



12/2025

Gerten s.r.o.  
krajinná architektura



Územní studie veřejných prostranství

**“VIKÝŘKA”**

**REKREAČNĚ - SPORTOVNÍ AREÁL  
VE VIKÝŘOVICÍCH**



Ing. Petr Mičola  
ČKA 02 813 (A3)  
17.12.2025

# OBSAH

|                          |   |
|--------------------------|---|
| IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE      | 2 |
| CÍL A ÚČEL ÚZEMNÍ STUDIE | 2 |
| ZADÁNÍ PRÁCE             | 3 |
| ÚVOD                     | 3 |

## Textová část

|                                                        |    |
|--------------------------------------------------------|----|
| 1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ          | 5  |
| 1.1 širší vztahy                                       | 5  |
| 1.2 analytická část                                    | 6  |
| 1.2.1 historický vývoj                                 | 6  |
| 1.2.2 majetkoprávní vztahy                             | 7  |
| 1.2.3 územní plán                                      | 7  |
| 1.2.4 současný stav řešeného území                     | 8  |
| 1.2.5 inventarizace zeleně                             | 9  |
| 1.2.6 geologický průzkum                               | 11 |
| 1.3 architektonicko-urbanistické řešení                | 12 |
| 1.3.1 koncepce                                         | 12 |
| 1.3.2 popis návrhu                                     | 13 |
| 2. KONCEPCE ŘEŠENÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | 15 |
| 3. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ                                 | 15 |
| 4. PODKLADY PRO PREZENTACI                             | 15 |

## Grafická část

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| 1. širší vztahy 1: 3000        | 17 |
| 2. ortofotomapa, 1:500         | 18 |
| 3. výkres problémů, 1:500      | 19 |
| 4. hlavní výkres, 1:500        | 20 |
| 5. inventarizace zeleně, 1:500 | 21 |
| 6. vizualizace                 | 22 |
| 7. inspirace                   | 28 |

# IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

## ZADAVATEL: Obec VIKÝŘOVICE

Adresa: Petrovská 168, 788 13 Vikýřovice

IČO: 00635898

## ZPRACOVATEL: Gerten, s.r.o.

ADRESA: Babíčkova 1123/6, 77900 Olomouc

IČO: 06409814

VYPRACOVALI: Ing. Petr Mičola - krajinářský architekt (ČKA 02813)  
Ing. Martina Bláhová - krajinářský architekt  
Ing. arch. Eliška Štainerová - krajinářská architektka  
CleverFox s.r.o. (projekční činnost v oboru sportovních staveb)

# CÍL A ÚČEL ÚZEMNÍ STUDIE

Dle § 67 Stavebního zákona slouží územní studie k detailnějšímu prozkoumání a návrhu řešení problémů v konkrétním území, které jsou důležité pro budoucí uspořádání a využití. Navrhuje, prověřuje a posuzuje možná řešení vybraných problémů v území, které mohou významně ovlivnit nebo podmiňovat jeho využití a uspořádání.

Obecně slouží jako odborný podklad pro:

- rozhodování v území – ale pouze v těch částech, kde je v souladu s územně plánovací dokumentací,
- pořizování územně plánovací dokumentace – ovšem jen tam, kde není v rozporu s politikou územního rozvoje a nadřazenou dokumentací,
- pořizování politiky územního rozvoje

Územní studie není automaticky povinným podkladem u každého územního plánu – její pořízení záleží na rozhodnutí orgánu územního plánování,

Cílem je navrhnout podrobnější koncepci veřejného prostoru sportovně-rekreačního areálu ve Vikýřovicích včetně inventarizace dřevin, umístění sportovních ploch, dětských hřišť, včetně jejich povrchů, herních prvků doplnění zeleně a mobiliáře, která bude směřovat k celkové revitalizaci obecní plochy.

## VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešeným územím je zelená plocha nacházející v obci Vikýřovice, při ulici Luční a Rybářské, na levém břehu řeky Desné. Rozsah územní studie je stanoven dle ÚP v hranicích veřejného prostranství – OS plochy občanského vybavení – tělovýchovy a sportu. Na parcelách číslo 1566/1, 1567/1 a 1554/2, na části parcely 1567/5 a 1565/1.

# ZADÁNÍ PRÁCE

1. Zhotovitel v rámci Díla zajistí zpracování návrhu architektonické studie (dále jen „Studie“) s následujícími podmínkami:

- a. Studie prověří možnosti umístění investičního záměru v požadovaném území.
- b. Základním konceptem návrhu architektonického řešení je vyřešit nevyužitý veřejný prostor na ulici Luční ve Vikýřovicích (p.p.č. 1554/2, 1566/1, 1567/1, 1567/5) a vytvořit pro obyvatele obce místo pro sportovní vyžití a relaxaci s maximálním zachováním zelených ploch s prvky:
  - víceúčelové sportovní hřiště 36 x 18 m s umělým povrchem pro sporty: volejbal, nohejbal, basketbal, kopaná;
  - hřiště na plážový volejbal, rozměr 16 x 8 m s volnou zónou min. 3 m na všech stranách;
  - oplocení sportovišť;
  - pumptrack;
  - hřiště pro děti s uplatněním vody – hra s vodou, vodní tok, hrázky, objekty, didaktický prvek protipovodňových opatření;
  - parkovací místa – nalezení kompromisu mezi potřebou parkovacích míst a nevhle občanů ke zvýšenému provozu v dané lokalitě;
  - výsadba zeleně, toalety, mobiliář (lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, kontejnery na separovaný odpad), sprchy.

2. Rozsah předmětu Díla:

- a. Přípravná část
  - Geodetické zaměření – výškopis a polohopis lokality.
  - Hydrogeologický průzkum – zjištění podmínek pro výsadbu stromů a keřů.
  - Dendrologický průzkum – podklad pro rozhodnutí o kácení, ošetření nebo zachování stávajících stromů.
- b. Projekční část
  - Analytická část – sumarizuje všechna fakta. Přírodní, historická, estetická i technická. Popisuje stávající stav území z pohledu prostoru a funkce jako předpoklad navazující kompozice návrhu.
  - Návrhová část – představuje architektonické řešení umístěné do plochy vymezeného území podle funkčních a estetických zásad s umístěním rekreačně sportovního vybavení.
  - Vizualizace návrhu – vysvětluje řešení a slouží především ve fázi projednání, aby si mohlo vedení obce a občané návrh představit, plně pochopit, náležitě posoudit a odsouhlasit.
  - Dokončení a kompletace studie – po zpracování podnětů a připomínek bude studie dokončena.

# ÚVOD

Vikýřovice jsou sice samostatná obec, ale když se podíváte na mapu zjistíte, že stejně jako Rapotín, jsou prakticky předměstím Šumperka. Kromě prostorového propojení lze mluvit o propojení života Vikýřovic s městem a proměnou vesnického způsobu života. Proto jsou Vikýřovice spíš příměstský satelit než vesnice a lidé sem přicházejí, aby žili v klidnějším prostředí podobající se přírodě. Není to vesnický život s hospodářstvím, ale život v domku se zahradou. Proto je zcela opodstatněné budovat sportovní zařízení, které nahrazuje pohyb na poli a při obstarávání dobytka.

Povodně přiměly obyvatele i stát přemýšlet o změně ve prospěch ochrany životů a majetku. Sportovní areál rozvíjející pohybové aktivity občanů je situován vedle říční krajiny, při meandru řeky Desné a v návaznosti na povodňový park, kde se dále rozvíjí potenciál příměstské rekreace.

V minulosti zde byla zbudována oplocená plocha hřiště s herními prvky pro děti, posezení a workout. Místo je navštěvováno především maminkami s dětmi, a tak se ukázalo, že záměr rozvíjet tuto plochu pro aktivní pohyb je správný.

Následujícím krokem byla jednoduchá studie návrhu umístění herních aktivit, aby se ukázaly kapacitní možnosti plochy. Studie předkládala několik variant rozmístění, ale protože si rada nebyla jistá, rozhodla se zadat komplexní studii. Ta má za úkol pojmout plochu jako jeden parkový celek se systémem komunikací, sportovišť, pumptracku, odpočívne plochy s WC, vodního dětského hřiště, a to všechno propojené zelení v návaznosti na ochranný zemní val podél řeky a s požadavkem zachovat v co největší míře stávající oplocenou herní plochu. Výsledkem je tato bohatě diskutovaná studie jejímž cílem je stát se podkladem pro zpracování následných stupňů dokumentace zakončených realizací.

