

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen NOZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel : Obec Veliká Ves
Sídlo : Hlavní 69, 250 70 Veliká Ves
Statutární zástupce: Mgr. Petr Kovářík, starosta obce
IČ : 43750486
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Č. účtu: 30026201/0100

a

1.2. Zhotovitel : TUBEKO SPORT spol. s r.o.
Sídlo : Na armádě 364, 270 62, Rynholec
Statutární zástupce : Ing. Ivan Šretter a Václav Tuček, jednatelé společnosti
IČ : 49825020
DIČ : CZ49825020
Plátce DPH: Ano
Peněžní ústav KB a.s.
Č. účtu 19-1819530207/0100

Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 32892

Uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Mgr. Petr Kovářík, starosta obce
- Zhotovitel : Ing. Ivan Šretter a Václav Tuček, jednatelé společnosti

Ve věcech odborných :

- Po dobu dodávky bude objednatel na stavbě zastupovat TD stavebníka (TDS), který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se plnění dodávky, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupce objednatel kontroluje kvalitu prováděných prací, je povinen a oprávněn ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Je dále oprávněn řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: **Ing. Ivan Šretter – stavební práce (veškeré práce mimo sportovních povrchů), Václav Tuček – sportovní povrchy**, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů, trvalou přítomností na stavbě a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Předmětem díla je provedení akce „**Hřiště v Zahradě pro všechny z Veliké Vsi**“, a to v souladu s projektovou dokumentací „**ÚPRAVY VEŘEJNÉ ZAHRADY VE VELIKÉ VSI - ETAPA 1**“ část díla SO 01 Sportoviště, která tvoří přílohu č. 2 Výzvy k podání nabídek – zadávacích podmínek (vše dále jen jako „projektová dokumentace“) a dále v rozsahu daném položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je obsažen v nabídce zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na výběr zhotovitele tohoto díla.

Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr, který byl poskytnut k nacenění v rámci souvisejícího výběrového řízení a který jako položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v předané projektové dokumentaci a v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, ve kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru. Tyto činnosti, práce a dodávky jsou specifikovány v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy.

Součástí předmětu díla je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla a geodetické zaměření skutečného provedení díla, a to ve formátu DWG a PDF.

2.3. Sjedené dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního úřadu, a projektovou dokumentací výše uvedenou. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení.

2.4. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci výběrového řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká zhotoviteli až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení díla. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

2.6. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti projektové dokumentaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě změnových listů a ocenit je podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude

výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Změnové listy následně zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé změnové listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení díla. Zástupcem objednatele odsouhlasené změnové listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.7. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel měl možnost před podáním nabídky a uzavřením této smlouvy prohlédnout si místo plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu díla pro potřeby kalkulace ceny díla.

2.8. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

2.9. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

2.10. Zhotovitel je povinen do 14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy Objednateli a Koordinátorovi BOZP písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu této smlouvy a po převzetí staveniště.

Předání staveniště zhotoviteli: do 30 dnů od písemné výzvy objednatele

Zahájení stavebních prací: do 10 pracovních dnů od data předání staveniště

Dokončení stavebních prací (datum předání a převzetí díla): do 30.11.2025

3.2. Nezačíná-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Vyhrazenými změnami závazku ze smlouvy o dílo ve vztahu k termínu dokončení díla jsou:

- Klimatické podmínky, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla na základě dohody smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Takovými klimatickými podmínkami jsou dny, kdy teplota klesla pod -10°C (dle zápisů ve stavebním deníku) a nebylo proto možné provádět stavební práce, na které měly tyto klimatické podmínky vliv. Zhotovitel má právo na prodloužení doby plnění díla právě o takový počet dnů.

- Důvodem k prodloužení termínu dokončení díla je i situace, kdy zhotovitel nemůže provádět plnění díla v důsledku případně probíhajícího pandemického onemocnění a s tím souvisejících omezení, které mají vliv na pracovní schopnost zaměstnanců, dodávku materiálu či výrobních zařízení. Zhotovitel má právo na prodloužení doby plnění díla právě o takový počet dnů, kdy prokáže existenci takovýchto překážek v plnění díla.

