

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2623 a násl. a podpůrně podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy, mezi smluvními stranami:

I. Smluvní strany a jejich odpovědní zástupci :**OBJEDNATEL :**

Název : **OBEC DAMBOŘICE**
IČO/DIČ : 00 28 48 40/ CZ00284840
Adresa : Pod Kostelem 69, 696 35 Dambořice
Bankovní spojení : ČSOB a.s., č.ú 3053482 /0300
Statutární zástupce : veřejnoprávní korporace, zastoupena starostou obce Ing. Zbyňkem Pastyříkem, zbynek.pastyrik@damborice.cz
Odborný zástupce :
Telefon/fax : 725 111 174

ZHOTOVITEL :

Název : **OK PYRUS, s.r.o.**
IČO/DIČ : 2553 2464 / CZ 2553 2464
Adresa : Tkalcovská 873/3b, 602 00 Brno
Bankovní spojení : Uni Credit Bank, CZ; č.ú. 5091865001/2700
Statutární zástupce : Ing. Otakar Koudelka, CSc., jednatel
Odborný zástupce : Luboš Rous, mob. 608 832 016; lubos.rous@okpyrus.cz

II. Předmět plnění:

1. Zhotovení zastřešení terasy včetně zhotovení výrobní dokumentace v rozsahu a v souladu s položkovým rozpočtem zhotovitele č. 2928A/2023 ze dne 20.3.2024, vypracovaným OK PYRUS, s.r.o. Rozpočet je nedílnou přílohou této smlouvy
2. Zhotovení ploché střechy nad vchody včetně zhotovení výrobní dokumentace v rozsahu a v souladu s položkovým rozpočtem zhotovitele č. 2928B/2023 ze

dne 20.3.2024, vypracovaným OK PYRUS, s.r.o. Rozpočet je nedílnou přílohou této smlouvy

Objednatel bere na vědomí, že výrobní dokumentace může z důvodů technologie obsahovat mírné odchylky od projektové dokumentace, které nebrání užívání díla a nejsou považovány za změnu rozsahu díla.

Cena díla neobsahuje:

1. Vyřízení záborů veřejného prostranství
2. Poplatky za zábory veřejných prostranství

Případné platby za zábory budou vyúčtovány na základě skutečných nákladů

Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek touto smlouvou stanovených dílo. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit způsobem v této smlouvě dohodnutým sjednanou cenu díla.

Název stavby : **Dambořice, tribuna (Víceúčelové hřiště)**

III. Podmínky plnění:

Objednatel zajistí stavební připravenost pro provádění prací. Stavební připraveností se rozumí demontáž stávajících konstrukcí zastřešení terasy a krytých vstupů, dále pak zhotovení betonových základových patek pod sloupky pultové střechy nad vstupy. Termíny pro stavební připravenost jsou:

1. Zastřešení terasy do 19.4.2024
2. Plochá střecha nad vchody do 30.8.2024

Po 19.4.2024 bude provedeno přesné zaměření pro potřeby zhotovení výrobní dokumentace

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli všechny pokyny a informace, které se týkají stavu a provozu stavby na které bude prováděna činnost podle této smlouvy a které jsou důležité pro zajištění plynulého provádění zakázky.

Objednatel se zavazuje umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do všech prostor, kde bude zapotřebí provádět činnost dle této smlouvy, včetně všech přípravných prací a úkonů.

Objednatel zajistí přístup autojeřábu a nákladního vozidla (návěs) až k místu stavby

Objednatel zajistí zhotoviteli dodávku elektrické energie 230 V tak, aby zhotovitel mohl v místě provádění činnosti připojit své el.přístroje a nástroje k jejímu odběru. Účelně spotřebovanou el.energii hradí objednatel.

Objednatel zajistí zhotoviteli dodávku vody v potřebném množství pro pro očištění nástrojů v technologickém dosahu pracoviště.

Objednatel zajistí zhotoviteli vhodné prostory pro uložení materiálu a techn. zařízení.

Objednatel před zahájením prací doloží platné stavební povolení.

Objednatel se zavazuje na základě výzvy zhotovitele, doručené alespoň tři pracovní dny předem (možno i ve formě telefonického upozornění) připravit zhotoviteli (jím pověřenému pracovníku) přístup na pracoviště.