Na závěr jedna důležitá věc. Každé místo by mělo mít svůj osobitý název, který je pro obyvatele i návštěvníky zapamatovatelný, příjemný, navozující domáckou atmosféru. Proto jsme si vymysleli a navrhujeme lokalitu pojmenovat „Vikýřka“.





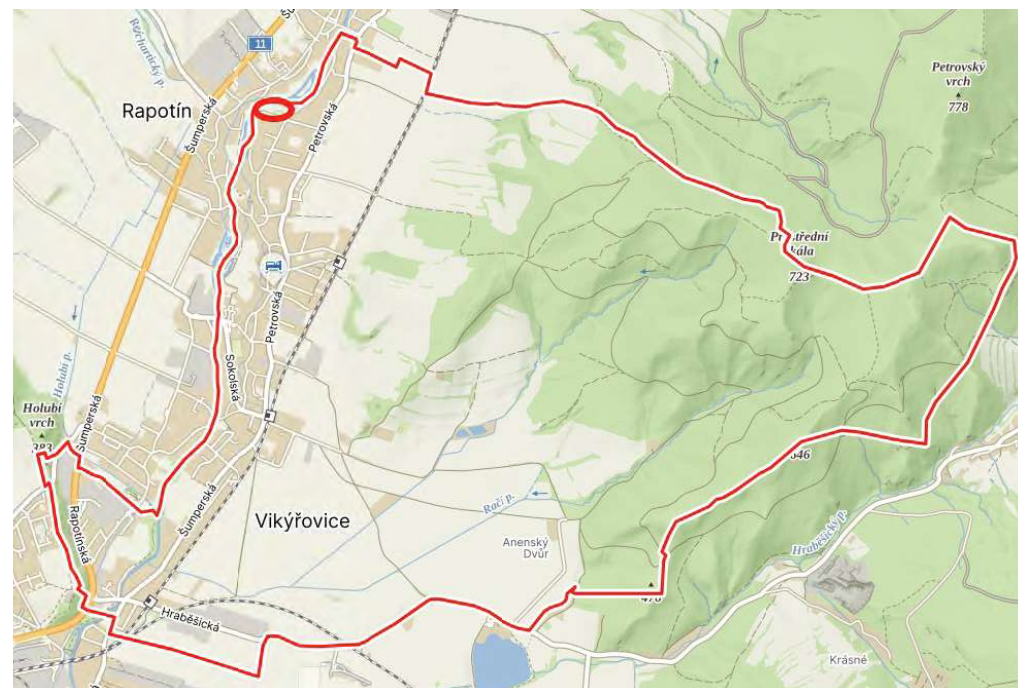
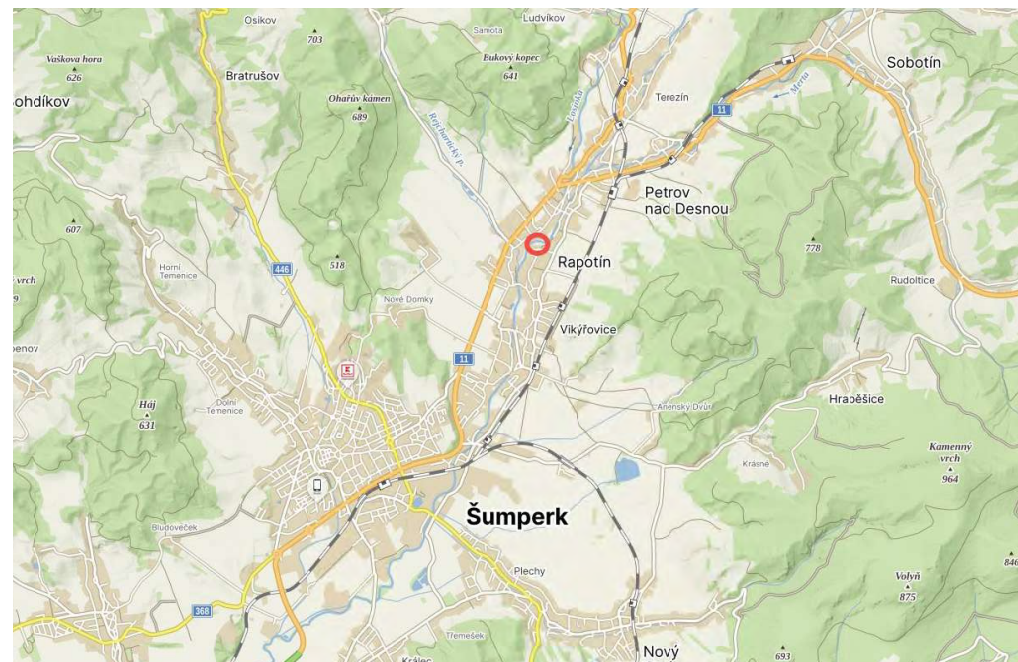
## TEXTOVÁ ČÁST



# 1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

## 1.1 širší vztahy

Obec leží v nadmořské výšce 335 metrů a je rozložena na levém břehu řeky Desné, která ji odděluje od protějšího Rapotína. Na jižním okraji s Vikýřovicemi splynula osada Krenišov. Na východ od obce vede železniční trať, která byla při povodních v roce 1997 zcela zničena. Vikýřovice spolu s dalšími sedmi obcemi tvoří mikroregion Svazek obcí údolí Desné, který byl vytvořen právě za účelem zprovoznění železniční tratě Šumperk – Kouty nad Desnou, Petrov nad Desnou – Sobotín. Sousedními obcemi sídla jsou Šumperk, Petrov nad Desnou, Nový Malín, Hraběšice, Rapotín a Sobotín. Žije zde přibližně 2 300 obyvatel. (zdroj Wikipedie)





## 1.2 analytická část

### 1.2.1 historický vývoj

Obec Vikýřovice, poprvé zmíněná roku 1391, byla dlouho součástí panství Velké Losiny pod Žerotíny a od roku 1802 Lichtenštejnů. V roce 1921 k ní byla připojena osada Krenišov. Rozvoj obce podpořila železnice (1871) a průmysl – rafinérie minerálních olejů, textilní výroba či cementářské zboží. Po první světové válce proběhla pozemková reforma a do obce přišli potomci českých exulantů z Volyně, kteří založili baptistický sbor. Za druhé světové války byla obec připojena k Rapotínu, po roce 1946 došlo k odsunu Němců a dosídlení českými rodinami. V roce 1956 vzniklo JZD, mezi lety 1976–1990 byla Vikýřovice součástí Šumperka, od roku 1990 je opět samostatná a prošla modernizací infrastruktury. Roku 1997 ji zasáhla ničivá povodeň, po níž se obec aktivně zapojila do mikroregionu Údolí Desné a podpořila obnovu železniční tratě.



1834 stabilní katastr



ortofoto snímek 1937



ortofoto snímek 1973



ortofoto snímek 2006



ortofoto snímek 2016



ortofoto snímek 2020



## 1.2.2 majetkoprávní vztahy

Řešené území 1566/1, 1567/1, 1567/12, 1567/5 pozemky jsou v majetku obce Víkřovice.

Navazující pozemky 1554/2, 1565/1, 1566/2, 1567/11, pozemky jsou v majetku obce Víkřovice.

Navazující pozemky 1567/2, 1567/3, soukromí vlastníci.



## 1.2.3 územní plán

Řešené území je zařazeno do OS – Plochy občanského vybavení pro tělovýchovu a sport.

Hlavní využití – tělovýchova, sport, sportovně rekreační a relaxační aktivity

Přípustné využití – související provozní zařízení a stavby (technické a hospodářské zázemí)

izolační a vnitroareálová zeleň, veřejná prostranství související a nezbytná dopravní a technická infrastruktura a zařízení zajišťující obsluhu a ochranu území včetně eliminace rizik záplav extravitánovými vodami veřejná prostranství

Nepřípustné využití – všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím všechny činnosti, které svým provozováním snižují kvalitu prostředí souvisejícího území, nebo které svým charakterem a kapacitou zvyšují dopravní zátěž v území nad míru přiměřenou místním poměrům.

