

Zadavatel:

**Statutární město Brno,
Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785**

TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro užití řízení podle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

podlimitní veřejná zakázka

Název veřejné zakázky:

„ZOO Brno – Expozice klokanů, Expozice orlů , Kalahari – africká vesnice“

Projekt bude spolufinancován z fondů EU – ROP Jihovýchod

Obsah:

A	<i>Kvalifikační dokumentace pro podání žádosti o účast</i>	
1.	Preambule	4
1.1.	Vymezení některých pojmů	4
2.	Identifikační údaje veřejného zadavatele	5
3.	Předmět veřejné zakázky	5
3.1.	Klasifikace předmětu veřejné zakázky	5
3.2.	Popis předmětu veřejné zakázky	5
3.2.1	Podrobný popis předmětu veřejné zakázky	5
3.3.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	9
4.	Termíny plnění	9
4.1.	Předpokládaný termín zahájení stavby	9
4.2.	Předpokládaný termín dokončení stavby	9
4.3.	Podmínky pro změny termínů plnění	9
5.	Místo plnění	10
5.1.	Upřesnění místa plnění zakázky	10
6.	Obchodní podmínky a technické podmínky	10
6.1.	Požadované záruky	10
6.2.	Podmínky financování a platební podmínky	10
7.	Podmínky účasti	10
7.1.	Způsob prokázání kvalifikace	10
7.2.	Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	10
7.3.	Pravost a stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	11
7.4.	Prokázání kvalifikace certifikátem	11
7.5.	Požadavky na certifikát	11
7.6.	Prokázání kvalifikace u nabídky podané více dodavateli	11
7.7.	Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele	11
8.	Základní kvalifikační předpoklady	11
8.1.	Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů	12
8.2.	Pravost a stáří dokladů	12
9.	Profesní kvalifikační předpoklady	13
9.1.	Doklady prokazující oprávnění k podnikání	13
9.2.	Doklady osvědčující splnění odborné způsobilosti	13
9.3.	Pravost a stáří dokladů	13
10.	Technické kvalifikační předpoklady	13
10.1.	Rozsah požadovaných technických kvalifikačních předpokladů	13
10.2.	Pravost a stáří dokladů	14
11.	Požadavky na plnění veřejné zakázky, subdodavatelský systém	14
12.	Podmínky a požadavky na zpracování žádosti o účast v užším řízení	14

12.1.	Obecné požadavky na podanou žádost o účast v užším řízení	14
12.2.	Podání žádosti o účast v užším řízení	14
12.3.	Zabezpečení žádosti o účast v užším řízení	15
12.4.	Způsob označení jednotlivých listů	15
12.5.	Členění žádosti o účast v užším řízení, obsah	15
12.6.	Členění žádosti o účast v užším řízení v případě plnění části kvalifikace subdodavatelem	15
12.7	Členění žádosti o účast v užším řízení podané společně více dodavateli	16
13.	Kritéria pro zadání zakázky	16
13.1.	Základní hodnotící kritérium a dílčí hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky	16
14.	Místo a lhůta pro podání žádostí o účast v užším řízení	16
15.	Doručování písemností účastníkům společné žádosti o účast v užším řízení	16

B *Zadávací dokumentace pro podání nabídky*

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele	17
2.	Předmět veřejné zakázky	17
2.1	Popis předmětu veřejné zakázky	17
3.	Způsob poskytování zadávací dokumentace	17
3.1	Informace o poskytování zadávací dokumentace	17
4.	Doba a místo plnění veřejné zakázky	18
4.1	Předpokládaný termín zahájení stavby	18
4.2	Předpokládaný termín dokončení stavby	18
4.3	Podmínky pro změny termínů plnění	18
4.4	Místo plnění	19
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	19
6.	Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky a způsob vyhodnocení ekonomické výhodnosti nabídky	19
7.	Požadavek na poskytnutí jistoty	20
8.	Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	21
9.	Obchodní a platební podmínky	21
10.	Podmínky a požadavky na způsob zpracování nabídky	21
11.	Technické podmínky	20
12.	Zadávací lhůta	22
13.	Projektová dokumentace stavby	22
14.	Doručování nabídek	22
15.	Ostatní podmínky	23
16.	Kontaktní osoba zadavatele	23
17.	Přílohy	23

A Kvalifikační dokumentace pro podání žádosti o účast

1. Preambule

Kvalifikační dokumentace je vypracována jako podklad pro podání žádosti o účast v užším řízení zveřejněného podle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. Podáním žádosti o účast v užším řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad kvalifikační a zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním žádosti o účast v užším řízení pečlivě a důkladně prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v oznámení o zakázce a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho žádost o účast v užším řízení nebude odpovídat zadávacím podmínkám, bude to mít za důsledek vyřazení takové žádosti o účast v užším řízení a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

1.1. Vymezení některých pojmů

Pro účely této kvalifikační dokumentace se rozumí

- **dodavatelem** - fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel,
- **kvalifikací dodavatele** - způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky,
- **subdodavatelem** - osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky, nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva,
- **uchazečem** - dodavatel, který podal žádost o účast v užším řízení,
- **kvalifikačními a zadávacími podmínkami** - veškeré požadavky zadavatele uvedené v oznámení o zakázce, kvalifikační dokumentaci, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky,
- **zadáváním** - závazný postup zadavatele podle zákona v zadávacím řízení, jehož účelem je zadání veřejné zakázky, a to až do uzavření smlouvy o dílo nebo do zrušení zadávacího řízení,
- **zadáním** - rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, uskutečněné v zadávacím řízení,
- **zákonem** - zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
- **časovým harmonogramem** - dokument, v němž je vyjádřen průběh plnění veřejné zakázky v čase, kdy na časové ose je definována podrobnost v kalendářních dnech a na věcné ose jsou uvedeny alespoň jednotlivé stavební části. Časový harmonogram může být v jednom a tomtéž dokumentu doplněn o údaje finančního plnění (finanční harmonogram),
- **finančním harmonogramem** - dokument, v němž je vyjádřen průběh plnění veřejné zakázky ve finančním objemu provedených prací v čase, kdy na časové ose je definována podrobnost v kalendářních dnech a na věcné ose je struktura shodná s časovým harmonogramem, a kde je uveden i objem předpokládaných stavebních prací v Kč v jednotlivých měsících výstavby s uvedením součtů finančního plnění za kalendářní čtvrtletí a roky realizace,
- **výkazem výměr** - soupis stavebních prací a dodávek, popř. služeb s uvedením jejich zatřídění, technického popisu, měrných jednotek a počtu měrných jednotek,
- **položkovým rozpočtem** - oceněný výkaz výměr, do něhož dodavatel uvedl jednotkové ceny v Kč bez DPH za požadované stavební práce, dodávky a služby a ceny odpovídající požadovanému množství měrných jednotek a uvedl součty za jednotlivé stavební díly dle bývalého třídíku stavebních prací a