- Důvodem k prodloužení termínu dokončení díla je i situace, kdy zhotovitel nemůže provádět plnění díla v důsledku celoevropského nedostatku materiálu, surovin, technických či výrobních zařízení způsobeného mimořádnou situací (např. nedostatečný a přerušovaný import, dlouhodobé stávky ve výrobě, dlouhodobý nedostatek surovin pro výrobu atp.) a chybějící surovinu či produkt nelze nahradit jiným rovnocenným řešením. Zhotovitel má právo na prodloužení doby plnění díla právě o takový počet dnů, kdy prokáže existenci takovýchto překážek v plnění díla.

3.4. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

3.5 Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušování provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušování provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

3.7. Zhotovitel potvrzuje, že veškeré sjednané lhůty jsou přiměřené a dostatečné pro řádné splnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.

3.8. Objednatel prodlouží termín dokončení díla z důvodu realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo, a to ve smyslu § 222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a to ve smyslu § 222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění; v obou uvedených případech je možná změna termínu jen o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci takových prací, není-li možné takové práce provést v původním termínu.

3.9. Harmonogram stavebních prací je uveden v příloze č. 2 jako nedílná součást této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním předmětu díla dle této smlouvy. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny v předané projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ale i náklady, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby, veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenské, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí, předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k příp. kolaudaci stavby a veškeré náklady spojené s dodržováním zásad a nařízení bezpečné práce na staveništi dle platné legislativy, včetně vybavení všech pracovníků na staveništi OOPP (osobními ochrannými pracovními pomůckami). Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena celkem bez DPH:	1 394 658,39 Kč
DPH 21%:	292 878,26 Kč
Cena celkem včetně DPH:	1 687 536,65 Kč

4.3. Cena za provedení díla je sjednána jako nejvýše přípustná a může být překročena v případě změny sazby DPH. Zhotovitel má nárok na zaplacení ceny za dílo nad rámec ceny sjednané při uzavření této smlouvy pouze při současném splnění těchto podmínek:

i) bude se jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo ve výchozích dokumentech ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto výchozích dokumentů a při tvorbě nabídkové ceny (dále jen „vícepráce“) a

ii) současně se na provedení takového plnění a jeho ceně zhotovitel dohodne s objednatelem ve formě písemného dodatku, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Překročení smluvní ceny je dále možné v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených ve výchozích dokumentech, majících vliv na vyšší smlouvené ceny.

4.4. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Samotné toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny, které je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

4.5. Jestliže nutnost provedení určitých prací vyplývá z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změny předpisů a ČSN (EN) nebo z jiného důvodu, který nemůže objednatel ovlivnit, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele. Pokud tyto práce provedené na základě písemného pokynu objednatele budou splňovat definici víceprací dle této smlouvy, budou považovány za dohodnuté ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku a této smlouvy a objednatel je povinen zaplatit cenu za dílo přiměřeně zvýšenou s ohledem na rozsah víceprací.

4.6. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce), na takovéto změně ceny se smluvní strany dohodnou ve formě písemného dodatku.

4.7. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.8. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností, a to písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě:

i) víceprací – objednatel je oprávněn rozšířit rozsah předmětu díla. Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani jejich cena v ceně díla a zhotovitel se dohodl s objednatelem na jejich provedení (vyžádané vícepráce). Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam víceprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí se zástupcem objednatele. Zhotovitel je na základě tohoto seznamu povinen pro vícepráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu zástupce objednatele takové vícepráce odstranit s výjimkou případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.

ii) méněprací – objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena v ceně díla a objednatel požaduje jejich neprovedení a vyjmutí z předmětu a ceny díla v odůvodněných případech. Zhotovitel v takovém případě zpracuje přehledný seznam méněprací ve formě soupisu stavebních prací, služeb a dodávek včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí s objednatelem. Na základě tohoto seznamu je zhotovitel povinen pro méněpráce zpracovat změnový list a před provedením dohodnutých prací, služeb nebo dodávek změnový list projednat a schválit zástupcem objednatele. Při stanovení rozsahu a ocenění méněprací je zhotovitel povinen zohlednit také snížení odpovídajícího podílu všech ostatních nákladů u položek, jejichž provedení je ovlivněno nebo souvisí s předmětnými méněpracemi.

iii) vícevýměr a méněvýměr - když se zjistí, že skutečná množství prací, služeb a dodávek uvedená v soupisu stavebních prací, služeb a dodávek s výkazem výměr se liší od skutečného stavu (změna množství).

iv) Při realizaci předmětu díla se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a které zhotovitel nezavinil nebo nemohl prokazatelně předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

v) Při realizaci předmětu díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla. Zhotovitel je povinen zpracovat písemný seznam těchto skutečností ve formě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, oceněného podle jednotkových cen z položkového rozpočtu díla, který odsouhlasí zástupce objednatele.

