



Evropská  
komise



Evropská  
investiční banka

NOVÁ ZELENA SUSPORÁM



STATNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

## DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb, mezi smluvními stranami

### 1. Obec Melč

Adresa: Melč 6, 747 84 Melč  
Zastoupena: Martinem Urbanským, starostou  
IČ: 00300420  
DIČ: CZ00300420  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 1848805329/0800  
Zástupce ve věcech technických: Martin Urbanský - starosta  
*dále jen „objednatel“*

### 1. ŠINDLER LUDĚK s.r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod spis.zn. C 24258  
Se sídlem: Hlavní 376/26, Kylešovice, 747 06 Opava  
Zastoupena: Olgou Šindlerovou  
IČ: 25886100  
DIČ: CZ25886100  
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Opava  
Číslo účtu: 170494701/0300  
Datová schránka: bf85wxb  
Tel: 775 869 830  
e-mail: info@sindler-sro.cz  
*dále jen „zhotovitel“*

### I. Účel dodatku

Smluvní strany se dohodly na znění dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 26. 6. 2024 (dále jen „*smlouva*“). Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku č. 2 ke smlouvě z důvodu provedení víceprací, které nebyly obsaženy ve smlouvě o dílo. Změny závazku ze smlouvy jsou prováděny v souladu s ustanovením § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“).

### II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následující úpravě smlouvy:

**V čl. IV odst. 1 věta první smlouvy se tečka na konci věty nahrazuje čárkou a doplňuje se text: „a dále v rozsahu specifikovaném v Rozpočtu víceprací a méněprací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2 k této smlouvě.“**

### Čl. IV odst. 1 smlouvy nově zní:

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:

Cena celkem bez DPH

5.781.760,20 Kč

<u>Cena víceprací dle Rozpočtu víceprací a méněprací bez DPH</u>	<u>114.928,32 Kč</u>
<b>Cena celkem dle Dodatku č. 2 bez DPH</b>	<b>5.896.688,52 Kč</b>
<b>DPH 12 % celkem</b>	<b>707.602,62 Kč</b>
<b>Cena celkem dle Dodatku č. 2 vč. DPH</b>	<b>6.604.291,15 Kč</b>

### III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních v listinné podobě, z nichž každá strana obdrží po podpisu dodatku z obou stran jedno vyhotovení.

Dodatek č. 2 byl schválen Zastupitelstvem obce Melč usnesením č. a)16/18/2024 dne 16. 12. 2024.

Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Příloha:


Příloha č. 1 – Rozpočet víceprací a méněprací

V Melči 17.12.2024

  
 .....  
 Martin Urbanský  
 starosta obce  
 Objednatel



V Opavě 17.12.2024

  
 .....  
 Olga Šindlerová  
 jednatel  
 Zhotovitel

**ŠINDLER LUDĚK s.r.o. ③**  
 Hlavní 376/26  
 747 06 OPAVA - Kylešovice  
 IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

## SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ - Pro dodatek č.2 - BD 79, BD 199

Název stavby:

Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči

Cena dle SOD

5 781 760,20 Kč bez DPH

BD 79

3 676 441,00 Kč bez DPH

BD 199

2 105 319,20 Kč bez DPH

č.jistu	popis změny	Rozdíl ceny po změně	Absolutní hodnota změny	Cenový nárůst	
				% odst. 4	% odst. 5
<b>BD 79</b>					
ZL 1	Úpravy střešní konstrukce	-6 880,00 Kč	6 880,00 Kč	0,12%	-6 880,00 Kč
ZL 2	Změna povrchu soklové části	-4 119,74 Kč	139 699,56 Kč	2,42%	-4 119,74 Kč
ZL 3	Doplnění osvětlení u vstupu a instalace domovního zvonku	28 376,67 Kč	28 376,67 Kč	0,49%	28 376,67 Kč
ZL 4	Nová zábradlí u vstupů	28 384,04 Kč	28 384,04 Kč	-1,44%	28 384,04 Kč
ZL 5	Změna typu potrubí ÚT na uhlíkovou ocel	-83 410,33 Kč	387 763,88 Kč	6,71%	-83 410,33 Kč
ZL 6	Změna typu bleskosvodu	194 001,00 Kč	300 783,00 Kč		194 001,00 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>156 351,64 Kč</b>		<b>8,29%</b>	
					<b>3,36%</b>
<b>BD199</b>					
ZL 7	Úpravy střešní konstrukce	-51 816,84 Kč	69 875,64 Kč		-51 816,84 Kč
ZL 8	Změna povrchu soklové části	-30 287,58 Kč	86 326,65 Kč	1,49%	-30 287,58 Kč
ZL 9	Doplnění osvětlení u vstupu a instalace domovního zvonku	22 208,10 Kč	22 208,10 Kč	0,38%	22 208,10 Kč
ZL 10	Nová dešťová kanalizace	18 473,00 Kč	18 473,00 Kč		18 473,00 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>-41 423,32 Kč</b>		<b>1,88%</b>	
					<b>-0,58%</b>
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>114 928,32 Kč</b>		<b>10,17%</b>	
<b>DPH 12%</b>		<b>13 791,40 Kč</b>			<b>2,78%</b>
<b>Celkem vč. DPH 12%</b>		<b>128 719,72 Kč</b>			

Cena dle SOD BD 79 bez DPH po uzavření dodatku č. 1      3 832 792,64 Kč  
 DPH 12%      459 935,12 Kč  
 Cena vč. DPH 12%      4 292 727,76 Kč

Cena dle SOD BD 199 bez DPH po uzavření dodatku č. 1      2 063 895,88 Kč  
 DPH 12%      247 667,51 Kč  
 Cena vč. DPH 12%      2 311 563,39 Kč

Cena dle SOD bez DPH po uzavření      5 896 688,52 Kč  
 DPH 12%      707 602,62 Kč  
 Cena vč. DPH 12%      6 604 291,15 Kč

Za zhotovitele:

**ŠINDLER LUDĚK s.r.o.** ①  
 Hlavní 376/26  
 747 06 OPAVA - Kylešovice  
 IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

Za objednavatele:

Úplnost změnového listu zkontroloval TDS:

**Ing. Jiří AUGFICÍR**  
 9.května 269  
 747 61 RADUŇ  
 IČ: 62501163

**OBEC MELČ**  
 747 81 MELČ  
 25. května 312  
 747 81 MELČ  
 IČ: 603 01 420, DIČ: CZ00300420

## SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ - Pro dodatek č.2 - BD 79

Název stavby:

Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Meiči

Cena dle SOD

5 781 760,20 Kč bez DPH

BD 79

č./listu	popis změny	Rozdíl ceny po změně	Absolutní hodnota změny	% odst.		Cenový nárůst	% odst.	
				4	5		5	6
ZL 1	Úpravy sítěšní konstrukce	-6 880,00 Kč	6 880,00 Kč	0,12%		-6 880,00 Kč		
ZL 2	Změna povrchu soklové části	-4 119,74 Kč	139 699,56 Kč	2,42%		-4 119,74 Kč		
ZL 3	Doplnění osvětlení u vstupu a instalace domovního zvonku	28 376,67 Kč	28 376,67 Kč	0,49%		28 376,67 Kč		
ZL 4	Nová zábradlí u vstupů	28 384,04 Kč	28 384,04 Kč	-1,44%		28 384,04 Kč		
ZL 5	Změna typu potrubí ÚT na uhlíkovou ocel	-83 410,33 Kč	387 763,88 Kč	6,71%		-83 410,33 Kč		
ZL 6	Změna typu bleskosvodu	194 001,00 Kč	300 783,00 Kč			194 001,00 Kč	3,36%	
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>156 351,64 Kč</b>		<b>8,29%</b>			<b>3,36%</b>	<b>0,00%</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>32 833,85 Kč</b>					<b>3,36%</b>	
<b>Celkem vč. DPH 21%</b>		<b>189 185,49 Kč</b>						

Cena dle SOD BD 79 bez DPH po uzavření

DPH 12%

Cena vč. DPH 12%

156 351,64 Kč

18 762,20 Kč

175 113,84 Kč

Za zhotovitele:

