

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s názvem

„Přírodní koupací biotop Jilemnice“

1. Identifikační a kontaktní údaje zadavatele

Zadavatel:

Název: Sportovní centrum Jilemnice, s. r. o.
Sídlo: Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 05769370

Osoba pověřená realizací zadávacího řízení:

Obchodní firma: Tendr CZ s. r. o.
Sídlo: Masarykova 68, 257 22 Čerčany
IČ: 24796018

Kontaktní osoba zadavatele:

kontaktní osoba: Mgr. Veronika Hübnerová
tel. / email: 606 971 149 / tendrcz@gmail.com

Profil zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4fcfbdd2-9407-43c7-9af7-c0216866a6c2>
(dále jen "profil zadavatele")

2. Druh veřejné zakázky a její předpokládaná hodnota

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **63 980 402,53 Kč bez DPH**.

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění zakázky je výstavba veřejného přírodního koupacího biotopu vč. souvisejícího zázemí a dopravní a technické infrastruktury.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen v projektové dokumentaci stavby „Přírodní koupací biotop Jilemnice“ zpracované generálním projektantem BAPO s. r. o., se sídlem Sušilovo náměstí 423/47, 683 01 Rousínov, IČO: 26230283 (dále jen „projektová dokumentace“), včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“), která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace (dále též „ZD“).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

- 45212212-5 - stavební úpravy plováren.

4. Doba a místo plnění

Doba plnění:

- **zahájení plnění převzetím staveniště** v termínu dle dohody smluvních stran, přičemž k převzetí staveniště musí dojít nejpozději **do 15 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky**,
- zahájení realizace stavebních prací do 7 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště,
- realizace stavebních prací dle harmonogramu výstavby,
- ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla **do 10 měsíců ode dne převzetí staveniště**.

Dílo bude realizováno na základě podrobného **harmonogramu výstavby** (dále „harmonogram“), který bude respektovat pracovní postup daný projektovou dokumentací a požadavky zadavatele. Harmonogram bude zpracován účastníkem zadávacího řízení dle pravidel a termínů stanovených v tomto článku zadávací dokumentace (viz zejména výše lhůty plnění), v projektové dokumentaci a ve vzorové smlouvě. Harmonogram bude vypracovaný min. **v týdnech** a bude v něm zachycen časový postup provádění dílčích prací, dodávek a služeb stanovených předmětem díla a účastník výběrového řízení ho předloží **jako součást své nabídky**.

K počítání výše uvedených lhůt - lhůta počíná dnem, který následuje po skutečnosti rozhodné pro její počátek a končí v den rozhodný pro její konec. Konec lhůty určené podle měsíců připadá na den, který se číslem shoduje se dnem, na který připadá skutečnost, od níž se lhůta nebo doba počítá. Není-li takový den v posledním měsíci, připadne konec lhůty na poslední den měsíce.

Místem plnění je areál původního koupaliště u řeky Jilemky, k. ú. Jilemnice, přičemž čísla dotčených pozemků jsou uvedena v projektové dokumentaci.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

5.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti v rozsahu § 74 odst. 1 zákona - **dodavatel splňuje základní způsobilost ve smyslu § 74 odst. 1 zákona, pokud není dodavatelem, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č.3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle ustanovení § 74 odst. 2 zákona **je-li dodavatelem právnická osoba**, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona (viz předchozí odstavce) a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Zadavatel požaduje **prokázání splnění podmínek základní způsobilosti** v souladu s § 75 odst. 1 zákona, tj. **dodavatel předloží:**

- a) výpis/y z evidence Rejstříku trestů** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemné čestné prohlášení** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení** k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpis z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, k prokázání základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Vzor čestného prohlášení dle písmen c), d) a popř. f) tohoto článku ZD je přílohou č. 3 ZD.

5.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje k prokázání splnění profesní způsobilosti předložit:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to doklad o oprávnění k podnikání dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání, kterým je výpis ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky - dodavatel doloží minimálně živnostenské oprávnění pro „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“,
- c) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory „**Pozemní stavby**“ a „**Dopravní stavby**“ a „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“ (starší označení oboru **autorizace**).

Osoba disponující požadovaným osvědčením o autorizaci, jejíchž prostřednictvím dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost dle výše uvedeného, bude v rámci plnění předmětné veřejné zakázky vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucího) v souladu s požadavky stavebního zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními závazného návrhu smlouvy o dílo v příloze zadávací dokumentace.

V případě, že osoba, jejímž prostřednictvím se odborná způsobilost zabezpečuje, je v jiném pracovním poměru než zaměstnaneckém, pak se k této osobě přistupuje jako k jiné osobě, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje část kvalifikace, tj. platí pro něj podmínky uvedené v § 83 zákona a v čl. 5.5 zadávací dokumentace.