4.9. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

4.10. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě příslušných jednotkových cen ÚRS Praha a.s., vydaných v období realizace těchto prací a dodávek.

4.11. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce až do 90% celkové ceny díla budou zhotovitelem účtovány měsíčně (datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce), a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Zbýlých 10% celkové ceny díla (konečná faktura) bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků.

5.2. Zálohy nebudou poskytovány.

5.3. Každá faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Daňový doklad (faktura) budou obsahovat tyto údaje:

- označení zhotovitele a objednatele (obchodní jméno, sídlo, IČ a DIČ)
- údaje podle § 435 NOZ,
- specifikace smluvního dokumentu, na základě kterého je fakturováno,
- číslo daňového dokladu (faktury),
- den odeslání a den splatnosti daňového dokladu (faktury),
- název peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude platba směřována (popřípadě podúctu) a příslušný variabilní symbol,
- označení díla,
- účtovanou (fakturovanou) částku, vč. vyčíslení DPH (popř. prohlášení, že zhotovitel není plátcem DPH),
- razítko a podpis zhotovitele
- každá faktura bude označena názvem a číslem projektu:

„Hřiště v Zahradě pro všechny z Veliké Vsi“, registrační číslo: 24/001/52775/115/012505

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH, tj. v registru plátců DPH, a to bez ohledu na výši fakturovaného plnění; uvedení jiného účtu však není důvodem pro vrácení či nezaplacení faktury, ale objednatel je v takovém případě oprávněn odvést za zhotovitele DPH

z daného zdanitelného plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně); tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní závazek zaplatit zhotoviteli částku odpovídající DPH. Objednatel je povinen písemně sdělit zhotoviteli, že provedl příslušnou úhradu DPH přímo správci daně, a to do dvou pracovních dnů po provedení úhrady, vždy však nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo ke zdanitelnému plnění dle příslušné faktury. Objednatel je oprávněn postupovat dle tohoto pododstavce rovněž v případě, že v době trvání platebních povinností objednatele dle této smlouvy vůči zhotoviteli rozhodne správce daně, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH.

5.4. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny technickým dozorem stavebníka nebo přímo objednatelem. Soupis provedených prací s výkazem výměr (SPVV) je Zhotovitel povinen zpracovat a objednateli a technickému dozoru stavebníka předat jak v písemné, tak v elektronické podobě. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná.

5.5. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.6. Zhotovitel předloží konečnou fakturu do 15 ti dnů po předání řádně dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem a odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.7. Splatnost každé faktury je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku II. této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele nebo v důsledku rozhodnutí oprávněných orgánů státní správy na více než 5 měsíců a v této době dojde ke zvýšení cen materiálových a jiných vstupů o více než 5% (podle platného ceníku ÚRS Praha a.s.), povýší se cena doposud nerealizovaných částí díla o předmětný cenový rozdíl. Jako výchozí stav je určena úroveň cen (platného ceníku ÚRS Praha a.s.) ke dni přerušení provádění díla.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s projektovou dokumentací, stanovisky stavebního úřadu, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit

zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli,hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci. Zhotovitel zabezpečí, že práce na díle budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh prací. Zhotovitel poskytne na požádání objednateli doklady o kvalifikaci a způsobilosti osob, které využívá k plnění díla přímo nebo jako své poddodavatele. Pokud nebude takové osvědčení doloženo nebo bude objednatelem shledáno jako nedostatečné, musí zhotovitel na požádání objednatele takového pracovníka odvolat a nahradit ho pracovníkem, který výše uvedené požadavky splňuje.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle návrhu technického provedení stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy. Je-li koordinátorem BOZP vyhotoven pro tuto stavbu Plán BOZP, je povinnost Zhotovitele každého pracovníka před vstupem na stavenišťem s tímto Plánem seznámit a proškolit ho.

6.8 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

6.9. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce podané v rámci výběrového řízení, jež předcházelo podpisu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím něhož prokazoval ve výběrovém řízení veřejné zakázky / zakázky kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ke změně poddodavatele, pomocí něhož prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení předcházejícím uzavření této smlouvy kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Dojde-li ke změně poddodavatele, prostřednictvím něž prokazoval zhotovitel ve výběrovém řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen nahradit takového poddodavatele pouze subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace. Změna dalších poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce ve výběrovém řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, je možná se souhlasem objednatele, který nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

6.10 Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

6.11. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.12. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám.

