2*9,26+2,495*11,26+1,85*3,04+12,67*2-3,1*2+7,4*1 3,4+44,11 -(3,4+44,11) Součet	m2	89,890 89,890 47,510 -47,510 89,890	14,00	1 258,46

HZS Hodinové zúčtovací sazby 4 427,00

8	HZS	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečník odborný - úprava a nátěr plotu	hod	9,500	466,00	4 427,00
---	-----	---------	--	-----	-------	--------	----------

Celkem 18 903,86