

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 536 a následujících obchodního zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5613052086 (ORG 2927)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 13109 (N 28/13)

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno  
**Zastoupený:** K podpisu této smlouvy jsou, na základě mandátní smlouvy  
 č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 zmocněny  
 Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno  
 zastoupené:  
 MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva  
 K podpisu smlouvy je oprávněn :  
 Ing. Ladislav Haška, generální ředitel,  
 na základě zmocnění ze dne 18.1.2013  
 společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783  
 IČ : 449 92 785  
 DIČ : CZ44992785  
 Bankovní spojení : The Royal Bank of Scotland plc, organizační složka  
 č.ú. 7510006666/5400  
 Ve věcech technických jsou oprávněny jednat na základě mandátní smlouvy:  
 Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno  
 faxové spojení na útvar inženýrských služeb: 543 433 278  
 Pověření zaměstnanci:  
 vedoucí oddělení oprav a rekonstrukcí, Ing.Jitka Fraňková, 606 715 411  
 technický dozor, Pavel Zelený, tel. 543 433 280, 724 532 671  
 (dále jen objednatel)

**Zhotovitel :** Pöyry Environment a.s.  
 Botanická 834/56, 602 00 Brno, okr. Brno - město  
 Společnost zapsaná u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 775  
**Statutární orgán:** Ing. Pavel Kutálek, předseda představenstva a generální ředitel  
 Philipp Elkuch, místopředseda představenstva  
 Christina Johansson, členka představenstva  
 (Jménem společnosti jedná předseda představenstva samostatně nebo  
 místopředseda a člen představenstva společně. Podepisování za společnost se  
 děje tak, že k vytištěné, otištěné nebo napsané firmě připojí svůj podpis  
 předseda představenstva samostatně nebo místopředseda a člen  
 představenstva společně.)  
**Prokura :** Ing. Radek Maděříč (Jménem společnosti jedná prokurista samostatně.  
 Podepisování za společnost se děje tak, že k vytištěné, otištěné nebo  
 napsané firmě připojí svůj podpis a dodatek prokurista.)  
 Ve věcech technických jsou oprávněni jednat:  
 Ing. Václav Kaštan, tel. 541 554 203  
 fax : 541 211 205  
 IČ : 46 34 75 26  
 DIČ : CZ CZ46347526  
 Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.  
 číslo účtu : 2026637033/2700  
 (dále jen zhotovitel)

## **II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby:

### **„Brno, Staňkova I, Skřivanova II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“**

Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených

2. Součástí řešené projektové dokumentace je
  - rekonstrukce kanalizace, která spočívá v následujících úpravách:
    - jedná se o rekonstrukci kanalizace v úseku mezi ulicemi Rybníček - Pionýrská, včetně provedení zálivů na obě strany do ulice Skřivanova,
    - celkově bude zrekonstruováno cca 158 m kanalizace DN 700/1050, cca 150 m DN 500/750 a cca 25 m DN 400. Vzhledem k velkým hloubkám uložení kanalizace bude vše prováděno bezvýkopovou metodou ve štolách.
    - výměna kanalizačních přípojek pod veřejným prostranstvím,
    - přepojení všech stávajících dešťových vpustí.
  - rekonstrukce vodovodu, která spočívá v následujících úpravách:
    - stávající tři vodovodní řady (DN 200, DN 300 a DN 400) v ulici Staňkova budou zrušeny a nahrazeny dvěma novými řady DN 100 délky cca 296 m a DN 300 délky cca 288 m,
    - v ulici Skřivanova bude proveden nový úsek vodovodu DN 80 délky cca 47 m a DN 150 délky cca 12 m,
    - bude použito trub z tvárné litiny s vnitřní vystýlkou,
    - výměna vodovodních přípojek a jejich přepojení na nový řad,
    - rozebrání a obnova vozovek celoplošně,
    - rozebrání a obnova chodníků nad rýhou.
3. Součástí díla je výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby, který bude ukončen dnem předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele díla (stavby).
4. Dále musí být zajištěna koordinace se souběžně zpracovávaným projektem akce v ulici Skřivanova:
  - Oprava chodníků v ulici Staňkova (zadavatel Brněnské komunikace a.s.)
  - Oprava plynovodu (zadavatel JMP Net, s.r.o.)