IV. Doba plnění:

Zhotovitel se zavazuje splnit povinnosti podle této smlouvy v termínu:

3. Zastřešení terasy do 28.6.2024

4. Plochá střecha nad vchody do 29.11.2024

Tento termín platí, obdrží-li zhotovitel tuto smlouvu podepsanou objednatelem nejpozději do 19.4.2024.

Platnost smlouvy je podmíněna doložením platného stavebního povolení

Tento termín se přiměřeně prodlouží, vznikne-li prodloužení na straně objednatele se splněním povinností dle čl.III. a čl.VII. této smlouvy.

V. Cena díla - způsob jejího určení:

Cena, určená dohodou jako smluvní podle zákona č.526/90 sb. o cenách, činí :

1. Zastřešení terasy 989.161,- Kč + 21% DPH , tj. + 207.724,-Kč

celkem : 1.196.885,-Kč

slovy: jeden milion jedno sto devadesát šest tisíc osm set osmdesát pět korun českých

2. Plochá střecha nad vchody 348.248,- Kč + 21% DPH , tj. + 71.032,-Kč

celkem : 409.280,-Kč

slovy : čtyři sta devět tisíc dvě stě osmdesát korun českých

V uvedeném rozpočtu jsou použity jednotkové ceny vstupních materiálů platné v době jeho zpracování. Ceny platí, jestliže nedojde v době před zahájením prací a v době realizace k navýšení ceny vstupních materiálů o více než 5%. V případě navýšení ceny vstupních materiálů nad 5% bude vypracován dodatek k rozpočtu event.dodatek smlouvy o dílo.

V.a) Event. vícepráce:

Práce a dodávky, o které budou dodávky na přání objednatele zvýšeny budou započteny v položkových cenách rozpočtu. V případě, že tyto položky rozpočet neobsahuje, budou před zhotovením naceněny a odsouhlaseny.

V.b) Méněpráce:

Práce, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu a nebudou provedeny, nebudou fakturovány.

VI. Zajištění závazku:

V případě prodlení zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní poplatek z prodlení ve výši 0,05% z ceny neprovedeného plnění za každý den prodlení a to až do dne, kdy objednateli vznikne povinnost převzít dílo.

V případě prodlení objednatele s plněním peněžitého závazku tj. zaplacení dílčích a konečných faktur, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli za každý den prodlení smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné nezaplacené částky. V případě prodlení s uhrazením faktur delším než 14 dní je zhotovitel oprávněn stavbu přerušit. V tomto případě pak neodpovídá za případné škody způsobené nedokončením díla.

VII. Fakturační podmínky:**1) Zastřešení terasy**

- a) První splátku ve výši 100 000,- Kč bez DPH (slovy: stotisíc korun českých) je objednatel povinen zaplatit nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy o dílo
- b) Druhou splátku ve výši 600.000,- Kč bez DPH (slovy: šest set tisíc korun českých) je objednatel povinen zaplatit po zhotovení dřevěné nosné konstrukce zastřešení
- c) Poslední doplatek ve výši 282.161,- Kč bez DPH (slovy: dvě stě osmdesát dva tisíce jedno sto šedesát jedna koruna česká) je objednatel povinen zaplatit po dokončení díla a jeho předání objednateli

2) Plochá střecha nad vchody

- a) První splátku ve výši 100 000,- Kč bez DPH (slovy: stotisíc korun českých) je objednatel povinen zaplatit nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy o dílo
- b) doplatek ve výši 248.280,- Kč bez DPH (slovy: dvě stě čtyřicet osm tisíc dvě stě čtyřicet osm korun českých) je objednatel povinen zaplatit po dokončení díla a jeho předání objednateli

Objednatel i zhotovitel jsou povinni zajistit přítomnost svého oprávněného zástupce na všech průběžných i na závěrečné předávací schůzce zástupců obou stran. Odpovídají vzájemně za škodu, způsobenou nedostavením se k tomuto úkonu a jeho neprovedením.

Objednatel je povinen dílo převzít, jestliže vykazuje jen drobné vady či nedodělky, nebránící řádnému provozu a funkčnosti stavby a které zhotovitel na základě jejich event. zjištění bez zbytečného prodlení ihned odstraní.

