



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zpracovaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále rovněž jen „zákon“ nebo „ZZVZ“), a to k otevřenému řízení v rámci nadlimitní veřejné zakázky na služby (dále jen „zadávací dokumentace“ nebo „ZD“) pro veřejnou zakázku s názvem

„Pokos travnatých ploch – Brno-Komín – Lokalita č. 1“

1. Identifikace veřejného zadavatele:

Zadavatel

Název zadavatele: **Statutární město Brno, městská část Brno – Komín**
Sídlo: Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno
IČO: 44992785
Zastoupen: **Mgr. Miladou Blatnou, starostkou**
(dále jen „zadavatel“)

Identifikace smluvního zástupce zadavatele (§ 43 ZZVZ)

Zástupce zadavatele: GrantPoint, s.r.o.
Sídlo: Vídeňská 277/68, 639 00 Brno
IČO: 02015188
Kontaktní osoba zadavatele: **Mgr. Ing. Petr Zatloukal**
Email: zatloukal@grantpoint.cz
tel: +420 777595086

(Zadávací podmínky byly vypracovány zástupcem zadavatele ve spolupráci se zadavatelem, zástupce zadavatele je tak osobou podílející se na zpracování kompletních zadávacích podmínek ve smyslu § 36 odst. 4 ZZVZ.)

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/822200e7-21f5-468a-a9dd-910ff7f99bc8>

Uveřejnění ve VVZ:

Oznámení o zahájení zadávacího řízení odesláno do Věstníku veřejných zakázek dne 31. 07. 2025 a uveřejněno pod Evidenčním číslem formuláře F2025-043185 a Evidenčním číslem zakázky Z2025-043185 dne 01. 08. 2025.

2. Specifikace rámce veřejné zakázky:

2.1 Tato zadávací dokumentace je vyhotovena jako podklad pro podání nabídek ve smyslu zákona. Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

2.2 Tato veřejná zakázka (dále rovněž jen „VZ“) je zadávána **v otevřeném řízení** dle ustanovení § 3 písm. b) zákona. Jedná se o **nadlimitní veřejnou zakázku na služby** dle ustanovení § 14 odst. 2 a § 25 zákona. Práva, povinnosti či podmínky v této ZD neuvedené se řídí zákonem.

2.3 Podle nařízení Komise (ES) č. 2151/2003, kterým se mění nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 o společném slovníku pro veřejné zakázky (CPV), je předmět plnění zařazen do kategorie: „zahradnické služby“ – CPV 77300000-3, další předmět: „služby při údržbě pozemků“ – CPV 77314000-4.

2.4 Na základě tohoto zadávacího řízení má zadavatel zájem uzavřít **realizační smlouvu (dále rovněž jen „realizační smlouva“ nebo „smlouva“), a to s termínem plnění na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou a možností smlouvu vypovědět bez udání důvodů. Zadavatel předpokládá plnění dle realizační smlouvy od 01. 11. 2025 za předpokladu předchozího nabytí účinnosti realizační smlouvy.** Datum nabytí účinnosti realizační smlouvy je však podmíněn řádným ukončením tohoto zadávacího řízení. Z uvedeného důvodu si zadavatel vyhrazuje právo na rozsahem odpovídající odložení předpokládané účinnosti smlouvy a zahájení plnění smlouvy a účastník je povinen na tento požadavek zadavatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména úpravy cen, přistoupit. Bližší podrobnosti jsou stanoveny v příloze č. 1 této ZD.

3. Vymezení předmětu zakázky

3.1 Na základě této veřejné zakázky bude uzavřena smlouva, na základě které bude vybraný dodavatel na svou odpovědnost a náklady provádět na ve smlouvě specifikované lokalitě zejména na území městské části Brno-Komín pokos travnatých ploch, výhrab listí a související péči o zeleň, přičemž **podrobnější specifikace předmětu plnění je uvedena v návrhu realizační smlouvy, který tvoří Přílohu č. 1 této ZD (Obchodní a platební podmínky – viz čl. 6 této ZD). Blíže viz čl. 3.3 této ZD.**

3.2 **Zadavatel ve smyslu § 97 ZZVZ umožňuje prohlídku místa plnění,** přičemž nad rámec veřejné přístupnosti místa plnění je zadavatelem prohlídka místa plnění rovněž organizována, kdy zadavatel určuje následující dobu organizované prohlídky místa plnění: **dne 11. 08. 2025 v 09:00 hodin**, místo zahájení prohlídky: u vstupu na hřbitov v městské části Brno-Komín (spodní parkoviště).