6.13. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací a méněprací.

6.14. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitele nebo jeho zástupcem.

6.15. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, koordinátor BOZP, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.16. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.17. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno :

- název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby
- podpisové vzory a jména oprávněných osob provádějících zápisy do deníku

6.18. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole trvale zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD a zároveň upozorní na tento zápis TDS formou e-mailové zprávy. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt.

6.19. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.20. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.21. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál průkazně zajistil.

6.22. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím. Plochy, které bude Zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.

6.23. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu nebo objednateli. O předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o odpadech“) a o způsobu nakládání s odpadem bude Objednateli předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle Zákona o odpadech.

6.24. Objednatel předá staveniště, t.j. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.25. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytyčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. V případě nepředpokládané potřeby odstraňování stromů, dřevin atd. vyvolaných činnostmi zhotovitele si zhotovitel opatří na své náklady potřebná povolení s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel. Jestliže Zhotovitelem při jeho stavebních činnostech dojde k znečištění přilehlých veřejných komunikací, zajistí Zhotovitel na své náklady okamžitou nápravu čištění těchto komunikací, případně si toto čištění komunikací zajistí na své náklady u obce. To samé platí při zvýšené prašnosti, kdy Zhotovitel zajistí zkrápění vzniklého prachu ze své stavební činnosti.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inženýrské sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytyčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě. Zhotovitel je zodpovědný za zajištění vytyčení a ochrany podzemních inženýrských sítí včetně

stávajících přípojek.

6.33. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.

6.34. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.35. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejích přílohách.

6.36. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.37. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

6.38. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora BOZP na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 50.000 Kč za den, a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

6.39. Zhotovitel je povinen zajistit v průběhu realizace díla přístup k nemovitostem dotčených stavbou, a to po vzájemné dohodě všem osobám, které v těchto nemovitostech bydlí nebo je užívají a nemají k těmto nemovitostem jiný přístup.

6.40. Zhotovitel bude Objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 kalendářních dnů od jejich provedení příslušná osvědčení o jakosti, atesty či certifikáty a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.

Veškeré náklady související s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí Zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně Díla.

Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje Zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.

6.41. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy objednateli předložit kopii uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, přičemž výše pojistné částky činí min. 2 mil. Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády částí díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.

6.42. Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci díla postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

6.43. Objednatel předpokládá, že dílo bude spolufinancováno z dotace. Objednatel si vyhrazuje možnost odstoupení od této smlouvy v závislosti na přidělení finančních prostředků z dotace. V případě nepřidělení finančních prostředků z dotace, je objednatel oprávněn od uzavřené smlouvy odstoupit. O těchto skutečnostech bude objednatel informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků bránících užívání díla a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně). Zároveň se zhotovitel zavazuje k účasti při kolaudačním řízení.

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osobu vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebením součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí. To neplatí v případech, kdy škoda na díle dle věty první vznikne proto, že dílo nebylo provedeno v souladu s odst. 6.1.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednávána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 9.3., neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS Praha a.s. v době odstraňování vady.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 10% ze sjednané ceny díla za čtvrtý a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6 Pokud zhotovitel poruší některou z povinností, které jsou mu uloženy v odst. 6.8., 6.9., 6.10. a 6.41 má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,01 % z celkové sjednané ceny včetně DPH za každý případ porušení a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.

10.7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody objednatele.

10.8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí NOZ §§ 2001 až 2005. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

11.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě nepřidělení dotace na realizaci předmětu díla ze strany poskytovatele dotace. Oznámení o tom, že finanční prostředky nebyly objednateli poskytovatelem dotace přiděleny, zašle objednatel zhotoviteli spolu s odstoupením od smlouvy bez zbytečného odkladu. Po odstoupení od smlouvy z tohoto titulu nebudou mít vůči sobě smluvní strany žádné nároky.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla (nejméně však do konce roku 2035) veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů a umožnit osobám objednatelů oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla. Zároveň se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost a spolupůsobení při provádění finanční kontroly podle ust. § 2e zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění. Dále se zhotovitel zavazuje do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SZIF, MZe ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a zavazuje se vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

12.2. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele.

12.3. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do 5 dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.5. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.6. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.7. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.8. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.9. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.10. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.11. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.12. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.

12.13. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.

12.14. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.15. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

12.16. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů.

