



Zadávací dokumentace k veřejné zakázce města Mnichovice č. 7/2018 –

zadávané na stavební práce jako veřejná zakázka malého rozsahu dle § 27 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) v souladu s pravidly **Integrovaného regionálního operačního programu v rámci realizace projektu s názvem: „Vybudování odborných učeben v ZŠ T.G. Masaryka a zajištění bezbariérového přístupu „ reg. číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/16_062/0003840 IROP“**

Název veřejné zakázky: „Vybudování odborných učeben v ZŠ T.G. Masaryka a zajištění bezbariérového přístupu „

Identifikační údaje zadavatele

Název: Město Mnichovice
Sídlo: Masarykovo náměstí čp. 83, 251 64 Mnichovice
IČ: 00 240 478
DIČ: CZ 00240 478
Právní forma: 801 – Obec
Zastoupené: Mgr. Petrou Peckovou, starostkou města
Webové stránky: www.mnichovice.cz
Adresa profilu zadavatele: <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7e637e70-c1ae-4afd-8a98-f9617214b664>

Kontaktní osoby: Mgr. Petra Pecková, starostka města
Ing. Miroslava Vojtíšková, tajemnice MěÚ Mnichovice
Telefon: +420 323 666 311, + 420 323 666 303
E-mail: podatelna@mnichovice.icz

Údaje o účastnících

Účastník je povinen vyplnit údaje do vzoru dle přílohy č. 1 (krycí list nabídky) –

Druh zadávacího řízení, veřejné zakázky a předmět plnění veřejné zakázky:

Druh zadávacího řízení: veřejná zakázka malého rozsahu

Druh veřejné zakázky : veřejná zakázka na stavební práce

Předmět veřejné zakázky: předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném v této zadávací dokumentaci.



Klasifikace veřejné zakázky a varianty nabídky:

Kód CPV: 45000000-7(stavební práce)

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky

Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu ZŠ Mnichovice čp. 61, Masarykovo náměstí v Mnichovicích k vybudování odborných učeben pro ZŠ Mnichovice. Stavební úpravy budou spočívat ve vestavbě výtahu k zajištění bezbariérového přístupu, realizaci nové stropní konstrukce nad 2. NP a nového krovu s užitným podkrovím pro odborné učebny s tím, že základní hmotové a architektonické řešení objektu se nemění.

Stavba bude prováděna v měsících, **za plného provozu základní školy**. Staveniště a celá stavba bude zabezpečena tak, aby nebyl narušen v žádném ohledu bezpečný provoz školy a to jak vnitřních dispozic budovy, tak i přilehlých ploch kolem stavby. V případě provádění hlučných prací za provozu školy, bude předem projednáno s vedením školy.

Předmět plnění a rozsah prací je podrobně popsán v projektové dokumentaci pro provedení stavby, která je zpracovaná stavební projekcí Arch. Mašek s. r. o., Ohradní 24 b, Praha 4, datum 1/2017 č. zakázky 14-11-03, která tvoří **přílohu č. 2**

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména projektovou dokumentací, soupisem prací **s výkazem výměr (je přílohou č. 3 zadávací dokumentace)**. Účastník je povinen ocenit veškeré činnosti (položky) v soupisu prací – výkazu výměr jednotkovými cenami i celkovými cenami. **Zadavatel nepřipouští ocenění položek částkou 0 Kč.**

Předmět zakázky bude plněn na základě **uzavřené Smlouvy o dílo dle přiloženého návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 4)**, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s předmětem veřejné zakázky, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu, a to v celém rozsahu projektové dokumentace včetně všech příloh zadávací dokumentace.

Součástí předmětu veřejné zakázky je **též vyhotovení dokumentace skutečného provedení dokončeného díla, geodetické zaměření** včetně zajištění veškerých kompletních podkladů potřebných dokumentů pro **zajištění kolaudace stavby**.

Podmínky předmětu veřejné zakázky jsou dále vymezeny zejména:

Stavebním povolením vydaným Městským úřadem Mnichovice, stavebním úřadem pod č. j. MUMN/466/2017/vlat. ze dne 6. 2. 2017, které nabylo právní moci 24. 2. 2017 a tvoří **přílohu č. 6 ZD**.

