



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: Obec Malšovice

Sídlo : Malšovice 16, PSČ 405 02

IČ : 00261548

Bankovní spojení : KB Děčín

Číslo účtu : 6027431/0100

Zastoupená : starostou obce – pan Jiří Krpálek

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Objednatel“

a

Zhotovitel: Stavby Jetmar s.r.o.

Sídlo: Jílové, Sněžnická 302, 407 01 Jílové

Statutární zástupce: Rudolf Jetmar – jednatel společnosti

IČO: 07791143

DIČ: CZ07791143

Bankovní spojení: ČSOB a.s, pobočka Děčín

Číslo účtu: 287115509/0300

v dalším textu této smlouvy o dílo uváděna rovněž jako „Zhotovitel“,

„Zhotovitel“ společně s „Objednatel“ dále jen „Smluvní strany“

tuto

s m l o u v u o d í l o

I.

Předmět díla

„Smluvní strany“ se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen jako „Smlouva“), na základě které se „Zhotovitel“ zavazuje realizovat dílo:

„Novostavba stezky pro pěší“

Detailnější rozsah prací je specifikován v podkladech pro zhotovení díla, které byly součástí příslušné zadávací dokumentace a zastupitelstvem obce Malšovice schváleny, jako přílohy i této „Smlouvy“.

II.

Místo plnění zhotovitele

Malšovice



III.

Doba provedení díla „Zhotovitelem“

1. Termín zahájení prací (převzetí staveniště): kdykoli od podpisu smlouvy o dílo
nejpozději: do 19.08. 2020
2. Doba realizace zakázky nesmí přesáhnout dobu tří týdnů od dne zahájení prací (převzetí staveniště).

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla dle této „Smlouvy“ byla stanovena dohodou obou „Smluvních stran“ ve výši:

Cena bez DPH	149.398,53	Kč
DPH ve výši	31.373,69	Kč
Cena s DPH	180.722,22	Kč

2. „Zhotovitel“ rovněž ručí za kompletní provedení díla za cenu stanovenou dle čl. IV. odst. 1 této „Smlouvy“. Cena za dílo kryje veškeré náklady, které jsou potřebné pro řádné dokončení díla dle této „Smlouvy“.
3. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

V.

Platební podmínky

„Smluvní strany“ se dohodly na následujícím režimu úhrady ceny za dílo.

1. Zálohová fakturace se provádět nebude.
2. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 14 dnů ode dne doručení „Objednateli“, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet „Zhotovitele“. Před uskutečněním fakturací dále „Zhotovitel“ „Objednateli“ předá veškerou dokumentaci a přílohy dle nabídkového rozpočtu a předávacího protokolu.

VI.

Technické podmínky

Veškeré technické podmínky jsou uvedeny v přílohách této „Smlouvy“, které specifikují rozsah díla. Jsou to: projektová dokumentace, rozpočet, předávací protokol.



VII.

Další podmínky provádění díla

1. „Zhotovitel“ je povinen provádět dílo odborně a v souladu se svými povinnostmi vyplývající z této „Smlouvy“, dle obsahu zadávací dokumentace a obecně platných právních předpisů.
2. „Zhotovitel“ je povinen likvidovat odpady související s prováděním díla v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění.
3. „Zhotovitel“ může pro splnění této „Smlouvy“ využít i třetí osoby. V tomto případě ručí za řádné plnění stejně, jako kdyby příslušné plnění prováděl sám.
4. „Zhotovitel“ odpovídá za škody vzniklé porušením jakýchkoliv svých povinností.
5. Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací nedocházelo k poškozování jiného majetku a k nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod. V případě jakéhokoliv poškození dle výše uvedeného provede „Zhotovitel“ nápravu před uskutečněním fakturací.
6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích až do doby předání hotového díla „Objednateli“, jdou k tíži „Zhotovitele“.
7. „Zhotovitel“ pořídí v průběhu provádění díla fotodokumentaci (min. rozlišení 4 megapixels) v rozsahu min. 100 snímků, kterou „Objednateli“ předá v el. podobě na nosiči CD. Všechny zhotovené snímky budou opatřeny datem.

VIII.

Předání a převzetí

1. „Zhotovitel“ převezme stavbu a předá dokončené dílo protokolárně, což bude stvrzeno podpisy oprávněných osob obou „Smluvních stran“.
2. Za „Objednatele“ se předání díla zúčastní minimálně dva zástupci.
3. V případě, že „Objednatel“ odmítne dílo převzít, musí písemně nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy odmítl dílo převzít sdělit „Zhotoviteli“ důvody, pro které dílo nepřevzal.

IX.

Vady díla a záruky za předmět plnění

1. „Zhotovitel“ odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy a technickými normami.
2. „Zhotovitel“ poskytne „Objednateli“ na dokončené a kompletní dílo záruční lhůtu v délce trvání 100 měsíců ode dne předání díla.
3. „Zhotovitel“ je zavázán odstraňovat vady díla a to na všech součástech plnění dle této „Smlouvy“, které se projeví v záruční lhůtě na své náklady.



