

Číslo smlouvy objednatele: 2015/0042

Číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

společností: **MĚSTO PODĚBRADY**  
sídlo: Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady  
IČ: 00239640  
DIČ: CZ00239640  
číslo účtu: 725191/0100

jednající prostřednictvím: *PhDr. Ladislav Langr – starosta města*

na straně jedné jakožto objednatelem

a

společností: PMS, spol. s r.o.  
sídlo: Za Bažantnicí 51, 290 01 Poděbrady  
IČ: 18622569  
DIČ: CZ18622569  
číslo účtu: 9257060237/0100

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C 4241

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

jednající prostřednictvím: *Ing. Pavla Němečka a Jiřího Konhefra, jednatelů společnosti*

na straně druhé jakožto zhotovitelem

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Zákon“ nebo „ZVZ“), aby se stal zhotovitelem díla: **„Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech“** financovaného ze zdrojů Evropské unie, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést pro objednatele dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

### II.

#### Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést **stavební práce spojené s úsporami energie a snížení energetické náročnosti budovy Základní školy T.G.M., ul. Žižkova v Poděbradech (dále jen „stavba“), které spočívají především v zateplení svislých obalových konstrukcí, zateplení střechy a výměně výplní otvorů. Předmětem plnění této části zakázky je rovněž odstranění azbestových desek z konstrukce boletického a zajištění likvidace nebezpečného odpadu v souladu s platnou legislativou. Druhou částí předmětu plnění veřejné zakázky je dodávka a montáž zdroje vytápění v objektu Základní školy T.G.M., ul. Žižkova v Poděbradech. Stávající systém vytápění plynovými kotli nahradí plynová tepelná čerpadla vzduch-voda, která budou umístěna na ploché střeše objektu. Dále bude instalována akumulární nádrž a bivalentní zdroj tepla, kterým bude závěsný kondenzační plynový kotel (dále jen „dílo“).** Detailní popis předmětu díla je uveden v projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech“ zpracované společností Energy Benefit Centre a.s., zodpovědní projektanti Ing. Libor Truhelka a Ing. Luboš Knor, která tvoří nedílnou PŘÍLOHU č. 1 této smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel ji v potřebném počtu výtisků a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel po odborném posouzení nevznáší žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

  - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
  - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby;
  - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
  - zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
  - zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
  - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
  - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
  - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
  - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
  - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
  - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

#### 4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech“

Místo stavby:

Kraj: Středočeský

Okres: Nymburk

Obec: Poděbrady

Místo plnění: ZŠ T.G.M., ul. Žižkova v Poděbradech, Žižkova č. p. 1252, 290 01 Poděbrady

#### 5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace, měsíčních zpráv o průběhu stavby díla, a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
- b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproduktů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouři a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.

#### 6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle a zákona

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
9. Zhotovitel a Objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

### **III.**

#### **Prohlášení zhotovitele**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Kontrolou projektové dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.
5. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu v souladu s podmínkami sjednanými v čl. XVI. odst. 1 této smlouvy, jejímž předmětem plnění je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti minimálně do výše 20 % nabídkové ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Pojistnou smlouvu, resp. doklad o pojištění



## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

je povinen předložit objednateli před podpisem smlouvy. Pojistná smlouva dle tohoto ustanovení tvoří PŘÍLOHU č. 5 této smlouvy.

### IV.

#### Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu (výkazu výměr), který je nedílnou součástí a PŘÍLOHOU č. 2 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Celková cena bez DPH    | <b>11 387 644,-Kč</b> |
| DPH                     | 2 391 405,-Kč         |
| Celková cena včetně DPH | <b>13 779 049,-Kč</b> |

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne **19.11.2014**, která je přílohou a součástí smlouvy o dílo (uchazečem oceněný výkaz výměr).
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, včetně činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla. Součástí ceny jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci a ve smlouvě včetně jejích příloh nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti měl nebo mohl vědět.
6. V celkové ceně díla je uvedena i položka rozpočtová rezerva ve výši 5% z ceny díla bez DPH, která slouží výhradně jen k úhradě objektivně nepředvídatelných dodatečných stavebních prací či dodávek nezbytných pro dokončení díla. Čerpání této části sjednané ceny je podmíněno písemným ujednáním (dohodou) mezi objednatelem a zhotovitelem.
7. Čerpání rozpočtové rezervy je možné pouze v případě, že se při provádění stavby vyskytnou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vznikne v důsledku nepředvídatelných okolností a jejich provedení bude nezbytné pro provedení stavby a dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původních stavebních prací. Sjednání provedení výše popsanych dodatečných stavebních prací může být realizováno pouze postupem v souladu se ZVZ.
8. Případné navýšení ceny díla bude primárně financováno z rozpočtové rezervy. Následně může být cena díla změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:
  - a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH;

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

- b) pokud dojde ke změně předmětu plnění v důsledku zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, která dokončení díla podstatně ztěžuje;
  - c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).
9. V případě zjištění potřeby víceprací zhotovitel postupuje v souladu s čl. VI. odst. 8 této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla dle odst. 8 písm. b) v případech, kdy:
- a) rozsah nebo nákladnost předvídaných dodávek, stavebních prací a výkonů nutných k realizaci kompletního díla překročily položkový rozpočet dle odst. 1
  - b) se objeví potřeba dalších dodávek, stavebních prací a výkonů prací nutných k realizaci kompletního díla, které bylo možné předvídat před podpisem této smlouvy.
10. Ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění za zhotovitelem nezaplacenou DPH z plnění dle této smlouvy se řídí §§ 109 a 109a zákona o DPH. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli. Neučiní-li tak zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 21% z celkové ceny za dílo podle této smlouvy. Uhrazením a uplatněním smluvní pokuty nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
11. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu obchodní partner podléhá.
12. Zhotovitel souhlasí, že v případě bude-li rozhodnuto ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb. o tom, že je „nespolehlivý plátcem“, aby objednatel uhradil část ceny za dílo ve výši DPH přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a zák. č. 235/2004 Sb.

## V.

### Platební podmínky

- 1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
- 3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
- 4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně **jedenkrát měsíčně**, kdy přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený objednatelům a zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (Konečný protokol).
- 5. Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90% ceny díla bez rozpočtové rezervy**. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

7. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla (části díla), a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
8. Na každé faktuře bude uvedena identifikace projektu OPŽP: „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech“.
9. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dní ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
13. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

## **VI.**

### **Doba provádění díla**

1. Předpokládaný termín zahájení stavby: 4. 5. 2015  
Předpokládaný termín dokončení stavby: 21. 8. 2015
2. Realizace díla není rozdělena do etap. Zhotovitel je povinen zabezpečit lešení a staveniště tak, aby bylo zamezeno vniknutí a úrazu osob.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo k provádění díla v termínu do 5 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatелеm.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v PŘÍLOZE č. 3 této smlouvy – Harmonogram prací. Harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednatelem odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě, že účinnost této smlouvy nastane dříve než 14 dnů před zahájením díla, zavazuje se zhotovitel vypracovat ke dni nabytí účinnosti této smlouvy aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny harmonogramu prací dle odst. 5 posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl překročen termín předpokládaného nabytí účinnosti dle odst. 1 tohoto článku (dále jen „Aktualizovaný Harmonogram prací“). Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Aktualizovaný Harmonogram prací nahrazuje původní harmonogram prací dle odst. 5 tohoto článku a má přednost před ujednáním této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
8. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek SFŽP a bude opatřen podpisem TDI a zástupce investora.

## **VII.**

### **Staveniště, stavební deník**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá



## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.

5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
  - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
  - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
  - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. odst. 4 této smlouvy.
  - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce investora/stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor investora (dále jen „TDI“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Při odběru elektrické energie ze sítě v místě stavby zhotovitel osadí napojovací body elektrické energie podružnými měřiči a po dokončení díla uhradí na základě faktury spotřebovanou elektrickou energii objednateli v obvyklých cenách.

### VIII.

#### Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDI, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDI a zpracovatele projektové dokumentace.
3. TDI je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDI.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatel seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDI oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDI, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDI, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
  - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
  - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDI, zástupce ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

- c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDI, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvizných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednatele předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v PŘÍLOZE č. 5 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
18. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podpisu předávacího protokolu dle čl. IX. této smlouvy seznam poddodavatelů, jimž za plnění poddodávky uhradil více než 10 % z ceny díla. Má-li poddodavatel formu akciové společnosti je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu poddodavatelů.
19. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a jeho prováděcí vyhláškou č. 356/2002, která stanovuje nejvyšší přípustné limity **azbestu** v ovzduší, dále zákonem č. 356/2003 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích a jeho prováděcí vyhláškou č. 284/2006 Sb. která zakazuje využívání azbestu a přípravků, které jej obsahují, na trhu České republiky, dále Nařízením vlády č. 361/2007 Sb. v platném znění, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Dále je povinen postupovat v souladu podle zákona č. 258/2000 Sb. v platném znění, o ochraně veřejného zdraví a vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, a také v souladu s vyhláškou 6/2003 Sb., která stanoví biologické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb, dále v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., a v souladu se zákoníkem práce č. 262/2006 Sb.

### IX.

#### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící neomezuující kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
  - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;



## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

- originál stavebního (montážního) deníku;
- doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
- návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické verzi na CD;
- bankovní záruku za kvalitu díla (viz. čl. XV.);
- další doklady předem vyžádané objednatelem.

Účastníci této smlouvy si sjednali, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.
7. Součástí předávacího protokolu budou protokoly vystavené laboratoří akreditovanou k odběru vzorků v souladu s ČSN ISO 16000-7 a VDI 3492:2004 o **měření koncentrace azbestových vláken** v ovzduší v průběhu realizace a po jejím dokončení. V případě, že koncentrace azbestových vláken v ovzduší naměřených po realizaci projektu bude v měření prokazatelně přesahovat limitní hodnotu stanovenou platnými právními předpisy, nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti.

### X.

#### Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla a označené jako důvěrné, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

### XI.

#### Vlastnické právo k dílu

1. Smluvní strany prohlašují s ohledem na znění § 506 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, že stavba (budova), na které je dílo prováděno, je součástí pozemku parc. č. st. 4490/7 v k.ú. Poděbrady, obec Poděbrady.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
3. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

### **XII.**

#### **Sankce a smluvní pokuty**

1. Účastníci této smlouvy si pro případ, kdy zhotovitel nedodrží konečný termín dokončení a předání díla uvedený v bodě 1. čl. VI. této smlouvy, sjednali povinnost zhotovitele uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč splatných jednorázově a zároveň sankci 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy či neodstraní řádně a včas záruční vadu dle čl. XIV odst. 5 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku).
4. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
5. Uložením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

### **XIII.**

#### **Odpovědnost za vady díla**

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

### **XIV.**

#### **Záruční podmínky**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

2. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do desíti pracovních dnů ode dne, kdy byla vada zjištěna. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění reklamované vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn vybrat jeden z následujících způsobů odstranění vady:
  - dodání nové věci bez vady,
  - oprava věci,
  - přiměřená sleva z ceny díla.
5. Objednatel bude reklamace doručovat poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání na adresu zhotovitele.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí v uvedeném termínu písemně sdělit, kdy nastoupí k odstranění vady, pokud si objednatel tento způsob odstranění vady zvolil. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění reklamovaných vad. Takový termín objednatel odsouhlasí. Nedojde-li k souhlasu, dohodnou strany způsob odstranění v čase odpovídajícím podmínkám závady.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.
8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel.

## **XV.**

### **Bankovní záruka**

1. Zhotovitel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku ve výši **500 000, Kč** za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek uvedených ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
2. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla a za dodržení smluvních podmínek je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, ke kterému je smlouvy povinen.
3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi zhotovitelem a objednatelem.

4. Bankovní záruka zajišťuje zejména řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době a výše uvedené povinnosti zhotovitele, přičemž platí, že:
  - a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
  - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení smlouvy o dílo k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
  - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.
5. Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese Zhotovitel.

## **XVI.**

### **Pojištění**

#### **1. Pojištění zhotovitele**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše ceny díla bez DPH. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností zhotovitele;
- způsobené vadným výrobkem;
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami;
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitosti;
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli, pokud činností zhotovitele dojde ke škodě na majetku objednatele. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

#### **2. Pojištění díla**

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu realizace stavby, a to do výše ceny díla bez DPH:

- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo nákladu;
- záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy;
- pádem pojištěné věci, nárazem;
- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů;



## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

- vodou vytékající z vodovodních zařízení;
- neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí;
- krádeží.

Smluvní strany se dohodly, že pojistné plnění vyplacené za škody na díle, jeho části nebo stavbě či pozemku, na které je prováděno, bude pojišťovnou vypláceno přímo objednateli. Zhotovitel se zavazuje odpovídajícím způsobem upravit svůj smluvní vztah s pojišťovnou tak, aby pojistná smlouva takovou výplatu umožňovala.

### **3. Pojištění zaměstnanců**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

### **4. Pojištění poddodavatelů**

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

### **5. Doklady o pojištění**

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Nepředložení kteréhokoli dokladu o pojištění, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.

### **6. Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

## **XVII.**

### **Oprávněné osoby**

#### **1. Zástupci pro věci smluvní:**

Za objednatele: PhDr. Ladislav Langr – starosta města

Za zhotovitele: Ing. Pavel Němeček, jednatel společnosti

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: Miroslav Fiala

Za zhotovitele: Ing. Malach Vladimír

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu či ukončení smlouvy.

#### **2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:**

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla, apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušili ustanovení bodu 5. čl. VII. této smlouvy z místa plnění);
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

**3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:**

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

**XVIII.**

**Změny a ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.

## **SMLOUVA O DÍLO**

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech**“

---

4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
  - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
  - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
  - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se ruší od počátku, přičemž ale každá smluvní stran může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle položkového rozpočtu po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 82 odst. 8 ZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že účinnost této smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.
11. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká smlouva ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.

## **XIX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.

## SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: „Snížení **energetické náročnosti** budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech“

4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (RoPD), pokud se smluvní strany na datu účinnosti této smlouvy nedohodnou jinak.
9. Smlouva byla schválena usnesením Rady města Poděbrady dne 5. 1. 2015, č. usnesení: 22/2015, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky pod označením „Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ TGM v ulici Žižkova v Poděbradech“.

### PŘÍLOHY SMLOUVY

|              |                                     |
|--------------|-------------------------------------|
| Příloha č. 1 | Projektová dokumentace              |
| Příloha č. 2 | Položkový rozpočet                  |
| Příloha č. 3 | Harmonogram projektu                |
| Příloha č. 4 | Seznam poddodavatelů                |
| Příloha č. 5 | Pojistná smlouva/Doklad o pojištění |

V Poděbradech, dne 26. 2. 2015

V Poděbradech dne:

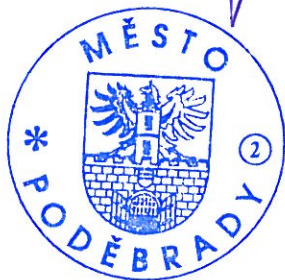
27. 02. 2015

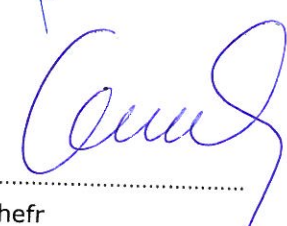
**Objednatel:**

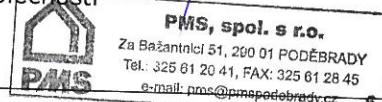
**Za zhotovitele:**

  
PhDr. Ladislav Langr  
starosta

  
Ing. Pavel Němeček  
jednatel společnosti



  
Jiří Konhefr  
jednatel společnosti





## Soupis prací

Datum:

Stavba : 1039

Snížení energetické náročnosti ZS T.G.M. Poděbrady

Objednatel : Město Poděbrady  
Jiřího náměstí 20  
29001 Poděbrady

IČO :  
DIČ :

Zhotovitel :

IČO :  
DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :



|                              |      | Rozpočtové náklady |
|------------------------------|------|--------------------|
| Základ pro DPH               | 21 % | 11 387 644,00      |
| DPH                          | 21 % | 2 391 405,00       |
| <b>Cena celkem za stavbu</b> |      | <b>13 779 049</b>  |

## Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

| Číslo a název objektu / provozního souboru |                                        | Cena celkem       | Základ DPH 21 %   | DPH celkem       | %            |
|--------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------|
| SO 01                                      | Instalace plynového tepelného čerpadla | 1 800 594         | 1 488 094         | 312 500          | 13,1         |
| SO 02                                      | Instalace TRV                          | 374 934           | 309 863           | 65 071           | 2,7          |
| SO 03                                      | Měření a regulace                      | 342 252           | 282 853           | 59 399           | 2,5          |
| SO 04                                      | Rozvod plynu                           | 40 988            | 33 874            | 7 114            | 0,3          |
| SO 05                                      | Ocelová kce pod TČ                     | 52 176            | 43 120            | 9 055            | 0,4          |
| SO 06                                      | Architektonicko - stavební řešení      | 10 274 498        | 8 491 320         | 1 783 177        | 74,6         |
| SO 07                                      | Vedlejší náklady                       | 237 463           | 196 250           | 41 213           | 1,7          |
| SO 08                                      | Rozpočtová rezerva                     | 656 145           | 542 269           | 113 876          | 4,8          |
| <b>Celkem za stavbu</b>                    |                                        | <b>13 779 049</b> | <b>11 387 644</b> | <b>2 391 405</b> | <b>100,0</b> |

# Soupis prací

|                     |                                                                                                                                         |                       |                   |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| Investiční akce:    | Snižení energetické náročnosti budovy ZŠ T.G.M. v ulici Žižkova č.p. 1252 v Poděbradech na pozemku parc. č. st. 4490/7 v k.ú. Poděbrady |                       |                   |
| Investor:           | Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20, 290 01 Poděbrady I.                                                                                 |                       |                   |
| Zpracovatel         | Energy Benefit Centre, Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6                                                                                  | Vypracoval:           | Ing. Aleš Nenička |
| Cena celkem bez DPH | 1 488 094 Kč                                                                                                                            | Zodpovědný projektant | Ing. Luboš Knor   |
| DPH 21 %            | 312 500 Kč                                                                                                                              | Datum:                | 30.8.2012         |
| Cena celkem s DPH   | 1 800 594 Kč                                                                                                                            | Stupeň PD:            | DVZ               |

| Položka                                                  | Název                                                                                                                                                                                                                                            | Množství | MJ  | Cena/jedn. | Cena celkem |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|------------|-------------|
| Stavební objekt 01 plynové tepelné čerpadlo pro vytápění |                                                                                                                                                                                                                                                  |          |     |            |             |
| 1                                                        | Plynové tepelné čerpadlo vzduch/voda, topný výkon $Q_t=40,8\text{ kW}$ (A2, W35), $t_{\text{max}}(\text{vyt})=65^\circ\text{C}$ , $V=3000\text{ kg/h}$ , $dp=43\text{ kPa}$ , $p_{\text{max}}=0,4\text{ MPa}$ , tiché a vysokoteplotní provedení | 2        | ks  | 425 125 Kč | 850 250 Kč  |
| 2                                                        | Základní rám pro 2 ks tepelné čerpadlo vzduch/voda včetně izolátorů chvění ( příslušenství TČ)                                                                                                                                                   | 1        | kpl | 178 954 Kč | 178 954 Kč  |
| 3                                                        | Hydraulické propojení pro 2 ks tepelné čerpadlo vzduch/voda včetně 2 ks oběhových čerpadel $Q=3\text{ m}^3/\text{h}$ , dopravní výška $H=7\text{ m}$ , $P=300\text{ W}$ / 230V a zpětných klappek ( příslušenství TČ)                            | 1        | kpl | 22 560 Kč  | 22 560 Kč   |
| Pozn:                                                    | TČ včetně základního rámu a hydraulického propojení budou dodány jako jeden montážní celek                                                                                                                                                       |          |     |            |             |
| 4                                                        | Digitální regulátor pro řízení kaskády dvou tepelných plynových čerpadel vzduch/voda, napájení 24VAC/20VA, komunikační linka MOD-BUS pro externí řízení nadřazenou regulací a monitoring teplot, stavů a poruch včetně kabeláže a zprovoznění    | 1        | ks  | 19 450 Kč  | 19 450 Kč   |
| 5                                                        | Komunikátor GPRS pro TČ, vč. napájecího zdroje a krátké antény                                                                                                                                                                                   | 1        | ks  | 12 500 Kč  | 12 500 Kč   |
| 6                                                        | Komunikační kabel (CAN-BUS 1*2*20/19AWG+1*75)                                                                                                                                                                                                    | 30       | m   | 110 Kč     | 3 300 Kč    |



|                         |                                                                                                                                                                                                                    |   |     |           |           |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|-----------|-----------|
| 7                       | Uvedení kaskády dvou plynových TČ do provozu                                                                                                                                                                       | 1 | kpl | 19 200 Kč | 19 200 Kč |
| 8                       | Kondenzační plynový kotel závěsný, topný výkon $Q_t=32,7$ kW (80/60°C), max=0,3 Mpa, normovaný stupeň využití 107,4% při 75/60°C, obsah CO2 při plném výkonu - 9,0%, plynulá regulace v rozsahu 18 - 100%          | 1 | ks  | 58 344 Kč | 58 344 Kč |
| 9                       | Modul pro externí řízení výkonu kotle analogovým signálem 0-10VDC a bezpotenciálovým kontaktem pro hlášení poruchy kotle- příslušenství plynového kondenzačního kotle                                              | 1 | ks  | 6 200 Kč  | 6 200 Kč  |
| 10                      | Uvedení plynového kondenzačního kotle do provozu                                                                                                                                                                   | 1 | ks  | 2 500 Kč  | 2 500 Kč  |
| 11                      | Akumulační nádrž 800 litrů, připojení 4x DN65, vč. tepelné izolace 100 mm, navárky na teploměr, tlakoměr, snímač regulace, odkalení a odvzdušnění, povrchová úprava základním nátěrem, PN 0,6 Mpa                  | 1 | ks  | 18 790 Kč | 18 790 Kč |
| 12                      | Kombinovaný rozdělovač-sběrač, $Q=8$ m3/h, připojovací rozměry otopných okruhů 4xDN50, 2xDN32, připojení 2xDN65 včetně napouštění, vypouštění, návarků pro termomanometry, tepelné izolace a konzol na stěnu, PN 6 | 1 | ks  | 27 623 Kč | 27 623 Kč |
| 13                      | Souprava měřiče spotřeby tepla, závitové připojení DN40, $Q_n=10$ m3/h, včetně fluidikového průtokoměru, teplotních čidel, jímek pro čidla a kalorimetrického počítadla                                            | 1 | ks  | 18 241 Kč | 18 241 Kč |
| 14                      | Tlaková expanzní nádoba, objem 300 l, max. provozní tlak 6 barů, teplota na membránu do 70°C, připojení DN25                                                                                                       | 2 | ks  | 6 901 Kč  | 13 802 Kč |
| <b>Oběhová čerpadla</b> |                                                                                                                                                                                                                    |   |     |           |           |
| 15                      | Oběhové čerpadlo topného okruhu, závitové, s elektronickou regulací výkonu, $Q=4,0$ m3/h, $H=4,0$ m, $P=180$ W, 230 V/50Hz                                                                                         | 2 | ks  | 14 894 Kč | 29 788 Kč |
| <b>Armatury</b>         |                                                                                                                                                                                                                    |   |     |           |           |
| 16                      | Montáž - Trojcestný ventil směšovací, závitový, DN32, $kvs=16$ , (dodávka MaR)                                                                                                                                     | 2 | ks  | 82 Kč     | 164 Kč    |
| 17                      | Pojistný ventil, 3/4"-1", ot. přetlak 0,3 Mpa                                                                                                                                                                      | 1 | ks  | 451 Kč    | 451 Kč    |
| 18                      | Vyvažovací ventil závitový DN 50, $Kvs=33$ , pro vyvažování, přednastavení, včetně měření tlaku, průtoku a zaregulování                                                                                            | 1 | ks  | 3 509 Kč  | 3 509 Kč  |
| 19                      | Vyvažovací ventil závitový DN 32, $Kvs=14,2$ , pro vyvažování, přednastavení, včetně měření tlaku, průtoku a zaregulování                                                                                          | 1 | ks  | 2 832 Kč  | 2 832 Kč  |
| 20                      | Filtr topenářský, závitový DN 50, PN 16, 120°C                                                                                                                                                                     | 2 | ks  | 802 Kč    | 1 604 Kč  |