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje veškeré pokyny, formuláře, lhůty a specifikace obsažené v této zadávací



dokumentaci a bude se jimi řídit. Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití a jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Výzva k podání nabídek a kompletní zadávací dokumentace je dostupná na webových stránkách města www.mnichovice.cz – veřejné zakázky a adrese profilu zadavatele <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7e637e70-c1ae-4afd-8a98-f9617214b664>

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 5.960.000,-Kč bez DPH (slovy pět milionů devět set šedesát tisíc korun českých bez DPH)

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na základě projektové dokumentace pro provedení stavby a soupisu prací s výkazem výměr. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zahrnuje veškeré činnosti předmětu plnění.

Poskytování zadávací dokumentace dodavatelům:

Kompletní zadávací dokumentace včetně všech příloh je zveřejněna na webových stránkách města a profilu zadavatele po celou dobu lhůty pro podání nabídek <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/7e637e70-c1ae-4afd-8a98-f9617214b664>

Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Termín zahájení stavebních prací v místě plnění: do 5 dnů po předání staveniště

Termín předání staveniště: do 5 dnů ode dne uzavření smlouvy

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo do: 12/ 2018

Termín realizace a plnění veřejné zakázky je 7 kalendářních měsíců (tj. 210 kalendářních dnů) od dne protokolárního předání staveniště do doby kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí hotového díla mezi Zadavatelem a vybraným dodavatelem bez vad a nedodělků.

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy resp. Termín zahájení plnění díla a přiměřeně k tomu i termín dokončení stavebních prací.

Místem plnění předmětu veřejné zakázky:

Město Mnichovice, okres Praha – východ, Masarykovo náměstí čp. 61, na pozemku stp. 63, Mnichovice (kód ZÚJ: 538493), Středočeský kraj (kód NUTS:CZ020) vše v k. ú. Mnichovice u Říčan na pozemcích vyznačených v dokumentaci k provedení stavby.

Požadavky na prokázání kvalifikace účastníkem:

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.



Základní způsobilost:

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

- a) Nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) Nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) Nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) Nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) Není v likvidaci; nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku; nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku analogicky s odstavcem 1 písm. a) zákona splňovat :

Tato právnická osoba

Každý člen statutárního orgánu této právnické osoby

Osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele

Způsob prokázání základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ takto:

- Pro písmeno a) výše předložením prosté kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů nebo jiného odpovídajícího dokladu; prostou kopií výpisu z evidence Rejstříku trestů dodavatel doloží, jde-li o právnickou osobu, k této právnické osobě, ve vztahu ke všem statutárním orgánům (např. s. r. o.) nebo všem členům statutárního orgánu (např. a. s.), je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, prostou kopií výpisu z evidence Rejstříku trestů dodavatel doloží ve vztahu k této právnické osobě, ke statutárnímu orgánu nebo ke každému členu statutárního orgánu této právnické osoby;
- Pro písmeno b) výše předložením prosté kopie potvrzení příslušného finančního úřadu a čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;



- Pro písmeno c) výše předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- Pro písmeno d) výše předložením prosté kopie potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení;
- Pro písmeno e) výše předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilost ve vztahu k České republice **dle § 77 odst. 1 ZZVZ** prokazuje účastník předložením prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti **dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména prosté kopie oprávnění k podnikání **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti **dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ** zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to zejména prosté kopie **osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a to pro obor pozemní stavby a osvědčení o autorizaci v oboru statika a dynamika staveb dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě**.

Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a),c),d) zákona prokazuje účastník zadávacího řízení předložením:

Seznamu stavebních prací poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele; včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Zadavatel požaduje předložení **minimálně 3 stavebních prací obdobného charakteru za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení**. Za práce obdobného charakteru se považují stavby a rekonstrukce školského zařízení nebo stavby a rekonstrukce charakteru občanská vybavenost ve finančním objemu min. 2,95 mil. Kč bez DPH za jednu stavební zakázku a z toho min. 1 zakázka byla vestavba nebo nástavba školského zařízení realizovaná za plného provozu školského zařízení. Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto akcí, s uvedením ceny za dílo, termínu realizace a kontaktu na zadavatele. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.



Seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 . c) ZZVZ.

Dodavatel předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků a technických útvarů zajišťující kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Požadovaná minimální úroveň :

Osoba hlavní stavbyvedoucí:

- Minimálně 5 let praxe v oboru
- Minimálně USO vzdělání stavebního směru
- Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.
- Předloží minimálně 3 realizované stavby v rámci své praxe, kde působil jako hlavní stavbyvedoucí. Finanční objem každé z těchto staveb musí být minimálně 2,95 milionů Kč bez DPH a předmětem těchto staveb byla výstavba nebo rekonstrukce školského zařízení nebo stavby a rekonstrukce charakteru občanská vybavenost a z toho min. 1 stavba bylo řízení realizace vestavby nebo nástavby školského zařízení realizované za plného provozu školského zařízení.

Zástupce hlavního stavbyvedoucího:

- Minimálně 3 roky praxe v oboru
- Minimálně USO vzdělání stavebního směru
- Autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb.
- Předloží minimálně 3 realizované stavby v rámci své praxe, kde působil jako stavbyvedoucí, zástupce stavbyvedoucího či obsahově shodné pozici. Finanční objem každé z těchto staveb musí být minimálně 2,95 milionů Kč bez DPH a předmětem těchto staveb byla výstavba nebo rekonstrukce školského zařízení nebo stavby a rekonstrukce charakteru občanská vybavenost a z toho min. 1 stavba bylo řízení realizace vestavby nebo nástavby školského zařízení realizované za plného provozu školského zařízení.

Způsob prokázání kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) - splnění tohoto kritéria technické kvalifikace účastník prokáže předložením:

- **Seznam techniků či technických útvarů ve formě čestného prohlášení, který bude zahrnovat minimálně všechny výše uvedené funkce.** Tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka a bude v něm uvedeno, v jakém vztahu jsou uvedené osoby k účastníkovi

Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona prokáže účastník předložením:

- Dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání osoby hlavního a zástupce stavbyvedoucího
- Dokladu o autorizaci v oboru autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby
- Strukturovaným životopisem k prokázání délky praxe a referenčních staveb ve formě čestného prohlášení osob o požadované praxi v oboru s uvedením vztahu k účastníkovi (zaměstnanec, poddodavatel apod.), čestné prohlášení bude vlastnoručně podepsáno.



- **Zadavatel upozorňuje, že osoby ze seznamu techniků musí být uvedeny v závazném návrhu smlouvy o dílo a musí se na plnění veřejné zakázky skutečně osobně podílet.**

Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace

Prokázání kvalifikace v nabídce: v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají dodavatelé veškeré doklady o kvalifikaci ve svých nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením **dle vzoru č. 7** v příloze této výzvy k podání nabídek nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději **v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace budou zadavatelem požadovány v originále nebo úředně ověřené kopii pouze po vybraném dodavateli, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo. Zadavatel upozorňuje, že nesplněním této povinnosti je dle § 122 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob –poddodavatelů

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen v nabídce předložit:

- a) Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) Doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou,
- d) Písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem.

Prokazuje-li však účastník zadávacího řízení prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží požadované doklady dle písm. § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) výše vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel je oprávněn požadovat nahrazení poddodavatele, který neprokáže splnění své způsobilosti předložením dokladů uvedených výše, nebo u kterého zadavatel prokáže důvody jeho nezpůsobilosti dle ustanovení § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel poddodavatele nahradit nejpozději do konce lhůty, kterou mu za tím účelem zadavatel přiměřeně stanoví. Nedojde-li k nahrazení poddodavatele, které je zadavatel oprávněn požadovat a zadávací řízení není do té doby ukončeno, je zadavatel oprávněn účastníka v souladu s ustanovením § 85 odst. 3 ZZVZ vyloučit.



Zadavatel dále dle ustanovení § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník je oprávněn využít **přílohu č. 5** výzvy k podání nabídek (seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti.

