OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel bez zbytečného odkladu od rozhodnutí o výběru dodavatele, které je přílohou č. 1 tohoto dokumentu, oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) údaje rozhodné pro výběr dodavatele

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	**„Oprava fasády budovy ZŠ Otokara Březiny Jaroměřice nad Rokytnou“**
Zadavatel zakázky:	**Město Jaroměřice nad Rokytnou**
Sídlo:	Nám. Míru 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
IČO:	00289507
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Soukupem, MBA, starostou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejná zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	**RPA LEGAL, s.r.o.,** Starobrněnská 690/20, 602 00 Brno, IČ: 05587531

2. Nejvhodnější nabídka

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky. Nejvhodnější nabídkou je nabídka dodavatele:

Obchodní firma:	**Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**
Sídlo:	Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice
IČO:	48529303

3. Zpráva o hodnocení nabídek

Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení.

4. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

a) seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci (základní, profesní, technickou)

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů na předmětnou veřejnou zakázku, ze dne 5. 10. 2026;

b) údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 a ekonomické a technické kvalifikace

Kvalifikace	Požadavek	Název dokumentu, kterým byla kvalifikace prokázána

Profesní způsobilost dle § 77 odst. 2 písm. a)	b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající předmětu veřejné zakázky, zejména **doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění**. K prokázání způsobilosti dle tohoto písmene dodavatel předloží živnostenské oprávnění k předmětu podnikání **"Provádění staveb, jejich změn a odstraňování".**	- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů na předmětnou veřejnou zakázku, ze dne 5. 10. 2026
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a)	Požadavky splňuje dodavatel, který předloží: a) seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení včetně **osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. I. Minimálně 3 zakázky obdobného charakteru spočívající v provedení stavebních prací, jejichž předmětem nebo součástí byla rekonstrukce fasády složitosti minimálně stupeň 5 dle RTS (viz odkad https://www.cenovasoustava.cz/default.asp?Typ=1&ID=1&BId=1&Pop=1&IDmH=1731304&IDm=1575466&Menu=HSV – příloha 4-7), kde hodnota rekonstrukce fasády byla alespoň 8.000.000,- Kč bez DPH u každé z těchto zakázek. II. Minimálně 1 zakázka spočívající v provedení stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce budovy občanské vybavenosti nebo budovy zařazené dle Klasifikace stavebních děl Českého statistického úřadu CZ-CC pod kódem 126 Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví. III. Minimálně jedna zakázka byla zakázka byla rekonstrukcí objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek nebo jiném obdobném zahraničním seznamu, v němž jsou zapsány objekty/památky s obdobnou právní ochranou nebo	- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů na předmětnou veřejnou zakázku, ze dne 5. 10. 2026

	objekty/památky zapisované do Ústředního seznamu kulturních památek (obdobnou právní ochranou se rozumí skutečnost, že rekonstrukce takového objektu probíhá za součinnosti příslušných orgánů památkové péče) nebo objektu nacházejícího se v památkově chráněném území nebo památkové rezervaci nebo památkové zóně. **Účastník u každé referenční zakázky uvede rejstříkové číslo památkově chráněného objektu**	
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d)	**Štukatér:** • musí mít střední vzdělání s výučním listem v odpovídajícím stavebním oboru nebo rovnocennou odbornou kvalifikaci. Účastník předloží výuční list či rovnocenný doklad štukatéra • musí mít minimálně 5 let praxe na pozici štukatér, k prokázání splnění tohoto požadavku účastník doloží podepsaný životopis Štukatéra. • účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, v jakém poměru je Štukatér k dodavateli (zda se jedná o pracovněprávní vztah, poddodavatelský vztah, atd…)	- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů na předmětnou veřejnou zakázku, ze dne 5. 10. 2026
Technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. i)	**Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.** Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na: Minimální průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele dosahoval alespoň 18 zaměstnanců. Z celkového počtu zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení muselo být průměrně minimálně 10 stavebních dělníků (či	- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů na předmětnou veřejnou zakázku, ze dne 5. 10. 2026

	pozice obdobné).	

b) seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. a)

Zadavatel si nevyhradil předložení takových dokladů nebo vzorků.

c) výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. b)

Zadavatel si takové zkoušky vzorků nevyhradil.