## **5. Projektová dokumentace**

Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu nutném pro příslušné povolení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a s jeho prováděcí vyhláškou č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

### **A. Úvodní údaje**

(včetně identifikačních údajů o žadateli a zpracovateli dokumentace, označení stavby)

### **B. Průvodní zpráva**

- charakteristika území a stavebního pozemku
- základní charakteristika stavby a jejího užívání
- orientační údaje stavby

### C. Souhrnná technická zpráva

- popis stavby
- stanovení podmínek pro přípravu stavby
- základní údaje o provozu, technologii
- zásady zajištění požární ochrany stavby
- zajištění bezpečnosti provozu stavby při jejím užívání
- návrh řešení pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- popis vlivu stavby na životní prostředí a ochranu zvláštních zdrojů
- návrh řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- civilní ochrana

### D. Výkresová dokumentace

(v podrobnosti dle přílohy č.4 vyhlášky č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření)

#### D.1. Přehledná situace stavby

#### D.2. Koordinační situace stavby

#### D.3. Geodetické zaměření řešených ulic – tachymetrie

#### D.4. Stavební část - kanalizace, kanalizační přípojky

#### D.5. Stavební část – vodovod, vodovodní přípojky

#### D.6. Stavební část – projektové řešení všech dalších vyvolaných investic, zejména přeložek dalších inženýrských sítí, včetně projednání a odsouhlasení technického řešení s jejich správcí a zadavatelem projektové dokumentace.

#### D.7. Stavební část – Charakteristické příčné řezy stávajícího a návrhového uložení inženýrských sítí ve všech ulicích minimálně v četnosti po 50 metrech ulice .

### E. Dokladová část PD pro územní řízení

- zpráva o zpracování závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení,
- závazná stanoviska dotčených orgánů,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- případná vyjádření účastníků řízení,
- vyjádření správců inženýrských sítí o potřebách plánovaných staveb oprav či rekonstrukcí jejich inženýrských sítí, ze kterých mohou vyplynout požadavky na časovou a věcnou koordinaci staveb, návrh časové a věcné návaznosti všech staveb na staveništi. V případě, že po zpracování návrhu uložení sítí v uličním profilu zjistí zpracovatel PD nutnost vyvolaných přeložek sítí nad rámec zadání, je povinen informovat o této skutečnosti zástupce objednatele a projednat s ním další postup prací.

Projektová dokumentace pro územní řízení bude v dokladové části rovněž obsahovat:

- aktuální kopie katastrální mapy, které budou vyhotoveny nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění díla. Obsahem této mapy bude:
  - vyznačení trasy a rozsahu stavby ( včetně zařízení stavenišť apod. ) a parcelních čísel všech dotčených (zadavatelem odsouhlasených sousedních pozemků), dle potřeby doplněné zákresem parcel podle dřívějších pozemkových evidencí,
  - rozlišení pozemků (různobarevným zvýrazněním parcelních čísel ), ke kterým se vyjadřuje Majetkový odbor Magistrátu města Brna a ostatních pozemků ve vlastnictví fyzických a právnických osob,
  - barevné rozlišení katastrálních území,
  - legenda s popisem požadovaného obsahu mapy,

