

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění.

1. Smluvní strany.

Obec Ruda nad Moravou

se sídlem: 9. května 40, 789 63 Ruda nad Moravou

IČ: 00303313

DIČ: CZ00303313

Zastoupená: Bronislavem Drozdem, starostou obce

dále jen „*Objednatel*“

na straně jedné

a

Bonita Group Service s.r.o.

se sídlem: Čedlousy 583, 664 24, Drásov

IČ: 27738795

DIČ: CZ27738795

Zastoupené: Miroslavem Kolstrunkem, jednatelem.

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 55 742.

dále jen „*Zhotovitel*“

na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku 3. této smlouvy.

Objednatel se zavazuje od zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku 4. této smlouvy.

3. Předmět díla

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Obnova dětského hřiště v Rudě nad Moravou po povodni“ (dále jen „dílo“), a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Přesný rozsah předmětu plnění je specifikován v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že se s tímto rozpočtem seznámil.

Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 29.10.2025 podaná ve výběrovém řízení vyhlášeném v souladu s ust. § 31 Zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek mimo režim tohoto zákona na zakázku „Obnova dětského hřiště v Rudě nad Moravou po povodni“.

Místem plnění je parc. č. 425/2 a 587/4 k.ú. Ruda nad Moravou a parc. č. 667/6 k.ú. Bartoňov.

Přesné umístění a orientace předmětu díla v prostoru bude realizováno na základě sdělení odpovědného pracovníka Objednatele, kterého si zvolil Objednatel, a které bude odsouhlaseno Objednatelům v předávacím protokolu. Tato orientace musí odpovídat platným normám a předpisům.

Zhotovitel potvrzuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění, a to živnostenské oprávnění na předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změna a odstraňování“ příp. „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“ a disponuje takovými kapacitami, vybavením, zkušenostmi, schopnostmi a odbornými znalostmi, které povedou k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy a je plně způsobilý jej v požadovaném rozsahu, jakosti a čase realizovat.

Při provádění předmětu plnění se zhotovitel zavazuje k těmto činnostem:

- provozování zařízení staveniště, ostrahy a následné likvidaci vlastního zařízení po dokončení a předání předmětu plnění včetně uvedení do původního stavu,
- ekologické likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou, včetně jejich rozřídění, evidence (naložení, odvoz na skládku, skládkovné) a doložení dokladů o této likvidaci,
- provádění denního úklidu staveniště,
- zabezpečení pracovního prostoru proti vstupu nepovolaných osob,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění místa k připojení na odběr energií nutných k provádění díla na náklady objednatelů,
- řízení stavebních a technologických prací,
- obstarání zařízení a materiálu, výroby, dopravy, dodání,
- zabezpečení včas a v potřebném rozsahu ochrany nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí,
- stavebním a montážním pracím,
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek,
- zpracování a dodání předpisů pro provoz a údržbu díla,
- doložení specifikace všech použitých materiálů a případných atestů,
- uvedení díla do provozu,
- poskytnutí záruk na celé dílo,
- provedení všech potřebných revizí a zkoušek,
- odstraňování vad v záruční době,
- obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla,
- zohlednění skutečnosti, že komunikace a plochy v okolí místa provádění díla nelze využít jako skládky materiálů, pokud k tomu objednatel nedá předchozí písemný souhlas.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

Objednatel bere na vědomí, že místo provádění díla musí splňovat základní podmínky stavební připravenosti, zejména musí být očištěno od ostrých předmětů, musí být rovné a případný sklon nesmí přesáhnout 2 %, musí odpovídat normě ČSN EN 1177+A1 nebo ČSN EN 16630 a nesmí jím procházet žádné inženýrské sítě. Objednatel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že místo provádění díla splňuje podmínky stavební připravenosti definované v tomto ustanovení (příp. v související technické dokumentaci, v této smlouvě nebo její příloze nebo v jiném veřejnoprávním nebo soukromoprávním dokumentu, směrnici, normě nebo rozhodnutí). V případě, že místo provádění díla nebude splňovat podmínky stavební připravenosti ani do 5 dnů od doručení písemné žádosti Objednateli o poskytnutí součinnosti, má Zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit.

