

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

214008.

SMLOUVA O DÍLO 0.09 9 500 14 00 119

Statutární město Brno Městská část Brno – Starý Lískovec

se sídlem **Oderská 4, 625 00 BRNO**
zastoupený: **Bc. Vladanem KRÁSNÝM, starostou městské části**
IČ: **44992785/09**
DIČ: **CZ44992785**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
číslo účtu: **19022621/0100**
na straně jedné jako „Objednatel“

a

Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

se sídlem: **Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno**
zastoupený: **Ing. Tiborem Vališem – jednatelem společnosti**
IČ: **48529303**
DIČ: **CZ48529303**
bankovní spojení: **ČSOB Brno a.s.**
číslo účtu: **372571103/0300**
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 10632
na straně druhé jako „Zhotovitel“

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu „Výměna zábradlí a zasklení balkonů včetně nových dlažeb na balkonových podlahách v bytových domech na ulici Kurská 2,4,6,8 a Kyjevská 1,3“ podle:

- Projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem „Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3 v Brně“, zpracovaná projektantem Ing. Jiřím Šlanhofem se sídlem Olomučany 188, 679 03 Olomučany v 02/2014 v souladu s příslušnými právními předpisy zejména zákonem číslo 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, vyhláškou číslo 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, vyhláškou číslo 503/2006 Sb., v platném znění, zákonem číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a vyhláškou číslo 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tato projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena rovněž jen jako „PROJEKT“. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. PROJEKT obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem, který je pro účely této smlouvy dále označen rovněž jen jako „ROZPOČET“;
- pravomocného stavebního povolení stavby č.j. MCBSLI/02865/14/OVÚP/Opr. ze dne 13.5.2014, které je pro účely této smlouvy dále označeno rovněž jen jako „POVOLENÍ“.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek POVOLENÍ.

1.1.1.2. Vypracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace (dopracování PROJEKTU se zřetelem na nabídnuté konkrétní výrobky a systémy určené pro osazení nebo zabudování do stavby) v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její předání Objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc), její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatelem.
- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb. a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc).

Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu všech prvků a stavebních konstrukcí podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu všech prvků a stavebních konstrukcí v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

1.1.2. Předmět díla dále tvoří provedení následujících souvisejících činností, prací a dodávek:

- vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odstavec (2) Zákona č. 309/2006 Sb., před zahájením prací a jeho předání objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc);
- zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních částí objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby a jeho předání objednateli v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. nebo jpg. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc) současně s předáním díla nebo každé z jeho částí;
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla;
- zhotovitel bude v průběhu provádění stavby spolupracovat s Objednatelem při výběru subdodavatelů, jejichž výběr si Objednatel předem písemně vyhradil v zadávací dokumentaci.
- průběžné pořizování fotodokumentace postupu provádění stavby a její předání objednateli v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. nebo jpg. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc) současně s předáním díla nebo každé z jeho částí;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc). Doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací;
- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce a jeho předání objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc). Každý prvek díla bude individuálně vyzkoušen po zabudování. O provedení individuálního vyzkoušení každého prvku bude zhotovitelem sepsán protokol o individuálním vyzkoušení. Protokoly bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto protokolů uhrazena. Protokoly bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací;
- vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli v 1 datovém vyhotovení (ve formátu pdf. nebo jpg. na vhodném datovém nosiči – CD, DVD či USB flash disc) současně s předáním díla nebo každé z jeho částí;

Uvedené řády a návody budou zahrnovat manipulační a provozní řády, návody k obsluze a dokumentaci údržby díla. V návodu na provoz a údržbu díla budou uvedeny podmínky, při jejichž dodržení bude dílo uživatelem správně užíváno.
- provedení celkového úklidu stavby, staveniště a jejich okolí před předáním a převzetím díla nebo každé z jeho částí;

Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací a uvedení okolí stavby do stavu v jakém bylo před zahájením realizace díla.

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1. - 1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- ROZPOČTU;
- podmínek POVOLENÍ;
- nabídky Zhotovitele ze dne **16.07.2014**, předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT a ROZPOČET jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

1.1.4. PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I.

1.1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.

1.1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- POVOLENÍ;
- PROJEKT;
- ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště nebo každé z jeho částí;
- protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.

1.2. ZMĚNY DÍLA

1.2.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě. Změny díla může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud jde o změnu povahy nepředvídané práce, která není obsažena v PROJEKTU a jejíž provedení je nezbytné pro provedení díla;
- pokud jde o změnu, výslovně vyžádanou Objednatel, která zahrnuje práce a dodávky, které nejsou obsaženy v předmětu díla.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou a s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek (především zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění).

1.2.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.2.1. této smlouvy nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu Objednatel, oprávněného jednat ve věcech smluvních a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou. Evidence změn bude prováděna formou změnových listů v souladu s dohodou o jednotném postupu při odsouhlasování změn, která tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. III.

1.3. NÁVOD NA PROVOZ A ÚDRŽBU DÍLA

- 1.3.1.** Zhotovitel vypracuje a předá Objednateli k termínu předání a převzetí díla Návod na provoz a údržbu díla. V tomto dokumentu budou Zhotovitelem podrobně popsány pro jednotlivé součásti díla (stavební i technologické) podmínky, které musí Objednatel dodržet a činnosti a servisní úkony, které musí Objednatel pravidelně v průběhu provozování díla provádět tak, aby platila záruka za dílo poskytovaná Zhotovitelem podle této smlouvy.
- 1.3.2.** Součástí Návodu na provoz a údržbu díla budou zejména:
- 1.3.2.1.** Dokumentace údržby, která bude obsahovat:
- seznam nutných a povinných servisních úkonů pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich provádění;
 - předepsané revize pro jednotlivé součásti díla vč. lhůt jejich obnovy;
 - plán preventivních prohlídek jednotlivých součástí díla.
- 1.3.2.2.** Manipulační a provozní řády.
- 1.3.2.3.** Návod k obsluze všech zařízení dodaných v rámci díla.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále v tomto článku smlouvy sjednaných, které jsou současně uzlovými body pro zpracování harmonogramu podle odstavce 2.2. této smlouvy:

- 2.1.1.** zahájení provádění díla
nejpozději do 10ti kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli;
- 2.1.2.** zahájení provádění části díla Kurská 2
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.3.** řádné ukončení a předání části díla Kurská 2 (Zhotovitelem Objednateli bez vad bránících v řádném užívání této části díla)
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.4.** zahájení provádění části díla Kurská 4
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.5.** řádné ukončení a předání části díla Kurská 4 (Zhotovitelem Objednateli bez vad bránících v řádném užívání této části díla)
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.6.** zahájení provádění části díla Kurská 6
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.7.** řádné ukončení a předání části díla Kurská 6 (Zhotovitelem Objednateli bez vad bránících v řádném užívání této části díla)
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.8.** zahájení provádění části díla Kurská 8
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.9.** řádné ukončení a předání části díla Kurská 8 (Zhotovitelem Objednateli bez vad bránících v řádném užívání této části díla)
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.10.** zahájení provádění části díla Kyjevská 1
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.11.** řádné ukončení a předání části díla Kyjevská 1 (Zhotovitelem Objednateli bez vad bránících v řádném užívání této části díla)
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.12.** zahájení provádění části díla Kyjevská 3
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;
- 2.1.13.** řádné ukončení a předání části díla Kyjevská 3 (Zhotovitelem Objednateli bez vad bránících v řádném užívání této části díla)
nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;

2.1.14. řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání)

nejpozději do 33 ti kalendářních dnů od zahájení provádění díla;

2.1.15. odstranění veškerých vad a nedodělků

nejpozději do 15ti kalendářních dnů od termínu podle odst. 2.1.14. této smlouvy;

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle odstavců 2.1.1. - 2.1.15. této smlouvy je uveden v příloze č. II. této smlouvy.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo TDI k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět. Zhotovitel však ani v takových případech není oprávněn měnit termín ukončení a předání jednotlivých částí díla, které jsou pro něj závazné, nedohodnou-li se strany v souladu s touto smlouvou jinak.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

2.2.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním Objednateli bez vad bránících v řádném užívání díla.

2.2.5. Smluvní strany dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění sjednané touto smlouvou, nebude-li možné práce zahájit nebo v nich pokračovat z důvodů ležících na straně Objednatel.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění předmětu díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy a prostory.

Článek IV. Cena

IV.1. CENA DÍLA

4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. odstavec 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty

32 478 448,59 Kč

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 15 % ze základu 32 478 448,59 Kč činí částku

4 871 767,29 Kč

4.1.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě % ze základu,- Kč činí částku

.....,- Kč

4.1.4. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

37 350 215,88 Kč

(slovy: třicetsedumilionůtřistapadesátisícdvěstěpatnáct Kč)

4.2. Cena díla uvedená v článku IV. odstavec 4.1. této smlouvy se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (s výjimkou, uvedenou v článku IV. odstavec 4.3.), platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla a splnění veškerých povinností Zhotovitele podle této smlouvy včetně dopadů změn cenové úrovně a kurzových rozdílů, až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se podle podmínek zadávacího řízení

ucházel o veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU, POVOLENÍ a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla zahrnuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla a zahrnuje též veškeré související náklady, které nejsou přímo uvedeny v předmětu díla, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zaškolení obsluh, zařízení staveniště a další vedlejší rozpočtové náklady, náklady na zpracování projektové dokumentace, náklady na bezpečnost a ochranu zdraví vyžadované koordinátorem BOZP, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace skutečného provedení, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla, bankovní záruky a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

4.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

4.3.1. pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, přitom sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění;

4.3.2. za podmínek touto smlouvou sjednaných.

4.4. SCHVÁLENÍ A OCENĚNÍ ZMĚN DÍLA

4.4.1. Nastane-li změna předmětu díla podle ustanovení odstavce 1.2.1. této smlouvy vyžádaná zástupcem Objednatelů ve věcech smluvních, popřípadě vyvolaná změnou technického řešení díla oproti PROJEKTU, aniž je tato změna způsobena Zhotovitelem, budou práce spojené s takovými změnami sjednány podle přílohy č. III. této smlouvy za podmínek touto smlouvou stanovených; kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v ROZPOČTU přílohy č. I. této smlouvy. V případě, že v ROZPOČTU takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele, pokud ceníky RTS takové položky neobsahují, bude provedeno ocenění individuální kalkulací a předložením několika cenových nabídek podle situace na trhu.

4.4.2. Obě smluvní strany se zavazují, že ve všech případech shora uvedených budou jednat bez zbytečného odkladu.

4.5. Práce, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, ačkoliv jsou součástí sjednaného předmětu plnění, budou z celkové ceny díla odečteny, přičemž se při jejich ocenění bude postupovat v souladu s odstavcem 4.4. této smlouvy.

Článek V. Platební podmínky

5.1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury, provedené v uplynulém kalendářním měsíci.

5.1.1. Podkladem k vystavení faktury - daňového dokladu - budou soupisy skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém kalendářním měsíci vystavované Zhotovitelem a potvrzené TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne následujícího kalendářního měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisům provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich obdržení.

5.1.2. SOUPIS SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ A DODÁVEK

Soupis skutečně provedených prací a dodávek bude vycházet z ROZPOČTU. Soupis skutečně provedených prací bude obsahovat:

- počet měrných jednotek celkem (podle ROZPOČTU);
- počet měrných jednotek provedených od zahájení prací do konce předchozího fakturačního období (dosud fakturované položky);
- počet měrných jednotek provedených v průběhu daného fakturačního období, na které je vystavena faktura Zhotovitele (v daném fakturačním období fakturované položky);
- počet měrných jednotek, které zbývají k provedení do konce realizace díla (dosud nefakturované položky).

Soupis skutečně provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě a současně v datové podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s ROZPOČTEM, který je součástí přílohy č. I. této smlouvy.

5.1.3. SOUHRNNÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude souhrnný zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- zbývajících (dosud nefakturovaná) cena díla v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.4. OBJEKTOVÝ ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

Součástí každé z faktur (v její příloze) bude objektový zjišťovací protokol, ve kterém budou uvedeny tyto údaje:

- celková cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- do daného fakturačního období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH;
- v daném fakturačním období fakturovaná cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH - tato fakturovaná částka bude doložena soupisem provedených prací a dodávek;
- zbývajících (dosud nefakturovaná) cena díla po jednotlivých stavebních objektech a provozních souborech v členění základ DPH, sazba a výše DPH, cena celkem vč. DPH.

5.1.5. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatel.

5.2. Každá faktura Zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle v rozhodné době účinných právních předpisů a dále musí obsahovat:

- číslo smlouvy;
- číslo faktury;
- následující identifikaci objednatel:
Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1
601 67 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Konečný příjemce:
Městská část Brno-Starý Lískovec
Oderská 4
625 00 Brno
- den uskutečnění zdanitelného plnění;
- den splatnosti faktury;
- označení díla,
- základ daně, sazbu DPH platnou v době fakturace;
- sdělení „daň odvede zákazník“;
- zařídění dle klasifikace produkce CZ CPA 41- 43.

Každá faktura Zhotovitele musí v příloze obsahovat:

- souhrnný zjišťovací protokol;
- objektový zjišťovací protokol;
- soupis provedených prací a dodávek.

5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v odstavcích 5.1. a 5.2. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na adresu sídla Objednatel do 15. dne ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škody vzniklé Objednateli chybami daňového dokladu, a to zejména za škody vzniklé nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

5.4. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že Zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s PROJEKTEM nebo touto smlouvou, pokud je v prodlení s realizací oproti harmonogramu, a to až do doby, než překážka k úhradě odpadne.

5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, je do 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli do sídla Objednatel uvedeného v záhlaví smlouvy. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který je faktura – daňový doklad vystavena

5.6. SCHVALOVÁNÍ PLATEB

5.6.1. Zhotovitel předloží TDI soupis prací a dodávek, které hodlá fakturovat v daném fakturačním období. TDI provede kontrolu soupisu provedených prací a sdělí Zhotoviteli své stanovisko k účtovaným položkám. Pokud TDI zjistí, že účtované položky nejsou v souladu se skutečností na stavbě a s touto smlouvou, vrátí soupis prací a dodávek Zhotoviteli k opravě. Opravený soupis prací a dodávek předloží Zhotovitel opět TDI. Svůj souhlas se soupisem prací a dodávek vyjádří TDI svým podpisem.

5.6.2. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad za dané fakturační období, jehož přílohou bude soupis prací a dodávek potvrzený TDI a doručí ho do sídla Objednatel. Platební doklad, který nebude obsahovat soupis prací a dodávek potvrzený TDI není úplný a Objednatel ho nemůže proplatit.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli první část staveniště nejpozději do 5ti kalendářních dnů od nabytí právní účinnosti této smlouvy a zbývající části staveniště vždy 1 pracovní den přede dnem zahájení každé z částí díla uvedeným v článku 2.1. této smlouvy. O předání každé z částí staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí každé z částí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí každé z částí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí každé z částí staveniště. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele k předání a převzetí každé z částí staveniště a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.1.2. Ode dne převzetí každé z částí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel platí vodné, stočné a náklady na další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu každé z částí staveniště.

6.2. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.2.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.2.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.3. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.4. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání každé z částí díla každou z částí staveniště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí každé z částí díla odmítnout.

6.5. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.5.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

6.5.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v jeho okolí v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;

6.5.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.

Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavců 6.5.1.1. a 6.5.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.

6.5.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a pomoci dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálu a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.

6.5.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.

6.5.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podléhajících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesne jakýkoliv nárok z

titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1.** Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na každé z částí staveniště, stavební deník, a to až do dne odstranění veškerých vad. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2.** Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Stavební deník bude přístupný na stavbě Objednateli v pracovní době. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Zápisy ve stavebním deníku budou datovány a podepsány Zhotovitelem.
- 7.3.** Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.4.** Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.5.** Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdí kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
- 7.6.** Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI, Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.7.** Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením podrobných termínů jejich plnění v souladu s harmonogramem a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis změn;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.8.** Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.9.** Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI, Objednatelem nebo jimi oprávněnými osobami na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.10.** Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1.** Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.2.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla podle zákona č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP, kterého zajišťuje Objednatel. Dále je Zhotovitel zodpovědný za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen dodržovat podmínky citovaných právních předpisů a dále zejména (nikoliv však pouze):
- 8.2.1.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržívat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící

všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno;

- 8.2.2.** zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku;
- 8.2.3.** učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla;
- 8.2.4.** vlivem činnosti Zhotovitele nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel, a to i třetím osobám, pokud škoda vznikne působením Zhotovitele;
- 8.2.5.** v případě, že Zhotovitel bude používat stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. Případné vzniklé škody hradí Zhotovitel.
- 8.3.** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a třetích osob. Tyto třetí osoby (dále jen „subdodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a subdodavatelem.
- 8.3.1.** Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i subdodavatelů (viz odst. 8.9. této smlouvy) a je oprávněn změnit tyto odpovědné osoby pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 8.3.2.** Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
- 8.3.3.** Zhotovitel je povinen průběžně v návaznosti na postup realizace díla předkládat Objednateli subdodavatelský systém.
- 8.3.4.** Zhotovitel je povinen si v návaznosti na postup realizace díla vyžádat od subdodavatelů jejich podrobné požadavky na stavební připravenosti a tyto předložit na vědomí Objednateli.
- 8.4.** Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.5.** Zhotovitel se před zahájením práce seznámí s PROJEKTEM a shledá-li jakékoli vady, nesrovnalosti, omyly či nedostatky v PROJEKTU bude postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a nebude pokračovat v práci či dodávkách, dokud nedostane od TDI opravené nebo chybějící údaje a pokyny.
- 8.6.** Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.7.** S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8.** Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.
- 8.9. DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.9.1.** Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.9.2.** Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Případnou výměnu osob dozoru Zhotovitele je povinen Zhotovitel Objednateli předem písemně oznámit. Pokud Zhotovitel neobdrží od Objednatele odpověď na oznámení změny osoby dozoru Zhotovitele do 7 kalendářních dnů, má se za to, že Objednatel s výměnou osoby dozoru Zhotovitele souhlasí. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je:

pan, Jiří Daler ve funkci stavbyvedoucího

pan, Ing. Zdeněk Jedlička ve funkci stavbyvedoucího

- 8.9.3.** Osoba vykonávající dozor Zhotovitele ve funkci stavbyvedoucího bude zastupovat Zhotovitele na místě provádění díla a pokyny, které jí předá TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.