konstrukcí(TSKP).

V položkovém rozpočtu musí být uvedena i výše vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů,

- **zhotovitelem** – vybraný uchazeč,

- **objednatel** - zadavatel od doby podpisu příslušné smlouvy na plnění veřejné zakázky.

2. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Základní údaje

název: Statutární město Brno
sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
zastoupené: Bc. Romanem Onderkou, MBA, primátorem města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Osoba oprávněná jednat: Ing. Jan Kaucký, vedoucí Odboru investičního MMB,
Kounicova 67, 601 67 Brno
Kontaktní osoba: Dana Škarková
telefon: +420 542 174 174
e-mail: skarkova.dana@brno.cz,
fax: +420 542 174 055

3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací.

3.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (Common Procurement Vocabulary)

Předmětem veřejné zakázky (VZ) jsou stavební práce (CPV 45000000-7, 45112700-2, 45236220-8) na investiční akci:

„ZOO Brno – Expozice klokanů, Expozice orlů , Kalahari – africká vesnice“

uveřejněnou ve Věstníku veřejných zakázek dne 2013, pod evidenčním číslem VZ

3.2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací díla „ZOO Brno – Expozice klokanů, Expozice orlů , Kalahari – africká vesnice“.

Stavba se bude nacházet v areálu ZOO Brno, k.ú. Bystřice na pozemcích p.č.: 1651/1, 1654/1, 1654/78, 1654/14, ve vlastnictví zadavatele.

3.2.1 Podrobný popis předmětu veřejné zakázky

Expozice klokanů:

V rámci zakázky budou vybudovány stavební objekty:

SO 10 - Příprava území (kácení dřevin)

SO 11 - Architektonicko stavební část (stavební řešení expozice klokanů - vstupní koridory, vyhlídková terasa, objekt s boxy pro klokany, oplocení atd.)

SO 14 - Terénní a vegetační úpravy (terénní úpravy, sadové úpravy, cesty pro pěší, venkovní závlahy)

SO 15 - ZTI - přípojky vody (přípojka užitkové vody - venkovní závlahy, přípojka pitné vody – do objektu s boxy pro klokany, odtok dešťové vody), vnitřní rozvody vody.

SO 16 - Elektro – přípojka NN, vnitřní rozvody NN

Stavba bude řešena jako venkovní expozice zvířat, včetně oplocení, krajinářských a zahradních úprav a drobných staveb (vyhlídková plošina, umělá skála, přírodní kamenná vyvýšenina, dobrodružná stezka, objekt s boxy pro klokany, plné i průhledné oplocení). Nová expozice klokanů skalních v areálu ZOO Brno bude situována na svažitém, k jihozápadu obráceném pozemku nepravidelného podélného tvaru.

Expozice orlů

V rámci zakázky budou vybudovány stavební objekty:

SO 01 – Výběhy a voliéra orlů

SO 02 – Oplocení, opěrné zídky a scénické úpravy

inženýrské objekty:

IO 01 – Příprava území

IO 02 – Přípojka a rozvody vody a kanalizace

IO 03 – Rozvody elektroinstalací

IO 04 – HTÚ

IO 05 – Komunikace, zpevněné plochy a ČTÚ

IO 06 – Sadové úpravy

Stavební objekt SO 01 tvoří voliéra orlů s ocelovou nosnou konstrukcí. Dále objekt tvoří dva samostatné venkovní výběhy s objekty ubikací a zázemí těchto výběhů. Mezi výběhy prochází návštěvnická cesta, která prochází i voliérou, kde je přestřešena betonovou markýzou s intenzivní vegetační střechou. Vymezení výběhu, návštěvnické cesty, ubikace a opěrné zdi terénních úprav tvoří monolitické železobetonové konstrukce. Stavebně konstrukční řešení v rámci objektu SO 01 je dále doplněno scénickými úpravami v podobě umělých skal ze stříkaného betonu a dalších scénických úprav v rámci objektu SO 02.

Stavební objekt SO 02 tvoří výtvarné úpravy související s realizací stavebního objektu SO 01 Výběhy a voliéra orlů, konkrétně řeší prostory přístupné návštěvníkům (vyhlídky, návštěvnické cesty), prostory výběhů a scénické úpravy bariér pro zvířata i návštěvníky. Prostor je v zásadě rozdělen na pět oddělených

celků lišících se od sebe různou funkcí a provedením. Jsou jimi především výběhy skunka, urzona, samotná voliéra orlů, návštěvníkový koridor a expozice Padlý sekvoj.

Jednotlivé výběhy drobných savců a voliéra budou komponovány pro pohledy z vyhlídek tak, aby návštěvníkovy nazíraná scénérie evokovala co nejpřirozenější pohled do původního přírodního biotopu chovaných zvířat.

Pro zásobení řešeného objektu se využije stávajícího vodovodního řadu DN 100 (pitná voda), z něhož se ve stávající armaturní šachtě provede nová větev z IPE DN 100, prozatímně ukončená šachtou u nové voliery. Tento řad bude výhledově protažen pro potřebu dalších objektů. Dimenze je volena i s ohledem na odběr požární vody – před šachtou bude osazen podzemní hydrant. Další hydranty slouží k odvodu vzduchu a odkalení potrubí.