- výpis informací o vybraných parcelách z příslušného katastrálního úřadu.  
Aktuální výpis bude vyhotoven nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění předmětu díla,
- souhrnnou tabulku vlastníků dotčených nemovitostí a objednatelem odsouhlasených sousedních nemovitostí. Zhotovitel obdrží formulář „Standardní tabulka stavbou dotčených pozemků“ v digitální formě při předávání podkladů zadavatelem. V tabulce budou uvedeny následující údaje ke každé nemovitosti :
  - parcelní číslo, katastrální území (nemovitosti budou seřazeny postupně podle vyznačené trasy stavby)
  - číslo listu vlastnictví
  - jméno a adresa vlastníka
  - pořadové číslo v seznamu, podle kterého jsou seřazeny jednotlivá vyjádření v příloze projektové dokumentace
  - způsob dotčení pozemku: popisem bude upřesněn způsob dotčení (stavbou – hlavní vodovodní řád, kanalizační stoka, komunikace a pod., přípojkami, případně přeložkami sítí apod., zařízením staveniště )
  - výměra záboru pro jednotlivé pozemky po dobu stavby ( mimo pozemky, ke kterým se vyjadřuje Majetkový odbor MMB)

Zhotovitel předá vyplněnou souhrnnou tabulku pozemků jako součást projektové dokumentace (v písemné podobě) a současně ve formě datového souboru (1x na CD),

Souhlasná stanoviska vlastníků dotčených nemovitostí a objednatelem odsouhlasených sousedních nemovitostí ke stavbě a vydání ÚR. Zhotovitel předloží objednateli návrh trasy kanalizace a vodovodu a společně dohodnou rozsah a způsob nutného projednání stavby s vlastníky přípojek.

Součástí projektové dokumentace je tabulka takto vybraných vlastníků dotčených přípojek a jejich vyjádření ke stavbě.

V případě, že zhotovitel nebude schopen získat souhlasná stanoviska účastníků územního řízení a vlastníků nemovitostí (tj. stanovisko bez jakýchkoliv připomínek) s navrhovaným řešením stavby, ihned upozorní objednatele zasláním kopie tohoto stanoviska faxem na adresu technického zástupce (útvary inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) a vyžádá si jeho účast při dalším jednání. Na základě vzájemného projednání se zástupcem objednatele zhotovitel navrhne technické řešení, které respektuje předložené požadavky, nebo jiným způsobem umožní dokončit projektovou dokumentaci a následně vydat územní rozhodnutí.

Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí bude předána v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě, 1x digitálně (textová část v podobě souborů xxxx.doc nebo xxxx.xls, výkresy v podobě xxxx.dwg nebo xxxx.dgn) plus 1x digitálně (textová část v podobě souborů xxx.doc, xxx.xls, výkresy xxx.pdf), geodetické zaměření v počtu 2 paré + 2 CD.

Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby bude vypracována v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 230/2012 Sb. následovně:

A. Průvodní zpráva.

B. Souhrnná technická zpráva.

C1. Přehledná situace.

C2. Koordinační situace

#### D. Dokladová část.

Seznam dokladů o jednání se státními orgány a s účastníky stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy, předepsané zvláštními předpisy a souhrnná informace zpracovatele projektové dokumentace, jak byly jednotlivé připomínky a stanoviska zapracovány do projektové dokumentace.

Souhlasná stanoviska vlastníků všech dotčených pozemků a nemovitostí a objednatelem odsouhlasených sousedních nemovitostí budou zařazena v příloze projektové dokumentace H.4.

V případě, že zhotovitel nebude schopen získat souhlasná stanoviska účastníků řízení a vlastníků nemovitostí (tj. stanovisko bez jakýchkoliv připomínek) s navrhovaným řešením stavby, ihned upozorní objednatele zasláním kopie tohoto stanoviska faxem na adresu technického zástupce (útvary inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) a vyžádá si jeho účast při dalším jednání. Na základě vzájemného projednání se zástupcem objednatele zhotovitel navrhne technické řešení, které respektuje předložené požadavky, nebo jiným způsobem umožní dokončit projektovou dokumentaci a následně vydat stavební povolení pro objekty kanalizace, vodovodu a komunikace.