- 8.10. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.11. Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedení zkoušek je v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování případně nařídit jejich opakované provedení jiným subjektem. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.12. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii dokladu o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).
- 8.14. Technický dozor stavby, jejíž realizace je předmětem plnění této veřejné zakázky, nesmí v souladu s ustanovením § 46d odstavec (2) Zákona provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání každé z částí staveniště jedno odběrné místo elektrické energie 230/450 V 50 Hz a vody z přístupných míst. Náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii bude objednatel zhotoviteli fakturovat dle podružných měřičů, které budou na stavbě instalovány. Úctované jednotkové ceny budou odpovídat cenám, které účtují objednateli jednotliví dodavatelé energií.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (TDI) tyto osoby:

pan, paní PETR ČERNÁK
(doplní Objednatel před podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem)

pan, paní TOMAŠ DÖNENT
(doplní Objednatel před podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem)

Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy dále pověřuje výkonem autorského dohledu projektanta (AD) tyto osoby:

pan, paní
(doplní Objednatel před podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem)

pan, paní
(doplní Objednatel před podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem)

Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy dále pověřuje výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (v textu této smlouvy označen jako koordinátor BOZP) tyto osoby:

pan, paní PETR ČERNÁK
(doplní Objednatel před podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem)

pan, paní TOMAŠ DÖNENT
(doplní Objednatel před podpisem smlouvy s vybraným zhotovitelem)

- 9.3. Objednatel, TDI, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel, TDI, AD a koordinátor BOZP nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele, a to včetně záznamů o nich - zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním

zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

9.7.1. TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Ústní pokyny je TDI povinen na žádost Zhotovitele bez zbytečného odkladu písemně potvrdit (zápisem do stavebního deníku nebo jinak). Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.

9.7.2. TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDI. TDI je zmocněn jednat jménem Objednatele pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.

9.7.3. TDI bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového, technologického a barevného řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.

9.7.4. TDI je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDI musí být v souladu s touto smlouvou.

9.7.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.

9.7.6. TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.

9.7.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:

9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech nebo příslušných technických normách;

9.7.7.2. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami nebo touto smlouvou.

9.7.8. Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.

9.7.9. Ani z práva TDI jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDI žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho subdodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.

9.7.10. TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.

9.7.11. TDI bude připravovat změny smlouvy ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.

9.7.12. TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data plnění dle harmonogramu a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.

9.7.13. TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatele.

- 9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím TDI. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn požadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 9.9.** Objednatel má právo provádět průběžné kontroly díla v průběhu jeho provádění a rozhodnout o zúžení předmětu díla na základě zjišťovacích protokolů.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1.** Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dohledu projektanta.
- 10.2.** Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4.** Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5.** Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu díla dle této smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení díla takovýmto třetím osobám jako celek.
- 10.8.** Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této smlouvě a harmonogramu. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 15.10. této smlouvy.
- 10.9.** Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením díla.
- 10.10.** Zhotovitel je povinen zajistit na stavbě bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., umožnit činnost inspektora bezpečnosti práce Objednatele. Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 15.9. této smlouvy.
- 10.11.** Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a je povinen smluvně zajistit spolupůsobení při výkonu finanční kontroly i u svých subdodavatelů.
- 10.12.** Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
- 10.13.** Zhotovitel je povinen pro realizaci díla využít těch subdodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen objednateli předložit návrh na změnu subdodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní subdodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní subdodavatelé, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.
- 10.14.** Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10% z celkové ceny díla.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání každé z částí staveniště Zhotoviteli k provedení každé z částí díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na každé z částí díla a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby zpětného převzetí každé z částí staveniště Objednatelem.

11.1. POJIŠTĚNÍ

- 11.1.1.** Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy příslušné druhy pojištění a zavazuje se udržovat je po celou dobu provádění díla a v jednotlivých případech po dobu stanovenou v této smlouvě, jak následuje.

11.1.1.1. pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi Zhotovitele na prováděném a ukončeném díle nebo vzniklé Objednateli z porušení povinnosti Zhotovitele podle této smlouvy ve výši 30 000 000,- Kč, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě poškození opraveno nebo znovu zhotoveno, přičemž pojistné plnění musí kryt i případný kalkulovaný zisk Zhotovitele; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí záruční doby,

11.1.1.2. pojištění odpovědnosti za škody z provozu organizace s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny, včetně úrazového pojištění zaměstnanců; odpovídající pojistka bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí jednoho roku od data předání díla, které bude uvedeno v předávacím protokolu,

11.1.1.3. pojištění odpovědnosti z provozu motorových vozidel a havarijní pojištění všech vozidel, která budou užívána v souvislosti s dílem.

Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, je jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.

11.2. ŠKODY ZPŮSOBENÉ TŘETÍM OSOBÁM (VČETNĚ MAJETKU OBJEDNATELE)

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou v souvislosti s prováděním díla a bude zahrnovat též pojištění způsobené krádeží, povodní, vichřicí a jinými nepředvídanými vlivy.

11.3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele nebo TDI i kdykoliv v průběhu provádění díla.

11.4. NÁHRADA ŠKODY

Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

Článek XII. Předání díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části, na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dílo (nebo jeho část) odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla (nebo jeho části). Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo (nebo jeho část) je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:

- bankovní záruku podle čl. XIII. odst. 13.2. této smlouvy;
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- dokumentace skutečného provedení díla;
- doklady o individuálním vyzkoušení;
- manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby;
- seznam subdodavatelů

pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

Dále zhotovitel sepiše protokol o předání a převzetí díla nebo jeho předávané části, který bude obsahovat

- označení díla nebo jeho předávané části;
- označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření smlouvy o dílo;
- zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho předávané části;
- prohlášení Objednatele o převzetí díla nebo jeho předávané části;
- datum a místo sepsání protokolu;
- jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných dílo nebo jeho předávanou část předat a převzít;
- seznam předané dokumentace;
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho předávané části;
- termín vyklizení staveniště nebo jeho části;
- datum počátku záruky za dílo a předpokládané datum ukončení záruky za dílo (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby);
- soupis vad nebránících řádnému užívání díla nebo jeho předávané části s termínem jejich odstranění.

12.4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli stavbu bez vad a nedodělků. Objednatel se může rozhodnout, že převezme stavbu s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě smluvní

strany sjednají v protokolu o předání a převzetí díla termín odstranění vad a nedodělků. Nedodržení takto sjednaného termínu ze strany Zhotovitele podléhá sankci ze strany Objednatele podle odstavce 15.4. této smlouvy.

Článek XIII. Bankovní záruky

13.1. BANKOVNÍ ZÁRUKA NA SPLNĚNÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE PODLE TÉTO SMLOUVY O DÍLO

13.1.1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději do 15 dnů od nabytí právní účinnosti této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku ve výši 2 000 000,- Kč. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

13.1.2. Platnost bankovní záruky uvedené v článku 13.1.1. bude do 60. dne po termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.1.14. této smlouvy. Bankovní záruka bude Objednatelům uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.

13.2. BANKOVNÍ ZÁRUKA NA SPLNĚNÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE Z JEHO ODPOVĚDNOSTI ZA VADY PO CELOU DOBU TRVÁNÍ ZÁRUČNÍ DOBY, TOUTO SMLOUVOU SJEDNANÉ

13.2.1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni zahájení předávání a přebírání díla (nebo jeho první části) jako jistotu na splnění povinností Zhotovitele z jeho odpovědnosti za vady po celou dobu trvání záruční doby, touto smlouvou sjednané bankovní záruku ve výši 1 000 000,- Kč. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem Zhotovitele ve všech věcech uvedených v záhlaví Smlouvy oprávněnému zástupci Objednatele uvedenému tamtéž, a to v sídle Objednatele rovněž uvedeném v záhlaví Smlouvy. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění závazků Zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

13.2.2. Platnost bankovní záruky uvedené v článku 13.2.1. bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané v článku 14.1. této smlouvy. Tato bankovní záruka bude Objednatelům uvolňována po částech takto:

13.2.2.1. Po uplynutí 36 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část – 1/2 z bankovní záruky sjednané smluvními stranami v odstavci 13.2.1. této smlouvy.

13.2.2.2. Po uplynutí 48 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna druhá část – 1/4 z bankovní záruky sjednané smluvními stranami v odstavci 13.2.1. této smlouvy.

13.2.2.3. Po uplynutí 60 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna poslední část – 1/4 z bankovní záruky sjednané smluvními stranami v odstavci 13.2.1. této smlouvy.

13.2.3. Pokud je porušení povinností ze strany Zhotovitele zajištěno bankovní zárukou podle článku XIII. odstavce 13.2. této smlouvy a současně smluvní pokutou podle článku XV. této smlouvy, má Objednatel právo rozhodnout, zda uplatní bankovní záruku podle článku XIII. odstavce 13.2. této smlouvy nebo smluvní pokutu podle článku XV. této smlouvy.

Článek XIV. Odpovědnost za vady

14.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé dílo záruční dobu v délce trvání 60 měsíců tak, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané PROJEKTEM a dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.

14.2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost díla, a zajišťuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené PROJEKTEM a touto smlouvou.

14.3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto smlouvou nebo zajistit plnění těchto povinností třetím subjektem a

náklady takto Objednateli vzniklé uhradit z bankovní záruky poskytnuté Zhotovitelem podle odstavce 13.2. této smlouvy. Obdobně bude Objednatel postupovat při ostatních porušeních povinností Zhotovitele, které jsou zajištěny bankovními zárukami a smluvními sankcemi.

14.4. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel.

14.5. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

14.6. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování Objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny vyšší mocí.

14.7. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel v důsledku nevhodného užívání díla, v případě, že na nevhodné užívání díla Objednatel písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.

14.8. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního díla a odstranění veškerých vad zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části.

14.9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo nebo jeho část dle této smlouvy užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.

14.10. Pro ty součásti díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.

14.11. ZPŮSOB UPLATNĚNÍ REKLAMACE

14.11.1. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takové vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

14.11.2. Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

e-mail: msu@msu.cz

mobilní telefon: +420 724328394

telefon: +420 543420551-9

fax: +420 543420550

datová schránka: risnn42

14.11.3. Objednatel je oprávněn požadovat:

- odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů či prvků tvořících součást předmětu díla;
- odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
- poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání díla k jeho účelu.

14.11.4. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

14.11.5. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru stavby, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

14.11.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

14.11.7. Reklamace se považuje za doručenou Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamaci se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.

14.12. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

14.12.1. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.

14.12.2. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.

14.12.3. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XV. odstavce 15.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

14.12.4. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 2 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.

14.12.5. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XV. odstavce 15.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na odstranění reklamované havarijní vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

14.12.6. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

14.12.7. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

14.13. LHŮTY PRO ODSTRANĚNÍ REKLAMOVANÝCH VAD

14.13.1. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

14.13.2. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.

14.13.3. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle článku XV. odstavce 15.5. této smlouvy. V případě, že Zhotovitel náklady na dokončení odstranění reklamované vady neuhradí, uspokojí Objednatel své finanční nároky z poskytnuté bankovní záruky.

14.13.4. O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

14.14. POSKYTNUTÍ SLEVY

V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání díla k jeho účelu nebo snížením odhadní ceny nemovitosti zhotovené Zhotovitelem jako stavba dle této smlouvy s neodstranitelnou vadou oproti odhadní ceně, kterou by tato nemovitost měla jako bezvadná.

14.15. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2636 občanského zákoníku.

Článek XV. Smluvní pokuty

- 15.1.** Při prodlení zhotovitele se splněním jeho závazku v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.1.14. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 15.2.** Při prodlení zhotovitele se splněním některého či některých závazků v termínech sjednaných smluvními stranami v odstavcích 2.1.1. až 2.1.13. této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli v případě, že Objednatel zjistí, že při realizaci díla není dodržena kvalita podle PROJEKTU sjednaná touto smlouvou, a to za každý zjištěný případ porušení.
- 15.3.** V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště nebo kterékoliv z jeho částí je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 15.4.** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad, které jsou obsaženy v soupisu vad a nedodělků, který je součástí protokolu o předání a převzetí díla v termínu sjednaném smluvními stranami v odstavci 2.1.15. této smlouvy nebo byl smlouven písemně při předání a převzetí díla nebo jeho částí, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
- 15.5.** V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení. Řešení reklamovaných vad je podrobně upraveno v článku XIV. této smlouvy.
- 15.6.** V případě, že nebude umístěna na stavbě informační tabule s údaji o prováděné stavbě, je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý další den až do napravení nedostatku.
- 15.7.** V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, AD nebo TDI zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 15.8.** Poruší-li Zhotovitel podstatně smlouvu způsobem uvedeným v odstavci 16.1. této smlouvy a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč.
- 15.9.** V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
- 15.10.** V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatel v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatel podle odstavce 10.8. této smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý případ a každý den prodlení.
- 15.11.** Pokud se na porušení povinností Zhotovitele vztahuje smluvní pokuta a zároveň zajištění bankovní zárukou, rozhodne Objednatel, který způsob zajištění povinností Zhotovitele využije.
- 15.12.** Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
- 15.13.** Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 15.14.** Smluvní pokuty podle této smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
- 15.15.** Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele.

Článek XVI. Odstoupení od smlouvy

- 16.1.** Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinností, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 16.2.** Strana může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 16.3.** Jakmile strana oprávněná odstoupit od smlouvy oznámí druhé straně, že od smlouvy odstupuje, nebo že na smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
- 16.4.** Mohla-li strana odstoupit od smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.

- 16.5.** Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
- 16.6.** Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 16.7.** Zavazuje-li smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
- 16.8.** Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
- 16.9.** Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

Článek XVII. Ochrana informací

- 17.1.** Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění povinnost zveřejnit celý obsah této smlouvy vč. jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za dílo a seznam subdodavatelů Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství a zavazuje se poskytnout Objednateli součinnost při sestavení seznamu subdodavatelů, jak mu vyplývá z ustanovení § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 17.2.** Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 17.1.).
- 17.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVIII. Následná nemožnost plnění

- 18.1.** Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nespłnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
- 18.2.** Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

Článek XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1.** Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 19.2.** Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 19.3.** Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 19.4.** Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 19.5.** Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž 4 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.
- 19.6.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
- 19.7.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I. PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ
příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ
příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
- 19.8.** Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvají-li z ujednání v této smlouvě jinak.

- 19.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jím obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 19.10. Městská část Brno – Starý Lískovec je při nakládání s veřejnými prostředky povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 19.11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Článek XX. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

- 20.1. Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 123. schůzi Rady Městské části Brno-Starý Lískovec, konaném dne 13.8.2014

V Brně dne 27-08-2014

Statutární město Brno
městská část Brno-Starý Lískovec
starosta
Oderská 4, 625 00 Brno

za Objednatel

Bc. Vladan KRÁSNÝ

starosta
městské části Brno-Starý Lískovec

V Brně dne 01.08.2014



MORAVSKÁ STAVEBNÍ UNIE - MSU s.r.o.
Jihlavská 7, 619 00 Brno, Tel: 549 420 851-0
IČO: CZ40020009

za Zhotovitele

Ing. Tibor Vališ

jednatel
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

PŘÍLOHA ČÍSLO I. SMLOUVY O DÍLO PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ

která se skládá z těchto částí:

PROJEKTU

uložen jako samostatná část této smlouvy

ROZPOČTU

POVOLENÍ

Položkový rozpočet stavby

Datum: 31.7.2014

Stavba : 2014-03

Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel :

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

7



MORAŤSKÁ STAVEBNÍ UNIE - MSU s.r.o.
IČO: 624652222
DIČ: CZ4652222

Statutární město Brno

městská část Brno - Starý Lískovec

starosta

Oderská 4, 625 00 Brno

			Rozpočtové náklady
			32 478 448,59
základ pro DPH	15 %		4 871 767,29
DPH	15 %		0,00
základ pro DPH	21 %		0,00
DPH	21 %		0,00
okrouhlení			
Cena celkem			37 350 215,88

Rekapitulace objektů, provozních souborů a nákladů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	Cena celkem	%
02	Kurská 2	4 718 184,01		707 727,60	5 425 911,61	14,53
03	Kurská 4	6 069 715,38		910 457,31	6 980 172,69	18,69
04	Kurská 6	6 130 625,97		919 593,90	7 050 219,87	18,88
05	Kurská 8	6 083 301,90		912 495,29	6 995 797,19	18,73
06	Kyjevska 1	4 548 305,92		682 245,89	5 230 551,81	14,00
07	Kyjevska 3	4 548 315,41		682 247,31	5 230 562,72	14,00
08	Ostatní a vedlejší náklady	380 000,00		57 000,00	437 000,00	1,17
Celkem za stavbu		32 478 448,59		4 871 767,29	37 350 215,88	100,00

Rekapitulace rozpočtů

Číslo	Název	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Kurská 2	4 718 184,01		707 727,60	5 425 911,61	14,53
01	Kurská 4	6 069 715,38		910 457,31	6 980 172,69	18,69
01	Kurská 6	6 130 625,97		919 593,90	7 050 219,87	18,88
01	Kurská 8	6 083 301,90		912 495,29	6 995 797,19	18,73
01	Kyjevska 1	4 548 305,92		682 245,89	5 230 551,81	14,00
01	Kyjevska 3	4 548 315,41		682 247,31	5 230 562,72	14,00
08	Ostatní a vedlejší náklady	380 000,00		57 000,00	437 000,00	1,17
Celkem za stavbu		32 478 448,59		4 871 767,29	37 350 215,88	100,00

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	%
1	Zemní práce				82 128,00	0,25
62	Úpravy povrchů vnější				712 347,41	2,19
621	Vnější zateplení				255 123,25	0,79
63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 005 982,06	3,10
93	Dokončovací práce inženýrských staveb				85 773,05	0,26
94	Lešení a stavební výtahy				1 025 343,02	3,16
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 308,96	0,01
96	Bourání konstrukcí				1 541 787,40	4,75
97	Prorážení otvorů				10 416,05	0,03
99	Staveništní přesun hmot				96 735,99	0,30
711	Izolace proti vodě				1 171 240,51	3,61
764	Konstrukce klempířské				2 323 083,23	7,15
767	Konstrukce zámečnické				13 104 671,41	40,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady				3 798 613,40	11,70
783	Nátěry				141 458,62	0,44
787	Zasklívání				5 742 158,87	17,68
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				999 277,33	3,08
VN	Vedlejší náklady				380 000,00	1,17
Cena celkem					32 478 448,59	100,00