Řešený objekt bude odkanalizován do stávající stoky DN 400 areálové kanalizace. Jedná se o odvedení splaškových vod od podlahových vpustí a od technologie (praní filtrů, vypouštění bazénů) a dešťových vod z části zpevněných komunikací, resp. střech.

Kalahari – africká vesnice

Projekt řeší návrh nové expozice Africká vesnice ve stávajícím areálu ZOO Brno, resp. v její nejvyšší části, a to v místě tzv. vyhlídky před stávající „Africkou plání“ s výběhy pro žirafy, zebry, pakoně a pštrosy. Jedná se o uzavřený komplex domorodých chýší doplněných předměty denní potřeby běžných Afričanů. Tato osada bude tvořit jakoby živý skanzen, který bude sloužit pro poučení návštěvníků zoologické zahrady a pro vzdělávání a oddech dětí i dospělých. Vlastní objekty jsou navrženy jako víceméně věrné kopie obytných chýší domorodých Afričanů. Jsou zde umístěny nové expozice drobných obratlovců - zvířat, která charakterizují africké prostředí a která běžně žijí v těsné blízkosti domorodých lidí. Součástí nově koncipovaného komplexu bude na západě situovaná laguna plameňáků s ostrovem lemurů. Ve východní části vesnice bude nově umístěna stanová voliéra se samostatným objektem pro africké papoušky. Bezprostřední okolí nové vodní plochy, tzv. západní prohlídková trasa bude doplněna o dvě dřevěné vyhlídky. Osada bude navíc vybavena objektem rychlého občerstvení a komplexním sociálním zařízením, které bude sloužit pouze pro letní provoz. Africká vesnice bude plnit i informačně vzdělávací funkci, jelikož jedna z chýší bude využívána pro tyto účely. V jižní části řešeného území je dnes situovaný hydroglobus, který je využíván jako rezervoár užitkové vody pro tuto část zoologické zahrady. Tento objekt bude doplněn a upraven jako horkovzdušný balon, který jakoby přistál v této výšce popsané vesnici.

Celá nově koncipovaná africká vesnice v místech původní vyhlídky na africkou pláň nahradí dnes již nevyhovující úpravu této části zoologické zahrady v Brně a doplní tak chybějící sociální zázemí a rychlé občerstvení na tomto území zahrady.

Účel užívání stavby

Navržená stavba nových expozic je v souladu s funkcí vymezené funkční plochou zoologické zahrady a zároveň je také v souladu s generelem rozvoje zoologické zahrady.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací definovaných v zadávací projektové dokumentaci pro provádění stavby, dokumentace skutečného provedení díla, provedení geodetického zaměření a vytyčení podzemních inženýrských sítí před zahájením stavby

Předmětem veřejné zakázky je rovněž zhotovení a instalace tří informačních velkoplošných panelů a tří trvalých pamětních desek ke každé expozici zvlášť.

Velkoplošné panely budou instalovány během realizace a jejich umístění určí zadavatel vybranému dodavateli. Požadovaný rozměr a grafický návrh bude v souladu s Pravidly pro publicitu ROP Jihovýchod. Grafický návrh předloží vybraný uchazeč ke schválení zadavateli nejpozději v den předání staveniště. Po dokončení zakázky budou velkoplošné panely následně odstraněny a v místě realizace budou umístěny pamětní desky provedené v souladu s Pravidly pro publicitu ROP Jihovýchod (www.jihovychod.cz).

Expozice klokanů:

Projektovou dokumentaci pro územní řízení, stavební řízení, pro výběr zhotovitele díla a dokumentaci pro provádění stavby „ZOO Brno-expozice klokanů“ zpracovala společnost Arch. Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno - Žabovřesky.

Při realizaci plnění je dodavatel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ve výstavbě, jakož i českými technickými normami (ČSN) a normovými hodnotami a veškerými zadávacími podmínkami. Dodavatel je povinen poskytovat plnění v souladu se zadávací projektovou dokumentací, územním souhlasem a souhlasem s provedením ohlášené stavby spis.zn.: OST/OBC/449-12/Folm ze dne 24.5.2012, vydaným Úřadem městské části města Brna, Brno – Bystrc, odborem stavebním a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány.

Projekt „ZOO Brno-expozice klokanů“ je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, a to konkrétně z fondů EU v rámci Regionálního operačního programu ROP NUTS 2 Jihovýchod, prioritní osa 2 – Rozvoj udržitelného cestovního ruchu, oblast podpory 2.1 – Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch, č.projektu: CZ.1.11/2.1.00/14.01244.

Expozice orlů

Projektovou dokumentaci pro územní řízení, stavební řízení, pro výběr zhotovitele díla a dokumentaci pro provádění stavby „Expozice orlů“ zpracovala společnost AND, spol. s r.o., Petra Bezruče 925/25, 180 00 Praha 8.

Při realizaci plnění je dodavatel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ve výstavbě, jakož i českými technickými normami (ČSN) a normovými hodnotami a veškerými zadávacími podmínkami. Dodavatel je povinen poskytovat plnění v souladu se zadávací projektovou dokumentací pro provádění stavby, územním souhlasem spis.zn.: 10-10555/SU/3 OST/OBC/1954-09/Folm ze dne 8.2.2010 a stavebním povolením spis.zn.: OST/OBC/893-10/Vi ze dne 16. 8. 2010 v právní moci 2.9.2010, a rozhodnutím o prodloužení platnosti stavebního povolení spis.zn.:OST/OBC/795-12/Vi ze dne 12.10.2012 v právní moci 31.10.2012, vydanými Úřadem městské části města Brna, Brno – Bystrc, odborem stavebním a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány.

Projekt „Expozice orlů“ je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, a to konkrétně z fondů EU v rámci Regionálního operačního programu ROP NUTS 2 Jihovýchod, prioritní osa 2 – Rozvoj udržitelného cestovního ruchu, oblast podpory 2.1 – Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch, č.projektu: CZ.1.11/2.1.00/14.01243.