**ŠINDLER LUDĚK s.r.o.** ③

Hlavní 376/26

747 06 OPAVA - Kylešovice

IČ:25886100, DIČ:CZ25886100

Za objednavatele:

Úplnost změnového listu zkontroloval TDS:

**UBIC MELČ**

747 84 Malá

27 566 309 017

FPA 536 309 004

IČO: 063 40 478; DIČ: CZ00300420

Ing. Jiří Melčák

0.kv. 1.003

747 84 OPAVA

IČ: 25886100

Změnový list č.1						
		<b>Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči</b>				
Předmět ZL:	Úpravy střešní konstrukce					
Popis změn	Změnový list obsahuje: Půdní prostor je dostatečně větraný a proto byla zrušena instalace větrací turbíny.					
Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 4 ZZVZ						
<b>Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH</b>			<b>-6 880,00</b>	<b>tl.</b>	<b>-0,12%</b>	
<b>Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem</b>			<b>6 880,00</b>	<b>tj.</b>	<b>0,12%</b>	
		<b>Předpokládaný vliv na:</b>				
		termín díla: <b>NE</b>				
		na kvalitu díla: <b>NE</b>				
		na cenu díla: <b>ANO</b>				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						-6 880,00
	728	Vzduchotechnika				-6 880,00
68	728618212R00	Montáž ventilační turbíny s dodávkou, průměr 305 mm, provedení barevné	kus	-1,000	6 880,00	-6 880,00
						<b>6 880,00</b>

Absolutní hodnota změny z SOD

Změnový list č.2							
		<b>Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči</b>					
Předmět ZL:	Změna povrchu soklové části						
Popis změn	Změnový list obsahuje: Z důvodu jednodušších oprav bylo upuštěno od realizace soklové části z dekorativní omítky a nahrazení standardní silikonovou omítkou. Změnový list narovnává i skutečnou výměru soklové části.						
Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 4 ZZVZ							
<b>Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH</b>				<b>-4 119,74</b>	<b>tl.</b>	<b>-0,07%</b>	
<b>Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem</b>				<b>139 699,56</b>	<b>tj.</b>	<b>2,42%</b>	
		<b>Předpokládaný vliv na:</b>		<b>termín díla: NE</b>			
				<b>na kvalitu díla: NE</b>			
				<b>na cenu díla: ANO</b>			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
						<b>-4 119,74</b>	139 699,56
	62	Úpravy povrchů vnější				<b>-4 119,74</b>	
28	602015187RT7	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	160,792	421,60	67 789,91	67 789,91
40	622432112R00	Omítky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě drtí dekorativní střednězrné, akrylátové	m2	-81,967	877,30	-71 909,65	71 909,65

Absolutní hodnota změny z SOD

Změnový list č.3						
		<b>Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči</b>				
Předmět ZL:	Doplnění osvětlení u vstupu a instalace domovního zvonku					
Popis změn	Změnový list obsahuje: Práce spojené s přidáním venkovního světla u vstupu a instalaci domovního zvonku napojeného na elektrické otevírání dveří.					
	Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 4 ZZVZ					
<b>Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH</b>		<b>28 376,67</b>	tl.	<b>0,49%</b>		
<b>Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem</b>		<b>28 376,67</b>	tj.	<b>0,49%</b>		
		<b>Předpokládaný vliv na:</b>				
		termín díla: NE				
		na kvalitu díla: NE				
		na cenu díla: ANO				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						<b>28 376,67</b>
	M21	Elektromontáže				28 376,67
	210-03	Nové zvonkové tablo, domácí telefony pro 6 bytových jednotky	kpl	1,000	24 626,67	24 626,67
	210-04	Nová světla u vchodů	kpl	3,000	1 250,00	3 750,00

