

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

„Úprava nebytového prostoru Za Žižkovskou vozovnou 18/2687“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele	Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
Sídlo	Praha 3, Olšanská 7, PSČ 130 34
IČ	289 54 866
Zastoupená	Ing. Martin Kadlec, vedoucí divize technické

2. ÚDAJE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Druh zakázky	Podlimitní veřejná zakázce na stavební práce
Druh zadávacího řízení	Otevřené řízení
Evidenční číslo	493981
Předmět veřejné zakázky	Úprava nebytového prostoru v přízemí a suterénu budovy pro potřeby pobočky městské knihovny a kulturního centra spočívající v rekonstrukci vnitřních prostor, dále stavba nového anglického dvorku jako druhého vstupu do suterénu budovy, dodávka a montáž ohrady na nádoby na odpad, sadové úpravy v okolí objektu.

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÁ CENA

Poř. č.	Uchazeč	Sídlo / místo podnikání	IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Václav Horák stavební systémy	Kanín 108, 289 07 Libice nad Cidlinou	48996327	15980673,00
2.	JPT STAVBY s.r.o.	Lannova 2061/8, 110 00 Praha 1	28138023	15073902,00
3.	Dereza, s.r.o.	Libocká 685/43d, 161 00 Praha 6	48036315	14144252,00

4.	CETUS PLUS, a.s.	Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5	26419823	15100249,00
5.	BETKON s.r.o.	Na dlouhém lánu 424/33, 160 00 Praha 6	26171902	15089840,00
6.	DUDYSTAV s.r.o.	Olšová 2065/13, Dobrá Voda u ČB	28118512	14983224,00
7.	SSK – Stavební společnost Kolář s.r.o.	Tehovská 2147/7, 100 00 Praha 10	4849206	14851910,00

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE, ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE

Základním kritériem pro zadání zakázky je ekonomická výhodnost nabídky dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) zákona.

- 1. Celková nabídková cena za realizaci předmětu plnění – váha 70%**
- 2. Doba dokončení plnění veřejné zakázky v týdnech (min. 20 týdnů, max. 24 týdnů) – váha 30%**

Uchazeč	Celková nabídková cena za realizaci předmětu plnění - váha 70 %		Doba dokončení plnění veřejné zakázky v týdnech (min. 20 týdnů, max. 24 týdnů) - váha 30 %		Celkový počet vážených bodů	Výsledné pořadí
Dereza, s.r.o.	100,00	14 144 252,00	100,00	20	200	1.
CETUS PLUS, a.s.	93,67	15 100 249,00	100,00	20	193,67	3.
SSK – Stavební společnost Kolář s.r.o.	95,24	14 851 910,00	100,00	20	195,24	2.

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Níže uvedení uchazeči nesplnili požadavky zadavatele na kvalifikaci stanovené v zadávací dokumentaci.

Poř. č.	Uchazeč	Důvod vyloučení
1.	Václav Horák stavební systémy	Uchazeč neprokázal základní kvalifikační předpoklady
2.	JPT STAVBY s.r.o.	Uchazeč neprokázal základní kvalifikační předpoklady
5.	BETKON s.r.o.	Uchazeč neprokázal základní kvalifikační předpoklady a technické kvalifikační předpoklady
6.	DUDYSTAV s.r.o.	Uchazeč neprokázal základní kvalifikační předpoklady a technické kvalifikační předpoklady

6. ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU

Žádná z nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO

Zadávací řízení nebylo zrušeno

V Praze dne 11.11.2014

Správa majetkového portfolia

Praha 3 a.s. ①

Divize technická

Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3



Ing. Martin Kadlec
vedoucí divize technické
Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.