Kalahari – africká vesnice

Projektovou dokumentaci pro územní řízení, stavební řízení a provádění /realizaci/ stavby zpracovala společnost Fortis, spol. s r.o., Husova 46, 586 01 Jihlava.

Při realizaci plnění je dodavatel povinen postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy platnými ve výstavbě, jakož i českými technickými normami (ČSN) a normovými hodnotami a veškerými zadávacími podmínkami. Dodavatel je povinen poskytovat plnění v souladu se zadávací projektovou dokumentací pro

realizaci stavby, územním souhlasem spis.zn.: 10-105019/SU/2 OST/OBC/300-10/Folm ze dne 15.4.2010 a stavebním povolením spis.zn.: OST/OBC/1143-10/Folm ze dne 8.9.2010 v právní moci 25.9.2010 a rozhodnutím o prodloužení platnosti stavebního povolení spis.zn.:OST/OBC/796-12/Folm ze dne 3.10.2012 v právní moci 20.10.2012, vydanými Úřadem městské části města Brna, Brno – Bystrc, odborem stavebním a při respektování všech podmínek stanovených dotčenými orgány.

Projekt „Kalahari – africká vesnice“ je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie, a to konkrétně z fondů EU v rámci Regionálního operačního programu ROP NUTS 2 Jihovýchod, prioritní osa 2 – Rozvoj udržitelného cestovního ruchu, oblast podpory 2.1 – Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch, č.projektu: CZ.1.11/2.1.00/14.01245.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení v případě, že na předmětnou veřejnou zakázku nebude poskytnuta finanční podpora ze zdrojů EU, nebo nebude poskytnuta ve výši potřebné k realizaci díla.

3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **52.613 000,- Kč bez DPH..**

4. Termíny plnění

předpokládaná lhůta výstavby

- Předpokládaný termín zahájení stavby: **červenec 2013**
- Předpokládaný termín dokončení stavby: **do 31. července 2014**

4.1. Předpokládaný termín zahájení stavby

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vybraným uchazečem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

4.2. Předpokládaný termín dokončení stavby

Zadavatelem stanovený předpokládaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předpokládanému předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a zhotovitelem díla.

Pokud uchazeč bude ve své nabídce navrhopvat termín dokončení podstatně kratší, než je limitní požadovaný termín dokončení, musí ve své nabídce respektovat i skutečnost, že financování stavby může být dokončeno až v roce 2014 a zadavatel nebude schopen dříve splnit své finanční závazky vůči zhotoviteli.

4.3. Podmínky pro změny termínů plnění

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí, je vybraný uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit.

Lhůta plnění navržená uchazečem v nabídce musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit). Dojde-li k důvodům na straně objednatele, pro které bude objednatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi zadavatelem a vybraným uchazečem obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení.

5. Místo plnění

Brno, kód kraje NUTS CZ064, kód obce ZÚJ 582786

5.1. Upřesnění místa plnění zakázky

ZOO Brno, U zoologické zahrady 46, 635 00 Brno.

6. Obchodní podmínky a technické podmínky

Obchodní podmínky jsou podrobně uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci.

6.1. Požadované záruky

Zadavatel požaduje bankovní záruku 5 % z ceny díla po dobu 24 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla. Zadavatel rovněž požaduje záruční lhůtu na dokončené dílo v délce 60 měsíců na stavební práce.

6.2. Podmínky financování a platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy. Cena díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur a konečné faktury (podle věcného a objemového harmonogramu prací). Splatnost platebních dokladů je stanovena na 30 dnů ode dne jejich doručení.

7. Podmínky účasti

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání žádosti o účast v užším řízení prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí (zestručněno, úplné znění v § 50 odst. 1 zákona):

- ☐ ☐ splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
- ☐ ☐ splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- ☐ ☐ předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- ☐ ☐ splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona, v rozsahu stanoveném zadavatelem,

7.1. Způsob prokázání kvalifikace

Uchazeči prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v kvalifikační dokumentaci a oznámení o zakázce.

7.2. Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Uchazeči mohou k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje splnění prokázání základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odstavce 1 zákona a profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

7.3. Pravost a stáří výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v souladu s § 57 a § 127 zákona.

7.4. Prokázání kvalifikace certifikátem

Uchazeči mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, a údaje v něm uvedené jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace. Tento certifikát nahrazuje splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

7.5. Požadavky na certifikát

Certifikát uchazeč předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí splňovat podmínku definovanou v § 140 odstavci 1 zákona.

7.6. Prokázání kvalifikace u nabídky podané více dodavateli

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou žádost o účast v užším řízení, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odstavce 1 písmena a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písmena a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odstavce 1 písmena b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně. Podává-li žádost o účast v užším řízení více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

7.7. Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odstavce 1 písmena b) a d) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d). Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písmena a).

8. Základní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odstavce 1 zákona. Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 zákona splňuje dodavatel:

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; **jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu** a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí

této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, **musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu**, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;

d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;

e) který není v likvidaci;

f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;

g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;

h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;

i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;

j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;

k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

8.1. Způsob prokázání základních kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením dokladů dle § 53 odstavce 3 zákona.

8.2. Pravost a stáří dokladů

Uchazeč musí doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů předložit v souladu s § 57 zákona.

9. Profesní kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle §54 zákona, tzn., že požadavky splňuje uchazeč, který předloží:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

- doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

9.1. Doklady prokazující oprávnění k podnikání

Uchazeč jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží živnostenský list (případně výpis z živnostenského rejstříku) v rozsahu odpovídajícímu celému předmětu plnění veřejné zakázky. Jedná se o tato živnostenská oprávnění:

- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výkon zeměměřických činností

9.2. Doklady osvědčující splnění odborné způsobilosti

Uchazeč jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obory „pozemní stavby“ a „stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“.

9.3. Pravost a stáří dokladů

Uchazeč musí doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložit v souladu s § 57 zákona.

