

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem:

**„Stavební úpravy bytového domu č. p. 569 na pozemku č. parc. 207/1, k .ú. Žižkov,
Husinecká 9, Praha 3“**

zadávané v užším řízení dle ustanovení § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zadavatel:

Městská část Praha 3

se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3

IČO: 00063517

OBSAH:

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI.....	4
1.1. Identifikace zadavatele	4
1.2. Osoba zastupující zadavatele	4
2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	4
2.1. Základní informace.....	4
2.2. Přílohy ZD:	5
3. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ.....	5
4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	6
5. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	6
7. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
8. SOUPIS PRACÍ.....	7
9. CENOVÉ SOUSTAVY	7
10. TECHNICKÉ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
11. ZÁVAZNOST SOUPISU PRACÍ.....	9
12. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI DODAVATELE	9
12.1. Základní informace o kvalifikaci	9
12.2. Základní způsobilost (dle § 74 ZZVZ)	9
12.2.1. Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:.....	9
12.2.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle ustanovení 7.2.1 písm. a) této ZD splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle ustanovení 7.2.1 písm. a) této ZD splňovat:	10
12.2.3. Prokázání základní způsobilosti (dle § 75 ZZVZ)	10
12.3. Profesní způsobilost (dle § 77 ZZVZ).....	10
12.3.1. Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ:.....	10
12.3.2. Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ	10
12.4. Ekonomická kvalifikace (dle § 78 ZZVZ).....	12
12.5. Technická kvalifikace (dle § 79 ZZVZ)	12
12.5.1. Seznam významných stavebních prací	12
12.5.2. Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to včetně osvědčení o jejich vzdělání.	14
12.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů (dle § 82 ZZVZ).....	19
12.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (dle § 83 ZZVZ).....	19
12.8. Společné prokazování kvalifikace (dle § 84 ZZVZ)	20
12.9. Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle § 228 ZZVZ)	20
12.10. Doklady o kvalifikaci (dle § 45 a § 86 ZZVZ)	20
12.11. Změny v kvalifikaci (§ 88 ZZVZ).....	21
13. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	21
14. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	22
15. NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O ÚČAST, JEJÍ ČLENĚNÍ A OBSAH.....	25
16. ZPŮSOB A LHŮTA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST	26
16.1. Způsob podání žádostí o účast	26

16.2.	Lhůta pro podání žádostí o účast.....	26
17.	ZPŮSOB A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	26
17.1.	Způsob podání nabídek.....	26
17.2.	Lhůta pro podání nabídek	27
18.	DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	27
19.	ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	27
20.	ZADÁVACÍ LHŮTA.....	28
21.	JISTOTA.....	28
22.	OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK.....	29
23.	HODNOCENÍ NABÍDEK.....	29
24.	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	29
25.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	30
26.	OZNAČENÍ OSOBY, KTERÁ VYPRACOVALA ČÁST ZD.....	31
27.	DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	31
27.1.	Požadavek na vydání zaknihovaných akcií.....	31
27.2.	Požadavek na uvedení poddodavatelů	31
27.3.	Požadavek na zápis vybraného dodavatele do evidence skutečných majitelů.....	32
27.4.	Požadavek na odpovědné zadávání	32
28.	PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE.....	32
29.	OSTATNÍ.....	33

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

1.1. Identifikace zadavatele

název zadavatele:	Městská část Praha 3
Sídlo	Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3
IČO:	00063517
ID datové schránky:	eqkbt8g
zástupce zadavatele:	Jiří Ptáček, starosta k podpisu na základě zmocnění pověřen RNDr. Jan Materna Ph.D., radní městské části
Adresa:	Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3

1.2. Osoba zastupující zadavatele

Osobou zastupující zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením dle § 43 ZZVZ (dále jen „**Zástupce zadavatele**“) je:

název:	Becker a Poliakoff, s.r.o., advokátní kancelář
Sídlo	U Prašné brány 1078/1, 110 00 Praha 1
IČO:	25098039
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 155003	
ID datové schránky:	pyuzxei
zástupce zadavatele:	JUDr. Jan Kotík, advokát a prokurista
Kontaktní údaje:	Mgr. Hana Drápelová, advokát
Adresa:	U Prašné brány 1078/1, 110 00 Praha 1
Tel.:	+420 224900000
E-mail:	zakazky@becker-poliakoff.cz

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

2.1. Základní informace

Zadávací dokumentací (dále jen „**ZD**“) této veřejné zakázky se v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ.

Zadavatel uvádí, že tato textová část ZD byla zadavatelem vytvořena v souladu s příslušnými ustanoveními dotčených právních předpisů, zejména potom ZZVZ, v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v tomto zadávacím řízení, kdy vymezuje požadavky zadavatele na podmínky průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky, podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky, pravidla pro hodnocení nabídek, dalších podmínek pro uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, a ostatních požadavků zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Práva, povinnosti či podmínky v této ZD neuvedené se řídí ZZVZ a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Tato ZD je s výjimkou formulářů podle § 212 zákona uveřejněna v plném rozsahu na profilu zadavatele v elektronickém nástroji elektronického nástroje eZakázky na internetové adrese (dále jen „eZakázky“) na internetové adrese: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c> , a to ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Elektronický nástroj eZakázky splňuje podmínky § 213 ZZVZ, jakož i příslušných ustanovení vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

Podrobné informace o elektronickém nástroji eZakázky lze nalézt v dokumentech dostupných na internetové adrese.

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci eZakázky dodavatel najde na adrese <https://www.zadavatel.eu/> .

2.2. Přílohy ZD:

Zadavatel stanoví, že nedílnou součástí této ZD jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Krycí list žádosti o účast (vzor)
- Příloha č. 2 – Formulář žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (vzor)
- Příloha č. 3 – Závazný návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky (smlouva o dílo)
- Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů (vzor)
- Příloha č. 5 – Seznam členů realizačního týmu (vzor)
- Příloha č. 6 – Seznam referenčních zakázek (vzor)
- Příloha č. 7 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 8 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

3. ZÁKLADNÍ INFORMACE O ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Zadávací řízení této veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 58 a násl. ZZVZ vedeno formou **užšího** řízení.

Toto zadávací řízení je tak procesně rozděleno do **dvou fází**.

První – kvalifikační fáze užšího řízení spočívá v prokázání kvalifikace dodavatelů, a to prostřednictvím žádosti o účast v zadávacím řízení podané dodavatelů v souladu s touto ZD. Podané žádosti o účast budou zadavatelem následně posouzeny, kdy bude provedeno posouzení kvalifikace dodavatelů. Podmínky a požadavky zadavatele na obsah, formu a způsob podání žádosti o účast a kvalifikaci dodavatelů jsou upraveny v této ZD.

Druhá – nabídková fáze užšího řízení bude realizována po posouzení kvalifikace, kdy zadavatel zašle všem účastníkům zadávacího řízení, kteří prokázali splnění kvalifikace v souladu s touto ZD, Výzvu k podání nabídek na plnění této veřejné zakázky. Podané nabídky budou zadavatelem následně posouzeny a vyhodnoceny.