Společná nabídka několika dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý účastník samostatně. V nabídce musí být dále stanoven závazek všech účastníků podávajících společnou nabídku, že odpovědnost za plnění veřejné zakázky nesou všichni společně a nerozdílně.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží účastník veřejnému zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění

- a) Základní způsobilosti podle § 74 zákona
- b) Profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, **starší než 3 měsíce**. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Certifikát

Předloží účastník veřejnému zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v ustanovení § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace (§75 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace účastníkem.

Platnost certifikátu je 1 rok ode dne jeho vydání.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny písemně nebo e- mailem zástupci zadavatele na adresu: Městský úřad Mnichovice, Masarykovo náměstí čp. 83, 251 64 Mnichovice nebo na e-mailovou adresu:

podatelna@mnichovice.cz, telefonické dotazy nebudou akceptovány. Při jejich vyřízení bude zadavatel postupovat v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ a dále přiměřeně podle ustanovení § 98 ZZVZ. Tzn. Že vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení účastníkem doručena včas a to alespoň **3 pracovní dny** před uplynutím lhůty podle § 98 odst. 1 před skončením podání nabídek.



Obchodní, záruční a platební podmínky a pojištění dodavatele

Obchodní, záruční a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu realizační smlouvy o dílo, který tvoří **přílohu č. 4** této výzvy k podání nabídek.

Účastník plně akceptuje návrh smlouvy na realizaci zakázky (**příloha č. 4**) a to ve všech ustanoveních včetně platebních, záručních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka **přiložen originál včetně požadovaných příloh ke smlouvě (ne prostá kopie) smlouvy podepsaný oprávněnou osobou** jednat za účastníka, do něhož účastník řádně doplní pouze údaje označené k doplnění. Součástí návrhu smlouvy jako příloha je časový a finanční harmonogram postupu prací, ze kterého je patrné časové i finanční plnění stavby po jednotlivých měsících v členění po jednotlivých stavebních objektech. Volba formy harmonogramu prací je na účastníkovi. **Účastník navrhne 3 uzlové body, jejichž dodržení bude pro účastníka závazné. Vybraný dodavatel předloží zadavateli ke dni podpisu smlouvy o dílo aktualizovaný časový a finanční harmonogram**, který bude vypracován s podrobností min. na realizační měsíce po jednotlivých stavebních objektech. Harmonogram musí respektovat požadavky projektové dokumentace a dotčených norem vzhledem k prováděným pracím. V časovém harmonogramu musí dodavatel stručně definovat postup realizace zakázky. Při zpracovávání časového harmonogramu dodavatel zohlední klimatické podmínky a příslušné technologické postupy a předpisy.

Vybraný dodavatel je povinen **být po celou dobu plnění veřejné zakázky pojištěn**. Předmětem pojistné smlouvy dodavatele je **stavební montážní pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při své činnosti třetí osobě**. Výše pojistné částky v minimální výši 6 mil. Kč. Účastník je povinen předložit ověřenou kopii pojistné smlouvy zadavateli před podpisem smlouvy.

Do nabídky **předloží kopii pojistné smlouvy nebo dle přílohy č. 8 ZD čestné prohlášení** o předložení pojištění stavebního montážního pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při své činnosti třetí osobám v minimální výši 6 mil. Kč před uzavřením smlouvy o dílo.

Účastník není oprávněn návrh smlouvy upravovat ani doplňovat. **Účastník je oprávněn pouze doplnit podbarvené údaje.**

Bude-li smlouva podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit originál nebo ověřenou kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplývá oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

Další informace a požadavky zadavatele

Projekt bude spolufinancován z Integrovaného regionálního operačního programu

Účastník je povinen v případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem bezprostředně písemně o této skutečnosti informovat zadavatele.

Pokud dojde ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení je povinen neprodleně tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci a postupuje dle § 88 ZZVZ

Zadavatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona.



Zadavatel zjistí u vybraného dodavatele údaje o skutečném majiteli, který je právnickou osobou, postupem dle § 122 zákona, nelze-li tyto údaje zjistit z evidence, vyzve zadavatel vybraného dodavatele v souladu s § 104 odst. 2 zákona v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy k předložení:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - 2. seznam akcionářů,
 - 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. e) zákona stanovuje, že vybraný dodavatel je povinen zadavateli oznámit, zda spadá pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES, a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.

