

Smlouva o dílo

kterou podle §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (OZ) uzavírají:
(dále také jako „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel:

Obec Popovice

Se sídlem: Popovice 2, 664 61 pošta Rajhrad

IČO: 00488267

DIČ:

Zastoupený: Bc. Daniela Fialová, starostka

Vedený:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Bc. Daniela Fialová, tel.: 733 642 598

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

(dále též jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

VYSSPA Sports Technology s.r.o.

Se sídlem: Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

IČO: 27967638

DIČ: CZ27967638

Zastoupený: Pavlem Čihou, DiS., obchodním ředitelem, na základě plné moci

Petrem Winkelhoferem, manažerem stavební výroby, na základě plné moci

Vedený: u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 19148

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Pavel Čiha, DiS., tel.: 720 072 988

mail: pavel.ciha@vysspa.cz

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Petr Winkelhofer, tel.: 722 065 259

mail: petr.winkelhofer@vysspa.cz

Martin Hořejší, tel.: 607 293 994

mail: martin.horejsi@vysspa.cz

(dále též jako „zhotovitel“)

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Úvodní ustanovení

(1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo pod obchodním názvem „**Modernizace sportovního areálu Popovice**“ a blíže specifikované v čl. II této smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků bránících jeho užívání převzít a zaplatit dále sjednanou cenu díla.

(2) Objednatel prohlašuje, že má souhlas všech vlastníků pozemků, dotčených realizací díla, jakož i veškerá nutná povolení k realizaci díla dotčenými orgány veřejné správy.

II. Předmět díla a místo plnění

(1) Předmětem díla dle této smlouvy o dílo je:

- odstranění stávajícího umělého povrchu, jeho odvoz a likvidace
- dodávka a montáž nového umělého povrchu a příslušného vybavení na min. 5 sportů: tenis, volejbal, basketbal, malá kopaná, házená, nohejbal
- dodávka a montáž tréninkové stěny na tenis
- oprava oplocení

(2) Dílo je pro účely této smlouvy závazně specifikováno v:

- Nabídce zhotovitele VŘ141/2024 ze dne 29.11.2024, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo
- Projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy o dílo.

V případě rozporu mezi projektovou dokumentací a nabídkou zhotovitele, má přednost specifikace díla blíže vymezená v nabídce zhotovitele před projektovou dokumentací.

(3) Neobsazeno.

(4) Místem plnění je Obec Popovice, okres Brno - venkov

III. Postup provádění díla, příkazy a věci k provedení díla

(1) Zhotovitel buď provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením. Pokud zhotovitel použije k provedení díla jiného, odpovídá objednateli, jakoby dílo prováděl zhotovitel sám.

(2) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla dle této smlouvy potřeba.

(3) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k provedení díla zejména tuto součinnost:

- Přístup na staveniště

Neposkytne-li objednatel součinnost, je zhotovitel oprávněn realizaci díla přerušit. Neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

(4) Objednatel je dále povinen zajistit stavební připravenost v místě realizace díla, tak aby zhotovitel mohl zahájit realizaci díla v předpokládaném rozsahu. Objednatel je dále povinen zajistit po celou dobu realizace díla takové podmínky, aby zhotovitel mohl řádně pokračovat v realizaci díla. Nesplní-li objednatel povinnosti dle tohoto odstavce smlouvy, je zhotovitel oprávněn realizaci díla přerušit. Porušení uvedených povinností objednatelem je podstatným porušením této smlouvy.

(5) Neobsazeno.

(6) Zhotovitel upozorní objednatele na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. Za písemné upozornění se považuje také zápis ve

stavebním deníku či emailová korespondence. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz řádnému provádění díla, je zhotovitel oprávněn provádění celého díla přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu, nebo do doručení písemného příkazu objednatele, že na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu trvá. Trvá-li objednatel na provedení díla podle nevhodného příkazu nebo s použitím nevhodné věci, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

(7) Smluvní strany dále sjednávají, že dojde-li z důvodu na straně objednatele k přerušení realizace díla zhotovitelem, prodlužuje se termín dokončení a předání díla, jakož i termíny pro dokončení částí díla, jsou-li touto smlouvou samostatně sjednány, o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením díla či jeho části, nákladů na zbytečný výjezd pracovníků zhotovitele, vícenákladů spojených s prostojem techniky apod.

