

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č.1

ze dne 31.01.2025

k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky: Přístavba a stavební úpravy obecního domu Velký Týnec – Čechovice

Systémové číslo zakázky: **P25V00000001**

Zakázka je zveřejněna na profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/06b54a6f-9c24-4a5e-af0d-27fc9514ecac>

Zakázka je v souladu s § 213 ZZVZ zadávaná v certifikovaném elektronickém nástroji E-ZAKÁZKY

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel: Obec Velký Týnec
Sídlo: Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec
IČ: 00299669
ID datové schránky: uqkbams
Oprávněný zástupce: PhDr. Petr Hanuška, Ph. D., starosta obce
Kontaktní osoba: PhDr. Petr Hanuška, Ph. D., starosta obce
Telefon / e-mail: +420 606 744 611 / starosta@velkytynec.cz

Smluvní zastoupení zadavatele dle § 43 ZZVZ:

Název zástupce zadavatele: **Timoris Projekt a.s.**
Sídlo zástupce zadavatele: Náves Svobody 8/14, 779 00 Olomouc - Holice
IČ zástupce zadavatele: 27826040
ID datové schránky: 5z7gjsd
Kontaktní osoba: Ing. David Slouka, administrátor veřejných zakázek
Telefon / e-mail: +420 603 287 193 / slouka@timoris.cz

2. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

V souladu s ustanovením kapitoly 9.4 Zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky zveřejňujeme k dnešnímu dni toto Vysvětlení zadávací dokumentace:

(01) Dotaz účastníka ze dne 22.01.2025:

V technické zprávě D.1.4.2.1 Technická zpráva pro rozvod ústředního vytápění je uvedeno :
„4.Zdroj tepla

Je navržen závěsný kondenzační kotel na zemní plyn o modulovaném výkonu **9,0-24 kW.....**,
Ohřev teplé vody je řešen samostatným nepřímotopným akumulacním rychloohřívacím nerezovém zásobníku
konstrukce „tank in tank“ o celkovém objemu 130 l a výkonu až **60 kW“**

Na Výkrese vytápění je zakreslen elektrický zásobník vody 130 L

V technické zprávě D.1.4.1.1 Technická zpráva pro zdravotně technické instalace je uvedeno :

„Příprava TUV

Je řešena el. ohříváním vody, umístěným v 1.PP v technické místnosti.“

V Zadávacím slepém rozpočtu není položka, která v sobě zahrnuje dodávku a montáž jak kotle (zdroje tepla) tak ohříváče

Dotaz zní :

Doplní Zadavatel do Zadávacího slepého rozpočtu položky zahrnující v sobě dodávku a montáž :

- zdroj tepla (plynový kondenzační kotel)
- ohříváč vody

a zároveň určí jaký typ ohříváče vody je požadován ?

(01) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel upřesňuje, že zdroj tepla (kotel) i ohříváč zůstávají stávající. Dojde pouze k demontáži, jejich opětovnému připojení a uvedení do provozu (včetně výstupní revize). Pokud se ukáže toto řešení nefunkční, bude s vybraným dodavatelem řešena dodávka a instalace nového zdroje vytápění a ohříváče v režimu víceprací dle uzavřené smlouvy. S ohledem na výše uvedené byla provedena aktualizace Technické zprávy – Ústřední vytápění (D.1.4.2.1) a do dílčího rozpočtu [01-SO-01 Stavební část] doplněny položky č. 901 a 902 v odpovídající výměře. Aktualizované znění Technické zprávy a Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (slepého rozpočtu) uveřejňuje zadavatel společně s tímto vysvětlením ZD.

(02) Dotaz účastníka ze dne 22.01.2025:

V technické zprávě D.1.4.2.1 Technická zpráva pro rozvod ústředního vytápění je uvedeno :

„6.Otopná soustava

Okruhy budou řešeny jako dvoutrubkové z měděných trubek s izolací vedených v podlaze a stěnách v navržených velikostech s nuceným oběhem otopné vody. Trubky, které jsou vedeny vytápěnými prostory není nutné izolovat, ostatní –v podlaze budou izolovány příložnou izolací Tubex .“

Dotaz zní :

Doplní Zadavatel do Zadávacího slepého rozpočtu položky zahrnující v sobě dodávku a montáž tepelných izolací potrubí?

(02) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel provedl aktualizaci Soupisu prací tak, že do dílčího rozpočtu [01-SO-01 Stavební část] doplnil položku č. 903 v odpovídající výměře. Aktualizované znění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (slepého rozpočtu) uveřejňuje zadavatel společně s tímto vysvětlením ZD.

(03) Dotaz účastníka ze dne 22.01.2025:

V Zadávacím rozpočtu , v části SO01-Stavební část , je požadována dodávka a montáž :

D 732		Ústřední vytápění - strojovny			
154	K	732112125-1	Rozdělovač sdružený hydraulický DN 80 dva okruhy vč. izolace	kus	1,000
PP		Rozdělovač sdružený hydraulický DN 80 dva okruhy vč. izolace			

155	K	732113118	Vyrovňavač dynamických tlaků G 2" PN 6 hydraulický závitový	kus	1,000
PP		Vyrovňavač dynamických tlaků G 2" PN 6 hydraulický závitový			

Dotaz zní :

Doplň Zadavatel do Zadávací dokumentace výkres vytápění , kde jsou zkrešleny tyto dva komponenty ?
Např. výkres schématu zdroje tepla.

(03) ODPOVĚĎ ZADAVATELE:

Na základě podnětu účastníka zadavatel uvádí, že rozdělovač sdružený hydraulický a vyrovnávač dynamických tlaků není součástí poptávaného plnění. Z toho důvodu byla provedena příslušná aktualizace Soupisu prací tak, že v dílčím rozpočtu [01-SO- 01 Stavební část] byly odstraněny položky č. 154 a 155. Aktualizované znění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (slepého rozpočtu) uveřejňuje zadavatel společně s tímto vysvětlením ZD.

3. ÚPRAVA LHŮTY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Provedené vysvětlení zadávací dokumentace upřesňuje na základě obdržených dotazů účastníka informace k části zadávacích podmínek, týkající se systémů vytápění, nejedná se však o změnu, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení či jinak zásadně mění předmět plnění veřejné zakázky.

S ohledem na fakt, že vysvětlení nebylo uveřejněno do 3 pracovních dnů od obdržené (včas doručené) žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, a také s ohledem na obsah a charakter provedeného vysvětlení zadávací dokumentace rozhoduje zadavatel v souladu s § 98 odst. 4 a § 99 odst. 2 ZZVZ o úpravě lhůty pro podání nabídek takto:

Původní lhůta pro podání nabídek:	do 08:00 hod. dne 10.02.2025
NOVÁ LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:	do 14:00 hod. dne 14.02.2025

Ostatní ustanovení zadávací dokumentace tímto nejsou dotčena.

Toto vysvětlení Zadávací dokumentace bude uveřejněno na profilu zadavatele stejným způsobem, jakým byla uveřejněna Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku.

Účastníci nesou sami odpovědnost za to, že se při přípravě svých nabídek budou řídit aktuálně platnou verzí zadávacích podmínek včetně jejich vysvětlení či doplnění.

V Olomouci dne 31.01.2025

Jménem zadavatele: Ing. David Slouka, Timoris Projekt a.s.
zástupce zadavatele dle § 43 ZZVZ

.....