

KOPIE 02.16. BUDOVANÍ

Dodatek SMLOUVY O DÍLO č.
uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

Objednatel:

Město Nová Bystřice

Mírové nám. 58

378 33 Nová Bystřice

Zastoupené:

ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Zimola, starosta města

kontaktní osoba:

číslo účtu: 0603137399/0800, ČESKÁ SPOŘITELNA a.s.

IČ: 002 47 138

DIČ: CZ00247138

(Dále též jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Ing. Martin Růžička, CSc.

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Martin Růžička

kontaktní osoba:

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 603 924 309 / 0800

IČO: 720 95 989

DIČ: CZ5910211373

(dále jen zhotovitel)

Článek I
DÍLO

I.1. Předmětem dodatku smlouvy o dílo je vyjmutí odkanalizování Pivovarské ulice, ze zakázky Odkanalizování místní části Albeř a vypracování Pivovarské ulice jako samostatné projektové dokumentace.

I.2. Předmětem smlouvy se rozumí vypracování úplné a kompletní projektové dokumentace na výstavbu nové kanalizace v Pivovarské ulici.

- a. projektová dokumentace pro územní rozhodnutí
- b. projektová dokumentace pro stavební povolení
- c. projektová dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele
- d. kompletní inženýrská činnost - zajištění všech stanovisek dotčených orgánů, zajištění autorského dozoru při realizaci stavby
- e. výkaz výměr a rozpočet pro zadání výběrového řízení

I.3. Součástí předmětu díla je provedení všech potřebných průzkumů a zaměření potřebných k realizaci předmětu zakázky.

I.4. Projektové dokumentace budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a vyhláškou č. 232/2012 Sb. v platném znění. Zpracovatel je povinen si zajistit potřebná geodetická zaměření, průzkumy a vyjádření k existenci sítí.

I.5. Všechny fáze projektové dokumentace musejí být zadavateli předány v tištěné i elektronické podobě na CD nebo DVD nosiči (běžný čitelný formát pdf, doc apod.) V elektronické podobě bude předána kompletní dokumentace, tzn. včetně dokladové části, atd. Geodetické zaměření bude předáno ve formátu pro možnost dalšího využití.

Minimální požadované množství předávaných výtisků:

- a. projektová dokumentace pro územní řízení 3 paré + 1 CD
- b. projektová dokumentace pro stavební povolení 4 paré + 1CD
- c. projektová dokumentace pro provedení stavby 5 paré + 1 CD/DVD
- d. Rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele stavby 1 pare + 1 CD/DVD (oceněná i slepá varianta)

Před zahájením prací budou dohodnuty základní podmínky řešení. Před podáním žádosti o územní rozhodnutí je dodavatel povinen nechat navržené řešení odsouhlasit zástupcem města.

I.6. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a. příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla
- b. touto smlouvou
- c. nabídkou

Rozsah díla nezahrnuje vyřešení případných majetkoprávních vztahů v dané lokalitě.

Článek II

POSTAVENÍ SMLUVNÍCH STRAN, JEJICH ZASTUPCŮ, PORADCŮ A SPECIALISTŮ

II.1. Zhotovitel, jeho poradci a specialisté

Zhotovitel si sjedná poradce a specialisty na provedení činností a vypracování částí projektové dokumentace, které vyžadují speciální kvalifikaci. Jedná se zejména o autorizované techniky, inženýry a architekty, jejich číslo autorizace uvedeno v projektové dokumentaci.

Zhotovitel bude koordinovat jejich činnost a včleňovat jejich služby do celku plnění zakázky. Všichni poradci a specialisté budou informovat objednatele prostřednictvím zhotovitele.

II.2. Zmocnění

Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako zástupce objednatele ve všech záležitostech týkajících se zhotovení projektové dokumentace, zejména

získání všech nezbytných souhlasných vyjádření a nutných povolení od dotčených orgánů, fyzických nebo právnických osob.

Toto zplnomocnění nabývá platnosti v den podpisu této smlouvy a končí v den předání úplného díla.

Článek III PŘEDÁNÍ DÍLA

III.1. Práce budou zahájeny: 03. 2022

III.2. Předmět díla bude dokončen v těchto etapách:

- a. Předání projektové dokumentace pro územní řízení do **30. 6. 2022**.
- b. Předání projektové dokumentace pro stavební povolení do **30. 9. 2023**.
- c. Předání projektové dokumentace pro provedení stavby a předložení výkazu výměr a rozpočtu pro výběr **zhotovitele do 31. 1. 2024**.
- d. Dokončení inženýrské činnosti - zajištění všech stanovisek dotčených orgánů, dokončení autorského dozoru při provádění stavby - kolaudace stavby. Cena za provedení autorského dozoru je platná do 3 let od předání projektové dokumentace pro provedení stavby.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je schopen dílo v uvedeném termínu realizovat a předat objednateli.