Absolutní hodnota změny z SOD

Změnový list č.4						
		<b>Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči</b>				
Předmět ZL:	Nová zábradlí u vstupů					
Popis změn	Změnový list obsahuje: Dodávku a montáž nového zábradlí u obou vstupů. Stávající zábradlí bylo zkorodované a nešlo použít. Úpravu stávajícího antenního stožáru, dodávku nové čisticí zóny u vstupu a dodávku nových dveří pro zakrytí skříně HDS.					
Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 4 ZZVZ						
<b>Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH</b>				<b>28 384,04</b>	tl.	<b>0,49%</b>
<b>Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem</b>				<b>28 384,04</b>	tj.	<b>0,49%</b>
Předpokládaný vliv na:			termín díla: NE			
			na kvalitu díla: NE			
			na cenu díla: ANO			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						28 384,04
	767	Konstrukce zámečnické				28 384,04
	7670001R	Výroba a montáž nových el. Dvíek pro zateplení	kus	1,000	2 579,20	2 579,20
	7670002R	Materiál zajištěný pro výrobu nového zábradlí	kus	1,000	9 963,84	9 963,84
	7670003R	Materiál zajištěný pro výrobu nového zábradlí - doprava ze stavebnin do Melče	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
	7670004R	Zinkování vyrobeného zábradlí	kus	1,000	3 886,00	3 886,00
	7670005R	Doprava zábradlí do zinkovny a ze zinkovny	kus	2,000	4 540,00	9 080,00
	7670006R	Úprava antény na střeše, vč. nátěru	kus	1,000	675,00	675,00
	7670007R	Výměna vstupní čisticí zóny za novou 60x40 cm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00

Absolutní hodnota změny z SOD



Změnový list č.5							
		Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči					
Předmět ZL:		Změna typu potrubí ÚT na uhlíkovou ocel					
Popis změn		Změnový list obsahuje: V PD je uveden rozvod potrubí ÚT v uhlíkové oceli. V rozpočtu je uvedeno potrubí měděné. Po dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem bylo upuštěno z realizace měděného potrubí a rozvody ÚT budou realizovány v souladu s projektovou dokumentací. Změnový list obsahuje položky související se změnou materiálu potrubí.					
		Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 4 ZZVZ					
Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH				-83 410,33		tl.	-1,44%
Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem				387 763,88		tj.	6,71%
		Předpokládaný vliv na:		termín díla: NE			
				na kvalitu díla: NE			
				na cenu díla: ANO			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
						-83 410,33	387 763,88
	733	Rozvod potrubí				-83 410,33	
28	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	-55,000	536,70	-29 518,50	29 518,50
29	733163105R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 28 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	-195,000	738,40	-143 988,00	143 988,00
30	733163106R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 35 mm, s 1,5 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	-62,000	1 001,30	-62 080,60	62 080,60
	733111103R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	88,650	388,50	34 440,53	34 440,53
	733111104R00	Potrubí závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 18	m	214,500	397,50	85 263,75	85 263,75
	733121110R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké DN 22	m	33,000	418,50	13 810,50	13 810,50
	733121112R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké DN 28	m	43,000	434,00	18 662,00	18 662,00

Absolutní hodnota změny z SOD

Změnový list č.6						
		<b>Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči</b>				
Předmět ZL:	Změna typu bleskosvodu					
Popis změn	Změnový list obsahuje: Z důvodu platnosti nových norem pro realizaci ochrany před bleskem při použití plechové krytiny, bylo nutno nechat zpracovat nový návrh bleskosvodu a realizovat dle nových platných norem.. Změnový list obsahuje položky související se změnou jak materiálu tak vlastního technického řešení.					
	Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 5 ZZVZ					
<b>Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH</b>			<b>194 001,00</b>	<b>tl.</b>	<b>3,36%</b>	
<b>Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem</b>			<b>300 783,00</b>	<b>tj.</b>	<b>5,20%</b>	
<b>Předpokládaný vliv na:</b>			<b>termín díla: NE</b>			
			<b>na kvalitu díla: NE</b>			
			<b>na cenu díla: ANO</b>			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						194 001,00
	M21	Elektromontáže				194 001,00
##	210200020RA0	Hromosvod pro rodinné domy	kpl	-1,000	53 391,00	-53 391,00
1	001	Materiál pro nový hromosvod	kpl	1,000	173 580,00	173 580,00
2	002	Montáž nového hromosvodu	kpl	1,000	73 812,00	73 812,00

