

S m l o u v a o d í l o

na služby vedené pod názvem „Územní plán Spálené Poříčí“ uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „NOZ“) mezi smluvními stranami:

Smluvní strany:

IC:	Město Spálené Poříčí
DIC:	00257249
Zastoupené:	CZ00257249
ve věcech smluvních:	starostou Ing. Pavlem Čížkem
ve věcech technických:	místostarostou Ing. Jindřichem Jindřichem
se sídlem:	Náměstí Svobody 132
	335 61 Spálené Poříčí
Bankovní spojení:	ČS Plzeň
Číslo účtu:	725631379/0800
Telefon:	602247605
E-mail:	mesto@spaleneporici.cz

dále jen "**objednatel**"
a

se sídlem	společnost Ing. arch. Ivan Gogolák, Ing.
IC:	arch. Lukáš Grasse
bankovní spojení:	Denisova 273/10, 779 00 Olomouc
č. účtu:	88009866
Telefon:	Fio banka
E-mail:	2101275416/2010
	728 555 462
	grasselukas@gmail.com

dále jen "**zhotovitel**"
uzavírají tuto

smlouvu o dílo
(dále jen "smlouva")

1.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo za podmínek stanovených touto smlouvou, výzvou k podání nabídek a jejími přílohami a příslušnými vyhláškami.

Objednatel se zavazuje včas a řádně zhotovené objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

Dílem se pro účely této smlouvy rozumí zhotovení díla „Územní plán Spálené Poříčí“. Toto dílo bude zhotoveno v několika dílčích částech, a předáno tak, jak je popsanych níže.

Obsah díla:

Část díla	Listinná podoba v ks	Digitální podoba na nosiči dat v ks (CD/DVD)
Zpracování doplňujících průzkumů a rozborů	2	1
Návrh Územního plánu Spálené Poříčí s případnými variantami	2	1
Úprava návrhu Územního plánu Spálené Poříčí po společném jednání (§ 51 stavebního zákona)	2	1
Úprava návrhu Územního plánu Spálené Poříčí po veřejném projednání (§ 53 stavebního zákona)	2	1
Územní plán Spálené Poříčí	5	3

2.

Cena díla

Cena díla činí: 1 620 000 Kč bez DPH
340 200 Kč DPH
1 960 200 Kč včetně DPH

Výše uvedená cena díla je určena na základě nabídky pod názvem „Územní plán Spálené Poříčí“ zadanou formou veřejné zakázky malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů. Výše ceny vychází z přílohy č. 1 této smlouvy, tj. z Rozpisu cen jednotlivých etap.

Nabídková cena obsahuje veškeré náklady spojené se zhotovením díla (náklady na dopravu, telefonní hovory, poštovné, atd.).

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které si objednatel dodatečně objedná u zhotovitele, musí být ještě před jejich realizací vzájemně písemně odsouhlaseny na základě dodatku ke smlouvě.

3.

Platební podmínky

Splatnost faktur (daňového dokladu) bude 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která obsahuje nepravdivé údaje, nebo nesplňuje náležitosti daňového dokladu. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Zhotovitel může v průběhu zpracování díla vystavit dílčí faktury do celkové výše maximálně 60 % z celkové ceny díla. Dílčí faktury je možné vystavit po předání ucelených částí díla. (např. projektové dokumentace pro územní řízení apod.).

Platby budou probíhat výhradně bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele. Peněžitý závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

4.

Dodací podmínky

Zhotovitel je povinen objednateli předložit finální verzi Územního plánu v listinné i elektronické podobě, a to se všemi náležitostmi nejpozději do **března 2021**.

Dílo dle této smlouvy bude zhotovitel předávat objednateli postupně po částech, které jsou specifikovány v článku 1 této smlouvy. Každou z těchto částí předá zhotovitel bez vad a nedodělků, stejně jako celé dílo. Ke každé předané části díla nebo kompletního díla bude zhotoven předávací protokol, který musí být podepsán oběma smluvními stranami.