Kontaktní osoba pro prohlídku místa plnění: Ing. Miroslav Hajdík, tel.: 725 081 557, e-mail: hajdik@komin.brno.cz

Zadavatel **doporučuje** s ohledem na řádné nacenění nabídky a řádné a včasné plnění VZ se prohlídky místa plnění zúčastnit a seznámit se před podáním nabídky s místem plnění.

3.3 Specifikace VZ dle čl. 2.1 ZD a místa plnění

Specifikace místa plnění a výměry je obsažena v příloze č. 2 ZD, která bude v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení tvořit přílohu č. 1 návrhu realizační smlouvy (Seznam ploch veřejné zeleně, vč. mapové části).

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

4.1 Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 16 a násl. zákona, přičemž celková předpokládaná hodnota VZ činí **3 640 000 Kč bez DPH,**

přičemž souhrn vyhrazeného plnění dle § 100 odst. 3 zákona specifikovaného v čl. 4.2 ZD činí z této hodnoty 840 000 Kč bez DPH.

Ve smyslu § 21 odst. 1 písm. b) zákona tak byla u smlouvy na dobu neurčitou pro stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky rozhodná předpokládaná výše úplaty za 48 měsíců, která bez souhrnu výše uvedeného vyhrazeného plnění dle § 100 odst. 3 zákona specifikovaného v čl. 4.2 ZD činí 2 800 000 Kč bez DPH, tj.: za 1 rok plnění: 700 000 Kč bez DPH.

4.2 Zadavatel si u VZ vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 3 zákona možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb (dále jen „opční právo“), přičemž podmínky pro nové služby musí odpovídat podmínkám pro použití jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona, předpokládaná hodnota nových služeb u VZ činí 30 % předpokládané hodnoty VZ, tj.

Předpokládaná hodnota opčního práva činí: **840 000 Kč bez DPH.**

Předpokládaná doba a rozsah poskytnutí nových služeb dle § 100 odst. 3 zákona:

Rozsah nových služeb (opční právo) je vymezen **30 %** předpokládané hodnoty VZ a územím, na kterém je či v budoucnu bude zadavatel povinen pečovat o veřejnou zeleň.

Předpokládaná doba nových služeb bude při dodržení zákona odpovídat plnění na dobu neurčitou, s šestiměsíční výpovědní lhůtou a možností smlouvu vypovědět bez udání důvodů, přičemž opční právo je koncipováno za účelem možnosti zadavatele reagovat na nárůst či modifikaci rozsahu území, na kterém je zadavatel povinen pečovat o veřejnou zeleň.

4.3 Opční právo dle čl. 4.2 ZD vyžaduje dohodu s dodavatelem předmětného plnění a nelze ze strany zadavatele bez dohody jednostranně vyžadovat, přičemž základ konkrétního nacenění opčního práva bude dán v souladu se zákonem poměrem odpovídající nabídkové ceny dle uzavřené smlouvy v rámci VZ a sesmluvněné výměry v rámci VZ násobeným nově požadovanou výměrou, přičemž mohou být současně zohledněna specifika nově požadovaného plnění v kontextu možností daných § 222 ZVZ.

5 Lhůta a způsob podání nabídky:

5.1 Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek, přičemž lhůta pro podání nabídek končí dne 01. 09. 2025 ve 12:00 hodin.

5.2 Nabídka bude předložena v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje - profilu zadavatele, a to v rámci předmětné veřejné zakázky na následující adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/822200e7-21f5-468a-a9dd-910ff7f99bc8>

5.3 Účastník musí být řádně registrovaným dodavatelem v elektronickém nástroji. Zadavatel upozorňuje účastníka, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému, který má 3 pracovní dny na akceptaci nebo zamítnutí registrace, pokud žádost o registraci nebude obsahovat veškeré požadované údaje.

5.4 Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, *.pdf, *.jpeg, JPREG nebo *.gif. Je možné použít kompresi v ZIP archivu. V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za účastníka, příp. osoba oprávněná zastupovat účastníka.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li stanoveno zákonem či dále jinak, a musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

5.5 Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle vzoru, který je Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace. Na e-mail této kontaktní osoby ve věci veřejné zakázky mohou být doručovány zejména výzvy k doplnění nebo objasnění nabídky, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a další dokumenty a informace související se zadávacím řízením.