10. Technické kvalifikační předpoklady

10.1. Rozsah požadovaných technických kvalifikačních předpokladů

Zadavatel po uchazečích o realizaci veřejné zakázky požaduje, aby prokázali splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 3 písm. a) zákona takto:

Rozsah požadovaných informací a dokladů (ust. § 56 odst. 5 písm. a) zákona):

Uchazeč předloží seznam provedených významných stavebních prací svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat zejména cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů (ust. § 56 odst. 5 písm. b) zákona):

Uchazeč prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud předloží seznam provedených významných stavebních prací a k nim osvědčení objednatelů o řádném plnění, z nichž bude patrné splnění požadované úrovně tohoto technického kvalifikačního předpokladu. Seznam významných stavebních prací odpovídající svým charakterem předmětu této veřejné zakázky musí být vyhotoven formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. V tomto seznamu uchazeč dále vyznačí, zda provedené stavební práce byly splněny společně s jiným dodavatelem (např. jako společná nabídka v rámci sdružení), a pokud ano, jaký byl podíl na celkovém plnění dodavatele předkládajícího svou nabídku na předmětnou veřejnou zakázku (vyčíslený v % a v Kč).

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky (ust. § 56 odst. 5 písm. c) zákona):

Uchazeč prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu významných stavebních prací jím realizovaných za posledních 5 let (když rozhodným datem je termín pro podání žádosti o účast, tzn. stavební práce nesmí být starší pěti let k datu pro podání žádosti o účast) bude uvedeno minimálně min. 5 staveb v objemu min. 26 mil. Kč bez DPH na každou, z toho 2 stavby charakteru pozemní stavby zahrnující provádění ocelové nosné konstrukce v ceně díla minimálně 8 mil. Kč bez DPH a 3 stavby obdobného charakteru /s modelací krajiny v terénu/ vybudované v ZOO nebo v ohrazeném sportovně relaxačním areálu s přístupem veřejnosti.

10.2. Pravost a stáří dokladů

Uchazeč musí doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů předložit v souladu s § 57 zákona.

11. Požadavky na plnění veřejné zakázky, subdodavatelský systém

V souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona požaduje zadavatel, aby uchazeč v žádosti o účast specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby uvedl identifikační údaje (§ 17 písm. d) zákona) a kontaktní údaje každého subdodavatele.

12. Podmínky a požadavky na zpracování žádosti o účast v užším řízení

12.1. Obecné požadavky na podanou žádost o účast v užším řízení

Žádost o účast v užším řízení a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka) a v listinné podobě. Žádost o účast v užším řízení bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí žádosti o účast.

12.2. Podání žádosti o účast v užším řízení

Žádost o účast v užším řízení uchazeče musí mít listinnou formu a musí být podána v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a nápisem NEOTEVÍRAT, bude nepoškozena a řádně uzavřena tak, aby se z ní nedal její obsah vyjmout a bude opatřena zpáteční adresou zájemce.

12.3. Zabezpečení žádosti o účast v užším řízení

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho žádost o účast v užším řízení byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

12.4. Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran požaduje zadavatel provést očíslování všech listů žádosti o účast v užším řízení pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Listy nebo vkládané díly oddělující jednotlivé části číslovány být nemusí.

12.5. Členění žádosti o účast v užším řízení, obsah

Žádost o účast v užším řízení musí být členěna a označena shodně s následujícími pokyny:

- Krycí list žádosti o účast v užším řízení bude obsahovat identifikační údaje uchazeče a bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče
- Pokud za uchazeče nebo jménem uchazeče podepisuje žádost o účast v užším řízení nebo jiný dokument osoba zmocněná k tomuto úkonu podle zvláštních právních předpisů musí být za Krycím listem nabídky doložena její plná moc,
- Druhým listem bude obsah žádosti o účasti v užším řízení s uvedením jejich jednotlivých částí a čísla stran, na kterých se v žádosti o účast nachází,
- Následně budou doloženy doklady uchazeče prokazující jeho kvalifikaci:
 - Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odstavce 3 zákona
 - Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů
 - Výpis z obchodního rejstříku
 - Živnostenský list (případně výpis z živnostenského rejstříku)
 - Osvědčení o autorizaci v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
 - Osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby
 - Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
 - Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů

Seznam s údaji o referenčních 5 stavbách v objemu min. 26 mil. Kč bez DPH na každou, z toho 2 stavby charakteru pozemní stavby zahrnující provádění ocelové nosné konstrukce v ceně díla minimálně 8 mil. Kč bez DPH a 3 stavby obdobného charakteru /s modelací krajiny v terénu/ vybudované v ZOO nebo v ohrazeném sportovně relaxačním areálu s přístupem veřejnosti.

Osvědčení objednatelů o referenčních 5 stavbách v objemu min. 26 mil. Kč na každou, z toho 2 stavby charakteru pozemní stavby zahrnující provádění ocelové nosné konstrukce v ceně díla minimálně 8 mil. Kč bez DPH a 3 stavby obdobného charakteru /s modelací krajiny v terénu/ vybudované v ZOO nebo v ohrazeném sportovně relaxačním areálu s přístupem veřejnosti. .

12.6. Členění žádosti o účast v užším řízení v případě plnění části kvalifikace subdodavatelem

Pokud dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, pak jeho žádost o účast v užším řízení bude členěna v souladu s předchozími požadavky a navíc bude jako poslední část obsahovat:

- Příslušné doklady, kterými subdodavatel prokazuje určitou část kvalifikace,
- Smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace,
- Doklad prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) subdodavatelem,
- Doklad prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) subdodavatelem.

12.7. Členění žádosti o účast v užším řízení podané společně více dodavateli

V případě, že žádost o účast v užším řízení podává společně více dodavatelů, pak musí být tato žádost členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za krycím listem žádosti o účast v užším řízení bude předložena smlouva mezi účastníky společné žádosti o účast v užším řízení, z níž musí vyplývat podmínka definovaná v § 51 odstavci 6 zákona. Doklady, kterými účastníci společné žádosti o účast v užším řízení

prokazují kvalifikaci pak budou řazeny vždy kompletně pro prvního účastníka společné žádosti o účast v užším řízení, pak následně pro druhého účastníka až po posledního účastníka společné žádosti o účast v užším řízení.