Tato ZD je vypracována jako podklad pro zpracování a podání žádostí o účast v zadávacím řízení veřejné zakázky a následně nabídek dodavatelů.

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel stanoví, že předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce bytového domu na adrese Husinecká 569/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, spočívající v přestavbě na bezbariérové byty, a to dle Projektové dokumentace zhotovené společností VMS projekt s.r.o., se sídlem Novorossijská 977/16, 100 00 Praha 10 – Vršovice, IČO: 273 94 361, která tvoří přílohu č. 7 této ZD a představuje zároveň technické podmínky veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 92 ZZVZ (dále jen „**Projektová dokumentace**“).

Zadavatel dále stanoví, že rozsah stavebních prací je dán Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 8 této ZD.

Konkrétní specifikace předmětu veřejné zakázky je dále uvedena v příloze č. 3 této zadávací dokumentace – Závazném návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky a jejich přílohách.

5. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel vymezil v oznámení o zahájení tohoto zadávacího řízení veřejné zakázky, její předmět dle referenční klasifikace platné pro veřejné zakázky, a to následujícím způsobem:

Kód CPV	Název
45000000-7	Stavební práce
45300000-0	Stavební montážní práce
45454100-5	Rekonstrukce budov

6. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

6.1. Termín plnění

Zadavatel stanoví, že k předání staveniště a zahájení stavebních prací dojde na základě písemné výzvy zadavatele učiněné v souladu se smlouvou na plnění veřejné zakázky, jejíž závazný vzor tvoří přílohu č. 3 této ZD. Předpokládaný termín zahájení prací a předání staveniště je březen 2022 (v závislosti na klimatických podmínkách).

Zadavatel stanoví, že nejzazší termín pro dokončení stavby (předmětu veřejné zakázky), tj. předání díla bez vad a nedodělků, vč. veškerých dokladů nezbytných pro kolaudační řízení/ řízení o uvedení stavby do zkušebního provozu činí **dvacet (20) měsíců ode dne převzetí staveniště**.

6.2. Místo plnění

Místem plnění této veřejné zakázky je katastrální území Žižkov – Praha 3.

Jednotlivé stavební práce budou realizovány na následujících pozemcích: parc. č. 207/1 a 207/2.

7. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky stanovená zadavatelem podle § 16 a násl. ZZVZ činí 44.800.000 Kč bez DPH.

8. SOUPIS PRACÍ

Zadavatel stanoví, že součástí této ZD je, v souladu s ustanovením § 92 ZZVZ soupis prací s výkazem výměr v elektronické podobě, ve stupni projektové dokumentace pro provedení stavby, který je udán vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Vyhláška č. 169/2016 Sb.**“).

9. CENOVÉ SOUSTAVY

Zadavatel stanoví, že položky soupisu prací veřejné zakázky byly zpracovány v cenové soustavě ÚRS 2021 II.

Formátem elektronického soupisu prací je formát **xlsx**.

10. TECHNICKÉ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel uvádí, že technické podmínky byly ze strany zadavatele stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku stanovených Vyhláškou č. 169/2016 Sb.

10.1. Normy nebo technické dokumenty

Zadavatel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy nebo technické dokumenty, v tomto pořadí:

- a) české technické normy přejímající evropské normy přijaté evropskými normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti;
- b) evropské technické posouzení;
- c) obecné technické specifikace v oblasti informačních a komunikačních technologií podle čl. 13 a 14 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1025/2012 ze dne 25. října 2012 o evropské normalizaci, změně směrnic Rady 89/686/EHS a 93/15/EHS a směrnic Evropského parlamentu a Rady 94/9/ES, 94/25/ES, 95/16/ES, 97/23/ES, 98/34/ES, 2004/22/ES, 2007/23/ES, 2009/23/ES

a 2009/105/ES, a kterým se ruší rozhodnutí Rady 87/95/EHS a rozhodnutí Evropského parlamentu a Rady č. 1673/2006/ES;

- d) mezinárodní normy přijaté mezinárodními normalizačními orgány a zpřístupněné veřejnosti;
- e) technické dokumenty vydané evropskými normalizačními orgány postupem přizpůsobeným vývoji potřeb trhu, který není evropskou normou.

Zadavatel stanoví, že v případě, kdy nebylo možno se odkázat na normy nebo technické dokumenty uvedené výše, odkazuje zadavatel na:

- a) české technické normy;
- b) stavební technická osvědčení; nebo
- c) národní technické podmínky vztahující se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků.

Zadavatel stanoví, že u každého odkazu na normy nebo technické dokumenty podle tohoto bodu 9.1.ZD může dodavatel nabídnout rovnocenné řešení.

Zadavatel dále stanoví, že v případě, kdy zadavatel stanovil technické podmínky s využitím odkazu na normy nebo technické dokumenty podle ustanovení § 90 odst. 1 nebo 2 ZZVZ, nesmí odmítnout nabídku z důvodu, že nabízené dodávky, služby nebo stavební práce nejsou v souladu s takto stanovenými podmínkami, pokud dodavatel prokáže, že nabízené dodávky, služby nebo stavební práce splňují rovnocenným způsobem požadavky vymezené takovými technickými podmínkami. Tuto skutečnost dodavatel ve své nabídce vhodným prostředkem prokáže, a to zejména technickou dokumentací výrobce nebo dokladem podle § 95 ZZVZ.

Stanoví-li zadavatel technické podmínky formou požadavků na výkon nebo funkci, nesmí odmítnout nabízené dodávky, služby nebo stavební práce, které jsou v souladu s normami nebo technickými dokumenty uvedenými v § 90 odst. 1 nebo 2 ZZVZ, pokud tyto dokumenty obsahují stanovené požadavky zadavatele na výkon nebo na funkci. Tuto skutečnost dodavatel ve své nabídce vhodným prostředkem prokáže, a to zejména technickou dokumentací výrobce nebo dokladem podle § 95 ZZVZ.

10.2. Odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu

Pokud požadované technické podmínky uvedené v této ZD nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na určité dodavatele, výrobky, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, má se za to, že zadavatel tak učinil z důvodu srozumitelnosti a přesnosti popisu a že se jedná o doporučená řešení (vymezení předpokládané standardu) a zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 ZZVZ u každého takového odkazu umožňuje použití rovnocenného řešení.

Zadavatel připouští použití rovnocenného řešení za předpokladu dodržení předepsaných vlastností, jakosti a kvality projektovaných výrobků se shodnými parametry, charakterem a funkcí, nebo pro zadavatele výhodnější. V případě změny nebo náhrady materiálů, systémů nebo výrobků, které mají dopad na povolení, audity, posudky a výpočty, je nutno tyto doložit pro nově navržený systém, výrobek či materiál.

11. ZÁVAZNOST SOUPISU PRACÍ

Zadavatel stanoví, že soupis prací je pro zpracování nabídkové ceny dodavatele závazný.