5.6 Za řádné podání nabídky a za podání nabídky včas odpovídá dodavatel. Otevírají se pouze nabídky podané ve lhůtě pro podání nabídek.

5.7 K nabídkám, které nebyly doručeny způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci nebo nebyly doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, se nepřihlíží.

5.8 Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se podávají v elektronické formě, nebude probíhat veřejné otevírání nabídek. Zadavatel s ohledem na podání nabídek v elektronické formě a v souladu se zákonem nebude poskytovat protokol o otevírání obálek. Účastníci veřejné zakázky budou informováni v souladu se zákonem.

6. Obchodní, platební a technické podmínky

6.1 S vybraným dodavatelem bude uzavřena realizační smlouva, jejíž návrh účastníci předloží jako součást své nabídky. Účastník předloží osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele řádně podepsaný návrh realizační smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 1 této ZD**, který bude doplněn pouze o zadavatelem požadované identifikační údaje dodavatele, o nabídkovou cenu účastníka v zadavatelem požadované struktuře a další údaje specifikované touto zadávací dokumentací.

6.2 Návrh realizační smlouvy obsažený v nabídce účastníka nesmí být nad rámec zákona a v této zadávací dokumentaci stanoveného nikterak doplňován či měněn. **Obchodní, platební a technické podmínky jsou detailně specifikovány v návrhu realizační smlouvy, který tvoří Přílohu č. 1 této ZD a příloze č. 2 ZD, která bude v nabídce přiložena jakožto příloha č. 1 Smlouvy.**

6.3 Platba za plnění bude probíhat měsíční paušální částkou – viz Příloha č. 1 této ZD.

7. Vysvětlení, doplnění nebo změna zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytováno v souladu s ustanovením § 98 ZZVZ. Účastník je oprávněn po zadavateli dle zákona a v jeho mezích požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě stanovené v ustanovení § 98 ZZVZ. Změna a doplnění zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 99 ZZVZ.

Elektronická písemná komunikace bude uskutečněna prostřednictvím elektronického nástroje u předmětné veřejné zakázky na adrese profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/822200e7-21f5-468a-a9dd-910ff7f99bc8>

8. Doba a místo plnění zakázky:

8.1 Doba plnění: Smlouva na dobu neurčitou s možností smlouvu vypovědět bez udání důvodů s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Předpokládaná účinnost smlouvy je stanovena v čl. 2 této ZD. Bližší specifikace je obsažena v obchodních podmínkách, které tvoří **Přílohu č. 1 této ZD**

8.2 Místo plnění: Území městské části Brno-Komín, přičemž detailní specifikace je obsažena v obchodních podmínkách, které tvoří **Přílohu č. 1 této ZD**

9. Kritéria pro hodnocení zakázky a způsob hodnocení:

9.1 Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 odst. 2 zákona dle ekonomické výhodnosti nabídek, a to tak, že kritériem hodnocení je nejnížší nabídková cena dle č. 9.2 ZD a doplňkovým druhým kritériem při rovnosti cen je počet odborných pracovníků dle čl. 9.3 ZD – viz níže.

9.2 Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za 1 rok poskytování předmětu plnění, kterou účastník uvede v čl. 4.1 návrhu realizační smlouvy, který tvoří Přílohu č. 1 této ZD, od nejnížší po nejvyšší. Přičemž nejvhodnější nabídkou v prvním kritériu bude ta s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Analogicky tomuto pravidlu bude sestaveno celkové pořadí zbývajících nabídek.

9.3 Zadavatel dále stanoví, že při rovnosti nabídkových cen u prvních nabídek v pořadí dle uvedeného kritéria nejnížší nabídkové ceny budou dále takové nabídky hodnoceny podle počtu odborných pracovníků dle čl. 10.4.2 ZD specifikovaných v čl. 2.5 smlouvy v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení, přičemž nabídky s vyšším počtem odborných pracovníků specifikovaných v čl. 2.5 smlouvy jsou při rovnosti nabídkových cen výhodnější, a to až do počtu 8 odborných pracovníků. Zadavatel tak stanoví, že nabídky s počtem odborných pracovníků větším než 8 budou hodnoceny, jako kdyby obsahovaly pouze 8 odborných pracovníků. V případě více nejvhodnějších nabídek dle předchozího postupu (tj. shodná výše nejnížší nabídkové ceny a shodný počet odborných pracovníků) bude rozhodnuto za účasti účastníků zadávacího řízení, kteří se umístili na prvním místě v pořadí, jimi předem odsouhlaseným postupem losem.