(8) Objednatel podpisem této smlouvy prohlašuje, že podloží, či místo na kterém má být dílo zhotovitelem realizováno je ve stavu, který nebrání zhotoviteli dílo řádně dle této smlouvy realizovat. Zhotovitel není povinen přezkoumávat kvalitu podloží, či místa plnění. Zhotovitel neodpovídá za vady díla vzniklé v souvislosti s vadným či nedostatečným podložím nebo vadným či nedostatečným stavem místa kde má být dílo prováděno.

(9) Dojde-li při realizaci díla k potřebě provedení jakýchkoliv změn nebo rozšíření předmětu díla, je zhotovitel oprávněn tyto po odsouhlasení ze strany objednatele na náklady objednatele provést. Za odsouhlasení se považuje zápis ve stavebním deníku, emailová korespondence či dopis.

(10) Zhotovitel upozornil objednatele na barevnou nestálost povrchu vlivem oxidace polyuretanu (pojiva), kterým jsou granule obalené a na skutečnost, že povrch tak může dočasně na dobu několika měsíců změnit svou barvu a může po tuto dobu vykazovat barevnou nejednotnost. Objednatel toto bere na vědomí a stvrzuje, že barevná nejednotnost není vadou díla. Po mechanickém odstranění (ošoupání) pojiva z granulí na povrchu, bude barva povrchu odpovídajícím způsobem sjednocena.

IV. Povinnosti a odpovědnost při provádění díla

(1) Zhotovitel odpovídá za dodržení zákona č. 309/2006 Sb. „o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na jím převzatém staveništi v rozsahu mu vyplývajícím z tohoto právního předpisu. Zhotovitel také plně odpovídá za dodržování hygienických předpisů. Objednatel se zavazuje stanovit koordinátora stavby ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., jakož i splnit povinnost oznámit zahájení prací příslušným orgánům státní správy.

(2) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností.

(3) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

V. Provedení a předání díla, splnění závazku

(1) Závazek zhotovitele dle této smlouvy je splněn dokončením díla bez vad a nedodělků bránících jeho užívání a předáním díla objednateli. Dílo bude předáno na základě písemného předávacího protokolu.

Předávací protokol obsahuje zejména:

- prohlášení objednatele, že předmět díla přejímá
- pokyny pro kontrolu a údržbu k umělému sportovnímu povrchu
- certifikáty a prohlášení o shodě k ostatním výrobkům

(2) V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel má právo předmět díla nepřevzít, pokud bude vykazovat vady a nedodělky bránící užívání díla.

(3) Objednatel je povinen převzít dílo, které nevykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání s tím, že vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, se zhotovitel zavazuje odstranit v dohodnuté lhůtě, uvedené v písemném předávacím protokolu. Smluvní strany výslovně ujednávají, že estetické vady díla jsou vždy vadami, které nebrání jeho užívání. Objednatel převezme odstraněné vady a nedodělky ke dni sjednaném v předávacím protokole.

(4) Odepře-li objednatel dílo či jeho část převzít, ačkoliv je způsobilé užívání, resp. nemá vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebo se nedostaví k předání díla či jeho části, platí, že dílo či jeho část bylo řádně předáno bez vad a nedodělků, resp. bez výhrad. Odepře-li objednatel potvrdit odstranění vady či nedodělku uvedených v předávacím protokole, ačkoliv byla vada či nedodělek odstraněny, nebo se odmítne dostavit k převzetí a potvrzení odstraněné vady či nedodělku, platí, že vada či nedodělek byly řádně odstraněny.

(5) Nedohodnou-li se smluvní strany na předání a převzetí z důvodu objednatelům tvrzených vad a nedodělků bránících užívání díla, zavazují se podrobit stanovisku soudního znalce, a to v otázkách, zda se jedná o vadu, zda brání užívání, případě způsobu odstranění vady či slevy z ceny díla. Doba potřebná pro vypracování znaleckého posudku se nezapočítává do prodlení s termínem dokončení a předání díla.