Na řešené území dále navazují tyto plochy:

ZS – Plochy soukromé zeleně

PV – Plochy veřejných prostranství

W – Plochy vodní a vodohospodářské, respektive W5 protipovodňová zeď/hráz

BV – Plochy bydlení v rodinných domech – venkovské

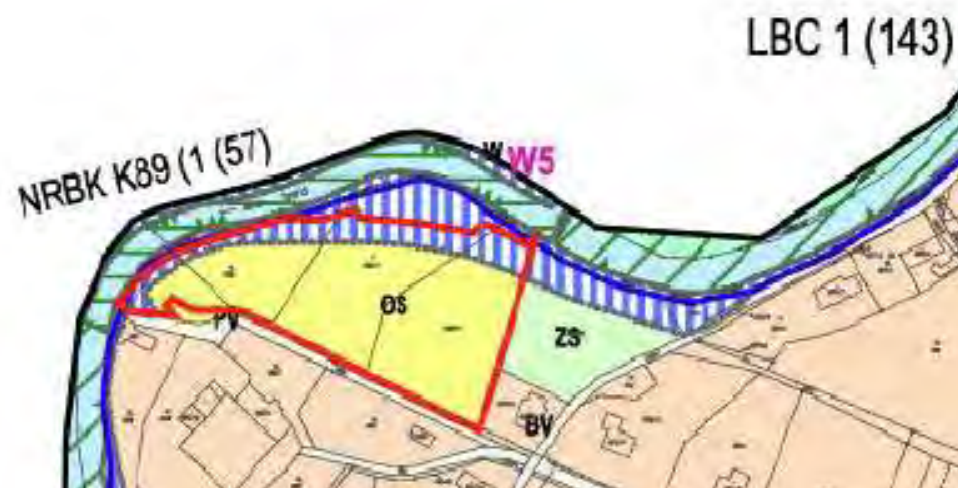
Při jižním okraji jsou zaznamenány významné inženýrské sítě:

Elektrické vedení nadzemní VN 22 kV – ochranné pásmo 7 m na každou stranu

STL plynovod – ochranné pásmo 1 m na každou stranu

Dále se v ploše nachází území zvláštní povodně pod vodním dílem a aktivní zóna záplavového území. Územní systém ekologické stability zahrnuje tok řeky Desné, který řešené území lemuje, jako nadregionální biokoridor NRBK K89 (1(57)).

|     |     |                                                       |
|-----|-----|-------------------------------------------------------|
| BH  |     | PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH                      |
| BV  | BV  | PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ         |
| RI  |     | PLOCHY REKREACE - PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI |
| RZ  |     | PLOCHY REKREACE - ZAHRADKÁŘSKÉ OSADY                  |
| OV  |     | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA   |
| OM  |     | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - Komerční zařízení        |
| OS  |     | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT      |
| SV  | SV  | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ                       |
| VS  | VS  | PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ                                |
| DS  | DS  | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA     |
| DSx | DSx | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚSEKOVÁ DOPRAVA      |
| DZ  |     | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA   |
| TI  |     | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                       |
| PV  | PV  | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ                         |
| VZ  | VZ  | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA        |
| W   | W   | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ                        |
| ZV  | ZV  | PLOCHY ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH             |
| ZS  |     | PLOCHY SOUKROMÉ ZELENĚ                                |
| NPx | NPx | PLOCHY PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELEN                      |
| NP  | NP  | PLOCHY PŘÍRODNÍ                                       |
| NL  |     | PLOCHY LESNÍ                                          |
| NZ  |     | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ                                     |
| NS  |     | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ                    |





## 1.2.4 současný stav řešeného území

Řešené území leží v severní části obce při břehové hraně doplněné protipovodňovým valem, který ho vymezuje ze severu a severovýchodu. Z jižní strany je plocha vymezena tři metry širokou místní komunikací a také oplocením stávajícího hřiště, na kterou navazuje parkově upravená plocha s výsadbou mladých stromů. Z východu přiléhají pozemek rodinného domu č. 674 a pozemek v soukromém vlastnictví v územním plánu vedený jako plocha soukromé zeleně. Podél místní komunikace vede nadzemní VN 22 kV a STL plynovod. Plocha je rovná v západní části bez zeleně, zatravněná.

Stávající dětské hřiště – herní prvky

Do stávajícího dětského hřiště návrh nijak nezasahuje. Zachovány zůstávají stávající herní prvky, použité materiály i oplocení.

V prostoru hřiště jsou převážně umístěny dřevěné herní prvky – dětské houpačky, lanová prolézačka, páková houpačka, zemní trampolína, nízké lezecké a balanční prvky – lávka, hrazda, kolotoč a pérová houpadla. Pro větší děti a dospělé jsou zde situovány solitérní workoutové prvky a větší workoutová sestava.

V severní části hřiště se nachází dřevěný zahradní přístřešek s posezením.





## 1.2.5 inventarizace zeleně

Při podrobné inventarizaci dřevin na řešeném území bylo zaznamenáno celkem 33 jednotlivě hodnocených stromů a 52 solitérních keřů nebo skupin keřů, které zabírají plochu o celkové výměře 214 m<sup>2</sup>.

Dřeviny se vyskytují výhradně ve východní části území, kterou lze funkčně rozdělit na dvě části. První tvoří prostor dětského a workoutového hřiště, kde proběhla nová výsadba v roce 2022, a druhou částí je klidová zóna se staršími dřevinami.

V rámci nové výsadby v ploše dětského hřiště bylo vysazeno 20 stromů. Již v současnosti však lze pozorovat známky nedostatečné následné péče. Někteří jedinci vykazují mechanická poškození kmenů a korun, která pravděpodobně vznikla v důsledku nevhodně provedeného řezu. Dále byla zaznamenána fyziologická poškození, konkrétně zasychání okrajů listů, což je projev nedostatečné zálivky.

Ve střední části hřiště se nachází dvě skupiny nově vysazených dřevin č. 13–19. Tyto stromy byly vysazeny v poměrně těsném sponu, který neodpovídá jejich očekávané velikosti v dospělém věku. Přesto lze s ohledem na krátkodobý časový horizont považovat současnou situaci za udržitelnou.

Po obvodu hřiště byly vysazeny javory označené čísly 9, 10, 11 a 20, 21, 22. Uprostřed plochy roste *Fagus sylvatica* 'Purpurea Pendula' (č. 16), zatímco v severní části se nachází dospělý jedinec *Acer platanoides* 'Royal Red', č. 12.

V jižní části hřiště roste pás dřevin č. 1–8 tvořený *Prunus padus*, který lemuje dětské hřiště podél jeho jižní hranice. Tato výsadba se nachází pod elektrickým vedením.

Druhá část východní plochy, tvořená klidovou zónou, obsahuje různorodou směs dřevin, tvořenou 11 stromy a několika skupinami keřů. Keřové skupiny tvoří dlouhé pásy, které kopírují obvod parcely do pomyslného lichoběžníku. Stromy jsou vysazeny ve keřových pásích nebo uprostřed travnaté plochy.

Jedním z výrazných jedinců je *Prunus serrulata* (č. 23), pod kterou rostou dva jedinci rodu *Chamaecyparis* (č. 24 a 25). Ve střední části této plochy se nachází strom č. 32, v jehož okolí rostou keře *Lonicera nigra*, a dále stromy *Picea omorica* (č. 33) a *Sorbus aucuparia* (č. 30). Po obvodu této části území rostou dřeviny jako *Amelanchier arborea* 'Robin Hill' (č. 26), *Betula pendula* (č. 28 – suchý jedinec), *Betula pendula* 'Youngii' (č. 29) a další jedinec *Acer platanoides* 'Royal Red'.

Součástí klidové plochy jsou také skupiny keřů, které slouží jako optická a funkční bariéra oddělující dané území od okolí. Keřový lem je tvořen druhy jako je *Spiraea douglasii*, *Forsythia × intermedia*, *Weigela florida*, *Physocarpus opulifolius* a *Spiraea × vanhouttei*. Ve střední části plochy se nacházejí keřové skupiny č. 48 a 49 složené ze *Spiraea japonica* a skupina č. 50 tvořená *Potentilla fruticosa*. Co se týká keřů, tak se jedná převážně o kvetoucí kultivary.

Zbylou plochu řešeného území tvoří travnatý porost.