V Brně

Ing. Jan Ševčík

Digitálně podepsal Ing. Jan Ševčík
Datum: 2026.10.20 08:29:48 +02'00'

RPA LEGAL, s.r.o.
Ing. Jan Ševčík, jednatel
Zástupce zadavatele

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Název veřejné zakázky:	**„Oprava fasády budovy ZŠ Otokara Březiny Jaroměřice nad Rokytnou“**
Zadavatel zakázky:	**Město Jaroměřice nad Rokytnou**
Sídlo:	Nám. Míru 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
IČO:	00289507
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Soukupem, MBA, starostou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“)
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	**RPA LEGAL, s.r.o.,** Starobrněnská 690/20, 602 00 Brno, IČ: 05587531

V rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem **„Oprava fasády budovy ZŠ Otokara Březiny Jaroměřice nad Rokytnou“** na základě výsledků posouzení a hodnocení nabídek vydává zadavatel

rozhodnutí

že nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky je nabídka účastníka:

Obchodní firma:	**Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**
Sídlo:	Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice
IČ:	48529303

V Jaroměřicích nad Rokytnou, dne 20. 10. 2026

MĚSTO JAROMĚŘICE nad Rokytnou 675 51 11

.....
Jaroměřice nad Rokytnou
Ing. Jaroslav Soukup, MBA, starosta

ZPRÁVA O PRVNÍM HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Identifikační údaje o zadavateli a předmětu zakázky

Název veřejné zakázky:	**„Oprava fasády budovy ZŠ Otokara Březiny Jaroměřice nad Rokytnou"**
Zadavatel zakázky:	**Město Jaroměřice nad Rokytnou**
Sídlo:	Nám. Míru 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
IČO:	00289507
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Soukupem, MBA, starostou
Veřejná zakázka podle předmětu:	veřejná zakázka na stavební práce
Veřejné zakázka dle předpokládané hodnoty:	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon")
Zástupce zadavatele dle § 43 zákona:	**RPA LEGAL, s.r.o.,** Starobrněnská 690/20, 602 00 Brno, IČ: 05587531

2. Složení hodnotící komise a její nepodjatost

Při posouzení a hodnocení nabídek byla přítomna komise, která je pověřená posouzením a hodnocením nabídek, (dále jen „komise"), v tomto složení:

Bc. Roman Sklenář
Vítězslav Pléha
Jiří Rezek, DiS.

Hodnotící komise byla seznámena se seznamem doručených a přijatých nabídek. Členové hodnotící komise podepsali čestné prohlášení, že ve vztahu k předmětnému zadávacímu řízení nejsou ve střetu zájmů dle § 44 zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění.

3. Údaje o místě, datu a čase hodnocení

První hodnocení nabídek proběhlo dne 8. 10. 2026 v sídle zadavatele na adrese: Nám. Míru 2, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou.

Seznam doručených nabídek

Ve lhůtě po podání nabídek byly doručeny tyto nabídky:

Pořadové číslo	Identifikační údaje účastníka	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	**H & B delta s r.o.,** Bobrky 382, 755 01 Vsetín	25835661	02. 10. 2026	9:24
2	**Moravská stavební unie – MSU s.r.o.** Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice	48529303	05. 10. 2026	6:11

4. Hodnocení nabídek

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídek dle § 114 zákona**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě jediného kritéria a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Toto kritérium tak bude mít v hodnocení váhu 100%.

Zadavatel nebo hodnotící komise stanoví pořadí jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Zadavatel nebo hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měl hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Pokud je v zadávacím řízení jediný účastník zadávacího řízení, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.

Výsledek hodnocení nabídek a pořadí nabídek

Účastník	Nabídková cena bez DPH
Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice, IČO: 48529303	**14 737 999,00 Kč**
H & B delta s r.o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín, IČO: 25835661	15 567 000,00 Kč

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku účastníka **Moravská stavební unie – MSU s.r.o., Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno – Dolní Heršpice, IČO: 48529303**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější dle stanovených kritérií, a to za předpokladu, že splňuje veškeré podmínky zadávacího řízení.

5. Podpis hodnotící komise, která provedla hodnocení

V Jaroměřicích nad Rokytnou dne 8. 10. 2026

Bc. Roman Sklenář .....

Vítězslav Plélha .....

Jiří Rezek, DiS. .....