Položkový rozpočet

S:	2014-03	Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3 v Brně
O:	02	Kurská 2
R:	01	Kurská 2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				12 180,00
1	181 30-0010	Rekultivace pozemku kompletní, úprava okolí domu balkón typ 1 : 10,0*3,0 10,0*3,0 balkón typ 3 : 8,0*3,0 balkón typ 4 : 7,0*3,0	m2	105,00000 30,00000 30,00000 24,00000 21,00000	116,00	12 180,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				99 538,39
2	622311521RV1	Zateplovací systém XPS tl. 80 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou sokl :	m2	21,42000	699,87	14 991,25
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*2		9,44000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*1		5,88000		
		balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*0,125*8*1		6,10000		
3	622311732R00	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky 100 mm oprava zateplení - vyplnění drážek po kotvení : 0,35*0,65*6*8*4	m2	43,68000 43,68000	1 204,56	52 615,12
4	622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 čela podhledů balkónových desek :	m2	30,36150	199,45	6 055,53
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*2		17,23000		
		balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1		6,86000		
		balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1		6,28000		
5	641960000R00	Těsnění spár kontaktu AL plechu se zatepl. systém. balkón typ 1,3,4 : 22,56*4*4	m	360,96000 360,96000	60,81	21 951,06
6	62199-0903	DOD+MTŽ - rohový profil oprava rphovníků - balkón typ 3,4 : 22,56*3	m	67,68000 67,68000	58,00	3 925,44
Díl:	621	Vnější zateplení				36 025,03
7	62599-0013	D+M stěrkování vč.síťoviny a omítky balkón typ 1 : (0,745+0,995)*22,56 (0,65+0,65)*22,56 balkón typ 3 : (0,62+0,735)*22,56 (0,675+0,795)*2,6*8 balkón typ 4 : (1,5+0,795)*2,6*8	m2	177,46320 39,25000 29,33000 30,57000 30,58000 47,74000	203,00	36 025,03
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				148 958,46
8	632417110RT4	Balkónový potěr srychleschnoucí tl. 10 mm, (exteriér) oprava stávající spádové vrstvy :	m2	139,52000	1 067,65	148 958,46
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*2		70,08000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1		34,40000		
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				12 700,65
9	938902122R00	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 70,08000 35,04000 34,40000	91,03	12 700,65
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				153 495,55
10	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m balkón typ 1 : 10,0*(23,89-1,8) 10,0*(25,79-1,8) balkón typ 3 : 8,0*(25,79-1,8) balkón typ 4 : 7,0*(25,79-1,8)	m2	820,65000 220,90000 239,90000 191,92000 167,93000	65,25	53 547,41
11	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 pronájem lešení 2 měsíce :	m2	1 641,30000	34,80	57 117,24

		balkón typ 1 : 10,0*(23,89-1,8)*2		441,80000		
		10,0*(25,79-1,8)*2		479,80000		
		balkón typ 3 : 8,0*(25,79-1,8)*2		383,84000		
		balkón typ 4 : 7,0*(25,79-1,8)*2		335,86000		
12	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	820,65000	29,00	23 798,85
		balkón typ 1 : 10,0*(23,89-1,8)		220,90000		
		10,0*(25,79-1,8)		239,90000		
		balkón typ 3 : 8,0*(25,79-1,8)		191,92000		
		balkón typ 4 : 7,0*(25,79-1,8)		167,93000		
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	139,52000	72,50	10 115,20
		oprava stávající spádové vrstvy :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*2		70,08000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1		34,40000		
14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	820,65000	4,35	3 569,83
		balkón typ 1 : 10,0*(23,89-1,8)		220,90000		
		10,0*(25,79-1,8)		239,90000		
		balkón typ 3 : 8,0*(25,79-1,8)		191,92000		
		balkón typ 4 : 7,0*(25,79-1,8)		167,93000		
15	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 641,30000	1,45	2 379,89
		pronájem lešení 2 měsíce :				
		balkón typ 1 : 10,0*(23,89-1,8)*2		441,80000		
		10,0*(25,79-1,8)*2		479,80000		
		balkón typ 3 : 8,0*(25,79-1,8)*2		383,84000		
		balkón typ 4 : 7,0*(25,79-1,8)*2		335,86000		
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	820,65000	2,90	2 379,89
		balkón typ 1 : 10,0*(23,89-1,8)		220,90000		
		10,0*(25,79-1,8)		239,90000		
		balkón typ 3 : 8,0*(25,79-1,8)		191,92000		
		balkón typ 4 : 7,0*(25,79-1,8)		167,93000		
17	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	3,00000	108,75	326,25
		nad vstupem : 3,0		3,00000		
18	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	6,00000	29,00	174,00
		3*2		6,00000		
19	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	3,00000	29,00	87,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				341,89
20	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	139,52000	2,45	341,89
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*2		70,08000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1		34,40000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				232 807,22
21	965042221RT3	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl.mazaniny nad 20 cm	m3	20,92800	1 594,45	33 368,63
		15 % ploch stávajících podlah :				
		balkón typ 1 : 1,0*4,38*0,15*8*2		10,51000		
		balkón typ 3 : 1,0*4,38*0,15*8*1		5,26000		
		balkón typ 4 : 1,0*4,3*0,15*8*1		5,16000		
22	967042714R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 30 cm	m2	30,36150	669,81	20 336,53
		osekání čel do hl.30mm :				
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*2		17,23000		
		balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1		6,86000		
		balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1		6,28000		
23	967043111R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm	m2	31,39200	435,46	13 670,09
		podhledy balkonových desek - 20% - do hl. 10 mm :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*2*0,2		15,77000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*1*0,2		7,88000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*9*1*0,2		7,74000		

24	96-01	Vybourání drážky v.350mm dl.650mm, pro kotvrní rámů z AL profilů drážky v ZS pro kotvení rámů z AL profilů - 3 drážky na každé straně balkónu : balkón typ 1 : 6*8*2 balkón typ 3 : 6*8*1 balkón typ 4 : 6*8*1	kus	192,00000	635,10	121 939,20
25	96-02	Vybourání svislé drážky š.120mm v zatepl. systému po obou stranách sloupce s balkóny : balkón typ 1 : 22,5*2*2+2,6*2*8*2 balkón typ 3 : 22,5*2+2,6*2*8 balkón typ 4 : 22,5*1+2,6*8	m	303,10000	114,84	34 808,00
26	96-03	Vybourání svislé drážky š.220mm v zatepl. systému mezi balkónem typu 3 a 4 : 22,5*1	m	22,50000 22,50000	385,99	8 684,78
Díl: 97		Prorážení otvorů				1 567,24
27	978042110R00	Odstranění KZS minerál.izolace tl.100 mm s omítkou vytvoření drážky v ETICS pro nový sokl : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*2 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*1 balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*0,125*8*1	m2	21,42000	73,17	1 567,24
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				14 325,46
28	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	20,63846	694,12	14 325,46
Díl: 711		Izolace proti vodě				173 444,56
29	711212002RT5	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm izolace soklu : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2*0,125 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,125 balkón typ 4 : (1,05+0,65+4,4)*8*1*0,125	m2	21,42000	811,87	17 390,24
30	711471051RT1	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólií PVC, volně, materiál ve specifikaci balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000	88,87	12 399,21
31	711761404R00	Provedení detailů spár, vod.pryž.fólií plně lepená zvýšená pracnost v přechodech vodorov./svislá : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1 balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*8*1	m	171,36000	83,67	14 336,83
32	711783166R00	Opracování výztuže tmelem z epoxidové pryskyřice ochrana výztuže při reprofilacích - 1 balkon 25 ks : balkón typ 1 : 8*2*25 balkón typ 3 : 8*1*25 balkón typ 4 : 8*1*25	kus	800,00000	35,05	28 037,20
33	713391193R00	Těsnění spojů samolepící páskou páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice : balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*2 balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*1 balkón typ 4 : (4,3+0,45)*8*1 páska š.150 podélný spoj fólie/fólie : balkón typ 1 : 4,38*8*2 balkón typ 3 : 4,38*8*1 balkón typ 4 : 4,3*8*1 páska š.150 přechod podlaha / stěna : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1 balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1 páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu : balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*2	m	850,24000	17,78	15 114,72

34	71339-1194	balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*1		90,08000		
		balkón typ 4 : (4,40+1,05)*2*8*1		87,20000		
		D+M vnitřní/vnější roh k pásce izolační š. 150 mm, napojení hydroizolace na stěnu	ks	120,00000	58,00	6 960,00
		vnitřní kout odskoku stěny :				
		balkón typ 1 : 2*8*2		32,00000		
		balkón typ 3 : 2*8*1		16,00000		
		balkón typ 4 : 2*8*1		16,00000		
		vnější kout odskoku stěny :				
		balkón typ 1 : 2*8*2		32,00000		
		balkón typ 3 : 2*8*1		16,00000		
		balkón typ 4 : 1*8*1		8,00000		
35	283551401R	Páska izolační š. 150 mm, dl. 20 m, spodní strana butylová, horní poplastovaná	m	354,02400	17,78	6 293,48
		páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :				
		balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*2*1,1		112,29000		
		balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*1*1,1		46,46000		
		balkón typ 4 : (4,3+0,45)*8*1*1,1		41,80000		
		páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
		balkón typ 1 : 4,38*8*2*1,1		77,09000		
		balkón typ 3 : 4,38*8*1*1,1		38,54000		
		balkón typ 4 : 4,3*8*1*1,1		37,84000		
36	28355202.1A2	Samolepicí těsnicí páska š.150mm, dl.20m, spoj.páska fólie/stěna	m	188,05600	17,78	3 343,07
		spodní strana butylová, horní geotextilie :				
		páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2*1,1		83,07000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*1,1		51,74000		
		balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*1,1		53,24000		
37	23521570	Pryskyřice epoxidová zalévací	kg	16,00000	718,19	11 490,96
		0,5 kg/ 1 balkón - ošetření obnažené výztuže : 0,5*8*4		16,00000		
38	28355015	Páska překrývací lepicí š. 25 mm, dl. 50m	m	393,18400	33,93	13 340,73
		páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
		balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*2*1,1		198,18000		
		balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*1*1,1		99,09000		
		balkón typ 4 : (4,40+1,05)*2*8*1*1,1		95,92000		
39	28355203.1A4	Izolační pás armovaný vlysou geotextilií, materiál	m2	153,47200	290,00	44 506,88
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*2*1,1		77,09000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1*1,1		38,54000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1*1,1		37,84000		
40	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,36333	636,39	231,22
Díl: 764		Konstrukce klempířské				341 651,65
41	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	22,50000	29,00	652,50
		krytina stříšek : 4,5*1,25*4		22,50000		
42	764331320R00	Oplechování podhledu balkón. desky Al rš 210 mm, vč. dodávky plechu tl. 1 mm	m	196,16000	114,85	22 529,86
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*2		110,40000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
43	764331330R00	Oplechování podlahy balkonu z Al plechu rš 330 mm, vč. dodávky plechu tl. 2 mm	m	196,16000	132,86	26 062,50
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*2		110,40000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
44	764410320R00	Krycí plech Al, rš 180 mm, vč. dodávky plechu tl. 1 mm	m	196,16000	205,33	40 278,42
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*2		110,40000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		

45	764410330R00	Krycí lišty odvodň. a větrací štěrby Al rš 180mm, vč. dodávky plechu tl. 1 mm balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*2 balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1 balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1	m	196,16000 110,40000 45,92000 39,84000	216,69	42 505,52
46	764430310R00	Oplechování stropu balkónu z Al, rš 150 mm, vč. dodávky plechu tl. 1 mm balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*2 balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1 balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1	m	196,16000 110,40000 45,92000 39,84000	188,25	36 927,81
47	764430340R10	Lemování dilatační spáry z Al, rš 60 mm mezi nosným rámem a ETICS : 22,56*4*4	m	360,96000 360,96000	249,55	90 075,76
48	764774601R00	Krytina poplast. plech tl. 0,8 mm 4,9*1,4*4	m2	27,44000 27,44000	833,75	22 878,10
49	771577951RV	D+M podlahový profil ukončovací 90x15 mm s odvodňovacími otvory, výška 15 mm, hliník balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*2 balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1 balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1	m	196,16000 110,40000 45,92000 39,84000	290,00	56 886,40
50	998764104R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	t	2,62484	1 087,60	2 854,78
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				1 920 090,09
51	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*8*2*15,0 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*8*1*15,0 balkón typ 4 : (0,35+4,3)*8*1*15,0	kg	2 698,80000 1 531,20000 609,60000 558,00000	17,98	48 524,42
52	767-01	D+M AL zábradlí balkónů vč.nos.rámu,kotvení, oplech.výplně z bezpečn.skla tl. 8mm mléčného balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*2 balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*1 balkón typ 4 : (0,4+4,48)*8*1	m	191,20000 107,84000 44,32000 39,04000	9 787,50	1 871 370,00
53	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,13494	1 450,00	195,66
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				561 372,74
54	771101121R00	Provedení penetrace podkladu kontaktní nátěr pro opravy spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 70,08000 35,04000 34,40000	12,21	1 703,40
55	771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem spára sokl dlažba : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1 balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1 spára sokl ETICS : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1 balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1	m	341,92000 75,52000 47,04000 48,40000 75,52000 47,04000 48,40000	31,26	10 689,10
56	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1 balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1	m	170,96000 75,52000 47,04000 48,40000	41,28	7 057,49
57	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*2 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1 balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1	m2	149,41200 76,94000 36,50000 35,97000	215,22	32 156,97
58	771313312R00	Armovací tenkovrstvá rohož pol. na sucho balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*2 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1 balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1	m2	149,41200 76,94000 36,50000 35,97000	746,45	111 527,92
59	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	170,96000	73,28	12 528,46

60	23521571	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2		75,52000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1		47,04000		
		balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1		48,40000		
		Pryskyřice epoxidová multifunkční penetrace- dodávka spotřeba 0,3 kg/m2 :	kg	43,94880	708,76	31 149,15
61	24750142	balkón typ 1 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*2		22,08000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*1		11,04000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*0,3*1,05*8*1		10,84000		
		Lepidlo montážní šedé kartuš 290 ml, modifikovaný polymer silanu	kus	51,28800	271,44	13 921,61
62	585820111	spotřeba cca 1 kartuše na 7m :				
		spára sokl dlažba :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2/7*1,05		11,33000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1/7*1,05		7,06000		
63	5858201560	balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1/7*1,05		7,26000		
		spára sokl ETICS :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2/7*1,05		11,33000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1/7*1,05		7,06000		
64	59764210R	balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1/7*1,05		7,26000		
		Flex. lepidlo pro celoplošné lepení	kg	1 255,06080	217,50	272 975,72
		Spotřeba 8kg/m2 :				
		balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*2*8,0*1,05		646,33000		
65	998771104R00	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*8,0*1,05		306,57000		
		balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*8,0*1,05		302,16000		
		Rychlospárovací flexi hmota šedá á 5 kg	kg	52,45000	290,00	15 210,50
		spotřeba 0,3 kg/m2 :				
66	783802821R00	soklík :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2*0,1*1,05*0,3		2,38000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,1*1,05*0,3		1,48000		
		balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*0,1*1,05*0,3		1,52000		
67	783802822R00	dlažba :				
		balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*2*1,05*0,3		24,24000		
		balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*1,05*0,3		11,50000		
		balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*1,05*0,3		11,33000		
68	787200801R00	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	174,83340	290,00	50 701,69
		soklík :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*2*0,1*1,05		7,92960		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,1*1,05		4,93920		
Díl	787	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*0,1*1,05		5,08200		
		dlažba :				
		balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*2*1,05		80,79120		
		balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*1,05		38,32080		
Díl	783	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*1,05		37,77060		
		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	4,89121	357,93	1 750,72
		Nátěry				20 915,16
69	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, opálením	m2	156,96000	113,84	17 868,25
		podhledy balkónových desek :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*2		78,84000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*1		39,42000		
70	783802822R00	balkón typ 4 : 4,3*1,0*9*1		38,70000		
		Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením	m2	30,36150	100,35	3 046,91
		čela podhledů balkónových desek :				
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*2		17,23000		
Díl	787	balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1		6,86000		
		balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1		6,28000		
		Zasklívání				841 310,79
71	787200801R00	Vysklení zábradlí do 1 m2 z drátoskla 60mm	m2	196,91400	48,71	9 590,79
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*1,11*8*2		113,31000		
		balkón typ 3 : (0,325+0,205+4,38)*1,11*8*1		43,60000		

69	787-01	balkón typ 4 : (0,205+4,3)*1,11*8*1 Zasklení balkónů bezráám.systém, bezp.sklo 6mm, čiré, otevírání křidel dovnitř, těsnění balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*2 balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*1 balkón typ 4 : (0,4+4,48)*8*1	m	40,00000 191,20000 107,84000 44,32000 39,04000	4 350,00	831 720,00
Díl:	D96	Presuny suti a vybouraných hmot				147 459,14
70	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	83,49833	178,73	14 923,41
71	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	500,99000	106,36	53 284,04
72	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	83,49833	200,74	16 761,29
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 168,97667	12,05	14 085,58
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	83,49833	153,41	12 809,48
75	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	417,49167	17,11	7 143,28
76	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	83,49833	87,00	7 264,35
77	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	83,49833	253,75	21 187,70
Celkem bez DPH						4 718 184,01

Položkový rozpočet

S:	2014-03	Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3 v Brně
O:	03	Kurská 4
R:	01	Kurská 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				15 660,00
1	181 30-0010	Rekultivace pozemku kompletní, úprava okolí domu balkón typ 1 : 10,0*3,0*3 balkón typ 3 : 8,0*3,0 balkón typ 2_1 : 7,0*3,0	m2	135,00000 90,00000 24,00000 21,00000	116,00	15 660,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				121 632,70
2	622311521RV1	Zateplovací systém XPS tl. 80 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou sokl : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+1,05+0,07)*0,125*8*1	m2	25,53000 14,16000 5,88000 5,49000	699,87	17 867,72
3	622311732R00	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky 100 mm oprava zateplení - vyplnění drážek po kotvení : 0,35*0,65*6*8*5	m2	54,60000 54,60000	1 204,56	65 768,89
4	622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 čela podhledů balkónových desek : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 2_1 : (1,0+4,27)*0,15*9*1	m2	39,81150 25,84000 6,86000 7,11000	199,45	7 940,30
5	641960000R00	Těsnění spár kontaktu AL plechu se zatepl. systémem. balkón typ 1,3,2_1 : 22,56*4*5	m	451,20000 451,20000	60,81	27 438,83
6	62199-0903	DOD+MTŽ - rohový profil oprava rphovníků - balkón typ 3 : 22,56*2	m	45,12000 45,12000	58,00	2 616,96
Díl:	621	Vnější zateplení				46 582,49
7	62599-0013	D+M stěrkování vč.síťoviny a omítky balkón typ 1 : (0,72+0,72)*22,56 (0,72+0,61)*22,56 (0,695+1,195)*22,56 balkón typ 3 : (1,505+0,705)*22,56 (0,65+0,65)*2,6*8 balkón typ 2_1 : 1,5*2,6*8 0,72*22,56	m2	229,47040 32,49000 30,00000 42,64000 49,86000 27,04000 31,20000 16,24000	203,00	46 582,49
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				186 112,66
8	632417110RT4	Balkónový potěr srychleschnoucí tl. 10 mm, (exteriér) oprava stávající spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	1 067,65	186 112,66
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				15 868,52
9	938902122R00	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	91,03	15 868,52
Díl:	94	Lešení a stavební vytahy				196 108,15
10	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3 balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8) balkón typ 2_1 : 7,0*(23,89-1,8)	m2	1 051,05000 719,70000 176,72000 154,63000	65,25	68 581,01
11	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 pronájem lešení 2 měsíce :	m2	2 102,10000	34,80	73 153,08