5.3 Technická kvalifikace

Seznam stavebních prací

Zadavatel požaduje k prokázání splnění technické kvalifikace předložit dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona **seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem **za posledních 5 let vč. osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v seznamu byla v průběhu této doby dokončena.

Zadavatel stanovuje tuto **minimální úroveň daného kritéria technické kvalifikace** - dodavatel doloží **alespoň**:

- **1 stavební práci, která bude zahrnovat realizaci přírodního koupacího biotopu ve finančním objemu těchto prací min. 10 mil. Kč bez DPH** (tj. část referenční zakázky týkající se realizace přírodního koupacího biotopu musí být ve finančním objemu min. 10 mil. Kč bez DPH),
- **1 stavební práci, která bude zahrnovat realizaci technologie na mechanicko-biologickou filtraci vod veřejného koupaliště ve finančním objemu těchto prací min. 3 mil. Kč bez DPH** (tj. část referenční zakázky týkající se realizace technologie na mechanicko-biologickou filtraci vod musí být ve finančním objemu min. 3 mil. Kč bez DPH),

- **1 stavební práce, která bude zahrnovat výstavbu nebo rekonstrukci pozemních komunikací ve finančním objemu těchto prací min. 5 mil. Kč bez DPH** (tj. výstavba nebo rekonstrukce pozemní komunikace musí být ve finančním objemu min. 5 mil. Kč bez DPH),
- **1 stavební práce, která bude zahrnovat realizaci výstavbu nebo rekonstrukci budovy ve finančním objemu těchto prací min. 5 mil. Kč bez DPH** (tj. výstavba nebo rekonstrukce budovy musí být ve finančním objemu min. 5 mil. Kč bez DPH).

Dodavatel může doložit splnění výše uvedených požadavků zadavatele v jedné nebo několika stavbách, kdy jedna stavba může splňovat více požadavků zadavatele.

Zadavatel požaduje uvést v seznamu stavebních prací dostatečně podrobné informace a údaje o realizovaných stavebních pracích tak, aby mohlo být posouzeno splnění minimální úrovně této technické kvalifikace ve smyslu uvedeném výše.

5.4 K prokazování kvalifikace

Stáří dokladů - doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v **době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

Dodavatel předkládá **kopie dokladů**, zadavatel však může v průběhu zadávacího řízení postupem dle § 46 odst. 1 zákona požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu.

Zadavatel v souladu s § 86 zákona stanoví, že **dodavatel nemůže v nabídce nahradit předložení dokladů písemným čestným prohlášením**.

Dodavatel může nahradit požadované doklady **jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky**. Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit **výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, přičemž tento výpis dle § 228 odst. 1 zákona nahrazuje doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a doklady prokazující profesní způsobilost dle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Dodavatel dále může k prokázání kvalifikace předložit platný **certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů** ve smyslu § 234 odst. 1 zákona, přičemž se má za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

5.5 Společná účast dodavatelů a prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně, ostatní podmínky kvalifikace prokazují dodavatelé společně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob – dodavatel může **technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost** s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona **požadovanou zadavatelem prokázat** prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) **smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle odstavce 1 písm. d) musí splňovat požadavky podle odstavce 2 (viz výše).

6. Technické podmínky

- 1) Technické podmínky vymezující předmět plnění veřejné zakázky a stanovené v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení jsou stanoveny níže v této zadávací dokumentaci a v příloze č. 1 zadávací dokumentace, tj. v projektové dokumentaci a soupisu prací.
- 2) Dodavatel je povinen dodržet technické podmínky v rozsahu dle zadávací dokumentace. Pokud je v technických podmínkách uveden odkaz na určitého dodavatele či výrobek, případně na patent, vynález, průmyslový vzor, ochrannou známku či označení původu, **zadavatel umožňuje u každého takového odkazu použití rovnocenného řešení.**

7. Obchodní podmínky

- 1) Smluvní (obchodní) podmínky zadavatele jsou **uvedeny ve vzorovém návrhu smlouvy o dílo** (dále jen „vzorová smlouva“), který tvoří **přílohu č. 2 této zadávací dokumentace. Dodavatel musí pro zpracování nabídky použít vzorovou smlouvu**, přičemž je povinen a oprávněn doplnit své identifikační údaje v záhlaví vzorové smlouvy, výši nabídkové ceny a údaje k podpisu smlouvy (datum, oprávněná osoba).
- 2) Nabídka musí obsahovat **návrh smlouvy o dílo**, který bude zpracován dle závazného vzoru v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

8. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě při dohodnutém způsobu financování a úhrady díla.
- 2) Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.
- 3) Nabídková cena musí být zpracována po položkách soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsaženým v této zadávací dokumentaci a v souladu s technickými podmínkami dle zadávací dokumentace. **Úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tj. nabídkový rozpočet dodavatele musí být součástí nabídky.**
- 4) Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění zakázky. Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení

sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dodavatelem.