Zadavatel stanoví, že v případě nesouladu mezi soupisem prací a Projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny dodavatele závazný soupis prací.

Zadavatel doporučuje dodavatelům ověřit si soulad soupisu prací s textovou a výkresovou částí Projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ZZVZ.

12. POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI DODAVATELE

12.1. Základní informace o kvalifikaci

Prokázání splnění kvalifikace stanovené v této ZD je předpokladem pro výběr dodavatele ve smyslu ustanovení § 122 a násl. ZZVZ.

Dodavatelé, kteří neprokáží splnění kvalifikace v předepsaném rozsahu, budou zadavatelem vyloučeni z další účasti v zadávacím řízení Veřejné zakázky.

12.2. Základní způsobilost (dle § 74 ZZVZ)

12.2.1. Základní způsobilost splňuje dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních pěti (5) letech před zahájením tohoto zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

12.2.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle ustanovení 7.2.1 písm. a) této ZD splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle ustanovení 7.2.1 písm. a) této ZD splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

12.2.3. Prokázání základní způsobilosti (dle § 75 ZZVZ)

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ a ustanovení 7.2.1 písm. a) této ZD,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ a ustanovení 7.2.1 písm. b) této ZD,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ a ustanovení 7.2.1 písm. b) této ZD,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ a ustanovení 7.2.1 písm. c) této ZD,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ a ustanovení 7.2.1 písm. d) této ZD,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ a ustanovení 7.2.1 písm. e) této ZD.

12.3. Profesní způsobilost (dle § 77 ZZVZ)

12.3.1. Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ:

Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

12.3.2. Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ splňuje dodavatel předložením dokladu, ze kterého je zřejmé, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel stanoví, že pro splnění této části profesní způsobilosti je dodavatel povinen předložit v rámci své nabídky **výpisy z živnostenského rejstříku** dle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském

podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, **a/nebo živnostenské listy, resp. jiná oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky – tedy pro výkon živností:

- a) provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**
- b) projektová činnost ve výstavbě;**
- c) provádění montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení.**

Zadavatel uvádí, že za průkaz podnikatelského oprávnění v požadovaném oboru uzná též výpis z živnostenského rejstříku nebo živnostenský list či listy dokládající oprávnění dodavatele k podnikání v oboru (či oborech), který bude zadavatelem požadovanému oboru obsahově odpovídat (jedná se zejména o živnostenské listy vydané za dříve platné právní úpravy).

12.3.3. Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ

Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ splňuje dodavatel předložením dokladu, ze kterého je zřejmé, že dodavatel je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Zadavatel stanoví, že pro splnění této části profesní způsobilosti je dodavatel povinen předložit v rámci své nabídky osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru:

- a) pozemní stavby;
- b) statika a dynamika staveb;
- c) technika prostředí staveb, specializace – elektrotechnická zařízení;
- d) technika prostředí staveb, – specializace zdravotní technika a specializace vytápění a VZT.

Zadavatel dále stanoví, že pro splnění této části profesní způsobilosti je dodavatel povinen předložit v rámci své nabídky osvědčení o oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu uvedeném v ustanovení § 13 odst.1 písm. a) a c) cit. zákona.

V případě, že splnění této části profesní způsobilosti neprokazuje sám účastník zadávacího řízení, ale je prokázáno jinou osobou, je účastník povinen formou čestného prohlášení uvést vztah k této osobě (tj. zda je tato osoba zaměstnancem účastníka nebo jeho poddodavatelem).

12.4. Ekonomická kvalifikace (dle § 78 ZZVZ)

K prokázání ekonomické kvalifikace požaduje zadavatel prokázání minimálního ročního obratu dodavatele dosaženého za tři (3) bezprostředně předcházející účetní období s ohledem na předmět veřejné zakázky.

Zadavatel stanoví, že pokud dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, a to nejdéle za tři (3) bezprostředně předcházející účetní období.

Zadavatel požaduje, aby minimální obrat dodavatele za tři (3) bezprostředně předcházející účetní období dosahoval minimálně **80.000.000, -Kč bez DPH** v každém z těchto období.

V případě, že se zadávacího řízení bude účastnit více dodavatelů společně nebo bude dodavatelem prokazováno splnění této kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, stanoví zadavatel v souladu s § 84 ZZVZ, že obratu ve výši nejméně 80.000.000, - Kč bez DPH v každém ze tří (3) bezprostředně předcházející účetní období musí dosahovat alespoň jedna osoba účastníka samostatně.

Splnění ekonomické kvalifikace prokazuje dodavatel předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobného dokladu podle právního řádu země sídla dodavatele, kdy zadavatel stanoví, že z dodavatelem předložených dokladů musí vyplývat, že minimální roční obrat dosažený dodavatelem, dosahoval minimální požadované úrovně.

12.5. Technická kvalifikace (dle § 79 ZZVZ)

12.5.1. Seznam významných stavebních prací

Zadavatel stanoví, že splnění kritérií technické kvalifikace prokazuje dodavatel předložením **seznamu významných stavebních prací poskytnutých** dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ dodavatelem za posledních **pět (5)** let před zahájením tohoto zadávacího řízení veřejné zakázky, zpracovaný formou čestného prohlášení dodavatele a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech referenčních zakázek, u kterých nebude dodavatel (resp. osoba prokazující kvalifikaci) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí nabídky dodavatele rovněž vyjádření podílu dodavatele na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu dodavatele na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Splnění technické kvalifikace prokazuje dodavatel předložením **seznamu realizovaných stavebních prací a osvědčení objednatelů** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V seznamu realizovaných stavebních prací dodavatel strukturovaně (v podobě tabulky) uvede následující údaje vztahující se ke každé referenční zakázce

(seznam realizovaných referenčních zakázek musí být dodavatelem zpracován v takových podrobnostech, aby z něj bylo bez jakýchkoliv pochybností zřejmé splnění všech shora uvedených požadavků zadavatele):

- a) specifikaci předmětu referenční zakázky, tj. specifikaci stavebních prací, včetně všech parametrů rozhodných pro prokázání kvalifikace,
- b) finanční rozsah referenční zakázky,
- c) dobu plnění (od měsíc/rok – do měsíc/rok),
- d) subjekt (objednatel), kterému byly dodávky poskytovány (název, adresa, IČO, kontaktní spojení).

Z příloženého seznamu referenčních zakázek musí prokazatelně vyplývat splnění všech požadavků zadavatele stanovených na technickou kvalifikaci dle této ZD.

Skutečností rozhodnou pro začátek běhu pěti (5) leté lhůty je den zahájení tohoto zadávacího řízení této veřejné zakázky.

Z předloženého seznamu referenčních zakázek musí být zřejmé, že dodavatel splňuje výše uvedená kritéria technické kvalifikace.