Objednatel bere na vědomí, že provedení díla může vyžadovat splnění veřejnoprávních nebo soukromoprávních podmínek pro provedení díla, zejména územní rozhodnutí, stavební povolení, souhlasy

vlastníků nemovitostí nebo jiných zainteresovaných osob, závazná stanoviska či vyjádření jakýchkoliv orgánů veřejné moci či provozovatelů infrastruktury, které jsou nebo mohou být nezbytné pro provedení díla, a tyto nejsou ze strany Zhotovitele v žádném rozsahu zajišťovány a nejsou součástí díla. Zpřístupněním místa provádění díla Zhotovitel bez dalšího předpokládá, že jsou splněny všechny podmínky uvedené v tomto ustanovení. Lhůta pro provedení díla se bez dalšího posouvá o počet dnů, během kterých nebyly splněny, a to třeba pouze částečně, podmínky ve smyslu tohoto ustanovení.

4. Cena díla

1. Cena díla je pevná po celou dobu výstavby, je stanovena oceněním dokumentace předané objednatelům zhotoviteli a rozpočtem. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující položkový rozpočet.
2. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH):

Cena bez DPH :	1 040 668,00 Kč
DPH	218 540,28 Kč
Cena celkem:	1 229 208,28 Kč

(slovy: jeden milion čtyřicet tisíc šest set šedesát osm korunčeských nula haléřů bez DPH).

Cena díla je doložena položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 1 k této smlouvě.

3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek a činností uvedených v čl. 3. této smlouvy zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
- opatření k ochraně životního prostředí,
- pojištění stavby a osob,
- organizační a koordinační činnost.

4. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

4.1. Doklady určující cenu

Cena díla je doložena naceněným položkovým rozpočtem. Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Položkové rozpočty jsou v úplném souladu s Rozpočtem.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je předem písemně odsouhlasena, do 5 pracovních dnů zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud v průběhu realizace díla, po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem díla, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena výkazem výměr,
- d) pokud z důvodů na straně objednatele dojde k prodloužení termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby,
- e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.3. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

4.4. Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení.

Vícepráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu v nabídce zhotovitele. V případě ocenění víceprací, které v položkovém rozpočtu nejsou obsaženy, budou použity ceny, které nesmí přesáhnout **85 % částky** uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací,
- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací,
- c) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Rozpočtech,
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých Rozpočtech,
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Méněpráce budou oceněny takto:

- a) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Rozpočtu,
- b) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací,
- c) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých Rozpočtech,
- d) součet vedlejších a základních nákladů pak tvoří základnu pro kompletační přírážku, která bude dopočtena v takové výši, v jaké ji zhotovitel uplatnil ve svých Rozpočtech,
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.

Obě strany následně změnu sjednané ceny písemně dohodnou formou Dodatku ke smlouvě.

5. V případě uplatnění požadavku na změnu předmětu díla je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od obdržení požadavku předložit objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a případně nový časový harmonogram prací, který zahrne uplatněnou změnu a zajistí dodržení konečného termínu zhotovení díla.
6. Drobné změny a upřesnění díla, která nemají prokazatelně vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny technickým dozorem objednatele, a to písemně a v dostatečném předstihu.

7. Objednatel je oprávněn zajistit realizaci požadovaných změn jinou firmou v případě, že zhotovitel ani po opakované písemné výzvě objednatele nesplní svou povinnost, a to na náklady zhotovitele. Tímto zásahem třetí osoby do předmětu díla nezaniká povinnost zhotovitele nést záruku za kvalitu díla jako celku.
8. Výkony, které zhotovitel díla provede bez písemné objednávky objednatele nebo při svévolné odchylce od smlouvy, nebudou uhrazeny. Zhotovitel díla je musí na požádání během určené lhůty odstranit, jinak se tak může stát na jeho náklady. Kromě toho ručí za další škody, které objednateli tímto vzniknou.
9. Změny jednotkových cen v Rozpočtu jsou vyloučeny.

5. Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Veškeré platby se provádějí jako bezhotovostní a v českých korunách.
3. Zhotovitel je povinen jednou měsíčně nejpozději do 5. dne následujícího měsíce předložit ke schválení objednateli pro časové období předcházejícího měsíce soupis skutečně provedených prací a dodávek podle smlouvy. Skutečně provedené práce se oceňují jednotkovými cenami podle smlouvy o dílo. Oprávněný zástupce objednatele do pěti pracovních dnů odsouhlasí rozsah za daný měsíc. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého znalce, které je pro obě strany závazné. Náklady na znalce nesou obě strany napolovic.
5. Úhrada ceny díla bude prováděna formou měsíčních daňových dokladů - faktur, přičemž za smluvní datum zdanitelného plnění se považuje poslední den daného měsíce. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na konečném daňovém dokladu-konečné faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí díla. Přílohou každého měsíčního daňového dokladu je soupis provedených prací, včetně jejich ocenění, odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
6. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů – faktur. Lhůta splatnosti daňového dokladu - faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury, lhůta splatnosti počíná běžet prvního dne následujícího po doručení daňového dokladu objednateli. Dnem úhrady daňového dokladu-faktury se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele. Na každé faktuře bude uveden název zakázky, tj. **„Obnova dětského hřiště v Rudě nad Moravou po povodni“, název dotace „Oprava veřejného prostranství v Rudě nad Moravou“, poř. č. 142179.**
7. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Pokud faktura nebude obsahovat náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli jako neúplnou na doplnění nejpozději do 15 dnů ode dne doručení. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová začne běžet po doručení opravené faktury objednateli.
8. Zhotovitel je povinen u prací v režimu přenesené daňové povinnosti u kódu CZ-CPA 41 až 43 uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění.
9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě chybné či opožděné fakturace u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, uhradit objednateli úrok z prodlení, který bude objednateli, z důvodu pochybení zhotovitele při fakturaci u prací v režimu přenesené daňové povinnosti, vyměřen finančním úřadem.

6. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:
a) předání a převzetí staveniště/místa realizace: při podpisu smlouvy,
b) komplexní dokončení realizace předmětu plnění: **do 6 měsíců od podpisu smlouvy**.
2. Komplexním dokončením realizace se rozumí dokončení předmětu plnění, vyklizení staveniště a předání originálů všech dokladů dle této smlouvy.
3. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
4. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

7. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje plnit závazky, vyplývající z rozhodnutí správních orgánů, pokud mu byla tato rozhodnutí předána prokazatelným způsobem, např. osobním předáním, e-mail, datovou schránkou. Na výzvu objednatele se zhotovitel zúčastní projednání ve správním řízení a podá potřebná stanoviska a vysvětlení.
2. Zhotovitel provede dílo v rozsahu, kvalitě a termínech podle této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré české obecné závazné právní předpisy, zejména stavební předpisy, veškeré platné technické předpisy, veškeré obecné technické požadavky, jakož i veškeré příslušné normy a veškeré podmínky stanovené orgány veřejné správy. Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě.
4. Zhotovitel se při pracích a dodávkách zavazuje dodržovat právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v rozsahu uvedeném v platném zákoníku práce, jakož i platné předpisy hygienické, protipožární a předpisy na ochranu životního prostředí. Za tím účelem zajistí zhotovitel vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu bezpečnosti práce, seznámí se s riziky na pracovišti, upozorní na ně prokazatelným způsobem své pracovníky a poddodavatele a určí a zabezpečí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby na staveništi používaly pracovní ochranné pomůcky, zejména ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv atd. Zhotovitel se zavazuje upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovišti objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo třetích osob nebo k ohrožení provozu a bezpečného stavu technických zařízení a objektů. Zhotovitel v případě úrazu jeho pracovníka úraz vyšetří a sepíše o něm záznam ve spolupráci s objednatel. Zhotovitel je povinen před započatím prací provést školení svých pracovníků v oblasti BOZP, požární ochrany a ochrany životního prostředí ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na své náklady.
5. Při plnění této smlouvy je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, autorského dozoru projektanta a technického dozoru objednatele vydanými v souladu s předanou dokumentací, právními předpisy České republiky a touto smlouvou. Takové pokyny objednatele nepředstavují změnu této smlouvy a plnění takových pokynů vydaných před provedením nebo v průběhu provádění určité práce zhotovitelem nemůže být důvodem pro zvýšení cen za plnění ani pro prodloužení lhůt pro plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci svých pracovníků pro jednotlivé profese tak, aby byla platná po celou dobu výkonu profese. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho pracovníci byli podrobeni

vstupní lékařské prohlídce, na základě níž jsou schopni výkonu práce v určené profesi. U profesí, u nichž to požaduje právní předpis, zajišťuje Zhotovitel pravidelné kontrolní lékařské prohlídky.

7. Zhotovitel je povinen nepřekročit hlučnost a prašnost svých prací dle platných ČSN, hygienických předpisů a rozhodnutí o umístění stavby, a zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění.
8. Zhotovitel je povinen chránit veškerá stávající zařízení a vybavení zhotovovaného díla, pokud dojde k jeho poškození, je povinen neprodleně zajistit odbornou opravu na své náklady.
9. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutých termínech průběžně odstraňovat vady díla zjištěné a označené v průběhu realizace díla oprávněným zástupcem objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém pracovišti, výjezdech z něho, přilehlých chodnících a příp. přenechaných inženýrských sítích čistotu a pořádek a je povinen denně odstraňovat odpady a nepořádek vzniklé jeho činností na své náklady a je povinen denně staveniště (pracoviště) uklízet. A to vše bez nároku na zvýšení ceny díla.
11. Zhotovitel se zavazuje jako původce odpadů, že bude na své náklady nakládat s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem prováděného díla ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a ostatních souvisejících předpisů. Zhotovitel povede evidenci odpadů.
12. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech zjištěných při realizaci této smlouvy o dílo a není oprávněn poskytovat třetím osobám jakékoliv informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
13. Zhotovitel je povinen se závčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a stavebních částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostacích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a závčas písemně zpravit objednatele.
14. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
 - a) řádně překontroloval předanou dokumentaci,
 - b) řádně prověřil místní podmínky na staveništi,
 - c) vyjasnil si všechny nejasné podmínky pro realizaci plnění s oprávněnými zástupci objednatele a při prohlídce staveniště.
15. Zhotovitel v souvislosti s předchozími prohlášeními uvedenými v tomto článku prohlašuje, že předaná dokumentace je dostatečná, jednoznačná, srozumitelná a plně vhodná pro uskutečnění plnění zhotovitele v souladu s touto smlouvou. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli. Jestliže se později, v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem, bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do data uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností dle ust. § 2615 – 2619 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
16. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit, zastavit, zatížit, nabízet nebo jinak prezentovat jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě smlouvy za objednatelem třetí osobě.
17. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli na jeho výzvu doklady osvědčující, že zaplatil clo, příslušné daně a poplatky, stejně jako doklady o tom, že řádně a včas uhradil pohledávky svým poddodavatelům, kteří se podílejí na realizaci díla.
18. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností (např. pořádek na staveništi, termín dokončení celé stavby, dodání seznamu poddodavatelů apod.) a objednateli bude v této souvislosti uložena sankce, je zhotovitel povinen tuto sankci (finanční prostředky) v plném rozsahu uhradit objednateli, a to ve lhůtě 14-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k úhradě.
19. Pokud vznikne působením zhotovitele škoda na majetku objednatele, případně na majetku třetí osoby, je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit případně pokud to není možné nahradit. V případě, že tuto povinnost zhotovitel nesplní a škodu na své náklady neodstraní nebo nenahradí ke spokojenosti objednatele, je objednatel oprávněn škodu napravit na náklady zhotovitele. Tímto není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

20. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
21. Zhotovitel se zavazuje, že bezodkladně písemně informuje objednatele o následující skutečnosti:
- jestliže je zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
 - vstup zhotovitele do likvidace,
 - změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk,
 - rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy či provedení jiných organizačních změn,
 - omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy,
 - všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících,
 - rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

8. Staveniště/místo realizace

1. Zhotovitel je povinen převzít a předat staveniště ve lhůtách, které jsou uvedeny v článku 6. této smlouvy o dílo.
2. Při předání a převzetí staveniště zhotovitelem, objednatel určí osobu vykonávající technický dozor objednatele (TDI).
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob. Dále je zhotovitel povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na vlastním díle, majetku objednatele nebo třetích osob. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za veškeré případné škody způsobené na majetku objednatele nebo na majetku, zdraví a životě třetích osob. Zhotovitel je povinen uzavřít příslušnou pojistku na krytí škod způsobených objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy.
4. Předané pracoviště (staveniště) bude zhotovitelem užíváno výhradně pro účely plnění předmětu díla, a to po dobu realizace díla a po dobu potřebnou pro jeho vyklizení.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele.
7. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
8. Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatele, je zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese objednatel včetně případných škod, pokut apod.
9. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést staveniště do původního stavu ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel staveniště nevyklidí, nechá objednatel staveniště vyklidit a uklidit na náklady zhotovitele díla.

9. Kontrola

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zabudované nebo se stanou nepřístupné, a to nejméně do 3 pracovních dnů předem. Pokud se objednatel v ohlášený den a hodinu na místo samé nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, má

zhotovitel právo v práci pokračovat. Pokud však zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole těchto prací tak, jak je shora uvedeno, má objednatel právo požadovat na náklady zhotovitele odkrytí těchto prací za účelem kontroly, a to i v případě, že práce byly řádně provedeny.

2. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel je povinen umožnit objednateli, respektive jeho zástupci pro věci technické, kdykoliv vstup na staveniště. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě porušení ustanovení článku 6. této smlouvy týkající se doby plnění předmětu díla, nebo v případě zjištění vad díla, je oprávněn požadovat u zhotovitele odstranění všech zjištěných nedostatků. V ostatních případech využije přiměřeně ustanovení týkající se sankčních ujednání za porušení povinností ze strany zhotovitele.

10. Doklady a kontrolní dny

1. Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli během provádění díla písemné doklady (vyhodnocení) o provedených kontrolách, kontrolních zkouškách a měření.

11. Vlastnictví díla, dokončení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel provede dílo na vlastní nebezpečí a na své vlastní náklady. Vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je od počátku objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatel. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, nese zhotovitel nebezpečí škody až do odstranění vad a nedodělků.
2. Dílo se považuje za dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla mezi zhotovitelem a objednatel.
3. Připravenost díla k převzetí oznámí zhotovitel objednateli písemně a ten svolá převjímací řízení do 6 dnů od tohoto oznámení. Zhotovitel je povinen předat objednateli takto připravený předmět díla nejpozději v poslední den dodací lhůty – termínu dokončení díla ve stavu odpovídajícímu smlouvě o dílo. Objednatel je povinen přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
4. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména příslušnými právními předpisy, platnými normami a objednatel, které provede zhotovitel na své náklady. Protokol o průběhu a výsledku zkoušek předá zhotovitel objednateli do 2 dnů od jejich provedení. Všechny doklady, jimiž je zhotovitel povinen dokladovat řádné provedení díla předloží zhotovitel objednateli nejpozději ke dni zahájení převjímk (veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu a platných právních předpisů, doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a předpisů provádějících, doklady ke kolaudačnímu řízení a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily). Pokud se při převjímk zjistí nutnost dodání dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel dodat takové doklady objednateli na své náklady v určeném objednatel nebo příslušným orgánem. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při převjímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
5. Dodání chybných, nepravdivých či neúplných dokladů se hodnotí jako nesplnění předmětu díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne doručení výzvy objednatele provést nápravu a dodat doklady bez vad.
6. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli. Tímto není dotčena platnost ustanovení § 2615 a násl. občanského zákoníku.
7. Při předání díla objednatel vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci převjímacího řízení. Podpisem zápisu dochází k předání díla objednateli. Převzetí díla je možno odepřít v případě úplného nebo částečného nesplnění provedení díla zhotovitelem, při nepředložení požadovaných dokladů pro převjímací řízení nebo při zjištění vad.
8. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje malý počet drobných vad, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání v užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny v případě

vad neodstranitelných. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

9. Pokud objednatel v průběhu předávání díla zjistí jakékoliv vady, je oprávněn přerušit přejímací řízení, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstraněných vad v přejímacím řízení pokračovat.

12. Kvalita díla, záruky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky na jakost specifikované v platných technických normách. Předmět díla nesmí mít nedostatky jakosti, které brání užívání nebo je stěžují anebo způsobují rychlejší opotřebení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje vybudovat a vybavit dílo v souladu s rozpočtem, používat pouze stavebniny a materiály (výrobky) uvedené v těchto podkladech a provést dílo technicky bezvadně profesionálním způsobem v souladu se současným stavem technologického vývoje, uznávaných architektonických zásad.
2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla Zhotovitelem. Záruka na jednotlivé herní prvky je Zhotovitelem stanovena následovně:
 - a) min. 60 měsíců záruka na díly jako např. bariéry, těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakého celoprobarveného polyetyleny (HDPE) nebo z vysokotlakého laminátu (HPL),
 - b) 60 měsíců záruka na nosné části konstrukcí herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.),
 - c) 60 měsíců záruka na ostatní kovové a dřevěné části herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.),
 - d) 24 měsíců záruka na povrchovou úpravu a stálobarevnost (zejména barvu, lak, zinek apod.),
 - e) 24 měsíců záruka na vrstvené materiály (např. překližka), skluzavky, pružiny a díly k jejich upevnění, ložiska, spojovací materiál,
 - f) 20 let záruka na nerezové konstrukce,
 - g) 24 měsíců záruka na pohyblivé části fitness strojů,
 - h) 24 měsíců na ostatní nespecifikované části.
3. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami. Je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel, případně uživatel převzatého díla.
4. Zhotovitel po dobu záruky díla zaručuje:
 - a) bezvadnou jakost a bezporuchovou funkci celého díla,
 - b) že dílo bude plně odpovídat předložené dokumentaci,
 - c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů;
5. Záruční doba začíná běžet dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla a právo reklamace přechází z objednatele na uživatele.
6. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby. Objednatel (či jeho zástupce) bude u zhotovitele reklamovat písemnou formou bez zbytečného odkladu vady po jejich zjištění. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět do 10 pracovních dnů ode dne jeho doručení. Zhotovitel je povinen v záruční době vadu bezplatně odstranit bez zbytečného odkladu po jejím oznámení, nejpozději však do 30 dnů ode dne doručení reklamace. Pokud bude vada předmětu plnění neodstranitelná, zhotovitel se zavazuje dodat do 20 pracovních dnů od zjištění, že vadu nelze odstranit, náhradní předmět plnění na své náklady a uhradit objednateli náhradu škody, pokud vznikla. Pokud nedodrží zhotovitel dohodnutý nebo stanovený termín odstranění vady v průběhu záruční lhůty, je objednatel oprávněn vady odstranit na náklady zhotovitele. Odstranění vady v záruční době, objednatelem, resp. jím určenou jinou právnickou nebo fyzickou osobou se nedotýká nijak záručních nároků objednatele vůči zhotoviteli. Zhotovitel je oprávněn zvolit způsob opravy, a to buď výměnu, nebo opravu dílu.
7. Je-li vada způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě toho povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.
8. Objednatel může požadovat od zhotovitele náhradu nákladů za odstranění vady také bez předchozí výzvy a stanovení lhůty, pokud je odstranění vady ve veřejném zájmu, pokud je nebezpečí z prodlení a nebo je-li potřebné pro zabránění okamžitě nastávajících následných vad.

9. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatelem nebo uživatelem.
10. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé vandalstvím, cizím zaviněním, násilným poškozením, nevhodnou údržbou, neodborným zacházením, použitím a instalací, které jsou v rozporu s technickými podmínkami, přirozeným opotřebením, nedodržením harmonogramu kontrol a následky živelných pohrom.
11. Záruka se nevztahuje na údržbu, úpravu a doplňování materiálu v dopadových plochách.
12. Záruka se nevztahuje na nevhodné, nepřípustné používání prvků (tj. takové, které nevyplývá z jeho logického a běžného užití, např. skluzavka je určena ke skluzu v sedě shora dolů, ostatní užití je nepřípustné a zakázané.
13. Záruka zaniká v případě neoprávněného zásahu do herního prvku.

13. Odstoupení od smlouvy

1. Nepředložení dokladů o pojištění proti škodám způsobených jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele (pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám) zhotovitelem v požadovaném rozsahu a termínu je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě ve lhůtě delší než 14 dní. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
5. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacení řádné faktury ze strany objednatele delším jak 30 dnů po termínu splatnosti a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobených odstoupením od smlouvy.

14. Sankce

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
 - pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
 - pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady nebo vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení. K nástupu na odstranění vady nebo vad je stanoven termín max. 3 pracovní dny,
 - pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení,
 - značí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
4. Sankce za nevyklizení staveniště
 - pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení,

- pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani v termínu do třiceti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele díla.
- 5. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení,
 - prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak šedesát dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6. Způsob vyúčtování sankcí
 - sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce,
 - strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho doručení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné,
 - nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně nejpozději do deseti dnů ode dne doručení vyjádření sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí,
 - sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce nebo úroku z prodlení zaniká.
- 7. Lhůta splatnosti sankcí
 - strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování,
 - stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.
- 8. Omezení celkové výše sankcí
 - objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle Smlouvy o dílo nesmí přesáhnout 100% z celkové sjednané ceny díla vč. DPH,
 - zaplacením sankce (smluvní pokuty) není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

15. Poddodávky

1. Zhotovitel smí zadat dílo nebo jeho část poddodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
O této skutečnosti zhotovitel informuje objednatele písemně, a to dopisem, který musí obsahovat:
 - přesné nacionálně poddodavatele, který se bude podílet na zhotovení části díla (kopie výpisu z OR nebo ŽL + osvědčení registrace k DIČ),
 - přesné vymezení rozsahu části díla, které bude tento poddodavatel provádět,I při odsouhlasení poddodavatele objednatelem odpovídá zhotovitel, jako by dílo prováděl sám.

16. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu na profilu zadavatele, případně na internetových stránkách, registru smluv apod.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje poskytnuté objednateli v souvislosti s touto smlouvou budou zpracovávány v souladu s nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Bližší informace o způsobech zpracování a právech zhotovitele při zpracování osobních údajů jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele www.ruda.cz.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy
 - Příloha č. 1 položkový rozpočet
13. Tato smlouva byla schválena Radou obce Ruda nad Moravou dne 19.11.2025 usnesením č. 5/R79/25

V Rudě nad Moravou dne

Elektronický podpis: 19.11.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Bronislav Drozd
Vydal: PostSignum Public CA 4
Platnost do: 10.11.2026 12:00 +01:00

.....
Bronislav Drozd
starosta obce

V Drásově dne

Miroslav
Kolstrunk

Digitálně podepsal
Miroslav Kolstrunk
Datum: 2025.11.26
12:58:35 +01'00'

.....
Miroslav Kolstrunk, jednatel
zhotovitel

ROZPOČET

**Položkový rozpočet dle technické specifikace
(Příloha č.2)**

	MJ	počet jednotek	Cena
Pískoviště 2 x 2 m	kus	2	40 898
Zastínění pískoviště posuvné	kus	1	14 157
Plachta na zakrytí pískoviště 2x2 m	kus	2	6050
Trojhrázda	Kus	1	15 004
Vahadlová houpačka	kus	1	22 385
Lanová pyramida	kus	1	52 756
Venkovní stolní tenis	kus	2	109 626
Houpadlo na pružině – Mořský koník	kus	1	11 858
Houpadlo na pružině – Mědvěd	kus	1	15 246
Univerzální trojvěžová, čtyřboká sestava	kus	1	243 777,49
2. Dopadové plochy	soubor	1	582 710,59
3. Montáž	soubor	1	144 740,20
4. Doprava	soubor	1	0
Cena celkem:			1 259 208,28 Kč s DPH

B
IČ