Zpracování doplňkových průzkumů a rozborů a analýza současného stavu území bude zpracována do 150 dnů od podpisu smlouvy.

Návrh Územního plánu Spálené Poříčí s případnými variantami předá zhotovitel do 180 dnů ode dne schválení zadání územního plánu zastupitelstvem města.

Úpravu návrhu Územního plánu Spálené Poříčí po společném jednání provede zhotovitel do 90 dnů od předání požadavku na úpravu objednatelem.

Vyhotovení čistopisu Územního plánu Spálené Poříčí po veřejném projednání provede zhotovitel do 90 dnů.

Termín plnění je možné prodloužit z důvodů prodloužení doby projednávání ze strany dotčených orgánů, pořizovatele nebo prodloužení doby schvalování v orgánech města Spálené Poříčí.

Dílo bude dodáno podle termínu uvedeného výše, na adresu objednatele.

5.

Způsob provádění díla

Zhotovitel je povinen dílo realizovat v souladu s výchozími podklady, pokyny objednatele a v souladu s dohodnutými podmínkami v této smlouvě.

6.

Záruční doba - odpovědnost za vady

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednavateli.

Zhotovitel nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých od objednavatele a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednavatele a ten na jejich použití trval.

Záruční doba je **72 měsíců** a začíná plynout ode dne odevzdání Územního plánu objednavateli.

Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednavatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady.

Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu do 30 dnů od písemného uplatnění oprávněné reklamace objednavatele.

Objednavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku 1 této smlouvy.

7.

Závěrečná ustanovení

Změny a zrušení smlouvy:

Smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním, nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. Tento bude opatřen pořadovým číslem.

Výchozí podklady předávané objednavateli:

Výchozí podklady předává objednavatel bezúplatně zhotoviteli k realizaci činnosti. Zhotovitel není oprávněn tyto podklady používat k jiným účelům, než ke zpracování díla podle smlouvy a bez vědomí objednavatele není oprávněn s nimi seznamovat jiné osoby.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou. Smlouva zaniká uplynutím záruční doby.

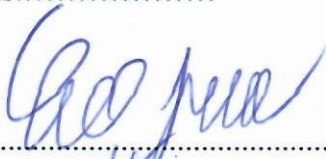
Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních a každé z nich je originálem smlouvy. Obě smluvní strany obdrží 1 vyhotovení smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji stvrzují svými podpisy.

V.....~~Olomouci~~ dne 1. 6. 2018

Zhotovitel:.....~~SPOLEČNOST~~ GG

Podpis:.....


.....
ING. ARCH. LUKÁŠ GRASSE

společnost GG

Ing. arch. Lukáš Grasse

IČ: 88009866, tel.: 728 555 462

Denisova 273/10, 779 00 Olomouc

Ve Spáleném Poříčí dne 21. 5. 2018

Objednatel: Město Spálené Poříčí

Podpis:


.....
Ing. Pavel Čížek,
starosta města Spálené Poříčí



4. Rozpis cen jednotlivých etap

Předmět plnění etap	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Zpracování doplňujících průzkumů a rozborů	350 000	73 500	423 500
Podklad pro zadání územního plánu	40 000	8 400	48 400
Návrh Územního plánu Spálené Poříčí pro společné jednání s případnými variantami	920 000	193 200	1 113 200
Úprava návrhu Územního plánu Spálené Poříčí po společném jednání o návrhu (§ 51 stavebního zákona)	190 000	39 900	229 900
Úprava návrhu Územního plánu Spálené Poříčí po veřejném projednání návrhu s možností opakovaného veřejného projednání (§ 53 stavebního zákona)	120 000	25 200	145 200
Čistopis Územního plánu pro schválení zastupitelstvem města	1 620 000	340 200	1 960 200

V Olomouci dne 2.3.2018


 Ing. arch. Lukáš Brasse
 zodpovědný projektant