

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s ustanoveními § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“)

Označení veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce podkroví Centra volnočasových aktivit v Chrastavě (dále též „VZ“)

Označení zadavatele

Město Chrastava
sídlo: 463 31 Chrastava, náměstí 1. máje 1
IČO: 00262871
právní forma: Obec
(dále též „zadavatel“)

Předmět VZ

Předmětem plnění VZ měla být rekonstrukce podkroví, výměna střešní krytiny a přístavba zdviže k budově školy v Chrastavě, Turpišově ulici č. p. 407, st. p. č. 446, k. ú. Chrastava I, kdy dotčený objekt je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 12617/5-5536 (bývalá spořitelna). Podrobně byl předmět plnění VZ popsán zejména v přílohách č. 1, 2 a 4 zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Nerelevantní. Zadávací řízení VZ bylo zrušeno.

Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána v podlimitním režimu, ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

Pořadí doručení nabídek	Účastník, sídlo, IČO, právní forma	Celková nabídková cena bez DPH
1.	VERSANA s.r.o. sídlo: č.p. 11, 407 45 Kytlice IČO: 02634767 právní forma: Společnost s ručením omezeným	20.590.105,07 Kč bez DPH
2.	CL-EVANS s.r.o. sídlo: Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa IČO: 26768607 právní forma: Společnost s ručením omezeným	25.379.586,89 Kč bez DPH

Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nerelevantní. Žádný z účastníků zadávacího řízení VZ nebyl vyloučen.

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru

Nerelevantní. Zadávací řízení VZ bylo zrušeno.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele

Nerelevantní. Zadávací řízení VZ bylo zrušeno.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, jednacího řízení bez uveřejnění, nebo zjednodušeného režimu

Nerelevantní. Nebylo použito jednací řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, jednací řízení bez uveřejnění a ani zjednodušený režim.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Důvodem zrušení zadávacího řízení VZ byla ta skutečnost, že v zadávacím řízení VZ byl jediný účastník zadávacího řízení. Dne 27. 05. 2025 doručil zadavateli jeden ze dvou účastníků zadávacího řízení, společnost VERSANA s.r.o., písemné odstoupení ze zadávacího řízení. Tímto odstoupením účastníka zadávacího řízení zanikla tomuto účastníkovi účast v zadávacím řízení, viz ustanovení § 47 odst. 4 písm. a) ZZVZ.

Zadavatel při svém rozhodnutí přihlédl také k tomu, že celková nabídková cena druhého a již také jediného účastníka zadávacího řízení VZ, společnosti CL-EVANS s.r.o., přesáhla předpokládanou hodnotu VZ, přičemž zadavatel si vyhradil v zadávacích podmínkách z rozpočtových důvodů právo zrušit zadávací řízení VZ v případě, že celková nabídková cena bez DPH vítězné nabídky (vybraného dodavatele) přesáhne předpokládanou hodnotu VZ, viz bod 3 a 18 zadávací dokumentace.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nerelevantní. Nabídky byly podávány v souladu s ustanovením § 107 odst. 1 ZZVZ v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje.

Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

Nerelevantní. U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nerelevantní. Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Nerelevantní. Požadavek na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ nebyl stanoven.

V Praze, dne 04. 06. 2025

za osobu zastupující zadavatele v zadávacím řízení
RUNICON consulting s.r.o.
Mgr. Roman Novotný