13. Kritéria pro zadání zakázky

13.1. Základní hodnotící kritérium a dílčí hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

Zadavatel zvolil v souladu s ustanovením § 78 odstavce 1 písmeno a) zákona jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky a současně stanovil v souladu s ustanovením § 78 odstavce 4 zákona dílčí hodnotící kritéria. Nabídky uchazečů bude zadavatel hodnotit podle následujících dílčích hodnotících kritérií (dále označených též jako „kritérium“), pro která stanovil v souladu s ustanovením § 78 odstavce 5 a 6 zákona váhu takto:

1. Výše nabídkové ceny bez DPH s váhou 80 %
2. Doba realizace ve dnech s váhou 20 %

14. Místo a lhůta pro podání žádostí o účast v užším řízení

Žádosti o účast v užším řízení lze doručit na adresu:

Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno

Žádosti o účast v užším řízení lze podávat prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrní službou nebo osobně v pracovní dny od 8,00 do 14,00 hod.

Kontaktní osoba: paní Dana Pešková, 3. patro, dv.č. 329, tel. +420 542 174 162.

Lhůta pro doručení žádostí o účast v užším řízení končí dne **3. 6. 2013, v 10:00 hod.**

V případě osobního doručení, doručení prostřednictvím držitele poštovní licence nebo doručení kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí písemnosti adresátem (Magistrát města Brna, Odbor investiční MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno).

15. Doručování písemností účastníkům společné žádosti o účast v užším řízení

Podává-li žádost o účast v užším řízení více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatelem. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné žádosti.

B. Zadávací dokumentace pro podání nabídky

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele

Základní údaje

název: Statutární město Brno
sídlo: Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno
zastoupené: Bc. Romanem Onderkou, MBA, primátorem města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Osoba oprávněná jednat: Ing. Jan Kaucký, vedoucí Odboru investičního MMB,
Kounicova 67, 601 67 Brno
Kontaktní osoba: Dana Škarková
telefon: +420 542 174 174
e-mail: skarkova.dana@brno.cz,
fax: +420 542 174 055

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních prací.

2.1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení stavebních prací díla „ZOO Brno – Expozice klokanů, Expozice orlů , Kalahari – africká vesnice“.

Stavba se bude nacházet v areálu ZOO Brno, k.ú. Bystřice na pozemcích ve vlastnictví zadavatele. Podrobnosti jsou uvedeny v čl. 3, části A) zadávací dokumentace.

3. Způsob poskytování zadávací dokumentace

Zadavatel poskytl neomezený a přímý dálkový přístup k textové části zadávací dokumentace na profilu zadavatele, jímž je internetová adresa:

<http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/c74afc13-ac57-46ce-8225-99826ed87c64>

3.1 Informace o poskytování zadávací dokumentace

Nezveřejněnou část zadávací dokumentace je nutné předem písemně objednat s uvedením identifikačních údajů uchazeče. Kontaktní osoba zadavatele poskytne uchazeči zadávací dokumentaci formou osobního vyzvednutí zadávací dokumentace na adrese kontaktní osoby v pracovní dny v době:

Po, St mezi 8.00 až 12.00 hodinou a 13.00 až 16.00 hodinou,
Út, Čt mezi 8.00 až 12.00 hodinou a 13.00 až 15.00 hodinou,
Pá mezi 8.00 až 13.00 hodinou
(vždy po předchozí telefonické domluvě),

nebo bude na základě písemné žádosti zaslána poštou.

Projektová zadávací dokumentace /3x/ v digitální podobě na CD nosiči bude zájemcům vydávána bezúplatně, v tištěné podobě na základě písemného požadavku dodavatele za úplaty v úhrnné výši

15.361,-Kč bez DPH, což jsou náklady vynaložené na reprografické práce výkresových částí dokumentací.

Platba při osobním převzetí zadávací projektové dokumentace bude provedena složenkou a po jejím předání bude dokumentace vydána. V případě zaslání poštou musí být zadavateli doručen doklad o zaplacení projektové dokumentace před jejím odesláním.

Cena zadávací dokumentace se hradí vč. DPH. Zadavatel upozorňuje, že každou objednávku zadávací dokumentace považuje za závaznou. Na základě závazné objednávky zájemce bude připravena zájemci veškerá dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace, a budou tedy zadavatelem vynaloženy náklady na reprografické práce s tím spojené. Z tohoto důvodů budou náklady na objednanou a nevyzvednutou zadávací dokumentaci zájemci vyfakturovány.

4. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení stavby **červenec 2013**

Předpokládaný termín dokončení stavby **do 31. července 2014**

Zadavatel umožní všem zájemcům o veřejnou zakázku prohlídku místa plnění.

Prohlídka místa stavby se uskuteční dne **20.6.2013**. Sraz účastníků prohlídky je v 9:00 hod. pře služebním vchodem do ZOO Brno.

4.1. Předpokládaný termín zahájení stavby

Předpokládaný termín zahájení stavby definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným uchazečem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

4.2. Předpokládaný termín dokončení stavby

Zadavatelem stanovený předpokládaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předpokládanému předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a zhotovitelem díla.

Pokud však uchazeč bude ve své nabídce navrhopvat termín dokončení podstatně kratší, než je limitní požadovaný termín dokončení, musí ve své nabídce respektovat i skutečnost, že financování stavby může být dokončeno až v roce 2014 a zadavatel nebude schopen dříve splnit své finanční závazky vůči zhotoviteli.

4.3. Podmínky pro změny termínů plnění

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí, je vybraný uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit.

Lhůta plnění navržená uchazečem v nabídce musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit). Dojde-li k důvodům na straně objednatele, pro které bude objednatelem změněn předpokládaný termín zahájení, bude smlouva mezi zadavatelem a vítězným uchazečem obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení.