|    |                                                                       |    |    |          |          |
|----|-----------------------------------------------------------------------|----|----|----------|----------|
| 21 | Filtr topenářský, závitový DN 65, PN 16, 120°C                        | 1  | ks | 1 512 Kč | 1 512 Kč |
| 22 | Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 50, 120°C, PN15                 | 2  | ks | 536 Kč   | 1 072 Kč |
| 23 | Klapka zpětná pružinová, závitová, DN 40, 120°C, PN15                 | 1  | ks | 383 Kč   | 383 Kč   |
| 24 | Uzavírací klapka DN65, PN 16/120°C                                    | 10 | ks | 983 Kč   | 9 830 Kč |
| 25 | Kulový kohout DN50, PN16/120°C                                        | 8  | ks | 820 Kč   | 6 560 Kč |
| 26 | Kulový kohout DN40, PN16/120°C                                        | 3  | ks | 521 Kč   | 1 563 Kč |
| 27 | Kulový kohout DN32, PN16/120°C                                        | 2  | ks | 358 Kč   | 716 Kč   |
| 28 | Kulový kohout s vypouštěním DN25, PN16/120°C, pojistka proti uzavření | 2  | ks | 407 Kč   | 814 Kč   |
| 29 | Vypouštěcí kulový kohout DN15, PN16/120°C                             | 8  | ks | 163 Kč   | 1 304 Kč |
| 30 | Automatický odzdušňovací ventil                                       | 6  | ks | 228 Kč   | 1 368 Kč |
| 31 | Teploměr technický 0- 120 °C, včetně návarku                          | 9  | ks | 400 Kč   | 3 600 Kč |
| 32 | Manometr technický 0-4 bar, včetně smyčky                             | 1  | ks | 840 Kč   | 840 Kč   |

## Potrubí

|    |                                                                              |    |    |        |           |
|----|------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|-----------|
| 33 | Potrubí ocelové bezešvé DN65, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol | 68 | m  | 471 Kč | 32 028 Kč |
| 34 | Potrubí ocelové bezešvé DN50, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol | 16 | m  | 416 Kč | 6 656 Kč  |
| 35 | Potrubí ocelové bezešvé DN40, včetně tvarovek, spojovacího materiálu, konzol | 11 | m  | 370 Kč | 4 070 Kč  |
| 36 | Napojení nového potrubí z kombinovaného rozdělovače ÚT na stávající rozvody  | 4  | ks | 250 Kč | 1 000 Kč  |

## Tepelná izolace

|    |                                                                                             |    |   |        |           |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|--------|-----------|
| 37 | Tep. izolace z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou Al folií, vnitřní pr./tl. 69/60 mm | 68 | m | 223 Kč | 15 164 Kč |
| 38 | Tep. izolace z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou Al folií, vnitřní pr./tl. 54/50 mm | 16 | m | 169 Kč | 2 704 Kč  |
| 39 | Tep. izolace z minerálního vlákna, kaširovaná vyztuženou Al folií, vnitřní pr./tl. 43/40 mm | 4  | m | 136 Kč | 544 Kč    |



|                                              |                                                                                                                              |    |     |          |          |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|----------|----------|
| 40                                           | Oplechování pozinkovaným plechem, potrubí DN65 s tepelnou izolací vnitřní pr./tl. 69/60 mm, ve venkovním prostředí na střeše | 10 | m   | 550 Kč   | 5 500 Kč |
| 41                                           | Oplechování pozinkovaným plechem, armatury, ve venkovním prostředí na střeše                                                 | 1  | kpl | 9 850 Kč | 9 850 Kč |
| <b>Odvod spalin</b>                          |                                                                                                                              |    |     |          |          |
| <i>Kondenzační kotel - 32,7 kW (80/60°C)</i> |                                                                                                                              |    |     |          |          |
| 41                                           | Koncentrická trubka DN 80/125, délka 1000 mm                                                                                 | 1  | ks  | 830 Kč   | 830 Kč   |
| 42                                           | Koncentrické revizní koleno PP 87°, DN 110                                                                                   | 1  | ks  | 750 Kč   | 750 Kč   |
| 43                                           | Krycí clona                                                                                                                  | 1  | ks  | 850 Kč   | 850 Kč   |
| 44                                           | Koncentrická průchodka zdí, Ø 80, délka 500 mm, Ø 125, délka 300 mm                                                          | 1  | ks  | 980 Kč   | 980 Kč   |
| 45                                           | Koleno PP 87°, DN 110, včetně vyztužení a podpěry                                                                            | 1  | ks  | 810 Kč   | 810 Kč   |
| 46                                           | Trubka PP odkouření DN110, 2000 mm                                                                                           | 5  | ks  | 500 Kč   | 2 500 Kč |
| 47                                           | Trubka PP odkouření DN110, 1000 mm                                                                                           | 1  | ks  | 330 Kč   | 330 Kč   |
| 48                                           | Trubka PP vyústění bez hrdla délka 500 mm                                                                                    | 1  | ks  | 310 Kč   | 310 Kč   |
| 49                                           | Revizní trubka                                                                                                               | 1  | ks  | 910 Kč   | 910 Kč   |
| 50                                           | Zakrytí hlavy komínu (dešťová zábrana)                                                                                       | 1  | ks  | 680 Kč   | 680 Kč   |
| 51                                           | Distanční objímky DN80 PP a ostatní příslušenství pro odvod spalin komínem                                                   | 1  | kpl | 5 900 Kč | 5 900 Kč |
| <b>ZTI</b>                                   |                                                                                                                              |    |     |          |          |
| 52                                           | Potrubí pro odvod kondenzátu, DN32                                                                                           | 8  | m   | 136 Kč   | 1 088 Kč |
| 53                                           | Odbočka vodovodu délky cca 3 m, DN15, včetně napojení na stávající vodovodní potrubí a výtokového kohoutu                    | 1  | kpl | 980 Kč   | 980 Kč   |
| <b>Demontáže</b>                             |                                                                                                                              |    |     |          |          |
| 54                                           | Demontáž stávajících kotlů na ZP, včetně odpojení od rozvodů ZP a likvidace                                                  | 2  | kpl | 4 250 Kč | 8 500 Kč |
| 55                                           | Demontáž odkouření stávajících kotlů v kotelně                                                                               | 1  | kpl | 3 500 Kč | 3 500 Kč |

600 Kč  
200 Kč

500 Kč

|                |                                                                                         |      |     |           |           |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|-----------|-----------|
| 56             | Demontáž stávajícího rozdělovače a sběrače, včetně armatur a čerpadel, včetně likvidace | 1    | kpl | 2 600 Kč  | 2 600 Kč  |
| 57             | Demontáž ocelového potrubí v kotelně do DN 50, včetně likvidace                         | 1    | kpl | 2 560 Kč  | 2 560 Kč  |
| 58             | Demontáž tlakových expanzních nádob, včetně přípojovacího potrubí a likvidace           | 1    | kpl | 850 Kč    | 850 Kč    |
| <b>Stavba</b>  |                                                                                         |      |     |           |           |
| 59             | Obklad SDK, ocel.nosný profil CW 50, 1 x oplášť. SDK 12,5 mm, výška 3,05 m              | 10   | m2  | 550 Kč    | 5 500 Kč  |
| 60             | Výbourání drážky pro uložení potrubí odvodu kondenzátu a pro podlahovou vpust           | 0,04 | m3  | 1 500 Kč  | 60 Kč     |
| 61             | Výbourání stávajících základů a sopouchu                                                | 1,2  | m3  | 1 250 Kč  | 1 500 Kč  |
| 62             | Oprava podlahy technické místnosti reprofilační stěrkou                                 | 22,7 | m2  | 350 Kč    | 7 945 Kč  |
| 63             | Nátěr betonového povrchu podlahy technické místnosti 2x                                 | 22,7 | m2  | 290 Kč    | 6 583 Kč  |
| 64             | Zazdění otvorů do komínových průduchů, včetně malty a malby                             | 1    | kpl | 3 000 Kč  | 3 000 Kč  |
| 65             | Výbourání otvoru pro odvod spalin plynového kotle                                       | 1    | kpl | 1 000 Kč  | 1 000 Kč  |
| 66             | Dozdění okeních otvorů v technické místnosti, včetně malty a malby                      | 2,9  | m2  | 1 350 Kč  | 3 915 Kč  |
| 67             | Doprava TČ na střechu jeřábem                                                           | 1    | kpl | 8 500 Kč  | 8 500 Kč  |
| <b>Ostatní</b> |                                                                                         |      |     |           |           |
| 68             | Nátěry potrubí ocelové do DN 65, 2 x základní barva                                     | 95   | m   | 17 Kč     | 1 615 Kč  |
| 69             | Označovací štítky na potrubí                                                            | 4    | ks  | 137 Kč    | 548 Kč    |
| 70             | Přesuny hmot                                                                            | 1    | kpl | 2 000 Kč  | 2 000 Kč  |
| 71             | Topná a tlaková zkouška dle ČSN 060310                                                  | 1    | kpl | 12 500 Kč | 12 500 Kč |
| 72             | Propláchnutí systému                                                                    | 2    | kpl | 680 Kč    | 1 360 Kč  |

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

# Soupis prací

|                                  |                                                                                                                                         |                       |                   |            |             |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|------------|-------------|
| Investiční akce:                 | Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ T.G.M. v ulici Žižkova č.p. 1252 v Poděbradech na pozemku parc. č. st. 4490/7 v k.ú. Poděbrady |                       |                   |            |             |
| Investor:                        | Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20, 290 01 Poděbrady I.                                                                                 |                       |                   |            |             |
| Zpracovatel                      | Energy Benefit Centre, Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6                                                                                  | Vypracoval:           | Ing. Aleš Nenička |            |             |
| Cena celkem bez DPH              | 309 863 Kč                                                                                                                              | Zodpovědný projektant | Ing. Luboš Knor   |            |             |
| DPH 21 %                         | 65 071 Kč                                                                                                                               | Datum:                | 30.8.2012         |            |             |
| Cena celkem s DPH                | 374 934 Kč                                                                                                                              | Stupeň PD:            | DVZ               |            |             |
| Položka                          | Název                                                                                                                                   | Množství              | MJ                | Cena/jedn. | Cena celkem |
| Stavební objekt 02 instalace TRV |                                                                                                                                         |                       |                   |            |             |
| 1.NP                             |                                                                                                                                         |                       |                   |            |             |
| 1                                | Radiátorové ventilové těleso s přednastavením hodnoty kv,PN10, t=120°C, k napojení na ocelové potrubí                                   | 50                    | ks                | 389 Kč     | 19 450 Kč   |
| 2                                | Uzavíratelné regulační šroubení s přednastavením hodnoty kv,PN10, t=120°C, k napojení na ocelové potrubí                                | 50                    | ks                | 275 Kč     | 13 750 Kč   |
| 3                                | Termostatická hlavice kapalinová, rozsah regulace +6,5 - +28°C s odděleným čidlem teploty                                               | 50                    | ks                | 617 Kč     | 30 850 Kč   |
| 4                                | Vsuvka se závitem pro prodloužení stavební délky ventilu                                                                                | 50                    | ks                | 215 Kč     | 10 750 Kč   |
| 5                                | Úprava stávající přípojky otopného tělesa pro instalaci termostatického ventilu, regulačního šroubení                                   | 50                    | ks                | 180 Kč     | 9 000 Kč    |
| 6                                | Vyregulování ventilu                                                                                                                    | 50                    | ks                | 75 Kč      | 3 750 Kč    |
| 7                                | Demontáž stávajícího radiátorového kohoutu                                                                                              | 50                    | ks                | 75 Kč      | 3 750 Kč    |
| 8                                | Demontáž stávajícího topenářského šroubení                                                                                              | 50                    | ks                | 75 Kč      | 3 750 Kč    |



## 2.NP

|    |                                                                                                           |    |    |        |           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|-----------|
| 9  | Radiátorové ventilové těleso s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na ocelové potrubí    | 57 | ks | 389 Kč | 22 173 Kč |
| 10 | Uzavíratelné regulační šroubení s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na ocelové potrubí | 57 | ks | 275 Kč | 15 675 Kč |
| 11 | Termostatická hlavice kapalinová, rozsah regulace +6,5 - +28°C s odděleným čidlem teploty                 | 57 | ks | 617 Kč | 35 169 Kč |
| 12 | Vsuvka se závitem pro prodloužení stavební délky ventilu                                                  | 57 | ks | 215 Kč | 12 255 Kč |
| 13 | Úprava stávající přípojky otopného tělesa pro instalaci termostatického ventilu, regulačního šroubení     | 57 | ks | 180 Kč | 10 260 Kč |
| 14 | Vyregulování ventilu                                                                                      | 57 | ks | 75 Kč  | 4 275 Kč  |
| 15 | Demontáž stávajícího radiátorového kohoutu                                                                | 57 | ks | 75 Kč  | 4 275 Kč  |
| 16 | Demontáž stávajícího topenářského šroubení                                                                | 57 | ks | 75 Kč  | 4 275 Kč  |

## 3.NP

|    |                                                                                                           |    |    |        |           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|-----------|
| 17 | Radiátorové ventilové těleso s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na ocelové potrubí    | 56 | ks | 389 Kč | 21 784 Kč |
| 18 | Uzavíratelné regulační šroubení s přednastavením hodnoty kv, PN10, t=120°C, k napojení na ocelové potrubí | 56 | ks | 275 Kč | 15 400 Kč |
| 19 | Termostatická hlavice kapalinová, rozsah regulace +6,5 - +28°C s odděleným čidlem teploty                 | 56 | ks | 617 Kč | 34 552 Kč |
| 20 | Vsuvka se závitem pro prodloužení stavební délky ventilu                                                  | 56 | ks | 215 Kč | 12 040 Kč |
| 21 | Úprava stávající přípojky otopného tělesa pro instalaci termostatického ventilu, regulačního šroubení     | 56 | ks | 180 Kč | 10 080 Kč |
| 22 | Vyregulování ventilu                                                                                      | 56 | ks | 75 Kč  | 4 200 Kč  |
| 23 | Demontáž stávajícího radiátorového kohoutu                                                                | 56 | ks | 75 Kč  | 4 200 Kč  |
| 24 | Demontáž stávajícího topenářského šroubení                                                                | 56 | ks | 75 Kč  | 4 200 Kč  |

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému



## Soupis prací

|                     |                                                                                                                                         |                        |                  |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------|
| Investiční akce:    | Snížení energetické náročnosti budovy ZŠ T.G.M. v ulici Žižkova č.p. 1252 v Poděbradech na pozemku parc. č. st. 4490/7 v k.ú. Poděbrady |                        |                  |
| Investor:           | Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20, 290 01 Poděbrady I.                                                                                 |                        |                  |
| Zpracovatel         | Energy Benefit Centre, Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6                                                                                  | Vypracoval:            | Ing. Jiří Ondřej |
| Cena celkem bez DPH | 282 853 Kč                                                                                                                              | Zodpovědný projektant: | Ing. Jiří Ondřej |
| DPH 21 %            | 59 399 Kč                                                                                                                               | Stupeň PD:             | DVZ              |
| Cena celkem s DPH   | 342 252 Kč                                                                                                                              | Datum:                 | 30.8.2012        |

| Položka                              | Název                                                                                                                                                                                                                      | Množství | MJ  | Cena/jedn. | Cena celkem |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|------------|-------------|
| Stavební objekt 03 měření a regulace |                                                                                                                                                                                                                            |          |     |            |             |
|                                      | Rozváděč RA1                                                                                                                                                                                                               |          |     |            |             |
| 1                                    | Rozváděčová skříň, svorkovnice nahore, krytí IP54, rozměry šxv xh=800x1200x200 včetně vnitřní výbavy: hlavní vypínač 3x25A, jističe, relé, signálky, ovladače.                                                             | 1        | ks  | 19 300 Kč  | 19 300 Kč   |
| 2                                    | Další příslušenství rozváděče: bezpečnostní trafo 230V/24V/300VA, napěťový zdroj 24VDC/3A servisní zásuvka 230V/10A, pomocná relé, jističe, svorky, kabelové průchodky, přepěťová ochrana III.st. atd.                     | 1        | kpl | 5 200 Kč   | 5 200 Kč    |
| 3                                    | Vývod pro rozváděč TČ na střeše: V sestavě: jistič 16A/3B, montážní příslušenství. Pinst.=3kW/400V. Vývod bude měřený podružným digitálním jednotarifním třífázovým elektroměrem 25A/400V                                  | 1        | kpl | 2 770 Kč   | 2 770 Kč    |
| 4                                    | Vývod pro motor čerpadla s elektronik.reg. do 180W - 1fáz. V sestavě: motorový spouštěč + jednotka pomoc.kontaktů, stykač + jednotky pomocných kontaktů, ovladač A-O-R a signálka chodu na panelu, montážní příslušenství. | 2        | kpl | 1 580 Kč   | 3 160 Kč    |

|    |                                                                                                                          |    |     |           |           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-----------|-----------|
| 5  | Vývod pro napájení plynového kotle: V sestavě: jistič 10A/1B, montážní příslušenství                                     | 1  | kpl | 220 Kč    | 220 Kč    |
| 6  | Vývod pro napájení DDC regulátoru MaR: V sestavě: jistič 6A/1C, montážní příslušenství.                                  | 1  | kpl | 200 Kč    | 200 Kč    |
| 7  | Vývod pro napájení DDC regulátoru tepelných čerpadel 24VAC/30W: V sestavě: jistič 2A/1C, montážní příslušenství          | 1  | kpl | 150 Kč    | 150 Kč    |
| 8  | Vývod pro ovládání stykačů 230V/50Hz: V sestavě: jistič 6A/1B, montážní příslušenství                                    | 1  | kpl | 180 Kč    | 180 Kč    |
| 9  | Vývod pro vnitřní zásuvku 230V v rozvaděči MaR sestavě: jistič 10A/1B, zásuvka 16A/DIN, montážní příslušenství           | 1  | kpl | 570 Kč    | 570 Kč    |
| 10 | Vývod pro zásuvkový okruh GPRS komunikátoru 230V v sestavě: jistič 16A/1B, proudový chránič 30mA, montážní příslušenství | 1  | kpl | 1 850 Kč  | 1 850 Kč  |
| 11 | Vývod rezervní v sestavě: jistič 16A/1B, montážní příslušenství                                                          | 1  | kpl | 280 Kč    | 280 Kč    |
| 12 | Vývod rezervní v sestavě: jistič 16A/3B, montážní příslušenství                                                          | 1  | kpl | 390 Kč    | 390 Kč    |
|    | <b>Řídicí systém (RA1)</b>                                                                                               |    |     |           |           |
| 13 | řídící systém, CPU, sériová komunikace RS232/485, 1MB RAM, 512kB Flash, RTC, EEPROM, Ethernet, webový server             | 1  | kpl | 19 300 Kč | 19 300 Kč |
| 14 | modul galvanicky oddělené RS485/Modbus                                                                                   | 1  | ks  | 2 400 Kč  | 2 400 Kč  |
| 15 | průmyslový terminál LCD, 4x20znaků, paralelní rozhraní, 24VDC, klávesnice                                                | 1  | ks  | 1 Kč      | 1 Kč      |
| 16 | kabel propojení k ovládacímu panelu, délka 150cm                                                                         | 1  | ks  | 1 Kč      | 1 Kč      |
| 17 | analogový vstup Ni1000/0-10V/4-20mA                                                                                      | 10 | ks  | 1 Kč      | 10 Kč     |
| 18 | analog.výstup 0-10V                                                                                                      | 4  | ks  | 1 Kč      | 4 Kč      |
| 19 | digitální vstup                                                                                                          | 8  | ks  | 1 Kč      | 8 Kč      |
| 20 | digitální releový výstup                                                                                                 | 4  | ks  | 1 Kč      | 4 Kč      |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                            |   |    |          |          |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------|----------|
| 21 | modem pro přenos v síti GSM, SMS, bez SIM karty, včetně antény a kabelu 5dB                                                                                                                                                                                | 1 | ks | 1 Kč     | 1 Kč     |
| 22 | Ethernet switch 4portový                                                                                                                                                                                                                                   | 1 | ks | 850 Kč   | 850 Kč   |
| 23 | zálohovaný zdroj 27,5V/2,6A s ochranou proti hloubkovému vybíjení                                                                                                                                                                                          | 1 | ks | 4 300 Kč | 4 300 Kč |
| 24 | olověný akumulátor 12V/7,2Ah                                                                                                                                                                                                                               | 2 | ks | 1 800 Kč | 3 600 Kč |
|    | <b>prvky měření a regulace připojené z rozvaděče RA1</b>                                                                                                                                                                                                   |   |    |          |          |
|    | <b>okruh tepelného čerpadla č.1</b>                                                                                                                                                                                                                        |   |    |          |          |
| 25 | plynové tepelné čerpadlo vzduch/voda, venkovní instalace, napájení 1,09kW/230V, včetně teplotních čidel a vlastní regulace - dodávka ÚT                                                                                                                    | 1 | ks | 533 Kč   | 533 Kč   |
| 26 | čerpadlo oběhové s elektronickou regulací výkonu, 230V, 50Hz, Pmax=300W - dodávka ÚT                                                                                                                                                                       | 1 | ks | 205 Kč   | 205 Kč   |
| 27 | Digitální regulátor pro řízení kaskády dvou tepelných plynových čerpadel vzduch/voda, napájení 24VAC/20VA, komunikační linka MOD-BUS pro externí řízení nadřazenou regulací a monitoring teplot, stavů a poruch včetně kabeláže a zprovoznění - dodávka ÚT | 1 | ks | 450 Kč   | 450 Kč   |
| 28 | digitální regulátor je možné osadit do dveří rozvaděče RA1, rozměry cca 180x170x50                                                                                                                                                                         |   |    |          |          |
| 29 | Rozvaděč sílového napájení TČ a OČ, IP54 osazený na rámu mezi TČ, rozvaděč kompletně zapojený - napájí TČ a OČ. Včetně komunikace mezi TČ a rozvaděčem.                                                                                                    | 1 | ks | 7 230 Kč | 7 230 Kč |
|    | <b>okruh tepelného čerpadla č.2</b>                                                                                                                                                                                                                        |   |    |          |          |
| 30 | plynové tepelné čerpadlo vzduch/voda, venkovní instalace, napájení 1,09kW/230V, včetně teplotních čidel a vlastní regulace - dodávka ÚT                                                                                                                    | 1 | ks | 533 Kč   | 533 Kč   |
| 31 | čerpadlo oběhové s elektronickou regulací výkonu, 230V, 50Hz, Pmax=300W - dodávka ÚT                                                                                                                                                                       | 1 | ks | 205 Kč   | 205 Kč   |
|    | <b>okruh vyhřívání pojistného ventilu TČ</b>                                                                                                                                                                                                               |   |    |          |          |
| 32 | samoregulační topný kabel včetně příslušenství, výkon 20W/m/při 5°C, celkový topný výkon Pcelk.=40W, jistič 6A/1B                                                                                                                                          | 1 | ks | 1 760 Kč | 1 760 Kč |