Všechny hodnocené dřeviny jsou zakresleny do katastrální mapy a graficky znázorněny v situaci zaměření v měřítku 1:300.





| Identifikační údaje       |                     |               | Taxační údaje                             |                     |                  |                 |                  | Popisné údaje              |                        |                  | Kvalitativní údaje |                    |          |                |                 |                         |                |                            |                    |                           |                |                       |           |             |                    | Poznámka           |          |
|---------------------------|---------------------|---------------|-------------------------------------------|---------------------|------------------|-----------------|------------------|----------------------------|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|----------|----------------|-----------------|-------------------------|----------------|----------------------------|--------------------|---------------------------|----------------|-----------------------|-----------|-------------|--------------------|--------------------|----------|
|                           |                     |               |                                           |                     |                  |                 |                  | 1-4                        | 1-4                    | T/N              | 1-5                | 1-5                | 1-3      | 1-3            | 1-3             | 1-3                     | 1-3            | 1-3                        | 1-3                | 1-5                       | 1-5            | 1-3                   | 1-5       |             |                    |                    |          |
| Vegetační prvek (VP) -typ | Poř.č. složeného VP | Poř.č. stromu | Taxon                                     | Výška (m)           | Šířka koruny (m) | Báze koruny (m) | Obvod kmene (cm) | Průměr kmene (cm, výpočet) | Atraktivita stanoviště | Růstové podmínky | Pěstební tvar      | Fyziologické stáří | Vitalita | Poranění kmene | Poranění koruny | Dřehaub, hmlaby, dutiny | Chybné větvení | Nepřít. těžiště a geometr. | Suché části koruny | Příznaky v kořen.prostoru | Jiná poškození | Zdravotní stav celkem | Stabilita | Perspektiva | Sadovnická hodnota |                    |          |
| S                         | 1                   |               |                                           | <i>Prunus padus</i> | 3,5              | 2               | 2                | 40,0                       | 13                     | 3                | 3                  | V                  | 2        | 3              | -               | 1                       | -              | 1                          | -                  | -                         | -              | -                     | 2         | 3           | 2                  | 3                  | výmladky |
| S                         | 2                   |               | <i>Prunus padus</i>                       | 4                   | 2                | 2               | 39,0             | 12                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 3                   |               | <i>Prunus padus</i>                       | 4                   | 2                | 2               | 40,0             | 13                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 4                   |               | <i>Prunus padus</i>                       | 4                   | 2                | 2               | 40,0             | 13                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | 1                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 5                   |               | <i>Prunus padus</i>                       | 4                   | 2                | 2               | 41,0             | 13                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | 1                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  | výmladky           |          |
| S                         | 6                   |               | <i>Prunus padus</i>                       | 3,5                 | 2                | 2               | 42,0             | 13                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | 1                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 7                   |               | <i>Prunus padus</i>                       | 3,5                 | 2                | 2               | 31,0             | 10                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  | výmladky           |          |
| S                         | 8                   |               | <i>Prunus padus</i>                       | 4                   | 2                | 2               | 38,0             | 12                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 9                   |               | <i>Acer campestre</i>                     | 5                   | 2,5              | 2               | 40,0             | 13                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 10                  |               | <i>Acer campestre</i>                     | 5                   | 2,5              | 2               | 42,0             | 13                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | 1              | 1               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 11                  |               | <i>Acer campestre</i>                     | 5                   | 2,5              | 2               | 37,0             | 12                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 12                  |               | <i>Acer platanoides</i> 'Royal Red'       | 9                   | 7                | 1               | 93,0             | 30                         | 2                      | 2                | V                  | 3                  | 2        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | 1                  | 1                         | -              | 2                     | 2         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 13                  |               | <i>Acer platanoides</i> 'Drummondii'      | 5                   | 2                | 2               | 30,0             | 10                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | 1                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  | suché okraje listů |          |
| S                         | 14                  |               | <i>Acer platanoides</i> 'Drummondii'      | 5                   | 2                | 2               | 31,0             | 10                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | 3                  | -                         | -              | 4                     | 3         | 2           | 3                  | suché okraje listů |          |
| S                         | 15                  |               | <i>Acer platanoides</i> 'Drummondii'      | 5                   | 2                | 2               | 29,0             | 9                          | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | 2                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  | suché okraje listů |          |
| S                         | 16                  |               | <i>Fagus sylvatica</i> 'Purpurea pendula' | 2,5                 | 2                | 0,3             | 47,0             | 15                         | 3                      | 2                | V                  | 3                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | 1                  | -                         | -              | 2                     | 2         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 17                  |               | <i>Prunus padus</i>                       | 5                   | 2                | 2               | 40,0             | 13                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | 1                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 18                  |               | <i>Prunus padus</i>                       | 5                   | 2                | 3               | 38,0             | 12                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | 1                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 19                  |               | <i>Prunus padus</i>                       | 5                   | 2                | 2,5             | 40,0             | 13                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 20                  |               | <i>Acer campestre</i>                     | 5                   | 2                | 2               | 38,0             | 12                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 21                  |               | <i>Acer campestre</i>                     | 5                   | 2,5              | 2               | 37,0             | 12                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | 1                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 22                  |               | <i>Acer campestre</i>                     | 5                   | 2                | 2               | 31,0             | 10                         | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | 1               | -                       | -              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 23                  |               | <i>Prunus serulata</i>                    | 8                   | 8                | 1               | 91,00            | 29                         | 2                      | 2                | V                  | 3                  | 3        | 2              | 2               | -                       | 1              | 1                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 2         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 24                  |               | <i>Chamaecyparis</i> sp.                  | 1                   | 1                | -               | -                | -                          | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | -               | -                       | -              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 2         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 25                  |               | <i>Chamaecyparis</i> sp.                  | 1,5                 | 1                | -               | -                | -                          | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 3        | -              | -               | -                       | -              | -                          | -                  | -                         | -              | 2                     | 2         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 26                  |               | <i>Amelanchier arborea</i> 'Robin Hill'   | 7                   | 5                | 1               | 99               | 32                         | 3                      | 3                | V                  | 3                  | 3        | 1              | 2               | 1                       | 2              | 1                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  | vícekmén           |          |
| S                         | 27                  |               | <i>Acer platanoides</i>                   | 5                   | 2                | 0,5             | 22               | 7                          | 3                      | 3                | V                  | 2                  | 4        | 1              | 1               | -                       | -              | -                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 4                  | nálet v keři       |          |
| S                         | 28                  |               | <i>Betula pendula</i>                     | 6                   | 4                | 1               | 47               | 15                         | 3                      | 3                | V                  | 3                  | 5        | -              | 2               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 5                     | 5         | 3           | 5                  | suchý jedinec      |          |
| S                         | 29                  |               | <i>Betula pendula</i> 'Youngii'           | 4                   | 4                | -               | 63               | 20                         | 3                      | 3                | V                  | 3                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | 1                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 30                  |               | <i>Sorbus aucuparia</i>                   | 5                   | 3                | 0,5             | 87               | 28                         | 2                      | 2                | V                  | 3                  | 3        | 2              | 1               | -                       | 1              | 1                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 2         | 2           | 3                  | vícekmén           |          |
| S                         | 31                  |               | <i>Acer platanoides</i> 'Royal Red'       | 8                   | 6                | 1               | 100              | 32                         | 2                      | 2                | V                  | 3                  | 3        | 2              | 2               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 2         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 32                  |               | <i>Acer platanoides</i> 'Drummondii'      | 7                   | 4                | 1               | 47               | 15                         | 3                      | 3                | V                  | 3                  | 3        | -              | 1               | -                       | 1              | -                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |
| S                         | 33                  |               | <i>Picea omorica</i>                      | 7                   | 3                | 1               | 78               | 25                         | 3                      | 2                | V                  | 3                  | 3        | 1              | 1               | -                       | 1              | 1                          | -                  | -                         | -              | 3                     | 3         | 2           | 3                  |                    |          |