9.4 Účastník není oprávněn podmínit předkládanou nabídku. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot v nabídce v částech, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení nabídkové hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel požaduje.

9.5 Zadavatel stanoví, že nabídková cena uvedená v čl. 4.1 návrhu smlouvy za 1 rok plnění nižší než 560 000,- Kč bez DPH bude zadavatelem považována za mimořádně nízkou nabídkovou cenu a dodavatel s takovou nižší nabídkovou cenou bude ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

10. Požadavek na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel požaduje prokázání základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikace v níže uvedeném rozsahu.

10.1 Základní způsobilost (§ 74 zákona)

Účastníci prokážou základní způsobilost dle § 74 zákona předložením dokladů dle ust. § 75 odst. 1 zákona. Účastníci předloží:

10.1.1 Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona

- 10.1.2 Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona
- 10.1.3 Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) a písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona. (Účastníci mohou použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace nebo jiné čestné prohlášení stejného obsahu.)
- 10.1.4 Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona a
- 10.1.5 Výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení, v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Zadavatel si vyhrazuje, že doklady k prokázání základní způsobilosti mohou být v nabídce nahrazeny čestným prohlášením.

10.2 Profesní způsobilost (§ 77 zákona)

Účastníci prokáží splnění profesní způsobilosti dle ust. § 77 odst. 1 a 2 zákona, a to předložením těchto dokladů:

10.2.1 Výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence ve vztahu k České republice, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

10.2.2 Dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro živnost:

- **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost.**

či

- **Poskytování technických služeb**

10.3 Ekonomická kvalifikace (§ 78 zákona)

Zadavatel nepožaduje ekonomickou kvalifikaci.

10.4 Technická kvalifikace (§ 79 zákona)

Účastníci prokáží splnění technické kvalifikace předložením:

10.4.1 dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

seznamu významných dodávek nebo významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Minimální úroveň:

Minimálně **1 služba obdobného charakteru**, jejímž předmětem byla údržba zeleně vč. pokosu trávy o minimálním finančním objemu těchto prací provedených dodavatelem alespoň 300.000,- Kč bez DPH. Prováděl-li dodavatel služby obdobného charakteru definované výše za pomoci poddodavatelů, jako poddodavatel nebo ve sdružení (společnosti několika dodavatelů), minimální finanční objem služeb obdobného charakteru definovaných výše, prováděných samotným dodavatelem, musel dosáhnout alespoň 300.000,- Kč bez DPH. Služby provedené v rámci několika smluvních vztahů nelze sčítat (tzn., každá služba uskutečněná na základě jednoho smluvního vztahu musela dosáhnout minimálně 300.000,- Kč). Zadavatel v kontextu předchozí věty považuje za jeden smluvní vztah rovněž souhrn samostatných objednávek od jednoho objednatele v rámci jednoho kalendářního roku.

Způsob prokázání kvalifikace:

Účastníci předloží: Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

10.4.2 dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona

účastník předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na splnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Dále účastník předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

Zadavatel v rámci prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje, aby se na plnění veřejné zakázky osobně podílel 1 odborný pracovník (odborný pracovník ve věcech provozních dle článku 9.1 realizační smlouvy), který má **dosažené SŠ vzdělání v oboru zahradnictví nebo praxi v oboru v délce trvání minimálně 2 roky.**

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria:

- sdělením identifikačních údajů odborného pracovníka – jméno a příjmení, bydliště, datum narození,
- předložením dokladu o dosaženém SŠ vzdělání v oboru zahradnictví nebo dokladem o vykonané praxi v oboru v délce trvání minimálně 2 roky ve formě profesního životopisu.

Odborný pracovník bude při plnění veřejné zakázky po celou dobu osobně přítomen na místě plnění.