| pozn: | kabel bude připojen do rozvaděče TČ                                                                                                                                                   |   |     |          |          |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|----------|
|       | <b>okruh plynového kotle</b>                                                                                                                                                          |   |     |          |          |
| 33    | plynový kondenzační kotel, napájení 230V/100W, včetně modulu pro externí řízení výkonu kotle analogovým signálem 0-10VDC a signalizačním kontaktem hlášení poruchy kotle - dodávka ÚT | 1 | ks  | 533 Kč   | 533 Kč   |
| 34    | snímač teploty příložný, Ni1000, 6180ppm/°C, IP65, -30°C až +130°C                                                                                                                    | 1 | ks  | 1 000 Kč | 1 000 Kč |
|       | <b>okruh akumulace topné vody a teploty vody za zdroji</b>                                                                                                                            |   |     |          |          |
| 35    | snímač teploty se stonkem, Ni1000, 6180ppm/°C, IP65, -30°C až +150°C, délka stonku 120mm                                                                                              | 4 | ks  | 750 Kč   | 3 000 Kč |
| 36    | jímka G1/2 , nerez, délka 100mm + návarek G1/2                                                                                                                                        | 4 | ks  | 280 Kč   | 1 120 Kč |
| 37    | snímač teploty venkovní, Ni1000, 6180ppm/°C, IP65, -30°C až +60°C                                                                                                                     | 1 | ks  | 950 Kč   | 950 Kč   |
|       | <b>poruchová signalizace v technické místnosti</b>                                                                                                                                    |   |     |          |          |
| 38    | hříbové tlačítko červené s aretací v plastové skříni, kontakty 1/1, tlačítko s ochranným krytem-sklem proti nahodilé manipulaci                                                       | 1 | ks  | 650 Kč   | 650 Kč   |
| 39    | snímač teploty venkovní, Ni1000, 6180ppm/°C, IP65, -30°C až +60°C                                                                                                                     | 1 | ks  | 950 Kč   | 950 Kč   |
| 40    | snímač tlaku , rozsah 0-4bar, napájení 24VDC, výstupní signál 0-10V, připojení G1/2                                                                                                   | 1 | ks  | 5 200 Kč | 5 200 Kč |
| 41    | manometrický kohoutek G1/2, návarek G1/2, těsnění                                                                                                                                     | 1 | kpl | 285 Kč   | 285 Kč   |
| 42    | tlumič rázů                                                                                                                                                                           | 1 | ks  | 165 Kč   | 165 Kč   |
| 43    | signálka žlutá v plastové skříni "porucha" s houkačkou piezo.                                                                                                                         | 1 | ks  | 1 470 Kč | 1 470 Kč |
|       | <b>ekvitermní okruh ÚT - učebny</b>                                                                                                                                                   |   |     |          |          |
| 44    | snímač teploty příložný, Ni1000, 6180ppm/°C, IP65, -30°C až +130°C                                                                                                                    | 1 | ks  | 950 Kč   | 950 Kč   |
| 45    | trojcestný směšovací ventil závitový, DN32, PN16, Kv=16, 2..110°C, mosaz, netěsnost 0,05%                                                                                             | 1 | ks  | 1 450 Kč | 1 450 Kč |
| 46    | servopohon ventilu 24VAC, spojitě ovládání 0-10V, možnost ručního ovládání                                                                                                            | 1 | ks  | 5 320 Kč | 5 320 Kč |



450 Kč  
5 320 Kč

|    |                                                                                                                |   |    |          |          |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------|----------|
| 47 | čerpadlo oběhové s elektronickou regulací výkonu, 230V, 50Hz, Pmax=180W - dodávka ÚT                           | 1 | ks | 320 Kč   | 320 Kč   |
|    | <b>ekvitermní okruh ÚT - chodby</b>                                                                            |   |    |          |          |
| 48 | snímač teploty příložný, Ni1000, 6180ppm/°C, IP65, -30°C až +130°C                                             | 1 | ks | 950 Kč   | 950 Kč   |
| 49 | trojcestný směšovací ventil závitový, DN32, PN16, Kv=16, 2..110°C, mosaz, netěsnost 0,05%                      | 1 | ks | 1 450 Kč | 1 450 Kč |
| 50 | servopohon ventilu 24VAC, spojitě ovládání 0-10V, možnost ručního ovládání                                     | 1 | ks | 5 320 Kč | 5 320 Kč |
| 51 | čerpadlo oběhové s elektronickou regulací výkonu, 230V, 50Hz, Pmax=180W - dodávka ÚT                           | 1 | ks | 320 Kč   | 320 Kč   |
|    | <b>stavební elektroinstalace-doplnění stávajícího rozvaděče elektroinstalace</b>                               |   |    |          |          |
| 52 | Vývod pro zásuvkový okruh kotelny 400V v sestavě: jistič 16A/3B, proudový chránič 30mA, montážní příslušenství | 1 | ks | 2 400 Kč | 2 400 Kč |
| 53 | Vývod pro zásuvkový okruh kotelny 230V v sestavě: jistič 16A/1B, proudový chránič 30mA, montážní příslušenství | 1 | ks | 1 850 Kč | 1 850 Kč |
| 54 | Vývod pro světelný okruh kotelny 230V v sestavě: jistič 10A/1B, montážní příslušenství                         | 1 | ks | 170 Kč   | 170 Kč   |
| 55 | Jistič trojpólový 25A/3B                                                                                       | 1 | ks | 320 Kč   | 320 Kč   |
|    | <b>stavební elektroinstalace</b>                                                                               |   |    |          |          |
| 56 | Celoplastové zářivkové svítidlo, 2x36W, T8/G13, IP65, včetně trubice T8 a starterů                             | 4 | ks | 620 Kč   | 2 480 Kč |
| 57 | Vypínač střídavý schodišťový IP44, 250V~, 10A                                                                  | 2 | ks | 320 Kč   | 640 Kč   |
| 58 | Zásuvka IP44, 250V~, 16A                                                                                       | 4 | ks | 220 Kč   | 880 Kč   |
| 59 | Trojfázová zásuvka IP44, 400V~, 16A                                                                            | 1 | ks | 410 Kč   | 410 Kč   |
|    | <b>oddálený hromosvod - připojení na stávající hromosvod</b>                                                   |   |    |          |          |
| 60 | hromosvodní drát FeZn pr.8, včetně podpěr                                                                      | 5 | kg | 55 Kč    | 275 Kč   |
| 61 | podpěra vedení                                                                                                 | 8 | ks | 35 Kč    | 280 Kč   |
| 62 | jímač 2m                                                                                                       | 2 | ks | 300 Kč   | 600 Kč   |
| 63 | podpěra jímače                                                                                                 | 2 | ks | 180 Kč   | 360 Kč   |

|    |                                                                                      |  |     |     |          |          |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|-----|----------|----------|
| 64 | SS svorky                                                                            |  | 10  | ks  | 11 Kč    | 110 Kč   |
|    | <b>Montážní materiál</b>                                                             |  |     |     |          |          |
| 65 | Kabelový žlab kovový, pozinkovaný, včetně víka podpěr a montáž. Příslušenství 125/50 |  | 10  | m   | 250 Kč   | 2 500 Kč |
| 66 | Kabelový žlab kovový, pozinkovaný, včetně víka podpěr a montáž. Příslušenství 62/50  |  | 15  | m   | 210 Kč   | 3 150 Kč |
| 67 | Ohebná elektroinstalační trubka, průměr 20mm včetně přísluř.                         |  | 25  | m   | 26 Kč    | 650 Kč   |
| 68 | Ohebná elektroinstalační trubka, průměr 32mm včetně přísluř.                         |  | 25  | m   | 28 Kč    | 700 Kč   |
| 69 | Elektroinstalační trubka šedá, průměr 25mm, včetně kolen a úchytného materiálu       |  | 40  | m   | 26 Kč    | 1 040 Kč |
| 70 | Plastová nástěnná krabicová rozvodka včetně svorek a průchodek                       |  | 10  | ks  | 45 Kč    | 450 Kč   |
| 71 | drobný instalační materiál                                                           |  | 1   | kpl | 2 560 Kč | 2 560 Kč |
|    | <b>Kabely</b>                                                                        |  |     |     |          |          |
| 72 | Kabel silový CYKY 20x1,5                                                             |  | 40  | m   | 11 Kč    | 440 Kč   |
| 73 | Kabel silový CYKY 3Jx1,5                                                             |  | 100 | m   | 14 Kč    | 1 400 Kč |
| 74 | Kabel silový CYKY 5Jx1,5                                                             |  | 20  | m   | 17 Kč    | 340 Kč   |
| 75 | Kabel silový CYKY 3Jx2,5                                                             |  | 60  | m   | 18 Kč    | 1 080 Kč |
| 76 | Kabel silový CYKY 5Jx2,5                                                             |  | 50  | m   | 32 Kč    | 1 600 Kč |
| 77 | Kabel silový CYKY 5Jx4                                                               |  | 20  | m   | 48 Kč    | 960 Kč   |
| 78 | Kabel stíněný JYTY 2Dx1                                                              |  | 200 | m   | 12 Kč    | 2 400 Kč |
| 79 | Kabel stíněný JYTY 4Dx1                                                              |  | 80  | m   | 14 Kč    | 1 120 Kč |
| 80 | Kabel stíněný JYTY 7Dx1                                                              |  | 50  | m   | 24 Kč    | 1 200 Kč |
| 81 | Kabel stíněný LAM DATAPAR                                                            |  | 50  | m   | 10 Kč    | 500 Kč   |
| 82 | Kabel UTP cat5e 4x2x0,8                                                              |  | 50  | m   | 12 Kč    | 600 Kč   |

600 Kč

|    |                                                                             |  |    |     |           |           |
|----|-----------------------------------------------------------------------------|--|----|-----|-----------|-----------|
| 83 | CYA6                                                                        |  | 20 | m   | 26 Kč     | 520 Kč    |
|    | <b>Služby</b>                                                               |  |    |     |           |           |
| 84 | Projekt skutečného provedení                                                |  | 1  | ks  | 2 500 Kč  | 2 500 Kč  |
| 85 | Montážní dokumentace                                                        |  | 1  | ks  | 12 000 Kč | 12 000 Kč |
| 86 | Demontáž stávající instalace elektro a MaR v kotelně a ekologická likvidace |  | 1  | kpl | 10 000 Kč | 10 000 Kč |
| 87 | Montáž                                                                      |  | 1  | kpl | 45 000 Kč | 45 000 Kč |
| 88 | Software pro DDC stanice, ovl. panel , webový server a GSM modul            |  | 1  | kpl | 32 000 Kč | 32 000 Kč |
| 89 | Výchozí revize el. Zařízení a hromosvodu                                    |  | 1  | ks  | 5 500 Kč  | 5 500 Kč  |
| 90 | Uvedení do provozu včetně zaregulování                                      |  | 1  | ks  | 8 500 Kč  | 8 500 Kč  |
| 91 | Funkční zkouška 72hod                                                       |  | 1  | ks  | 3 500 Kč  | 3 500 Kč  |
| 92 | Zaškolení obsluhy, návod k obsluze                                          |  | 1  | ks  | 1 800 Kč  | 1 800 Kč  |
| 93 | Doprava                                                                     |  | 1  | ks  | 21 000 Kč | 21 000 Kč |

# Soupis prací

Investiční akce: Snižení energetické náročnosti budovy ZŠ T.G.M. v ulici Žižkova č.p. 1252 v Poděbradech na pozemku parc. č. st. 4490/7 v k.ú. Poděbrady

Investor: Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20, 290 01 Poděbrady I.

Zpracovatel: Energy Benefit Centre, Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6

Cena celkem bez DPH 33 874 Kč

DPH 21 % 7 114 Kč

Cena celkem s DPH 40 988 Kč

Vypracoval: Ing. Milan Bechyně

Zodpovědný projektant Ing. Milan Bechyně

Stupeň PD: DVZ

Datum: 30.8.2012

| Položka | Název | Množství | MJ | Cena/jedn. | Cena celkem |
|---------|-------|----------|----|------------|-------------|
|---------|-------|----------|----|------------|-------------|

## Stavební objekt 04 - rozvod plynu

|   | Potrubí                                  |    |    |        |          |
|---|------------------------------------------|----|----|--------|----------|
| 1 | Trubka ocelová DN20                      | 12 | m  | 280 Kč | 3 360 Kč |
| 2 | Trubka ocelová DN25                      | 10 | m  | 308 Kč | 3 080 Kč |
| 3 | Trubka ocelová DN32                      | 18 | m  | 325 Kč | 5 850 Kč |
|   | Tvarovky                                 |    |    |        |          |
| 4 | Trubkový oblouk varný 90° - DN25         | 6  | ks | 32 Kč  | 192 Kč   |
| 5 | Trubkový oblouk varný 90° - DN32         | 12 | ks | 47 Kč  | 564 Kč   |
| 6 | Trubkový přechod varný přímý DN / DN20   | 1  | ks | 95 Kč  | 95 Kč    |
| 7 | Trubkový přechod varný přímý DN50 / DN40 | 1  | ks | 108 Kč | 108 Kč   |



|    |                                                           |    |     |           |           |
|----|-----------------------------------------------------------|----|-----|-----------|-----------|
| 8  | Nátrubek varný černý 1"                                   | 1  | ks  | 28 Kč     | 28 Kč     |
| 9  | Koleno závitové černé 5/4" - 90° FF                       | 8  | ks  | 54 Kč     | 432 Kč    |
| 10 | Redukce závitová černá 2" x 5/4"                          | 1  | ks  | 76 Kč     | 76 Kč     |
| 11 | Vsuvka redukovaná černá 1" x 3/4"                         | 1  | ks  | 28 Kč     | 28 Kč     |
| 12 | Plynoměrové šroubení 1" x 5/4"                            | 2  | ks  | 246 Kč    | 492 Kč    |
| 13 | Plynoměrové těsnění 1" x 5/4"                             | 2  | ks  | 246 Kč    | 492 Kč    |
| 14 | Plynoměrové šroubení 5/4" x 7/4"                          | 2  | ks  | 292 Kč    | 584 Kč    |
| 15 | Plynoměrové těsnění 5/4" x 7/4"                           | 2  | ks  | 292 Kč    | 584 Kč    |
|    | <b>Armatury</b>                                           |    |     |           |           |
| 16 | Kulový kohout plyn 3/4" , se šroubením, přímý, motýl      | 5  | ks  | 253 Kč    | 1 265 Kč  |
| 17 | Kulový kohout plyn 1" FF, rohový, motýl                   | 1  | ks  | 396 Kč    | 396 Kč    |
|    | <b>Měření a regulace</b>                                  |    |     |           |           |
| 18 | Plynoměr G10                                              | 1  | ks  | 11 690 Kč | 11 690 Kč |
|    | <b>Upevnění potrubí</b>                                   |    |     |           |           |
| 19 | Objímka kovová, dvoušroubová, s hlavou M8, průměr 25-30mm | 8  | ks  | 13 Kč     | 104 Kč    |
| 20 | Objímka kovová, dvoušroubová, s hlavou M8, průměr 31-38mm | 16 | ks  | 13 Kč     | 208 Kč    |
| 21 | Vrut pro objímku M8, délka 100mm                          | 24 | ks  | 3 Kč      | 72 Kč     |
| 22 | Hmoždinka nylonová 10mm - balení 10ks                     | 3  | bal | 18 Kč     | 54 Kč     |
|    | <b>Ostatní</b>                                            |    |     |           |           |
| 23 | Montážní PUR pěna 500ml                                   | 1  | ks  | 120 Kč    | 120 Kč    |
| 24 | Revize plynového potrubí dle ČSN EN 1775                  | 1  | kpl | 4 000 Kč  | 4 000 Kč  |

## Soupis prací

|                     |                                                                                                                                         |                       |                   |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|
| Investiční akce:    | Snižení energetické náročnosti budovy ZŠ T.G.M. v ulici Žižkova č.p. 1252 v Poděbradech na pozemku parc. č. st. 4490/7 v k.ú. Poděbrady |                       |                   |
| Investor:           | Město Poděbrady, Jiřího náměstí 20, 290 01 Poděbrady I.                                                                                 |                       |                   |
| Zpracovatel         | Energy Benefit Centre, Thákurova 531/4, 160 00 Praha 6                                                                                  | Vypracovali:          | Ing. Aleš Nenička |
| Cena celkem bez DPH | 43 120 Kč                                                                                                                               | Zodpovědný projektant | Ing. Luboš Knor   |
| DPH 21 %            | 9 055 Kč                                                                                                                                | Datum:                | 30.8.2012         |
| Cena celkem s DPH   | 52 176 Kč                                                                                                                               | Stupeň PD:            | DVZ               |

| Položka                                 | Název                                           | Množství | MJ  | Cena/jedn. | Cena celkem |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|----------|-----|------------|-------------|
| Stavební objekt 05 - ocelová kce pod TČ |                                                 |          |     |            |             |
| 1                                       | Podkladní pás XPS pod UPN, tloušťky 100 mm      | 1,9      | m2  | 1 256 Kč   | 2 386 Kč    |
| 2                                       | Ocelový profil UPN 200, ocel S 235, délky 3 m   | 2        | ks  | 3 600 Kč   | 7 200 Kč    |
| 3                                       | Ocelový profil HEB 180, ocel S 235, délky 3 m   | 2        | ks  | 2 562 Kč   | 5 124 Kč    |
| 4                                       | Ocelový profil TR 102x4, ocel S235, délky 0,6 m | 4        | ks  | 456 Kč     | 1 824 Kč    |
| 5                                       | Doplňkový materiál pro ocelovou konstrukci      | 1        | kpl | 4 500 Kč   | 4 500 Kč    |
| 6                                       | Svařování ocelových konstrukcí                  | 1        | kpl | 6 582 Kč   | 6 582 Kč    |
| 7                                       | Žárové pozinkování všech konstrukcí             | 1        | kpl | 11 254 Kč  | 11 254 Kč   |
| 8                                       | Montáž konstrukce                               | 1        | kpl | 4 250 Kč   | 4 250 Kč    |

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému



## Položkový rozpočet

|          |                                                      |                                   |
|----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                      | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|---------------|---------------|----------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
| <b>Díl: 1</b> |               | <b>Zemní práce</b>                                 |    |          |           |             |
| 1             | 113106121R00  | Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho     | m2 | 20,80    | 38,20     | 794,56      |
|               |               | JZ:12,9*0,5                                        |    | 6,45     |           |             |
|               |               | SV:(10,95-1,4)*0,5                                 |    | 4,78     |           |             |
|               |               | JV:(13,075+6,075)*0,5                              |    | 9,58     |           |             |
| 2             | 113107121R00  | Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.10 cm | m2 | 22,78    | 76,40     | 1 740,39    |
|               |               | okap. chodník:                                     |    |          |           |             |
|               |               | JZ:12,9*0,5                                        |    | 6,45     |           |             |
|               |               | SV:(10,95-1,4)*0,5                                 |    | 4,78     |           |             |
|               |               | JV:(13,075+6,075)*0,5                              |    | 9,58     |           |             |
|               |               | Mezisoučet                                         |    | 20,80    |           |             |
|               |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|               |               | JV:3,3*0,6                                         |    | 1,98     |           |             |
| 3             | 113107143R00  | Odstranění podkladu pl.do 200 m2, živice tl. 15 cm | m2 | 1,98     | 152,80    | 302,54      |
|               |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|               |               | JV:3,3*0,6                                         |    | 1,98     |           |             |
| 4             | 139601102R00  | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3      | m3 | 60,42    | 716,25    | 43 276,68   |
|               |               | okap. chodník stávající:                           |    |          |           |             |
|               |               | JZ:12,9*0,7*0,8                                    |    | 7,22     |           |             |
|               |               | SV:(10,95-1,4)*0,7*0,8                             |    | 5,35     |           |             |
|               |               | JV:(13,075+6,075)*0,7*0,8                          |    | 10,72    |           |             |
|               |               | Mezisoučet                                         |    | 23,30    |           |             |
|               |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|               |               | JV:3,3*0,7*0,8                                     |    | 1,85     |           |             |
|               |               | Mezisoučet                                         |    | 1,85     |           |             |
|               |               | okap chodník nový:                                 |    |          |           |             |
|               |               | SZ:50,13*0,7*0,8                                   |    | 28,07    |           |             |
|               |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,7*0,8                         |    | 7,20     |           |             |
| 5             | 162201101R00  | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m     | m3 | 84,59    | 30,56     | 2 585,06    |
|               |               | přemístění pro zpětný obsyp 2 x:                   |    |          |           |             |
|               |               | okap. chodník stávající:                           |    |          |           |             |
|               |               | JZ:12,9*0,7*(0,8-0,24)*2                           |    | 10,11    |           |             |
|               |               | SV:(10,95-1,4)*0,7*(0,8-0,24)*2                    |    | 7,49     |           |             |
|               |               | JV:(13,075+6,075)*0,7*(0,8-0,24)*2                 |    | 15,01    |           |             |
|               |               | Mezisoučet                                         |    | 32,61    |           |             |
|               |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|               |               | JV:3,3*0,7*(0,8-0,24)*2                            |    | 2,59     |           |             |
|               |               | Mezisoučet                                         |    | 2,59     |           |             |
|               |               | okap chodník nový:                                 |    |          |           |             |
|               |               | SZ:50,13*0,7*(0,8-0,24)*2                          |    | 39,30    |           |             |
|               |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,7*(0,8-0,24)*2                |    | 10,09    |           |             |
| 6             | 162701105R00  | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m  | m3 | 18,13    | 276,95    | 5 020,11    |
|               |               | okap. chodník stávající:                           |    |          |           |             |
|               |               | JZ:12,9*0,7*0,8                                    |    | 7,22     |           |             |
|               |               | SV:(10,95-1,4)*0,7*0,8                             |    | 5,35     |           |             |
|               |               | JV:(13,075+6,075)*0,7*0,8                          |    | 10,72    |           |             |
|               |               | Mezisoučet                                         |    | 23,30    |           |             |
|               |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|               |               | JV:3,3*0,7*0,8                                     |    | 1,85     |           |             |
|               |               | Mezisoučet                                         |    | 1,85     |           |             |
|               |               | okap chodník nový:                                 |    |          |           |             |