Splnění této části technické kvalifikace splňuje dodavatel, který prokáže, že v posledních **pěti (5) letech** před zahájením tohoto zadávacího řízení realizoval:

a) alespoň pět (5) stavebních prací, jejichž předmětem byla **rekonstrukce vícepodlažních budov** (minimálně v rozsahu bourání nosných i nenosných konstrukcí, provedení nových svislých i vodorovných konstrukcí, úprav povrchů, nových výplní otvorů, zámečnických, truhlářských konstrukcí a provedení nových instalací TZB), v minimálním objemu plnění každé významné stavební práce ve výši 30.000.000, - Kč bez DPH, kdy současně zadavatel požaduje, že:

- z celkového počtu pěti (5) referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna (1) referenční stavební zakázka, kdy **součástí předmětu plnění byla dodávka a montáž instalací ZTI, ÚT**, ve finančním objemu každé z nich min. 3.000.000 Kč bez DPH;
- z celkového počtu pěti (5) referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna (1) referenční stavební zakázka, kdy **součástí předmětu plnění byla dodávka a montáž slaboproudu, silnoproudu**, ve finančním objemu min. 3.000.000 Kč bez DPH;
- z celkového počtu pěti (5) referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna (1) referenční stavební

zakázka, kdy **součástí předmětu plnění byla dodávka a montáž vzduchotechniky**, ve finančním objemu min. 800.000 Kč bez DPH;

- z celkového počtu pěti (5) referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě (2) referenční stavební zakázky byly **provedeny na objektu, který se nacházel v památkové zóně**;
- z celkového počtu pěti (5) referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně jedna (1) referenční stavební zakázka, která **zahrnovala provedení půdní vestavby či půdní nástavby**;

b) alespoň dvě (2) stavební práce, jejichž předmětem bylo **provedení přístavby výtahové šachty v rekonstruovaném objektu vč. dodávky a montáže výtahové technologie**, v minimálním objemu plnění každé významné stavební práce ve výši 2.000.000, - Kč bez DPH.

Zadavatel stanoví, že splňuje-li referenční zakázka předkládaná dodavatelem více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel stanoví, že dodavatel může prokázat všechny výše uvedené požadavky minimálně pěti (5) referenčními zakázkami. Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin či specifikací referencí uvedených v jejich seznamu.

12.5.2. Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to včetně osvědčení o jejich vzdělání.

Splnění této části technické kvalifikace splňuje dodavatel, který prokáže, že má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený minimálně z dále uvedených osob.

Zadavatel stanoví, že v rámci veřejné zakázky splňuje tuto část technické kvalifikace dodavatel, který prokáže, že má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený minimálně z dále uvedených členů:

1) Stavbyvedoucí

- autorizace v oboru Pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a

o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;

- min. 5 let praxe při řízení stavebních prací (výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi);
- jako stavbyvedoucí působil min. u 2 obdobných zakázek, jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace rekonstrukce budovy, přičemž alespoň jedna (1) z nich byla realizována na objektu v památkové zóně, ve finančním objemu min. 30.000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku.

2) Zástupce stavbyvedoucího

- autorizace v oboru Pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- min. 5 let praxe při řízení stavebních prací (výkonu funkce stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na staveništi);
- jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího působil min. u 2 obdobných zakázek, jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace rekonstrukce budovy, přičemž alespoň jedna (1) z nich byla realizována na objektu v památkové zóně, ve finančním objemu min. 30.000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku.

3) Statik stavby

- autorizace v oboru Statika a dynamika staveb ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- min. 5 let praxe v oboru;
- jako odpovědný pracovník za statiku působil min. u 2 obdobných zakázek, jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace rekonstrukce nebo výstavby budovy, ve finančním objemu min. 30.000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku.

4) Člen týmu odpovědný za bezpečnost práce na straně dodavatele

- min. 5 let praxe jako osoba odpovědná za bezpečnost práce (nebo v obdobné pozici);
- platné osvědčení o odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;
- jako člen týmu odpovědný za bezpečnost práce na straně dodavatele působil min. u 2 obdobných zakázek, jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace rekonstrukce nebo výstavby budovy, ve finančním objemu min. 30.000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku.

5) Člen týmu odpovědný za realizaci elektroinstalace

- autorizace v oboru technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- min. 5 let praxe v oboru;
- jako odpovědný pracovník za realizaci elektroinstalace působil min. u 2 obdobných zakázek, jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace rekonstrukce nebo výstavby budovy, kdy součástí předmětu plnění byla dodávka a montáž silnoproudu a slaboproudu, ve finančním objemu min. 3.000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku.

6) Člen týmu odpovědný za realizaci ÚT a ZTI

- autorizace v oboru technika prostředí staveb – specializace technika prostředí staveb – specializace zdravotní technika a specializace vytápění a VZT, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- min. 5 let praxe v oboru;
- jako odpovědný pracovník za realizaci ÚT a ZTI působil min. u 2 obdobných zakázek, jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace rekonstrukce nebo výstavby budovy, kdy součástí předmětu plnění byla dodávka a montáž ZTI a UT, ve

finančním objemu min. 3.000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku.

7) Interní auditor kvality

- min. 5 let praxe v oboru řízení kvality;
- doklad „Certifikát auditor“ nebo doklad o proškolení na pozici interního auditora;
- jako odpovědný pracovník – auditor kvality působil min. u 2 obdobných zakázek, jako je předmět veřejné zakázky, tj. realizace rekonstrukce nebo výstavby budovy, ve finančním objemu min. 30.000.000, - Kč bez DPH za každou zakázku.

Zadavatel připouští možnost prokázání splnění kvalifikace stanovených pro více profesních kategorií klíčových specialistů stejnou fyzickou osobou, **vyjma pozic Stavbyvedoucího a Zástupce stavbyvedoucího, které nemůže vykonávat tatáž osoba.**

Zadavatel požaduje, aby se jednotliví členové realizačního týmu uvedení dodavatelem v jeho nabídce, skutečně podíleli na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel uvádí, že změna osob v rámci realizačního týmu vybraného dodavatele, s nímž bude uzavřena smlouva, bude podléhat vždy výslovnému písemnému souhlasu zadavatele, kdy zadavatel tento souhlas neudělí v případě, že by konkrétní člen týmu disponoval nižší technickou kvalifikací, než kterou prokázal nahrazovaný člen v rámci prokázání technické kvalifikace v nabídce vybraného dodavatele.

Zadavatel stanoví, že pokud by některý z členů realizačního týmu nesplňoval znalost českého jazyka požadovanou zadavatelem, předloží dodavatel v nabídce čestné prohlášení, že pro účely komunikace takového člena realizačního týmu se zadavatelem zajistí na vlastní náklady tlumočníka.