12.17. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.18. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoli důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.19. K podpisu této smlouvy s vybraným dodavatelem byl pověřen starosta obce usnesením zastupitelstva obce č. 9/23/2025 ze dne 12.2.2025.

Přílohy smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2 – Harmonogram stavebních prací

Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy o odpovědnosti za škodu

V Rynholci

dne *dle elektronického podpisu*

Ve Veliké Vsi

dne: *dle elektronického podpisu*

.....
Zhotovitel : TUBEKO SPORT spol. s r.o.
Ing. Ivan Šretter a Václav Tuček
Jednatelé společnosti

.....
Objednatel: Obec Veliká Ves
Mgr. Petr Kovářík
starosta obce

ÚPRAVA VEŘEJNÉ ZAHRADY VE VELIKÉ VSI – ETAPA 1 – SO 01 SPORTOVIŠTĚ - DPS
PROPOČET REALIZAČNÍCH NÁKLADŮ

rekapitulace

PŘÍPRAVNÉ PRÁCE	95 068,62 Kč
SPORTOVNÍ PLOCHY	684 963,43 Kč
ODVODNĚNÍ SPORTOVIŠTĚ	77 530,24 Kč
VYBAVENÍ HŘIŠTĚ	451 716,78 Kč
ZALOŽENÍ TRAVO-BYLINNÉHO TRÁVNÍKU	40 879,32 Kč
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	44 500,00 Kč
UZNATELNÉ NÁKLADY CELKEM BEZ DPH	1 394 658,39 Kč
DPH (21%)	292 878,26 Kč
UZNATELNÉ NÁKLADY CELKEM S DPH	1 687 536,65 Kč

p.č.	kod položky	položka	m.j.	počet	jed.cena	celkem
PŘÍPRAVNÉ PRÁCE - HTÚ						
122151104		Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m ³	182,09	320,00 Kč	58 268,80 Kč
		Srovnání terénu na novou úroveň dle PD část výkopku bude zpetněvyžitna na založení trávníků v okolí hřiště součástí je i stržení okolní plochy o 10cm pro založení trávníku, ornice v objemu 48m ³ bude deponována bokem pro zpětné využití na založení trávníku				
162351104		Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	188,717	195,00 Kč	36 799,82 Kč
		Převoz na deponii určenou pro uložení veškeré přebytečné zeminy je na pozemku parc. č. 88/30 v k. ú. Veliká Ves u Prahy. V majetku investora. Koef rozpojení 1,3 odvoz vyjma objemu pro trávníky (-48m ³)				
					Celkem:	95 068,62 Kč

SPORTOVNÍ PLOCHY					
122151104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 500 m3 strojně	m ³	110,565	320,00 Kč	35 380,80 Kč
	plocha EPDM 293,4m² souvrství monolitický pryžový povrch tl. 35mm šterkodrt' fr. 0-4mm tl. 30mm šterkodrt' fr. 0-32mm tl. 150mm šterkodrt' fr. 0-32mm tl. 150mm (realizováno pouze v případě že nevýjde zkouška hutnitelnosti na 25MPa) + obrubník 77,2 * 0,15 * 0,3 (délka x šířka x výška) (0,035 + 0,03 + 0,15 + 0,15) * 293,4 + (77,2 * 0,15 * 0,3) = 110,565				
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	143,735	195,00 Kč	28 028,23 Kč
	Převoz na deponii určenou pro uložení veškeré přebytečné zeminy je na pozemku parc. č. 88/30 v k. ú. Veliká Ves u Prahy. V majetku investora. Koef rozpojení 1,3				
181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m ²	293,4	33,00 Kč	9 682,20 Kč
	25MPa dle PD				
	Monolitický pryžový povrch				
916 33-1112	Osazení obrubníku betonového 1000x50x200mm s ložem od 50 do 100mm z betonu prostého tř. C 15/20 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 15/20	bm	77,2	320,00 Kč	24 704,00 Kč
	zhotovení obrubníku hříště, včetně obetonování, snížené uložení pro přetažení EPDM povrchu dle TZ				
specifikace	Betonový obrubník 1000x50x200mm	bm	77,2	95,00 Kč	7 334,00 Kč
	s rovnou horní hranou s fazetami (ne sadový) dodávka				
specifikace	přetažení obrubníku horní vrstvou EPDM (dodávka + montáž)	m ²	3,86	1 000,00 Kč	3 860,00 Kč
	dle TZ =77,2*0,05				
564801111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 30 mm	m ²	293,400	73,00	21 418,20
	30mm šterkodrt' 0-4mm, ŠDA				
564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m ²	293,4	205,00 Kč	60 147,00 Kč
	150mm šterkodrt' 0/32 ŠDA				
564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m ²	293,4	205,00 Kč	60 147,00 Kč
	150mm šterkodrt' 0/32 ŠDA				
	pojistný podklad v případě že nevýjde hutnicí zkouška na 25 Mpa				
59990-01R	Sportovní povrch hřiště z pryže ve skladbě: vyrovnávací spodní vrstva SBR granulát tl.24mm a nášlapná vrstva z EPDM granulátu tl.11mm vč.zhotovení barevných vzorů - bližší popis viz Tech.zpráva.	m ²	293,400	1 430,00	419 562,00 Kč
	dodávka včetně montáže černá 33% / šedá 33% / béžová 33%				
specifikace	Lajnování - barevný nástřik sportovních lajn (viz grafický návrh)	bm	210,0	70,00 Kč	14 700,00 Kč
				Celkem:	684 963,43 Kč
VYBAVENÍ SPORTOVIŠTĚ					
122151101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně (betonové patky sloupků)	m ³	6,152	600,00 Kč	3 691,20 Kč
	patka sloupu 0,5*0,5*0,8*(13+12ks sloupů) = 5m³ patky brankokošů 1,2*0,6*0,4*(4ks patek pro 2 brankokoše) = 1,152m³				
162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	7,998	175,00 Kč	1 399,58 Kč