III. 3. Práce na jednotlivých stupních projektové dokumentace budou zahájeny vždy až na výzvu objednatele, tedy Města Nová Bystřice. Termín pro předložení následujících stupňů projektové dokumentace bude dle této skutečnosti prodloužen na základě dodatku ke smlouvě.

Článek IV CENA DÍLA

IV.1. Cena předmětu díla je sjednána, jako cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě:

Cena celkem bez DPH:	190 000 Kč
DPH:	39 900 Kč
Cena celkem s DPH:	229 900 Kč

Bližší specifikace celkové ceny díla za jednotlivé etapy díla je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 zadávacích podmínek.

IV.2. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna za následujících podmínek:

- při změně právních předpisů určujících sazby DPH

IV.3. Všechny tyto změny budou sepsány zhotovitelem a po projednání a odsouhlasení ceny objednatelem bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě o dílo".

IV.4. Cena za dílo bude rozdělena podle jednotlivých etap a fakturace bude po předání jednotlivých etap. Předání bude provedeno předávacím dokladem vypracovaným zhotovitelem a potvrzený objednavatelem. **Splatnost** faktur bude **21 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek V SANKCE

V.1. Při nedodržení termínu předání uvedeného v čl. IV této smlouvy vinou na straně zhotovitele, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli za každý prodlený den snížení ceny o 0,05% z částky, které se vztahují k příslušné etapě a zhotovitel je povinen tuto pokutu objednateli zaplatit. Nárokovaním, resp. úhradou, této smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

V.2. Při nedodržení splatnosti faktury má zhotovitel právo účtovat penále ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek VI ZÁRUKA ZA OBSAHOVOU A FORMÁLNÍ SPRÁVNOST

VI.1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat předmět smlouvy se všemi právními předpisy a vznesenými požadavky dotčených orgánů veřejné správy, které budou platné v době schvalování projektové dokumentace.

Článek VII SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

VII.1. Smluvní strany se shodují, že uskutečnění předmětu této smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci. Proto budou informace a části dokumentace předány a konzultovány v sídle objednatele, případně elektronickou formou (e-mailem).

VII.2. Zhotovitel je povinen hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností a je povinen průběžně objednatele informovat o stavu pořizování projektové dokumentace.

Článek VIII ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ

- VIII.1. Smlouvu lze měnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.
- VIII.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu smlouvy oprávněnými osobami smluvních stran.
Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- VIII.3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- VIII.4. Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 stejnopis.
- VIII.5. Podmínky neupravené touto smlouvou se řídí platnou právní úpravou, zejména Občanským zákoníkem.

V Nové Bystřici dne 20.6.2022

v N. Bystřici dne 10.10.2022

Za objednatele:
Mgr. Jiří Zimola
starosta



Za zhotovitele:

Položkový rozpočet k ceně za provedené dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí

Část díla	Cena bez DPH (základ daně)	DPH	Cena celkem vč. DPH
Zpracování dokumentace pro umístění stavby (DÚR) vč. žádosti s potvrzením o podání	70 000,-	14 700,-	84 700,-
Zpracování dokumentace pro povolení stavby (DSP) vč. žádosti s potvrzením o podání	35 000,-	7 350,-	42 350,-
Zpracování dokumentace pro realizaci díla (PDPS) vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr	35 000,-	7 350,-	42 350,-
Autorský dozor	50 000,-	10 500,-	60 500,-
Cena díla celkem			

Část díla	Hodinová sazba bez DPH	DPH	Hodinová sazba vč. DPH
Autorský dozor	800,-	169,-	968,-

- Cena za autorský dozor je stanovena hodinovou sazbou dle skutečně vykonaného počtu hodin, max. však do celkové výše 60.500,- Kč vč. DPH
- Tato částka zahrnuje veškeré náklady související s účastí Autora na kontrolních dnech bez ohledu na počtu jeho zúčastněných pracovníků, cestovní náklady, telekomunikační a poštovní náklady, náklady na množení dokumentace a dokladů.
- V části výkonu autorského dozoru se předpokládá účast na 12 kontrolních dnech v době realizace projektu a 6 dnech v době následné péče.
- Datum a dobu výkonu AD zapíše zhotovitel při každé návštěvě do stavebního deníku. Součástí faktury za AD bude soupis prací, jehož soulad bude před zaplacením faktury zkontrolován se stavebním deníkem.