#### E. Zásady organizace výstavby.

- technická zpráva organizace výstavby (včetně návrhu případné etapizace výstavby)
- situace organizace výstavby 1 : 500
- dopravní řešení – dopravní značení uzavírky i objízdné trasy, včetně projednání a odsouhlasení s příslušnými orgány (MMB - OD - dopravní úřad, PCR – DI, ÚMČ, BKOM, DPMB, drážní úřad a další dotčení účastníci),
- prostorová koordinace (jen v případě, že souběžně je zpracovávána dokumentace pro další koordinované stavby jiných investorů vozovka, plynovod, veřejné osvětlení, zeleň apod.), jejíž řešení s předmětem projektové dokumentace přímo souvisí
- návrh časového a věcného harmonogramu provádění stavby v členění na jednotlivé objekty, který zohlední předpokládanou dobu realizace jednotlivých prací, jejich časovou a věcnou návaznost, včetně zohlednění ročního období a předpokládaných klimatických podmínek. V harmonogramu dále budou termínově zahrnuty všechny známé stavby dalších investorů na staveništi, které musí být provedeny ve vzájemné koordinaci před finální obnovou komunikace. Návrh harmonogramu a návaznosti prací na objektech a dalších stavbách předloží zpracovatel PD zástupci investora již v průběhu zpracování PD pro možnost svolání koordinačních jednání s dalšími investory plánovaných staveb.
- návrh „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“ včetně zohlednění všech předpokládaných rizik a nutných opatření pro zajištění jejich prevence v souladu se zákonem č.309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

#### F.0 Geodetické podklady pro vytyčení stavby

##### F.1 Stavební část – kanalizace

##### F.1.1 Stavební část kanalizace - stoky

- technická zpráva
- situace kanalizace včetně zakresu přípojek 1:500
- vytyčovací výkres 1:500
- podélný profil stok 1:500/100
- vzorové příčné řezy uložením stok 1 : 25
- charakteristické příčné řezy 1:100
- výkresy objektů v podrobnosti PD pro provádění stavby 1 : 25

- statické výpočty a výkresy
- výpis šachet
- detail křížení kabelů
- schéma vyztužení monolitických betonových konstrukcí
- výpis materiálu kanalizace

#### F.1.2 Stavební část - kanalizační přípojky

- technická zpráva
- doklady o provedeném průzkumu stávajících přípojek ve všech nemovitostech (doklad vždy podepsaný vlastníkem nemovitosti, popř. jeho zástupcem), zákresy se zjištěnými polohopisnými a výškovými údaji, informace o stávajících přípojkách
- přehledná situace přípojek 1:500
- listy kanalizačních přípojek ( situace 1:200, podélný řez, výpis materiálu přípojky, informace o vlastníkovi )
- vzorový příčný řez uložením kanalizační přípojky 1 : 25
- vzorový podélný řez kanalizační přípojkou 1 : 25
- výpis kanalizačních přípojek – tabulka
- výpis materiálu kanalizačních přípojek

#### F.2 Stavební část – vodovod

##### F.2.1 Stavební část – vodovodní řady

- technická zpráva
- situace vodovodů včetně zakresu přípojek 1:500
- vytyčovací výkres 1:500
- podélné profily vodovodů 1:500/100
- vzorové příčné řezy uložením vodovodních řadů 1:25
- charakteristické příčné řezy 1:100
- kladečské schéma
- výkresy objektů v podrobnosti PD pro provádění stavby 1:25
- výpisy trubního materiálu, tvarovek a armatur vodovodních řadů
- detail křížení kabelů
- betonové zajišťovací bloky
- náhradní zásobování vodou – v případě jeho potřeby (výkresy, situace, výpis materiálu)
- postup výluky a přepojování vodovodů