X.

Odpovědnost za škodu

1. Za vznik veškerých škod odpovídá až do převzetí díla „Zhotovitel“.
2. „Zhotovitel“ nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, či činností jeho dodavatelů na majetku „Objednatele“, popř. třetích osob a hradí ji ze svých prostředků.

XI.

Smluvní pokuty

1. V případě, že „Zhotovitel“ nesplní svůj závazek provést dílo dle článku III. této smlouvy, uhradí „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla bez DPH dle této smlouvy za každý den prodlení do splnění tohoto závazku.
2. V případě prodlení „Zhotovitele“ s odstraněním vad v záruční době uhradí „Zhotovitel“ „Objednateli“ smluvní pokutu ve výši 800,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení „Objednatele“ s úhradou ceny díla (fakturou), která byla „Zhotovitelem“ řádně vyhotovena a „Objednateli“ doručena, uhradí „Objednatel“ „Zhotoviteli“ smluvní pokutu ve výši 0,25 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně neupravené touto „Smlouvou“ se řídí českým právním řádem.
2. „Objednatel“ si smluvně sjednal činnost technického dozoru kterým je: Jan Horák DiS. MBA, tel. 607 606 066.
3. Tuto „Smlouvu“ lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou „Smluvních stran“.
4. Tato „Smlouva“ nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou „Smluvních stran“. Tato „Smlouva“ je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž obě „Smluvní strany“ obdrží po jednom.
5. „Smluvní strany“ prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato „Smlouva“ byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
6. „Smluvní strany“ potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů, ať už uvedených nebo neuvedených v této „Smlouvě“, vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této „Smlouvy“.
7. Tato „Smlouva“ byla schválena zastupitelstvem obce Malšovice usnesením č. 20/44/714 dne 17.08. 2020.
8. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této „Smlouvy“ připojují „Smluvní strany“, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

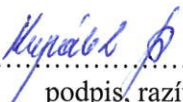


Přílohou a nedílnou součástí této „Smlouvy“ je:
rozpočet
předávací protokol

V Malšovicích dne: 19.08. 2020

V Malšovicích dne: 19.08. 2020

Za „Objednatele“
starosta obce – Jiří Krpálek


.....
podpis, razítko



Za „Zhotovitele“

Iméno a příjmení
Stavby Jemmar s.r.o.
Rudolf Jemmar – ředitel společnosti
Snežnická 302, 401 01 Jilové
IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
Tel: 724 855 806
www.stavbyjemmar.cz
.....
podpis, razítko

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Stezka pro pěší	Objednatel:	Obec Mašovice	IČ/DIČ	00261548
Druh stavby:	liniová	Projektant:	Ing.arch. Daniel Zygula	IČ/DIČ	87584832
Lokalita:	Mašovice - Vilsnice	Zhotovitel:	Stavby Jetmar s.r.o.	IČ/DIČ	07791143/CZ07791143
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	16
JKSO:		Zpracoval:	R. Jetmar	Datum:	06.07.2020

Rozpočtové náklady v Kč

Rozpočtové náklady VRS						
A Základní rozpočtové náklady			B Doplňkové náklady	C Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		Zařízení staveniště	
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		Uzemní vlivy	
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		0,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.		NUS celkem z obj.	

Základ 0%	0,00						
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	149.398,53	0,00	
Základ 21%	149.398,53	DPH 21%	31.373,69	Celkem včetně DPH	180.772,22	0,00	

Projektant:	Objednatel:	Zhotovitel:
		RUDOLF JETMAR
		JEDNATEL SPOLEČNOSTI
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis 06.07.2020

Poznámka:

Stavby Jetmar s.r.o.
 Sněžnická 302, 407 01 Jílové
 IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
 Tel.: 724 855 808
 www.stavbyjetmar.cz