| Identifikační údaje       |           |                                            | Taxační údaje |                |           | Popisné ú.      |                    |                      | Kval.ú.       |                                                 | Poznámka                                                |
|---------------------------|-----------|--------------------------------------------|---------------|----------------|-----------|-----------------|--------------------|----------------------|---------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|                           |           |                                            |               |                |           | N/V/O           | 1-3                | 1-3                  | 1-3           | 1-3                                             |                                                         |
| Vegetační prvek (VP) -typ | Poř.č. VP | Taxon<br>(Rod-druh-vnitrodruhová jednotka) | Plocha VP(m2) | Zastoupení (%) | Výška (m) | Vhodnost taxonu | Biologická hodnota | Atraktivita umístění | Pěstební stav | Sadovnická hodnota /<br>Dendrologický potenciál |                                                         |
| SOK                       | 34        | Hydrangea paniculata                       | 1             | 100            | 2         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               | suchá část                                              |
| SK                        | 35        | Aronia melanocarpa                         | 11,5          | 100            | 3         | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               | dva jedinci, tvořící záda posezení                      |
| SOK                       | 36        | Corylus avellana                           | 3             | 100            | 4         | V               |                    | 2                    | 2             | 3                                               | suchý jedinec                                           |
| SOK                       | 37        | Aronia melanocarpa                         | 3             | 100            | 3         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               |                                                         |
| SOK                       | 38        | Aronia melanocarpa                         | 4,5           | 100            | 3         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               | uvnitř Acer platanoides                                 |
| SOK                       | 39        | Amelanchier sp.                            | 3             | 100            | 5         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               | nutná péče, nálety Acer                                 |
| SK                        | 40        | Physocarpus opulifolius                    | 4             | 100            | 2         | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               |                                                         |
| SK                        | 41        | Forsythia × intermedia                     | 9             | 100            | 2         | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               |                                                         |
| ŽP                        | 42        | Spiraea douglasii                          | 51,5          | 100            | 1,5       | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               | živý plot ohraničující prostor                          |
| ŽP                        | 43        | Forsythia × intermedia                     | 19            | 30             | 2         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               | živý plot ohraničující prostor, nálety Acer platanoides |
| ŽP                        |           | Acer platanoides                           |               | 60             | 2         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               |                                                         |
| ŽP                        |           | Cornus alba                                |               | 10             | 2         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               |                                                         |
| ŽP                        | 44        | Weigela florida                            | 23            | 80             | 3         | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               | živý plot ohraničující prostor                          |
| ŽP                        |           | Physocarpus opulifolius                    |               | 20             | 3         | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               |                                                         |
| ŽP                        | 45        | Lonicera fragrantissima                    | 9             | 100            | 2         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               |                                                         |
| ŽP                        | 46        | Spiraea × vanhouttei                       | 25            | 60             | 2,5       | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               | živý plot ohraničující prostor                          |
| ŽP                        |           | Weigela florida                            |               | 40             | 2,5       | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               |                                                         |
| ŽP                        | 47        | Weigela florida                            | 11,5          | 70             | 2,5       | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               | živý plot ohraničující prostor                          |
| ŽP                        |           | Lonicera sp.                               |               | 30             | 2,5       | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               |                                                         |
| SK                        | 48        | Spiraea japonica                           | 13            | 100            | 1,2       | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               |                                                         |
| SK                        | 49        | Spiraea japonica                           | 10            | 100            | 1,2       | V               |                    | 2                    | 2             | 1                                               |                                                         |
| SK                        | 50        | Potentilla fruticosa                       | 8             | 100            | 1         | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               | suché části                                             |
| SK                        | 51        | Lonicera sp.                               | 5             | 100            | 1,5       | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               |                                                         |
| SK                        | 52        | Rosa sp.                                   | 0,5           | 100            | 0,5       | V               |                    | 2                    | 2             | 2                                               |                                                         |

## 1.2.6 geologický průzkum

Zhodnocení vhodnosti vsakování, doporučení pro návrh vsakování

Na místě vsakování srážkových vod byly průzkumem zjištěny do hloubky 0,20–1,00 m hlíny písčité s nízkou průlinovou propustností. V podloží do hloubky 1,0–1,5 m se vyskytují jemnozrné písky jemně hlinité s mírnou propustností, pod nimi pak štěrky písčité s dobrou až velmi dobrou průlinovou propustností, ověřenou průzkumem do hloubky 2,00 m. Archivní údaje dokládají jejich pokračování do hloubky 20–30 m. Hladina podzemní vody kolísá v rozmezí 1,50–2,00 m pod terénem, při extrémním stavu vystupuje až do hloubky 1,00 m.

Z hodnocení výsledků hydrogeologického průzkumu a přírodních poměrů zájmového území i širšího okolí vyplývá, že lokalita má jednoduché přírodní poměry a je vhodná pro vsakování srážkových vod do podzemních vod.

Srážkové vody ze zpevněných ploch víceúčelového hřiště budou podle povrchu částečně vsakovat přímo na ploše hřiště, zbývající část bude svedena do vsakovacího zařízení. Ta se doporučuje zřídit přednostně v humusové vrstvě travnatých ploch jako povrchová vsakovací zařízení, případně jako podzemní prostory vyplněné štěrkem nebo bloky z PVC. Vsakovací zařízení budou umístěna na pozemcích parcel č. 1566/1, 1567/1 a 1567/5. Případná parkovací plocha bude vyspádována směrem do humusové vrstvy zeleně, kde dojde k přirozenému odbourávání případných ropných látek biodegradací.

Vsakováním navrženými způsoby nedojde ke znečištění podzemních vod. Přesto doporučujeme umístit vsakovací zařízení minimálně 20 m od případné studny s pitnou vodou. Vsakováním srážkových vod dojde k doplňování přírodních zásob podzemní vody. Zároveň doporučujeme situovat vsakovací zařízení tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění základů staveb.

Při dimenzování vsakovacích zařízení doporučujeme postupovat podle ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“ a uvažovat s hodnotami koeficientu vsaku v souladu s touto normou.

- Hlína písčitá dle místa do 0,20 až 1,0,  $k_v=5E-06$  m/s
- Písek jemnozrný hlitý s úlomky štěrku do 1,0 až 1,50m,  $k_v=5E-05$  m/s
- Štěrk písčitý hmitý do 1,50 až 1,60 m, nezvodnělý,  $k_v=5E-05$  m/s
- Štěrk písčitý čistý nezvodnělý do 1,50 m (u sondy K-3),  $k_v=1E-04$  m/s
- Štěrk písčitý zvodnělý pod 1,50 m,  $k_v=5E-06$  m/s

Omezení a nejistoty závěrů průzkumu

Geologické prostředí je vždy heterogenní a anizotropní, a to jak v horizontálním, tak i ve vertikálním směru. Uváděné údaje jsou proto zatíženy určitou nepřesností, zejména při určování hloubek jednotlivých vrstev. Přestože jsou vrstvy ukládány převážně vodorovně a jejich mocnost se v širším okolí zájmového území mění jen málo, nepřesnosti vznikají i při stanovení koeficientů vsaku, protože podíl jemnozrných zemin významně ovlivňuje propustnost hornin.

Omezení a nejistoty závěrů průzkumu

Geologické prostředí je vždy heterogenní a anizotropní, a to jak v horizontálním, tak i ve vertikálním směru. Uváděné údaje jsou proto zatíženy určitou nepřesností, zejména při určování hloubek jednotlivých vrstev. Přestože jsou vrstvy ukládány převážně vodorovně a jejich mocnost se v širším okolí zájmového území mění jen málo, nepřesnosti vznikají i při stanovení koeficientů vsaku, protože podíl jemnozrných zemin významně ovlivňuje propustnost hornin.

Zhodnocení míry rizika ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod

Srážkové vody ze stavby jsou čisté, bez obsahu závadných látek, a jejich vsakování proto

neovlivňuje jakost ani zdravotní nezávadnost podzemních vod. Při sportovní činnosti na hřišti nehrozí havarijní znečištění povrchu ani podzemních vod. Riziko ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod lze hodnotit jako bezvýznamné. Vsakování srážkových vod má naopak pozitivní vliv na množství podzemních vod, jejichž hladina vlivem zvýšeného odběru dlouhodobě klesá.

Zhodnocení ovlivnění režimu přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod

Místo vypouštění odpadních vod se nachází mimo ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů a minerálních vod lázní Velké Losiny. Vsakování srážkových vod proto nemá negativní vliv na tyto zdroje.

Návrh stanovení podmínek vsakování srážkových vod

Vsakování srážkových vod neohrožuje jakost ani zdravotní nezávadnost vod, nenarušuje přírodní prostředí, nezhoršuje odtokové poměry a neporušuje zákon ani zákonem chráněné zájmy jiných osob, pokud budou dodržena následující opatření:

1. Do vsakovacích zařízení lze vypouštět pouze srážkové vody dle projektové dokumentace.
2. Musí být zajištěn prostor pro povrchové vsakování přebytečných vod ze vsakovacích zařízení při mimořádných srážkových situacích.
3. Materiály použité k výstavbě vsakovacích zařízení musí být čisté, bez obsahu závadných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona. Nesmí se používat odpady, a to ani inertní (např. odpadní kameny či štěrky).
4. Při realizaci zařízení je nutné používat pouze stroje v dobrém technickém stavu, bez rizika úniku ropných látek. V případě havarijního úniku je nutné postupovat podle platných právních předpisů.