		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3*2		1 439,40000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)*2		353,44000		
		balkón typ 2_1 : 7,0*(23,89-1,8)*2		309,26000		
12	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1 051,05000	29,00	30 480,45
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3		719,70000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)		176,72000		
		balkón typ 2_1 : 7,0*(23,89-1,8)		154,63000		
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	174,32000	72,50	12 638,20
		oprava stávající spádové vrstvy :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*8*1		34,16000		
14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 051,05000	4,35	4 572,07
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3		719,70000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)		176,72000		
		balkón typ 2_1 : 7,0*(23,89-1,8)		154,63000		
15	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 102,10000	1,45	3 048,05
		pronájem lešení 2 měsíce :				
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3*2		1 439,40000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)*2		353,44000		
		balkón typ 2_1 : 7,0*(23,89-1,8)*2		309,26000		
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 051,05000	2,90	3 048,05
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3		719,70000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)		176,72000		
		balkón typ 2_1 : 7,0*(23,89-1,8)		154,63000		
17	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	3,00000	108,75	326,25
		nad vstupem : 3,0		3,00000		
18	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	6,00000	29,00	174,00
		3*2		6,00000		
19	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	3,00000	29,00	87,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				427,17
20	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	174,32000	2,45	427,17
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*8*1		34,16000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				287 587,40
21	965042221RT3	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl.mazaniny nad 20 cm	m3	26,14800	1 594,45	41 691,65
		15 % ploch stávajících podlah :				
		balkón typ 1 : 1,0*4,38*0,15*8*3		15,77000		
		balkón typ 3 : 1,0*4,38*0,15*8*1		5,26000		
		balkón typ 2_1 : 1,0*4,27*0,15*8*1		5,12000		
22	967042714R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 30 cm	m2	39,81150	669,81	26 666,26
		osekání čel do hl. 30 mm :				
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3		25,84000		
		balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1		6,86000		
		balkón typ 2_1 : (1,0+4,27)*0,15*9*1		7,11000		
23	967043111R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm	m2	39,22200	435,46	17 079,77
		podhledy balkónových desek - 20% - do hl. 10 mm :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*3*0,2		23,65000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*1*0,2		7,88000		
		balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*9*1*0,2		7,69000		
24	96-01	Vybourání drážky v.350mm dl.650mm, pro kotvrní rámů z AL profilů	kus	240,00000	635,10	152 424,00
		drážky v ZS pro kotvení rámů z AL profilů - 3 drážky na každé straně balkónu :				
		balkón typ 1 : 3*8*2*3		144,00000		
		balkón typ 3 : 3*8*2*1		48,00000		

25	96-02	balkón typ 2_1 : 3*8*2*1 Vybourání svislé drážky š.120mm v zatepl. systému po obou stranách sloupce s balkóny : balkón typ 1 : 22,5*2*3+2,6*2*8*3 balkón typ 3 : 22,5*2+2,6*2*8 balkón typ 2_1 : 22,5*2+2,6*2*8	m	48,00000 433,00000 259,80000 86,60000 86,60000	114,84	49 725,72
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 867,95
26	978042110R00	Odstranění KZS minerál.izolace tl.100 mm s omítkou vytvoření drážky v ETICS pro nový sokl : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*0,125*8*1	m2	25,53000 14,16000 5,88000 5,49000	73,17	1 867,95
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				18 236,75
27	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	26,27339	694,12	18 236,75
Díl:	711	Izolace proti vodě				215 477,56
28	711212002RT5	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm izolace soklu : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,125 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,125 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1*0,125	m2	25,53000 14,16000 5,88000 5,49000	811,87	20 727,03
29	711471051RT1	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólií PVC, volné, materiál ve specifikaci balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	88,87	15 491,91
30	711761404R00	Provedení detailů spár, vod.pryž.fólií plně lepená zvýšená pracnost v přechodech vodorov./svislá : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+0,7+1,05)*8*1	m	209,28000 113,28000 47,04000 48,96000	83,67	17 509,41
31	711783166R00	Opracování výztuže tmelem z epoxidové pryskyřice ochrana výztuže při reprofilacích - 1 balkon 25 ks : balkón typ 1 : 8*3*25 balkón typ 3 : 8*1*25 balkón typ 2_1 : 8*1*25	kus	1 000,00000 600,00000 200,00000 200,00000	35,05	35 046,50
32	713391193R00	Těsnění spojů samolepící páskou páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice : balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*3 balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*1 balkón typ 2_1 : (4,27+1,0)*8*1 páska š.150 podélný spoj fólie/fólie : balkón typ 1 : 4,38*8*3 balkón typ 3 : 4,38*8*1 balkón typ 2_1 : 4,27*8*1 páska š.150 přechod podlaha / stěna : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1 páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu : balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*3 balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+1,05)*2*8*1	m	1 063,12000 153,12000 42,24000 42,16000 105,12000 35,04000 34,16000 113,28000 47,04000 43,92000 270,24000 90,08000 86,72000	17,78	18 899,08
33	71339-1194	D+M vnitřní/vnější roh k pásce izolační š. 150 mm, napojení hydroizolace na stěnu vnitřní kout odskoku stěny : balkón typ 1 : 2*8*3 balkón typ 3 : 2*8*1 balkón typ 2_1 : 2*8*1	ks	152,00000 48,00000 16,00000 16,00000	58,00	8 816,00

		vnější kout odskoku stěny :				
		balkón typ 1 : 2*8*3		48,00000		
		balkón typ 3 : 2*8*1		16,00000		
		balkón typ 2_1 : 1*8*1		8,00000		
34	283551401R	Páska izolační š. 150 mm, dl. 20 m, spodní strana butylová, horní poplastovaná	m	453,02400	17,78	8 053,41
		páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :				
		balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*3*1,1		168,43000		
		balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*1*1,1		46,46000		
		balkón typ 2_1 : (4,27+1,0)*8*1*1,1		46,38000		
		páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
		balkón typ 1 : 4,38*8*3*1,1		115,63000		
		balkón typ 3 : 4,38*8*1*1,1		38,54000		
		balkón typ 2_1 : 4,27*8*1*1,1		37,58000		
35	28355202.1A2	Samolepicí těsnicí páska š.150mm, dl.20m, spoj.páska fólie/stěna	m	224,66400	17,78	3 993,85
		spodní strana butylová, horní geotextilie :				
		páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*1,1		124,60800		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*1,1		51,74400		
		balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1*1,1		48,31200		
36	23521570	Pryskyřice epoxidová zalévací	kg	20,00000	718,19	14 363,70
		0,5 kg/ 1 balkón - ošetření obnažené výztuže : 0,5*8*5		20,00000		
37	28355015	Páska překrývací lepicí š. 25 mm, dl. 50m	m	491,74400	33,93	16 684,87
		páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
		balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*3*1,1		297,26000		
		balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*1*1,1		99,09000		
		balkón typ 2_1 : (4,37+1,05)*2*8*1*1,1		95,39000		
38	28355203.1A4	Izolační pás armovaný vlysou geotextilií, materiál	m2	191,75200	290,00	55 608,08
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3*1,1		115,63000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1*1,1		38,54000		
		balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*8*1*1,1		37,58000		
39	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,44582	636,39	283,72
Díl: 764		Konstrukce klempířské				439 279,71
40	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	28,12500	29,00	815,63
		krytina stříšek : 4,5*1,25*5		28,13000		
41	764331320R00	Oplechování podhledu balkón. desky Al rš 210 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	255,76000	114,85	29 375,19
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_1 : (1,08+4,45)*8*1		44,24000		
42	764331330R00	Oplechování podlahy balkonu z Al plechu rš 330 mm, vč.dodávky plechu tl. 2 mm	m	255,76000	132,86	33 981,17
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_1 : (1,08+4,45)*8*1		44,24000		
43	764410320R00	Krycí plech Al, rš 180 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	255,76000	205,33	52 516,35
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_1 : (1,08+4,45)*8*1		44,24000		
44	764410330R00	Krycí lišty odvodň. a větrací šterbiny Al rš 180mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	255,76000	216,69	55 420,12
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_1 : (1,08+4,45)*8*1		44,24000		
45	764430310R00	Oplechování stropu balkónu z Al, rš 150 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	255,76000	188,25	48 147,72
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		

46	764430340R10	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1 balkón typ 2_1 : (1,08+4,45)*8*1 Lemování dilatační spáry z Al, rš 60 mm mezi nosným rámem a ETICS : 22,56*4*5	m	45,92000 44,24000 451,20000	249,55	112 594,70
47	764774601R00	Krytina poplast. plech tl. 0,8 mm 4,9*1,4*5	m2	451,20000 34,30000	833,75	28 597,63
48	771577951RV	D+M podlahový profil ukončovací 90x15 mm s odvodňovacími otvory, výška 15 mm, hliník balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3 balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1 balkón typ 2_1 : (1,08+4,45)*8*1	m	34,30000 255,76000 165,60000 45,92000 44,24000	290,00	74 170,40
49	998764104R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	t	3,36595	1 087,60	3 660,81
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
50	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*8*3*15,0 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*8*1*15,0 balkón typ 2_1 : (1,0+4,27)*8*1*15,0	kg	3 538,80000 2 296,80000 609,60000 632,40000	17,98	63 627,62
51	767-01	D+M AL zábradlí balkónů vč.nos.rámu,kotvení, oplech.,výplně z bezpečn.skla tl. 8mm mléčného balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*3 balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*1 balkón typ 2_1 : (1,0+4,45)*8*1	m	249,68000 161,76000 44,32000 43,60000	9 787,50	2 443 743,00
52	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,17694	1 450,00	256,56
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
53	771101121R00	Provedení penetrace podkladu kontaktní nátěr pro opravy spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	12,21	2 128,27
54	771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem spára sokl dlažba : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1 spára sokl ETICS : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1	m	408,48000 113,28000 47,04000 43,92000 113,28000 47,04000 43,92000	31,26	12 769,90
55	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1	m	204,24000 113,28000 47,04000 43,92000	41,28	8 431,33
56	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1 balkón typ 2_1 : 4,37*1,05*8*1	m2	188,62000 115,42000 36,50000 36,71000	215,22	40 595,46
57	771313312R00	Armovací tenkovrstvá rohož pol. na sucho balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1 balkón typ 2_1 : 4,37*1,05*8*1	m2	188,62000 115,42000 36,50000 36,71000	746,45	140 794,55
58	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1	m	204,24000 113,28000 47,04000 43,92000	73,28	14 967,32
59	23521571	Přiskyřice epoxidová multifunkční penetrace- dodávka spotřeba 0,3 kg/m2 : balkón typ 1 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*1	kg	54,91080 33,11000 11,04000	708,76	38 918,58

60	24750142	balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*0,3*1,05*8*1 Lepidlo montážní šedé kartuš 290 ml, modifikovaný polymer silanu spotřeba cca 1 kartuše na 7m : spára sokl dlažba : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3/7*1,05 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1/7*1,05 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1/7*1,05 spára sokl ETICS : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3/7*1,05 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1/7*1,05 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1/7*1,05	kus	10,76000 61,27200	271,44	16 631,67
61	585820111	Flex. lepidlo pro celoplošné lepení Spotřeba 8kg/m2 : balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*8,0*1,05 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*8,0*1,05 balkón typ 2_1 : 4,37*1,05*8*1*8,0*1,05	kg	1 584,40800 969,49000 306,57000 308,35000	217,50	344 608,74
62	5858201560	Rychlospárovací flexi hmota šedá á 5 kg spotřeba 0,3 kg/m2 : soklík : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,1*1,05*0,3 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,1*1,05*0,3 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1*0,1*1,05*0,3 dlažba : balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*1,05*0,3 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*1,05*0,3 balkón typ 2_1 : 4,37*1,05*8*1*1,05*0,3	kg	65,84886 3,56830 1,48180 1,38350 36,35600 11,49620 11,56300	290,00	19 096,17
63	59764210R	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm soklík : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,1*1,05 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,1*1,05 balkón typ 2_1 : (4,37+0,07+1,05)*8*1*0,1*1,05 dlažba : balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*1,05 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*1,05 balkón typ 2_1 : 4,37*1,05*8*1*1,05	m2	219,49620 11,89440 4,93920 4,61160 121,18680 38,32080 38,54340	290,00	63 653,90
64	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	6,14889	357,93	2 200,89
Díl:	783	Nátěry				26 320,33
65	783802821R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, opálením podhledy balkónových desek : balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*1 balkón typ 2_1 : 4,27*1,0*9*1	m2	196,11000 118,26000 39,42000 38,43000	113,84	22 325,06
66	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením čela podhledů balkónových desek : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 2_1 : (1,0+4,27)*0,15*9*1	m2	39,81150 25,84000 6,86000 7,11000	100,35	3 995,26
Díl:	787	Zasklívání				1 098 789,04
67	787200801R00	Vysklení zábradlí do 1 m2 z drátoskla tl. 6 mm balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*1,11*8*3 balkón typ 3 : (0,325+0,205+4,38)*1,11*8*1 balkón typ 2_1 : (1,0+4,27)*1,11*8*1	m2	260,36160 169,96000 43,60000 46,80000	48,71	12 681,04
68	787-01	Zasklení balkónů bezráms.systém, bezp.sklo 6mm, čiré, otevírání křídel dovnitř, těsnění balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*3 balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*1 balkón typ 2_1 : (1,0+4,45)*8*1	m	249,68000 161,76000 44,32000 43,60000	4 350,00	1 086 108,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				187 340,97

69	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	106,08131	178,73	18 959,59
70	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	636,48783	106,36	67 695,25
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	106,08131	200,74	21 294,55
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 485,13828	12,05	17 895,17
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	106,08131	153,41	16 273,93
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	530,40653	17,11	9 075,26
75	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	106,08131	87,00	9 229,07
76	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	106,08131	253,75	26 918,13
Celkem bez DPH						6 069 715,38

Položkový rozpočet

S:	2014-03	Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3 v Brně
O:	04	Kurská 6
R:	01	Kurská 6

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				15 660,00
1	181 30-0010	Rekultivace pozemku kompletní, úprava okolí domu balkón typ 1 : 10,0*3,0*3 balkón typ 3 : 8,0*3,0 balkón typ 2_2 : 7,0*3,0	m2	135,00000 90,00000 24,00000 21,00000	116,00	15 660,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				150 121,13
2	622311521RV1	Zateplovací systém XPS tl. 80 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou sokl : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*1 balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*0,125*8*1	m2	25,72000 14,16000 5,88000 5,68000	699,87	18 000,69
3	622311732R00	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky 100 mm oprava zateplení - vyplnění drážek po kotvení : 0,35*0,65*6*8*5 doplnění zateplení u balkonu 2_2 (odstranění mezery v podlahách) : 1,05*2,8*8	m2	78,12000 54,60000 23,52000	1 204,56	94 100,11
4	622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 čela podhledů balkonových desek : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 2_2 : (1,0+4,36)*0,15*9*1	m2	39,93300 25,84000 6,86000 7,24000	199,45	7 964,54
5	641960000R00	Těsnění spár kontaktu AL plechu se zatepl. systémem. balkón typ 1,3,2_2 : 22,56*4*5	m	451,20000 451,20000	60,81	27 438,83
6	62199-0903	DOD+MTŽ - rohový profil oprava rphovníků - balkón typ 3 : 22,56*2	m	45,12000 45,12000	58,00	2 616,96
Díl:	621	Vnější zateplení				46 582,49
7	62599-0013	D+M stěrkování vč.sířoviny a omítky balkón typ 1 : (0,72+0,72)*22,56 (0,72+0,61)*22,56 (0,695+1,195)*22,56 balkón typ 3 : (1,505+0,705)*22,56 (0,65+0,65)*2,6*8 balkón typ 2_2 : 1,5*2,6*8 0,72*22,56	m2	229,47040 32,49000 30,00000 42,64000 49,86000 27,04000 31,20000 16,24000	203,00	46 582,49
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				186 881,37
8	632417110RT4	Balkonový potěr srychleschnoucí tl. 10 mm, (exteriér) oprava stávající spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*8*1	m2	175,04000 105,12000 35,04000 34,88000	1 067,65	186 881,37
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				15 934,07
9	938902122R00	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*8*1	m2	175,04000 105,12000 35,04000 34,88000	91,03	15 934,07
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				196 160,35
10	941941032R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3 balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8) balkón typ 2_2 : 7,0*(23,89-1,8)	m2	1 051,05000 719,70000 176,72000 154,63000	65,25	68 581,01
11	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032	m2	2 102,10000	34,80	73 153,08

		pronájem lešení 2 měsíce :				
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3*2		1 439,40000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)*2		353,44000		
		balkón typ 2_2 : 7,0*(23,89-1,8)*2		309,26000		
12	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š. 1 m, H 30 m	m2	1 051,05000	29,00	30 480,45
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3		719,70000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)		176,72000		
		balkón typ 2_2 : 7,0*(23,89-1,8)		154,63000		
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	175,04000	72,50	12 690,40
		oprava stávající spádové vrstvy :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*8*1		34,88000		
14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 051,05000	4,35	4 572,07
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3		719,70000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)		176,72000		
		balkón typ 2_2 : 7,0*(23,89-1,8)		154,63000		
15	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	2 102,10000	1,45	3 048,05
		pronájem lešení 2 měsíce :				
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3*2		1 439,40000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)*2		353,44000		
		balkón typ 2_2 : 7,0*(23,89-1,8)*2		309,26000		
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 051,05000	2,90	3 048,05
		balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3		719,70000		
		balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)		176,72000		
		balkón typ 2_2 : 7,0*(23,89-1,8)		154,63000		
17	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	3,00000	108,75	326,25
		nad vstupem : 3,0		3,00000		
18	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ. stříšky, k pol. 5012	m	6,00000	29,00	174,00
		3*2		6,00000		
19	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	3,00000	29,00	87,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				428,94
20	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	175,04000	2,45	428,94
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*8*1		34,88000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				287 911,53
21	965042221RT3	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl.mazaniny nad 20 cm	m3	26,25600	1 594,45	41 863,85
		15 % ploch stávajících podlah :				
		balkón typ 1 : 1,0*4,38*0,15*8*3		15,77000		
		balkón typ 3 : 1,0*4,38*0,15*8*1		5,26000		
		balkón typ 2_2 : 1,0*4,36*0,15*8*1		5,23000		
22	967042714R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 30 cm	m2	39,93300	669,81	26 747,64
		osekání čel do hl. 30 mm :				
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3		25,84000		
		balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1		6,86000		
		balkón typ 2_2 : (1,0+4,36)*0,15*9*1		7,24000		
23	967043111R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm	m2	39,38400	435,46	17 150,31
		podhledy balkónových desek - 20% - do hl. 10 mm :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*3*0,2		23,65000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*1*0,2		7,88000		
		balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*9*1*0,2		7,85000		
24	96-01	Vybourání drážky v.350mm dl.650mm, pro kotvrní rámů z AL profilů	kus	240,00000	635,10	152 424,00
		drážky v ZS pro kotvení rámů z AL profilů - 3 drážky na každé straně balkónu :				
		balkón typ 1 : 3*8*2*3		144,00000		