10.4.3 dle ust. § 79 odst. 2 písm. j) zákona

účastník předloží přehled nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění této veřejné zakázky k dispozici. Zadavatel požaduje, aby účastník předložil seznam formou čestného prohlášení, ze kterého bude pro plnění této veřejné zakázky vyplývat zajištění:

- 1x profi pojezdové travní sekačky se sběracím košem (umožňující rovněž seč trávy na některou výšku z rozsahu 8-12 cm a dále na nižší výšku trávy)
- 3x profi křovinořez
- 2x malotraktor (v kategorii N1 dle vyhlášky č. 341/2002, v platném znění) nebo jiný profesionální stroj se žacími zařízeními a sběracím košem na seč travnatých ploch (musí umožňovat seč trávy na některou výšku z rozsahu 8-12 cm a dále na nižší výšku trávy); nejvyšší přípustná hmotnost každého malotraktoru či stroje nesmí převyšovat 3,5 tuny,
- 1x komunální vozidlo kategorie N1 (dle vyhlášky č.341/2002, v platném znění) nebo nákladní vozidlo kategorie N2 (dle vyhlášky č.341/2002, v platném znění) na svoz odpadu

Zadavatel požaduje, aby v uvedeném přehledu dodavatel prokázal, že disponuje v tomto článku ZD uvedeným technickým zařízením, které bude použito při realizaci plnění VZ.

Zadavatel dále pro odstranění pochybností stanoví, že dispozice výše uvedenými technickými zařízeními může být prokazována rovněž pomocí tzv. multifunkčních zařízení, kdy požadovaná specifikace technického zařízení může být dodavatelem v rámci funkčnosti sestavována a měněna na bázi společných technických platforem. Zadavatel tak v této souvislosti požaduje, aby byl dodavatel schopen předložit jednotlivá výše uvedená zařízení ve lhůtě pro podávání nabídky dle této ZD postupně a nikoliv všechna najednou.

10.5 Prokazování způsobilosti a kvalifikace

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli současně; v takovém případě předloží dodavatelé společnou nabídku v souladu zejména s § 82 zákona. Zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) zákona požaduje, aby účastníci v nabídce doložili, jak bude rozdělena odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. **Dodavatel je v tomto případě povinen postupovat podle § 83 a násl. zákona.**

Dodavatelé rovněž mohou prokázat splnění kvalifikace nebo její části i podle § 86, § 226 a násl. nebo § 233 zákona. **Zadavatel si však v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona vyhrazuje, že doklady prokazující splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace nelze prokázat v nabídce čestným prohlášením.** Kvalifikaci a způsobilost lze v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, rovněž prokázat jednotným evropským osvědčením (zejména § 87 zákona), výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů (zejména § 234 zákona), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (zejména § 228 zákona) nebo v souladu s § 45 odst. 4 zákona.

Doklady prokazující kvalifikaci předkládá dodavatel v kopiích.

10.6 Zadavatel před uzavřením smlouvy odešle vybranému dodavateli výzvu ve smyslu ustanovení § 122 odst. 3 písm. a) zákona.

10.7 Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí dle § 86 odst. 3 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

10.8 Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal v zadávacím řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

11. Požadavek na poskytnutí jistoty:

Zadavatel **nepožaduje** poskytnutí jistoty dle § 41 ZZVZ.

12. Způsob zpracování nabídkové ceny:

12.1 Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu (**za každý 1 kalendářní rok plnění**) pro celý předmět zakázky, přičemž do ceny účastník zahrne veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní provedení předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením, dokončením a předáním dokončeného předmětu plnění zadavateli, včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění předmětu plnění.

12.2 Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není s výhradou dále stanoveného možno nad rámec realizační smlouvou explicitně uvedeného překročit. Změna nabídkové ceny je možná v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde k zákonné změně sazby DPH, a to v rozsahu změny sazby DPH. Nabídková cena tak musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla, tak jak je specifikováno návrhem smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 1 této ZD**. Dodavatel uvede

shodnou výši celkové nabídkové ceny za každý 1 rok plnění celého předmětu plnění v návrhu realizační smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 1 této ZD** a v Krycím listu, který tvoří **Přílohu č. 3 této ZD**.

12.3 Celková nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění:

nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (cena v Kč bez DPH)

výše DPH

nabídková cena včetně DPH (cena v Kč včetně DPH)

13. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

Zadavatel nad rámec změn sazeb DPH nepřipouští překročení výše nabídkové ceny. V podrobnostech viz příloha č. 1 Návrh realizační smlouvy.