##### F.2.2 Stavební část – vodovodní přípojky

- technická zpráva
- doklady o provedeném průzkumu stávajících přípojek ve všech nemovitostech (doklad vždy podepsaný vlastníkem nemovitosti, popř. jeho zástupcem), zákresy se zjištěnými polohopisnými a výškovými údaji, informace o stávajících přípojkách
- situace přípojek 1:500
- seznam vodovodních přípojek – typová tabulka
- vzorový příčný řez uložením vodovodní přípojky 1:25
- vzorový podélný řez uložením vodovodní přípojky 1:25
- napojení přípojky na hlavní řad, navrtávací pas
- listy vodovodních přípojek ( situace 1:200, podélný řez, výpis materiálu přípojky, informace o vlastníkovi)
- výpis materiálu vodovodních přípojek

### F.3 Stavební část – komunikace

Dokumentace bude zpracována dle Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválenou MD – OI, č.j. 101/07 – 910 – IPK/1 ze dne 29.1.2007 s účinností od 1.2.2007, včetně dodatku č. 1 schváleného MD – OSI, č.j. 998/09 – 910 – IPK/1 ze dne 17.12.2009 s účinností od 1.1.2010., vyhlášky č.146/2008 Sb. a v souladu s platnými Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.

- odvodnění komunikace
  - technická zpráva
  - situace
  - uliční vpusti a jejich přípojky
- provizorní obnova chodníků
- obnova vozovky
  - technická zpráva
  - situace 1:500
  - podélný profil 1:1000/100
  - vzorové příčné řezy 1:50
  - příčné řezy 1:100
  - prostupy
  - vrstevnicový plán křižovatek 1:200
  - dopravní značení
  - vytyčení (situace, texty) 1:100
  - soupis prací
  - dokladová část

### F.4 Stavební část – projektové řešení všech dalších vyvolaných investic, zejména přeložek dalších inženýrských sítí, včetně odsouhlasení řešení s jejich správcí a projednané s objednatelem.

### G. Výkaz výměr a položkový rozpočet v členění pro jednotlivé objekty dle projektové dokumentace, včetně zahrnutí objektu 90 Vedlejší a ostatní náklady.

Položkový rozpočet bude zpracován v aktuálních směrných cenách platných v době předání PD, v cenové soustavě ÚRS.

### H. Pozemky

#### H.1 Katastrální mapa (kopie podkladu katastrálního úřadu)

Aktuální kopie katastrální mapy bude vyhotovena nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění předmětu díla. Obsahem této mapy bude:

- vyznačení trasy stavby (včetně zařízení staveniště apod.) a parcelních čísel všech dotčených (objednatelům odsouhlasených sousedních) pozemků, dle potřeby doplněné zákresem parcel podle dřívějších pozemkových evidencí,
- rozlišení pozemků (různobarevným zvýrazněním parcelních čísel), ke kterým se vyjadřuje Majetkový odbor Magistrátu města Brna a ostatních pozemků ve vlastnictví fyzických a právnických osob,
- barevné rozlišení katastrálních území,
- legenda s popisem požadovaného obsahu mapy.

#### H.2 Výpis informací o vybraných parcelách z příslušného katastrálního úřadu.

Aktuální výpis bude vyhotoven nejdříve dva měsíce před termínem požadovaného plnění předmětu díla.

#### H.3 Souhrnná tabulka vlastníků dotčených nemovitostí a objednatelům odsouhlasených sousedních nemovitostí. Zhotovitel obdrží formulář „Standardní tabulka pozemků“ v digitální

formě při předávání podkladů objednatelem.

V tabulce budou uvedeny následující údaje ke každé nemovitosti :

- pořadové číslo v seznamu, podle kterého jsou seřazeny jednotlivá vyjádření v příloze projektové dokumentace H.4
- parcelní číslo, katastrální území (nemovitosti budou seřazeny postupně podle vyznačené trasy stavby)
- číslo listu vlastnictví
- jméno a adresa vlastníka
- způsob dotčení pozemku: popisem bude upřesněn způsob dotčení (stavbou – hlavní řad, kanalizační stoka apod., přípojkami, případně přeložkami sítí apod., zařízením staveniště )
- výměra záboru pro jednotlivé pozemky po dobu stavby (mimo pozemky, ke kterým se vyjadřuje Majetkový odbor Magistrátu města Brna)

Zhotovitel se zavazuje, že tabulka bude zpracována ve tvaru a členění předaném objednatelem a předá vyplněnou souhrnnou tabulku pozemků jako součást projektové dokumentace (v písemné podobě) a současně ve formě datového souboru (1x na CD).