Zadavatel stanoví, že za účelem splnění této části technické kvalifikace dodavatel ve své nabídce předloží jmenovitý seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění této veřejné zakázky, respektive její části, a to formou dodavatelem vyplněné tabulky s názvem „**Seznam členů realizačního týmu**“, jejíž vzor je uveden v příloze č. 5 této ZD, s uvedením:

- a) členů týmu včetně uvedení pozice člena týmu a splnění požadavků vztahujících se k jednotlivým osobám

- b) uvedení vztahu příslušné osoby k dodavateli (pracovní poměr či obdobný, jiná osoba prokazující kvalifikaci, zaměstnanec jiné osoby prokazující kvalifikaci)
- c) čestné prohlášení člena týmu o tom, že se na plnění veřejné zakázky bude osobně podílet

Zadavatel stanoví, že přílohou Seznamu členů realizačního týmu budou:

- a) osvědčení o nejvyšším dosaženém vzdělání a požadované odbornosti ve vztahu k veřejné zakázce každé takové osoby;
- b) profesní životopisy každého člena realizačního týmu opatřené vlastnoručním podpisem člena realizačního týmu, ze kterých musí vyplývat zadavatelem požadovaná zkušenost s realizací poskytovaných služeb,
- c) čestné prohlášení každého člena realizačního týmu dodavatele o souhlasu se svým zapojením do realizačního týmu opatřené vlastnoručním podpisem,
- d) doklad prokazující vztah k dodavateli (čestné prohlášení o zaměstnaneckém poměru, nebo čestné prohlášení o smlouvě o spolupráci).

12.5.3. Opatření v oblasti řízení z hlediska systému managementu kvality, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky¹

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením dokladu prokazujícího zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska systému managementu kvality, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Splnění prokáže dodavatel předložením platného dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele dle systému managementu kvality podle ČSN EN ISO 9001 nebo obdobný, jenž je zaveden a používán v organizaci účastníka nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie. Certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

12.5.4. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele²

Splnění prokáže dodavatel předložením platného dokladu (certifikátu) o odborné kvalifikaci dodavatele dle systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle ČSN OHSAS 18001 (45001) (pro stavební činnost odpovídající předmětu zakázky) nebo obdobný, jenž je zaveden a používán v organizaci

¹ Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek.

² ² Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek.

účastníka nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie. Certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

12.5.5. Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky³

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením dokladu prokazujícího zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Dodavatel předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ČSN EN ISO 14001 nebo obdobný v oboru předmětu plnění veřejné zakázky nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie). Certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

12.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů (dle § 82 ZZVZ)

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

12.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (dle § 83 ZZVZ)

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek podle písm. d) výše (tj. požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ), je splněn, pokud obsahem takového písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady

³ Zadavatel při přípravě zadávacích podmínek posoudil a zohlednil možnosti použití zásad environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek.

podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) výše obsahovat konkrétní závazek, že jiná osoba bude vykonávat dodávky či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

12.8. Společné prokazování kvalifikace (dle § 84 ZZVZ)

Pokud zadavatel nestanovil jinak, prokazují dodavatelé a jiné osoby kvalifikaci společně.

V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ zadavatel požaduje, aby v případě, kdy dodavatelé podají společnou nabídku na plnění veřejné zakázky, nesli všichni dodavatelé podávající takovou společnou nabídku odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

12.9. Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (dle § 228 ZZVZ)

Dodavatel může při prokazování své kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ), a to ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, přičemž tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a
- profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti;

V souladu s ustanovením § 228 odst. 2 ZZVZ zadavatel přijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než tři (3) měsíce. Zadavatel však nepřijme výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 ZZVZ.

12.10. Doklady o kvalifikaci (dle § 45 a § 86 ZZVZ)

Zadavatel stanoví, že v souladu s ustanovením § 45 odst. 1 ZZVZ předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává, přitom platí, že tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. V souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ zadavatel stanoví, že bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si od dodavatele vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků dle zvláštního právního předpisu.

Zadavatel stanoví, že doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

V souladu s ustanovením § 45 odst. 4 ZZVZ zadavatel stanoví, že povinnost předložit

doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy dle zvláštních právních předpisů nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

V návaznosti na ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ **zadavatel stanoví, že nepřipouští, aby dodavatel v rámci své nabídky nahradil doklady požadované k prokázání kvalifikace čestným prohlášením.**

Doklady o kvalifikaci mohou dodavatelé nahradit jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Zadavatel bude před uzavřením smlouvy na plnění této veřejné zakázky požadovat po vybraném dodavateli, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení veřejné zakázky ze strany vybraného dodavatele předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a článku 7.2.1 této ZD a profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ a článku 7.3.1 této ZD musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.

Zadavatel stanoví, že veškerá čestná prohlášení předkládaná dodavatelem v souladu s touto ZD musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Jedná-li taková osoba na základě plné moci, musí být taková plná moc součástí nabídky dodavatele.

12.11. Změny v kvalifikaci (§ 88 ZZVZ)

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení této veřejné zakázky ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do pěti (5) pracovních dnů oznámit a do deseti (10) pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Povinnost podle předchozího odstavce tohoto článku této ZD účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v tomto článku této ZD, zadavatel takového dodavatele bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

13. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Na základě tohoto zadávacího řízení bude uzavřena smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky, a to s dodavatelem (dále jen „**vybraný dodavatel**“), jehož nabídka na základě hodnocení provedeného v souladu s touto ZD a ZZVZ bude v rámci veřejné zakázky vybrána jako nejvýhodnější.

Podrobná specifikace obchodních a platebních podmínek této veřejné zakázky je

uvedena v závazném návrhu smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 3 této ZD.

Zadavatel stanoví, že dodavatel je povinen upravit návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky, v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem tak, aby bylo vymezení dodavatele jednoznačné a dostatečně jasné.

Zadavatel stanoví, že dodavatel doplní do návrhu smlouvy údaje a přílohy, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele nebo u kterých to vyplývá z této ZD, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění návrhu smlouvy či jejích příloh.

Zadavatel stanoví, že dodavatel je rovněž povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně dodavatele, a to v souladu se skutečným stavem, aby bylo vymezení dodavatele dostatečně určité. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli (jako jedním účastníkem) jsou dodavatelé oprávněni upravit právní zkratky označující smluvní stranu zhotovitele (tj. nahrazení zkratky „zhotovitel“ zkratkou „zhotovitelé“), a tomu odpovídající slovní tvary ve smlouvě.

Zadavatel stanoví, že návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce.

Pokud je v návrhu smlouvy ve vztahu k některým údajům uvedena informace „**[Bude doplněno před uzavřením smlouvy]**“, dodavatel takové údaje nedoplňuje, ani nijak neupravuje. Příslušný údaj bude do návrhu smlouvy doplněn před uzavřením smlouvy s dodavatelem.

14. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel stanoví, že dodavatel nabídne a ve své nabídce uvede nabídkovou cenu za plnění předmětu veřejné zakázky, a to následující formou:

	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Celková nabídková cena			

Zadavatel stanoví, že nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená dodavatelem za celý předmět plnění veřejné zakázky, zahrnující veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel stanoví, že dodavatel uvede nabídkovou cenu:

- a) na krycím listu nabídky; a
- b) v návrhu smlouvy o dílo (smlouvy na plnění veřejné zakázky)

Zadavatel stanoví, že v případě rozporu mezi výší nabídkové ceny uvedenou v krycím listu nabídky a výší nabídkové ceny uvedené dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena uvedená dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel stanoví, že nabídková cena je stanovena jako maximálně přípustná. V této souvislosti zadavatel stanoví, že jak nabídková cena, tak i všechny jednotkové ceny, uvedené dodavatelem a použité pro výpočet nabídkové ceny musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele na řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu plnění v kvalitě a v technických parametrech tak, jak jsou specifikovány touto zadávací dokumentací včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na dopravu, předání, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, provozní náklady účastníka, pojištění, daně, cla, bankovní záruky, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění v zadávací dokumentaci stanovené.

Zadavatel stanoví, že odpovědnost za stanovení správné sazby DPH nese výhradně dodavatel, který je současně povinen uvést ve své nabídce DPH ve výši platné ke dni podání nabídky.

Dodavatel je povinen doložit v nabídce výpočet jednotlivých položek nabídkové ceny, a to oceněním Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou č. 8 této ZD.

Pro zpracování Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stanovuje následující podmínky:

- a) ocenění jednotlivých položek Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude dodavatelem provedeno na **2 desetinná místa**. Násobky počtu měrných jednotek a množství musí být matematicky správné, a to vč. matematických zásad pro zaokrouhlování. Použité jednotkové ceny pro ocenění budou uvedeny v Kč bez DPH;
- b) bude-li Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahovat položky, jejichž hodnota se vypočítává ze součtů cenových údajů procentní sazbou (např. přesun hmot, pomocný montážní materiál apod.) a výše procent není v soupisu prací předepsaná, doplní dodavatel počet procent o hodnotě vyšší než 0 %, tak že i taková položka bude mít stanovenou celkovou cenu a nebude obsahovat nulovou hodnotu;
- c) Dodavatel není oprávněn navrhnout zcela jiné variantní technické řešení a upravovat rozsah položek, druh měrných jednotek a množství měrných jednotek;

- d) dodavatel je povinen dodržet členění soupisu prací a ocenit veškeré položky v nich uvedené. Neoceněnou položkou se rozumí položka s nulovou jednotkovou nebo celkovou cenou.

14.1.1. Náležitosti nabídkové ceny

Nabídková cena bude dodavatelem stanovena v českých korunách (Kč).

Nabídková cena bude stanovena dle této ZD jako cena pevná a maximální uvedená v členění cena bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH (pokud dodavatel není plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost ve své nabídce uvést).

Za správnost určení sazby DPH nese odpovědnost dodavatel. Celková nabídková cena musí být dodavatelem zároveň uvedena i v příslušné části návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena musí obsahovat ocenění všech plnění dodavatele nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky, pro kterou dodavatel podává svou nabídku a veškeré náklady spojené s předmětem plnění.

Dodavatel není oprávněn zadavatelem stanovenou cenovou kalkulaci jakýmkoliv způsobem upravovat, měnit apod. Kalkulace bude pro každou položku stanovena jedním pevným číslem (dodavatel tak není oprávněn uvádět finanční interval, stanovit kalkulaci minimální hodnotou apod.).

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny. Nabídková cena nesmí být překročena a musí být garantována jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

Stanovení nabídkové ceny musí být dodavatelem učiněno tak, aby odpovídalo všem podmínkám této ZD a podmínkám závazného návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, pro kterou dodavatel podává svou nabídku.

V případě, že dodavatel neuvede výši nabídkové ceny nebo nesplní ostatní podmínky týkající se zpracování nabídkové ceny, může být dodavatel vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky bude předmětem posouzení. Jestliže bude mít zadavatel podezření, že nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, požádá účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel je oprávněn v souladu s ust. § 48 odst. 4 ZZVZ vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud jeho nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu a nebude účastníkem zadávacího řízení zdůvodněna.

14.1.2. Podmínky pro překročení ceny za plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanoví, že nabídková cena, stanovená dodavatelem dle této ZD je cenou konečnou, nejvyšší a nepřekročitelnou a může být měněna pouze v souladu s touto ZD a ZZVZ.

15. NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O ÚČAST, JEJÍ ČLENĚNÍ A OBSAH

Účast v zadávacím řízení této veřejné zakázky je podmíněna podáním žádosti o účast zpracované dodavatelem v souladu s touto ZD.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádost o účast byla zpracována v souladu s níže uvedenými požadavky zadavatele.

Zadavatel stanoví, že dodavatel je oprávněn podat pouze jednu žádost o účast.

V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. c) a 107 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 211 odst. 3 ZZVZ zadavatel stanoví, že žádosti o účast se podávají písemně, a to pouze v elektronické podobě, způsobem uvedeným v článku 16 této ZD, kdy zadavatel doporučuje následující způsob zpracování žádostí o účast:

- žádost o účast bude předložena v elektronickém vyhotovení v českém jazyce včetně všech příloh a dokumentů; pokud některý z požadovaných dokumentů nebo jejich kopii má dodavatel k dispozici pouze v jazyce jiném než českém, předloží v nabídce překlad tohoto dokumentu do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce;
- zadavatel doporučuje, aby žádost o účast byla zpracována v následující struktuře:
 - a) krycí list žádosti o účast zpracovaný v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 1 této ZD,
 - b) obsah žádosti o účast,
 - c) dokumenty a prohlášení k prokázání kvalifikace, a to v následujícím členění:
 - dokumenty vztahující se k prokazování základní způsobilosti,
 - dokumenty vztahující se k prokazování profesní způsobilosti,
 - dokumenty vztahující se k prokazování ekonomické kvalifikace,
 - dokumenty vztahující se k prokazování technické kvalifikace,
 - e) jedná-li jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci nebo jinak pověřená osoba, platná plná moc, a to v originále nebo v úředně ověřené kopii nebo příslušné pověření, ze kterého bude vyplývat oprávnění jednat jménem dodavatele,
 - f) doklad o složení jistoty,
 - g) ostatní dokumenty, které bude dodavatel považovat za vhodné.

Zadavatel stanoví, že elektronická žádost o účast musí být podána v souladu s požadavky systému eZakazky.

16. ZPŮSOB A LHŮTA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

16.1. Způsob podání žádosti o účast

Zadavatel stanoví, že v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. c) a 107 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 211 odst. 3 ZZVZ, je nabídky na plnění veřejné zakázky možno podat pouze elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje eZakazky dostupného na URL adrese: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c> .

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím eZakazky musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému eZakazky.

Zadavatel uvádí, že podrobné informace o elektronickém nástroji eZakazky naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://www.zadavatel.eu/> .

Zadavatel doporučuje dodavatelům seznámit se s pravidly a pokyny pro používání elektronického nástroje eZakazky uvedenými na uvedené internetové adrese a tyto dodržovat.

16.2. Lhůta pro podání žádostí o účast

Lhůta pro podání žádostí o účast je uvedena v oznámení o zahájení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie, a dále na profilu zadavatele.