25	96-02	balkón typ 3 : 3*8*2*1		48,00000		
		balkón typ 2_2 : 3*8*2*1		48,00000		
		Vybourání svislé drážky š.120mm v zatepl. systému	m	433,00000	114,84	49 725,72
		po obou stranách sloupce s balkóny :				
		balkón typ 1 : 22,5*2*3+2,6*2*8*3		259,80000		
		balkón typ 3 : 22,5*2+2,6*2*8		86,60000		
		balkón typ 2_2 : 22,5*2+2,6*2*8		86,60000		
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 805,03
26	978042110R00	Odstranění KZS minerál.izolace tl.100 mm s omítkou	m2	24,67000	73,17	1 805,03
		vytvoření drážky v ETICS pro nový sokl :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*3		14,16000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*1		5,88000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,07)*0,125*8*1		4,63000		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				18 690,53
27	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	26,92714	694,12	18 690,53
Díl:	711	Izolace proti vodě				216 332,35
28	711212002RT5	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm	m2	25,72000	811,87	20 881,28
		izolace soklu :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,125		14,16000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,125		5,88000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1*0,125		5,68000		
29	711471051RT1	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólii PVC, volné, materiál ve specifikaci	m2	175,04000	88,87	15 555,89
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*8*1		34,88000		
30	711761404R00	Provedení detailů spár, vod.pryž.fólii plně lepená zvýšená pracnost v přechodech vodorov./svislá :	m	210,80000	83,67	17 636,58
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3		113,28000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1		47,04000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,7+1,05)*8*1		50,48000		
31	711783166R00	Opracování výztuže tmelem z epoxidové pryskyřice ochrana výztuže při reprofilacích - 1 balkon 25 ks :	kus	1 000,00000	35,05	35 046,50
		balkón typ 1 : 8*3*25		600,00000		
		balkón typ 3 : 8*1*25		200,00000		
		balkón typ 2_2 : 8*1*25		200,00000		
32	713391193R00	Těsnění spojů samolepící páskou	m	1 069,12000	17,78	19 005,75
		páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :				
		balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*3		153,12000		
		balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*1		42,24000		
		balkón typ 2_2 : (4,36+1,0)*8*1		42,88000		
		páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
		balkón typ 1 : 4,38*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_2 : 4,36*8*1		34,88000		
		páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3		113,28000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1		47,04000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1		45,44000		
		páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
		balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*3		270,24000		
		balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*1		90,08000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+1,05)*2*8*1		89,76000		
33	71339-1194	D+M vnitřní/vnější roh k pásce izolační š. 150 mm, napojení hydroizolace na stěnu	ks	152,00000	58,00	8 816,00
		vnitřní kout odskoku stěny :				
		balkón typ 1 : 2*8*3		48,00000		
		balkón typ 3 : 2*8*1		16,00000		

		balkón typ 2_2 : 2*8*1		16,00000		
		vnější kout odskoku stěny :				
		balkón typ 1 : 2*8*3		48,00000		
		balkón typ 3 : 2*8*1		16,00000		
		balkón typ 2_2 : 1*8*1		8,00000		
34	283551401R	Páska izolační š. 150 mm, dl. 20 m, spodní strana butylová, horní poplastovaná	m	454,60800	17,78	8 081,57
		páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :				
		balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*3*1,1		168,43000		
		balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*1*1,1		46,46000		
		balkón typ 2_2 : (4,36+1,0)*8*1*1,1		47,17000		
		páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
		balkón typ 1 : 4,38*8*3*1,1		115,63000		
		balkón typ 3 : 4,38*8*1*1,1		38,54000		
		balkón typ 2_2 : 4,36*8*1*1,1		38,37000		
35	28355202.1A2	Samolepící těsnicí páska š.150mm, dl.20m, spoj.páska fólie/stěna	m	226,33600	17,78	4 023,58
		spodní strana butylová, horní geotextilie :				
		páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*1,1		124,60800		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*1,1		51,74400		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1*1,1		49,98400		
36	23521570	Pryskyřice epoxidová zalévací	kg	20,00000	718,19	14 363,70
		0,5 kg/ 1 balkón - ošetření obnažené výztuže : 0,5*8*5		20,00000		
37	28355015	Páska překrývací lepicí š. 25 mm, dl. 50m	m	495,08800	33,93	16 798,34
		páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
		balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*3*1,1		297,26000		
		balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*1*1,1		99,09000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+1,05)*2*8*1*1,1		98,74000		
38	28355203.1A4	Izolační pás armovaný vlysovou geotextilií, materiál	m2	192,54400	290,00	55 837,76
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3*1,1		115,63000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1*1,1		38,54000		
		balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*8*1*1,1		38,37000		
39	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,44848	636,39	285,41
Díl: 764		Konstrukce klempířské				441 037,95
40	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	28,12500	29,00	815,63
		krytina stříšek : 4,5*1,25*5		28,13000		
41	764331320R00	Oplechování podhledu balkón. desky Al rš 210 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	257,28000	114,85	29 549,77
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_2 : (1,08+4,64)*8*1		45,76000		
42	764331330R00	Oplechování podlahy balkonu z Al plechu rš 330 mm, vč.dodávky plechu tl. 2 mm	m	257,28000	132,86	34 183,12
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_2 : (1,08+4,64)*8*1		45,76000		
43	764410320R00	Krycí plech Al, rš 180 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	257,28000	205,33	52 828,46
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_2 : (1,08+4,64)*8*1		45,76000		
44	764410330R00	Krycí lišty odvodň. a větrací šterbiny Al rš 180mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	257,28000	216,69	55 749,49
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_2 : (1,08+4,64)*8*1		45,76000		
45	764430310R00	Oplechování stropu balkónu z Al, rš 150 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	257,28000	188,25	48 433,86

		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_2 : (1,08+4,64)*8*1		45,76000		
46	764430340R10	Lemování dilatační spáry z Al, rš 60 mm	m	451,20000	249,55	112 594,70
		mezi nosným rámem a ETICS : 22,56*4*5		451,20000		
47	764774601R00	Krytina poplast. plech tl. 0,8 mm	m2	34,30000	833,75	28 597,63
		4,9*1,4*5		34,30000		
48	771577951RV	D+M podlahový profil ukončovací 90x15 mm s	m	257,28000	290,00	74 611,20
		odvodňovacími otvory, výška 15 mm, hliník				
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_2 : (1,08+4,64)*8*1		45,76000		
49	998764104R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	t	3,37817	1 087,60	3 674,10
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				2 522 699,15
50	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg	kg	3 549,60000	17,98	63 821,81
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*8*3*15,0		2 296,80000		
		balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*8*1*15,0		609,60000		
		balkón typ 2_2 : (1,0+4,36)*8*1*15,0		643,20000		
51	767-01	D+M AL zábradlí balkónů vč.nos.rámu,kotvení,	m	251,20000	9 787,50	2 458 620,00
		oplech.,výplně z bezpečn.skla tl. 8mm mléčného				
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*3		161,76000		
		balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*1		44,32000		
		balkón typ 2_2 : (1,0+4,64)*8*1		45,12000		
52	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,17748	1 450,00	257,35
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				710 520,31
53	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	175,04000	12,21	2 137,06
		kontaktní nátěr pro opravy spádové vrstvy :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*8*1		34,88000		
54	771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem	m	411,52000	31,26	12 864,94
		spára sokl dlažba :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3		113,28000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1		47,04000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1		45,44000		
		spára sokl ETICS :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3		113,28000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1		47,04000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1		45,44000		
55	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	205,76000	41,28	8 494,08
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3		113,28000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1		47,04000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1		45,44000		
56	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	190,21600	215,22	40 938,95
		balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3		115,42000		
		balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1		36,50000		
		balkón typ 2_2 : 4,56*1,05*8*1		38,30000		
57	771313312R00	Armovací tenkovrstvá rohož pol. na sucho	m2	190,21600	746,45	141 985,88
		balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3		115,42000		
		balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1		36,50000		
		balkón typ 2_2 : 4,56*1,05*8*1		38,30000		
58	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	205,76000	73,28	15 078,71
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3		113,28000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1		47,04000		
		balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1		45,44000		
59	23521571	Přiskyřice epoxidová multifunkční	kg	55,13760	708,76	39 079,33
		penetrace- dodávka spotřeba 0,3 kg/m2 :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*3		33,11000		

60	24750142	balkón typ 3 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*1 balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*0,3*1,05*8*1 Lepidlo montážní šedé kartuš 290 ml, modifikovaný polymer silanu spotřeba cca 1 kartuše na 7m : spára sokl dlažba : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3/7*1,05 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1/7*1,05 balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1/7*1,05 spára sokl ETICS : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3/7*1,05 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1/7*1,05 balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1/7*1,05	kus	11,04000 10,99000 61,72800	271,44	16 755,45
61	585820111	Flex. lepidlo pro celoplošné lepení Spotřeba 8kg/m2 : balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*8,0*1,05 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*8,0*1,05 balkón typ 2_2 : 4,56*1,05*8*1*8,0*1,05	kg	1 597,81440	217,50	347 524,63
62	5858201560	Rychlospárovací flexi hmota šedá á 5 kg spotřeba 0,3 kg/m2 : soklík : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,1*1,05*0,3 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,1*1,05*0,3 balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1*0,1*1,05*0,3 dlažba : balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*1,05*0,3 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*1,05*0,3 balkón typ 2_2 : 4,56*1,05*8*1*1,05*0,3	kg	66,39948	290,00	19 255,85
63	59764210R	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm soklík : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,1*1,05 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,1*1,05 balkón typ 2_2 : (4,56+0,07+1,05)*8*1*0,1*1,05 dlažba : balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*1,05 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*1,05 balkón typ 2_2 : 4,56*1,05*8*1*1,05	m2	221,33160	290,00	64 186,16
64	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	6,20023	357,93	2 219,26
Díl:	783	Nátěry				26 424,73
65	783802821R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, opálením podhledy balkónových desek : balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*1 balkón typ 2_2 : 4,36*1,0*9*1	m2	196,92000	113,84	22 417,27
66	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením čela podhledů balkónových desek : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 2_2 : (1,0+4,36)*0,15*9*1	m2	39,93300	100,35	4 007,46
Díl:	787	Zasklívání				1 105 439,97
67	787200801R00	Vysklení zábradlí do 1 m2 z drátoskla tl. 6 mm balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*1,11*8*3 balkón typ 3 : (0,325+0,205+4,38)*1,11*8*1 balkón typ 2_2 : (1,0+4,36)*1,11*8*1	m2	261,16080	48,71	12 719,97
68	787-01	Zasklení balkónů bezráám.systém, bezp.sklo 6mm, čiré, otevírání křídel dovnitř, těsnění balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*3 balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*1 balkón typ 2_2 : (1,0+4,64)*8*1	m	251,20000	4 350,00	1 092 720,00

Díl:	D96	Presuny suti a vybouraných hmot				187 996,08
69	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	106,45226	178,73	19 025,89
70	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	638,71358	106,36	67 931,98
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	106,45226	200,74	21 369,01
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 490,33169	12,05	17 957,75
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	106,45226	153,41	16 330,84
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	532,26132	17,11	9 106,99
75	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	106,45226	87,00	9 261,35
76	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	106,45226	253,75	27 012,26
Celkem bez DPH						6 130 625,97

Položkový rozpočet

S:	2014-03	Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3 v Brně
O:	05	Kurská 8
R:	01	Kurská 8

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				15 660,00
1	181 30-0010	Rekultivace pozemku kompletní, úprava okolí domu balkón typ 1 : 10,0*3,0*3 balkón typ 3 : 8,0*3,0 balkón typ 2_3 : 7,0*3,0	m2	135,00000 90,00000 24,00000 21,00000	116,00	15 660,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				135 820,86
2	622311521RV1	Zateplovací systém XPS tl. 80 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou sokl : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*1 balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*0,125*8*1	m2	25,58000 14,16000 5,88000 5,54000	699,87	17 902,71
3	622311732R00	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky KV 100 mm oprava zateplení - vyplnění drážek po kotvení : 0,35*0,65*6*8*5	m2	54,60000 54,60000	1 204,56	65 768,89
4	622311831.R1	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky 50 mm doplnění tepelné izolace stěny na balkonu 2_3 : 1,05*2,8*8	m2	23,52000 23,52000	601,75	14 153,16
5	622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 čela podhledů balkónových desek : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 2_3 : (1,0+4,27)*0,15*9*1	m2	39,81150 25,84000 6,86000 7,11000	199,45	7 940,30
6	641960000R00	Těsnění spár kontaktu AL plechu se zatepl. systémem. balkón typ 1,3,2_3 : 22,56*4*5	m	451,20000 451,20000	60,81	27 438,83
7	62199-0903	DOD+MTŽ - rohový profil oprava rphovníků - balkón typ 3 : 22,56*2	m	45,12000 45,12000	58,00	2 616,96
Díl:	621	Vnější zateplení				43 903,38
8	62599-0013	D+M stěrkování vč.síťoviny a omítky balkón typ 1 : (0,72+0,72)*22,56 (0,72+0,61)*22,56 (0,695+0,61)*22,56 balkón typ 3 : (1,505+0,705)*22,56 (0,65+0,65)*2,6*8 balkón typ 2_3 : 1,5*2,6*8 0,72*22,56	m2	216,27280 32,49000 30,00000 29,44000 49,86000 27,04000 31,20000 16,24000	203,00	43 903,38
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				186 112,66
9	632417110RT4	Balkónový potěr srychleschnoucí tl. 10 mm, (exteriér) oprava stávající spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	1 067,65	186 112,66
Díl:	93	Dokončovací práce inženýrských staveb				15 868,52
10	938902122R00	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	91,03	15 868,52
Díl:	94	Lešení a stavební vytahy				196 108,15
11	941941032R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3 balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8) balkón typ 2_3 : 7,0*(23,89-1,8)	m2	1 051,05000 719,70000 176,72000 154,63000	65,25	68 581,01

12	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol. 1032 pronájem lešení 2 měsíce : balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3*2 balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)*2 balkón typ 2_3 : 7,0*(23,89-1,8)*2	m2	2 102,10000 1 439,40000 353,44000 309,26000	34,80	73 153,08
13	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 30 m balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3 balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8) balkón typ 2_3 : 7,0*(23,89-1,8)	m2	1 051,05000 719,70000 176,72000 154,63000	29,00	30 480,45
14	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m oprava stávající spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	72,50	12 638,20
15	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3 balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8) balkón typ 2_3 : 7,0*(23,89-1,8)	m2	1 051,05000 719,70000 176,72000 154,63000	4,35	4 572,07
16	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 pronájem lešení 2 měsíce : balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3*2 balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8)*2 balkón typ 2_3 : 7,0*(23,89-1,8)*2	m2	2 102,10000 1 439,40000 353,44000 309,26000	1,45	3 048,05
17	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken balkón typ 1 : 10,0*(25,79-1,8)*3 balkón typ 3 : 8,0*(23,89-1,8) balkón typ 2_3 : 7,0*(23,89-1,8)	m2	1 051,05000 719,70000 176,72000 154,63000	2,90	3 048,05
18	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m nad vstupem : 3,0	m	3,00000 3,00000	108,75	326,25
19	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 3*2	m	6,00000 6,00000	29,00	174,00
20	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	3,00000	29,00	87,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				427,17
21	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	2,45	427,17
Díl: 96		Bourání konstrukcí				287 587,40
22	965042221RT3	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl.mazaniny nad 20 cm 15 % ploch stávajících podlah : balkón typ 1 : 1,0*4,38*0,15*8*3 balkón typ 3 : 1,0*4,38*0,15*8*1 balkón typ 2_3 : 1,0*4,27*0,15*8*1	m3	26,14800 15,77000 5,26000 5,12000	1 594,45	41 691,65
23	967042714R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 30 cm osekání čel do hl. 30 mm : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 2_3 : (1,0+4,27)*0,15*9*1	m2	39,81150 25,84000 6,86000 7,11000	669,81	26 666,26
24	967043111R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm podhledy balkónových desek - 20% - do hl. 10 mm : balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*3*0,2 balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*1*0,2 balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*9*1*0,2	m2	39,22200 23,65000 7,88000 7,69000	435,46	17 079,77
25	96-01	Vybourání drážky v.350mm dl.650mm, pro kotvrní rámů z AL profilů drážky v ZS pro kotvení rámů z AL profilů - 3 drážky na každé straně balkónu :	kus	240,00000	635,10	152 424,00