V případě zjištění závad či nedodělků, má takto právo fakturovat do výše celkových 90% ceny dle čl.V. této smlouvy, s tím, že zbývajících 10 % má právo fakturovat v den podepsání doplňkového protokolu o odstranění závad a nedodělků. K podepsání takového protokolu má právo svolat schůzku zhotovitel, nejméně dva pracovní dny předem.

To platí s výjimkou závažných nedostatků v provedení prací, tj. vad a nedodělků, bránících funkčnosti či řádnému užívání předmětu díla, zjištěných při předání a převzetí prací.

Nebudou-li ve stanovený den předání zjištěny uvedené závady a nedodělky, má zhotovitel právo fakturovat do výše celkových 100% ceny díla dle čl.V. této smlouvy. V případě zjištění nedodělku a vad má zhotovitel právo na doplatek ceny díla do 100% po jejich odstranění.

Všechny faktury podle této smlouvy jsou splatné čtrnáctého dne po jejich vystavení.

VIII. Ostatní ujednání:

Zhotovitel není povinen zahájit práce dle této smlouvy, dokud nebudou splněny objednatelem jeho povinnosti dle čl.III. této smlouvy. V tomto případě se nejedná o prodlení s plněním díla na straně zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje řádně zajistit stavbu především proti nepříznivým důsledkům povětrnostních vlivů a odpovídá za škodu, kterou způsobí svoji činností na stavbě, vůči objednateli i všem ostatním subjektům.

Z á r u k a :

Zhotovitel dává na veškeré práce podle této smlouvy záruku 60 měsíců.

Podmínkou záruky je provádění pravidelných kontrol dle ČSN 732810 vždy po 3 letech. Dále nezasahování do konstrukce krovu a střešního pláště a nezatékání do konstrukce, způsobené jinými vlivy než činnostmi a pracemi provedenými zhotovitelem.

Na dodané a zabudované ucelené konstrukční díly poskytne zhotovitel záruku poskytnutou jemu výrobcem či dodavatelem.

Všechny záruční doby počínají běžet prvním dnem po dni konečného a úplného předání díla.

IX. Závěrečná ujednání:

Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, podepsanými osobami podle čl.I. Tato smlouva je uzavřena a je účinná dnem, kdy ji podepíše zástupce objednatele a takto podepsaná bude doručena doporučenou poštovní zásilkou, nebo předána osobně zhotoviteli.

Objednatel a zhotovitel výslovně sjednávají, že smluvní vztah podle této smlouvy se řídí obchodním zákoníkem v platném znění.

Tato smlouva je provedena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

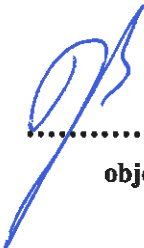
Tuto smlouvu schválila Rada obce Dambořice na své 39. schůzi dne 10.4.2024.

X. Podpisy smluvních stran:

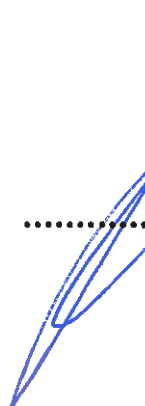
Tato smlouva je projevem pravé, vážné a svobodné vůle jejích účastníků, což statutární zástupci obou smluvních stran potvrzují připojením svých vlastnoručních podpisů :

V Brně dne 10. dubna 2024 (zhotovitel)

V Dambořicích dne 11. dubna 2024 (objednatel)


.....
objednatel

OBEC DAMBOŘICE
Pod Kostelem 69, 696 35 DAMBOŘICE
IČ: 00284840, DIČ: CZ00284840
©


.....
zhotovitel

OK PYRUS s.r.o.
Tkalcovská 873/3b, 602 00 Brno
IČ: 255 32 464 DIČ: CZ25532464
Zapsáno u KS v Brně
oddíl C, vložka 31007