# Položkový rozpočet

|          |                                                                                                 |                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr<br>SO 06 Architektonicko - stavební řešení | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : |                                                                                                 | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                      | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|---------------|----------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
|      |               | SZ:50,13*0,7*0,8                                   |    | 28,07    |           |             |
|      |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,7*0,8                         |    | 7,20     |           |             |
|      |               | odpočet zpětný obsyp objektu:-42,2948              |    | -42,29   |           |             |
| 7    | 167101101R00  | Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3   | m3 | 42,29    | 66,85     | 2 827,41    |
|      |               | pro zpětný obsyp:                                  |    |          |           |             |
|      |               | okap. chodník stávající:                           |    |          |           |             |
|      |               | JZ:12,9*0,7*(0,8-0,24)                             |    | 5,06     |           |             |
|      |               | SV:(10,95-1,4)*0,7*(0,8-0,24)                      |    | 3,74     |           |             |
|      |               | JV:(13,075+6,075)*0,7*(0,8-0,24)                   |    | 7,51     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                         |    | 16,31    |           |             |
|      |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|      |               | JV:3,3*0,7*(0,8-0,24)                              |    | 1,29     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                         |    | 1,29     |           |             |
|      |               | okap chodník nový:                                 |    |          |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,7*(0,8-0,24)                            |    | 19,65    |           |             |
|      |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,7*(0,8-0,24)                  |    | 5,04     |           |             |
| 8    | 171201201R00  | Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m | m3 | 18,13    | 19,10     | 346,21      |
|      |               | okap. chodník stávající:                           |    |          |           |             |
|      |               | JZ:12,9*0,7*0,8                                    |    | 7,22     |           |             |
|      |               | SV:(10,95-1,4)*0,7*0,8                             |    | 5,35     |           |             |
|      |               | JV:(13,075+6,075)*0,7*0,8                          |    | 10,72    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                         |    | 23,30    |           |             |
|      |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|      |               | JV:3,3*0,7*0,8                                     |    | 1,85     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                         |    | 1,85     |           |             |
|      |               | okap chodník nový:                                 |    |          |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,7*0,8                                   |    | 28,07    |           |             |
|      |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,7*0,8                         |    | 7,20     |           |             |
|      |               | odpočet zpětný obsyp objektu:-42,2948              |    | -42,29   |           |             |
| 9    | 175101201R00  | Obsyp objektu bez prohození sypaniny               | m3 | 42,29    | 238,75    | 10 097,88   |
|      |               | okap. chodník stávající:                           |    |          |           |             |
|      |               | JZ:12,9*0,7*(0,8-0,24)                             |    | 5,06     |           |             |
|      |               | SV:(10,95-1,4)*0,7*(0,8-0,24)                      |    | 3,74     |           |             |
|      |               | JV:(13,075+6,075)*0,7*(0,8-0,24)                   |    | 7,51     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                         |    | 16,31    |           |             |
|      |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|      |               | JV:3,3*0,7*(0,8-0,24)                              |    | 1,29     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                         |    | 1,29     |           |             |
|      |               | okap chodník nový:                                 |    |          |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,7*(0,8-0,24)                            |    | 19,65    |           |             |
|      |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,7*(0,8-0,24)                  |    | 5,04     |           |             |
| 10   | 175101209R00  | Příplatek za prohození sypaniny pro obsyp objektu  | m3 | 42,29    | 191,00    | 8 078,31    |
|      |               | okap. chodník stávající:                           |    |          |           |             |
|      |               | JZ:12,9*0,7*(0,8-0,24)                             |    | 5,06     |           |             |
|      |               | SV:(10,95-1,4)*0,7*(0,8-0,24)                      |    | 3,74     |           |             |
|      |               | JV:(13,075+6,075)*0,7*(0,8-0,24)                   |    | 7,51     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                         |    | 16,31    |           |             |
|      |               | asfalt. plocha:                                    |    |          |           |             |
|      |               | JV:3,3*0,7*(0,8-0,24)                              |    | 1,29     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                         |    | 1,29     |           |             |
|      |               | okap chodník nový:                                 |    |          |           |             |



# Položkový rozpočet

|          |                                                      |                                   |
|----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                               | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|------------------|
|                  |               | SZ:50,13*0,7*(0,8-0,24)                                                                     |    | 19,65    |           |                  |
|                  |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,7*(0,8-0,24)                                                           |    | 5,04     |           |                  |
| 11               | 199000002R00  | Poplatek za skládku horniny 1- 4                                                            | m3 | 18,13    | 257,85    | 4 673,89         |
|                  |               | okap. chodník stávající:                                                                    |    |          |           |                  |
|                  |               | JZ:12,9*0,7*0,8                                                                             |    | 7,22     |           |                  |
|                  |               | SV:(10,95-1,4)*0,7*0,8                                                                      |    | 5,35     |           |                  |
|                  |               | JV:(13,075+6,075)*0,7*0,8                                                                   |    | 10,72    |           |                  |
|                  |               | Mezisoučet                                                                                  |    | 23,30    |           |                  |
|                  |               | asfalt. plocha:                                                                             |    |          |           |                  |
|                  |               | JV:3,3*0,7*0,8                                                                              |    | 1,85     |           |                  |
|                  |               | Mezisoučet                                                                                  |    | 1,85     |           |                  |
|                  |               | okap chodník nový:                                                                          |    |          |           |                  |
|                  |               | SZ:50,13*0,7*0,8                                                                            |    | 28,07    |           |                  |
|                  |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,7*0,8                                                                  |    | 7,20     |           |                  |
|                  |               | odpočet zpětný obsyp objektu:-42,2948                                                       |    | -42,29   |           |                  |
| 12               | 181050010RA0  | Terénní modelace                                                                            | m2 | 31,38    | 47,75     | 1 498,32         |
|                  |               | okap. chodník stávající:                                                                    |    |          |           |                  |
|                  |               | JZ:12,9*0,3                                                                                 |    | 3,87     |           |                  |
|                  |               | SV:(10,95-1,4)*0,3                                                                          |    | 2,87     |           |                  |
|                  |               | JV:(13,075+6,075)*0,3                                                                       |    | 5,75     |           |                  |
|                  |               | Mezisoučet                                                                                  |    | 12,48    |           |                  |
|                  |               | okap chodník nový:                                                                          |    |          |           |                  |
|                  |               | SZ:50,13*0,3                                                                                |    | 15,04    |           |                  |
|                  |               | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,3                                                                      |    | 3,86     |           |                  |
|                  |               | Mezisoučet                                                                                  |    | 18,90    |           |                  |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>1 Zemní práce</b>                                                                        |    |          |           | <b>81 241,38</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>3</b>      | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                        |    |          |           |                  |
| 13               | 311271170R00  | Dozdívky z tvárnice porobeton. hladkých tl. 30 cm                                           | m2 | 2,99     | 1 031,40  | 3 083,89         |
|                  |               | SV stávající okna:1,9*1,8*2                                                                 |    | 6,84     |           |                  |
|                  |               | SV nová okna:-1,1*1,75*2                                                                    |    | -3,85    |           |                  |
| 14               | 342264051RT2  | Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 336,23   | 428,80    | 144 173,74       |
|                  |               | po odbourání LOP šíře 1 m.:                                                                 |    |          |           |                  |
|                  |               | 1.NP:(49,755*2+10,95*2-21)*1                                                                |    | 100,41   |           |                  |
|                  |               | 2.NP + 3.NP:(49,755*2+10,95*2-3,5)*1*2                                                      |    | 235,82   |           |                  |
| 15               | 342265190S00  | Příplatek za dvojité kovový rošt na závěsu                                                  | m2 | 336,23   | 65,90     | 22 155,88        |
|                  |               | po odbourání LOP šíře 1 m.:                                                                 |    |          |           |                  |
|                  |               | 1.NP:(49,755*2+10,95*2-21)*1                                                                |    | 100,41   |           |                  |
|                  |               | 2.NP + 3.NP:(49,755*2+10,95*2-3,5)*1*2                                                      |    | 235,82   |           |                  |
| 16               | 342266111RU7  | Obklad stěn sádkartonem na ocelovou konstrukci desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace      | m2 | 648,92   | 499,47    | 324 110,33       |
|                  |               | JZ:10,7*3,05*3+6,7*0,55*2                                                                   |    | 105,28   |           |                  |
|                  |               | JZ ostění:0                                                                                 |    |          |           |                  |
|                  |               | Mezisoučet                                                                                  |    | 105,28   |           |                  |
|                  |               | 0                                                                                           |    |          |           |                  |
|                  |               | SZ:49,57*3,05*3                                                                             |    | 453,57   |           |                  |
|                  |               | SZ ostění:(1,1+2,14+2,14)*102*0,11                                                          |    | 60,36    |           |                  |
|                  |               | (1,1+1,6+1,6)*8*0,11                                                                        |    | 3,78     |           |                  |
|                  |               | (1,1+1+1)*8*0,11                                                                            |    | 2,73     |           |                  |
|                  |               | odpočet oken:-1,1*2,14*102                                                                  |    | -240,11  |           |                  |
|                  |               | -1,1*1,6*8                                                                                  |    | -14,08   |           |                  |

## Položkový rozpočet

|          |                                                      |                                   |
|----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                        | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
|      |               | -1,1*1*8                                                                             |    | -8,80    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                           |    | 257,45   |           |             |
|      |               | SV:10,7*3,05*3                                                                       |    | 97,91    |           |             |
|      |               | SV ostění:0                                                                          |    |          |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                           |    | 97,91    |           |             |
|      |               | JV:49,57*3,05*3-21*3,05-3,7*3,05*2                                                   |    | 366,95   |           |             |
|      |               | JV ostění:(1,1+2,14+2,14)*88*0,11                                                    |    | 52,08    |           |             |
|      |               | odpočet oken:-1,1*2,14*88                                                            |    | -207,15  |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                           |    | 211,87   |           |             |
|      |               | odpočet tělocvična SZ:-(14*3,5-1,1*2,1*11)                                           |    | -23,59   |           |             |
| 17   | 342266111RZ8  | Obklad stěn sádkokartonem na ocelovou konstrukci desky<br>narázuvzdorné, bez izolace | m2 | 23,59    | 555,81    | 13 111,56   |
|      |               | SZ - tělocvična:14*3,5-1,1*2,1*11                                                    |    | 23,59    |           |             |
| 18   | 342948111R00  | Ukotvení příček k cihel.konstr. kotvami na hmožd.                                    | m  | 3,60     | 191,00    | 687,60      |
|      |               | dozdívky porobeton SV:1,8*2                                                          |    | 3,60     |           |             |
| 19   | 347111313R00  | Obklad SDVK deskami tl. 15 mm šroubované k ocel.<br>sloupům                          | m2 | 1 786,57 | 339,98    | 607 397,93  |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                                             |    |          |           |             |
|      |               | veškeré spojovací a ochranné prostředky potřebné ke zhotovení díla:                  |    |          |           |             |
|      |               | LOP:                                                                                 |    |          |           |             |
|      |               | JZ vnější:10,9*11,42                                                                 |    | 124,48   |           |             |
|      |               | JZ vnitřní:10,7*11,42                                                                |    | 122,19   |           |             |
|      |               | JZ ostění:0                                                                          |    |          |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                           |    | 246,67   |           |             |
|      |               | SZ vnější:49,77*11,42                                                                |    | 568,37   |           |             |
|      |               | SZ vnitřní:49,57*11,42                                                               |    | 566,09   |           |             |
|      |               | SZ odpočet oken:-1,1*2,14*102*2                                                      |    | -480,22  |           |             |
|      |               | -1,1*1,6*8*2                                                                         |    | -28,16   |           |             |
|      |               | -1,1*1*8*2                                                                           |    | -17,60   |           |             |
|      |               | SZ ostění:(1,1+2,14)*2*102*0,13                                                      |    | 85,92    |           |             |
|      |               | (1,1+1,6)*2*8*0,13                                                                   |    | 5,62     |           |             |
|      |               | (1,1+1)*2*8*0,13                                                                     |    | 4,37     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                           |    | 704,40   |           |             |
|      |               | SV vnější:10,9*11,42                                                                 |    | 124,48   |           |             |
|      |               | SV vnitřní:10,7*11,42                                                                |    | 122,19   |           |             |
|      |               | SV ostění:0                                                                          |    |          |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                           |    | 246,67   |           |             |
|      |               | JV vnější:49,77*11,42-21*3,5-3,7*7,9                                                 |    | 465,64   |           |             |
|      |               | JV vnitřní:49,57*11,42-21*3,5-3,7*7,9                                                |    | 463,36   |           |             |
|      |               | JV odpočet oken:-1,1*2,14*88*2                                                       |    | -414,30  |           |             |
|      |               | JV ostění:(1,1+2,14)*2*88*0,13                                                       |    | 74,13    |           |             |
| 20   | 349231810R00  | Přísekání a hrubé vyrovnaní ostění po bourání výplní otvorů                          | m2 | 7,58     | 764,00    | 5 789,59    |
|      |               | okna v přístavbě:                                                                    |    |          |           |             |
|      |               | W02:(1,1+1,8+1,8)*7*0,18                                                             |    | 5,92     |           |             |
|      |               | W03:(1,1+1,75+1,75)*2*0,18                                                           |    | 1,66     |           |             |
| 21   | 713134211RS6  | Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů parotěsná<br>zábrana                  | m2 | 672,51   | 33,43     | 22 478,48   |
|      |               | JZ:10,7*3,05*3+6,7*0,55*2                                                            |    | 105,28   |           |             |
|      |               | JZ ostění:0                                                                          |    |          |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                           |    | 105,28   |           |             |



# Položkový rozpočet

|          |                                                     |                                   |
|----------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděb | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení             | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.   | Číslo položky    | Název položky                                                                        | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)         |
|--------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|---------------------|
|        |                  | 0                                                                                    |    |          |           |                     |
|        |                  | SZ:49,57*3,05*3                                                                      |    | 453,57   |           |                     |
|        |                  | SZ ostění:(1,1+2,14+2,14)*102*0,11                                                   |    | 60,36    |           |                     |
|        |                  | (1,1+1,6+1,6)*8*0,11                                                                 |    | 3,78     |           |                     |
|        |                  | (1,1+1+1)*8*0,11                                                                     |    | 2,73     |           |                     |
|        |                  | odpočet oken:-1,1*2,14*102                                                           |    | -240,11  |           |                     |
|        |                  | -1,1*1,6*8                                                                           |    | -14,08   |           |                     |
|        |                  | -1,1*1*8                                                                             |    | -8,80    |           |                     |
|        |                  | Mezisoučet                                                                           |    | 257,45   |           |                     |
|        |                  | SV:10,7*3,05*3                                                                       |    | 97,91    |           |                     |
|        |                  | SV ostění:0                                                                          |    |          |           |                     |
|        |                  | Mezisoučet                                                                           |    | 97,91    |           |                     |
|        |                  | JV:49,57*3,05*3-21*3,05-3,7*3,05*2                                                   |    | 366,95   |           |                     |
|        |                  | JV ostění:(1,1+2,14+2,14)*88*0,11                                                    |    | 52,08    |           |                     |
|        |                  | odpočet oken:-1,1*2,14*88                                                            |    | -207,15  |           |                     |
|        |                  | Mezisoučet                                                                           |    | 211,87   |           |                     |
|        | <b>Celkem za</b> | <b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>                                               |    |          |           | <b>1 142 989,00</b> |
| Díl: 5 |                  | <b>Komunikace</b>                                                                    |    |          |           |                     |
| 22     | 564241113R00     | Podklad ze šterkopísku po zhuštění tloušťky 14 cm                                    | m2 | 53,95    | 106,96    | 5 770,22            |
|        |                  | okap. chodník stávající:                                                             |    |          |           |                     |
|        |                  | JZ:12,9*0,5                                                                          |    | 6,45     |           |                     |
|        |                  | SV:(10,95-1,4)*0,5                                                                   |    | 4,78     |           |                     |
|        |                  | JV:(13,075+6,075)*0,5                                                                |    | 9,58     |           |                     |
|        |                  | Mezisoučet                                                                           |    | 20,80    |           |                     |
|        |                  | asfalt. plocha:                                                                      |    |          |           |                     |
|        |                  | JV:3,3*0,5                                                                           |    | 1,65     |           |                     |
|        |                  | Mezisoučet                                                                           |    | 1,65     |           |                     |
|        |                  | okap chodník nový:                                                                   |    |          |           |                     |
|        |                  | SZ:50,13*0,5                                                                         |    | 25,07    |           |                     |
|        |                  | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,5                                                               |    | 6,43     |           |                     |
| 23     | 596811111RS4     | Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlažby betonové 50/50/5 cm | m2 | 53,95    | 573,00    | 30 911,92           |
|        |                  | okap. chodník stávající:                                                             |    |          |           |                     |
|        |                  | JZ:12,9*0,5                                                                          |    | 6,45     |           |                     |
|        |                  | SV:(10,95-1,4)*0,5                                                                   |    | 4,78     |           |                     |
|        |                  | JV:(13,075+6,075)*0,5                                                                |    | 9,58     |           |                     |
|        |                  | Mezisoučet                                                                           |    | 20,80    |           |                     |
|        |                  | asfalt. plocha:                                                                      |    |          |           |                     |
|        |                  | JV:3,3*0,5                                                                           |    | 1,65     |           |                     |
|        |                  | Mezisoučet                                                                           |    | 1,65     |           |                     |
|        |                  | okap chodník nový:                                                                   |    |          |           |                     |
|        |                  | SZ:50,13*0,5                                                                         |    | 25,07    |           |                     |
|        |                  | JV:(6,3+6,065+0,5)*0,5                                                               |    | 6,43     |           |                     |
| 24     | 916561111RT9     | Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 včetně obrubníku - okap chodník            | m  | 110,40   | 276,95    | 30 573,90           |
|        |                  | okap. chodník stávající:                                                             |    |          |           |                     |
|        |                  | JZ:12,9*0,5                                                                          |    | 13,40    |           |                     |
|        |                  | SV:(10,95-1,4)                                                                       |    | 9,55     |           |                     |
|        |                  | JV:(13,075+6,075)+0,5+0,5                                                            |    | 20,15    |           |                     |
|        |                  | Mezisoučet                                                                           |    | 43,10    |           |                     |
|        |                  | asfalt. plocha:                                                                      |    |          |           |                     |



# Položkový rozpočet

|          |                                                     |                                   |
|----------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděb | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení             | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č. | Číslo položky    | Název položky                                                             | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)      |
|------|------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
|      |                  | JV:3,3                                                                    |     | 3,30     |           |                  |
|      |                  | Mezisoučet                                                                |     | 3,30     |           |                  |
|      |                  | okap chodník nový:                                                        |     |          |           |                  |
|      |                  | SZ:50,13+0,5+0,5                                                          |     | 51,13    |           |                  |
|      |                  | JV:(6,3+6,065+0,5)                                                        |     | 12,87    |           |                  |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>5 Komunikace</b>                                                       |     |          |           |                  |
| Díl: | 61               | <b>Upravy povrchů vnitřní</b>                                             |     |          |           | <b>67 256,04</b> |
| 25   | 610991111R00     | Zakrývání výplní vnitřních otvorů                                         | m2  | 17,71    | 29,61     | 524,30           |
|      |                  | W02:1,1*1,8*6                                                             |     | 11,88    |           |                  |
|      |                  | W02p:1,1*1,8*1                                                            |     | 1,98     |           |                  |
|      |                  | W03:1,1*1,75*2                                                            |     | 3,85     |           |                  |
| 26   | 612401391R00     | Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2                                | kus | 3,00     | 257,85    | 773,55           |
|      |                  | dozdívky oken SV:3                                                        |     | 3,00     |           |                  |
| 27   | 612425931R00     | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková                                 | m2  | 7,58     | 353,35    | 2 677,69         |
|      |                  | okna v přístavbě:                                                         |     |          |           |                  |
|      |                  | W02:(1,1+1,8+1,8)*7*0,18                                                  |     | 5,92     |           |                  |
|      |                  | W03:(1,1+1,75+1,75)*2*0,18                                                |     | 1,66     |           |                  |
| 28   | 6100023631R00    | Oprava vnitřních povrchů stěn po odbourání LOP, předpokládaná šířka 30 cm | m   | 189,10   | 181,45    | 34 312,20        |
|      |                  | 1.NP:9*2*3,05                                                             |     | 54,90    |           |                  |
|      |                  | 2.NP:11*2*3,05                                                            |     | 67,10    |           |                  |
|      |                  | 3.NP:11*2*3,05                                                            |     | 67,10    |           |                  |
|      | <b>Celkem za</b> | <b>61 Upravy povrchů vnitřní</b>                                          |     |          |           | <b>38 287,74</b> |
| Díl: | 62               | <b>Úpravy povrchů vnější</b>                                              |     |          |           |                  |
| 29   | 620991121R00     | Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení                                 | m2  | 510,39   | 33,43     | 17 059,62        |
|      |                  | W01:1,1*2,14*177                                                          |     | 416,66   |           |                  |
|      |                  | W01p:1,1*2,14*13                                                          |     | 30,60    |           |                  |
|      |                  | W02:1,1*1,8*6                                                             |     | 11,88    |           |                  |
|      |                  | W02p:1,1*1,8*1                                                            |     | 1,98     |           |                  |
|      |                  | W03:1,1*1,75*2                                                            |     | 3,85     |           |                  |
|      |                  | W06:1,1*1,6*8                                                             |     | 14,08    |           |                  |
|      |                  | W07:1,1*1*8                                                               |     | 8,80     |           |                  |
|      |                  | Mezisoučet                                                                |     | 487,85   |           |                  |
|      |                  | W04:1,1*0,95*4                                                            |     | 4,18     |           |                  |
|      |                  | Mezisoučet                                                                |     | 4,18     |           |                  |
|      |                  | 0                                                                         |     |          |           |                  |
|      |                  | D01:1,1*2*4                                                               |     | 8,80     |           |                  |
|      |                  | Mezisoučet                                                                |     | 8,80     |           |                  |
|      |                  | D02:1,55*2,1*1                                                            |     | 3,26     |           |                  |
|      |                  | D03:1,5*2,1*2                                                             |     | 6,30     |           |                  |
|      |                  | Mezisoučet                                                                |     | 9,56     |           |                  |
| 30   | 622300153R00     | Montáž okapního soklového profilu                                         | m   | 101,78   | 23,88     | 2 430,00         |
|      |                  | LOP:                                                                      |     |          |           |                  |
|      |                  | JZ:11,26                                                                  |     | 11,26    |           |                  |
|      |                  | SZ:50,13                                                                  |     | 50,13    |           |                  |
|      |                  | SV:11,26                                                                  |     | 11,26    |           |                  |
|      |                  | JV:50,13-21                                                               |     | 29,13    |           |                  |
| 31   | 622311000S00     | Penetrace podkladu                                                        | m2  | 189,28   | 20,06     | 3 795,95         |
|      |                  | přístavba:                                                                |     |          |           |                  |
|      |                  | SV:6,03*4,35+0,65*3,2                                                     |     | 28,31    |           |                  |
|      |                  | odpočet okna:-1,1*1,75*2                                                  |     | -3,85    |           |                  |

