

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH PROSTOR OÚ TUCHLOVICE“

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce, zadávaná mimo režim zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, s elektronickým podáním nabídky

VEŘEJNÝ ZADAVATEL

Název: OBEC TUCHLOVICE
Sídlo: U Staré školy 83, 273 02 Tuchlovice
Zastoupený: Mgr. Jaroslav Pošta, starosta obce
IČ, DIČ: 00235041, CZ00235041
tel.: 312 657 020, mob.: 725 827 160
E-mail: obecnurad@ou-tuchlovice.cz

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

TATO ZPRÁVA NENÍ ROZHODNUTÍM ZADAVATELE VE SMYSLU ZÁKONA

Zadávací dokumentace byla po celou dobu lhůty pro podání nabídek zpřístupněna dálkovým a neomezeným způsobem na Profilu zadavatele obce Tuchlovice:

<https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/72f3a774-1ff6-4b85-8ea5-2d18751a1639>

Lhůty dle ZD

Termín výzvy: 26.3. 2025
Lhůta pro podání nabídek 11.4. 2025 v 9:00 hodin
Dešifrace nabídek ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek
Prohlídka místa plnění nebyla organizována
Prodloužení lhůty do: lhůta pro podání nabídek nebyla prodlužována
Místo otevírání obálek Obecní úřad Tuchlovice

- komise dešifrovala elektronické nabídky v pořadí, v jakém byly vloženy na profil zadavatele, zkontrolovala, zda nabídky byly vloženy na profil ve lhůtě pro podání nabídek a zda s nimi nebylo manipulováno
- otevírání „obálek“ bylo z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě **neveřejně**

Identifikace výběrového řízení

Typ zakázky podle předmětu plnění: stavební práce (Rekonstrukce vnitřních prostor OÚ Tuchlovice)
CPV: 45300000-0 Stavební montážní práce
Předpokládaný objem veřejné zakázky: 1 600 000 Kč bez DPH
Druh řízení: VZMR s elektronickým podáním nabídek prostřednictvím „Profilu zadavatele“ obce Tuchlovice
Financování veřejné zakázky: zakázka bude realizována z veřejných zdrojů : rozpočet obce Tuchlovice s předpokládanou podporou z dotačního programu MMR. V případě, že zadavatel neobdrží dotaci, z níž má být VZ částečně uhrazena, může zadavatel v souladu s §127, odst. 2 písm. e) zákona veřejnou zakázku zrušit.

Hodnotící komise:

Identifikace osob, které se podílely na dešifraci nabídek, posouzení a hodnocení nabídek:

- Mgr. Jaroslav Pošta zástupce zadavatele - starosta obce (dešifrace nabídek)
- Iva Pencová zástupce zadavatele - místostarostka obce
- Pavel Šindler zástupce zadavatele
- Ing. Markéta Hurtová zástupce zadavatele (dešifrace nabídek)

Členové komise nesmí být ve vztahu k veřejné zakázce ve střetu zájmů, zejména se nesmí podílet na zpracování nabídky, se zřetelem k výsledku zadávacího řízení jim nesmí vzniknout osobní výhoda nebo újma, nesmí mít osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s uchazeči je nesmí spojovat osobní ani pracovní či jiný obdobný poměr.

Počet doručených nabídek: **5 nabídek**

Seznam doručených nabídek:

BANYA art, s.r.o.	IČO: 22293787	Sídlo: Světova 523/1, 180 00, Praha 8
DAVA - CZ, s.r.o.	IČO: 27872947	Sídlo: 28.října 1269, 273 09, Kladno 9
Chládek & Tintěra, a.s.	IČO: 62743881	Sídlo: Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice
Solution Construction, s.r.o.	IČO: 17708095	Sídlo: Varšavská 715/36, 120 00 Praha
Bc. Jaroslav Kříž	IČO: 06235476	Sídlo: Lomená 827, 272 01 Nové Strašecí

Kritéria hodnocení:

hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to **podle nabídkové ceny v Kč včetně DPH**

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria. Zadavatel vybere k uzavření Smlouvy toho dodavatele, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, tj. jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

HODNOCENÍ NABÍDEK:

dodavatel	Nabídková cena v Kč včetně DPH	pořadí
BANYA art, s.r.o.	1 613 631,92 Kč	1
DAVA - CZ, s.r.o.	1 985 666,75 Kč	5
Chládek & Tintěra, a.s.	1 881 963,82 Kč	4
Solution Construction, s.r.o.	1 686 013,53 Kč	2
Bc. Jaroslav Kříž	1 789 426,94 Kč	3

Na výsledcích hodnocení nabídek se Komise shodla, posoudila nabídkovou cenu vítězného dodavatele a shledala, že nejde o mimořádně nízkou nabídkovou cenu (procentuální odchylka od průměru nabídkových cen ostatních dodavatelů nepřesahuje 30 % a dle vyjádření odborně způsobilé osoby lze za nabídkovou cenu zakázku realizovat)

Označení vyloučených účastníků: žádný účastník nebyl vyloučen

Dodavatel s nejvýhodnější nabídkou BANYA art, s.r.o. bude vyzván k předložení prohlášení, že nabídková cena je cenou konečnou a zahrnuje veškeré náklady, a to i v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde k zaregistrování dodavatele jako plátce DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Dodavatel všechny ostatní požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách splnil a doložil požadované doklady o způsobilosti a kvalifikaci.

Uvedený dodavatel prohlásil, že zakázku bude realizovat bez poddodavatelů.

Dotazy účastníků

Dotazy a žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace) **BYLY** v průběhu lhůty pro podání nabídek vzneseny. Zadavatel poskytl vysvětlení zadávací dokumentace všem účastníkům zveřejněním informací na profilu zadavatele.

Doporučení hodnotící komise:

Komise doporučila zadavateli schválit výsledek zadávacího řízení a vydat rozhodnutí o zadání zakázky. Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem bude podepsána na základě usnesení Rady obce Tuchlovice (jednání je plánováno na 28.4 2025) po uplynutí lhůty na podání námitek. Následně zadavatel vyzve dodavatele k podpisu smlouvy o dílo. Zadavatel uveřejní podepsanou Smlouvu o dílo v souladu se zákonem prostřednictvím Profilu zadavatele.

Ostatní informace:

Hodnotící komise považuje průběh zadávacího řízení za transparentní.

Kvalifikační kritéria, požadavky zadavatele i hodnotící kritéria byly ve vztahu k předmětu a objemu Veřejné zakázky zvoleny přiměřeně a odpovědně.

Při dešifraci nabídek a při posuzování a hodnocení nabídek bylo zachováno rovné zacházení se všemi uchazeči a nedošlo k žádné diskriminaci.

Střet zájmů nebyl zjištěn u žádné zúčastněné osoby.

Zadavatel v průběhu celého výběrového řízení dodržoval zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek.

V Tuchlovicích 15.4. 2025