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Dambořice, tribuna	JKSO	
Název objektu	ZASTŘEŠENÍ TERASY	EČO	
Rozsah rozpočtu	Zaměření hotové základové kce objektu a vypracování podrobné výrobní dokumentace dodávaných stavebních částí (nutné pro naprogramování CNC stroje), CNC výroba a montáž dřevěné kce zastřešení z lepených prvků z alpské borovice - BO, střešní plášť - tzn. palubkové bednění celé střechy, difúzní fólie, kotratění a závěsné latění 40/60 mm, střešní krytina z tašek Bramac Tegalit s doplňky (hřebenače, krajové tašky), klempířské prvky (okapnice štítu, podokapní žlaby, závětné lišty, kotlíky, svody) z Al plechu s barevnou povrchovou úpravou (např. antracit), skleněné výplně štítu, deskové obložení štítu z desek tl. 19 mm, náklady na přesun kapacit, mimostaveništní nákladní dopravu a na provoz autojeřábu na stavebním pozemku, předpoklad dobré dostupnosti stavebního, pozemku pro příjezd nákladního vozidla – vyložení materiálu přímo vedle základové kce. Cena má platnost 6 měsíců nebo nedojde-li ke zvýšení cen v kalkulaci použitých stavebních surovin, materiálů a výrobků o více jak 5 %.	Místo	
Objednatel	Obec Dambořice	IČO	DIČ
Projektant	OK PYRUS, s.r.o., Ing. Jakub Kepřt		
Zhotovitel	OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.		
Rozpočet číslo	2928A/2023	Dne	20.03.2024
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zaměření základů 1x	4 500,00
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Zařízení staveniště	
3	PSV	Dodávky	10		0,00	15	Mimostav. doprava	26 820,00
4		Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	
5	"M"	Dodávky				17	Vedlejší náklady	
6		Montáž				18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)	957 841,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	31 320,00
20	HZS		21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady	

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D	Celkem bez DPH 989 161,00			
OK PYRUS s.r.o. Pod Kostelem 69, 696 35 DAMBOŘICE Tkalcovská 873/36, 602 00 Brno IČ: 255 32 464 DIČ: CZ25532464 Zapsáno u KS v Brně oddíl C, vložka 31007					DPH	%	Základ daně	DPH celkem
					snížená	12,0		
					základní	21,0	989 161,00	207 724,00
					Cena s DPH 1 196 885,00			
				E	Přípočty a odpočty			
					Dodá zadavatel			
					Klouzavá doložka			
					Zvýhodnění			

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dambořice, tribuna

Zhotovitel: OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.

Místo: Dambořice

Kód	Popis	Cena celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	957 841,00
762	Konstrukce tesařské	539 283,60
764	Konstrukce klempířské	57 034,50
765	Krytina skládaná	196 528,60
766	Konstrukce truhlářské	164 994,30
	Celkem	957 841,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dambořice, tribuna

Zhotovitel: OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.

Místo: Dambořice

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 957 841,00

762 Konstrukce tesařské 539 283,60

1	762713120	Montáž tesařských kcl <i>Montáž nosné dřevěné kce zastřešení. Spojovací prostředky a výroba dřevěné kce ve specifikaci (položky níže). Celková kubatura prvků:</i> 8,93	m3	8,930	4 790,00	42 774,70
2	762085103	Montáž kotevních táhel <i>Osazení táhel ztužující tesařskou kci. Celkem délka:</i> 14,08+9,81	m	23,890	266,00	6 354,70
3	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých z palubek <i>Uchycení palubkového bednění střechy z desek na pero a drážku - palubek tl. 19mm. Celková plocha:</i> bednění střechy z palubek tl. 19mm	m2	117,690	189,00	22 243,40
4	762342441	Montáž kontralatí na střeších sklonu do 60° <i>Osazení svislého latění střešního pláště z hraněných profilů shora na krokve po spádnici. Celková délka:</i> kontralatě 40/60mm	m	130,000	19,00	2 470,00
5	762342214	Montáž latování střech sklonu do 60° <i>Zelaťování střešních rovin SM hraněnými profily na řídco pro skládanou krytinu. Celková plocha:</i> závěsné latění 40/60mm	m2	117,690	187,00	22 008,00
6	762395000	Spojovací a těsnící prostředky pro tesařské kce <i>svorníky, vrtuty, hřebíky atp.</i>	m3	12,378	1 350,00	16 710,30
7	605153295	dodávka kompletních tesařských kcl - alpská borovice (BO) <i>Vypracování prováděcí dokumentace, dodávka profilů a CNC výroba tesařských kcl z lepených hranolů (vyrobena dle prováděcí dokumentace know-how firmy OK PYRUS v rakouské firmě Hasslacher).</i>	kpl	1,000	326 222,00	326 222,00
8	254879256	táhlo ztužující vč. objímek, matek atp. <i>dodávka kovového táhla</i>	m	23,890	862,00	20 593,20
9	611911550	obložení BO palubkové pero+drážka A/B tl. 19mm š. 146mm <i>dodávka palubek vč. prořezu</i>	m2	141,228	350,00	49 429,80
10	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m - 4/6cm <i>dodávka latí vč. prořezu</i>	m3	1,454	10 150,00	14 758,10

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dambořice, tribuna

Zhotovitel: OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.