## Položkový rozpočet

|          |                                                      |                                   |
|----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                                | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|---------------|------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
|      |               | Mezisoučet                                                                   |    | 24,46    |           |             |
|      |               | JV:21,24*3,95                                                                |    | 83,90    |           |             |
|      |               | odpočet okna:-1,1*1,8*6                                                      |    | -11,88   |           |             |
|      |               | odpočet dveře:-1,5*2,1*3                                                     |    | -9,45    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                   |    | 62,57    |           |             |
|      |               | JZ:6,03*4,35+0,65*3,2                                                        |    | 28,31    |           |             |
|      |               | odpočet okna:-1,1*1,8*1                                                      |    | -1,98    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                   |    | 26,33    |           |             |
|      |               | sokl:                                                                        |    |          |           |             |
|      |               | LOP:                                                                         |    |          |           |             |
|      |               | JZ:11,26*0,4                                                                 |    | 4,50     |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,4                                                                 |    | 20,05    |           |             |
|      |               | SV:11,26*0,4                                                                 |    | 4,50     |           |             |
|      |               | JV:50,13*0,5-21*0,5-5,4*0,5                                                  |    | 11,87    |           |             |
|      |               | JZ:11,26*0,2                                                                 |    | 2,25     |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,2                                                                 |    | 10,03    |           |             |
|      |               | SV:11,26*0,2                                                                 |    | 2,25     |           |             |
|      |               | JV:50,13*0,1-21*0,1-5,4*0,1                                                  |    | 2,37     |           |             |
|      |               | přístavba:                                                                   |    |          |           |             |
|      |               | SV:6,03*0,5                                                                  |    | 3,02     |           |             |
|      |               | JV:21,24*0,5-6,3*0,5+6,3*0,3                                                 |    | 9,36     |           |             |
|      |               | JZ:6,03*0,5                                                                  |    | 3,02     |           |             |
|      |               | SV:6,03*0,1                                                                  |    | 0,60     |           |             |
|      |               | JV:21,24*0,1-6,3*0,1                                                         |    | 1,49     |           |             |
|      |               | JZ:6,03*0,1                                                                  |    | 0,60     |           |             |
| 32   | 622311013R00  | Soklová lišta hliník ETICS tl. 120 mm                                        | m  | 33,30    | 41,07     | 1 367,46    |
|      |               | přístavba:6,03                                                               |    | 6,03     |           |             |
|      |               | 21,24                                                                        |    | 21,24    |           |             |
|      |               | 6,03                                                                         |    | 6,03     |           |             |
| 33   | 622311133RT3  | ZS ETICS, fasáda, EPS F tl.120 mm s omítkou silikonovou                      | m2 | 113,36   | 893,88    | 101 329,34  |
|      |               | ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:                           |    |          |           |             |
|      |               | kvalitativní třída A:                                                        |    |          |           |             |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                                     |    |          |           |             |
|      |               | tepelná izolace EPS 70F - lambda = 0,039 W/m.K tl. 120 mm:                   |    |          |           |             |
|      |               | SV:6,03*4,35+0,65*3,2                                                        |    | 28,31    |           |             |
|      |               | odpočet okna:-1,1*1,75*2                                                     |    | -3,85    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                   |    | 24,46    |           |             |
|      |               | JV:21,24*3,95                                                                |    | 83,90    |           |             |
|      |               | odpočet okna:-1,1*1,8*6                                                      |    | -11,88   |           |             |
|      |               | odpočet dveře:-1,5*2,1*3                                                     |    | -9,45    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                   |    | 62,57    |           |             |
|      |               | JZ:6,03*4,35+0,65*3,2                                                        |    | 28,31    |           |             |
|      |               | odpočet okna:-1,1*1,8*1                                                      |    | -1,98    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                                   |    | 26,33    |           |             |
| 34   | 622311136RS9  | ZS ETICS, fasáda, EPS F tl.180 mm s omítkou silikonová, kotvený na SDV desky | m2 | 791,45   | 938,77    | 742 983,31  |
|      |               | ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:                           |    |          |           |             |
|      |               | kvalitativní třída A:                                                        |    |          |           |             |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                                     |    |          |           |             |
|      |               | tepelná izolace EPS 70F - lambda = 0,039 W/m.K tl. 180 mm:                   |    |          |           |             |



# **Položkový rozpočet**

|          |                                                             |                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | <b>1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr</b> | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | <b>SO 06 Architektonicko - stavební řešení</b>              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                        | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
|      |               | JZ:11,26*11,42                                                       |    | 128,59   |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                           |    | 128,59   |           |             |
|      |               | SZ:50,13*11,42                                                       |    | 572,48   |           |             |
|      |               | odpočet oken:-1,1*2,14*102                                           |    | -240,11  |           |             |
|      |               | -1,1*1,6*8                                                           |    | -14,08   |           |             |
|      |               | -1,1*1*8                                                             |    | -8,80    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                           |    | 309,50   |           |             |
|      |               | SV:11,26*11,42                                                       |    | 128,59   |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                           |    | 128,59   |           |             |
|      |               | JV:50,13*11,42-21*4,35-3,7*7,9-5,4*3,7                               |    | 431,92   |           |             |
|      |               | odpočet oken:-1,1*2,14*88                                            |    | -207,15  |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                           |    | 224,77   |           |             |
| 35   | 622311154RT3  | ZS ETICS, ostění, EPS F tl. 40 mm s omítkou silikonovou              | m2 | 211,23   | 272,18    | 57 490,98   |
|      |               | ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:                   |    |          |           |             |
|      |               | kvalitativní třída A:                                                |    |          |           |             |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                             |    |          |           |             |
|      |               | LOP:                                                                 |    |          |           |             |
|      |               | okno W01:(1,1+2,14+2,14)*0,18*190                                    |    | 184,00   |           |             |
|      |               | okno W06:(1,1+1,6+1,6)*0,18*8                                        |    | 6,19     |           |             |
|      |               | okno W07:(1,1+1+1)*0,18*8                                            |    | 4,46     |           |             |
|      |               | přístavba:                                                           |    |          |           |             |
|      |               | okno W03:(1,1+1,75+1,75)*0,28*2                                      |    | 2,58     |           |             |
|      |               | okno W02:(1,1+1,8+1,8)*0,28*7                                        |    | 9,21     |           |             |
|      |               | dveře D03:(1,5+2,1+2,1)*0,28*3                                       |    | 4,79     |           |             |
| 36   | 622311520RU1  | ZS ETICS, sokl, XPS tl. 60 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2         | m2 | 40,93    | 817,48    | 33 455,37   |
|      |               | ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:                   |    |          |           |             |
|      |               | kvalitativní třída A:                                                |    |          |           |             |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                             |    |          |           |             |
|      |               | LOP:                                                                 |    |          |           |             |
|      |               | JZ:11,26*0,4                                                         |    | 4,50     |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,4                                                         |    | 20,05    |           |             |
|      |               | SV:11,26*0,4                                                         |    | 4,50     |           |             |
|      |               | JV:50,13*0,5-21*0,5-5,4*0,5                                          |    | 11,87    |           |             |
| 37   | 622311520RV1  | ZS ETICS, sokl, XPS tl. 60 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 16,90    | 499,47    | 8 442,46    |
|      |               | ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:                   |    |          |           |             |
|      |               | kvalitativní třída A:                                                |    |          |           |             |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                             |    |          |           |             |
|      |               | LOP:                                                                 |    |          |           |             |
|      |               | JZ:11,26*0,2                                                         |    | 2,25     |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,2                                                         |    | 10,03    |           |             |
|      |               | SV:11,26*0,2                                                         |    | 2,25     |           |             |
|      |               | JV:50,13*0,1-21*0,1-5,4*0,1                                          |    | 2,37     |           |             |
| 38   | 622311523RU1  | ZS ETICS, sokl, XPS tl. 120 mm s mozaikovou omítkou 5,5 kg/m2        | m2 | 15,39    | 966,46    | 14 873,82   |
|      |               | ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:                   |    |          |           |             |
|      |               | kvalitativní třída A:                                                |    |          |           |             |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                             |    |          |           |             |
|      |               | přístavba:                                                           |    |          |           |             |
|      |               | SV:6,03*0,5                                                          |    | 3,02     |           |             |



# Položkový rozpočet

|          |                                                      |                                   |
|----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č. | Číslo položky | Název položky                                                         | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|------|---------------|-----------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
|      |               | JV:21,24*0,5-6,3*0,5+6,3*0,3                                          |    | 9,36     |           |             |
|      |               | JZ:6,03*0,5                                                           |    | 3,02     |           |             |
| 39   | 622311523RV1  | ZS ETICS, sokl, XPS tl. 120 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou | m2 | 2,70     | 499,47    | 1 348,56    |
|      |               | ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:                    |    |          |           |             |
|      |               | kvalitativní třída A:                                                 |    |          |           |             |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                              |    |          |           |             |
|      |               | přístavba:                                                            |    |          |           |             |
|      |               | SV:6,03*0,1                                                           |    | 0,60     |           |             |
|      |               | JV:21,24*0,1-6,3*0,1                                                  |    | 1,49     |           |             |
|      |               | JZ:6,03*0,1                                                           |    | 0,60     |           |             |
| 40   | 622311564R00  | ZS ETICS, parapet, XPS tl. 40 mm                                      | m2 | 43,56    | 499,47    | 21 756,70   |
|      |               | ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:                    |    |          |           |             |
|      |               | kvalitativní třída A:                                                 |    |          |           |             |
|      |               | podrobná specifikace v Technické zprávě:                              |    |          |           |             |
|      |               | LOP:                                                                  |    |          |           |             |
|      |               | okno W01:1,1*0,18*190                                                 |    | 37,62    |           |             |
|      |               | okno W06:1,1*0,18*8                                                   |    | 1,58     |           |             |
|      |               | okno W07:1,1*0,18*8                                                   |    | 1,58     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                            |    | 40,79    |           |             |
|      |               | 0                                                                     |    |          |           |             |
|      |               | přístavba:                                                            |    |          |           |             |
|      |               | okno W03:1,1*0,28*2                                                   |    | 0,62     |           |             |
|      |               | okno W02:1,1*0,28*7                                                   |    | 2,16     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                            |    | 2,77     |           |             |
| 41   | 622421493R00  | Doplňky zatepl. systémů, dilatační lišta s tkan.                      | m  | 45,60    | 91,68     | 4 180,61    |
|      |               | JV + SZ:4*11,4                                                        |    | 45,60    |           |             |
| 42   | 622422111R00  | Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 10 %                      | m2 | 129,94   | 71,63     | 9 306,59    |
|      |               | SV:6,03*4,35+0,65*3,2                                                 |    | 28,31    |           |             |
|      |               | odpočet okna:-1,1*1,75*2                                              |    | -3,85    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                            |    | 24,46    |           |             |
|      |               | JV:21,24*3,95                                                         |    | 83,90    |           |             |
|      |               | odpočet okna:-1,1*1,8*6                                               |    | -11,88   |           |             |
|      |               | odpočet dveře:-1,5*2,1*3                                              |    | -9,45    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                            |    | 62,57    |           |             |
|      |               | JZ:6,03*4,35+0,65*3,2                                                 |    | 28,31    |           |             |
|      |               | odpočet okna:-1,1*1,8*1                                               |    | -1,98    |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                            |    | 26,33    |           |             |
|      |               | přístavba:                                                            |    |          |           |             |
|      |               | okno W03:(1,1+1,75+1,75)*0,28*2                                       |    | 2,58     |           |             |
|      |               | okno W02:(1,1+1,8+1,8)*0,28*7                                         |    | 9,21     |           |             |
|      |               | dveře D03:(1,5+2,1+2,1)*0,28*3                                        |    | 4,79     |           |             |
|      |               | Mezisoučet                                                            |    | 16,58    |           |             |
| 43   | 622451122R00  | Omítka vnější stěn, MC, hrubá zatřená                                 | m2 | 75,92    | 229,20    | 17 400,41   |
|      |               | LOP:                                                                  |    |          |           |             |
|      |               | JZ:11,26*0,4                                                          |    | 4,50     |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,4                                                          |    | 20,05    |           |             |
|      |               | SV:11,26*0,4                                                          |    | 4,50     |           |             |
|      |               | JV:50,13*0,5-21*0,5-5,4*0,5                                           |    | 11,87    |           |             |
|      |               | JZ:11,26*0,2                                                          |    | 2,25     |           |             |
|      |               | SZ:50,13*0,2                                                          |    | 10,03    |           |             |



## Položkový rozpočet

|          |                                                     |                                   |
|----------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděb | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení             | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                         | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)         |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|---------------------|
|                  |               | SV:11,26*0,2                                                                          |     | 2,25     |           |                     |
|                  |               | JV:50,13*0,1-21*0,1-5,4*0,1                                                           |     | 2,37     |           |                     |
|                  |               | přístavba:                                                                            |     |          |           |                     |
|                  |               | SV:6,03*0,5                                                                           |     | 3,02     |           |                     |
|                  |               | JV:21,24*0,5-6,3*0,5+6,3*0,3                                                          |     | 9,36     |           |                     |
|                  |               | JZ:6,03*0,5                                                                           |     | 3,02     |           |                     |
|                  |               | SV:6,03*0,1                                                                           |     | 0,60     |           |                     |
|                  |               | JV:21,24*0,1-6,3*0,1                                                                  |     | 1,49     |           |                     |
|                  |               | JZ:6,03*0,1                                                                           |     | 0,60     |           |                     |
| 44               | 553927495     | Okapnička ETICS nerez                                                                 | kus | 51,40    | 81,18     | 4 172,31            |
|                  |               | LOP:                                                                                  |     |          |           |                     |
|                  |               | JZ:11,26/2*1,01                                                                       |     | 5,69     |           |                     |
|                  |               | SZ:50,13/2*1,01                                                                       |     | 25,32    |           |                     |
|                  |               | SV:11,26/2*1,01                                                                       |     | 5,69     |           |                     |
|                  |               | JV:(50,13-21)/2*1,01                                                                  |     | 14,71    |           |                     |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>62 Úpravy povrchů vnější</b>                                                       |     |          |           | <b>1 041 393,47</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>621</b>    | <b>Průzkumy a zkoušky</b>                                                             |     |          |           |                     |
| 45               | ZK1           | Odrhové zkoušky                                                                       | kus | 5,00     | 5 921,00  | 29 605,00           |
| 46               | ZK2           | Podrobný statický průzkum obvodového pláště lokalizace a popis míst s výskytem poruch | kus | 1,00     | 23 875,00 | 23 875,00           |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>621 Průzkumy a zkoušky</b>                                                         |     |          |           | <b>53 480,00</b>    |
| <b>Díl:</b>      | <b>63</b>     | <b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                                 |     |          |           |                     |
| 47               | 632451021R00  | Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm                                            | m2  | 1,78     | 143,25    | 255,27              |
|                  |               | pod parapet u přístavby:                                                              |     |          |           |                     |
|                  |               | W02:1,1*7*0,18                                                                        |     | 1,39     |           |                     |
|                  |               | W03:1,1*2*0,18                                                                        |     | 0,40     |           |                     |
| 48               | 630100008RA0  | Vyspravení podlah po odbourání LOP                                                    | m2  | 100,87   | 429,75    | 43 348,45           |
|                  |               | po odbourání LOP:                                                                     |     |          |           |                     |
|                  |               | 1.NP:(49,755*2+10,95*2-21)*0,3                                                        |     | 30,12    |           |                     |
|                  |               | 2.NP + 3.NP:(49,755*2+10,95*2-3,5)*2*0,3                                              |     | 70,75    |           |                     |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>                                              |     |          |           | <b>43 603,72</b>    |
| <b>Díl:</b>      | <b>91</b>     | <b>Doplňující práce na komunikaci</b>                                                 |     |          |           |                     |
| 49               | 919735113R00  | Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm                                     | m   | 3,30     | 171,90    | 567,27              |
|                  |               | asfalt. plocha:                                                                       |     |          |           |                     |
|                  |               | JV:3,3                                                                                |     | 3,30     |           |                     |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>91 Doplnující práce na komunikaci</b>                                              |     |          |           | <b>567,27</b>       |
| <b>Díl:</b>      | <b>94</b>     | <b>Lešení a stavební výtahy</b>                                                       |     |          |           |                     |
| 50               | 941941051RS0  | Příplatek za stavbu lešení na střeše                                                  | m2  | 31,50    | 47,75     | 1 504,13            |
|                  |               | JV:21*1,5                                                                             |     | 31,50    |           |                     |
| 51               | 941941052R00  | Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m                                     | m2  | 1 452,40 | 30,56     | 44 385,34           |
|                  |               | JZ :15*(12-1,8)                                                                       |     | 153,00   |           |                     |
|                  |               | SZ :53*(12-1,8)                                                                       |     | 540,60   |           |                     |
|                  |               | SV :15*(12-1,8)                                                                       |     | 153,00   |           |                     |
|                  |               | JV : (53+2)*(12-1,8)+7*(5-1,8)*2                                                      |     | 605,80   |           |                     |
| 52               | 941941392R00  | Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052                                    | m2  | 4 357,20 | 31,52     | 137 317,16          |
|                  |               | 3 měsíce:1452,4000*3                                                                  |     | 4 357,20 |           |                     |
| 53               | 941941852R00  | Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m                                    | m2  | 1 452,40 | 27,70     | 40 224,22           |
|                  |               | JZ :15*(12-1,8)                                                                       |     | 153,00   |           |                     |
|                  |               | SZ :53*(12-1,8)                                                                       |     | 540,60   |           |                     |
|                  |               | SV :15*(12-1,8)                                                                       |     | 153,00   |           |                     |
|                  |               | JV : (53+2)*(12-1,8)+7*(5-1,8)*2                                                      |     | 605,80   |           |                     |