Srážkové vody ze stavby jsou čisté, bez obsahu závadných látek, a jejich vsakování proto neovlivňuje jakost ani zdravotní nezávadnost podzemních vod. Při sportovní činnosti na hřišti nehrozí havarijní znečištění povrchu ani podzemních vod. Riziko ovlivnění zdrojů podzemních a povrchových vod lze hodnotit jako bezvýznamné. Vsakování srážkových vod má naopak pozitivní vliv na množství podzemních vod, jejichž hladina vlivem zvýšeného odběru dlouhodobě klesá.

Zhodnocení ovlivnění režimu přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerálních vod

Místo vypouštění odpadních vod se nachází mimo ochranné pásmo přírodních léčivých zdrojů a minerálních vod lázní Velké Losiny. Vsakování srážkových vod proto nemá negativní vliv na tyto zdroje.

Návrh stanovení podmínek vsakování srážkových vod

Vsakování srážkových vod neohrožuje jakost ani zdravotní nezávadnost vod, nenarušuje přírodní prostředí, nezhoršuje odtokové poměry a neporušuje zákon ani zákonem chráněné zájmy jiných osob, pokud budou dodržena následující opatření:

1. Do vsakovacích zařízení lze vypouštět pouze srážkové vody dle projektové dokumentace.
2. Musí být zajištěn prostor pro povrchové vsakování přebytečných vod ze vsakovacích zařízení při mimořádných srážkových situacích.
3. Materiály použité k výstavbě vsakovacích zařízení musí být čisté, bez obsahu závadných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., vodního zákona. Nesmí se používat odpady, a to ani inertní (např. odpadní kameny či štěrky).
4. Při realizaci zařízení je nutné používat pouze stroje v dobrém technickém stavu, bez rizika úniku ropných látek. V případě havarijního úniku je nutné postupovat podle platných právních předpisů.

Ing. Le Van Lang, Osoba s odbornou způsobilostí v hydrogeologii, 07/2025, Hněvotín





## 1.3.2 popis návrhu

### **Komunikace a vstupy**

Po obvodu areálu „Vikýřka“ jsou dva hlavní směry pohybu. Jeden vede po protipovodňovém valu a je určen, když nepočítáme pohyb techniky povodí, výhradně pro pěší. Druhý vede po místní komunikaci od ulice Luční k řece a je určen pro zajištění vozidel k rodinným domům, příjezdu techniky údržby areálu, cyklisty a pěší.

Oficiální navrhované vstupy jsou především z ulice Luční, kde je areál napojen ve třech místech. Ke stávajícímu dětskému a workoutovému hřišti, do odpočinkového centra a přístup k pumptrucku.

Komunikace ulice Luční v jižní části o šířce 3 m je podélně doplněna výhybnou z distanční dlažby o šířce 2,5 m, která řeší problém vyhýbání vozidel, kdy míjející se vozidla musí zajíždět na trávník.

### **Páteří chodník**

V severovýchodním rohu území je z protipovodňového valu vedeno schodiště, na které se napojuje diagonální páteří chodník. Je veden tak, že propojuje všechny sportovní a rekreační plochy počínaje vodním hřištěm s lavičkami po obvodu. Pokračuje přes levý vstup na stávající workoutové hřiště a pravé vstupy na multifunkční hřiště, přístup do odpočinkové zóny, přes kterou pokračuje k asfaltové komunikaci. Dále navazuje levý vstup k plážovému volejbalu s drobným sezením a přímý vstup k pumptrucku pro malé děti. Po obvodu pumptracku jsou umístěna dvě drobná sezení a páteří chodník odbočuje k hlavní asfaltové komunikaci, kde končí. Chodník je navržen z litého betonu, na který navazují sportovní povrchy hřišť, mlatové povrchy vedlejších chodníků, keřové výsadby nebo trávník.

Druhé schody, doplněné od sedací stupně sloužící jako malá tribuna v místě multifunkčního hřiště.

Vedlejší chodníky a zpevněné pobytové plochy

Vedlejší chodníky a pobytové plochy jsou řešeny v mlatovém, pískovém povrchu. Jedná se o místa, kde se nepředpokládá velký pohyb nebo jde o plochy pod mobiliárem.

Mlatové vedlejší cesty jsou navrženy kolem hřišť. Mlatový povrch má také výhodu v tom, že je průsácný pro vodu.

### **Multifunkční hřiště**

Návrh umístění, rozměry, použitý povrch na hřiště, vybavení pro jednotlivé sporty byl koordinován s odborným specialistou na projekci sportovišť.

Multifunkční hřiště je umístěno v severní části území pod hrází, od které je vzdáleno 1,5-2,5 m. Hřiště je určeno a vybaveno pro sporty – volejbal, florbal, malá kopaná, házená, streetbal. Celkový rozměr hřiště je 20 x 40 m. Hřiště je obehnané 4 m vysokou sítí, dřevěný mantinel dosahuje výška 1 m. Vstup na hřiště je skrz branky v mantinelu po dvou na každé z delších stran hřiště.

Ve svahu protipovodňové hráze u multifunkčního hřiště jsou umístěné betonové sedací schody sloužící jako malá tribuna.

Zvoleným povrchem hřiště je umělý trávník. Víceúčelový umělý trávník vhodný na veškeré míčové hry i na tenis, umožňuje skluz jako na antuce. Ideální pro víceúčelová školní či obecní hřiště.

Umělý trávník je vyráběn technologií vsívání (tufting) s následným zatřením rubové strany latexem. Vsívání je proces, kdy se do primární podkladové textilie na vsívacím stroji vsívá fibrilovaná páska

nebo monofilamenty, které se vsívají podle požadovaných parametrů.

Instalace

Umělý trávník se pokládá na stabilizovaném voděpropustném podloží. Pokud je to nutné, provede se vybudování drenážního systému a podložní vrstvy z drčeného kameniva zajišťující propustnost podloží. Drenážní systém se zaústí buď do stávající kanalizace nebo do vsakovacích jam či volně do terénu.

Materiály výplně

Výplň umělého trávníku mimo jiné zajistí nehybnost a stabilitu umělého trávníku. Základními výplněmi jsou:

- písková výplň – křemičitý písek

### **Volejbalové hřiště**

Beachvolejbalové hřiště je umístěno jižně od multifunkčního hřiště. Mezi oběma hřišti vzniká pouze úzký průchod, který není možné rozšířit skrz ochranné pásmo nadzemního vedení.

Hřiště bude ohrazeno sítí výšky 4-5 m vysoké. Povrch hřiště tvoří písek a jeho rozměr činí 14 x 20 m, vnitřní plocha hřiště 16 x 8 m.

### **Stávající dětské hřiště**

Do stávajícího dětského hřiště není návrhem zasaženo, stávající prvky zůstávají na svém místě. Jedinou úpravou je zkosení levého horního rohu oplocení a umístění nové branky propojující hřiště se zbytkem areálu.

### **Vodní hřiště – povrch, vybavenost**

Vodní hřiště s ekologickou tematikou je umístěno ve východní části areálu, přímo navázané na páteří chodník.

Vodní hřiště se skládá z dřevěných korýtek a dřevěných ploch, které na sebe navazují.

Pomocí drobných dřevěných hrázek mohou děti regulovat tok vody v korýtkách a vodních cestách vedených po dřevěných „stolech“. Na dřevěných „stolech“/„širších plochách“ budou vyfrézovány různé druhy vedení vody. Jedny např. připomínající napřímený korigovaný tok, jinde např. přirozeně meandrující přírodní koryto.

Voda z korýtek stéká do vodní cesty v úrovni terénu a z ní postupně vsakem do podloží.

Hlavním zdrojem vody je ruční pumpa, navržená s ohledem na dětské ruce i potřebnou sílu, aby byla dobře a bezpečně ovladatelná.

Vodní hřiště může být doplněno další edukací v podobě interaktivních naučných cedulí vysvětlující problematiku říční krajiny.