H.4 Souhlasná stanoviska vlastníků dotčených nemovitostí a objednatelem odsouhlasených sousedních nemovitostí. Očíslování a řazení jednotlivých vyjádření bude shodné s tabulkou v příloze projektové dokumentace H.3. Souhlasná stanoviska budou doložena k žádosti o závazné stanovisko na Odbor památkové péče Magistrátu města Brna. K dotčeným nemovitostem ve vlastnictví města Brna bude doloženo souhlasné stanovisko Majetkového odboru Magistrátu města Brna. U ostatních nemovitostí dotčených stavbou předá zhotovitel objednateli podklady pro projednání smluvního vztahu - katastrální mapu s vyznačením trasy a tabulku s dotčenými pozemky - neprodleně po odsouhlasení navrhované trasy stavby.

Při dotčení pozemků ve vlastnictví České republiky (list vlastnictví č. 60 000) – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále ÚZSVM) vyplní zhotovitel 2. a 3. stranu žádosti o souhlas provést stavbu, kterou mu objednatel poskytne na vyžádání v elektronické podobě. Zhotovitel předá objednateli příslušné situace dotčených pozemků a zašle elektronicky vyplněnou žádost, kterou objednatel předá na ÚZSVM.

#### I. Inženýrskogeologický průzkum

(min. 1 vrtaná sonda hloubky min. 50 cm pod základovou spáru kanalizace na každých 100 m délky stavby tj. min. 4 sondy) a další dostupné archivní sondy s vyhodnocením. Odvrty v ose vozovky po 50 m pro určení skladby stávající vozovky (tj. min. 3 ks dalších odvrtných vložek vždy mezi hluboké geologické sondy).

#### J. Inventarizace zeleně

soupis zeleně na staveništi a ocenění stromů a křovin jejichž odstranění je nutné pro provedení stavby.

Projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby bude předána v následujícím počtu vyhotovení:

- a) tištěná podoba:
  - 6 x kompletní PD – včetně výkazu výměr
  - 5 x výkres situace navíc
  - 2 x geodetické zaměření – kompletní
  - 2 x kontrolní rozpočet
- b) digitálně:

- 1 x kompletní PD na CD/DVD včetně výkazu výměr a rozpočtu (textovou část v podobě souborů xxxx.doc nebo xxxx.xls, výkresy v podobě xxxx.dwg nebo xxxx.dgn)
- 8 x kompletní PD pro provádění stavby na CD/DVD včetně výkazu výměr (textovou část v podobě souborů xxxx.doc nebo xxxx.xls, výkresy v podobě xxxx.pdf)
- 2 x geodetické zaměření na CD/DVD
- 1 x tabulka kanalizačních a vodovodních přípojek na CD
- souhrnná tabulka pozemků na CD

### III. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle článku II. této smlouvy ( projektová dokumentace a autorský dozor ) v následujících termínech:  
 projektová dokumentace stavby ke kontrole ..... do 31.7.2013  
 dokončená projektová dokumentace ..... do 29.11.2013  
 (při splnění čl. X odst. 3 a 4)  
 autorský dozor bude ukončen dnem předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele díla (stavby)
2. Předmět plnění dle této smlouvy ( projektová dokumentace ) je splněn řádným vypracováním a odevzdáním projektové dokumentace objednateli. Odevzdáním projektové dokumentace se rozumí její předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Tento den je dnem zdanitelného plnění.
3. Předmět plnění dle této smlouvy ( autorský dozor ) je splněn převzetím dokončeného díla – stavby, to je podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Technický dozor objednatele zajistí písemné informování zhotovitele projektové dokumentace o této skutečnosti, a to do 30 kalendářních dnů. Den doručení písemné informace je dnem zdanitelného plnění.