## Položkový rozpočet

|          |                                                             |                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | <b>1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr</b> | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | <b>SO 06 Architektonicko - stavební řešení</b>              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.           | Číslo položky                                       | Název položky                                                                                 | MJ  | množství | cena / MJ  | celkem (Kč)       |
|----------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------|-------------------|
| 54             | 941955000R00                                        | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m pro veškeré práce                                | kus | 1,00     | 4 393,00   | 4 393,00          |
| 55             | 944944011R00                                        | Montáž ochranné sítě z umělých vláken                                                         | m2  | 1 452,40 | 7,64       | 11 096,34         |
|                |                                                     | JZ :15*(12-1,8)                                                                               |     | 153,00   |            |                   |
|                |                                                     | SZ :53*(12-1,8)                                                                               |     | 540,60   |            |                   |
|                |                                                     | SV :15*(12-1,8)                                                                               |     | 153,00   |            |                   |
|                |                                                     | JV : (53+2)*(12-1,8)+7*(5-1,8)*2                                                              |     | 605,80   |            |                   |
| 56             | 944944031R00                                        | Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011                                             | m2  | 4 357,20 | 7,16       | 31 208,45         |
|                |                                                     | 3 měsíce:1452,4000*3                                                                          |     | 4 357,20 |            |                   |
| 57             | 944944081R00                                        | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken                                                       | m2  | 1 452,40 | 5,73       | 8 322,25          |
|                |                                                     | JZ :15*(12-1,8)                                                                               |     | 153,00   |            |                   |
|                |                                                     | SZ :53*(12-1,8)                                                                               |     | 540,60   |            |                   |
|                |                                                     | SV :15*(12-1,8)                                                                               |     | 153,00   |            |                   |
|                |                                                     | JV : (53+2)*(12-1,8)+7*(5-1,8)*2                                                              |     | 605,80   |            |                   |
|                | <b>Celkem za</b>                                    | <b>94 Lešení a stavební výtahy</b>                                                            |     |          |            | <b>278 450,88</b> |
| <b>Díl: 95</b> | <b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b> |                                                                                               |     |          |            |                   |
| 58             | 952901114RS1                                        | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m                                                        | kus | 1,00     | 105 317,40 | 105 317,40        |
| 59             | 955809630RR0                                        | Demontáž a opětovná montáž drobných kov.prvků umístěných na venkovní fasádě - včetně kot.mat. | kus | 2,00     | 2 865,00   | 5 730,00          |
|                | <b>Celkem za</b>                                    | <b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>                                        |     |          |            | <b>111 047,40</b> |
| <b>Díl: 96</b> | <b>Bourání konstrukcí</b>                           |                                                                                               |     |          |            |                   |
| 60             | 962081131R00                                        | Bourání příček ze skleněných tvárníc tl. 10 cm                                                | m2  | 6,84     | 99,32      | 679,35            |
|                |                                                     | stávající:                                                                                    |     |          |            |                   |
|                |                                                     | W03:1,9*1,8*2                                                                                 |     | 6,84     |            |                   |
| 61             | 965042141RT3                                        | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 sbíječka tl. mazaniny 5 - 8 cm                 | m3  | 10,09    | 1 337,00   | 13 486,19         |
|                |                                                     | po odbourání LOP:                                                                             |     |          |            |                   |
|                |                                                     | 1.NP:(49,755*2+10,95*2-21)*0,3*0,1                                                            |     | 3,01     |            |                   |
|                |                                                     | 2.NP + 3.NP:(49,755*2+10,95*2-3,5)*2*0,3*0,1                                                  |     | 7,07     |            |                   |
| 62             | 967584811R00                                        | Demontáž větracích mřížek                                                                     | kus | 3,00     | 143,25     | 429,75            |
|                |                                                     | přístavba:3                                                                                   |     | 3,00     |            |                   |
| 63             | 968061113RS0                                        | Vyvěšení dřevěných okenních křidel                                                            | kus | 209,00   | 19,10      | 3 991,90          |
|                |                                                     | stávající:                                                                                    |     |          |            |                   |
|                |                                                     | W01:202                                                                                       |     | 202,00   |            |                   |
|                |                                                     | W02:7                                                                                         |     | 7,00     |            |                   |
| 64             | 968062355RS0                                        | Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně vnitřního parapetu                             | m2  | 480,48   | 210,10     | 100 948,85        |
|                |                                                     | stávající:                                                                                    |     |          |            |                   |
|                |                                                     | W01:202*1,1*2,1                                                                               |     | 466,62   |            |                   |
|                |                                                     | W02:7*1,1*1,8                                                                                 |     | 13,86    |            |                   |
| 65             | 968071126R00                                        | Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2                                             | kus | 4,00     | 30,56      | 122,24            |
|                |                                                     | stávající:                                                                                    |     |          |            |                   |
|                |                                                     | D01:4                                                                                         |     | 4,00     |            |                   |
| 66             | 968072456R00                                        | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2                                              | m2  | 8,80     | 210,10     | 1 848,88          |
|                |                                                     | stávající:                                                                                    |     |          |            |                   |
|                |                                                     | D01:4*1,1*2                                                                                   |     | 8,80     |            |                   |
| 67             | 962095000RR00                                       | Bourání montovaného obvodového pláště dle PD azbestové desky                                  | m2  | 779,21   | 878,60     | 684 612,15        |
|                |                                                     | azbestové desky - veškerá opatření vč. odvozu, likvidace, poplatku za skládku:                |     |          |            |                   |
|                |                                                     | JZ:10,95*11,42                                                                                |     | 125,05   |            |                   |
|                |                                                     | Mezisoučet                                                                                    |     | 125,05   |            |                   |



## Položkový rozpočet

|          |                                                            |                                   |
|----------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | <b>1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděk</b> | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | <b>SO 06 Architektonicko - stavební řešení</b>             | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.           | Číslo položky    | Název položky                                                                 | MJ  | množství      | cena / MJ | celkem (Kč)         |
|----------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------|-----------|---------------------|
|                |                  | SZ:49,75*11,42                                                                |     | 568,15        |           |                     |
|                |                  | odpočet oken:-1,1*2,1*114                                                     |     | -263,34       |           |                     |
|                |                  | <b>Mezisoučet</b>                                                             |     | <b>304,81</b> |           |                     |
|                |                  | SV:10,95*11,42                                                                |     | 125,05        |           |                     |
|                |                  | <b>Mezisoučet</b>                                                             |     | <b>125,05</b> |           |                     |
|                |                  | JV:49,75*11,42-21*4,35-3,7*7,9-5,4*3,7                                        |     | 427,59        |           |                     |
|                |                  | odpočet oken:-1,1*2,1*88                                                      |     | -203,28       |           |                     |
|                |                  | <b>Mezisoučet</b>                                                             |     | <b>224,31</b> |           |                     |
| 68             | 962095001RR00    | Bourání montovaného obložení podhledu dle PD azbestové desky                  | m2  | 336,23        | 611,20    | 205 503,78          |
|                |                  | po odbourání LOP šíře 1 m.:                                                   |     |               |           |                     |
|                |                  | 1.NP:(49,755*2+10,95*2-21)*1                                                  |     | 100,41        |           |                     |
|                |                  | 2.NP + 3.NP:(49,755*2+10,95*2-3,5)*1*2                                        |     | 235,82        |           |                     |
| 69             | 962095002RR00    | Vytvoření kontrovaného pásma vč. podtlaku dle PD                              | m   | 136,00        | 401,10    | 54 549,60           |
|                |                  | dle obvodu postaveného lešení na celou výšku lešení:53*2+15*2                 |     | 136,00        |           |                     |
| 70             | 962095003RR00    | Kontinuální minitorování podtlaku dle PD                                      | kus | 1,00          | 12 033,00 | 12 033,00           |
| 71             | 962095004RR00    | Měření početní koncentrace respirabilních vláken po skončení práce s azbestem | kus | 14,00         | 7 449,00  | 104 286,00          |
| 72             | 962095005RR00    | Stabilizace, balení, odvoz a likvidace NO                                     | t   | 30,00         | 2 731,30  | 81 939,00           |
|                | <b>Celkem za</b> | <b>96 Bourání konstrukcí</b>                                                  |     |               |           | <b>1 264 430,68</b> |
| <b>Díl: 97</b> |                  | <b>Prorážení otvorů</b>                                                       |     |               |           |                     |
| 73             | 970241100R00     | Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm                                        | m   | 336,23        | 152,80    | 51 375,94           |
|                |                  | po odbourání LOP:                                                             |     |               |           |                     |
|                |                  | 1.NP:(49,755*2+10,95*2-21)                                                    |     | 100,41        |           |                     |
|                |                  | 2.NP + 3.NP:(49,755*2+10,95*2-3,5)*2                                          |     | 235,82        |           |                     |
| 74             | 978015221R00     | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %                             | m2  | 129,94        | 28,65     | 3 722,64            |
|                |                  | SV:6,03*4,35+0,65*3,2                                                         |     | 28,31         |           |                     |
|                |                  | odpočet okna:-1,1*1,75*2                                                      |     | -3,85         |           |                     |
|                |                  | <b>Mezisoučet</b>                                                             |     | <b>24,46</b>  |           |                     |
|                |                  | JV:21,24*3,95                                                                 |     | 83,90         |           |                     |
|                |                  | odpočet okna:-1,1*1,8*6                                                       |     | -11,88        |           |                     |
|                |                  | odpočet dveře:-1,5*2,1*3                                                      |     | -9,45         |           |                     |
|                |                  | <b>Mezisoučet</b>                                                             |     | <b>62,57</b>  |           |                     |
|                |                  | JZ:6,03*4,35+0,65*3,2                                                         |     | 28,31         |           |                     |
|                |                  | odpočet okna:-1,1*1,8*1                                                       |     | -1,98         |           |                     |
|                |                  | <b>Mezisoučet</b>                                                             |     | <b>26,33</b>  |           |                     |
|                |                  | přístavba:                                                                    |     |               |           |                     |
|                |                  | okno W03:(1,1+1,75+1,75)*0,28*2                                               |     | 2,58          |           |                     |
|                |                  | okno W02:(1,1+1,8+1,8)*0,28*7                                                 |     | 9,21          |           |                     |
|                |                  | dveře D03:(1,5+2,1+2,1)*0,28*3                                                |     | 4,79          |           |                     |
| 75             | 978015291R00     | Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %                            | m2  | 75,92         | 57,30     | 4 350,10            |
|                |                  | sokl:                                                                         |     |               |           |                     |
|                |                  | LOP:                                                                          |     |               |           |                     |
|                |                  | JZ:11,26*0,4                                                                  |     | 4,50          |           |                     |
|                |                  | SZ:50,13*0,4                                                                  |     | 20,05         |           |                     |
|                |                  | SV:11,26*0,4                                                                  |     | 4,50          |           |                     |
|                |                  | JV:50,13*0,5-21*0,5-5,4*0,5                                                   |     | 11,87         |           |                     |
|                |                  | JZ:11,26*0,2                                                                  |     | 2,25          |           |                     |
|                |                  | SZ:50,13*0,2                                                                  |     | 10,03         |           |                     |
|                |                  | SV:11,26*0,2                                                                  |     | 2,25          |           |                     |



# Položkový rozpočet

|          |                                                      |                                   |
|----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.     | Číslo položky | Název položky                                                                 | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč) |
|----------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
|          |               | JV:50,13*0,1-21*0,1-5,4*0,1                                                   |    |          |           |             |
|          |               | přístavba:                                                                    |    | 2,37     |           |             |
|          |               | SV:6,03*0,5                                                                   |    |          |           |             |
|          |               | JV:21,24*0,5-6,3*0,5+6,3*0,3                                                  |    | 3,02     |           |             |
|          |               | JZ:6,03*0,5                                                                   |    | 9,36     |           |             |
|          |               | SV:6,03*0,1                                                                   |    | 3,02     |           |             |
|          |               | JV:21,24*0,1-6,3*0,1                                                          |    | 0,60     |           |             |
|          |               | JZ:6,03*0,1                                                                   |    | 1,49     |           |             |
| 76       | 979071136R00  | Očištění, odmaštění a omytí fasád, střech tlakovou vodou                      |    | 0,60     |           |             |
|          |               |                                                                               | m2 | 205,85   | 26,74     | 5 504,51    |
|          |               | SV:6,03*4,35+0,65*3,2                                                         |    | 28,31    |           |             |
|          |               | odpočet okna:-1,1*1,75*2                                                      |    | -3,85    |           |             |
|          |               | Mezisoučet                                                                    |    | 24,46    |           |             |
|          |               | JV:21,24*3,95                                                                 |    | 83,90    |           |             |
|          |               | odpočet okna:-1,1*1,8*6                                                       |    | -11,88   |           |             |
|          |               | odpočet dveře:-1,5*2,1*3                                                      |    | -9,45    |           |             |
|          |               | Mezisoučet                                                                    |    | 62,57    |           |             |
|          |               | JZ:6,03*4,35+0,65*3,2                                                         |    | 28,31    |           |             |
|          |               | odpočet okna:-1,1*1,8*1                                                       |    | -1,98    |           |             |
|          |               | Mezisoučet                                                                    |    | 26,33    |           |             |
|          |               | přístavba:                                                                    |    |          |           |             |
|          |               | okno W03:(1,1+1,75+1,75)*0,28*2                                               |    | 2,58     |           |             |
|          |               | okno W02:(1,1+1,8+1,8)*0,28*7                                                 |    | 9,21     |           |             |
|          |               | dveře D03:(1,5+2,1+2,1)*0,28*3                                                |    | 4,79     |           |             |
|          |               | Mezisoučet                                                                    |    | 16,58    |           |             |
|          |               | sokl:                                                                         |    |          |           |             |
|          |               | LOP:                                                                          |    |          |           |             |
|          |               | JZ:11,26*0,4                                                                  |    | 4,50     |           |             |
|          |               | SZ:50,13*0,4                                                                  |    | 20,05    |           |             |
|          |               | SV:11,26*0,4                                                                  |    | 4,50     |           |             |
|          |               | JV:50,13*0,5-21*0,5-5,4*0,5                                                   |    | 11,87    |           |             |
|          |               | JZ:11,26*0,2                                                                  |    | 2,25     |           |             |
|          |               | SZ:50,13*0,2                                                                  |    | 10,03    |           |             |
|          |               | SV:11,26*0,2                                                                  |    | 2,25     |           |             |
|          |               | JV:50,13*0,1-21*0,1-5,4*0,1                                                   |    | 2,37     |           |             |
|          |               | přístavba:                                                                    |    |          |           |             |
|          |               | SV:6,03*0,5                                                                   |    | 3,02     |           |             |
|          |               | JV:21,24*0,5-6,3*0,5+6,3*0,3                                                  |    | 9,36     |           |             |
|          |               | JZ:6,03*0,5                                                                   |    | 3,02     |           |             |
|          |               | SV:6,03*0,1                                                                   |    | 0,60     |           |             |
|          |               | JV:21,24*0,1-6,3*0,1                                                          |    | 1,49     |           |             |
|          |               | JZ:6,03*0,1                                                                   |    | 0,60     |           |             |
|          |               | <b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>                                          |    |          |           |             |
| Díl: 99  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>                                                |    |          |           | 64 953,19   |
| 77       | 999281211R00  | Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m                                | t  | 154,92   | 210,10    | 32 548,43   |
|          |               | <b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>                                   |    |          |           | 32 548,43   |
| Díl: 712 |               | <b>Živičné krytiny</b>                                                        |    |          |           | 32 548,43   |
| 78       | 712300832RT3  | Odstranění živičné krytiny střech do 10° 2vrstvé z ploch jednotlivě nad 20 m2 | m2 | 675,85   | 23,88     | 16 135,92   |
|          |               | stávající krytina:49,91*11                                                    |    | 549,01   |           |             |
|          |               | 21*6,04                                                                       |    | 126,84   |           |             |



## Položkový rozpočet

|          |                                                            |                                   |
|----------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | <b>1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděb</b> | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | <b>SO 06 Architektonicko - stavební řešení</b>             | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                         | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
| 79               | 712311101RZ1  | Povlaková krytina střech do 10°, za studena ALP 1 x nátěr - včetně dodávky ALP        | m2 | 721,75   | 14,33     | 10 339,08         |
|                  |               | nová střecha: $(49,1+1) \cdot (10,39+1) \cdot 1,02$                                   |    | 582,05   |           |                   |
|                  |               | $(20,4+1) \cdot (5,9+0,5) \cdot 1,02$                                                 |    | 139,70   |           |                   |
| 80               | 712373111RS3  | Krytina střech do 10° fólie z mPVC 1,5 mm na beton                                    | m2 | 721,75   | 477,50    | 344 636,10        |
|                  |               | nová střecha: $(49,1+1) \cdot (10,39+1) \cdot 1,02$                                   |    | 582,05   |           |                   |
|                  |               | $(20,4+1) \cdot (5,9+0,5) \cdot 1,02$                                                 |    | 139,70   |           |                   |
| 81               | 712378003R00  | Atiková okapnice RŠ 250 mm z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm                         | m  | 21,30    | 267,40    | 5 695,62          |
|                  |               | dle výpisu klempířských prvků:                                                        |    |          |           |                   |
|                  |               | K04:21,3                                                                              |    | 21,30    |           |                   |
| 82               | 712378003S00  | Okapnice háková RŠ 250 mm z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm                          | m  | 133,30   | 267,40    | 35 644,42         |
|                  |               | dle výpisu klempířských prvků:                                                        |    |          |           |                   |
|                  |               | K03:133,3                                                                             |    | 133,30   |           |                   |
| 83               | 712378006R00  | Rohová lišta vnější RŠ 100 mm z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm                      | m  | 152,90   | 105,05    | 16 062,15         |
|                  |               | dle výpisu klempířských prvků:                                                        |    |          |           |                   |
|                  |               | K05:152,9                                                                             |    | 152,90   |           |                   |
| 84               | 712378007R00  | Rohová lišta vnitřní RŠ 100 mm z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm                     | m  | 131,60   | 105,05    | 13 824,58         |
|                  |               | dle výpisu klempířských prvků:                                                        |    |          |           |                   |
|                  |               | K06:131,6                                                                             |    | 131,60   |           |                   |
| 85               | 712378009R00  | Oplechování styku střechy zádveří a LOP RŠ 370 mm z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm  | m  | 5,50     | 382,00    | 2 101,00          |
|                  |               | dle výpisu klempířských prvků:                                                        |    |          |           |                   |
|                  |               | K07:5,5                                                                               |    | 5,50     |           |                   |
| 86               | 712378010R00  | Krycí tmelící lišta RŠ 130mm z poplastovaného plechu tl. 0,6 mm                       | m  | 5,50     | 157,58    | 866,66            |
|                  |               | dle výpisu klempířských prvků:                                                        |    |          |           |                   |
|                  |               | K08:5,5                                                                               |    | 5,50     |           |                   |
| 87               | 712391171RZ1  | Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie | m2 | 721,75   | 47,75     | 34 463,61         |
|                  |               | nová střecha: $(49,1+1) \cdot (10,39+1) \cdot 1,02$                                   |    | 582,05   |           |                   |
|                  |               | $(20,4+1) \cdot (5,9+0,5) \cdot 1,02$                                                 |    | 139,70   |           |                   |
| 88               | 712909402R00  | Parozábrana z asf. pásu s Al vložkou                                                  | m2 | 721,75   | 175,24    | 126 481,45        |
|                  |               | nová střecha: $(49,1+1) \cdot (10,39+1) \cdot 1,02$                                   |    | 582,05   |           |                   |
|                  |               | $(20,4+1) \cdot (5,9+0,5) \cdot 1,02$                                                 |    | 139,70   |           |                   |
| 89               | 998712102R00  | Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m                                      | t  | 3,13     | 2 626,25  | 8 228,40          |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>712 Živičné krytiny</b>                                                            |    |          |           | <b>614 478,99</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>713</b>    | <b>Izolace tepelné</b>                                                                |    |          |           |                   |
| 90               | 713100813R00  | Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. nad 5cm                                    | m2 | 628,24   | 42,98     | 26 998,59         |
|                  |               | stávající krytina: $49,26 \cdot (11-0,325-0,325) \cdot 1,02$                          |    | 520,04   |           |                   |
|                  |               | $20,4 \cdot 5,2 \cdot 1,02$                                                           |    | 108,20   |           |                   |
| 91               | 713131130R00  | Izolace tepelná stěn vložení do konstrukce                                            | m2 | 812,83   | 20,06     | 16 301,36         |
|                  |               | LOP:                                                                                  |    |          |           |                   |
|                  |               | JZ vnější: $10,9 \cdot 11,42$                                                         |    | 124,48   |           |                   |
|                  |               | SZ vnější: $49,77 \cdot 11,42$                                                        |    | 568,37   |           |                   |
|                  |               | SZ odpočet oken: $-1,1 \cdot 2,14 \cdot 102$                                          |    | -240,11  |           |                   |
|                  |               | $-1,1 \cdot 1,6 \cdot 8$                                                              |    | -14,08   |           |                   |
|                  |               | $-1,1 \cdot 1 \cdot 8$                                                                |    | -8,80    |           |                   |
|                  |               | SV vnější: $10,9 \cdot 11,42$                                                         |    | 124,48   |           |                   |
|                  |               | JV vnější: $49,77 \cdot 11,42 - 21 \cdot 3,5 - 3,7 \cdot 9$                           |    | 465,64   |           |                   |



## Položkový rozpočet

|          |                                                             |                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | <b>1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr</b> | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | <b>SO 06 Architektonicko - stavební řešení</b>              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.            | Číslo položky    | Název položky                                                                                     | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|-----------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
|                 |                  | JV odpočet oken:-1,1*2,14*88                                                                      |     | -207,15  |           |                   |
| 92              | 713141125R00     | Izolace tepelná střeš, desky, na lepidlo PUK                                                      | m2  | 2 027,55 | 95,50     | 193 631,03        |
|                 |                  | stávající krytina:49,91*11*3                                                                      |     | 1 647,03 |           |                   |
|                 |                  | 21*6,04*3                                                                                         |     | 380,52   |           |                   |
| 93              | 713311522RS1     | Zateplení atik XPS tl. 80 mm bez povrchové úpravy                                                 | m2  | 121,32   | 315,15    | 38 234,00         |
|                 |                  | atika LOP:50,27*2+10,39*2                                                                         |     | 121,32   |           |                   |
| 94              | 2837570512       | Deska izolační stabilizov. EPS 150S 1000 x 500 mm lambda = 0,035 W/m.K                            | m3  | 137,87   | 1 558,56  | 214 883,97        |
|                 |                  | nová střeška:49,91*11*1,02*0,2                                                                    |     | 112,00   |           |                   |
|                 |                  | 21*6,04*1,02*0,2                                                                                  |     | 25,88    |           |                   |
| 95              | 2837597212       | Deska - klín spádový EPS 150 S Stabil lambda = 0,035 W/m.K                                        | m3  | 86,38    | 1 671,25  | 144 368,09        |
|                 |                  | nová střeška:49,91*11*1,02*0,13                                                                   |     | 72,80    |           |                   |
|                 |                  | 21*6,04*1,02*0,105                                                                                |     | 13,58    |           |                   |
| 96              | 63151374125.A    | Minerální vata                                                                                    | m3  | 82,91    | 859,50    | 71 260,20         |
|                 |                  | TI lambda = 0,042 W/m.K:                                                                          |     |          |           |                   |
|                 |                  | JZ vnější:10,9*11,42*0,1*1,02                                                                     |     | 12,70    |           |                   |
|                 |                  | SZ vnější:49,77*11,42*0,1*1,02                                                                    |     | 57,97    |           |                   |
|                 |                  | SZ odpočet oken:-1,1*2,14*102*0,1*1,02                                                            |     | -24,49   |           |                   |
|                 |                  | -1,1*1,6*8*0,1*1,02                                                                               |     | -1,44    |           |                   |
|                 |                  | -1,1*1*8*0,1*1,02                                                                                 |     | -0,90    |           |                   |
|                 |                  | SV vnější:10,9*11,42*0,1*1,02                                                                     |     | 12,70    |           |                   |
|                 |                  | JV vnější:(49,77*11,42-21*3,5-3,7*7,9)*0,1*1,02                                                   |     | 47,50    |           |                   |
|                 |                  | JV odpočet oken:-1,1*2,14*88*0,1*1,02                                                             |     | -21,13   |           |                   |
| 97              | 998713102R00     | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m                                                    | t   | 10,26    | 2 607,15  | 26 741,65         |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>713 Izolace tepelné</b>                                                                        |     |          |           | <b>732 418,88</b> |
| <b>Díl: 721</b> |                  | <b>Vnitřní kanalizace</b>                                                                         |     |          |           |                   |
| 98              | 721210822R00     | Demontáž střešní vpusti DN 100                                                                    | kus | 4,00     | 573,00    | 2 292,00          |
| 99              | 721234120RT1     | Vtok střešní pro plochou střechu, Tep. izolovaná záchytný koš, DN 110 mm, vč. integrované manžety | kus | 4,00     | 3 676,75  | 14 707,00         |
|                 |                  | N01 - výpis ostatní výrobky:4                                                                     |     | 4,00     |           |                   |
| 100             | 721263808R00     | Dmtž větrací hlavice                                                                              | kus | 3,00     | 477,50    | 1 432,50          |
| 101             | 721273149R00     | Střešní odvětrávací komínek DN 110 mm nad střechu vč. integr. manžety a dešťové krytky            | kus | 3,00     | 1 018,99  | 3 056,96          |
|                 |                  | N02 - výpis ostatní výrobky:3                                                                     |     | 3,00     |           |                   |
| 102             | 998721102R00     | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m                                                 | t   | 0,01     | 1 910,00  | 15,57             |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>721 Vnitřní kanalizace</b>                                                                     |     |          |           | <b>21 504,02</b>  |
| <b>Díl: 735</b> |                  | <b>Otopná tělesa</b>                                                                              |     |          |           |                   |
| 103             | 735889900RR00    | Dmtž + zpětná mtž otopných těles včetně obroušení a nového nátěru                                 | kus | 163,00   | 955,00    | 155 665,00        |
|                 |                  | dle PD:163                                                                                        |     | 163,00   |           |                   |
| 104             | 735889901RR00    | Dmtž + zpětná mtž krytů otopných těles včetně obroušení a nového nátěru                           | kus | 163,00   | 764,00    | 124 532,00        |
|                 |                  | dle PD:163                                                                                        |     | 163,00   |           |                   |
|                 | <b>Celkem za</b> | <b>735 Otopná tělesa</b>                                                                          |     |          |           | <b>280 197,00</b> |
| <b>Díl: 762</b> |                  | <b>Konstrukce tesařské</b>                                                                        |     |          |           |                   |
| 105             | 762008993RR0     | Detail atiky a římsy ploché střechy OSB P+D tl. 25 mm kotvená k podkladu                          | m   | 153,16   | 336,16    | 51 486,27         |
|                 |                  | dle výkresu detailů včetně podkladního hranolu 100/80:                                            |     |          |           |                   |
|                 |                  | 50,27*2+10,39*2                                                                                   |     | 121,32   |           |                   |
|                 |                  | 5,72*2+20,4                                                                                       |     | 31,84    |           |                   |
| 106             | 762331812R00     | Demontáž konstrukcí krovů z hranolů do 224 cm2                                                    | m   | 1 086,83 | 53,48     | 58 123,67         |