26	96-02	balkón typ 1 : 3*8*2*3		144,00000		
		balkón typ 3 : 3*8*2*1		48,00000		
		balkón typ 2_3 : 3*8*2*1		48,00000		
		Vybourání svislé drážky š. 120mm v zatepl. systému	m	433,00000	114,84	49 725,72
		po obou stranách sloupce s balkóny :				
		balkón typ 1 : 22,5*2*3+2,6*2*8*3		259,80000		
Díl: 97	978042110R00	balkón typ 3 : 22,5*2+2,6*2*8		86,60000		
		balkón typ 2_3 : 22,5*2+2,6*2*8		86,60000		
		Prorážení otvorů				1 871,61
		Odstranění KZS minerál. izolace tl. 100 mm s omítkou	m2	25,58000	73,17	1 871,61
		vytvoření drážky v ETICS pro nový sokl :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*3		14,16000		
Díl: 99	999281112R00	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*1		5,88000		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*0,125*8*1		5,54000		
		Staveništní přesun hmot				18 713,17
		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	26,95975	694,12	18 713,17
		Izolace proti vodě				215 611,02
		29 711212002RT5				
30	711471051RT1	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm	m2	25,58000	811,87	20 767,62
		izolace soklu :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,125		14,16000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,125		5,88000		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1*0,125		5,54000		
		Izolace, tlak. voda, vodorovná fólie PVC, volně, materiál ve specifikaci	m2	174,32000	88,87	15 491,91
31	711761404R00	balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*8*1		34,16000		
		Provedení detailů spár, vod.př.ž.fólií plně lepená	m	209,68000	83,67	17 542,88
		zvýšená pracnost v přechodech vodorov./svislá :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3		113,28000		
32	711783166R00	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1		47,04000		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,7+1,05)*8*1		49,36000		
		Opracování výztuže tmelem z epoxidové pryskyřice	kus	1 000,00000	35,05	35 046,50
		ochrana výztuže při reprofilacích - 1 balkon 25 ks :				
		balkón typ 1 : 8*3*25		600,00000		
		balkón typ 3 : 8*1*25		200,00000		
33	713391193R00	balkón typ 2_3 : 8*1*25		200,00000		
		Těsnění spojů samolepicí páskou	m	1 064,32000	17,78	18 920,42
		páska š. 150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :				
		balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*3		153,12000		
		balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*1		42,24000		
		balkón typ 2_3 : (4,27+1,0)*8*1		42,16000		
4	71339-1194	páska š. 150 podélný spoj fólie/fólie :				
		balkón typ 1 : 4,38*8*3		105,12000		
		balkón typ 3 : 4,38*8*1		35,04000		
		balkón typ 2_3 : 4,27*8*1		34,16000		
		páska š. 150 přechod podlaha / stěna :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3		113,28000		
4	71339-1194	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1		47,04000		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1		44,32000		
		páska š. 25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
		balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*3		270,24000		
		balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*1		90,08000		
		balkón typ 2_3 : (4,42+1,05)*2*8*1		87,52000		
4	71339-1194	D+M vnitřní/vnější roh k pásce izolační š. 150 mm,	ks	152,00000	58,00	8 816,00
		nápojení hydroizolace na stěnu				
4	71339-1194	vnitřní kout odskoku stěny :				
		balkón typ 1 : 2*8*3		48,00000		

		balkón typ 3 : 2*8*1		16,00000		
		balkón typ 2_3 : 2*8*1		16,00000		
		vnější kout odskoku stěny :				
		balkón typ 1 : 2*8*3		48,00000		
		balkón typ 3 : 2*8*1		16,00000		
		balkón typ 2_3 : 1*8*1		8,00000		
35	283551401R	Páska izolační š. 150 mm, dl. 20 m, spodní strana butylová, horní poplastovaná páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :	m	453,02400	17,78	8 053,41
		balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*3*1,1		168,43000		
		balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*1*1,1		46,46000		
		balkón typ 2_3 : (4,27+1,0)*8*1*1,1		46,38000		
		páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
		balkón typ 1 : 4,38*8*3*1,1		115,63000		
		balkón typ 3 : 4,38*8*1*1,1		38,54000		
		balkón typ 2_3 : 4,27*8*1*1,1		37,58000		
36	28355202.1A2	Samolepicí těsnicí páska š.150mm, dl.20m, spoj.páska fólie/stěna	m	225,10400	17,78	4 001,67
		spodní strana butylová, horní geotextilie :				
		páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*1,1		124,60800		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*1,1		51,74400		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1*1,1		48,75200		
37	23521570	Pryskyřice epoxidová zalévací	kg	20,00000	718,19	14 363,70
		0,5 kg/ 1 balkón - ošetření obnažené výztuže : 0,5*8*5		20,00000		
38	28355015	Páska překrývací lepicí š. 25 mm, dl. 50m	m	492,62400	33,93	16 714,73
		páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
		balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*3*1,1		297,26000		
		balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*1*1,1		99,09000		
		balkón typ 2_3 : (4,42+1,05)*2*8*1*1,1		96,27000		
39	28355203.1A4	Izolační pás armovaný vlysovou geotextilií, materiál	m2	191,75200	290,00	55 608,08
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3*1,1		115,63000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1*1,1		38,54000		
		balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*8*1*1,1		37,58000		
40	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,44643	636,39	284,10
Díl: 764		Konstrukce klempířské				439 279,71
41	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	28,12500	29,00	815,63
		krytina stříšek : 4,5*1,25*5		28,13000		
42	764331320R00	Oplechování podhledu balkón. desky Al rš 210 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	255,76000	114,85	29 375,19
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_3 : (1,08+4,45)*8*1		44,24000		
43	764331330R00	Oplechování podlahy balkonu z Al plechu rš 330 mm, vč.dodávky plechu tl. 2 mm	m	255,76000	132,86	33 981,17
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_3 : (1,08+4,45)*8*1		44,24000		
44	764410320R00	Krycí plech Al, rš 180 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	255,76000	205,33	52 516,35
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_3 : (1,08+4,45)*8*1		44,24000		
45	764410330R00	Krycí lišty odvodň. a větrací štěrby Al rš 180mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	255,76000	216,69	55 420,12
		balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3		165,60000		
		balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1		45,92000		
		balkón typ 2_3 : (1,08+4,45)*8*1		44,24000		

46	764430310R00	Oplechování stropu balkónu z Al, rš 150 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3 balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1 balkón typ 2_3 : (1,08+4,45)*8*1	m	255,76000 165,60000 45,92000 44,24000	188,25	48 147,72
47	764430340R10	Lemování dilatační spáry z Al, rš 60 mm mezi nosným rámem a ETICS : 22,56*4*5	m	451,20000 451,20000	249,55	112 594,70
48	764774601R00	Krytina poplast. plech tl. 0,8 mm 4,9*1,4*5	m2	34,30000 34,30000	833,75	28 597,63
49	771577951RV	D+M podlahový profil ukončovací 90x15 mm s odvodňovacími otvory, výška 15 mm, hliník balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*3 balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*1 balkón typ 2_3 : (1,08+4,45)*8*1	m	255,76000 165,60000 45,92000 44,24000	290,00	74 170,40
50	998764104R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	t	3,36595	1 087,60	3 660,81
	767	Konstrukce zámečnické				2 507 627,19
51	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*8*3*15,0 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*8*1*15,0 balkón typ 2_3 : (1,0+4,27)*8*1*15,0	kg	3 538,80000 2 296,80000 609,60000 632,40000	17,98	63 627,62
52	767-01	D+M AL zábradlí balkónů vč.nos.rámu,kotvení, oplech.,výplně z bezpečn.skla tl. 8mm mléčného balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*3 balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*1 balkón typ 2_3 : (1,0+4,45)*8*1	m	249,68000 161,76000 44,32000 43,60000	9 787,50	2 443 743,00
53	998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,17694	1 450,00	256,56
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				706 258,33
54	771101121R00	Provedení penetrace podkladu kontaktní nátěr pro opravy spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*3 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*8*1	m2	174,32000 105,12000 35,04000 34,16000	12,21	2 128,27
55	771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem spára sokl dlažba : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1 balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1 spára sokl ETICS : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1 balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1	m	409,28000 113,28000 47,04000 44,32000 113,28000 47,04000 44,32000	31,26	12 794,91
56	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1 balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1	m	204,64000 113,28000 47,04000 44,32000	41,28	8 447,85
57	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1 balkón typ 2_3 : 4,42*1,05*8*1	m2	189,04000 115,42000 36,50000 37,13000	215,22	40 685,85
58	771313312R00	Armovací tenkovrstvá rohož pol. na sucho balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1 balkón typ 2_3 : 4,42*1,05*8*1	m2	189,04000 115,42000 36,50000 37,13000	746,45	141 108,06
59	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1 balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1	m	204,64000 113,28000 47,04000 44,32000	73,28	14 996,63
60	23521571	Pryskyřice epoxidová multifunkční	kg	54,91080	708,76	38 918,58

		penetrace- dodávka spotřeba 0,3 kg/m2 :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*3		33,11000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*1		11,04000		
		balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*0,3*1,05*8*1		10,76000		
31	24750142	Lepidlo montážní šedé kartuš 290 ml, modifikovaný polymer silanu	kus	61,39200	271,44	16 664,24
		spotřeba cca 1 kartuše na 7m :				
		spára sokl dlažba :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3/7*1,05		16,99200		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1/7*1,05		7,05600		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1/7*1,05		6,64800		
		spára sokl ETICS :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3/7*1,05		16,99200		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*1/7*1,05		7,05600		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1/7*1,05		6,64800		
32	585820111	Flex. lepidlo pro celoplošné lepení	kg	1 587,93600	217,50	345 376,08
		Spotřeba 8kg/m2 :				
		balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*8,0*1,05		969,49000		
		balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*8,0*1,05		306,57000		
		balkón typ 2_3 : 4,42*1,05*8*1*8,0*1,05		311,88000		
33	5858201560	Rychlospárovací flexi hmota šedá á 5 kg	kg	65,99376	290,00	19 138,19
		spotřeba 0,3 kg/m2 :				
		soklík :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,1*1,05*0,3		3,56830		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,1*1,05*0,3		1,48180		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1*0,1*1,05*0,3		1,39610		
		dlažba :				
		balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*1,05*0,3		36,35600		
		balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*1,05*0,3		11,49620		
		balkón typ 2_3 : 4,42*1,05*8*1*1,05*0,3		11,69530		
34	59764210R	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	219,97920	290,00	63 793,97
		soklík :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*3*0,1*1,05		11,89440		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*1*0,1*1,05		4,93920		
		balkón typ 2_3 : (4,42+0,07+1,05)*8*1*0,1*1,05		4,65360		
		dlažba :				
		balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*3*1,05		121,18680		
		balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*1*1,05		38,32080		
		balkón typ 2_3 : 4,42*1,05*8*1*1,05		38,98440		
55	998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	6,16234	357,93	2 205,70
	783	Nátěry				26 320,33
66	783802821R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, opálením	m2	196,11000	113,84	22 325,06
		podhledy balkónových desek :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*3		118,26000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*1		39,42000		
		balkón typ 2_3 : 4,27*1,0*9*1		38,43000		
67	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením	m2	39,81150	100,35	3 995,26
		čela podhledů balkónových desek :				
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*3		25,84000		
		balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*1		6,86000		
		balkón typ 2_3 : (1,0+4,27)*0,15*9*1		7,11000		
	787	Zasklívání				1 098 789,04
68	787200801R00	Vysklepí zábradlí do 1 m2 z drátoskla tl. 6 mm	m2	260,36160	48,71	12 681,04
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*1,11*8*3		169,96000		
		balkón typ 3 : (0,325+0,205+4,38)*1,11*8*1		43,60000		
		balkón typ 2_3 : (1,0+4,27)*1,11*8*1		46,80000		
69	787-01	Zasklení balkónů bezráms.systém, bezp.sklo 6mm, čiré, otevírání křídel dovnitř, těsnění	m	249,68000	4 350,00	1 086 108,00
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*3		161,76000		

		balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*1		44,32000		
		balkón typ 2_3 : (1,0+4,45)*8*1		43,60000		
		Přesuny suti a vybouraných hmot				187 343,36
70	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	106,08266	178,73	18 959,84
71	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	636,49597	106,36	67 696,12
72	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	106,08266	200,74	21 294,82
73	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 485,15726	12,05	17 895,40
74	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	106,08266	153,41	16 274,14
75	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	530,41331	17,11	9 075,37
76	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	106,08266	87,00	9 229,19
77	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	106,08266	253,75	26 918,47
Šelkem bez DPH						6 083 301,90

Položkový rozpočet

2014-03	Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3 v Brně
06	Kyjevská 1
01	Kyjevská 1

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
1	Zemní práce				11 484,00
181 30-0010	Rekultivace pozemku kompletní, úprava okolí domu balkón typ 1 : 10,0*3,0 balkón typ 3 : 8,0*3,0 8,0*3,0 balkón typ 4 : 7,0*3,0	m2	99,00000 30,00000 24,00000 24,00000 21,00000	116,00	11 484,00
62	Úpravy povrchů vnější				102 617,17
622311521RV1	Zateplovací systém XPS tl. 80 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou sokl : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*1 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*2 balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*0,125*8*1	m2	22,58000 4,72000 11,76000 6,10000	699,87	15 803,10
622311732R00	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky 100 mm oprava zateplení - vyplnění drážek po kotvení : 0,35*0,65*6*8*4	m2	43,68000 43,68000	1 204,56	52 615,12
622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 čela podhledů balkónových desek : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*2 balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1	m2	28,60650 8,61000 13,72000 6,28000	199,45	5 705,49
641960000R00	Těsnění spár kontaktu AL plechu se zatepl. systém. balkón typ 1,3,4 : 22,56*4*4	m	360,96000 360,96000	60,81	21 951,06
62199-0903	DOD+MTŽ - rohový profil oprava rohovníků - balkón typ 3,4 : 22,56*5	m	112,80000 112,80000	58,00	6 542,40
621	Vnější zateplení				39 868,06
62599-0013	D+M stěrkování vč.sířoviny a omítky balkón typ 1 : (0,665+0,655)*22,56 balkón typ 3 : 0,31*22,56 (0,65+0,65)*2,6*8 (0,775+0,81)*22,56 (0,65+0,65)*2,6*8 balkón typ 4 : (2,0+0,65)*2,6*8 0,65*22,56	m2	196,39440 29,78000 6,99000 27,04000 35,76000 27,04000 55,12000 14,66000	203,00	39 868,06
63	Podlahy a podlahové konstrukce				148 958,46
632417110RT4	Balkónový potěr s rychleschnoucí tl. 10 mm, (exteriér) oprava stávající spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 35,04000 70,08000 34,40000	1 067,65	148 958,46
93	Dokončovací práce inženýrských staveb				12 700,65
938902122R00	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 35,04000 70,08000 34,40000	91,03	12 700,65
94	Lešení a stavební výtahy				142 793,68
941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m balkón typ 1 : 10,0*(24,47-1,8) balkón typ 3 : 8,0*(24,4-1,8) 8,0*(25,79-1,8) balkón typ 4 : 7,0*(25,1-1,8)	m2	762,52000 226,70000 180,80000 191,92000 163,10000	65,25	49 754,43

11	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 pronájem lešení 2 měsíce : balkón typ 1 : 10,0*(24,47-1,8)*2 balkón typ 3 : 8,0*(24,4-1,8)*2 8,0*(25,79-1,8)*2 balkón typ 4 : 7,0*(25,1-1,8)*2	m2	1 525,04000 453,40000 361,60000 383,84000 326,20000	34,80	53 071,39
12	941941832R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1 m, H 30 m balkón typ 1 : 10,0*(24,47-1,8) balkón typ 3 : 8,0*(24,4-1,8) 8,0*(25,79-1,8) balkón typ 4 : 7,0*(25,1-1,8)	m2	762,52000 226,70000 180,80000 191,92000 163,10000	29,00	22 113,08
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m oprava stávající spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 35,04000 70,08000 34,40000	72,50	10 115,20
14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken balkón typ 1 : 10,0*(24,47-1,8) balkón typ 3 : 8,0*(24,4-1,8) 8,0*(25,79-1,8) balkón typ 4 : 7,0*(25,1-1,8)	m2	762,52000 226,70000 180,80000 191,92000 163,10000	4,35	3 316,96
15	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011 pronájem lešení 2 měsíce : balkón typ 1 : 10,0*(24,47-1,8)*2 balkón typ 3 : 8,0*(24,4-1,8)*2 8,0*(25,79-1,8)*2 balkón typ 4 : 7,0*(25,1-1,8)*2	m2	1 525,04000 453,40000 361,60000 383,84000 326,20000	1,45	2 211,31
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken balkón typ 1 : 10,0*(24,47-1,8) balkón typ 3 : 8,0*(24,4-1,8) 8,0*(25,79-1,8) balkón typ 4 : 7,0*(25,1-1,8)	m2	762,52000 226,70000 180,80000 191,92000 163,10000	2,90	2 211,31
II.	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				341,89
17	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 35,04000 70,08000 34,40000	2,45	341,89
II.	96	Bourání konstrukcí				222 946,92
18	965042221RT3	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl.mazaniny nad 20 cm 15 % ploch stávajících podlah : balkón typ 1 : 1,0*4,38*0,15*8*1 balkón typ 3 : 1,0*4,38*0,15*8*2 balkón typ 4 : 1,0*4,3*0,15*8*1	m3	20,92800 5,26000 10,51000 5,16000	1 594,45	33 368,63
19	967042714R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 30 cm osekání čel do hl. 30 mm : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*2 balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1	m2	28,60650 8,61000 13,72000 6,28000	669,81	19 161,01
20	967043111R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm podhledy balkónových desek - 20% - do hl. 10 mm : balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*1*0,2 balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*2*0,2 balkón typ 4 : 4,3*1,0*9*1*0,2	m2	31,39200 7,88000 15,77000 7,74000	435,46	13 670,09
21	96-01	Vybourání drážky v.350mm dl.650mm, pro kotvrní rámů z AL profilů drážky v ZS pro kotvení rámů z AL profilů - 3 drážky na každé straně balkónu :	kus	192,00000	635,10	121 939,20

		balkón typ 1 : 6*8*1		48,00000		
		balkón typ 3 : 6*8*2		96,00000		
		balkón typ 4 : 6*8*1		48,00000		
22	96-02	Vybourání svislé drážky š.120mm v zatepl. systému po obou stranách sloupce s balkóny :	m	303,10000	114,84	34 808,00
		balkón typ 1 : 22,5*2*1+2,6*2*8		86,60000		
		balkón typ 3 : 22,5*2*2+2,6*2*8*2		173,20000		
		balkón typ 4 : 22,5*1+2,6*8		43,30000		
il.	97	Proražení otvorů				1 652,11
23	978042110R00	Odstranění KZS minerál.izolace tl.100 mm s omítkou vytvoření drážky v ETICS pro nový sokl :	m2	22,58000	73,17	1 652,11
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*1		4,72000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*2		11,76000		
		balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*0,125*8*1		6,10000		
il.	99	Staveništní přesun hmot				13 469,38
24	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	19,40512	694,12	13 469,38
il.	711	Izolace proti vodě				175 187,02
25	711212002RT5	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm izolace soklu :	m2	22,58000	811,87	18 332,01
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1*0,125		4,72000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2*0,125		11,76000		
		balkón typ 4 : (1,05+0,65+4,4)*8*1*0,125		6,10000		
26	711471051RT1	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólií PVC, volně, materiál ve specifikaci	m2	139,52000	88,87	12 399,21
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2		70,08000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1		34,40000		
27	711761404R00	Provedení detailů spár, vod.pryž.fólií plně lepená zvýšená pracnost v přechodech vodorov./svislá :	m	180,64000	83,67	15 113,25
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1		37,76000		
		balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2		94,08000		
		balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*8*1		48,80000		
28	711783166R00	Opracování výztuže tmelem z epoxidové pryskyřice ochrana výztuže při reprofilacích - 1 balkon 25 ks :	kus	800,00000	35,05	28 037,20
		balkón typ 1 : 8*1*25		200,00000		
		balkón typ 3 : 8*2*25		400,00000		
		balkón typ 4 : 8*1*25		200,00000		
29	713391193R00	Těsnění spojů samolepící páskou páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :	m	850,72000	17,78	15 123,25
		balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*1		51,04000		
		balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*2		84,48000		
		balkón typ 4 : (4,3+0,45)*8*1		38,00000		
		páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
		balkón typ 1 : 4,38*8*1		35,04000		
		balkón typ 3 : 4,38*8*2		70,08000		
		balkón typ 4 : 4,3*8*1		34,40000		
		páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
		balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1		37,76000		
		balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2		94,08000		
		balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1		48,40000		
		páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
		balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*1		90,08000		
		balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*2		180,16000		
		balkón typ 4 : (4,4+1,05)*2*8*1		87,20000		
30	71339-1194	D+M vnitřní/vnější roh k pásce izolační š. 150 mm, napojení hydroizolace na stěnu vnitřní kout odskoku stěny :	ks	120,00000	58,00	6 960,00
		balkón typ 1 : 2*8*1		16,00000		

	balkón typ 3 : 2*8*2		32,00000		
	balkón typ 4 : 2*8*1		16,00000		
	vnější kout odskoku stěny :				
	balkón typ 1 : 2*8*1		16,00000		
	balkón typ 3 : 2*8*2		32,00000		
	balkón typ 4 : 1*8*1		8,00000		
283551401R	Páska izolační š. 150 mm, dl. 20 m, spodní strana butylová, horní poplastovaná	m	344,34400	17,78	6 121,40
	páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :				
	balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*1*1,1		56,14000		
	balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*2*1,1		92,93000		
	balkón typ 4 : (4,3+0,45)*8*1*1,1		41,80000		
	páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
	balkón typ 1 : 4,38*8*1*1,1		38,54000		
	balkón typ 3 : 4,38*8*2*1,1		77,09000		
	balkón typ 4 : 4,3*8*1*1,1		37,84000		
28355202.1A2	Samolepicí těsnicí páska š.150mm, dl.20m, spoj.páska fólie/stěna	m	198,26400	17,78	3 524,54
	spodní strana butylová, horní geotextilie :				
	páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1*1,1		41,54000		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2*1,1		103,49000		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*1,1		53,24000		
23521570	Přyskyřice epoxidová zalévací	kg	16,00000	718,19	11 490,96
	0,5 kg/ 1 balkón - ošetření obnažené výztuže : 0,5*8*4		16,00000		
28355015	Páska překrývací lepicí š. 25 mm, dl. 50m	m	393,18400	33,93	13 340,73
	páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
	balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*1*1,1		99,09000		
	balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*2*1,1		198,18000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,05)*2*8*1*1,1		95,92000		
28355203.1A4	Izolační pás armovaný vlysovou geotextilií, materiál	m2	153,47200	290,00	44 506,88
	balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1*1,1		38,54000		
	balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2*1,1		77,09000		
	balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1*1,1		37,84000		
998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,37333	636,39	237,58
764	Konstrukce klempířské				330 917,11
764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	22,50000	29,00	652,50
	krytina stříšek : 4,5*1,25*4		22,50000		
764331320R00	Oplechování podhledu balkón. desky Al rš 210 mm, vč. dodávky plechu tl. 1 mm	m	186,88000	114,85	21 464,01
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
764331330R00	Oplechování podlahy balkonu z Al plechu rš 330 mm, vč. dodávky plechu tl. 2 mm	m	186,88000	132,86	24 829,53
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
764410320R00	Krycí plech Al, rš 180 mm, vč. dodávky plechu tl. 1 mm	m	186,88000	205,33	38 372,91
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
764410330R00	Krycí lišty odvodň. a větrací šterbiny Al rš 180mm, vč. dodávky plechu tl. 1 mm	m	186,88000	216,69	40 494,65
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		