Stavební rozpočet

Název stavby:	Stežka pro pěši				Doba výstavby:	Objednatel:				Obec Malšovice			
Druh stavby:	liniová				Začátek výstavby:	Projektant:				Ing.arch. Daniel Zygula			
Lokalita:	Malšovice - Vlšnice				Konec výstavby:	Zhotovitel:				Stavby Jetmar s.r.o			
JKSO:					Zpracováno dne:	Zpracoval:				R. Jetmar			
	06.07.2020												
C	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Jednotková hmotnost(t)	Celková hmotnost(t)				
11		Přístřeší a přídržné práce					6 380,00		0,00				
1	112101112R00	Kácení stromů listnatých průměru 30 cm, svah 1:5	kus	4,00		180,00			0,00				
2	112201102R00	Odstanění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus	4,00		1 000,00			0,00				
3	112111111R00	Položka se používá bez ohledu na technologii odstranění pařezu	kus	4,00		200,00			0,00	Les Průběh			
4	112106009R00	Spálení větví všech druhů stromů	plm	5,60		150,00			0,00				
12		Odkopávky a protokopky					9 761,95		0,00				
5	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	58,31		50,00	2 915,25		0,00				
6	122201101R00	RTS komentář: V poloze je obsazeno i uložení na dočasnou skládku v příslušné vzdálenosti, pokud na 1 m2 skládky nepřipadá více jak 2 m3 ornice. V opačném případě se uložení musí	m3	69,97		72,00	5 037,55		0,00				
7	122201109R00	Připlatek za lepkovst - odkopávky v hor. 3	m3	69,97		25,00	1 749,15		0,00				
13		RTS komentář: Do měrných jednotek se udává poměrné množství zeminy, které ulpí v nádrži a o které je snížen celkový výkon stroje.											
14		Přemístění výkopku					189,80		0,00				
8	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m3	m3	1,00		100,00			0,00				
9	167101103R00	Přeložení nebo složení výkopku z hor. 1-4	m3	1,00		89,80			0,00				
15		Povrchové úpravy terénu					23 083,72		0,00				
10	161301102R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 10-15 cm do 500m2	m2	466,44		48,00	22 389,12		0,00				
11	180403112R00	RTS komentář: Položka se používá pro souvislé plochy do 500 m2. Založení trávníku parterového výševem na svahu 1:2	m2	446,44		15,00	6 696,60		0,00				
12	564851111RT4	Podklad ze štěrku pod zhrubnutí tloušťky 15 cm	m2	349,83		148,00	51 774,84		132,24				
13	571907211R00	Kryty štěrku a žlutých pozemních komunikací a zpevněných ploch	m2	349,83		25,90	9 060,60		12,92				
14	916581112R00	Posyp kytů lomovými výševkami mlátový povrch 40mm	m2	349,83		25,90	9 060,60		12,92				
15	28324465	Doplňková konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	m	466,44		16,40	7 649,62		0,14				
16	28324466	RTS komentář: Osazení plast. zahradního obrubníku zapuštěného	kus	1 880,00		7,00	13 160,00		0,00				
17	28324466	RTS komentář: Hřeb kotvicí pro obrubník GUTTAGARDEN 250x30 mm	kus	467,00		48,00	22 416,00		0,00				
18	28324466	RTS komentář: Slouží k fixaci obrubníku. 10ks = 1 balení 250x30 mm	kus	467,00		48,00	22 416,00		0,00				
19	28324466	Obrubník zahradní plastový GUTTAGARDEN 45x1000mm	kus	467,00		48,00	22 416,00		0,00				
20	28324466	RTS komentář: Plastový obrubník pro tzv. neviditelné ohraničení trávníku nebo zakončení zatravněvacích tváří Guttagarden a okrajů zámkové dlažby. Plastový obrubník Guttagarden se kotví k	kus	467,00		48,00	22 416,00		0,00				
							149 398,53		0,14				

Poznámka:

Stavby Jetmar s.r.o.
 Sněžnická 302, 407 01 Jilové
 IČ: 07791143 DIČ: CZ07791143
 Tel.: 724 855 808
 www.stavbyjetmar.cz

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

STAVBY NEBO PROVEDENÝCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

Obec Malšovice Malšovice 16, 405 02, Děčín IČ: 00261548	Stavby Jetmar s.r.o. Sídlo: Jílové, Sněžnická 302, 407 01 Jílové Statutární zástupce: Rudolf Jetmar – jednatel společnosti IČO: 07791143
---	--

Předmět plnění dle smlouvy o dílo:

„Novostavba stezky pro pěší“

Termín převzetí staveniště (zahájení prací):

K převzetí staveniště došlo na místě samém dne:^{19.8.}.....2020

připomínky, námítky, stanoviska:

za Objednatele: místostarosta obce Malšovice pan Jiří Krpálek podpis

za Zhotovitele /jméno a příjmení oprávněné osoby/:podpis

za technický dozor objednatel: Jan Horák, DiS. MBA podpis

Termín předání díla (předání dokončené stavby):

dle smlouvy o dílo:^{19.8.}.....2020

K předání díla došlo na místě samém dne:2020

připomínky, námítky, stanoviska:

Práce byly provedeny v dobré kvalitě, bez viditelných závad a nedodělků a v rozsahu smlouvy o dílo.

Při předání díla bylo Zhotovitelem Objednateli dále předáno:

- 1) Prohlášení zhotovitele o kompletnosti a jakosti provedení díla.
- 2) Prohlášení o shodě na vybrané druhy materiálu.
- 3) Prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů.
- 4) Fotodokumentace o průběhu stavby na CD.
- 5) Položkový rozpočet skutečně provedených prací a dodávek.

za Objednatele: místostarosta obce Malšovice pan Dušan Jehlička podpis

za Objednatele: starosta obce Malšovice pan Jiří Krpálek podpis

za Zhotovitele /jméno a příjmení oprávněné osoby/:podpis

za technický dozor objednatel: Jan Horák, DiS. MBA podpis

Doba realizace díla se počítá ode dne následujícího po převzetí stavby. Protokol bude vyhotoven ve dvou provedeních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.