17. ZPŮSOB A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

17.1. Způsob podání nabídek

Zadavatel uvádí, že nabídku budou moci podat pouze ti účastníci zadávacího řízení této veřejné zakázky, kteří podají žádost o účast, prokáží splnění kvalifikace a budou zadavatelem vyzváni k podání nabídky.

Zadavatel stanoví, že v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. c) a 107 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 211 odst. 3 ZZVZ, je nabídky na plnění veřejné zakázky možno podat pouze elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje eZakazky dostupného na URL adrese: <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ad8af43d-e525-4e48-abb4-52deb4f8055c> .

Zadavatel uvádí, že pro možnost podat nabídku prostřednictvím eZakazky musí být dodavatel řádně registrovaným dodavatelem. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že registrace není okamžitá a podléhá schválení administrátorem systému eZakazky.

Zadavatel uvádí, že podrobné informace o elektronickém nástroji eZakazky naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://www.zadavatel.eu/> .

Zadavatel doporučuje dodavatelům seznámit se s pravidly a pokyny pro používání elektronického nástroje eZakazky uvedenými na uvedené internetové adrese a tyto dodržovat.

17.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek budou uvedeny v písemné výzvě k podání nabídek, která bude zadavatelem odeslána všem dodavatelům, kteří podají řádně a včas žádost o účast a prokáží splnění kvalifikace stanovené zadavatelem v této ZD.

18. DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

V souladu s ustanovením § 104 ZZVZ ve spojení s ustanovením § 122 ZZVZ zadavatel stanoví, že vybraný dodavatel bude v souvislosti s výběrem dodavatele a procesem uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici.

V případech uvedených v tomto článku této ZD bude zadavatel postupovat obdobně dle ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ.

Podle § 104 ZZVZ zadavatel stanoví, že zadavatel požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínky pro uzavření smlouvy předložení:

- a) **originálu nebo ověřené kopie pojistné smlouvy**, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě odpovídající podmínkám uvedeným v článku XIV. odst. 2 Závazného návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, jejíž vzor tvoří přílohu č. 3 této ZD;
- b) **originálu nebo ověřené kopie pojistné smlouvy**, jejímž předmětem bude pojištění stavebně montážní odpovídající podmínkám uvedeným v článku XIV. odst. 3 Závazného návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, jejíž vzor tvoří přílohu č. 3 této ZD. Pojištění bude sjednáno na krytí všech možných rizik poškození, případně zničení budovaného díla, systémem „ALL RISK“. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní (např. pády části díla nebo předmětů montážní výstroje, škody při manipulaci s břemeny, zřícení montážních lešení, stožárů, jeřábů a stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků atd.);
- c) **originálu bankovní záruky na provedení díla ve smyslu smlouvy o dílo.**

19. ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH

Zadavatel nevymezuje části plnění předmětu veřejné zakázky, které nesmí být plněny poddodavatelem, tj. zadavatel neomezuje rozsah případných poddodávek.

Dodavatel je v nabídce povinen uvést, které konkrétní části plnění z veřejné zakázky hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, uvést seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Zadavatel ve smyslu § 105 odst. 4 písm. a) ZZVZ dále požaduje, aby vybraný dodavatel podle § 105 odst. 3 ZZVZ předložil identifikační údaje (dle § 28 odst. 1 písm. g) ZZVZ) poddodavatelů, a to nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

20. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel v souladu s § 40 ZZVZ stanovuje ve vztahu k veřejné zakázce zadávací lhůtu (lhůta, po kterou dodavatel nesmí ze zadávacího řízení odstoupit) v délce **šesti (6) měsíců**.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ.

21. JISTOTA

Zadavatel v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši **500 000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých)**.

Zadavatel stanoví, že jistotu je možno poskytnout formou:

- a) neodvolatelné a nepodmíněné bankovní záruky – záruční listiny (ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník), nebo
- b) formou složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo
- c) formou pojištění záruky dle § 2868 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Zadavatel stanoví, že bude-li dodavatel poskytovat jistotu prostřednictvím složení peněžní částky na účet zadavatele, je zároveň povinen předložit v rámci své nabídky doklad prokazující poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele, kterým je:

- a) výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož bude zřejmé, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený dále v této ZD; nebo
- b) potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele.

Zadavatel dále stanoví, že bude-li dodavatel poskytovat jistotu prostřednictvím složení peněžní částky na účet zadavatele, uvede při převodu jistoty informaci, ke kterému zadávacímu řízení se jistota vztahuje (tj. uvede název veřejné zakázky).

Zadavatel uvádí, že jistotu lze formou složení peněžní částky uhradit na účet zadavatele č. 36011-2000781379, kód banky 0800, vedený u České spořitelny a.s., IBAN: CZ1108000360112000781379 variabilní symbol platby je IČO dodavatele, při složení peněžní částky na účet zadavatele uvede dodavatel rovněž identifikátor platby v podobě „VZ-Husinecká 9“.

Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Zadavatel stanoví, že jistota složená formou bankovní záruky se poskytuje předložením bankou elektronicky podepsanou záruční listinou vystavenou v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky.

Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby účastníci ve své nabídce uvedli, jakým způsobem má být dle požadavků banky navrácen originál záruční listiny v elektronické podobě. Pokud tak účastník neučiní, bude zadavatel postupovat tak, že dodavateli odešle záruční listinu prostřednictvím elektronického nástroje s informací, že nastala skutečnost předvídaná v ust. § 41 odst. 6 ZZVZ.

Jistota formou pojištění záruky se poskytuje předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahujícího závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 ZZVZ jistotu. Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.

22. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel stanoví, že otevírání nabídek podaných v elektronické podobě se uskuteční v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ.

Zadavatel stanoví, že v rámci otevírání nabídek podaných v elektronické podobě bude předmětem kontroly, zda byly nabídky podány ve lhůtě pro podání nabídek, zda jsou podané nabídky autentické, jakož i zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před otevřením manipulováno a zda nebylo jedním dodavatelem podáno více nabídek.

Zadavatel stanoví, že otevírání nabídek podaných v elektronické podobě je neveřejné.

23. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle § 114 odst. 1 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti, tj. budou hodnoceny podle nejnižší celkové nabídkové ceny pro účely hodnocení v Kč bez DPH, a to způsobem uvedeným dále v této ZD.

Zadavatel stanoví, že bude hodnocena celková nabídková cena pro účely hodnocení v Kč bez DPH stanovená dodavatelem v souladu s článkem 14 této ZD.

Nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše jejich celkových nabídkových cen pro účely hodnocení v Kč bez DPH, kdy jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka obsahující nejnižší celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

24. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 98 ZZVZ písemně elektronicky požádat o vysvětlení této ZD, a to ve lhůtách dle ustanovení § 98 ZZVZ.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli podle ustanovení § 98 ZZVZ požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, přičemž platí, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je dodavatel povinen zaslat zadavateli písemně formou elektronické komunikace, a to kontaktní osobě pro účely zadávacího řízení uvedené v čl. 1 této ZD. V žádosti musí být

uvedeny identifikační a kontaktní údaje dodavatele a informace o tom, ke které veřejné zakázce se žádost vztahuje.