### IV. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

|                                             |                     |
|---------------------------------------------|---------------------|
| cena bez DPH .....                          | 929 000,- Kč        |
| <u>cena autorského dozoru bez DPH .....</u> | <u>35 000,- Kč</u>  |
| cena celkem bez DPH .....                   | 964 000,- Kč        |
| <u>DPH 21 % .....</u>                       | <u>202 440,- Kč</u> |
| celkem                                      | 1 166 440,- Kč      |

2. Cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

### V. Platební podmínky

1. Cena díla ( bez autorského dozoru ) bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů od předání díla. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
2. Cena autorského dozoru bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví do 14 dnů po obdržení písemné výzvy zástupce objednatele, technického dozoru. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 21 dnů ode dne doručení na útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
3. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
  - označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČ, DIČ,
  - číslo faktury,
  - den vystavení a den splatnosti faktury,

- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
  - označení díla,
  - číslo smlouvy o dílo objednatele,
  - fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
  - razítko a podpis oprávněné osoby.
4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

#### **VI. Spolupůsobení a podklady objednatele**

1. Zhotovitel vypracuje projektovou dokumentaci dle této smlouvy a podle následujících podkladů, které zhotoviteli předal objednatel:
  - 2x záměry akce zhotovené objednatelem, číselné označení stavby 132 341
  - formulář „Standardní tabulka pozemků“ v digitální formě, která je určena pro vypracování souhrnné tabulky pozemků
  - formulář „Seznam kanalizačních přípojek“ v digitální formě, který je určen pro vypracování výpisu vodovodních přípojek
  - formulář „Seznam vodovodních přípojek“ v digitální formě, který je určen pro vypracování výpisu vodovodních přípojek
  - objednatel předá ověřené podklady o prostorové poloze sítí zpracované útvarem GIS, které spravují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
  - termín předání podkladů zhotoviteli 05/2013
2. Objednatel se zavazuje, že v době zpracovávání projektu se bude zúčastňovat všech jednání, týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem pozván.
3. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

#### **VII. Kvalitativní podmínky a záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.
2. Záruční doba se sjednává na 5 let a začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamáce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

#### **VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

#### **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
2. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

## X. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen svolat dle potřeby v průběhu zpracování dokumentace jednání, minimálně však před dokončením prací závěrečné projednání projektu.
2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli 1 měsíc před závěrečným projednáním projektu ke kontrole kopii katastrální mapy s vyznačením trasy stavby (včetně zákresu zařízení staveniště) a výpis informací o vybraných parcelách z katastrálního úřadu. V průběhu provádění kontroly zástupce objednatele označí sousední nemovitosti určené k získání stanoviska vlastníka.
3. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke kontrole textovou a výkresovou část projektové dokumentace v termínu dle čl. III této smlouvy. Přípomínky k textové a výkresové části projektové dokumentace doručí objednatel v termínu do 15 dnů od obdržení.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli projektovou dokumentaci k závěrečné kontrole 20 dnů před termínem odevzdání dle čl. III této smlouvy. Tato kontrola objednatele nepřekročí 10 pracovních dnů.
5. Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení a projednání všechny požadavky, které mají vliv na jiné technické řešení, nebo přímý vliv na zvýšení předpokládané ceny stavby.
6. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatелеm.
7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli.
8. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení projektové dokumentace budou objednatелеm objednány samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.
9. Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním projektu škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
5. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.
6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).

V Brně dne 10 -05- 2013

Za objednatele:

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, 657 33 Brno



.....  
za statutární město Brno  
na základě plné moci  
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,  
za kterou jedná  
Ing. Ladislav Haška  
generální ředitel

V Brně dne 9. 05. 2013

Za zhotovitele:



 PÓRY

Póry Environment a.s.  
Ing. Pavel Kutálek  
předseda představenstva  
generální ředitel  
Botanická 834/56, 602 00 BRNO