

Odůvodnění veřejné zakázky (VZ)

zpracované v souladu s ustanovením § 156 zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") a v souladu s ust. §§ 2 - 8 vyhl. č. 232/2012 Sb. (dále jen "vyhláška")

Identifikace veřejné zakázky:

název VZ:	Vranov u Brna, kostel Narození Panny Marie, restaurování výmalby klenby	
druh VZ:	služby	nadlimitní
zveřejnění na profilu, evid. číslo:	19.2.2016	528765

Zadavatel veřejné zakázky:

název zadavatele:	Římskokatolická farnost Vranov u Brna
adresa zadavatele:	Vranov 7, 664 32 Vranov
IČ zadavatele:	49461796

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky:

Popis potřeb, které mají být splněním VZ naplněny: (zadavatel popíše své potřeby pro řádné zajištění svěř. úkolů - změny oproti PO)
Zadavatel požaduje kompletní provedení zadaného předmětu díla, který je finančně podporován Programem zachrany architektonického dědictví a dotačním titulem Jihomoravského kraje a je předmětem zpracovaného projektu pro žádost o získání příslušných dotačních titulů na příslušný kalendářní rok. Předmět plnění je z cca 75% finančního plnění službou (restaurátorské práce), zbývající části jsou stavební práce (statické zajištění trhlin a lešenářské práce). Přesný rozsah předmětu zadávané VZ je specifikován v ZD.
Popis předmětu veřejné zakázky: (zadavatel stručně popíše předmět veřejné zakázky - změny oproti PO)
Restaurátorské práce budou spočívat v obnově výmalby nástěnné figurální malby. Stavební práce zahrnují statické zajištění trhlin, instalace 2 kotevních lan, lešenářské práce.
Popis vzájemného vztahu předmětu VZ a potřeb zadavatele: (zadavatel popíše, do jaké míry přispěje realizace předmětu VZ k naplnění jeho potřeb - změny oproti PO)
Předmět plnění VZ nelze realizovat bez zadávacího řízení, které je nezbytnou podmínkou pro čerpání finančních prostředků z veřejných zdrojů.
Předpokládaný termín splnění VZ: (zadavatel vymezí, kdy bude VZ splněna-datem nebo čas.úsekem - změny oproti PO)
31. 10. 2024 Poznámka: při stanovení data ukončení prací zadavatel vycházel z reálné možnosti získaných dotací pro jednotlivé kalendářní roky s přímou vazbou na předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, tedy 9 restaurátorských sezón. Z tohoto důvodu je nanejvýš pravděpodobné, že bude termín ukončení v návaznosti na výši vítězné nabídkové ceny a skutečně přidělených finančních prostředků v průběhu plnění aktualizován.
Popis rizik souvisejících s plněním VZ, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek (nerealizace VZ, prodlení s plněním VZ, snížení kvality plnění VZ, vynaložení dalších fin. nákladů)
Podstatnou částí předmětu plnění zadávané VZ je provedení restaurátorských prací, které musí být realizovány oprávněnými restaurátory v odpovídající kvalitě a požadavcích specifikovaných v záměru restaurátorské obnovy a dle vydaného závazného stanoviska. Proto zadavatel vymežil podrobně požadavky na kvalifikaci dodavatelů, a to zejména ve vztahu k restaurátorským pracem.
Zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky
Zadavatel varianty nepripouští
Zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní VZ plnění plánovaného cíle
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost VZ

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady podle § 3 odst. 2 vyhlášky:

Zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kval. předpoklady ve vztahu k předmětu VZ a k rizikům souvisejícím s plněním VZ.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na:

seznam významných služeb <i>(povinně vyplní, pokud požad. fin. hodnota všech význ. služeb činí v souhrnu min. 3-násobek předpokládané hodnoty)</i>	Finanční hodnota prokazovaných významných služeb činí úhrnem 1,0 mil. Kč, což nepřevyšuje 3-násobek předpokládané hodnoty VZ (v části služby).
předložení seznamu techniků nebo technických útvarů <i>(povinně vyplní, pokud požaduje více jak 3 techniky nebo technické útvary)</i>	není požadováno
předložení popisu technického vybavení a opatření k zajištění jakosti	není požadováno
na provedení kontroly technické kapacity a opatření k zajištění jakosti	není požadováno
předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo jeho odb.zaměstnanců <i>(povinně vyplní, pokud požaduje vzdělání vyšší než SŠ a praxi delší než 3 roky)</i>	Pro realizaci služeb požaduje zadavatel doložit oprávnění MK ČR k restaurování figurální nástěnné malby
předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců	není požadováno
předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení	není požadováno

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek VZ na dodávky podle § 4 vyhlášky:

Zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek ve vztahu ke svým potřebám a rizikům souvisejícím s plněním VZ.

Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící:

delší lhůtu splatnosti faktur naž 30 dnů	Splatnost faktur 30 dnů.
požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu <i>(pokud přesahuje 2-násobek předpokládané hodnoty)</i>	Pojištění ve výši 5 mil. Kč nepřesahuje 2-násobek předpokládané hodnoty VZ
požadavek bankovní záruky <i>(pokud má být vyšší než 5 % ceny VZ)</i>	není požadováno
požadavek na záruční lhůtu delší než 24 měsíců	Záruční doba 60 měsíců je požadována s ohledem na prováděné stavební a zejména restaurátorské práce, které musí zaručovat dlouhodobou kvalitu provedení.
smluvní pokutu za prodlení dodavatele za každý den prodlení <i>(pokud má být vyšší než 0,2 % předp. hodnoty VZ)</i>	smluvní pokuta z prodlení nepřesahuje 0,2% z předpokládané hodnoty VZ

smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur (pokud má být vyšší než 0,05 % z dlužné částky za den prodlení)	dle zákona
další obchodní podmínky stanovené nad rámec § 5 odst. 2 vyhlášky (zadavatel odůvodní OP ve vztahu ke svým potřebám a rizikům souvisejícím s plněním VZ)	Obchodní podmínky (OP) jsou v podobě smlouvy o dílo obligatorního charakteru. OP řeší mimo jiné požadavky na kvalitu, řešení změn díla, zajištění díla, řešení reklamací vad díla, práva a povinnosti smluvních stran při realizaci díla.

Odůvodnění vymezení technických podmínek VZ podle § 5 vyhlášky:

Veškeré technické podmínky jsou vymezeny v zadávací dokumentaci, jejíž součástí je projektová dokumentace a záměr na restaurátorské práce. ZD je zpracována s ohledem na požadavky restaurování, provozní potřeby zadavatele a s ohledem na dodržení norem a předpisů.

Odůvodnění stanovení hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky:

Zadavatel zvolil jako základní hodnotící kritérium nejnížší nabídkovou cenu jako celkovou (včetně DPH)		
Hodnotící kritérium	Odůvodnění	
Nabídková cena	100%	Nabídková cena je stanovena za realizaci celého předmětu plnění.

Odůvodnění předpokládané hodnoty VZ podle § 7 vyhlášky:

Hodnota	7.400.000 Kč bez DPH
Odůvodnění	Předpokládaná hodnota VZ zakázky byla stanovena podle projektové dokumentace - kontrolního rozpočtu na stavební práce, lešenářské práce a kvalifikovaný odhad s ohledem na složitost a rozsah restaurátorských prací, přičemž ke stanovení hodnoty vlastních restaurátorských prací byly využity poznatky z jiných obdobných zakázek.