		Převoz na deponii určenou pro uložení veškeré přebytečné zeminy je na pozemku parc. č. 88/30 v k. ú. Veliká Ves u Prahy. V majetku investora. Koef rozpojení 1,3				
		OPLOCENÍ HŘIŠTĚ				
	specifikace	Výroba sloupků pr. 76, tl.3 mm, pro ochranné sítě v.4,8m vč. nátěru (vrch sloupu zaslepen) - barva antracit	ks	25,0	2 960,00 Kč	74 000,00 Kč
		dodávka				
	specifikace	Osazení sloupků do betonu, vč. betonáže (sloupky 4,8m)	ks	25,0	1 690,00 Kč	42 250,00 Kč
		instalace				
	specifikace	Výroba a montáž - vodící tyč pro uchycení sítě pr. 40mm vč. lešení a nátěru antracit (po celé délce oplocení v horní a spodní části sloupků) - VÝROBA A INSTALACE	bm	134,0	440,00 Kč	58 960,00 Kč
	specifikace	Nákup a montáž sítě PP 4mm s oky 45x45mm v barvě černé vč. spojovacího materiálu a lešení	m²	309,6	210,00 Kč	65 016,00 Kč
	specifikace	Betonová základová patka pro osazení volejbalového sloupku (hloubení jámy, nakládka odvoz a likvidace výkopku, vylití betonem, plastová chránička) 0,8x0,8x0,8m	ks	2,0	1 600,00 Kč	3 200,00 Kč
	specifikace	Volejbalové sloupky do pouzder pár 102 mm ocelové (ZINEK). Sloupky jsou určeny pro venkovní prostředí, povrchová úprava žárový zinek, profil sloupků 102 mm, tloušťka sloupku 2 mm, výška horní části 255cm, výška spodní části (zapuštění do pouzder) 30 cm, celková délka sloupku 285 cm. Sada obsahuje: 2 ks sloupků, objímku s kolovrátkem, 3 ks objímek s háčkem, objímku s kolečkem, 2 ks pouzder, 2 ks víček. Je možné použít i na nohejbal. (Soubor - 2sloupky)	kpl	1,0	9 200,00 Kč	9 200,00 Kč
	specifikace	Síť na volejbal černá s lankem zesílená 3 mm určena pro běžné, opakující se použití Síť je vyrobena z polyamidové síťoviny černé barvy s čtvercovými oky, velikost oka 100mm, síla síťoviny 3mm, síť je obšita v horní části tkaným polypropylenovým popruhem o šíři 50mm. s ocelovým lankem o síle 3,15mm a délce 11,5m (Soubor)	ks	1,0	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
		BRANKOKOŠE - SOUČÁST OPLOCENÍ				
	specifikace	Betonová základová patka pro osazení branek	ks	4,0	1 700,00 Kč	6 800,00 Kč
		zhotovení betonové patky, definice viz TZ (1,2*0,6*0,4) *4ks				
	specifikace	Branka antivandal 3x2m Fe,Zn s basketbalovou konstrukcí vč.kotvení do připraveného základu, zástěrka z polypropylenové sítě ČERNÉ barvy s okem 100x100 mm, rozměry viz TZ	ks	2,0	90 000,00 Kč	180 000,00 Kč
	specifikace	Opláštění čel brankokošů HDPE deskami v barvě žlutá. Barva desek bude vyvokována tak, aby odpovídala barvě lajnování - bude odsouhlaseno AD VÝROBA A INSTALACE	kpl	2,0	3 000,00 Kč	6 000,00 Kč
					Celkem:	451 716,78 Kč
ODVODNĚNÍ SPORTOVIŠTĚ						
		Podzemní zásakové rýhy				
	132151101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m³	31,2	530,00 Kč	16 536,00 Kč
		39m2 rýhy šířky 800mm hl. 800mm				
	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m³	40,56	171,00 Kč	6 935,76 Kč
		investora. Koef rozpojení 1,3				
	174151101r	Provedení zásypu rýh se zhutněním strojně	m³	40,56	190,00 Kč	7 706,40 Kč
	specifikace	Materiál pro zásyp rýh	t	73,008	495,00 Kč	36 138,96 Kč
		šterkodrt' ŠDA fr. 32/64mm				
	211971121R	Zřízení opláštění drenážní rýhy - ze všech stran v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m²	158,0	32,00 Kč	5 056,00 Kč
		100*0,8=80m²(svahy rýhy) 39*2=78m² dno a vrch				
	specifikace	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m² dodávka	m²	161,16	32,00 Kč	5 157,12 Kč
		100*0,8=80m²(svahy rýhy) 39*2=78m² dno a vrch 2% ztratiné				
						77 530,24 Kč