- 5) Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek stanovených zákonem a v souladu se smlouvou o dílo.
- 6) Nabídková cena musí být stanovena v návrhu smlouvy o dílo v Kč ve struktuře dle vzorové smlouvy, a to v Kč bez DPH, výše DPH a včetně DPH. Nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo se musí shodovat s celkovou cenou podle soupisu prací.

9. Poddodavatelé

- 1) Zadavatel v souladu s § 105 odst. 1 písm. b) zákona požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil **seznam poddodavatelů**, pokud jsou mu známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud dodavatel nemá v úmyslu zadat část plnění zakázky poddodavateli resp. mu žádný poddodavatel není v době zpracování nabídky znám, předloží v nabídce prohlášení, že nemá poddodavatele resp. že mu žádný poddodavatel není v době zpracování nabídky znám. Vzor seznamu poddodavatelů je přílohou č. 4 zadávací dokumentace.

10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 1) **Požadavky na obsah nabídek** - nabídka dodavatele v předmětném zadávacím řízení musí obsahovat alespoň:
 - a) **identifikační údaje dodavatele** (tj. obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu),
 - b) **doklady k prokázání kvalifikace** dle čl. 5 ZD,
 - c) **návrh smlouvy** zpracovaný v souladu s čl. 7 ZD na základě závazného návrhu smlouvy v příloze č. 2 ZD,
 - d) **úplně oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr** zpracovaný v souladu s čl. 8 ZD,
 - e) **harmonogram výstavby** zpracovaný dle čl. 4 zadávací dokumentace,
 - f) **seznam poddodavatelů** dle čl. 9 zadávací dokumentace,
 - g) **doklad o složení jistoty** dle čl. 11 zadávací dokumentace.
- 2) **Jazyk nabídky** – nabídka musí být zpracována **v českém jazyce**. Cizojazyčné doklady se předkládají s překladem do českého jazyka, a to s výjimkou dokladů ve slovenském jazyce a s výjimkou dokladu o vzdělání v latinském jazyce, které se předkládají bez překladu. Veškeré cizojazyčné texty a informace v nabídce musí být opatřeny překladem do českého jazyka, a to s výjimkou technických specifikací, kdy se jedná o standardně používanou terminologii k určitým hodnotám, výpočtům či funkcím.

- 3) **Způsob zpracování nabídky** – nabídky budou podány písemně **v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje stanoveného zadavatelem v čl. 15 zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje dodavatelům seznámit se s technickými a provozními podmínkami elektronického nástroje pro podání nabídky. Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek.

11. Jistota a zadávací lhůta

- 1) Zadavatel požaduje, aby účastník řízení ve lhůtě pro podání nabídek poskytl jistotu dle § 41 zákona, a to ve výši **1 000 000 Kč**.
- 2) V závislosti na způsobu složení jistoty dle § 41 odst. 3 zákona prokáže účastník řízení v nabídce dle § 41 odst. 4 zákona poskytnutí jistoty:
 - a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu, nebo
 - b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.
- 3) Účet zadavatele pro složení peněžní jistoty je: 115-3840450227/0100, jako variabilní symbol uveďte IČO dodavatele.
- 4) Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- 5) Zadávací lhůta je stanovena v délce **90 kalendářních dnů**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje v případech dle § 40 odst. 2 zákona.

12. Pravidla pro hodnocení nabídek

- 1) Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena **podle nejnižší nabídkové ceny**. Hodnocena bude nabídková cena uvedená **v návrhu smlouvy v Kč bez DPH**.
- 2) **Pravidla pro hodnocení nabídek** ve smyslu § 115 zákona:
 - a) kritéria hodnocení - jediným kritériem hodnocení je nabídková cena v Kč bez DPH,
 - b) metoda vyhodnocení nabídek v daném kritériu - nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší, přičemž ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH,
 - c) váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii - kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH je jediným kritériem hodnocení.

13. Vybraný dodavatel

- 1) Zadavatel je povinen vybrat k uzavření smlouvy účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Zadavatel dle ustanovení § 122 zákona odešle vybranému dodavateli **výzvu k předložení dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici**.

- 2) U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů"). **Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele**, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, **pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů**, přičemž k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží. Povinnost vyloučení se nevztahuje na právnické osoby, které skutečného majitele ve smyslu § 7 zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, nemají. Je-li vybraným dodavatelem zahraniční právnická osoba, bude postupováno podle § 122 odst. 5 zákona.
- 3) U vybraného dodavatele, který je **akciovou společností** nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, je zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona povinen ověřit naplnění důvodu pro vyloučení dle § 48 odst. 7 zákona tj. vyloučení účastníka řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu vyloučení dle § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.
- 4) Zadavatel dále v souladu s § 104 písm. a) zákona **požaduje od vybraného dodavatele jako další podmínku pro uzavření smlouvy předložit** originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo potvrzení o pojištění (pojistný certifikát) dokládající **pojištění dodavatele o obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolení s pojistným limitem min. ve výši 10,0 mil. Kč**.
- 5) Zadavatel upozorňuje, že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení musí dle § 211 zákona probíhat elektronicky, s výjimkami uvedenými v zákoně.

14. Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění a vyhrazená práva zadavatele

- 1) 1) Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, přičemž je povinen vysvětlení zadávací dokumentace uveřejnit na profilu zadavatele, a to ve lhůtě nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Pokud by zadavatel spolu s vysvětlením zadávací dokumentace provedl i změnu zadávacích podmínek, je zadavatel povinen postupovat dle § 99 zákona. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.
- 2) Dodavatel může písemně požádat zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace na základě podané žádosti uveřejní na profilu zadavatele včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.
- 3) Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty, v níž je zadavatel povinen uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele (tj. žádost musí být doručena alespoň 3 pracovní dny před lhůtou 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, tedy celkem 8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek). Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele do 3 pracovních dnů od doručení žádosti, přičemž pokud zadavatel neuveřejní vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek

nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění vysvětlení 3 pracovní dny.

- 4) Zadavatel upozorňuje, že písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí dle § 211 odst. 3 zákona probíhat elektronicky a žádosti o písemné vysvětlení zadávací dokumentace musí být podány elektronicky tj. prostřednictvím elektronického nástroje - profilu zadavatele, datovou schránkou nebo emailem. **Žádosti o písemné vysvětlení zadávací dokumentace zasílejte přes profil zadavatele, popř. emailem nebo datovou schránkou osobě pověřené realizací zadávacího řízení resp. kontaktní osobě uvedené v čl. 1 ZD.**
- 5) **Prohlídka místa plnění** se uskuteční dne **17. 6. 2024 od 13:00 hod.** Sraz účastníků prohlídky na místě stavby tj. před vchodem do areálu původního koupaliště u řeky Jilemky, k. ú. Jilemnice (čísla dotčených pozemků viz projektová dokumentace), kontaktní osoba Ing. Jaroslav Hornig, tel. 603 584 948. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Není určena k případnému vyjasňování obsahu ZD. Při požadavku vysvětlení zadávací dokumentace je nutno postupovat podle příslušných ustanovení zákona (viz též výše).

15. Lhůta, forma a způsob podání nabídek

- 1) Lhůta pro podání nabídek končí **dne 2. 7. 2024 v 10:00 hodin.**
- 2) **Forma a způsob podání nabídek** - nabídky se podávají písemně výhradně **v elektronické podobě prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje "E-ZAKAZKY**, na němž je zřízen profil zadavatele tj.:

- adresa elektronického nástroje:

<https://www.e-zakazky.cz/>

- adresa profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/4fcfbdd2-9407-43c7-9af7-c0216866a6c2>

Nabídky mohou být podány výhradně prostřednictvím tohoto elektronického nástroje.

Nabídky musí být šifrovány prostřednictvím certifikátu veřejného klíče, přičemž proces šifrování nabídky v rámci podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje proběhne automaticky.

Podrobné informace k podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje jsou uvedeny na webových stránkách provozovatele elektronického nástroje - viz též manuál pro dodavatele, který je uveřejněn na webových stránkách elektronického nástroje.

Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatelé nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

16. Části zadávací dokumentace zpracované osobou odlišnou od zadavatele

Ve smyslu § 36 odst. 4 zadavatel označuje tyto části zadávací dokumentace, které vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a uvádí její identifikační údaje:

- **příloha č. 1 zadávací dokumentace** - projektová dokumentace stavby „Přírodní koupací biotop Jilemnice“ zpracované generálním projektantem BAPO s. r. o., se sídlem Sušilovo náměstí 423/47, 683 01 Rousínov, IČO: 26230283, včetně soupisu prací, přičemž zodpovědní projektanti dílčích částí jsou uvedeni v průvodní zprávě projektové dokumentace,
- **administrativní část zadávací dokumentace** zpracovala osoba pověřená realizací zadávacího řízení tj. Tendr CZ s. r. o., se sídlem Masarykova 68, 257 22 Čerčany, IČO: 24796018.

17. Přílohy zadávací dokumentace

Nedílnou součástí zadávací dokumentace jsou tyto její přílohy:

- **příloha č. 1** - projektová dokumentace a soupis prací,
- **příloha č. 2** - závazný vzor smlouvy o dílo,
- **příloha č. 3** - vzor prohlášení o splnění základní způsobilosti,
- **příloha č. 4** – vzor seznamu poddodavatelů.

Čerčany, dne

Mg. Veronika Hübnerová
zplnomocněný zástupce zadavatele