Místo: Dambořice

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		(117,69/0,33+130+5,677+12,479)*0,04*0,06*1,2		1,454		
11	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	7,380	2 130,00	15 719,40
764		Konstrukce klempířské				57 034,50
12	764222403	Oplechování štítu závětnou lištou z AL plechu s povrch. úpravou rš 200 mm	m	13,000	437,00	5 681,00
		<i>Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.</i>				
		6,5*2		13,000		
13	764222407	Oplechování štítu závětnou lištou z Al plechu s povrch. úpravou rš 670 mm	m	15,000	1 357,00	20 355,00
		<i>Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.</i>				
		7,5*2		15,000		
14	764226402	Oplechování parapetů z Al plechu s povrch. úpravou rš 200 mm	m	20,200	427,00	8 625,40
		<i>Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.</i>				
		parapet pod obložením štítů				
		10,1*2		20,200		
15	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al lechu s povrch. úpravou rš 330 mm	m	18,156	785,00	14 252,50
		<i>Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.</i>				
		5,677+12,479		18,156		
16	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu s povrch. úpravou	kus	2,000	625,00	1 250,00
		<i>Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.</i>				
		2		2,000		
17	764528422	Svody kruhové vč. objímek, kolen, odskoků z Al plechu s povrch. úpravou prům. 100 mm	m	8,000	847,00	6 776,00
		<i>Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.</i>				
		8		8,000		
18	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,065	1 455,00	94,60
765		Krytina skládaná				196 528,60
19	765331222	Krytina betonová Bramac Tegalit	m2	117,690	1 290,00	151 820,10
		<i>Dodávka a položení střešní krytiny z tašek na řídce latění, vč. přiféžání krytiny a vč. krajových tašek. Celková plocha:</i>				
		117,69		117,690		
20	765331231	Hřeben s větr. pásem na sucho	m	9,078	1 377,00	12 500,40
		<i>Dodávka a osazení tvarovek lomu střešních rovin (hřebenáčů) na sucho, fixace pomocí ocel. připonek s vložením větracího pásu přichyceného k hřebenové lať. Celková délka hřebene:</i>				
		9,078		9,078		
21	765331662	Krytina tvrdá okapnice plechová š 150mm	m	18,156	217,00	3 939,90
		<i>Dodávka a uchycení okapnice pro přesné vyústění difúzní folie na okapní hraně střešních ploch. Celková délka okapu:</i>				
		18,156		18,156		
22	765331663	Krytina tvrdá větrací pás okapní	m	18,156	73,00	1 325,40

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dambořice, tribuna

Zhotovitel: OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.

Místo: Dambořice

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Dodávka a uchycení větracího pásu nasávací štěrbinu střešního pláště u okapu. Celková délka: 18,156						
23	765901157	Zakrytí šikmých střech difúzní fólie	m2	117,690	129,00	15 182,00
Dodávka, rozvinutí a uchycení kontaktní difúzní fólie. Plocha pro pokrytí fólií: 117,69						
24	998765102	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech v do 12 m	t	6,462	1 820,00	11 760,80
766 Konstrukce truhlářské						164 994,30
25	766412114	Montáž deskového obložení	m2	15,150	893,00	13 529,00
Obložení venkovních ploch ze sámovaných, hoblovaných a vysušených desek. Celková plocha pro obložení: plocha štítu 2,7*5,05 0,15*10,1 Součet						
26	766621000	Montáž výplní stavebních otvorů	m2	13,635	1 852,00	25 252,00
Osazení prosklení štítu vč. spojovacích prostředků, lišt atp. Dodávka prosklení ve specifikaci (viz. položka níže). Celková plocha: 2,7*5,05						
27	766621099	Pásový minijeřáb stavebně montážní	kpl	1,000	24 850,00	24 850,00
Náklady za pronájem a nasazení techniky při montáži prosklení štítu. 1						
28	605103860	prkno BO sušené hoblované ostrohranné A/B tl.19mm š.146mm	m2	19,695	360,00	7 090,20
dodávka sámovaných, hoblovaných, vysušených desek vč. ztrátého na prořez desky tl.19mm 15,15*1,3						
29	611111189	dílce prosklení štítu	kpl	1,000	93 147,00	93 147,00
dodávka prosklení 3,191+(1,709+1,722)*2 1						
30	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,816	1 380,00	1 126,10