14. Zadávací lhůta:

Zadavatel **nestanoví** zadávací lhůtu.

15. Variantní řešení:

Zadavatel **nepřipouští** varianty nabídek.

16. Obsah nabídek

16.1 Nabídka uchazeče bude obsahovat:

- a) **Krycí list** nabídky s doplněnými identifikačními údaji uchazeče a celkovou nabídkovou cenou uchazeče za jeden kalendářní rok plnění smlouvy (viz **Příloha č. 3 této ZD**),
- b) **Prokázání způsobilosti a kvalifikace**
- c) Na základě požadavků zadavatele doplněný **Návrh smlouvy dle přílohy č. 1 této ZD, včetně příloh.**

16.2 Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně dodavatel – výčet dokumentů obsažený v tomto čl. ZD slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky. Pokud v tomto výčtu není uveden dokument, který je účastník povinen doložit do nabídky dle jiných ustanovení ZD či zákona, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.

17. Poskytování ZD dle ustanovení § 48 zákona:

17.1 Kompletní zadávací dokumentace je v souladu se zákonem uveřejněna zdarma ke stažení na profilu zadavatele.

17.2 Adresa profilu zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/822200e7-21f5-468a-a9dd-910ff7f99bc8>

18. Další ustanovení:

18.1 Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popř. její

organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

18.2 Žádná práva na náhradu nákladů spojená s účastí v zadávacím řízení nebudou účastníkům přiznána.

18.3 Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v ZZVZ. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

18.4 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

18.5 Zadavatel si vyhrazuje právo vyžadovat další informace v případě nejasností v nabídce dodavatele.

18.6 Zadavatel požaduje, aby mu vybraný dodavatel předložil před podpisem realizační smlouvy pojistnou smlouvu s pojištěním odpovědnosti za škodu na majetku zadavatele a třetích osob při realizaci plnění VZ.

18.7 Dodavatelé berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, bude vybraný uchazeč osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Uchazeči berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

18.8 U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí před podpisem smlouvy postupem dle zákona údaje o jeho skutečném majiteli ve smyslu § 122 zákona. Vybraný dodavatel je povinen zadavateli zákonem požadované údaje před podpisem smlouvy předložit.

18.9 Odůvodnění postupu ve smyslu § 6 odst. 4 zákona uvedené v ZD:

Zadavatel dodržel zákon při vytváření zadávacích podmínek vzhledem k povaze a smyslu zakázky v kontextu dodržení zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona § 6 odst. 4 zákona v přiměřené míře dané předmětem požadovaného plnění, kdy jako odůvodnění uvádí v ZD zejména následující:

- zadavatel v souladu se zásadou hospodárnosti dbal dodržení všech zákonných zásad v možném a vhodném rozsahu již při vymezení předmětu plnění – viz charakter seče a péče o zeleň, požadavek na technické vybavení a odborné personální zabezpečení,
- v mezích zákona zadavatel nezapověděl možnost využití poddodavatele a neomezil tak účast menších subjektů na plnění VZ,
- způsobilost a kvalifikace byla zadavatelem zvolena tak, aby neomezila menší dodavatele a stále poskytovala adekvátní míru jistoty, že plnění veřejné zakázky bude provedeno kvalitně, odborně a včas.
- zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách opční právo umožňující v zákonném rozsahu flexibilitu plnění při možných budoucích faktických změnách.

Přičemž další projekce zásad dle § 6 odst. 4 zákona by byla způsobilá vzhledem k povaze a smyslu zakázky být nepřiměřenou vzhledem k povinnosti dodržení zásad 3 E, zejména zásady hospodárnosti, a v důsledku by tak vzhledem k povaze a smyslu zakázky nad rámec stanoveného vymezení mohla být nevhodná. Zadavatel tak postupoval v souladu s § 6 odst. 4 zákona ve výše uvedeném rozsahu.

Nedílnou součástí této dokumentace jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 ZD – Návrh realizační smlouvy
- Příloha č. 2 ZD – Specifikace VZ
- Příloha č. 3 ZD – Krycí list nabídky
- Příloha č. 4 ZD – Vzory čestných prohlášení

- Příloha č. 5 ZD – Čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů

Statutární město Brno, městská část Brno-Komín

Mgr. Milada Blatná, starostka městské části