(6) Zhotovitel je oprávněn předat objednateli dílo i před termínem dokončení a předání díla. V takovém případě zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla zápisem ve stavebním deníku s uvedením data předání, a to alespoň 3 dny předem.

VI. Doba plnění

(1) Předpokládaný termín zahájení doby plnění zakázky: do 30 dnů od potvrzení získání dotace NSA. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením výběrového řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo se zadavatelem.

(2) Předpokládaný termín ukončení plnění zakázky: do 18 měsíců od předání staveniště, nejdéle do 31. 3. 2027. V tomto termínu musí dojít k úplnému dokončení díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání.

(3) Termín dokončení a předání díla může být přiměřeně prodloužen z důvodu uvedených v této smlouvě, jakož i:

- a) jestliže přerušení realizace díla bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. vyšší moc), přičemž smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a navrhnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
- b) zhotovitel má právo na přerušení realizace díla v případě, kdy klimatické podmínky objektivně neumožní ve smluvním termínu dodržet technologii finalizace umělých sportovních povrchů. Nevhodnými klimatickými podmínkami se myslí i relativní vlhkost vzduchu vyšší než 80%, mokré podloží, průměrná denní teplota méně než 10°C;
- c) zhotovitel má právo na přerušení realizace díla v případě, že se objednatel dostane do prodlení s úhradou oprávněně vystavené zálohové nebo dílčí faktury,

přičemž o dobu přerušením vyvolanou se prodlužuje termín dokončení a předání díla, jakož i termíny pro dokončení částí díla, jsou-li touto smlouvou samostatně sjednány.

VII. Cena díla a její úhrada

(1) Cena díla dle čl. II této smlouvy byla smluvními stranami sjednána na částku: **1.444.338,54- Kč bez DPH**. K ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši

(2) Dojde-li při realizaci díla k potřebě provedení jakýchkoliv změn nebo rozšíření předmětu díla oproti nabídce zhotovitele, je zhotovitel oprávněn tyto práce a dodávky po odsouhlasení ze strany objednatele na náklady objednatele provést. Práce a dodávky budou zhotovitelem oceněny podle položkového rozpočtu obsaženého v nabídce zhotovitele. Práce a dodávky, které nebude možné takto stanovit, budou oceněny v cenách dle cenové soustavy ÚRS Praha a.s. Za odsouhlasení se považuje zápis ve stavebním deníku, emailová korespondence či dopis. Do doby odsouhlasení změn či rozšíření předmětu díla je zhotovitel oprávněn přerušit veškeré práce související s projednávanými vícepracemi. O dobu přerušení prací se úměrně prodlouží termín pro dokončení a předání díla dle této smlouvy.

(3) Cenu díla hradí objednatel zhotoviteli v průběhu realizace díla, vždy za část díla realizovanou v uplynulých 14ti dnech. Cena díla se hradí na základě 14ti denních, dílčích faktur zhotovitele. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu na zbývající část ceny díla.

(4) Splatnost každé faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli. Okamžikem zaplacení faktur se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

(5) Neobsazeno.

(6) Neobsazeno.

VIII. Vady díla, nároky z vad, záruka

(1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu díla a zavazuje se tak, že dílo bude mít po dobu záruky obvyklé vlastnosti předpokládané touto smlouvou. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nedostatečnou údržbou, běžným opotřebením a vandalismem. Pokyny pro kontrolu a údržbu budou součástí předávací dokumentace.

(2) Záruční doba dle předchozího odst. smlouvy činí **60 měsíců** a počíná běžet ode dne protokolárního převzetí díla objednatelem od zhotovitele bez vad a nedodělků bránících jeho užívání. U komponentů a zařízení, pro které jejich výrobce nebo dovozce stanoví záruční dobu kratší, se délka záruční doby řídí touto záruční dobou výrobce nebo dovozce. Takovéto záruční lhůty zhotovitel doloží příslušnými záručními listy výrobce či dovozce.