Absolutní hodnota změny z SOD

300 783,00

## I. Ceny el. instalačního materiálu pro LPS

PČ	Typ	Popis	MJ	Množství	Jedn. cena	Cena celkem
<b>Materiál pro hromosvody</b>						
1.	M	Sestava (set) vysokonapěťového vodiče 150kA v podpůrné trubce GKF/Al s jímací tyčí l=2,5m, celková délka 5700mm (výška nad krytinou střechy, atikou +4,7m), vodič D23mm, SET, vysokonapěťový vodič 150kA v celkové délce 12,5m včetně koncovek, šedý plášť, podpůrná trubka Al kotvena do krovu objektu pomocí min. 2ks úchytů na prům. trubky 50mm (pevné uchycení)	ks	4	23020,00	92080,00
4.	M	Podpěra vedení do zdi, nerez, závit M8 h 23, Rd 23 pro montáž mimo koncovku vysokonapěťového vodiče (PV1a)	ks	36	355,00	12780,00
5.	M	Držák na stěnu pro svislou montáž pro upevnění podpůrných trubek prům. 40/50mm, odstup od stěny 46mm (přesný typ držáku nutno upřesnit!)	ks	8	1520,00	12160,00
6.	M	Chodníková umělohmotná revizní krabice (197x197x204mm), 15kN, šedá, pro zkušební svorku SZ	ks	4	2652,00	10608,00
7.	M	Svorka zkušební SZ, nerez V2A, Rd 8-10, 200kA	ks	4	75,00	300,00
8.	M	Svorka křížová SK1 (kulatina-kulatina) 60x60mm s destičkou, V4A, Rd 8-10/Rd 8-10	ks	4	75,00	300,00
9.	M	Svorka křížová SK2 (pásek-pásek) 60x60 mm bez destičky, V4A, FI 30/FI 30	ks	6	76,00	456,00
10.	M	Svorka křížová SK3 (pásek-kulatina) 60x60 mm s destičkou, V4A, Rd 8-10/FI 40	ks	14	74,00	1036,00
11.	M	Pásek FeZn 30x4mm, 0,95kg/m (m) 70mikronů	m	65	55,00	3575,00
12.	M	Drát Nerez V4A, Rd 10, prům.10mm, 0,62kg/m (m)	m	12	196,00	2352,00
13.	M	Označovací štítek Al s vyraženým číslem pro Rd 7-10/FI 30	ks	4	15,00	60,00
14.	M	Výstražný štítek - Za bouřky dodržujte odstup 3m od svodu! Ohrožení života.	ks	4	110,00	440,00
15.	M	H07V (CY) 6 (místní pospojování jímačů JT, ochrana před bleskem, aj.)	m	50	35,00	1750,00
16.	M	H07V (CYA) 16 - (hlavní pospojování z MET pro IS, NN atd.)	m	70	75,00	5250,00
17.	M	CYKY-J 4x35 (úprava stáv. HDV z HDS do RSP)	m	3	75,00	225,00
18.	M	Trubka korudovaná 63/52 (prostup v podlaze, zemině, stěnu aj.)	m	3	45,00	135,00
19.	M	Hlavní ochranná přípojnice budovy ozn. MET - 250x200x150mm, parapet +0,6m	ks	1	550,00	550,00
20.	M	Typová skříň pro svodiče bleskového proudu I.stupeň-T1-Jiskřičtě, rozměru (šxvxh) 320x600x220mm, IP44/20, 3x160A, do výklenku, celoplastová skříň, In=3x160A, umístěna ve výklenku cca +0,6m nad terénem pro min. hladinu LPL I s min. vrcholovou hladinou proudu 25,0kA/pól (tvar vlny 10/350), v provedení pro zaplombování dle podmínek ČEZ Distribuce a.s. a normy PNE 33 0000-5.	ks	1	24139,00	24139,00
21.	M	Vruty chom. + hmoždinka	ks	70	50,00	3500,00
22.	M	Svorka na potrubí pro OP	ks	8	24,00	192,00
23.	M	Pásek Cu 50cm pro svorku	ks	8	24,00	192,00
24.	M	Sádra (kg)	kg	60	25,00	1500,00

**173580,00**

**Elektroinstalační materiál celkem bez DPH (silnoproud)**

**173580,00**

**II. Montážní práce pro LPS**

PČ	Typ	Popis	MJ	Množstv	Jedn. cena	Cena celkem
<b>Montáž materiálu pro hromosvody</b>						
1.	K	Sestava (set) vysokonapěťového vodiče 150kA v podpůrné trubce GKF/Al s jímací tyčí l=2,5m, celková délka 5700mm (výška nad krytinou střechy, atikou +4,7m), vodič D23mm, SET, vysokonapěťový vodič 150kA v celkové délce 12,5m včetně koncovek, šedý plášť, podpůrná trubka Al kotvena do zdi objektu pomocí 2ks úchytů na prům. trubky 50mm + montáž podpěr na vodič prům. 23mm,	kpt	4	5200,00	20800,00
4.	K	Držák podpůrné trubky 40-50mm pro uchycení do krovu/zdi, nerez	ks	8	125,00	1000,00
5.	K	Chodníková umělohmotná revizní krabice (197x197x204mm) + zkušební svorka, 15kN, šedá, pro zkušební svorku SZ	ks	4	270,00	1080,00
6.	K	Svorky nad 2 šrouby (ST, SJ, SK, SO, SZ)	ks	28	115,00	3220,00
7.	K	Pásek FeZn 30x4 v zemi	m	65	44,00	2860,00
8.	K	Drát Nerez prům. 10mm bez podpěr v zemi	m	12	65,00	780,00
9.	K	Označovací a výstražný štítek	ks	8	60,00	480,00
10.	K	H07V (CY) 6 (místní pospojování jímačů JT, ochrana před bleskem, aj.)	m	50	20,00	1000,00
11.	K	H07V (CYA) 16 - (hlavní pospojování pro skříň RSP, atd.)	m	70	35,00	2450,00
12.	K	CYKY-J 4x35 (úprava stáv. HDV z HDS do RSP)	m	3	75,00	225,00
13.	K	Trubka korudovaná 63/52 (prostup v podlaze, zemině, stěnu aj.)	m	3	69,00	207,00
14.	K	Smontovaná vestavná přípojnice ozn. MET vč.ukončení vodičů do 25mm <sup>2</sup> (10 ks)	ks	1	1500,00	1500,00
15.	K	Osazení a zapojení vestavného rozvaděče ozn.RSP, vč. ukončení vodičů cca 10ks do 35mm <sup>2</sup>	ks	1	4500,00	4500,00
16.	K	Montáž vrutu prům.8mm včetně hmoždinky	ks	70	15,00	1050,00
17.	K	Nátěr svodového vodiče a spojů	ks	18	25,00	450,00
18.	K	Svorka na potrubí vč. pásku	ks	8	75,00	600,00

**42202,00****Zednické a zemní práce + materiál**

1.	K	Průraz skladbou střechy do max. tl. 500mm (svody LPS přes přesah střechy)	ks	4	650,00	2600,00
2.	K	Vyřezání otvoru 0,25m <sup>2</sup> tl.do 250mm, beton (ozn. RSP)	ks	1	850,00	850,00
3.	K	Vyřezání otvoru 0,1m <sup>2</sup> tl.do 250mm, beton (MET)	ks	1	1500,00	1500,00
4.	K	Frézování rýh 3x3 (cihla) v objektu pro hl. pospojování	m	45	89,00	4005,00
5.	K	Řezání rýh 5x7cm - beton (stáv. základy, sokl aj.)	m	10	65,00	650,00

**9605,00****Hodinové zúčtovací sazby**

1.	K	Příprava staveniště	h	6	485,00	2910,00
2.	K	Vyměrování svodů, skříní, průzkumy, aj.	h	6	485,00	2910,00
3.	K	Demontáž a úprava stávající jímací soustavy na stávajícím a sousedním objektu	h	8	485,00	3880,00
4.	K	Spolupráce s revizním technikem	h	1	485,00	485,00
5.	K	Revize včetně revizní zprávy (LPS + T1)	h	10	600,00	6000,00
6.	K	Koordinační činnost s ostatními profesemi	h	6	485,00	2910,00
7.	K	Úprava stávající instalace (odpojení, dopojení do stávající HDS, RSP+MET aj.)	h	6	485,00	2910,00

**22005,00****Montáž celkem bez DPH (silnoproud)****73812,00**


## SEZNAM ZMĚNOVÝCH LISTŮ - Pro dodatek č.2 - BD 199

Název stavby: **Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Meiči**

**Cena dle SOD** 5 781 760,20 Kč bez DPH  
**BD 199** 2 105 319,20 Kč

č. listu	popis změny	Rozdíl ceny po změně	Absolutní hodnota změny	Cenový nárůst		% odst. 5	% odst. 6
				% odst. 4			
ZL 7	Úpravy sítěšní konstrukce	-51 816,84 Kč	69 875,64 Kč		-51 816,84 Kč		-0,90%
ZL 8	Změna povrchu soklové části	-30 287,58 Kč	86 326,65 Kč	1,49%	-30 287,58 Kč		
ZL 9	Doplnění osvětlení u vstupu a instalace domovního zvonku	22 208,10 Kč	22 208,10 Kč	0,38%	22 208,10 Kč		
ZL 10	Nová dešťová kanalizace	18 473,00 Kč	18 473,00 Kč		18 473,00 Kč		0,32%
<b>Celkem bez DPH</b>		<b>-41 423,32 Kč</b>		<b>1,88%</b>		<b>0,00%</b>	<b>-0,58%</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>-8 698,90 Kč</b>				<b>-0,58%</b>	
<b>Celkem vč. DPH 21%</b>		<b>-50 122,22 Kč</b>					

**Cena dle SOD BD 199 bez DPH po uzavření dodatku č. 1** 2 063 895,88 Kč  
**DPH 12%** 247 667,51 Kč  
**Cena vč. DPH 12%** 2 311 563,39 Kč

Za zhotovitele:  **ŠINDLER LUDĚK s.r.o.** ③  
 Hlavní 376/26  
 747 06 OPAVA - Kylešovice  
 IČ: 25886100, DIČ: CZ25886100

Za objednatele:  **OBEČ MELČ** Úplnost změnového listu zkontroloval TDS:

747/84 Meičí  
 556 306 112  
 Fax: 556 306 104  
 IČO: 003 004 70, DIČ: Z60360420

Ing. Jiří Šindler  
 O KVA 13 253  
 747 06 OPAVA  
 IČ: 27501163

Změnový list č.7							
Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči							
Předmět ZL:	Úpravy střešní konstrukce						
Popis změn	Změnový list obsahuje: Po postavení lešení byl zhodnocen stav stávajících střešních žlabů. Vzhledem k jejich dobrému stavu není nutná jejich výměna. ZL obsahuje zrušení jejich výměny. Okapový plech nad žlabem je rezavý a je nutný jeho nátěr. ZL obsahuje nátěr těchto plechů. Půdní prostor je dostatečně vetraný a proto byla zrušena instalace větrací turbíny. ZL obsahuje odpočet výměry svodů dle skutečností.						
Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 6 ZZVZ							
Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH				-51 816,84	tl.	-0,90%	
Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem				69 875,64	tj.	1,21%	
Předpokládaný vliv na:							
termín díla: NE							
na kvalitu díla: NE							
na cenu díla: ANO							
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
						-51 816,84	69 875,64
	728	Vzduchotechnika				-14 885,28	
71	728618212R00	Montáž ventilační turbíny s dodávkou, průměr 305 mm, provedení barevné	kus	-2,000	6 880,00	-13 760,00	13 760,00
72	728-01	Zednické výpomoci při montáži Lomanca	kus	-2,000	500,00	-1 000,00	1 000,00
73	998728201R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 6 m	%	-208,800	0,60	-125,28	125,28
	764	Konstrukce klempířské				-45 960,96	
80	764815212R00	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	-57,440	586,00	-33 659,84	33 659,84
79	764819212R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 100 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	-14,840	611,00	-9 067,24	9 067,24
84	764352810R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30°	m	-57,440	33,00	-1 895,52	1 895,52
86	764454801R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm	m	-14,840	25,00	-371,00	371,00
87	998764201R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	%	-449,936	2,15	-967,36	967,36
	783	Nátěry				9 029,40	
	783522900RT1	Údržba, nátěr syntet. Klempířských konstr., Z + 2 x 1	m2	30,300	298,00	9 029,40	9 029,40
		Nová položka - nátěr okapového plechu střechy					0,00
		nátěr: (17,6+11.0)*0,5*2+1,5		30,300			0,00

Absolutní hodnota změny z SOD

Změnový list č.8								
		<b>Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči</b>						Absolutní hodnota změny z SOD
Předmět ZL:	Změna povrchu soklové části							
Popis změn	Změnový list obsahuje: Z důvodu jednodušších oprav bylo upuštěno od realizace soklové části z dekorativní omítky a nahrazení standardní silikonovou omítkou.							
	Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 4 ZZVZ							
<b>Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH</b>				<b>-30 287,58</b>	tl.	<b>-0,52%</b>		
<b>Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem</b>				<b>86 326,65</b>	tj.	<b>1,49%</b>		
		Předpokládaný vliv na:		termín díla: NE				
				na kvalitu díla: NE				
				na cenu díla: ANO				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem		
						-30 287,58	86 326,65	
	62	Úpravy povrchů vnější				-30 287,58		
27	602015187RT7	Omítka stěn z hotových směsí vrchní tenkovrstvá, silikonová, zatřená, tloušťka vrstvy 2 mm,	m2	66,460	421,60	28 019,54	28 019,54	
41	622432112R00	Omítky vnější stěn z umělého kamene v přírodní barvě drtí dekorativní střednězrné, akrylátové	m2	-66,462	877,30	-58 307,11	58 307,11	

Změnový list č.9						
		<b>Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči</b>				
Předmět ZL:	Doplnění osvětlení u vstupu a instalace domovního zvonku					
Popis změn	Změnový list obsahuje: Práce spojené s přidáním venkovního světla u vstupu a instalaci domovního zvonku napojeného na elektrické otevírání dveří.					
Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 4 ZZVZ						
<b>Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH</b>				<b>22 208,10</b>	tl.	<b>0,38%</b>
<b>Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem</b>				<b>22 208,10</b>	tj.	<b>0,38%</b>
<b>Předpokládaný vliv na:</b>			<b>termín díla: NE</b>			
			<b>na kvalitu díla: NE</b>			
			<b>na cenu díla: ANO</b>			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						22 208,10
	M21	Elektromontáže				22 208,10
	210-03	Nové zvonkové tablo, domácí telefony pro 4 bytové jednotky	kpl	1,000	20 958,10	20 958,10
	210-04	Nová světla u vchodů	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00

Absolutní hodnota změny z SOD

22 208,10

22 208,10

20 958,10

1 250,00



Změnový list č.10							
		<b>Stavební úprava bytových domů č.p. 79 a 199 v Melči</b>					
Předmět ZL:		Nová dešťová kanalizace					
Popis změn		Změnový list obsahuje: Realizaci nové dešťové kanalizace od vyměněných svodů. Stávající kanalizace byla neprůchodná, resp. u jednoho svodu chyběla úplně.					
		Jedná se o změnu podle paragrafu 222 odstavec 6 ZZVZ					
<b>Cenový nárůst po změně - Celkem bez DPH</b>				<b>18 473,00</b>	tl.	<b>0,32%</b>	
<b>Absolutní hodnota změny z ceny SOD celkem</b>				<b>18 473,00</b>	tj.	<b>0,32%</b>	
		<b>Předpokládaný vliv na:</b>		<b>termín díla: NE</b>			
				<b>na kvalitu díla: NE</b>			
				<b>na cenu díla: ANO</b>			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	
						<b>18 473,00</b>	<b>18 473,00</b>
	721	Vnitřní kanalizace				18 473,00	
	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	16,000	911,00	14 576,00	14 576,00
	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	4,500	866,00	3 897,00	3 897,00

Absolutní hodnota změny z SOD