## Položkový rozpočet

|          |                                                      |                                   |
|----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                                                     | MJ | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|-------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------|
|             |                  | pozednice hlavní střecha 10/14:49,26*8                                                            |    | 394,08   |           |                   |
|             |                  | krokve hlavní střecha 10/16:10,35*49                                                              |    | 507,15   |           |                   |
|             |                  | pozednice malá střecha 10/14:20,4*4                                                               |    | 81,60    |           |                   |
|             |                  | krokve malá střecha 10/16:5,2*20                                                                  |    | 104,00   |           |                   |
| 107         | 762332930RT0     | Doplnění stěn z hranolků do 120 cm2 včetně dodávky hranolů 50 x 50 mm                             | m  | 2 169,60 | 28,65     | 62 159,04         |
|             |                  | doplnění sloupů hranolem 50/50:                                                                   |    |          |           |                   |
|             |                  | SZ + JV:11,3*39*2*2                                                                               |    | 1 762,80 |           |                   |
|             |                  | JZ + SV:11,3*9*2*2                                                                                |    | 406,80   |           |                   |
| 108         | 762332930RT1     | Doplnění stěn z prken do 120 cm2 včetně dodávky prken 30 x 100 mm                                 | m  | 2 169,60 | 33,43     | 72 518,88         |
|             |                  | doplnění sloupů hranolem 50/50:                                                                   |    |          |           |                   |
|             |                  | SZ + JV:11,3*39*2*2                                                                               |    | 1 762,80 |           |                   |
|             |                  | JZ + SV:11,3*9*2*2                                                                                |    | 406,80   |           |                   |
| 109         | 762332930RT2     | Doplnění stěn z hranolků do 120 cm2 včetně dodávky hranolů 80 x 100 mm                            | m  | 1 142,88 | 85,95     | 98 230,54         |
|             |                  | doplnění stěn vodorovným prvkem dle výpisu oken:                                                  |    |          |           |                   |
|             |                  | W01:177*1,2*3                                                                                     |    | 637,20   |           |                   |
|             |                  | W01p:13*1,2*3                                                                                     |    | 46,80    |           |                   |
|             |                  | W06:8*1,2*3                                                                                       |    | 28,80    |           |                   |
|             |                  | W07:8*1,2*3                                                                                       |    | 28,80    |           |                   |
|             |                  | Mezisoučet                                                                                        |    | 741,60   |           |                   |
|             |                  | JZ + SV:11,4/0,625*11*2                                                                           |    | 401,28   |           |                   |
| 110         | 762332931RT3     | Doplnění stěn z hranolků do 120 cm2 včetně dodávky hranolů 100 x 120 mm                           | m  | 247,20   | 127,97    | 31 634,18         |
|             |                  | doplnění stěn vodorovným prvkem dle výpisu oken:                                                  |    |          |           |                   |
|             |                  | W01:177*1,2*1                                                                                     |    | 212,40   |           |                   |
|             |                  | W01p:13*1,2*1                                                                                     |    | 15,60    |           |                   |
|             |                  | W06:8*1,2*1                                                                                       |    | 9,60     |           |                   |
|             |                  | W07:8*1,2*1                                                                                       |    | 9,60     |           |                   |
| 111         | 762341811R00     | Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých stávající krytina:49,26*(11-0,325-0,325) 20,4*5,2 | m2 | 615,92   | 62,08     | 38 233,30         |
|             |                  |                                                                                                   |    | 509,84   |           |                   |
|             |                  |                                                                                                   |    | 106,08   |           |                   |
| 112         | 762395001R00     | Spojovací a ochranné prostředky pro stěny                                                         | m3 | 24,52    | 584,46    | 14 332,77         |
|             |                  | veškeré spojovací a ochranné prostředky potřebné ke zhotovení díla:                               |    |          |           |                   |
|             |                  | 50/50:0,05*0,05*2169,6*1,02                                                                       |    | 5,53     |           |                   |
|             |                  | 30/100:0,03*0,1*2169,6*1,02                                                                       |    | 6,64     |           |                   |
|             |                  | 80/100:0,08*0,1*1142,88*1,02                                                                      |    | 9,33     |           |                   |
|             |                  | 100/120:0,1*0,12*247,2*1,02                                                                       |    | 3,03     |           |                   |
| 113         | 998762102R00     | Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m                                                | t  | 38,85    | 1 050,50  | 40 812,30         |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>762 Konstrukce tesařské</b>                                                                    |    |          |           | <b>467 530,94</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>764</b>       | <b>Konstrukce klempířské</b>                                                                      |    |          |           |                   |
| 114         | 764391819R00     | Demontáž okapnice                                                                                 | m  | 120,82   | 47,75     | 5 769,16          |
|             |                  | okapnice hlavní střecha:49,91*2                                                                   |    | 99,82    |           |                   |
|             |                  | okapnice nižší střecha:21                                                                         |    | 21,00    |           |                   |
| 115         | 764410850R00     | Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm stávající:                                      | m  | 11,50    | 47,75     | 549,13            |
|             |                  | W02:1,1*7                                                                                         |    | 7,70     |           |                   |
|             |                  | W03:1,9*2                                                                                         |    | 3,80     |           |                   |
| 116         | 764430840R00     | Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm                                                      | m  | 34,08    | 57,30     | 1 952,78          |
|             |                  | atika hlavní střecha:11*2                                                                         |    | 22,00    |           |                   |



# Položkový rozpočet

Stavba : 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr  
 Objekt : SO 06 Architektonicko - stavební řešení

Rozpočet: 1

Architektonicko - stavební řešení

| P.č.                                       | Číslo položky | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | MJ  | množství                                                         | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|--------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| 117                                        | 764904010R00  | atika nižší střecha:6,04*2<br>Zastřešení falc. krytina z popl. plechu tl. 0,6 mm vstup do kotelny<br>dle výpisu klempířských prvků:<br>K09:2,3                                                                                                                                                                                                         | m2  | 12,08<br>2,30                                                    | 625,53    | 1 438,71          |
| 118                                        | 764908101RT1  | Kotlík žlabový vel.žlabu 125 mm žárově pozink. plech tl. 0,7 mm<br>dle výpisu klempířských prvků - včetně příslušenství okapního systému:2                                                                                                                                                                                                             | kus | 2,00                                                             | 143,25    | 286,50            |
| 119                                        | 764908104RT1  | Žlab podokapní půlkruhový, velikost 125 mm žárově pozink. plech tl. 0,7 mm<br>dle výpisu klempířských prvků - včetně příslušenství okapního systému:<br>K10:21,3                                                                                                                                                                                       | m   | 21,30                                                            | 468,91    | 9 987,68          |
| 120                                        | 764908108RT1  | Okapní svod D 87 mm žárově pozink. plech tl. 0,7 mm<br>dle výpisu klempířských prvků - včetně příslušenství okapního systému:<br>K11:8,8                                                                                                                                                                                                               | m   | 8,80                                                             | 348,58    | 3 067,46          |
| 121                                        | 764908303R00  | Oplechování parapetů, rš 330 mm žárově pozink. plech tl. 0,7 mm<br>dle výpisu klempířských prvků - ochrana proti UV, (poplastovaný plech):<br>K02:206*1,1                                                                                                                                                                                              | m   | 226,60                                                           | 382,00    | 86 561,20         |
| 122                                        | 764908304R00  | Oplechování parapetů, rš 400 mm žárově pozink. plech tl. 0,7 mm<br>dle výpisu klempířských prvků - ochrana proti UV, (poplastovaný plech):<br>K01:9*1,1                                                                                                                                                                                                | m   | 9,90                                                             | 434,53    | 4 301,80          |
| 123                                        | 764900035RAA  | Demontáž podokapních žlabů půlkruhových z plechu pozinkovaného<br>dle výpisu klempířských prvků:<br>K10:21,3                                                                                                                                                                                                                                           | m   | 21,30                                                            | 47,75     | 1 017,08          |
| 124                                        | 764900040RAA  | Demontáž odpadních trub z plechu pozinkovaného<br>dle výpisu klempířských prvků:<br>K11:8,8                                                                                                                                                                                                                                                            | m   | 8,80                                                             | 49,66     | 437,01            |
| 125                                        | 998764102R00  | Presun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | t   | 0,80                                                             | 7 162,50  | 5 745,22          |
| <b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b> |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                                                                  |           | <b>5 745,22</b>   |
| <b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |                                                                  |           | <b>121 113,71</b> |
| 126                                        | 766601216RT1  | Těsnění oken.spáry, ostění<br>ZS - detaily dle technologického předpisu výrobce:<br>kvalitativní třída A:<br>podrobná specifikace v Technické zprávě:<br>LOP:<br>okno W01:(1,1+2,14+2,14)*190<br>okno W06:(1,1+1,6+1,6)*8<br>okno W07:(1,1+1+1)*8<br>přístavba:<br>okno W03:(1,1+1,75+1,75)*2<br>okno W02:(1,1+1,8+1,8)*7<br>dveře D03:(1,5+2,1+2,1)*3 | m   | 1 140,60<br>1 022,20<br>34,40<br>24,80<br>9,20<br>32,90<br>17,10 | 81,18     | 92 588,21         |
| 127                                        | 766601229RT1  | Těsnění oken.spáry,parapet<br>LOP:<br>okno W01:1,1*190                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m   | 236,50<br>209,00                                                 | 100,28    | 23 715,04         |



## Položkový rozpočet

|          |                                                     |                                   |
|----------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděb | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | SO 06 Architektonicko - stavební řešení             | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.        | Číslo položky    | Název položky                                                                 | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)         |
|-------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-----------|---------------------|
|             |                  | okno W06:1,1*8                                                                |     | 8,80     |           |                     |
|             |                  | okno W07:1,1*8                                                                |     | 8,80     |           |                     |
|             |                  | Mezisoučet                                                                    |     | 226,60   |           |                     |
|             |                  | 0                                                                             |     |          |           |                     |
|             |                  | přístavba:                                                                    |     |          |           |                     |
|             |                  | okno W03:1,1*2                                                                |     | 2,20     |           |                     |
|             |                  | okno W02:1,1*7                                                                |     | 7,70     |           |                     |
|             |                  | Mezisoučet                                                                    |     | 9,90     |           |                     |
| 128         | 766624053R00     | Výlez pro ploché střechy 600/900 mm včetně úpravy na stávající prostup        | kus | 1,00     | 28 373,05 | 28 373,05           |
|             |                  | N03 - výpis ostatní výrobky:1                                                 |     | 1,00     |           |                     |
| 129         | 766624053R01     | Demontáž stávajícího výlezu                                                   | kus | 1,00     | 573,00    | 573,00              |
| 130         | 998766102R00     | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m                             | t   | 0,08     | 859,50    | 72,22               |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>766 Konstrukce truhlářské</b>                                              |     |          |           | <b>145 321,51</b>   |
| <b>Díl:</b> | <b>767</b>       | <b>Konstrukce zámečnické</b>                                                  |     |          |           |                     |
| 131         | 769996801R00     | Demontáž a zpětná mtž zábradlí vnitřní mezpodesta                             | kg  | 100,00   | 52,53     | 5 252,50            |
| 132         | 998767102R00     | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m                             | t   | 0,10     | 1 079,15  | 107,92              |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>767 Konstrukce zámečnické</b>                                              |     |          |           | <b>5 360,42</b>     |
| <b>Díl:</b> | <b>769</b>       | <b>Otvorové prvky z plastu</b>                                                |     |          |           |                     |
| 133         | 769611112S00     | Montáž a dodávka oken plastových dle popisu výplně otvorů<br>Uw = 1,1 W/m2K   | m2  | 487,85   | 2 478,86  | 1 209 309,41        |
|             |                  | kování s aktivními bezp. prvky, pojistka proti průvanu, barva bílá:           |     |          |           |                     |
|             |                  | a chybné manipulaci:                                                          |     |          |           |                     |
|             |                  | celoobvodové kování:                                                          |     |          |           |                     |
|             |                  | včetně vnitřního dřevotřískového parapetu:                                    |     |          |           |                     |
|             |                  | nápojení na okolní konstrukce dle normy:                                      |     |          |           |                     |
|             |                  | od interieru - parotěsnící páska+TI vrstva+paropropustná.:                    |     |          |           |                     |
|             |                  | vodotěsná a větrotěsná páska:                                                 |     |          |           |                     |
|             |                  | s mikroventilací:                                                             |     |          |           |                     |
|             |                  | systém ETICS přetažen přes rám:                                               |     |          |           |                     |
|             |                  | podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů:               |     |          |           |                     |
|             |                  | distanční plastový rámeček:                                                   |     |          |           |                     |
|             |                  | část oken s neprůhledným zasklením, část oken s vnitřní žaluzií - dle PD:     |     |          |           |                     |
|             |                  | W01:1,1*2,14*177                                                              |     | 416,66   |           |                     |
|             |                  | W01p:1,1*2,14*13                                                              |     | 30,60    |           |                     |
|             |                  | W02:1,1*1,8*6                                                                 |     | 11,88    |           |                     |
|             |                  | W02p:1,1*1,8*1                                                                |     | 1,98     |           |                     |
|             |                  | W03:1,1*1,75*2                                                                |     | 3,85     |           |                     |
|             |                  | W06:1,1*1,6*8                                                                 |     | 14,08    |           |                     |
|             |                  | W07:1,1*1*8                                                                   |     | 8,80     |           |                     |
|             | <b>Celkem za</b> | <b>769 Otvorové prvky z plastu</b>                                            |     |          |           | <b>1 209 309,41</b> |
| <b>Díl:</b> | <b>769b</b>      | <b>Otvorové prvky z hliníku</b>                                               |     |          |           |                     |
| 134         | 769611114S00     | Montáž a dodávka dveří hliníkových dle popisu výplně otvorů<br>Ud = 1,2 W/m2K | m2  | 8,80     | 14 162,65 | 124 631,32          |
|             |                  | hliníkové vchodové dveře, barva bílá:                                         |     |          |           |                     |
|             |                  | bezpečnostní zasklení a kování, samozavírač:                                  |     |          |           |                     |
|             |                  | podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů:               |     |          |           |                     |
|             |                  | D01:1,1*2*4                                                                   |     | 8,80     |           |                     |



## Položkový rozpočet

|          |                                                             |                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | <b>1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr</b> | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | <b>SO 06 Architektonicko - stavební řešení</b>              | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.             | Číslo položky  | Název položky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | MJ  | množství                                                                                                         | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|
| 135              | 769611116S00   | Montáž a dodávka oken hliníkových dle popisu výplně otvorů<br>Uw = 1,2 W/m2K<br>hliníkové okno s fixním zasklením, barva bílá:<br><br>podrobná specifikace v Technické zprávě a Výpisu výplní otvorů:<br>W04:1,1*0,95*4                                                                                                                                                                                                                                         | m2  | 4,18<br><br><br>4,18                                                                                             | 7 831,00  | 32 733,58         |
| <b>Celkem za</b> |                | <b>769b Otvorové prvky z hliníku</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |                                                                                                                  |           | <b>157 364,90</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>783</b>     | <b>Nátěry</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |                                                                                                                  |           |                   |
| 136              | 783950010RAA   | Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem oškrábání,<br>odrezivění, 1x krycí + 1x email<br><br>zádveří stěny - nátěr z 60 % celkové plochy:(5,65+3,1+3,1)*3,5*2*0,6<br>zádveří strop:5,65*3,1<br>lávka u komína:1,5*1*2<br>slupačky na komín:22*1*0,1<br>zábradlí u kotelny:3<br>zábradlí před vstupem:2<br>ocelová vrata kotelna:1,5*2,1*2*2<br>Mezisoučet<br>nátěr nosných sloupů:<br>SZ + JV:11,3*39*2*0,12*6<br>JZ + SV:11,3*9*2*0,12*6<br>Mezisoučet | m2  | 871,14<br><br>49,77<br>17,52<br>3,00<br>2,20<br>3,00<br>2,00<br>12,60<br>90,09<br><br>634,61<br>146,45<br>781,06 | 191,00    | 166 387,93        |
| 137              | 783950030RAB   | Oprava nátěrů truhlářských výrobků syntet. lakem oškrábání,<br>2x krycí + 1x email + 1x tmelení<br>dveře kotelna:1,55*2,1*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 6,51<br><br>6,51                                                                                                 | 214,88    | 1 398,84          |
| <b>Celkem za</b> |                | <b>783 Nátěry</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |                                                                                                                  |           | <b>167 786,77</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>784</b>     | <b>Malby</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |                                                                                                                  |           |                   |
| 138              | 784161401R00   | Penetrace podkladu nátěrem 1 x<br>SDK obklad:648,915+23,59<br>štuk špalety:7,578                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m2  | 680,08<br><br>672,51<br>7,58                                                                                     | 11,46     | 7 793,75          |
| 139              | 784165522R00   | Malba tekutá , barva, bez penetrace, 2 x<br>SDK obklad:648,915+23,59<br>štuk špalety:7,578                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m2  | 680,08<br><br>672,51<br>7,58                                                                                     | 33,43     | 22 731,77         |
| 140              | 784950030RAA   | Oprava maleb z malířských směsí oškrábání, umytí,<br>vyhlazení, 2x malba<br>stropy hlavní budova + přístavba:(50,13-0,465*2)*(11,26-<br>0,465*2)*3+20,3*5,8<br>opravované vnitřní stěny - styk s LOP:<br>1.NP:(7,5+3,5+0,5+0,5+4+2+2+7+7,5+7,5+7,5+7,5+7,6+5+3*2+2,8*2)<br>*3,05<br>2.NP:(7,5+3,5+0,5*2+4+7,5+7*8+9+6,5+3*4)*3,05<br>3.NP:(7,5+3,5+0,5*2+4+7,5+7*8+9+6,5+3*4)*3,05                                                                              | m2  | 2 542,81<br><br>1 642,45<br><br>247,66<br>326,35<br>326,35                                                       | 41,07     | 104 420,41        |
| <b>Celkem za</b> |                | <b>784 Malby</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                                  |           | <b>134 945,94</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>M21</b>     | <b>Elektromontáže</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |                                                                                                                  |           |                   |
| 141              | M212           | El. rozvodnice - ( skříň + elektroměr + plyn) protažení +<br>instalace nových dvířek                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | kus | 2,00                                                                                                             | 9 550,00  | 19 100,00         |
| 142              | M21 00-0001.SU | Pomocné montážní práce na hromosvodu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | hod | 10,00                                                                                                            | 238,75    | 2 387,50          |
| 143              | M21 00-0002.SU | Výkop a zához rýhy 35x40cm tř.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m   | 160,00                                                                                                           | 120,33    | 19 252,80         |
| 144              | R21 00-0003.SU | Drát FeZn pr. 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m   | 180,00                                                                                                           | 63,99     | 11 517,30         |
| 145              | R21 00-0004.SU | Jímací tyč 2 m vč.podstavce na rovnou střechu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ks  | 4,00                                                                                                             | 991,29    | 3 965,16          |
| 146              | R21 00-0005.SU | Tvarování montážního dílu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ks  | 16,00                                                                                                            | 114,60    | 1 833,60          |
| 147              | R21 00-0006.SU | Jímací a svodové vedení-drát AlMgSi 8 mm vč. podpěr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m   | 280,00                                                                                                           | 177,22    | 49 621,80         |

## Položkový rozpočet

|          |                                                               |                                   |
|----------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Stavba : | <b>1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbrad</b> | Rozpočet: 1                       |
| Objekt : | <b>SO 06 Architektonicko - stavební řešení</b>                | Architektonicko - stavební řešení |

| P.č.             | Číslo položky  | Název položky                                     | MJ  | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|------------------|----------------|---------------------------------------------------|-----|----------|-----------|-------------------|
| 148              | R21 00-0007.SU | Svorka spojovací                                  | ks  | 152,00   | 45,84     | 6 967,68          |
| 149              | R21 00-0008.SU | Ochranný úhelník                                  | m   | 12,00    | 348,58    | 4 182,90          |
| 150              | R21 00-0009.SU | Svorka zkušební                                   | ks  | 12,00    | 63,03     | 756,36            |
| 151              | R21 00-0010.SU | Označovací štítek                                 | ks  | 24,00    | 8,12      | 194,82            |
| <b>Celkem za</b> |                | <b>M21 Elektromontáže</b>                         |     |          |           | <b>119 779,92</b> |
| <b>Díl:</b>      | <b>M24</b>     | <b>Montáže vzduchotechnických zařízení</b>        |     |          |           |                   |
| 152              | M241           | Větrací mřížka nerez dle PD                       | kus | 3,00     | 477,50    | 1 432,50          |
|                  |                | přístavba:3                                       |     | 3,00     |           |                   |
| <b>Celkem za</b> |                | <b>M24 Montáže vzduchotechnických zařízení</b>    |     |          |           | <b>1 432,50</b>   |
| <b>Díl:</b>      | <b>D96</b>     | <b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>            |     |          |           |                   |
| 153              | 979990121R00   | Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy         | t   | 7,00     | 1 432,50  | 10 027,50         |
| 154              | 979011111R00   | Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP | t   | 83,55    | 248,30    | 20 744,39         |
| 155              | 979011121R00   | Příplatek za každé další podlaží                  | t   | 83,55    | 106,96    | 8 936,04          |
| 156              | 979082111R00   | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m            | t   | 83,55    | 207,24    | 17 313,58         |
| 157              | 979082121R00   | Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m | t   | 83,55    | 23,88     | 1 994,65          |
| 158              | 979083117R00   | Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m    | t   | 83,55    | 143,25    | 11 967,92         |
| 159              | 979083191R00   | Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m | t   | 334,18   | 28,65     | 9 574,33          |
| 160              | 979990001R00   | Poplatek za skládku stavební sutí                 | t   | 83,55    | 143,25    | 11 967,92         |
| <b>Celkem za</b> |                | <b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>        |     |          |           | <b>92 526,33</b>  |