4.4. Místo plnění

ZOO Brno, U zoologické zahrady 46, 635 00 Brno.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 52,613 mil. Kč bez DPH.

6. Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky a způsob vyhodnocení ekonomické výhodnosti nabídky

Zadavatel zvolil v souladu s ustanovením § 78 odstavce 1 písmeno a) zákona jako základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky a současně stanovil v souladu s ustanovením § 78 odstavce 4 zákona dílčí hodnotící kritéria. Nabídky uchazečů bude zadavatel hodnotit podle následujících dílčích hodnotících kritérií (dále označených též jako „kritérium“), pro která stanovil v souladu s ustanovením § 78 odstavce 5 a 6 zákona váhu takto:

1. Výše nabídkové ceny bez DPH s váhou 80 %
2. Doba realizace ve dnech s váhou 20 %

1. Výše nabídkové ceny bez DPH s váhou 80 %

Celková cena musí obsahovat veškeré náklady a zisk uchazeče, nutné k řádné realizaci díla a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

Musí být uvedena v návrhu smlouvy o dílo:

Celková cena díla bez DPH

sazba DPH (dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb. v platném znění)

Nabídková cena bude doložena položkovými rozpočty zpracovanými podle výkazů výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace.

2. Doba realizace ve dnech s váhou 20 %

Lhůta plnění zakázky ve dnech je počtem kalendářních dní nutných pro provedení zakázky (od prvního dne zahájení prací na staveništi do úplného dokončení a předání díla).

Uchazeč uvede v návrhu smlouvy o dílo celkový počet kalendářních dní potřebných pro realizaci všech objektů tvořících tuto veřejnou zakázku.

Při stanovení termínu plnění musí uchazeč zohlednit technologické možnosti provádění jednotlivých prací s ohledem na předpokládané klimatické podmínky v zimním období a termínovou návaznost prací na jednotlivých objektech stavby.

Způsob vyhodnocení ekonomické výhodnosti nabídky

Vyhodnocení nabídek bude provedeno následovně:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro každé kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky.

Pro každé kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Podle této metody provede hodnotící komise hodnocení tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Popis způsobu hodnocení nabídek uchazečů podle dílčích kritérií:

Výše nabídkové ceny bez DPH

Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uchazeče bodovací metodou. Nabídková cena uchazeče bude hodnocena podle její absolutní výše v korunách českých bez DPH. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce

$$\frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč}}{\text{hodnocená nabídková cena v Kč}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Takto vypočtené bodové hodnocení bude dále vynásobeno vahou tohoto kritéria a tak bude vypočteno výsledné bodové ohodnocení tohoto kritéria s přesností na 2 desetinná místa.

Lhůta plnění zakázky ve dnech

Zadavatel bude hodnotit uchazeči nabízený termín plnění podle celkové lhůty plnění ve dnech výše uvedenou bodovací metodou. Bodové hodnocení bude vypočteno podle vzorce

$$\frac{\text{nejkratší lhůta plnění ve dnech}}{\text{hodnocená lhůta plnění ve dnech}} \times 100 \text{ (bodů)}$$

Takto vypočtené bodové hodnocení bude dále vynásobeno vahou tohoto kritéria a tak bude vypočteno výsledné bodové ohodnocení tohoto kritéria s přesností na 2 desetinná místa.

7. Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty dle § 67 zák. č. 137/2006 Sb. ve výši 1.000.000,- Kč. Jistota bude poskytnuta formou složení peněžní částky na účet zadavatele, (The Royal Bank of Scotland plc, pobočka Brno, Hilleho 6, 602 00 Brno, č. ú. 7510006690/5400, VS 56005139,5140,5141, SS je IČ uchazeče), formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V nabídce bude doložen doklad o složení jistoty na účet zadavatele nebo originál bankovní záruky. Originál bankovní záruky bude v nabídce volně vložen, aby bylo možné jej dodavateli vrátit, v nabídce bude pevně svázaná kopie této bankovní záruky.

8. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídka bude obsahovat:

- položkový rozpočet zpracovaný dle výkazu výměr a krycího listu nabídky, položkový rozpočet musí zachovávat obsah a strukturu výkazu výměr (členění položek, specifikaci položek a počet měrných jednotek)
- celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH
- celkovou výši DPH (v % i Kč)
- celkovou nabídkovou cenu v Kč vč. DPH

Nabídková cena bude uvedena u stavby „ZOO Brno – Expozice klokanů, Expozice orlů, Kalahari – africká vesnice“ u každé expozice zvlášť. Následně budou ceny za jednotlivé expozice sečteny a bude uvedena celková nabídková cena.

Ceny (resp. jejich jednotlivé složky) musí obsahovat veškeré náklady a zisk uchazeče nutné k řádné realizaci veřejné zakázky v místě plnění a ve vazbě na současný stav staveniště, v cenové úrovni k datu předání hotového předmětu plnění veřejné zakázky (mimo vlastní předmět plnění i např. náklady na kompletaci dokumentací atd.).

Nabídková cena bude závazná pro uzavření smlouvy o dílo.

Při nedodržení tohoto způsobu zpracování nabídkové ceny může být nabídka vyřazena a zájemce ze zadávacího řízení vyloučen!

9. Obchodní a platební podmínky

Obchodní podmínky této veřejné zakázky jsou dány vzorem smlouvy o dílo zadavatele dle přílohy č. 1, která tvoří nedílnou součást této zadávací dokumentace.

Technický dozor u předmětné stavby nesmí provádět dle § 46d odst.2 zákona o veřejných zakázkách dodavatel ani osoba s ním propojená.

Technický dozor objednatele u výše uvedené stavby bude provádět společnost Brněnské komunikace a.s. na základě mandátní smlouvy.