(3) Zjištěné vady je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou po dobu trvání záruční doby. V reklamaci objednatel uvede, jak se reklamované vady projevují.

(4) Objednatel má vůči zhotoviteli následující práva ze záruky:

- v případě, že lze vadu odstranit formou provedení opravy, má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamované vady, a to do 30 dnů po jejím oznámení zhotoviteli, je-li to technicky možné
- v případě, že se objednatel rozhodne pro nedostatečnou součinnost zhotovitele, spočívající v tom, že zhotovitel neodstraní vady díla ani do 50 dnů po jejich oznámení a přes písemnou upomínku objednatele, odstranit vady na své náklady, může vůči zhotoviteli uplatnit důvodně vynaložené náklady na provedení opravy.
- v případě, že zhotovitel neodstraní vady díla do 30 dnů po jejich oznámení, nebo v případě vady neodstranitelné má objednatel také právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla, nevyužil-li právo dle předchozí odrážky.

IX. Odstoupení od smlouvy, smluvní pokuty

(1) Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší. Za podstatné porušení smluvní strany vyjma důvodů v textu smlouvy dále považují následující:

- prodlení objednatele s úhradou zálohy, je-li sjednána delším než 10 dnů
- prodlení objednatele se zaplacením oprávněně vystavené faktury delším než 10 dnů
- prodlení zhotovitele s termínem dokončení a předání díla o více jak 2 měsíce

(2) Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo dospělého úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, prorogačního ujednání, zajištění dluhů, ani jiných ujednání které mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

(3) Při odstoupení od smlouvy provedou smluvní strany inventuru a vyúčtování prací a dodávek dosud provedených a zabudovaných do díla, jakož i zhotovitelem pořízeného či objednaného materiálu, prvků a jiných dodávek (dále společně jako „materiál“) pro potřeby realizace díla dosud nezabudovaných do díla. Práce, dodávky a materiál budou objednatelem zhotoviteli uhrazeny v cenách dle této smlouvy. Zhotovitel předá objednateli materiál v místě plnění díla a objednatel je povinen jej odebrat. Nárok na náhradu majetkové a nemajetkové újmy není dotčen.

(4) Bude-li zhotovitel v prodlení s termínem pro dokončení a předání díla dle této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý den prodlení.

(5) Bude-li objednatel v prodlení s úhradou kteréhokoliv plnění dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové dohodnuté ceny díla za každý den prodlení.

(6) Smluvní pokuta je splatná do 14ti kalendářních dnů ode dne doručení jejího vyčíslení druhé smluvní straně.

X. Závěrečná ustanovení

(1) Všechny písemnosti související s touto smlouvou se považují za doručené třetí pracovní den po jejich odeslání prostřednictvím provozovatele poštovních nebo kurýrních služeb na adresu strany uvedenou v záhlaví nebo na adresu strany evidovanou jako její sídlo, místo podnikání, či bydliště ve veřejném seznamu. Písemnosti odeslané poštou doporučenou zásilkou druhé smluvní straně se považují za doručené dnem: (i) převzetí zásilky; (ii) odepření přijetí zásilky; (iii) vrácení zásilky jako nedoručitelné, pokud nelze adresáta na uvedené adrese zjistit, nebo změnil-li adresát své sídlo a doručení zásilky není možné. Nebyl-li adresát zastižen a písemnost byla uložena doručovatelem na poště, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem úložní lhůty, i když se adresát o uložení nedozvěděl.

(2) Právní vztahy z této smlouvy jsou věci obchodní. Strany ve smyslu §89a občanského soudního řádu činí prorogační ujednání a ujednávají tak místní příslušnost obecného soudu zhotovitele pro všechny soudní spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní.

(3) Tato smlouva byla uzavřena v dobré víře a podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.

(4) Tato smlouva může být měněna pouze písemně a to formou dodatků k této smlouvě vzestupně číslovaných, nebo zápisem ve stavebním deníku, bude-li potvrzen oběma smluvními stranami, nebo potvrzenou emailovou korespondencí.