Celkem

957 841,00

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Dambořice, tribuna	JKSO	
Název objektu	PLOCHÁ STŘECHA NAD VCHODY	EČO	
Rozsah rozpočtu	Zaměření a vypracování podrobné výrobní dokumentace dodávaných stavebních částí (nutné pro naprogramování CNC stroje), CNC výroba a montáž dřevěné kce zastřešení z lepených prvků z alpské borovice - BO (vyrobena na CNC dřevobráběcím stroji v Rakousku ve firmě Hasslacher dle projektu a know-how firmy OK PYRUS), výroba a osazení nosné kovové kce tvořená sloupky a vaznicí, střešní plášť - tzn. palubkové bednění celé střechy, prkenné bednění střechy tl. 24 mm, separační vrstva z geotextilie, krytina z PVC fólie, klempířské prvky (okapnice, lemování zdí, podokapní žlaby, závětné lišty, kotlíky, svody) z Al plechu s barevnou povrchovou úpravou (např. antracit), náklady na přesun kapacit, mimostaveništní nákladní dopravu a na provoz autojeřábu na stavebním pozemku, předpoklad dobré dostupnosti stavebního, pozemku pro příjezd nákladního vozidla – vložení materiálu přímo vedle základové kce. Cena má platnost 6 měsíců nebo nedojde-li ke zvýšení cen v kalkulaci použitých stavebních surovin, materiálů a výrobků o více jak 5 %.	Místo	
Objednatel	Obec Dambořice	IČO	DIČ
Projektant	OK PYRUS, s.r.o., Ing. Jakub Keprt		
Zhotovitel	OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.		
Rozpočet číslo	2928B/2023	Dne	20.03.2024
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK								
A	Základní rozp. náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zaměření základů 1x	4 500,00
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Zařízení staveniště	
3	PSV	Dodávky	10		0,00	15	Mimostav. doprava	15 893,00
4		Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	
5	"M"	Dodávky				17	Vedlejší náklady	
6		Montáž				18	VRN z rozpočtu	
7	ZRN (ř. 1-6)	317 855,10	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	20 393,00
20	HZS		21	Kompl. činnost		22	Ostatní náklady	
Projektant, Zhotovitel, Objednatel						D Celkem bez DPH 338 248,00		
OK PYRUS s.r.o. OBECDAMBOŘICE Tkalcovská 873/3b, 602 00 Brno Pod Kostelem 69, 696 35 DAMBOŘICE IČ: 255 32 464 DIČ: CZ25532464 IČ: 00284840, DIČ: CZ00284840 Zapsáno u KS v Brně © oddíl C, vložka 31007						DPH % Základ daně DPH celkem		
						snižovaná 15,0		
						základní 21,0 338 248,00 71 032,00		
						Cena s DPH 409 280,00		
						E Přípočty a odpočty		
						Dodá zadavatel		
						Klouzavá doložka		
						Zvýhodnění		

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Dambořice, tribuna

Zhotovitel: OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.

Místo: Dambořice

Kód	Popis	Cena celkem
PSV	Práce a dodávky PSV	317 855,10
712	Povlakové krytiny	45 329,30
762	Konstrukce tesařské	125 021,10
764	Konstrukce klempířské	59 732,90
767	Konstrukce zámečnické	87 771,80
	Celkem	317 855,10

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dambořice, tribuna

Zhotovitel: OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.

