

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 58601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Č.j.: KHSV/13308/2024/ZR/HOK/Šik
Sp. značka: S-KHSV/13308/2024
Jana Šikulová, Hana Koudelová
jana.sikulova@khsjih.cz,
Vyřizuje: hana.koudelova@khsjih.cz
566 650 833, 566 650 863
Č.j. odesílatele: -
Počet listů/příloh: 1/0

Ve Žďáře nad Sázavou dne 12.6.2024

Město Velké Meziříčí, Radnická 29/1, 594 01 Velké Meziříčí

V zastoupení: Ing. arch. Magdalena Pappová, CUBOID ARCHITEKTI s.r.o., Krohova 2595/43a, 160 00 Praha 6

Velké Meziříčí, Sportovní hala na pozemku parc.č. 3908/1, 3908/2, 3909, 3911/4, 3911/6 a 3911/7 v k.ú. Velké Meziříčí - projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení - závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci stavby „Velké Meziříčí, Sportovní hala na pozemku parc.č. 3908/1, 3908/2, 3909, 3911/4, 3911/6 a 3911/7 v k.ú. Velké Meziříčí“ v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací stavby „Velké Meziříčí, Sportovní hala na pozemku parc.č. 3908/1, 3908/2, 3909, 3911/4, 3911/6 a 3911/7 v k.ú. Velké Meziříčí“ pro společné řízení k umístování a povolování staveb s odkazem na § 13, § 23, § 30, § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. t) zákona o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb ve znění pozdějších předpisů a Nařízení EP a Rady (ES) č. 852/2004 o hygieně potravin, ve znění pozdějších dodatků se **souhlasí**.

Odůvodnění:

Na základě žádosti Ing. arch. Magdaleny Pappové, CUBOID ARCHITEKTI s.r.o., Krohova 2595/43a, 160 00 Praha, zplnomocněné zástupkyně investora stavby, doručené dne 16.5.2024, posoudila KHS kraje Vysočina předloženou projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení výše citované stavby. Projektovou dokumentaci vypracoval CUBOID ARCHITEKTI s.r.o., Krohova 2595/43a, 160 00 Praha v květnu 2024 č. zak. neuvedeno.

Projektová dokumentace řeší umístění a výstavbu nové sportovní haly s víceúčelovým hřištěm, zázemím pro sportovce, vedení klubu a malého občerstvení pro návštěvníky haly. Z konstrukčního hlediska bude sportovní hala řešena jako železobetonový skelet, obvodový plášť bude tvořen samostatnými lehkými sendvičovými panely. Konstrukce a rámy oken a prosklených fasád budou kovové.

Sportovní hala bude sloužit pro tréninky a administrativní činnost sportovních klubů a pro konání sportovních utkání s diváky. Kontrolu pohybu sportovců a diváků bude monitorovat vrátný. Sportovcům a divákům bude sloužit bufet, který bude mít samostatný vstup a hygienické a provozní zázemí, bude tedy v provozu nezávisle na sportovní hale.

Bufet:

Předpokládaná provozní doba občerstvení bude od pondělí do neděle od 10:00 – 22:00 hodin. Provoz budou zajišťovat 2 zaměstnanci. Na zařízení nebude provozována živá ani reprodukováná el. zesilovaná hudba. Předpokládaná kapacita bufetu je cca 20 míst u stolu. Nabízený sortiment: balené potraviny, výrobky studené kuchyně (chlebičky, sendviče, bagety atd.), ohřívání uzeniny, polévky, zeleninové saláty (vše na zařízení dodáváno jako polotovar), nápoje. Příprava nebude využívána jako trvalé pracoviště. Vzhledem k nabízenému sortimentu se předpokládá, že se zaměstnanci budou pohybovat v rámci výdejní plochy a zároveň zázemí provozu.

Dispoziční řešení občerstvení:

vstup do zázemí, které bude využíváno jako šatna a zároveň prostor kde bude umístěna výlevka a skříň na úklidové pomůcky, z tohoto prostoru bude přístupné hygienické zařízení pro personál (předsín s umyvadlem a kabina WC), dále pak sklad potravin a vlastní příprava propojená s prodejní částí občerstvení. Příprava a prodejní část občerstvení s úsekem mytí stolního nádobí bude vybavena odpovídající technologií (příprava – dvoudřez na provozní nádobí, umyvadlo na mytí rukou, pracovní plochy, chladicí zařízení, multifunkční trouba, indukční dvouvařič atd., úsek prodeje – prodejní pult, výčepní pult, kávovar, chladicí vitríny, prosklená lednice, dřez s pracovní plochou, myčka nádobí, nerezová skříň atd.).

Výměna vzduchu, jeho ohřev, chlazení a filtrace bude zajišťována vnitřní VZT jednotkou v podstropním provedení, vybavenou systémem zpětného získávání tepla s deskovým výměníkem. Čerstvý vzduch bude přiváděn přes protidešťovou žaluzii na fasádě. Výfuk odpadního vzduchu bude proveden nad střešní přes výfukovou hlavici. Odtah vzduchu ze zázemí bude přes kuchyňské zákryty a talířové ventily. Centrální VZT jednotka bude plně zajišťovat vytápění a chlazení v prostorech zázemí gastro.

Budova haly je umístěna ve svažitém terénu, veškeré zázemí je tedy umístěné pod terén, směrem od lesa vystupuje pouze jednopodlažní hmota vstupních prostor.

V 1.PP se nachází herní plocha, velká šatna s hygienickým zázemím (4 sprchy, WC kabina, pisoár, dvě umyvadla a sklad) a druhá velká šatna se zázemím (WC kabina pro imobilní, dvě umyvadla a dvě sprchy), dvě malé šatny, každá se svým hygienickým zázemím (3 sprchy, kabina WC s umyvadlem a umyvadlo), dvě malé šatny s propojeným společným hygienickým zázemím ((4 sprchy, kabina WC s umyvadlem a umyvadlo) a dvě šatny pro handicapované každá s hygienickým zázemím (WC kabina pro imobilní, dvě sprchy a umyvadlo). Dvě samostatné šatny se zázemím (kabina WC s umyvadlem a sprcha) jsou vyčleněny pro rozhodčí, ve stejném rozsahu také pro trenéry. Hygienické zázemí pro ženy je v rozsahu tři kabiny WC a umyvadlo a pro muže kabina WC, umyvadlo a dva pisoáry). V tomto podlaží jsou dále umístěny další 4 sklady, technická místnost, místnost pro údržbu, úklidová místnost s výlevkou a ošetrovna s hygienickým zázemím (WC, sprcha, umyvadlo).

V 1. NP se nachází vstupní chodba, recepce s hygienickým zázemím a kuchyňkou, bufet, WC kabina pro imobilní ženy a WC kabina pro imobilní muže, hygienické zázemí pro muže (dvě kabiny WC, kabina WC pro imobilní, 6 pisoárů, 4 umyvadla) a pro ženy (4 kabiny WC, WC kabina pro imobilní, kabina pro osobní hygienu a 4 umyvadla). K dispozici je zde multifunkční sál, technická místnost, dvě kanceláře s kuchyňkou, úklidová komora s výlevkou a šatna se zázemím (WC, sprcha, umyvadlo) pro zaměstnance.

Ve 2. NP se nachází ochoz nad prostorem haly.

Objekt je zásoben vodou z veřejného vodovodu, odpadní splaškové vody jsou svedeny do městské kanalizace. Osvětlení je navrženo v souladu s ČSN 12464-1.

Veškeré prostory haly budou nuceně větrány systémem VZT s rekuperací vzduchu, VZT jednotky a jednotky chlazení jsou umístěny na střeše objektu. Zdrojem tepla pro vytápění je tepelné čerpadlo vzduch – voda Climaprofi CZ CHA/G/AF/WP 604-P s hladinou akustického výkonu 87,4 dB. Venkovní jednotka je rovněž umístěna na střeše. Vzduchotechnické jednotky a venkovní jednotka tepelného čerpadla umístěné na střeše objektu mohou být zdrojem hluku pro okolní zástavbu. Součástí projektové dokumentace byla Hluková studie ze dne 14.5.2024 zpracovaná Ing. Karlem Šnajdrem, AKON, Mezholezy 31, 346 01 Horšovský Týn. Nejbližší stavebnímu záměru jsou západním směrem situovány rodinné domy K Novému světu 527/2, U Světlé 1896/33 a U Světlé 2037/37, severovýchodně rodinný dům Sportovní 2041/12 a východním směrem sportoviště, objekt mateřské školy a Hotelová škola Světlá a Střední odborná škola řemesel Velké Meziříčí.

V žádném z jedenácti výpočtových bodů výpočtová hodnota nepřesáhne hygienický limit v denní ani v noční době. Přesto je již navrženo technické opatření zajišťující plnění hygienických limitů z provozu technologických zařízení formou technického dvorku. Veškerá zařízení na střeše jsou umístěna za touto akustickou zástěnou, lze tedy předpokládat, že okolí stavby nebude provozem sportovní haly ovlivněno.

Při realizaci stavby může vlivem stavebních prací dojít přechodně ke zvýšení hlučnosti v dané lokalitě. Protihluková opatření pro hluk ze stavební činnosti jsou řešena v Souhrnné technické zprávě v odst. B.8 písm. j). V noční době v době od 6.00 do 7.00 hod nebudou probíhat venkovní stavební práce a nebude v provozu obslužná doprava staveniště.

Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních a vnitřních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že uvažovaný záměr není v rozporu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Josef Roháček
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální Žďár nad Sázavou

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

Ing. arch. Magdalena Pappová, CUBOID ARCHITEKTI s.r.o., Krohova 2959/43a, 160 00 Praha 6