### **Pumptrack pro malé děti**

Pumptrack určený pro malé děti je umístěn v západní části areálu, co nejdále od rodinných domů a zahrad okolní zástavby. Od okolí je oddělen výsadbou stromů a keřů, přičemž modelace terénu v podobě nízkých zemních kopečků pomáhá dále tlumit hluk a současně přirozeně vymezuje prostor hřiště.

Pumptrack je navržen v dětském měřítku, s plynulými tvary a bezpečnými parametry. Svahy a vlny jsou tvarovány z hutné zemině s mírným sklonem, umožňujícím plynulý a kontrolovaný pohyb bez nutnosti šlapání. Pojezdová plocha je asfaltová, s hladkým povrchem, aby byla dobře sjízdná pro různá dětská vozidla – od kol a dětských horských kol přes tříkolky až po odrážedla pro nejmenší děti. Návrh počítá s pozvolnými nájezdy, nízkou výškou vln a přehledností celého okruhu, což zvyšuje bezpečnost a umožňuje snadný dohled dospělých.

Celková plocha pumptrackového hřiště je přibližně 410 m<sup>2</sup>.

### **Centrální prostor posezení a WC**

Centrální prostor sportoviště a zázemí pro sportovce a další návštěvníky „Vikýřky“ je umístěno mezi oploceným dětským hřištěm, multifunkčním hřištěm a hřištěm pro plážový volejbal. Zvolené místo je ideální, jelikož je v ohnisku důležitých hřišť areálu.

Stěžejním prvkem je kontejner upravený pro umístění veřejné toalety. Kontejner bude napojený na kanalizaci, vodovod a elektřinu. V prodloužení kontejneru je navržen „přístřešek“ - zastřešené posezení. Kontejner bude opláštěn dřevěnými latěmi, které jsou použity i na přístřešek.

Před kontejnerem s toaletami je travnatá plocha s výsadbou dvou stromů, pod kterými jsou v travnaté ploše na betonových podestách umístěny piknikové stoly s lavicemi.

### **Mobiliář**

Areál je vybaven vhodným mobiliářem, který se skládá z laviček, odpadkových košů, pítka a stojanů na kola.

### **Technické prvky**

Umísťování sportovišť a dalších technických prvků či vegetace musí respektovat vedení stávajících inženýrských sítí.

V návrhu se počítá s novými inženýrskými sítěmi, které budou vedeny k centrálnímu prostoru s toaletami. Jedná se o kanalizaci, elektřinu a vodovod. V návrhové situaci je vyznačený možný koridor umístění těchto sítí. Přesné umístění sítí bude specifikováno v dalších stupních návazné dokumentace.

Dalším technickým prvkem je vykopání studny v místě dětského vodního hřiště a vhodného vsaku vody, která bude použita při hře dětí.

S veřejným osvětlením areálu se dle přání zástupců obce nepočítá.

### **Zeleň a terénní úpravy (modelace keřových výsadeb)**

Návrh vegetačních úprav vychází z inventarizace a hodnocení stávající zeleně.

V návrhu je respektováno rozmístění stávajících stromů a návrh kompozici rozmístění dřevin dále rozvíjí. Stromy jsou umísťovány tak, aby nebyly v kolizi s inženýrskými sítěmi a jejich ochrannými pásmy. Stromy jsou v návrhu umísťovány do odpočinkových míst s posezením či do ploch, které mají být vizuálně i zvukově cloněny. Konceptním záměrem je sportoviště zasadit do plochy parkové zeleně. Vysazeny budou převážně domácí druhy stromů.

Zinventarizováno a zhodnoceno bylo také keřové patro. Keře jsou v návrhu přemístěny, jelikož se povětšinou nacházejí v místech budoucích herních ploch. Ostatní keřové plochy jsou přemístěny tak, aby keře tvořily clonu pobytovým plochám. Návrh počítá s možností přesadby a znovu uplatněním stávajících keřů.

Kolem pumptrackového hřiště jsou navrženy keřové záhony se stromy. Tyto záhony budou jemně terénně tvarované za vzniku lehkých kopečků/muld, aby plocha hřiště byla ještě více cloněna.

## 2. KONCEPCE ŘEŠENÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Návrh revitalizace parku U Jednoty navazuje na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

### Dopravní infrastruktura

Návrh navazuje na stávající dopravní řešení území.

### Technická infrastruktura

V prostoru sportoviště je navržen vodní prvek v podobě studny s pumpou. Dále je nutné přivést nové přípojky kanalizace, vodovodu a elektřiny. V situaci je vymezený koridor možného vedení.

## 3. ZÁVĚRY A DOPORUČENÍ

### 3.1 vyhodnocení variant

– varianty nejsou zpracovány

### 3.2 podklad pro zadání podrobnější územní studie veřejného prostranství

- nepředpokládá se

## 4. PODKLADY PRO PREZENTACI

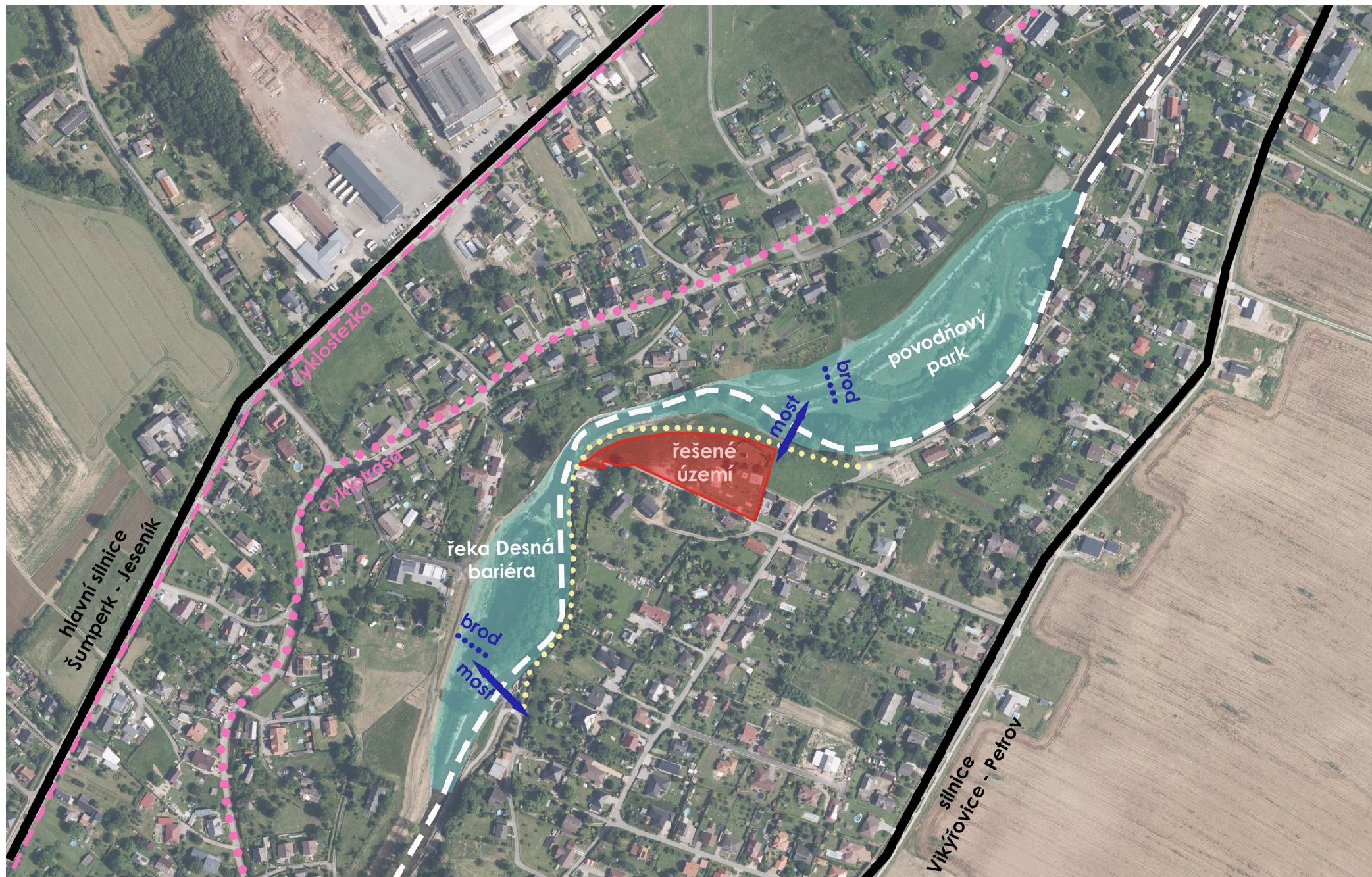
K prezentaci slouží textová a grafická část územní studie veřejného prostranství.