10. Podmínky a požadavky na způsob zpracování nabídky

Nabídka bude obsahovat:

- v úvodu krycí list nabídky se základními informacemi o uchazeči podávajícím nabídku (firma či sdružení firem, IČ, sídlo/místo podnikání, kontaktní osoba, tel. spojení, poštovní doručovací adresa, je-li odlišná od sídla či místa podnikání, e-mailová adresa) vč. uvedení přehledu nabídkové ceny
- smlouva o sdružení či obdobná listina, podává-li nabídku více osob společně
- doklad o zmocnění či pověření osobě oprávněné podat nabídku, podepsat ji či jednat za uchazeče
- informaci, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám (subdodavatelům), a to vč. uvedení identifikačních údajů (obchodní jméno, sídlo/místo podnikání a IČ) takových osob. Pokud nemá uchazeč v úmyslu zadat část veřejné zakázky jiným osobám (subdodavatelům), výslovně uvede v nabídce i tuto informaci.
- doklad o poskytnuté jistotě dle podmínek daných v čl. 7. zadávací dokumentace
- položkový rozpočet zpracovaný dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace
- řádný návrh smlouvy zpracovaný dle závazného vzoru, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, doplněný o nezbytné údaje v barevně odlišených polích (tj. identifikační údaje uchazeče a údaje, jež jsou předmětem hodnotících kritérií, popř. i další vyznačené údaje) a doplněný o přílohy smlouvy (tj. finanční harmonogram a harmonogram plnění ve dnech bez konkrétních dat, Informace o povinnostech v oblasti BOZP na staveništích a čestné prohlášení), v podpisovém poli datovaný a podepsaný oprávněnými osobami uchazeče vč. uvedení jejich jména a příjmení

Zadavatel požaduje, aby nabídka uchazeče (tj. její veškeré části vč. případných příloh) byla zpracována v českém jazyce. Doklady nezbytné pro podání úplné nabídky splňující zadávací podmínky této veřejné zakázky, které v originále existují pouze v jiném než v českém jazyce, dodavatel předloží v nabídce v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka měla číslované strany, v jejím úvodu byl zařazen list obsahu nabídky a byla opatřena prostředky proti neoprávněné manipulaci (např. provázáním provázkem s pečeti uchazeče proti vložení či vyjmutí stran).

11. Technické podmínky

Uchazeč, který bude vybrán jako zhotovitel stavby, je povinen dodržovat zejména následující technické podmínky:

- technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci stavby (viz níže)
- technické podmínky uvedené ve vzoru smlouvy o dílo
- technické podmínky uvedené v právních předpisech souvisejících s prováděním stavby, jež je předmětem této veřejné zakázky (např. zák. č. 183/2006 Sb. a související předpisy, zák. č. 185/2001 Sb., a jiné)
- technické podmínky dané mu příslušným stavebním či obdobným úřadem v souvislosti se stavenišťem
- podmínky vyplývající z dokumentu „Informace o povinnostech v oblasti BOZP“ tvořícího přílohu č. 2 smlouvy o dílo

12. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči svou nabídkou vázáni) činí 90 dnů a začíná běžet v souladu s § 43 zákona okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

13. Projektová dokumentace stavby

Projektovou dokumentaci pro provádění stavby „ZOO Brno-expozice klokanů“ zpracovala společnost Arch. Design, s.r.o., Sochorova 3178/23, 616 00 Brno-Žabovřesky, projektovou dokumentaci pro provádění stavby „Expozice orlů“ zpracovala společnost AND, spol. s r.o., Petra Bezruče 925/25, 180 00 Praha 8, „Kalahari – africká vesnice“, projektovou dokumentaci pro provádění stavby /realizaci/ zpracovala společnost Fortis, spol. s r.o., Husova 46, 586 01 Jihlava.

Výkaz výměr je součástí každé projektové dokumentace stavby, resp. je k ní přiložen (viz. příloha č. 2).

14. Doručování nabídek

Písemné nabídky se doručují do místa pro podávání nabídek v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky a zpětnou adresou uchazeče prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrní službou nebo osobně. Nabídky doručované prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýrní službou nebo osobně budou nepřehlédnutelně označeny nápisem „Veřejná zakázka – neotevírat na podatelně!“ Osobně doručované nabídky se přijímají v termínu uvedeném ve výzvě k podání nabídky v pracovních dnech od 8:00 do 10:00 hod., poslední den lhůty do 9:30 hod.

Místo pro osobní podávání nabídek: Odbor investiční MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno, paní Dana Pešková, 3 patro, dv. č. 329.

V případě doručování nabídek poštou je za okamžik doručení nabídky považováno její převzetí adresátem v místě podávání nabídek.

15. Ostatní podmínky

Součástí nabídky dle § 68 odst. 3 zákona musí být rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli nebo nebyli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel má povinnost dle § 147a odst. 4 zákona uvést seznam subdodavatelů s podílem vyšším než 5% z celkové ceny významné veřejné zakázky do 60 dnů od splnění smlouvy nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesáhne 1 rok (viz. § 147a odst.5 písm. a,b zákona).

Pokud se dodavatel rozhodne v průběhu plnění smlouvy změnit subdodavatele, je povinen tuto skutečnost oznámit zadavateli a změnu provést teprve po předchozím písemném schválení nového subdodavatele zadavatelem.

Zadavatel v této zadávací dokumentaci podrobně neuvádí veškeré požadavky přímo uvedené v zákoně č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Je právem a povinností dodavatele se s požadavky zákona seznámit a v tomto zadávacím řízení je dodržet.

Nabídky, které nesplní zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, musí být vyřazeny a uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel musí vyloučit z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče (zejm. u referenčních zakázek) u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě změny v kvalifikaci uchazeče se postupuje dle § 58 zákona.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Nabídka obsahující variantní řešení bude vyřazena a uchazeč podávající takovou nabídku bude vyloučen ze zadávacího řízení veřejné zakázky.

16. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele pro styk s dodavateli, zájemci a uchazeči je Dana Škarková, Magistrát města Brna, Odbor investiční., tel. 542174174, fax 542174055, e-mail skarkova.dana@brno.cz

17. Přílohy

příloha č.1 – Vzor návrhu smlouvy o dílo

příloha č.2 – Projektová dokumentace, výkaz výměr na CD – 3x

V Brně dne2013