ZALOŽENÍ TRAVO-BYLINNÉHO TRÁVNÍKU					
184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně (2x)	m ²	624,642	7,00 Kč	4 372,49 Kč
184813513	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko ve svahu přes 1:2 do 1:1 ručně (2x)	m ²	61,476	7,00 Kč	430,33 Kč
25234001	Herbucid totální systémový neselektivní	l	0,343	9,00 Kč	3,09 Kč
183402121	Rozrušení půdy souvislé pl přes 100 do 500 m2 hl přes 50 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	312,321	17,00 Kč	5 309,46 Kč
183402121R	Rozrušení půdy souvislé pl do 100 m2 hl přes 50 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	30,738	17,00 Kč	522,55 Kč
183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m ²	312,321	6,00 Kč	1 873,93 Kč
182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m ²	312,321	17,00 Kč	5 309,46 Kč
182303113	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl do 50 mm rovina ve svahu přes 1:2 do 1:1	m ²	30,738	11,00 Kč	338,12 Kč
R	katrování stávající zeminy pro zbavení se organických zbytků a kamení větších 2cm	m ³	48,028	165,00 Kč	7 924,66 Kč
	překatrování stávající ornice z výkopů HTÚ pro použití na založení trávníku v místech okolo hřiště koef slehnutí 1,4				
162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m ³	48,028	61,00 Kč	2 929,72 Kč
	přesun katrované ornice na místo nového trávníku z mezideponie v místě zahrady				
183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m ²	312,321	6,00 Kč	1 873,93 Kč
183403153R	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu od 1:5 do 1:1	m ²	30,738	6,00 Kč	184,43 Kč
181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 100 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5 - předseťová příprava před založením trávníku	m ²	312,321	17,00 Kč	5 309,46 Kč
181111123	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 100 do 150 mm ve svahu přes 1:2 do 1:1	m ²	30,738	11,00 Kč	338,12 Kč
181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	312,321	9,00 Kč	2 810,89 Kč
181411133	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:2 do 1:1	m ²	30,738	9,00 Kč	276,64 Kč
specifikace	Osevní travní směs - (15g/m²) složení viz TZ, předložit míchací protokol - ref. RSM 2.4 bylinný trávník	kg	5,146	165,00 Kč	849,07 Kč
185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m ³	3,431	6,00 Kč	20,58 Kč
	10l				
08211321	Voda pitná pro ostatní odběratele	m ³	3,431	4,00 Kč	13,72 Kč
185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m ³	3,431	55,00 Kč	188,68 Kč
				Celkem:	40 879,32 Kč