## GRAFICKÁ ČÁST





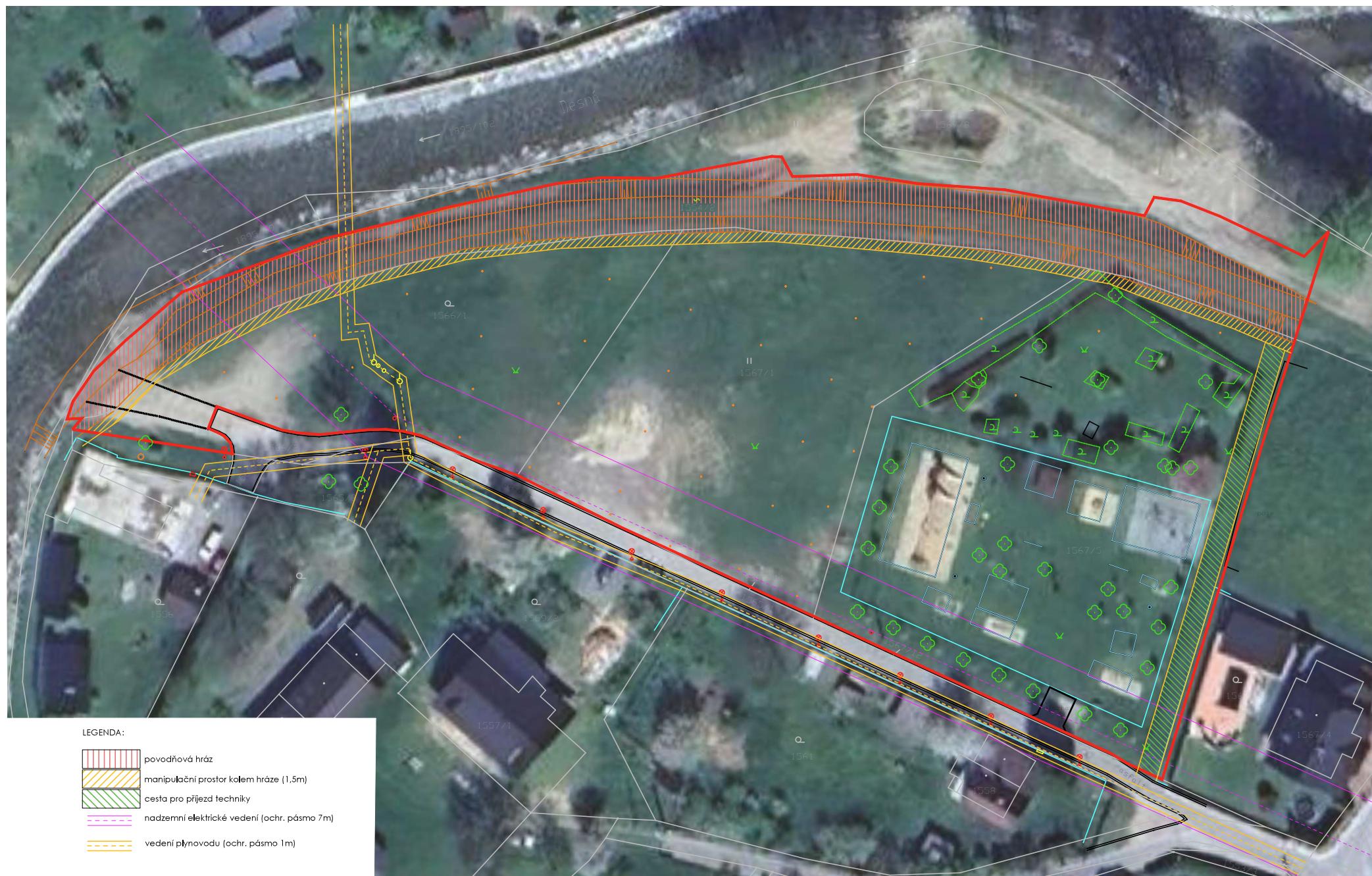


## 2. ortofotomapa, 1:500



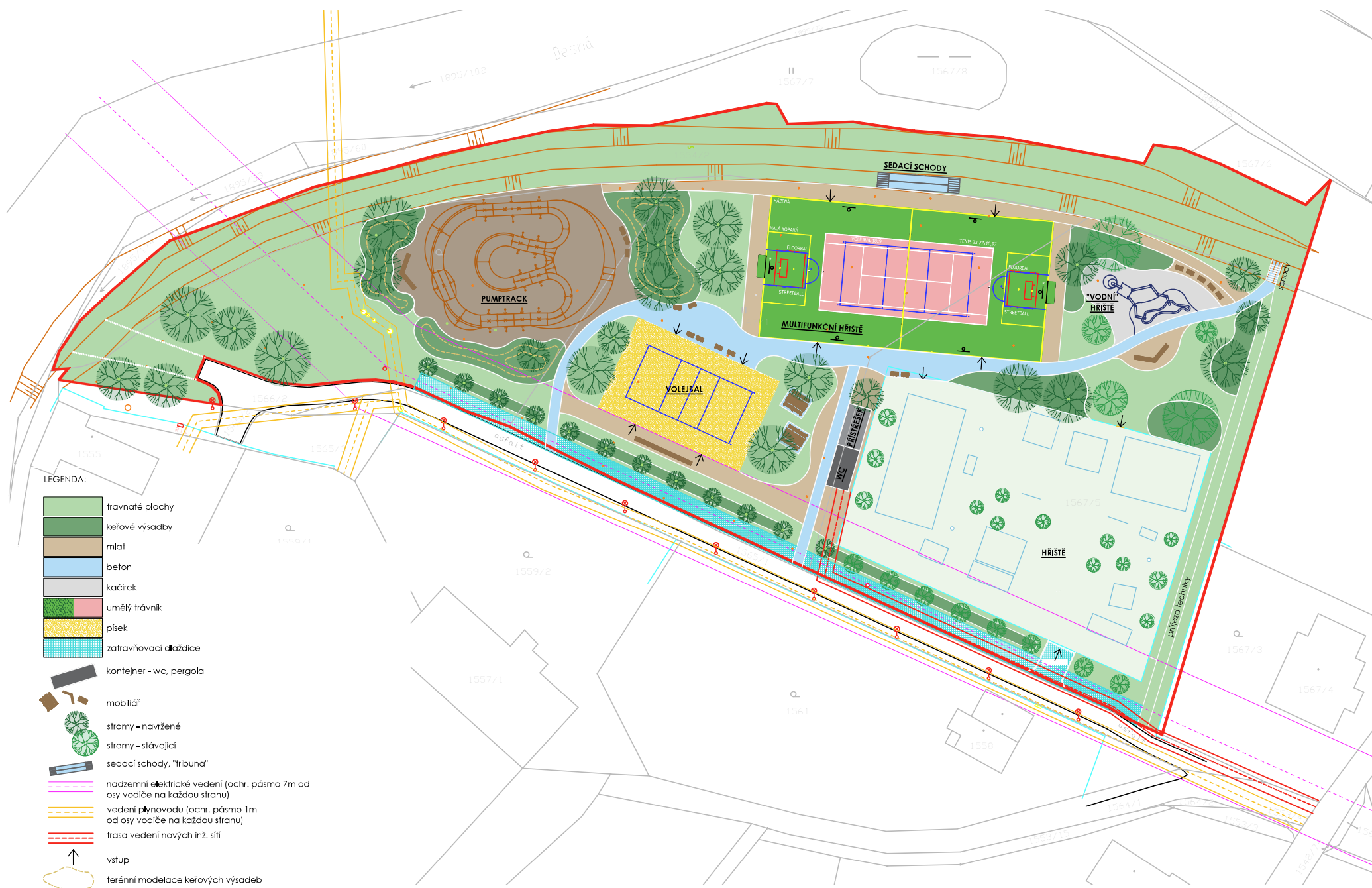


### 3. výkres problémů, 1:500





4. hlavní výkres, 1:500



## 5. inventarizace zeleně, 1:500





## 6. vizualizace I.





## 6. vizualizace II.





## 6. vizualizace III.





## 6. vizualizace IV.





## 6. vizualizace V.





## 6. vizualizace VI.