(5) Nedílnou součástí této smlouvy o dílo tvoří její přílohy:
Příloha č. 1 – Nabídce zhotovitele VŘ141/2024 ze dne 29.11.2024
Příloha č. 2 – Projektová dokumentace (technická / průvodní zpráva)

V Popovicích

V Plzni

Objednatel:

Zhotovitel:

Obec Popovice

Bc. Daniela Fialová, starostka

VYSSPA Sports Technology s.r.o.

Pavel Čiha, DiS., obchodní ředitel
na základě plné moci

VYSSPA Sports Technology s.r.o.

Petr Winkelhofer, manažer stavební výroby
na základě plné moci

Modernizace sportovního areálu Popovice

č. pol.	název	MJ	množství	Jednotková cena	Cena celkem
	Zemní práce				
1	Odstranění umělého trávníku a jeho ekologická likvidace	m2	612	143,00	87 516,00
2	Odkopávky a prokopávky nezapažené do objemu do 1000 m3	m3	37	455,00	16 835,00
3	Hloubení pater	m3	2	1 300,00	2 600,00
4	Nakládání výkopku na dopravní prostředek	m3	39	71,50	2 788,50
5	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku /sypaniny	m3	39	260,00	10 140,00
6	Uložení sypaniny na skládky	m3	39	26,00	1 014,00
7	Poplatek za uložení sypaniny na skládku	t	75	437,50	32 812,50
	Základy				
8	Základové patky z betonu	ks	8	845,00	6 760,00
9	Plastová chránička	ks	8	650,00	5 200,00
	Konstrukční vrstvy				
10	Podklad z kameniva hrubého drceného, tl. 10-20 mm po zhutnění	m2	612	54,50	33 356,45
	Sportovní povrch polyuretan				
11	Dodávka + pokládka pod sportovní povrchy	m2	612	567,93	347 573,16
12	Dodávka + pokládka sportovního povrchu	m2	612	681,52	417 087,79
13	Lajnování	bm	704	135,96	95 715,14
	Sportovní vybavení				
	Betonování ocelových pouzder	ks	8	780,00	6 240,00
14	Tenis-sloupky, síť	kpl	1	12 000,00	12 000,00
15	Volejbal-sloupky, síť, pouzdra	kpl	1	13 680,00	13 680,00
16	Malá kopaná-branky do pouzder	kpl	1	15 600,00	15 600,00
17	Koše streetball	ks	2	18 600,00	37 200,00
18	Tréninková tenisová stěna	ks	1	250 000,00	250 000,00
	Oplocení				
19	oplocení	bm	106	120,00	12 720,00
	Vedlejší náklady				
20	zřízení staveniště, doprava	kpl	1	37 500,00	37 500,00

Cena celkem bez DPH 1 444 338,54
 DPH 21% 303 311,09
 Cena celkem s DPH 1 747 649,63


 VYSSPA VÝSTAVNÍ TECHNOLOGIE S.R.O.
 Skladová 2429/6
 326 00 Pízeň-Východní Předměstí
 IČ: 27967638 DIČ: CZ27967638

Údaje o stavbě

místo stavby:	k.ú. Popovice u Rajhradu, parcela č. 216
využití:	hřiště – tenisový kurt
rozměry:	17,1 x 36,0 m
termín realizace:	2024
předpokládané náklady:	2.000.000,- Kč (vč.DPH)

Údaje o vlastníkově / investorovi / správci

Obec Popovice, Popovice 2, 66461
IČ 00488267

Zastoupená starostkou Bc. Danielou Fialovou
starosta@obecpopovice.cz
+420733642598



Popis stavby**A/ Stávající stav**

Sportovní areál v obci Popovice se skládá ze dvou tenisových kurtů, jeden je antukový a druhý s umělým povrchem a travnatého fotbalového hřiště. Ke kurtům náleží i kabiny na převlékání se sociálním zázemím a buňka na příslušenství. V současné době je kurt s umělým povrchem v dezolátním stavu a není využíván, jeho stáří je cca 20 let a během této doby nebyla provedena žádná oprava ani regenerace. Sportovní areál je ve vlastnictví obce Popovice, stejně jako pozemky pod ním a je využíván především místními občany, převážně rodinami s dětmi.