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY						
specifikace	Přesné geodetické vytyčení zpevněných ploch a dalšího vybavení dle projektové dokumentace	kpl	1,0	9 000,00 Kč	9 000,00 Kč	
013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	
	Dokumentace skutečného provedení stavby					
specifikace	Zařízení staveniště (vč. vytyčení staveniště a oplocení)	kpl	1,0	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	
	Zařízení staveniště: zřízení a vybavení v rozsahu dle velikosti stavby vč. napojení na inž.sítě, oplocení, zabezpečení staveniště vč. potřebného dopravního značení. Náklady na provozování zařízení staveniště vč. nákladů na energie a jeho zrušení po skončení stavby.					
0450020x	Kompletační činnost dodavatele - zajištění činností související se zakázkou, tj. :	kpl	1,0	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	
	Kompletační činnost dodavatele - zajištění činností související se zakázkou, tj. : - účast ve všech fázích přípravy, realizace a dokončení zakázky, komplexního vyzkoušení, měření a odstranění vad díla podléhající záruční lhůtě. - činnost související s dodávkou materiálů a osiva. - vzorkování materiálů použitých v rámci stavby, např.barevnost pryžového povrchu, síť, nátěr povrchů atd, subtráty, osivo atp. dle TZ - zajištění poradenství, tj. technická pomoc. - zajištění podkladů, tj. výrobní dokumentace, rozpočty, zkoušky vč.zkoušek hutnicích a vsakovacích, protokoly vč. zakreslení změn do PD. - účast na jednáních, zkouškách, odevzdávání konstrukcí, objektů a celků, účast na uvedení do zkušební provozu včetně hutnicích zkoušek. - kontroly činností na staveništi, tj. výše uvedených činností i souvisejících správních činností a vedení stavebního deníku.					
0450020y	Koordinační činnost dodavatele - zajištění veškerých činností související se zakázkou, tj. :	kpl	1,0	500,00 Kč	500,00 Kč	
	Koordinační činnost dodavatele - zajištění veškerých činností související se zakázkou, tj. : - koordinace prací mezi dodavateli. - stanovení pořadí případně souběžného provádění prací a doby realizace. - předávání staveniště jednotlivým subdodavatelům. - předávání informací o změnách. - řešení vazeb na okolí staveniště.					
0900010-2	Průběžné čištění přilehlých komunikací a prostor dotčených stavbou	kpl	1,0	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	
	Průběžné čištění přilehlých komunikací a prostor dotčených stavbou					
091704000x	Náklady na uvedení ploch dotčených stavbou do původního stavu	kpl	1,0	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč	
	Náklady na uvedení ploch dotčených stavbou do původního stavu					
				Celkem:	44 500,00 Kč	

Není-li uvedeno jinak je doprava a přesun na staveništi součástí položek

V ceně nejsou zahruty náklady na průzkumy a projekční práce, autorský ani technický dozor stavby, není-li uvedeno jinak

PD - projektová dokumentace / TZ - technická zpráva / KD - kontrolní den

PŘEDPOKLÁDANÝ ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY

Veřejná zakázka: Hřiště v Zahradě pro všechny z Veliké Vsi

Zahájení prací: Předání staveniště zhotoviteli proběhne do 30 dní od písemné výzvy zadavatele (předpoklad 07/2025)

Dokončení prací: do 30.11.2025

[illegible]



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 77021082-15
Stav k datu 25. 5. 2011
Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 7

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: TUBEKO SPORT, SPOL. S R.O.
IČ: 49825020

Na základě požadavku pojistníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto pořadového čísla a je platná ode dne 25. 5. 2011.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?

38 000 000,-

NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi,
radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

ANO

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a třaskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

NE

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

NE

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. 1125892004, ze dne 30. 6. 2004

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo notoricky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč

20 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Evropa

Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč

10 000,-

4.3. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	500 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem	Evropa
Pojištění v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluúčastí v Kč	10 000,-

Doložka V105 Pojištění regresní náhrady vyplacené dávky nemocenského pojištění

Odchylně od doplňkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje i na regresní náhradu dávek nemocenského pojištění vyplacených orgánem nemocenského pojištění v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného zjištěného soudem nebo správním úřadem.

Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává se sublimitem plnění v Kč	200 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V105 se sjednává se spoluúčastí v Kč	10 000,-

4.4. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	78 499,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 79	5 625,-
03	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 105	270,-

Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč	84 394,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč	67 515,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 25. 5. 2011

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 1125892004

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Berouně dne 24.5.2011 v _____ hodin _____ minut

TUBEKO SPORT, SPOL. S R.O.

Česká pojišťovna a.s.

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy