

Fránek Architects s.r.o.
Paní Ing. Simona Blochová

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
- / -

NAŠE ZNAČKA
PM-4617/2022/5203/Ka

VYŘIZUJE
Ing. Eva Kacálková
+420 541 637 412
kacalkova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
22. 2. 2022

Stavební úpravy domu Porhajmova 18

(k. ú. Židenice, ORP Brno, kraj Jihomoravský, ČHP 4-15-02-1096-0-10)

Charakteristika akce:

Dne 26. 1. 2022 nám byla předložena žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru pro územní a stavební řízení, kterou zpracovala společnost JTProjekt Com s.r.o. (11/2021). Investorem stavby je Statutární město Brno, Městská část Brno – Židenice.

Záměrem budou dotčeny pozemky parc. č. 189 a 188 v k. ú. Židenice. Předmětem jsou stavební úpravy stávajícího bytového domu a jeho nadstavba o jedno podlaží, vč. realizace nové přípojky kanalizace s retenční nádrží, přístavba objektu – zastřešení stávajícího dvora a opravu zdi na hranici pozemku.

V rámci stavebních úprav bude provedena nová přípojka kanalizace do jednotné veřejné kanalizace. Stávající přípojka bude zaslepena. Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže o objemu 19,5 m³. Odtok bude regulován ve škrtkové šachtě na povolené množství 2,387 l/s. U retenční nádrže je součástí škrtkové šachty i bezpečnostní přepad.

K předmětné akci bylo vydáno stanovisko správce povodí zn. PM039664/2016-203/Ho ze dne 18. 7. 2016.

Stavba je navržena mimo stanovené záplavové území.

Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DYT_0650 Svítava od toku Punkva po ústí do toku Svratka a ve vodním útvaru podzemních vod 22410 Dyjsko-svratecký úval.

Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.

Stanovisko správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

s t a n o v i s k o :

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých

zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

- Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Ing. Jan Pešek

vedoucí útvaru správy povodí