Způsob komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí § 211 ZZVZ. Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat pouze elektronickou komunikaci.

Zadavatel upřednostňuje elektronickou komunikaci s dodavatelem v rámci elektronického nástroje eZakazky, přičemž nabídky musí být prostřednictvím tohoto nástroje podány vždy.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vysvětlení této ZD v případě, že o vysvětlení požádá dodavatel, zveřejní § 98 odst. 3 ZZVZ pouze na profilu zadavatele, je tedy nutné profil zadavatele průběžně sledovat.

V případě změny nebo doplnění této ZD bude zadavatel postupovat dle ustanovení § 99 ZZVZ a zveřejní je na profilu zadavatele, je tedy nutné profil zadavatele průběžně sledovat.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení této ZD, jakož i může provést změnu nebo doplnění ZD i na základě vlastního uvážení, tedy bez předchozí žádosti dodavatele.

25. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel zorganizuje v první fázi zadávacího řízení dvě (2) prohlídky místa plnění veřejné zakázky. Uchazeči, kteří budou mít zájem o prohlídku, se nejpozději do tří (3) pracovních dnů před stanoveným termínem zaregistrují u Milana Kozára, e-mail: kozar.milan@praha3.cz. Na pozdější registraci nebude brán zřetel.

Každý uchazeč může zaregistrovat maximálně dvě (2) osoby. V registraci uvede firmu, jméno a příjmení osob, které se prohlídky zúčastní, a datum narození. Zástupci dodavatele předloží osobní doklad s fotografií a dále prostou kopii dokladu prokazujícího oprávnění k zastupování, tj. plnou moc či výpis z veřejného rejstříku, pokud z něj přímo vyplývá oprávnění k zastupování.

Termín prohlídek je stanoven na dny 30. listopadu 2021 a 2. prosince 2021 s tím, že prohlídka místa plnění bude probíhat od 10.00 do 11.00 hodin. Sraz před objektem Husinecká 9, Praha 3.

Prohlídka se koná na vlastní nebezpečí zúčastněných osob za uchazeče.

Vzhledem k předmětu zakázky zadavatel doporučuje, aby se zájemci prohlídky místa plnění zúčastnili.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k praktickému a vizuálnímu seznámení se s místem budoucího plnění veřejné zakázky a s technickými a provozními parametry.

Prohlídka místa plnění není určena k vysvětlování obsahu zadávací dokumentace. Takové vysvětlení je účastník oprávněn požadovat a zadavatel povinen poskytnout výhradně způsobem uvedeným čl. 23 této ZD.

26. OZNAČENÍ OSOBY, KTERÁ VYPRACOVALA ČÁST ZD

V souladu s ustanovením 36 ZZVZ zadavatel uvádí níže části ZD, které byly vypracovány osobami odlišnými od zadavatele, s výjimkou advokáta nebo daňového poradce:

Část zadávací dokumentace	Označení osoby
Projektová dokumentace (příloha č. 7 této ZD)	VMS projekt s.r.o. se sídlem Praha – Praha 10 - Vršovice, Novorossijská 977/16, PSČ 10000 IČO: 27394361
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 8 této ZD)	VMS projekt s.r.o. se sídlem Praha – Praha 10 - Vršovice, Novorossijská 977/16, PSČ 10000 IČO: 27394361

27. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

27.1. Požadavek na vydání zaknihovaných akcií

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že dle ustanovení § 48 odst. 7 ZZVZ může zadavatel vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

Dle ustanovení § 48 odst. 9 ZZVZ je zadavatel povinen vybraného dodavatele z výše uvedeného důvodu vyloučit.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti zadavatel podle ustanovení § 48 odst. 9 ZZVZ vyzve k předložení písemného čestného prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

Výše uvedené požadavky se nevztahují na akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje.

27.2. Požadavek na uvedení poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona ve své nabídce specifikoval části Veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele.

Dodavatel pro tento účel použije Přílohu č. 4 této ZD – Vzor seznamu poddodavatelů.

27.3. Požadavek na zápis vybraného dodavatele do evidence skutečných majitelů

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je u vybraného dodavatele, je-li tento vybraný dodavatel českou právnickou osobou, povinen zjistit údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).

Zadavatel dále sděluje, že v souladu s § 122 odst. 7 ZZVZ je zadavatel povinen vyloučit ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, u kterého nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.

Pro úplnost zadavatel uvádí, že k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele nebude zadavatel přihlížet.

27.4. Požadavek na odpovědné zadávání

Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění předmětu veřejné zakázky:

- a) zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet,
- b) se snažil minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnost cirkulární ekonomiky,
- c) pokud je to možné a vhodné, implementoval nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy související s předmětem veřejné zakázky.

Splnění uvedených požadavků zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Společensky odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

27.5. Zvláštní podmínky pro plnění veřejné zakázky

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce doložil **podrobný časový a finanční harmonogram výstavby** s uvedením uzlových bodů realizace, a to formou přílohy č. 4 Závazného návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky.

28. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

Aniž jsou dotčena příslušná práva uvedená v příslušných právních předpisech, vyhrazuje si zadavatel níže uvedená práva vztahující se k průběhu celého zadávacího řízení a stanoví následující výhrady:

- a) právo na změnu, upřesnění nebo doplnění zadávacích podmínek v zákonné lhůtě a za podmínek vymezených v ZZVZ;

- b) právo vyřadit a nehodnotit nabídku, která nesplňuje požadavky stanovené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky;
- c) právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace a údaje deklarované dodavatelem v nabídce;
- d) právo neposkytovat jakékoliv náhrady nákladů spojených s účastí dodavatelů v zadávacím řízení, včetně přípravy a podání nabídky a dalších žádostí, návrhů apod. ustanovení § 40 odst. 4 ZZVZ tím není dotčeno;
- e) právo neposkytovat v souvislosti se zadávacím řízením žádné soutěžní ceny ani jiné platby uchazečům spojené s jejich účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel nepřipouští podání dílčí nabídky.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek – jestliže dodavatel předloží více variant nabídky, bude to mít za následek vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

29. OSTATNÍ

Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem týkající se záležitostí souvisejících s tímto zadávacím řízením je český jazyk.

Podáním nabídky bere dodavatel na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s vybraným dodavatelem, nebo poté, co bude zadávací řízení zrušeno, zveřejní na profilu zadavatele zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, jejíž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech dodavatelů, kteří podali nabídku a informace o nabídkových cenách těchto dodavatelů a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

Smlouva na plnění veřejné zakázky bude dále uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze, dne [BUDE DOPLNĚNO]

Za zadavatele

Městská část Praha 3
RNDr. Jan Materna Ph.D.
pověřený člen rady