

DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO

Dům s pečovatelskou službou Mlýnská

1.

Smluvní strany

Objednatel:

adresa:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

daňový režim:

bankovní spojení:

č. účtu:

ve věcech smluvních

je oprávněn jednat:

ve věcech technických:

Statutární město Brno

Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

primátorem Ing. Petrem Vokřálem

44992785

CZ44992785

plátce DPH

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

111246222/0800

Mgr. Jiří Lahoda, vedoucí Bytového odboru MMB,

Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

Ing. Jitka Kalášková, vedoucí oddělení Bytového odboru

MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel:

se sídlem

zastoupený:

tel:

e-mail:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

č. účtu:

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíle B, vložka 2211

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IMOS Brno, a.s.

Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva

+420 548 129 111

hrouzeke@imosbrno.eu, koudelkae@imosbrno.eu,

strizd@imosbrno.eu, fajtovar@imosbrno.eu

253 222 57

CZ25322257

Komerční banka, a.s., Obchodní centrum Brno

63706641/0100

Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva

Ing. Milan Karásek, ředitel závodu PS Brno

(dále jen Zhotovitel)

V souvislosti s požadavkem na provedení dodatečných stavebních prací č.1 (vícepráce) a požadavkem na odstoupení od výkonu některých prací č.1 (méněpráce) oproti původnímu předmětu díla se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy o dílo:

2.

Čl. 2 Předmět a účel smlouvy se doplňuje o bod 2.5.4. v následujícím znění:

2.5.4. Rozsah předmětu smlouvy se mění o stavební práce, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nejsou obsaženy v předmětu výše uvedené smlouvy o dílo, ale tyto práce jsou nezbytné pro provedení výše uvedeného díla.

Jedná se o :

- Úpravu založení, ležaté kanalizace a rozsahu výkopových prací

Podrobný rozsah změn je specifikován položkovým rozpočtem – změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu tohoto dodatku.

Čl. 3 Lhůty plnění se v odst. 3.2. mění takto:

3.2. Termín dokončení - Zhotovitel se zavazuje dokončit stavbu ve lhůtě **368** dnů ode dne protokolárního předání staveniště, což je prodloužení původního termínu dokončení o 68 dní. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla na základě protokolu podepsaného Zhotovitelem a Objednatelem, jehož součástí bude dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladů potřebných ke kolaudaci.

Čl. 4 Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny odst. 4.1.1. se mění takto:

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši

Cena bez DPH	32 010 384,- Kč
DPH	4 835 667,- Kč
Náklady celkem včetně DPH	36 846 051,- Kč

to je navýšení původní ceny díla o: cena bez DPH 1 113 567,-Kč (cena s DPH 1 280 602,-Kč)

3.

Přílohou tohoto dodatku je nový harmonogram výstavby, který nahrazuje původní harmonogram výstavby v celém rozsahu.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek č.1 nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu.

Dodatek č.1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho dva jsou určeny pro Objednatele, jeden pro Zhotovitele.

4.

Statutární město Brno je povinno při nakládání s veřejnými prostředky dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 zákona č. 61/2006 Sb.).

Dům s pečovatelskou službou Mlýnská

DOLOŽKA

Tento dodatek č.1 byl schválen Radou města Brna na zasedání č. R7/070, konaném dne 28.6.2016

V Brně dne 12-07-2016
Za Objednatele :

vr 

Ing. Petr Vokřál
primátor

vz. Mgr. Petr Hladík
1.náměstek primátora města Brna



V Brně dne
Za Zhotovitele :



IMOS IMOS Brno, a.s.
Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva a generální ředitel

Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva
IMOS Brno, a.s.

Přílohy:

Změnový list č. 1 - Úprava založení, ležaté kanalizace a rozsahu výkopových prací
Nový harmonogram stavby

Změnový list č.1 kterým objednatel a zhotovitel sjednávají následující změnu smlouvy o dílo	
Název projektu: "Dům s pečovatelskou službou Mlýnská"	Změnový list pořadové č.: 1 Úprava založení, ležaté kanalizace a rozsahu výkopových prací
Smlouva o dílo číslo zhotovitele: 201600401/0182/16/PS číslo objednatele: 6216051919 ze dne: 4.5.2016	Datum převzetí tohoto listu objednatelem: Datum převzetí tohoto listu zhotovitelem:
Objednatel/Investor: Statutární město Brno Dominikánské nám. 196/1 602 00 Brno	Zhotovitel: IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174 627 00 Brno
Zástupce objednatele ve věcech technických: Ing.Jitka Kalášková, vedoucí oddělení BO	Poznámky:
Seznam závazných podkladů/dokumentů pevně připojených k tomuto změnovému listu:	
Položkový rozpočet - č.1 BET 01-01 Technická zpráva BET 02-01 Základové konstrukce-tvar D1.1.02-01 Půdorys 1.NP D1.1.11 Řez C-C ZTI 03-01 Půdorys základů ZTI 15-01, ZTI 16-01, ZTI 17-01, ZTI 18-01 Podélné řezy svodným potrubím	
Popis změny: Změna počtu a polohy pilot, rozsahu výkopových prací, úprava ležaté kanalizace a retenční nádrže	
Důvod změny: Sondy vyhodnotily geologický profil a zároveň určily cihelně štěrkové navážky o mocnosti 2,5m. Sondy neobjevily žádné souvislé podzemní stavby. Po zhrnutí ornice GD byly zjištěny suterénní zdi, které se geologickým průzkumem nezjistily. Zjištění zděného podzemní podlaží s navážkou cihel způsobilo posun pilot mimo tyto zdi a kabelovou komoru. Zároveň bylo nutné zvýšit úroveň ležaté kanalizace a retenční nádrže, aby se se snížilo množství výkopů v navážkách.	
Odsouhlasená cena těchto změn bez DPH : 1 113 567,- Kč	Odsouhlasený termín provádění těchto změn: 68 dnů
Pozn:	
Podpis objednatele/Investora: (razítko a podpis)	Datum:
Podpis zhotovitele: IMOS IMOS Brno, a.s. (razítko a podpis) Ing. Robert Suchánek předseda představenstva a generální ředitel	Datum:

102

15

Změnový list č. 01 - Úprava založení, ležaté kanalizace a rozsahu výkopových prací												
Stavba : Objednatel : Zhotovitel :		Dům s pečovatelskou službou Mlýnská Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno IMOS Brno a.s., Olomoucká 174, 627 00 Brno										
Dle SoD							Změna / skutečnost			Rozdílový rozpočet		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	množství	celkem (Kč)	
Díl. 1		Zemní práce - zdivo v podloží objektu										
2	131201102R00	Hloubení nezapažených jam v hor.3 do 1000 m3	m3	73,69	78,90 Kč	5 813,79 Kč	0,00	78,90 Kč	- Kč	-73,69	-	5 813,79 Kč
3	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	78,71	228,00 Kč	17 945,24 Kč	0,00	228,00 Kč	- Kč	-78,71	-	17 945,24 Kč
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	228,29	156,80 Kč	35 795,87 Kč	83,20	156,80 Kč	13 045,76 Kč	-145,09	-	22 750,11 Kč
5	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 141,45	16,20 Kč	18 491,49 Kč	416,00	16,20 Kč	6 739,20 Kč	-725,45	-	11 752,29 Kč
6	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	228,29	224,20 Kč	51 182,62 Kč	83,20	224,20 Kč	18 653,44 Kč	-145,09	-	32 529,18 Kč
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	228,29	133,00 Kč	30 362,57 Kč	83,20	133,00 Kč	11 065,60 Kč	-145,09	-	19 296,97 Kč
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	228,29	11,40	2 602,51 Kč	83,20	11,40 Kč	948,48 Kč	-145,09	-	1 654,03 Kč
9	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním-u výtah šachty	m3	7,20	226,10	1 627,92 Kč	7,20	226,10 Kč	1 627,92 Kč	0,00	-	- Kč
	131301112R00	Hloubení nezapažených jam v hor.4 do 1000 m3	m3				188,38	149,50 Kč	28 162,21 Kč	188,38		28 162,21 Kč
	132301211R00	Hloubení nezapažených rýh v hor.4 do 100 m3	m3				90,30	355,50 Kč	32 102,36 Kč	90,30		32 102,36 Kč
	130901101R00	Bourání konstrukcí cihelných na MV ve výkopávky	m3				109,40	1 220,00 Kč	133 473,92 Kč	109,40		133 473,92 Kč
	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t				473,75	106,00 Kč	50 217,78 Kč	473,75		50 217,78 Kč
	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	t				473,75	139,40 Kč	66 041,11 Kč	473,75		66 041,11 Kč
	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další km	t				6 632,54	15,10 Kč	100 151,30 Kč	6 632,54		100 151,30 Kč
	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t				473,75	207,60 Kč	98 351,04 Kč	473,75		98 351,04 Kč
	Celkem za	1 Zemní práce				163 822,00 Kč			560 580,12 Kč			396 758,11 Kč
	HSV - 1	Zemní práce pro kanalizaci										
1		Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor. 3	m3	390,00	350,00	136 500,00 Kč	0,00	350,00	- Kč	-390,00		-136 500,00
2		Odvoz a uložení výkopku na skládku vč. poplatku	m3	74,00	510,00	37 740,00 Kč	0,00	510,00	- Kč	-74,00		-37 740,00
5		Lože pod potrubí tl. 100 mm z písku vč. zhuštění	m3	18,50	680,00	12 580,00 Kč	22,00	680,00	14 960,00 Kč	3,50		2 380,00
		Obsyp potrubí tl. 300 mm z písku vč. zhuštění	m3	55,50	680,00 Kč	37 740,00 Kč	66,00	680,00 Kč	44 880,00 Kč	10,50		7 140,00
		Zásyp rýh se zhuštěním	m3	316,00	80,00 Kč	25 280,00 Kč	0,00	80,00 Kč	- Kč	-316,00		-25 280,00
		Pažení a rozeptření rýh příložné hl. do 4,0 m - zřízení a odstranění	m2	325,00	93,00 Kč	30 225,00 Kč	75,60	93,00 Kč	7 030,80 Kč	-249,40		-23 194,20
		Hloubení rýh, jam v hor. 4	m3			- Kč	184,32	515,00 Kč	94 923,46 Kč	184,32		94 923,46
		Nakládání suti na dopravní prostředky	t			- Kč	313,34	106,00 Kč	33 214,00 Kč	313,34		33 214,00
		Bourání konstrukcí cihelných na MV ve výkopávky	m3			- Kč	11,47	1 220,00 Kč	13 993,77 Kč	11,47		13 993,77
		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	t			- Kč	313,34	139,40 Kč	43 679,54 Kč	313,34		43 679,54
		Příplatek k odvozu za každý další km	t			- Kč	4 386,75	15,10 Kč	66 239,99 Kč	4 386,75		66 239,99
		Poplatek za skládku stavební suti	t			- Kč	313,34	207,60 Kč	65 049,30 Kč	313,34		65 049,30
		Zásyp rýh a jam z recyklátu betonový fr.0 - 32 mm vč. zhuštění	t			- Kč	223,77	262,90 Kč	58 828,50 Kč	223,77		58 828,50
		Doprava recyklátu na stavbu do 1km	t			- Kč	223,77	139,90 Kč	31 305,09 Kč	223,77		31 305,09
		Doprava recyklátu na stavbu za každý další km	t			- Kč	3 132,75	15,10 Kč	47 304,47 Kč	3 132,75		47 304,47
	Celkem za	Zemní práce pro kanalizaci -1,300 až - 2,870				280 065,00 Kč			521 408,90 Kč			241 343,90 Kč
	PSV - 721	KANALIZACE - dodávka, montáž										
		Potrubí plastové svodné - systém KG dodávka, montáž										
		DN 100	m	20,00	372,00	7 440,00 Kč	20,00	372,00	7 440,00 Kč	0,00		0,00
		DN 125	m	60,00	463,00	27 780,00 Kč	55,00	463,00	25 465,00 Kč	-5,00		-2 315,00
		DN 150	m	90,00	483,00	43 470,00 Kč	110,00	483,00	53 130,00 Kč	20,00		9 660,00
		Retenční nádrž plastová o užitném objemu 6,2 m3 - dodávka, montáž vč. hlídání hladiny, pojižděná vč. poklopu těžkého litinového	ks	1,00	140 932,00	140 932,00 Kč	0,00	140 932,00	- Kč	-1,00		-140 932,00
		Retenční nádrž betonová (např. J 88 bd betonové jímky s.r.o. Bystřice nad Pernštejnem) vč. dorovnání do úrovně terénu o užitném objemu 6,2 m3 - dodávka, montáž vč. hlídání hladiny, pojižděná vč. poklopu těžkého litinového	ks			- Kč	1,00	169 092,00	169 092,00 Kč	1,00		169 092,00
		Šachty kanalizační z bet. dílců - osazení a dodání hl. do 3,0 m, vč poklopu těžkého litinového ,stupadel, prstenců, těsnění, skruží a dna	ks	1,00	19 392,00	19 392,00 Kč	0,00	19 392,00	- Kč	-1,00		-19 392,00
		Zkouška těsnosti kanalizace vodou	m	170,00	11,00	1 870,00 Kč	185,00	11,00	2 035,00 Kč	15,00		165,00
	Celkem za	KANALIZACE - dodávka, montáž				240 884,00 Kč			257 162,00 Kč			16 278,00 Kč

Poznámka: Únosnost základové spáry pod podklad. betonem dle nového zadání změněna z původních 40 MPa na 30 MPa.