## Položkový rozpočet

|          |                                                               |                  |
|----------|---------------------------------------------------------------|------------------|
| Stavba : | <b>1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbrad</b> | Rozpočet: 1      |
| Objekt : | <b>SO 07 Vedlejší náklady</b>                                 | Vedlejší náklady |

| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                                                                   | MJ     | množství | cena / MJ | celkem (Kč)       |
|------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-----------|-------------------|
| <b>Díl:</b>      | <b>01</b>     | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                                              |        |          |           |                   |
| 1                | 01            | Zařízení staveniště - Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním ZS          | soubor | 1,00     | 80 000,00 | 80 000,00         |
| 2                | 02            | Zkoušky a revize- Náklady zhotovitele na provádění zkoušek a revizí nezbytných k provedení díla | soubor | 1,00     | 25 000,00 | 25 000,00         |
| 3                | 03            | Provozní vlivy - Zohlednění všech cizích vlivů způsobených na stavbě                            | soubor | 1,00     | 10 000,00 | 10 000,00         |
| 4                | 04            | Vytyčení všech stávajících podzemních sítí                                                      | soubor | 1,00     | 5 000,00  | 5 000,00          |
| 5                | 05            | Mimostaveništní doprava - mimořádné náklady spojené s dopravou materiálů na staveniště          | soubor | 1,00     | 10 000,00 | 10 000,00         |
| 6                | 06            | Územní vlivy - zohlednění dopravních omezení záborů veřejných ploch                             | soubor | 1,00     | 15 000,00 | 15 000,00         |
| 7                | 08            | Provedení měření vlhkosti zdiva před aplikací ETICS                                             | soubor | 1,00     | 5 000,00  | 5 000,00          |
| 8                | 09            | Bankovní záruka - náklady na bankovní záruky dle podmínek zadávací dokumentace                  | soubor | 1,00     | 31 250,00 | 31 250,00         |
| 9                | 10            | Pojištění stavby - náklady na pojištění stavby dle podmínek zadávací dokumentace                | soubor | 1,00     | 15 000,00 | 15 000,00         |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>01 Vedlejší rozpočtové náklady</b>                                                           |        |          |           | <b>196 250,00</b> |

### Položkový rozpočet

|          |                                                      |                    |
|----------|------------------------------------------------------|--------------------|
| Stavba : | 1039 Snížení energetické náročnosti ZŠ T.G.M. Poděbr | Rozpočet: 1        |
| Objekt : | SO 08 Rozpočtová rezerva                             | Rozpočtová rezerva |

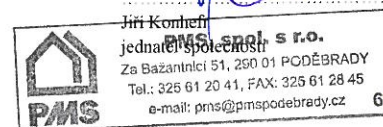
| P.č.             | Číslo položky | Název položky                                             | MJ  | množství | cena / MJ  | celkem (Kč)       |
|------------------|---------------|-----------------------------------------------------------|-----|----------|------------|-------------------|
| Díl:             | 01            | <b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>                        |     |          |            |                   |
| 1                | 12            | Rozpočtová rezerva ve výši 5 % z celkových nákladů stavby | kus | 1,00     | 542 268,74 | 542 268,74        |
| <b>Celkem za</b> |               | <b>01 Vedlejší rozpočtové náklady</b>                     |     |          |            | <b>542 268,74</b> |

# Časový harmonogram prací

| Harmonogram                                                                   | 4.5. - termin zahájení |        |          |       | termin dokončení 21.8. |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------|----------|-------|------------------------|
| Měsíc                                                                         | květen                 | červen | červenec | srpen |                        |
| Rok                                                                           | 2015                   |        |          |       |                        |
| Sniženi energetické náročnosti budovy ZŠ T.G.M. v ulici Žižkova v Poděbradech |                        |        |          |       |                        |
| Stavební úpravy                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Likvidace nebezpečného odpadu                                                 |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Sádrokartony                                                                  |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Výměna otvorových výplní                                                      |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Zateplení střechy                                                             |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Zateplení fasády                                                              |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Zdroje vytápění                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Vytápění                                                                      |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Plynovodní instalace                                                          |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
| Elektroinstalace (hromosvod)                                                  |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |
|                                                                               |                        |        |          |       |                        |

v Poděbradech dne 4.2.2015

Ing. Pavel Němeček  
jedenatel společnosti





## Prohlášení o pravdivosti údajů

Uchazeč: **PMS, spol. s r.o.**  
 IČ: 18622569  
 Sídlem: Za Bažantnicí 51, 29001 Poděbrady  
 Jednající: **Ing. Pavel Němeček a Jiří Konhefr**, jednatele společnosti

tímto čestně prohlašujeme, že jako uchazeč o veřejnou zakázku

### **„SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ T.G.M. V ULICI ŽIŽKOVA V PODĚBRADECH“**

prohlašujeme, že máme v úmyslu části veřejné zakázky zadat uvedeným poddodavatelům

|                                                                                                                                                                                     |                               |                                                                       |                             |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|
| Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů |                               |                                                                       |                             |                      |
| Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce                                                                                                                                    |                               | Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli              | Finanční objem na plnění VZ | % podíl na plnění VZ |
| „SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY ZŠ T.G.M. V ULICI ŽIŽKOVA V PODĚBRADECH“                                                                                                     |                               |                                                                       |                             |                      |
| 1.                                                                                                                                                                                  |                               | Dodávka tepelných čerpadel, měření a regulace a ocelové konstrukce TČ | 1,49 mil Kč                 | 13,1                 |
| Název                                                                                                                                                                               | ERMONT spol. s r.o.           |                                                                       |                             |                      |
| Sídlo/místo podnikání                                                                                                                                                               | Tyršova 781<br>539 01 Hlinsko |                                                                       |                             |                      |
| IČ                                                                                                                                                                                  | 62029771                      |                                                                       |                             |                      |
| DIČ                                                                                                                                                                                 | CZ62029771                    |                                                                       |                             |                      |
| Tel./Fax                                                                                                                                                                            | 608667807 / ---               |                                                                       |                             |                      |
| E-mail                                                                                                                                                                              | ermont@ermont.cz              |                                                                       |                             |                      |

|                          |                                  |                                  |             |      |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|-------------|------|
| <b>2.</b>                |                                  |                                  |             |      |
| Název                    | TREPART s.r.o.                   | Likvidace nebezpečného<br>odpadu | 1,14 mil Kč | 10,0 |
| Sídlo/místo<br>podnikání | Pišťkova 782/3<br>149 00 Praha 4 |                                  |             |      |
| IČ                       | 25917838                         |                                  |             |      |
| DIČ                      | CZ25917838                       |                                  |             |      |
| Tel./Fax                 | 774592459 / ---                  |                                  |             |      |
| E-mail                   | s.blazkova@trepard.cz            |                                  |             |      |

V tomto prohlášení jsme uvedli přesné, pravdivé a úplné údaje.

v Poděbradech dne

.....  
Ing. Pavel Němeček  
jednatel společnosti

.....  
Jiří Konhefr  
jednatel společnosti

# Pojistná smlouva č. 8057722916



Smluvní strany:

**ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB**

se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458

PSČ 532 18

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567  
(dále jen pojistitel)

tel.: 800 100 777 fax: 467 007 444 [www.csobpoj.cz](http://www.csobpoj.cz)

pojistitele zastupuje: Jana Pokorná

a

**PMS, spol. s.r.o.**

se sídlem / místem podnikání Za bažantnicí 51  
29001, PODĚBRADY

IČO: 18622569

vedeného Městským soudem v Praze oddíl C., vložka 4241  
(dále jen pojistník)

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).



## **Článek I.** **Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
  - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
  - b) ve všech ostatních pojištěních:

**PMS, spol. s r.o.**  
Za bažantnicí 51  
29001, PODĚBRADY  
IČO: 18622569

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tyto uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
  - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
  - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 11.08.2014 00:00 hodin

Konec pojištění: 11.08.2015 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

## **Článek II.** **Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah**

### **1. Stavebně-montážní pojištění**

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen "VPP SMP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se řídí také Doplňkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se dále řídí následujícími doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen "doložky").  
002, 030, 102, 106, 108, 112, 117, 121,

### **ROZSAH POJIŠTĚNÍ**

#### **A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

A.a) Touto pojistnou smlouvou se sjednává pojištění všech stavebně-montážních děl:

- která jsou realizována pojistníkem na základě smlouvy s objednatelem a
- jejich realizace byla zahájena v době účinnosti této pojistné smlouvy a
- pojištěný tato díla přihlásil do pojištění dle pravidel uvedených dále v části B) této pojistné smlouvy.

A.b) Pojištění se vztahuje i na nedokončená stavebně-montážní díla, která jsou realizována pojistníkem na základě smlouvy s objednatelem a jejichž realizace byla zahájena před datem účinnosti této pojistné smlouvy, avšak pouze za podmínky, že seznam těchto stavebně-montážních děl včetně uvedení data počátku výstavby, místa

pojištění a pojistné částky každého jednotlivého díla je přílohou této pojistné smlouvy od data počátku její účinnosti a pojistná částka těchto stavebně-montážních děl je započítána do horní hranice pojistného plnění ve smyslu odstavce A.c)

- A.c) Horní hranice pojistného plnění uvedená v této pojistné smlouvě pro předmět pojištění „stavebně-montážní díla dle seznamu“, se stanovuje jako minimální hodnota součtu pojistných částek uvedených u stavebně-montážních děl pojištěných touto rámcovou pojistnou smlouvou. Z této horní hranice pojistného plnění je vypočítáno minimální zálohové pojistné.
- A.d) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události na všech pojištěných stavebně-montážních dílech nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění „stavebně-montážní díla dle seznamu“.
- A.e) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události vzniklé na každém jednom stavebně-montážním díle a nastalé v průběhu pojistné doby nesmí přesáhnout pojistnou částku stanovenou pro stavebně-montážní dílo.

#### **B. ZAŘAZENÍ JEDNOTLIVÝCH STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍCH DĚL DO POJIŠTĚNÍ**

- B.a) Pojistník zašle pojistiteli za uplynulý měsíc seznam stavebně-montážních děl (dále jen „seznam“), jejichž realizaci v bezprostředně předcházejícím měsíci započal. Do pojištění jsou zařazena pouze stavebně-montážní díla ve smyslu odstavce A.a) a A.b), uvedená v seznamu a dále v této pojistné smlouvě nebo pojistných podmínkách nevyloučená z pojištění.
- B.b) Do pojištění nelze přihlašovat stavebně-montážní díla po částech, jenž mohou být vymezeny projektovou či jinou dokumentací (např. etapy výstavby, jednotlivé stavební objekty či provozní soubory), ale přihlásit lze jen kompletní dílo, které je předmětem smluvního vztahu mezi objednatelům a zhotovitelem. V případě, že seznam bude obsahovat pouze části stavebně-montážních děl, nejsou tyto části zařazeny do pojištění, pojištění se na ně nevztahuje.
- B.c) Stavebně-montážní díla, která nejsou do pojištění přihlášena v měsíci bezprostředně následujícím po měsíci, ve kterém byla jejich realizace zahájena, jsou pojištěna až ode dne, kdy je pojistiteli doručen seznam, ve kterém jsou uvedena.
- B.d) Vzor seznamu se všemi údaji požadovanými k jednotlivým stavebně-montážním dílům je přílohou pojistné smlouvy. Seznam musí být pojistníkem doručen pojistiteli nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který se seznam vyhotovuje.

#### **C. MÍSTO POJIŠTĚNÍ**

Místem pojištění stavebně-montážních děl pojištěných touto pojistnou smlouvou a dalších předmětů pojištění uvedených v tomto článku jsou staveniště / místa montáže na území České republiky, blíže určená v seznamu, sloužící k realizaci jednotlivých stavebně-montážních děl.

#### **D. POJISTNÁ DOBA**

- D.a) Pojištění jednotlivého stavebně-montážního díla zařazeného do pojištění včetně dalších předmětů pojištění dle tohoto článku pojistné smlouvy se sjednává s pojistnou dobou určitou, která je pro stavebně – montážní dílo uvedena v seznamu, nejdéle však s pojistnou dobou 12 měsíců počítáno od datumu uvedeného pro toto stavebně-montážní dílo v seznamu jako počátek pojištění.
- D.b) Pokud smluvní strany neuzavřou novou pojistnou smlouvu na další pojistný rok, potom stavebně-montážní díla, která byla zařazena do pojištění, a za která bylo zapláceno pojistné, zůstávají v pojištění do předání nebo uvedení díla do provozu, nebo do data konce platnosti pojištění uvedeného v přihlášce, podle toho k čemu dojde dříve, nejdéle však do dne, kdy uplyne 12 měsíců od data uvedeného v seznamu jako počátek pojištění.

#### **E. STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DÍLA VYLOUČENÁ Z POJIŠTĚNÍ**

- E.a) stavebně-montážní díla s pojistnou hodnotou vyšší než 30 000 000 Kč pro jednotlivé stavebně-montážní dílo nelze zahrnout do pojištění dle této rámcové pojistné smlouvy. Taková stavebně-montážní díla mohou být na základě požadavku pojistníka pojištěna samostatnými pojistnými smlouvami.
- E.b) Dohodou smluvních stran se ujednává, že se pojištění nevztahuje na stavebně-montážní díla:
- spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů a ve vytváření jiných podzemních prostorů o objemu větším jak 300 m<sup>3</sup>
  - podzemní sanační práce,
  - prováděná pod vodní hladinou,
  - spočívající výlučně v provádění demolic,

Číslo pojistné smlouvy: 8057722916

- spočívající v rekultivaci území,
- vodní díla s výjimkou vodovodních řadů, vodárenských objektů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čističek odpadních vod,
- mosty s pojistnou hodnotou přesahující 40 000 000 Kč.

#### F. VYÚČTOVÁNÍ POJISTNÉHO

- F.a) Ujednává se, že po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, a která je uvedena v článku I. této pojistné smlouvy, bude provedeno zúčtování pojistného podle celkového součtu pojistných částek uvedených u stavebně-montážních děl zařazených do pojištění.
- F.b) Rozdíl na pojistném bude vyúčtován v případě, že hodnota celkového součtu pojistných částek u stavebně-montážních děl zařazených do pojištění převyší horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění **stavebně-montážního díla dle seznamu**. Při vyúčtování bude použita sazba 3.662 promile z celkového součtu pojistných částek pojištěných stavebně-montážních děl.
- F.c) Vyúčtování bude provedeno do 2 měsíců po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena. Pojistník je povinen uhradit rozdíl pojistného v termínu stanoveném ve vyúčtování, nejpozději však do 1 měsíce po datu doručení.

#### ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCÍ

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

| Předmět pojištění:                                              | Horní hranice pojistného plnění (Kč): | Spoluúčast (Kč): | Povodeň nebo záplava <sup>2)</sup> : |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------|--------------------------------------|
| 1. Stavebně - montážní díla dle seznamu                         | 60 000 000                            | 20 000 Kč        | NE                                   |
| 2. Zařízení a vybavení staveniště (míst. montáž.) <sup>1)</sup> | 300 000                               | 20 000 Kč        | NE                                   |
| 3. Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje <sup>1)</sup> | 100 000                               | 20 000 Kč        | NE                                   |

#### Pojištěné věci: vlastní i cizí

<sup>1)</sup> Horní hranici pojistného plnění je limit pojistného plnění.

<sup>2)</sup> Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. VI odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

#### ODDÍL II. - POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu v rozsahu dle části B. čl. I odst. 1. VPP SMP 2014 v souvislosti s realizací stavebně-montážního díla pojištěného v této pojistné smlouvě.

Limit pojistného plnění: 50 000 000 Kč

Spoluúčast: 20 000 Kč

#### Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 10 000 000 Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námraza, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny vichřice, krupobití, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, lavina, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesení, tíha sněhu nebo námraza, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.



Číslo pojistné smlouvy: 8057722916

### **Článek III.**

#### **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: 800 100 777 nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB  
Odbor klientského centra  
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

### **Článek IV.**

#### **Pojistné**

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

|    | Pojištění                   | Minimální zálohové pojistné | Minimální roční zálohové pojistné |
|----|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. | Stavebně-montážní pojištění | 227 670 Kč                  | 227 670 Kč                        |
|    | Součet                      | 227 670 Kč                  | 227 670 Kč                        |

**Minimální zálohové pojistné** = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

**Minimální zálohové roční pojistné** = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

#### **Splátkový kalendář**

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 11.08.2015 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

| Datum splátky pojistného | Splátka pojistného |
|--------------------------|--------------------|
| 10.09.2014               | 227 670 Kč         |

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8057722916.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

### **Článek V.**

#### **Závěrečná ustanovení**

Správce pojistné smlouvy: Jana Pokorná, telefon: 603423674, email: [jana.pokorna@obchod.csobpoj.cz](mailto:jana.pokorna@obchod.csobpoj.cz)

1. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli následující souhlasy:

a) V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění

- pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas se zpracováním osobních údajů, respektive souhlas s využíváním rodného čísla.
- b) V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výslovný souhlas se zpracováním citlivých údajů za účelem provozování pojišťovací činnosti, činností souvisejících s pojišťovací činností, zajišťovací činností.
  - c) V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, souhlas k využití podrobností elektronického kontaktu za účelem šíření obchodních sdělení.
  - d) V souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění určeným subjektům.

Pojistník byl pojistitelem informován o účelu zpracování osobních údajů, výčtu zpracovávaných osobních údajů, identifikaci správce a období zpracování osobních údajů, k nimž jsou výše uvedené souhlasy uděleny. Tyto informace jsou uvedeny ve všeobecných pojistných podmínkách pojistitele, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli v souladu s ustanovením § 441 a násl. občanského zákoníku, plnou moc k tomu, aby ho zastupoval, jeho jménem právně jednal a tam, kde mu obecně závazné právní předpisy takové právo poskytují, aby jeho jménem požadoval jakékoliv informace od orgánů veřejné moci (např. orgánů činných v trestním řízení, správních orgánů apod.) nebo od jakýchkoliv třetích fyzických či právnických osob (např. zdravotních pojišťoven) nebo aby jeho jménem u zmíněných orgánů a fyzických či právnických osob nahlížel do spisů těmito orgány či osobami vedenými a činil si z nich výpisy či opisy.

- 2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Sdělení informací pojistitelem zájemci o pojištění“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé.
- 3. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
- 4. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2014.
- 5. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
- 6. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 7
- 7. Přílohy:
  - 1) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění
  - 2) Osvědčení pojistného zájmu
  - 3) Výpis z obchodního rejstříku
  - 4) DPP PZK 2014
  - 5) VPP OC 2014
  - 6) VPP SMP 2014

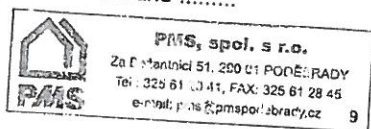
Číslo pojistné smlouvy: 8057722916

8. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě pojistitel.

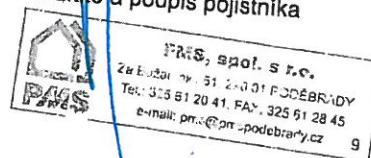
Poděbradech 31.07.2014  
V ..... dne .....

Poděbradech 31.07.2014

V ..... dne .....



.....  
razítko a podpis pojistníka



.....  
razítko a podpis pojistitele



## Splátkový kalendář k pojistné smlouvě č. 8057722916

Tento splátkový kalendář upravuje splátky pojistného za pojištění dle výše uvedené pojistné smlouvy na pojistné období nebo na pojistnou dobu od 11.08.2014 00:00 hodin do 11.08.2015 00:00 hodin.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

| Datum splátky pojistného | Splátka pojistného |
|--------------------------|--------------------|
| 10.09.2014               | 227 670 Kč         |

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8057722916.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Poděbradech 01.08.2014

V ..... dne .....

.....  
razítko a podpis pojistitele

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB  
se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí  
čp. 1458, PSČ 532 18  
IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761  
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec  
Králové, oddíl B, vložka 567  
(dále jen „pojistitel“)

# Pojistka

potvrzující uzavření pojistné smlouvy číslo **8057722916**

## Údaje o pojistníkovi

|                   |                                   |            |
|-------------------|-----------------------------------|------------|
| <b>Pojistník:</b> | <b>Název</b>                      | <b>IČO</b> |
|                   | PMS, spol. s r.o.                 | 18622569   |
|                   | <b>Adresa sídla nebo bydliště</b> |            |
|                   | Za bažantnicí 51, PODĚBRADY 29001 |            |

## Základní údaje o pojištění

|                       |                          |                        |
|-----------------------|--------------------------|------------------------|
| <b>Pojistná doba:</b> | <b>Počátek pojištění</b> | <b>Konec pojištění</b> |
|                       | 11.08.2014               | 10.08.2015             |

## Údaje o rozsahu pojištění

### Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika

- jakákoliv nahodilá událost, která není vyloučena
- odcizení
- pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

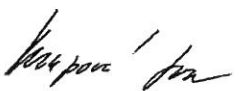
### Pojistná událost:

Pojistnou událostí je nahodilá škodná událost krytá pojištěním způsobená pojistným nebezpečím uvedeným v pojistné smlouvě, v této pojistce a blíže specifikovaná v pojistných podmínkách.

### Oprávněná osoba:

Oprávněnou osobou je ve všech pojištěních sjednaných pojistnou smlouvou:

- pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v písm. b)
- pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

  
Iva Knapová  
ředitelka odboru klientského centra  
V Pardubicích, 16.07.2014