Místo: Dambořice

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 317 855,10

712 Povlakové krytiny 45 329,30

1	712363081	Provedení povlakové krytiny střech PVC fólií	m2	47,600	950,00	45 220,00
<i>Dodávka a uchycení střešní fólie vč. podkladní separační vrstvy z geotextilie. Plocha střechy:</i> 47,6 47,600						
2	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	0,095	1 150,00	109,30

762 Konstrukce tesařské 125 021,10

3	762713120	Montáž tesařských kcí	m3	1,240	4 790,00	5 939,60
<i>Montáž nosné dřevěné kce přístřešku. Spojovací prostředky a výroba dřevěných prvků ve specifikaci (položky níže). Celková kubatura prvků:</i> 1,24 1,240						
4	762085103	Montáž kotev	kus	12,000	562,00	6 744,00
<i>Osazení kotevních prvků pro uchycení dřevěných vaznic do zdíva.</i> <i>Celkem délka:</i> 12 12,000						
5	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých z palubek	m2	47,600	189,00	8 996,40
<i>Uchycení palubkového bednění střechy z desek na pero a drážku - palubek tl. 19mm. Celková plocha:</i> <i>bednění střechy z palubek tl. 19mm</i> 47,6 47,600						
6	762341209	Montáž bednění z hrubých prken na sraz	m2	47,600	244,00	11 614,40
<i>Zabednění střechy z prken tl. 24mm. Celkem plocha:</i> <i>bednění střechy prkny tl. 24mm</i> 47,6 47,600						
7	762395000	Spojovací prostředky pro tesařské kce	m3	3,287	2 970,00	9 762,40
<i>kotvy, svorníky, vřuty, hřebíky atp.</i> 1,240+0,904+1,143 3,287						
8	605153295	dodávka kompletních tesařských kcí - alpská borovice (BO)	kpl	1,000	43 756,00	43 756,00
<i>Vypracování prováděcí dokumentace, dodávka profilů a CNC výroba tesařských kcí z lepených hranolů (vyroběno dle prováděcí dokumentace know-how firmy OK PYRUS v rakouské firmě Hasslacher).</i> 1,24 1,240 1 1,000						
9	611911550	obložení BO palubkové pero+drážka A/B tl. 19mm š. 146mm	m2	57,120	350,00	19 992,00
<i>dodávka palubek vč. prořezu</i> 47,6*1,2 57,120						
10	605151110	řezivo prkno tl. 2 - 3 cm impregnované	m3	1,371	10 060,00	13 792,30
<i>dodávka řeziva vč. prořezu</i> 47,6*0,024*1,2 1,371						

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Dambořice, tribuna

Zhotovitel: OK PYRUS, s.r.o., Ing. Otakar Koudelka, CSc.

Místo: Dambořice

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
11	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	2,077	2 130,00	4 424,00

764

Konstrukce klempířské

59 732,90

12	764222403	Oplechování štítu závětrnou lištou z AL plechu s povrch. úpravou rš 200 mm	m	2,500	437,00	1 092,50
----	-----------	--	---	-------	--------	----------

Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.

0,5+2,0

2,500

13	764226402	Oplechování parapetů z AL plechu s povrch. úpravou rš 200 mm	m	17,670	427,00	7 545,10
----	-----------	--	---	--------	--------	----------

Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.

17,67

17,670

14	764322416	Lemování z AL plechu s povrch. úpravou rš 500 mm	m	21,250	1 370,00	29 112,50
----	-----------	--	---	--------	----------	-----------

Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.

6,80+4,15+10,30

21,250

15	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z AL lechu s povrch. úpravou rš 330 mm	m	17,670	785,00	13 871,00
----	-----------	--	---	--------	--------	-----------

Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.

17,67

17,670

16	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z AL plechu s povrch. úpravou	kus	2,000	625,00	1 250,00
----	-----------	---	-----	-------	--------	----------

Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.

2

2,000

17	764528422	Svody kruhové vč. objímek, kolen, odskoků z AL plechu s povrch. úpravou prům. 100 mm	m	8,000	847,00	6 776,00
----	-----------	--	---	-------	--------	----------

Dodávka a montáž klempířských prvků objektu.

8,0

8,000

18	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,059	1 455,00	85,80
----	-----------	---	---	-------	----------	-------

767

Konstrukce zámečnické

87 771,80

19	767995115	Dodávka a osazení zámečnických konstrukcí	kpl	1,000	87 359,00	87 359,00
----	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

Výroba a osazení nosných prvků kovové kce zastřešení přístřešku vč. aplikace povrchové úpravy. Cena je bez realizace základových patek (zajistí investor ve vlastní režii)

zastřešení přístřešku

kovové prvky - sloupy a vaznice

1

1,000

20	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,297	1 390,00	412,80
----	-----------	---	---	-------	----------	--------

Celkem

317 855,10