Modernizace tenisového kurtu je nutná, aby bylo možno kurt využívat i v budoucnu a byla zachována možnost sportovního vyžití v obci. Kurt bude přeměněn na multifunkční hřiště pro min. 5 sportů, které bude využíváno sportovními kluby (SK Popovice, RAFC Rajhrad) a bude nově vybudována tréninková tenisová stěna. V současnosti je umělý povrch v dezolátním stavu a není využíván. Jedná se o jediný sportovní areál v obci, v docházkové vzdálenosti se nenachází žádné jiné sportoviště.

Fotodokumentace stávajícího stavu:



Celkový pohled na kurt



Detaily současného stavu povrchu kurtu

B/ Navrhovaný stav

Cílem projektu je provést modernizaci umělého povrchu tenisového kurtu tak, aby mohl být opět plně využíván nejen na tenis, ale i další sporty. Akce spočívá v odstranění původního povrchu (vč. tenisových sloupků) a výplně z křemičitého písku, srovnání terénu, položení nového umělého povrchu, vč. lajnování, dodání nových tenisových sloupků a dalších konstrukcí nutných pro provozování dalších sportů. Součástí dodávky bude i nová konstrukce na uchycení sítě (verze s polohovatelnou výškou sítě), vč. sítě a drobný mobiliář (4 ks venkovních laviček) a nová tenisová stěna.

Oplocení bude v co nejvyšší možné míře zachováno stávající, budou opraveny /nahrazeny části, které jsou již v nevyhovujícím stavu. V těsné blízkosti plotu jsou umístěny 4 ks sloupů veř. osvětlení – tyto také nejsou součástí rekonstrukce a budou zachovány, pouze bude provedena výměna zdrojů za úsporné LED, 12 ks. Kolem oplocení jsou vysázeny vzrostlé tůje. Proto je během rekonstrukce nutno tyto zohlednit, případné technické problémy řešit s investorem a minimalizovat nutné zásahy do částí, které nejsou předmětem rekonstrukce.

Přes parcelu č. 216 vedou technické sítě, které jsou vedeny mimo řešenou plochu samotného kurtu. Pro stavbu je možno využít vodu v přílehlém objektu zázemí sportovního areálu, v kterém je i možno napojit se na 220V/380V.

Bude se jednat o technické zhodnocení majetku, na realizaci není potřeba stavebního povolení, ani ohlášení, nebude se měnit rozměr, ani využití areálu. Na realizaci akce je zpracována cenová nabídka odborné firmy, bohužel vzhledem k ceně rekonstrukce není možné celou akci realizovat z rozpočtu obce, která má příjmy cca 5 mil. Kč ročně. Modernizace kurtu bude realizována pouze v případě poskytnutí dotace. Se spolufinancováním akce obec Popovice počítá a bylo schváleno zastupitelstvem. Stavba je plánována v průběhu roku 2024 v závislosti na přiznání dotace a možnostech realizační firmy.

Po modernizaci povrchu tenisového kurtu a jeho rozšíření o další sporty bude moci být využíván sportovní areál v mnohem větším rozsahu než nyní. Převážně se počítá s využitím pro místní občany a místní sportovní organizace, v menší míře i pro občany okolních obcí. Ve sportovním areálu budou moci probíhat turnaje pro místní občany, tak jako to bylo v minulosti.

C/ Příklady rekonstrukce víceúčelových hřišť s umělým povrchem



ZŠ Hudcova, Medlánky (v odpoledních hodinách využíváno veřejností, realizace 09/2017)



V Újezdech, Medlánky (realizace 07/2023)

D/ Přílohy

Tenisový kurt – stávající stav 1:200
Situace širších vztahů 1:5000

Tento projekt byl vypracován jako podklad pro žádost o získání dotace.
10/2023

ing. Blanka Teplanová