764430310R00	Oplechování stropu balkónu z Al, rš 150 mm, vč. dodávky plechu tl. 1 mm balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1 balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2 balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1	m	186,88000 55,20000 91,84000 39,84000	188,25	35 180,81
764430340R10	Lemování dilatační spáry z Al, rš 60 mm mezi nosným rámem a ETICS : 22,56*4*4	m	360,96000 360,96000	249,55	90 075,76
764774601R00	Krytina poplast. plech tl. 0,8 mm 4,9*1,4*4	m2	27,44000 27,44000	833,75	22 878,10
771577951RV	D+M podlahový profil ukončovací 90x15 mm s odvodňovacími otvory, výška 15 mm, hliník balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1 balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2 balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1	m	186,88000 55,20000 91,84000 39,84000	290,00	54 195,20
998764104R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	t	2,55022	1 087,60	2 773,62
767	Konstrukce zámečnické				1 823 313,90
767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*8*1*15,0 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*8*2*15,0 balkón typ 4 : (0,35+4,3)*8*1*15,0	kg	2 542,80000 765,60000 1 219,20000 558,00000	17,98	45 719,54
767-01	D+M AL zábradlí balkónů vč.nos.rámu,kotvení, oplech.,výplně z bezpečn.skla tl. 8mm mléčného balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*1 balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*2 balkón typ 4 : (0,4+4,48)*8*1	m	181,60000 53,92000 88,64000 39,04000	9 787,50	1 777 410,00
998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,12714	1 450,00	184,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady				557 832,62
771101121R00	Provedení penetrace podkladu kontaktní nátěr pro opravy spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 35,04000 70,08000 34,40000	12,21	1 703,40
771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem spára sokl dlažba : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2 balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1 spára sokl ETICS : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2 balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1	m	360,48000 37,76000 94,08000 48,40000 37,76000 94,08000 48,40000	31,26	11 269,33
771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2 balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1	m	180,24000 37,76000 94,08000 48,40000	41,28	7 440,58
771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2 balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1	m2	147,43600 38,47000 72,99000 35,97000	215,22	31 731,69
771313312R00	Armovací tenkovrstvá rohož pol. na sucho balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1 balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2 balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1	m2	147,43600 38,47000 72,99000 35,97000	746,45	110 052,94
771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1 balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2 balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1	m	180,24000 37,76000 94,08000 48,40000	73,28	13 208,53
23521571	Přyskyřice epoxidová multifunkční	kg	43,94880	708,76	31 149,15

24750142	penetrace- dodávka spotřeba 0,3 kg/m2 :				
	balkón typ 1 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*1		11,04000		
	balkón typ 3 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*2		22,08000		
	balkón typ 4 : 4,3*1,0*0,3*1,05*8*1		10,84000		
	Lepidlo montážní šedé kartuš 290 ml, modifikovaný polymer silanu	kus	54,07200	271,44	14 677,30
	spotřeba cca 1 kartuše na 7m :				
	spára sokl dlažba :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1/7*1,05		5,66000		
	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2/7*1,05		14,11000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1/7*1,05		7,26000		
	spára sokl ETICS :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1/7*1,05		5,66000		
	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2/7*1,05		14,11000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1/7*1,05		7,26000		
585820111	Flex. lepidlo pro celoplošné lepení	kg	1 238,46240	217,50	269 365,57
	Spotřeba 8kg/m2 :				
	balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1*8,0*1,05		323,16000		
	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2*8,0*1,05		613,13000		
	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*8,0*1,05		302,16000		
5858201560	Rychlospárovací flexi hmota šedá á 5 kg	kg	52,11990	290,00	15 114,77
	spotřeba 0,3 kg/m2 :				
	soklík :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1*0,1*1,05*0,3		1,19000		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2*0,1*1,05*0,3		2,96000		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*0,1*1,05*0,3		1,52000		
	dlažba :				
	balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1*1,05*0,3		12,12000		
	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2*1,05*0,3		22,99000		
	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*1,05*0,3		11,33000		
59764210R	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	173,73300	290,00	50 382,57
	soklík :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1*0,1*1,05		3,96480		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2*0,1*1,05		9,87840		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*0,1*1,05		5,08200		
	dlažba :				
	balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1*1,05		40,39560		
	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2*1,05		76,64160		
	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*1,05		37,77060		
98771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	4,85229	357,93	1 736,79
783	Nátěry				20 739,04
83802821R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, opálením podhledy balkónových desek :	m2	156,96000	113,84	17 868,25
	balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*1		39,42000		
	balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*2		78,84000		
	balkón typ 4 : 4,3*1,0*9*1		38,70000		
83802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením čela podhledů balkónových desek :	m2	28,60650	100,35	2 870,79
	balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*1		8,61000		
	balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*2		13,72000		
	balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1		6,28000		
87	Zasklívání				798 915,01
87200801R00	Vysklení zábradlí do 1 m2 z drátoskla tl. 6mm	m2	183,86040	48,71	8 955,01
	balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*1,11*8*1		56,65000		
	balkón typ 3 : (0,325+0,205+4,38)*1,11*8*2		87,20000		
	balkón typ 4 : (0,205+4,3)*1,11*8*1		40,00000		
37-01	Zasklení balkónů bezráám.systém, bezp.sklo 6mm, čiré, otevírání křídel dovnitř, těsnění	m	181,60000	4 350,00	789 960,00
	balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*1		53,92000		

		balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*2		88,64000		
		balkón typ 4 : (0,4+4,48)*8*1		39,04000		
1	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				144 568,90
66	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	81,86174	178,73	14 630,90
67	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	491,17043	106,36	52 239,66
68	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	81,86174	200,74	16 432,76
69	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 146,06434	12,05	13 809,50
70	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	81,86174	153,41	12 558,41
71	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	409,30869	17,11	7 003,27
72	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	81,86174	87,00	7 121,97
73	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	81,86174	253,75	20 772,42
celkem bez DPH						4 548 305,92

Položkový rozpočet

2014-03	Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3 v Brně
07	Kyjevská 3
01	Kyjevská 3

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
1	Zemní práce				11 484,00
1 181 30-0010	Rekultivace pozemku kompletní, úprava okolí domu balkón typ 1 : 10,0*3,0 balkón typ 3 : 8,0*3,0 8,0*3,0 balkón typ 4 : 7,0*3,0	m2	99,00000 30,00000 24,00000 24,00000 21,00000	116,00	11 484,00
62	Úpravy povrchů vnější				102 617,17
2 622311521RV1	Zateplovací systém XPS tl. 80 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou sokl : balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*1 balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*2 balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*0,125*8*1	m2	22,58000 4,72000 11,76000 6,10000	699,87	15 803,10
3 622311732R00	Zatepl.syst. fasáda, miner.desky 100 mm oprava zateplení - vyplnění drážek po kotvení : 0,35*0,65*6*8*4	m2	43,68000 43,68000	1 204,56	52 615,12
4 622471318R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 čela podhledů balkónových desek : balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*1 balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*2 balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1	m2	28,60650 8,61000 13,72000 6,28000	199,45	5 705,49
5 641960000R00	Těsnění spár kontaktu AL plechu se zatepl. systémem. balkón typ 1,3,4 : 22,56*4*4	m	360,96000 360,96000	60,81	21 951,06
6 62199-0903	DOD+MTŽ - rohový profil oprava rohovníků - balkón typ 3,4 : 22,56*5	m	112,80000 112,80000	58,00	6 542,40
621	Vnější zateplení				42 161,80
7 62599-0013	D+M stěrkování vč.síťoviny a omítky balkón typ 1 : (0,665+0,655)*22,56 balkón typ 3 : (0,31+0,57)*22,56 (0,65+0,575)*2,6*8 (0,775+0,81)*22,56 (0,65+0,65)*2,6*8 balkón typ 4 : (2,0+0,65)*2,6*8 0,65*22,56	m2	207,69360 29,78000 19,85000 25,48000 35,76000 27,04000 55,12000 14,66000	203,00	42 161,80
63	Podlahy a podlahové konstrukce				148 958,46
8 632417110RT4	Balkónový potěr srychleschnoucí tl. 10 mm, (exteriér) oprava stávající spádové vrstvy : balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 35,04000 70,08000 34,40000	1 067,65	148 958,46
93	Dokončovací práce inženýrských staveb				12 700,65
9 938902122R00	Čištění ploch betonových konstrukcí tlakovou vodou balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1 balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2 balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1	m2	139,52000 35,04000 70,08000 34,40000	91,03	12 700,65
94	Lešení a stavební výtahy				140 677,14
10 941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m balkón typ 1 : 10,0*(24,1-1,8) balkón typ 3 : 8,0*(24,0-1,8) 8,0*(25,482-1,8) balkón typ 4 : 7,0*(24,7-1,8)	m2	750,35600 223,00000 177,60000 189,46000 160,30000	65,25	48 960,73

1	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 pronájem 2 měsíce :	m2	1 500,71200	34,80	52 224,78
		balkón typ 1 : 10,0*(24,1-1,8)*2		446,00000		
		balkón typ 3 : 8,0*(24,0-1,8)*2		355,20000		
		8,0*(25,482-1,8)*2		378,91000		
		balkón typ 4 : 7,0*(24,7-1,8)*2		320,60000		
12	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	750,35600	29,00	21 760,32
		balkón typ 1 : 10,0*(24,1-1,8)		223,00000		
		balkón typ 3 : 8,0*(24,0-1,8)		177,60000		
		8,0*(25,482-1,8)		189,46000		
		balkón typ 4 : 7,0*(24,7-1,8)		160,30000		
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	139,52000	72,50	10 115,20
		oprava stávající spádové vrstvy :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2		70,08000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1		34,40000		
14	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	750,35600	4,35	3 264,05
		balkón typ 1 : 10,0*(24,1-1,8)		223,00000		
		balkón typ 3 : 8,0*(24,0-1,8)		177,60000		
		8,0*(25,482-1,8)		189,46000		
		balkón typ 4 : 7,0*(24,7-1,8)		160,30000		
15	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 pronájem 2 měsíce :	m2	1 500,71200	1,45	2 176,03
		balkón typ 1 : 10,0*(24,1-1,8)*2		446,00000		
		balkón typ 3 : 8,0*(24,0-1,8)*2		355,20000		
		8,0*(25,482-1,8)*2		378,91000		
		balkón typ 4 : 7,0*(24,7-1,8)*2		320,60000		
16	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	750,35600	2,90	2 176,03
		balkón typ 1 : 10,0*(24,1-1,8)		223,00000		
		balkón typ 3 : 8,0*(24,0-1,8)		177,60000		
		8,0*(25,482-1,8)		189,46000		
		balkón typ 4 : 7,0*(24,7-1,8)		160,30000		
III.	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				341,89
17	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	139,52000	2,45	341,89
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2		70,08000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1		34,40000		
III.	96	Bourání konstrukcí				222 946,92
18	965042221RT3	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2, ručně tl.mazaniny nad 20 cm	m3	20,92800	1 594,45	33 368,63
		15 % ploch stávajících podlah :				
		balkón typ 1 : 1,0*4,38*0,15*8*1		5,26000		
		balkón typ 3 : 1,0*4,38*0,15*8*2		10,51000		
		balkón typ 4 : 1,0*4,3*0,15*8*1		5,16000		
19	967042714R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 30 cm	m2	28,60650	669,81	19 161,01
		osekání čel do hl. 30mm :				
		balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*1		8,61000		
		balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*2		13,72000		
		balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1		6,28000		
20	967043111R00	Odsekání vrstvy betonu na konstrukci tl. do 15 cm	m2	31,39200	435,46	13 670,09
		podhledy balkónových desek - 20% - do hl. 10mm :				
		balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*1*0,2		7,88000		
		balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*2*0,2		15,77000		
		balkón typ 4 : 4,3*1,0*9*1*0,2		7,74000		
21	96-01	Vybourání drážky v.350mm dl.650mm, pro kotvrní rámů z AL profilů	kus	192,00000	635,10	121 939,20
		drážky v ZS pro kotvení rámů z AL profilů - 3 drážky na každé straně balkónu :				

96-02	balkón typ 1 : 6*8*1		48,00000		
	balkón typ 3 : 6*8*2		96,00000		
	balkón typ 4 : 6*8*1		48,00000		
	Vybourání svislé drážky š.120mm v zatepl. systému po obou stranách sloupce s balkóny :	m	303,10000	114,84	34 808,00
	balkón typ 1 : 22,5*2*1+2,6*2*8		86,60000		
	balkón typ 3 : 22,5*2*2+2,6*2*8*2		173,20000		
	balkón typ 4 : 22,5*1+2,6*8		43,30000		
97	Prorážení otvorů				1 652,11
978042110R00	Odstranění KZS minerál.izolace tl.100 mm s omítkou vytvoření drážky v ETICS pro nový sokl :	m2	22,58000	73,17	1 652,11
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*0,125*8*1		4,72000		
	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*0,125*8*2		11,76000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*0,125*8*1		6,10000		
99	Staveništní přesun hmot				13 300,69
999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	19,16208	694,12	13 300,69
711	Izolace proti vodě				175 188,00
711212002RT5	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, proti vlhkosti, stěrka tl. 3 mm izolace soklu :	m2	22,58000	811,91	18 333,00
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1*0,125		4,72000		
	balkón typ 3 : (0,65*2++4,58)*8*2*0,125		11,76000		
	balkón typ 4 : (1,05+0,65+4,4)*8*1*0,125		6,10000		
711471051RT1	Izolace, tlak. voda, vodorovná fólií PVC, volně, materiál ve specifikaci	m2	139,52000	88,87	12 399,21
	balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
	balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2		70,08000		
	balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1		34,40000		
711761404R00	Provedení detailů spár, vod.pryž.fólií plně lepená zvýšená pracnost v přechodech vodorov./svislá :	m	180,64000	83,67	15 113,25
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1		37,76000		
	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2		94,08000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,05+0,65)*8*1		48,80000		
711783166R00	Opracování výztuže tmelem z epoxidové pryskyřice ochrana výztuže při reprofilacích - 1 balkon 25 ks :	kus	800,00000	35,05	28 037,20
	balkón typ 1 : 8*1*25		200,00000		
	balkón typ 3 : 8*2*25		400,00000		
	balkón typ 4 : 8*1*25		200,00000		
713391193R00	Těsnění spojů samolepící páskou páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :	m	850,72000	17,78	15 123,25
	balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*1		51,04000		
	balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*2		84,48000		
	balkón typ 4 : (4,3+0,45)*8*1		38,00000		
	páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
	balkón typ 1 : 4,38*8*1		35,04000		
	balkón typ 3 : 4,38*8*2		70,08000		
	balkón typ 4 : 4,3*8*1		34,40000		
	páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1		37,76000		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2		94,08000		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1		48,40000		
	páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
	balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*1		90,08000		
	balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*2		180,16000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,05)*2*8*1		87,20000		
1339-1194	D+M vnitřní/vnější roh k pásce izolační š. 150 mm, napojení hydroizolace na stěnu vnitřní kout odskoku stěny :	ks	120,00000	58,00	6 960,00
	balkón typ 1 : 2*8*1		16,00000		

	balkón typ 3 : 2*8*2		32,00000		
	balkón typ 4 : 2*8*1		16,00000		
	vnější kout odskoku stěny :				
	balkón typ 1 : 2*8*1		16,00000		
	balkón typ 3 : 2*8*2		32,00000		
	balkón typ 4 : 1*8*1		8,00000		
283551401R	Páska izolační š. 150 mm, dl. 20 m, spodní strana butylová, horní poplastovaná	m	344,34400	17,78	6 121,40
	páska š.150 spoj fóliová hydroizolace/ okapnice :				
	balkón typ 1 : (4,38+1,0*2)*8*1*1,1		56,14000		
	balkón typ 3 : (4,38+0,45*2)*8*2*1,1		92,93000		
	balkón typ 4 : (4,3+0,45)*8*1*1,1		41,80000		
	páska š.150 podélný spoj fólie/fólie :				
	balkón typ 1 : 4,38*8*1*1,1		38,54000		
	balkón typ 3 : 4,38*8*2*1,1		77,09000		
	balkón typ 4 : 4,3*8*1*1,1		37,84000		
28355202.1A2	Samolepící těsnící páska š.150mm, dl.20m, spoj.páska fólie/stěna	m	198,26400	17,78	3 524,54
	spodní strana butylová, horní geotextilie :				
	páska š.150 přechod podlaha / stěna :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1*1,1		41,54000		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2*1,1		103,49000		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*1,1		53,24000		
23521570	Přiskyřice epoxidová zalévací	kg	16,00000	718,19	11 490,96
	0,5 kg/ 1 balkón - ošetření obnažené výztuže : 0,5*8*4		16,00000		
28355015	Páska překrývací lepicí š. 25 mm, dl. 50m	m	393,18400	33,93	13 340,73
	páska š.25 lemování hydroizolační fólie po obvodu :				
	balkón typ 1 : (4,58+1,05)*2*8*1*1,1		99,09000		
	balkón typ 3 : (4,58+1,05)*2*8*2*1,1		198,18000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,05)*2*8*1*1,1		95,92000		
28355203.1A4	Izolační pás armovaný vlysou geotextilií, materiál	m2	153,47200	290,00	44 506,88
	balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1*1,1		38,54000		
	balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2*1,1		77,09000		
	balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1*1,1		37,84000		
998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,37333	636,39	237,58
764	Konstrukce klempířské				330 917,11
764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	22,50000	29,00	652,50
	krytina stříšek : 4,5*1,25*4		22,50000		
764331320R00	Oplechování podhledu balkón. desky Al rš 210 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	186,88000	114,85	21 464,01
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
764331330R00	Oplechování podlahy balkonu z Al plechu rš 330 mm, vč.dodávky plechu tl. 2 mm	m	186,88000	132,86	24 829,53
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
764410320R00	Krycí plech Al, rš 180 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	186,88000	205,33	38 372,91
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
764410330R00	Krycí lišty odvodň. a větrací štěrby Al rš 180mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	186,88000	216,69	40 494,65
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		

764430310R00	Oplechování stropu balkónu z Al, rš 150 mm, vč.dodávky plechu tl. 1 mm	m	186,88000	188,25	35 180,81
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
764430340R10	Lemování dilatační spáry z Al, rš 60 mm mezi nosným rámem a ETICS : 22,56*4*4	m	360,96000	249,55	90 075,76
764774601R00	Krytina poplast. plech tl. 0,8 mm 4,9*1,4*4	m2	27,44000	833,75	22 878,10
			27,44000		
771577951RV	D+M podlahový profil ukončovací 90x15 mm s odvodňovacími otvory, výška 15 mm, hliník	m	186,88000	290,00	54 195,20
	balkón typ 1 : (1,08*2+4,74)*8*1		55,20000		
	balkón typ 3 : (0,5*2+4,74)*8*2		91,84000		
	balkón typ 4 : (0,5+4,48)*8*1		39,84000		
998764104R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	t	2,55022	1 087,60	2 773,62
767	Konstrukce zámečnické				1 823 313,90
767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg	kg	2 542,80000	17,98	45 719,54
	balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*8*1*15,0		765,60000		
	balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*8*2*15,0		1 219,20000		
	balkón typ 4 : (0,35+4,3)*8*1*15,0		558,00000		
767-01	D+M AL zábradlí balkónů vč.nos.rámu,kotvení, oplech.,výplně z bezpečn.skla tl. 8mm mléčného	m	181,60000	9 787,50	1 777 410,00
	balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*1		53,92000		
	balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*2		88,64000		
	balkón typ 4 : (0,4+4,48)*8*1		39,04000		
998767104R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 36 m	t	0,12714	1 450,00	184,35
771	Podlahy z dlaždic a obklady				557 832,62
771101121R00	Provedení penetrace podkladu kontaktní nátěr pro opravy spádové vrstvy :	m2	139,52000	12,21	1 703,40
	balkón typ 1 : 4,38*1,0*8*1		35,04000		
	balkón typ 3 : 4,38*1,0*8*2		70,08000		
	balkón typ 4 : 4,3*1,0*8*1		34,40000		
771111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem	m	360,48000	31,26	11 269,33
	spára sokl dlažba :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1		37,76000		
	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2		94,08000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1		48,40000		
	spára sokl ETICS :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1		37,76000		
	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2		94,08000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1		48,40000		
771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	180,24000	41,28	7 440,58
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1		37,76000		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2		94,08000		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1		48,40000		
771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	147,43600	215,22	31 731,69
	balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1		38,47000		
	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2		72,99000		
	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1		35,97000		
771313312R00	Armovací tenkovrstvá rohož pol. na sucho	m2	147,43600	746,45	110 052,94
	balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1		38,47000		
	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2		72,99000		
	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1		35,97000		
771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	180,24000	73,28	13 208,53
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1		37,76000		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2		94,08000		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1		48,40000		
23521571	Pryskyřice epoxidová multifunkční	kg	43,94880	708,76	31 149,15

	penetrace- dodávka spotřeba 0,3 kg/m2 :				
	balkón typ 1 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*1		11,04000		
	balkón typ 3 : 4,38*1,0*0,3*1,05*8*2		22,08000		
	balkón typ 4 : 4,3*1,0*0,3*1,05*8*1		10,84000		
7 24750142	Lepidlo montážní šedé kartuš 290 ml, modifikovaný polymer silanu	kus	54,07200	271,44	14 677,30
	spotřeba cca 1 kartuše na 7m :				
	spára sokl dlažba :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1/7*1,05		5,66000		
	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2/7*1,05		14,11000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1/7*1,05		7,26000		
	spára sokl ETICS :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1/7*1,05		5,66000		
	balkón typ 3 : (4,58+0,65*2)*8*2/7*1,05		14,11000		
	balkón typ 4 : (4,4+1,0+0,65)*8*1/7*1,05		7,26000		
9 585820111	Flex. lepidlo pro celoplošné lepení	kg	1 238,46240	217,50	269 365,57
	Spotřeba 8kg/m2 :				
	balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1*8,0*1,05		323,16000		
	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2*8,0*1,05		613,13000		
	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*8,0*1,05		302,16000		
9 5858201560	Rychlospárovací flexi hmota šedá á 5 kg	kg	52,11990	290,00	15 114,77
	spotřeba 0,3 kg/m2 :				
	soklík :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1*0,1*1,05*0,3		1,19000		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2*0,1*1,05*0,3		2,96000		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*0,1*1,05*0,3		1,52000		
	dlažba :				
	balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1*1,05*0,3		12,12000		
	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2*1,05*0,3		22,99000		
	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*1,05*0,3		11,33000		
0 59764210R	Dlažba hladká protiskl. 300x300x9 mm	m2	173,73300	290,00	50 382,57
	soklík :				
	balkón typ 1 : (4,58+0,07*2)*8*1*0,1*1,05		3,96480		
	balkón typ 3 : (0,65*2+4,58)*8*2*0,1*1,05		9,87840		
	balkón typ 4 : (1,0+0,65+4,4)*8*1*0,1*1,05		5,08200		
	dlažba :				
	balkón typ 1 : 4,58*1,05*8*1*1,05		40,39560		
	balkón typ 3 : (4,2*0,65+4,58*0,4)*8*2*1,05		76,64160		
	balkón typ 4 : (4,21*0,65+4,4*0,4)*8*1*1,05		37,77060		
1 998771104R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 36 m	t	4,85229	357,93	1 736,79
783	Nátěry				20 739,04
2 783802821R00	Odstranění nátěrů z omítek stropů, opálením podhledy balkónových desek :	m2	156,96000	113,84	17 868,25
	balkón typ 1 : 4,38*1,0*9*1		39,42000		
	balkón typ 3 : 4,38*1,0*9*2		78,84000		
	balkón typ 4 : 4,3*1,0*9*1		38,70000		
3 783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením čela podhledů balkónových desek :	m2	28,60650	100,35	2 870,79
	balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*0,15*9*1		8,61000		
	balkón typ 3 : (0,35+0,35+4,38)*0,15*9*2		13,72000		
	balkón typ 4 : (0,35+4,3)*0,15*9*1		6,28000		
787	Zasklívání				798 915,01
4 787200801R00	Vysklení zábradlí do 1 m2 z drátoskla tl. 8 mm	m2	183,86040	48,71	8 955,01
	balkón typ 1 : (1,0*2+4,38)*1,11*8*1		56,65000		
	balkón typ 3 : (0,325+0,205+4,38)*1,11*8*2		87,20000		
	balkón typ 4 : (0,205+4,3)*1,11*8*1		40,00000		
5 787-01	Zasklení balkónů bezrámy systém, bezp.sklo 6mm, čiré, otevírání křidel dovnitř, těsnění	m	181,60000	4 350,00	789 960,00
	balkón typ 1 : (1,0*2+4,74)*8*1		53,92000		

	balkón typ 3 : (0,4*2+4,74)*8*2		88,64000		
	balkón typ 4 : (0,4+4,48)*8*1		39,04000		
D96	Presuny suti a vybouraných hmot				144 568,90
979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	81,86174	178,73	14 630,90
979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	491,17043	106,36	52 239,66
979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	81,86174	200,74	16 432,76
979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 146,06434	12,06	13 809,50
979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	81,86174	153,41	12 558,41
979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	409,30869	17,11	7 003,27
979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	81,86174	87,00	7 121,97
979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	81,86174	253,75	20 772,42
Cena bez DPH					4 548 315,41

Položkový rozpočet

2014-03	Výměna zábradlí a zasklení balkonů bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8, Kyjevská 1, 3 v Brně
08	Ostatní a vedlejší náklady
08	Ostatní a vedlejší náklady

Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
VN	Vedlejší náklady				380 000,00
VRN1	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště vč. zajištění přístupu k fasádám : 1	Soubor	1,00000 1,00000	150 000,00	150 000,00
VRN2	Užívání veřejných ploch a prostranství Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu. : 1	Soubor	1,00000 1,00000	190 000,00	190 000,00
VRN3	Pojištění dodavatele a pojištění díla Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek. : 1	Soubor	1,00000 1,00000	30 000,00	30 000,00
VRN4	Vytyčení inženýrských sítí na staveništi	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
em bez DPH					380 000,00

Úřad městské části města Brna
Brno – Starý Lískovec, Oderská 4, 625 00 Brno
Odbor výstavby a územního plánování

Spis. zn:	MCBSLI/02158/14/OVÚP/Opr/128	Vyhotoveno v Brně 13.5.2014
č.j.	MCBSLI/02865/14/OVÚP/Opr	Vypraveno dne 13.5.2014
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Marie Oprchalová	
tel. / mobil:	547 139 225	
e-mail:	marie.oprchalova@staryliskovec.cz	
ID datové schránky	2rbbwxi	

Statutární město Brno,
zastoupeno starostou Úřadu městské části města Brna, Vladanem Krásným
Oderská 260/4
625 00 Brno

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 7.4.2014 podalo

Statutární město Brno, zastoupeno starostou Úřadu městské části města Brna, Vladanem Krásným, IČO 449 92 785, Oderská 260/4, 625 00 Brno (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na změnu stavby:

**Výměna zábradlí, zasklení balkónů a polozapuštěných lodžii
bytových domů Kurská 2, 4, 6, 8 a Kyjevská 1, 3
Brno, Kurská, Kyjevská**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131 v katastrálním území Starý Lískovec.

Stavba obsahuje:

- odstranění stávajícího zábradlí a osazení nového zábradlí z hliníkových profilů, výplň zábradlí je navržena z vrstveného bezpečnostního skla;
- zasklení balkónů a polozapuštěných lodžii bezrámovým systémem.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Šlanhof, ČKAIT 1004152; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
3. Stavba bude dokončena **do 31.7.2015**.

4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: který vzejde z výběrového řízení. Stavebník před zahájením stavby oznámí písemně stavebnímu úřadu vybraného stavebního podnikatele, jméno stavbyvedoucího a telefonní kontakt na něj.
5. Staveniště musí být viditelně z veřejného prostranství označeno přiloženou tabulkou "Stavba povolena", která bude stavebníkovi do vlastních rukou vydána společně s ověřenou projektovou dokumentací po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
7. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen protokol o předání a převzetí ukončené stavby mezi stavebníkem a dodavatelem stavby – stavebním podnikatelem a dále prohlášení dodavatele stavby o provedené stavby dle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případně výkresy skutečného provedení stavby.
8. Jakýkoliv zábor veřejného prostranství pro dočasné skládky materiálů musí být předem projednány a schváleny příslušným dotčeným správním úřadem.
9. K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy atesty použitých materiálů.
10. Na stavbě bude veden stavební denník, který bude předložen k závěrečné kontrolní prohlídce.
11. Přebytečný materiál ze stavby (stavební suť, odpad apod.) nesmí být skladován ve společných prostorách a na veřejných prostranstvích, bude průběžně odvážen na řízenou skládku. K závěrečné kontrolní prohlídce bude stavebníkem předloženo potvrzení o uložení tohoto materiálu.
12. V průběhu celé stavby je stavebník povinen udržovat náležitý pořádek v okolí stavby, hlavně na veřejných prostranstvích a komunikacích. Při výjezdu mechanismů ze stavby zajistí stavebník (dodavatel) okamžitý úklid na přiléhajících komunikacích.
13. Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo k narušení pohody bydlení v okolí stavby, hlavně bude dodržován noční klid a ve dnech pracovního klidu budou prováděny pouze takové práce na stavbě, které nebudou rušit nadměrným hlukem obyvatele v okolní zástavbě.
14. Po dokončení stavby podá stavebník návrh na vydání kolaudačního souhlasu, jinak se v případě užívání stavby vystavuje sankcím podle stavebního zákona.
15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb. a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
16. Budou dodrženy podmínky dané ve vyjádření Úřadu městské části Brno - Starý Lískovec Odbor všeobecný, finanční dne 24.4.2014 č.j. MCBSLI/02315/Ovš/126/Buš,Kap,Pic, které je součástí projektové dokumentace část "E" - dokladová část.
17. Bude dodržena podmínka daná v závazném stanovisku Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje dne 17.3.2014 č.j. HSBM-73-1-481/1-OPST-2014, které je součástí projektové dokumentace část "E" - dokladová část.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Brno, zastoupeno starostou Úřadu městské části města Brna, Vladanem Krásným,
Oderská 260/4, 625 00 Brno - *stavebník*
Statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem Magistrátu města Brna, Dominikánské
náměstí 196/1, 602 00 Brno – *vlastník pozemků a staveb na nich*

Odůvodnění:

Dne 7.4.2014 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 7.5.2014 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím

uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje závazné stanovisko dne 17.3.2014 č.j. HSBM-73-1-481/1-OPST-2014
- Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor všeobecný vyjádření dne 24.4.2014 č.j. MCBSLI/02315/Ovš/126/Buš,Kap,Pic

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: nejsou

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Brna, Odboru územního a stavebního řízení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

"otisk úředního razítka"

Ing. Libuše Stožická
vedoucí Odboru
výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Statutární město Brno, zastoupeno starostou Úřadu městské části města Brna, Vladanem Krásným, Oderská č.p. 260/4, Brno-Starý Lískovec, 625 00 Brno 25
2. Statutární město Brno, zastoupené Majetkovým odborem Magistrátu města Brna, IDDS: a7kbrn

dotčené správní úřady

3. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv
4. Úřad městské části města Brna, Brno - Starý Lískovec, Odbor všeobecný, Oderská č.p. 260/4, Brno-Starý Lískovec, 625 00 Brno 25

ostatní

5. spis

**PŘÍLOHA ČÍSLO II. SMLOUVY O DÍLO
HARMONOGRAM PLNĚNÍ**

„Výměna zábradlí a zasklení balkonů včetně nových dlažeb na balkonových podlahách v bytových domech na ulici Kurská 2,4,6,8, a Kyjevská 1,3,“

32 478 448,- Kč

PŘÍLOHA ČÍSLO III. SMLOUVY O DÍLO

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN PŘEDMĚTU DÍLA A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

**„Výměna zábradlí a zasklení balkonů včetně nových dlažeb na
balkonových podlahách v bytových domech na ulici Kurská 2,4,6,8
a Kyjevská 1,3“**

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.2. a 4.4. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení změn díla, které jsou specifikovány v odstavci 1.2. této smlouvy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do ceny díla a termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.2. této smlouvy:

- pokud změnou dojde k zúžení díla a ke snížení ceny díla (méněpráce);
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla;
- pokud si Objednatel výslovně objedná provedení víceprací.

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně.

článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke změně ceny). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem investora, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

Takto připravený změnový list bude předložen zřizovateli Objednatele ke schválení a k provedení zadávacího řízení podle zákona o veřejných zakázkách. Po schválení zřizovatelem Objednatele a po provedení zadávacího řízení bude změnový list předložen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :		TDI
za Zhotovitele :	Jiří Daler	stavbyvedoucí
za Projektanta :		autorský dohled projektanta

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele :		
za Zhotovitele :	Jiří Daler	stavbyvedoucí

Změny, které mají dopad do zvýšení ceny, podléhají též schválení zřizovatele Objednatele a postupu podle zákona o veřejných zakázkách.

článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede Zhotovitel evidenci v podobě tabulky, kterou vždy v aktualizované podobě předává TDI. Součástí protokolu o předání a převzetí každé z částí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY na předávané části díla. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena díla, za kterou bylo dílo realizováno.

článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. III. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

Příloha č. III.1. - PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

V Brně dne 27-08-2014

Statutární město Brno
městská část Brno - Starý Lískovec
starosta
Oderská 4, 625 00 Brno

za Objednatele

Bc. Vladan KRÁSNÝ

starosta
městské části Brno-Starý Lískovec

V Brně dne 01.08.2014



MORAVSKÁ STAVEBNÍ UNIE - MSU s.r.o.
Jižní nádraží 7, 619 00 Brno, Tel.: 543 420 551 0
DIČ: CZ46525006

za Zhotovitele

Ing. Tibor Vališ

jednatel
Moravská stavební unie – MSU s.r.o.

Protokol o změně díla

změnový list číslo

tavba: **Výměna zábradlí a zasklení balkonů včetně nových dlažeb na balkonových podlahách v bytových domech na ulici Kurská 2,4,6,8 a Kyjevská 1,3**

objekt:

objednatel: Statutární město Brno Městská část Brno–Starý Lískovec

hotovitel:

projektant:

změna:

POPIS ZMĚNY	Změnu vyvolal:		
	Popis změny:		
	Způsob projekčního zpracování : zápis do SD dodatek PD dokumentace skutečného provedení jiný		
CENA	vliv změny na náklady stavby:		
	ocenění změny předložil:		ve formě
	náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	stavební náklady		
	projekční náklady		
	úprava smluvní ceny:		
	dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.:		
	zvýšení:		
	snížení:		
	nová cena:		
TERMÍNY	odsouhlasení nákladů na změnu:		
	Datum		
	Podpis		
	zhotovitel:		
	objednatel (investor, uživatel)		
	TDI:		
	GP:		
SOD	Termín předání PD změny:		
	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:		
PŘÍLOHY	Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce projekční práce		
	SOD: dodatku číslo:		
Datum			