Zadavatel upozorňuje účastníky, že u vybraného dodavatele ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda není naplněn důvod pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona (tj. zadavatel může vyloučit účastníka, který je akciovou společností nebo má formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie) a pokud zjistí naplnění tohoto důvodu, účastníka ze zadávacího řízení vyloučí.

[Archivace dokumentů](#)

Účastníci při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že vybraný účastník – dodavatel bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně do roku 2029. Dále bude vybraný dodavatel zavázán minimálně do roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Evropské unie, Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný orgán finanční správy a další oprávněné orgány státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

[Součinnost při finanční kontrole](#)

Účastníci při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě v platném znění, bude vybraný účastník – dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajovaná informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Účastníci berou na vědomí, že obdobnou povinnost bude vybraný účastník – dodavatel povinen smluvně zavázat i své poddodavatele.



Souhlas se zpracováním osobních údajů

Účastníci zadávacího řízení výslovně a pro účely informování veřejnosti. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřní potřeby zadavatele souhlasí se zpracováním jejich (osobních) údajů s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.

Podáním nabídky účastník souhlasí s tím, že smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem bude uveřejněna na profilu zadavatele a případně dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Způsob hodnocení nabídek – hodnotící kritéria

Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ **ekonomická výhodnost nabídek, a to podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč bez DPH, a to od nejnížší cenové nabídky k nejvyšší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude podle hodnotícího kritéria vyhodnocena jako nabídka s nejnížší nabídkovou cenou (v Kč bez

Nabídková cena

Nabídková cena bude hodnocena celková výše nabídkové ceny za celé plnění předmětu veřejné zakázky u dodavatele, který :

- a) je plátcem daně z přidané hodnoty, se posuzuje **cena bez daně z přidané hodnoty,**
- b) není plátcem daně z přidané hodnoty, se posuzuje **cena s daní z přidané hodnoty.**

V případě shodnosti nabídek rozhodne o pořadí čas jejich doručení a to, že dříve doručená nabídka se umístí lépe.

Prohlídka místa plnění

Společnou prohlídku místa plnění organizuje zadavatel v termínu: **středa 14.11.2018 ve 13:00 hod.** 2018, sraz účastníků před budovou ZŠ Mnichovice, Masarykovo náměstí 61, 251 64 Mnichovice.

Podmínky sestavení a podání nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka. Nabídka bude odevzdána pouze v **listinné podobě**, vytištěná a pevně spojené formě, strany budou očíslovány vzestupnou nepřerušovanou řadou, nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, nabídku je možno podat písemně v uzavřené obálce označené nápisem: **VZ - „Vybudování odborných učeben v ZŠ T.G. Masaryka v Mnichovicích a zajištění bezbariérového přístupu“ – NEOTVÍRAT** a na obálce budou údaje za účastníka název/jméno/doručovací adresa/IČ“ **Elektronické podání nabídek zadavatel neumožňuje.**

Struktura podané nabídky (doporučená):

Obsah nabídky

Krycí list nabídky – pro zpracování krycího listu nabídky použije účastník závazně vzor, který tvoří přílohu č. 1 a požadované údaje do něj doplní, takto vyplněný vzor podepíše.



Kopie dokladů prokazující splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace, které může účastník pro účely podání nabídky nahradit čestným prohlášením dle vzoru v příloze 7, bude-li předkládat doklady tak v pořadí:

- Kopie dokladů prokazující základní způsobilost
- Kopie dokladů prokazující profesní způsobilost
- Kopie dokladů prokazující technickou kvalifikaci.

Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo

Obchodní, platební a záruční podmínky jsou stanoveny závazným návrhem smlouvy o dílo viz příloha č. 4

Přílohu smlouvy o dílo bude tvořit :

- **Časový a finanční harmonogram**
- **Oceněný položkový rozpočet výkaz výměr dle přílohy č. 3**
- **Seznam poddodavatelů dle přílohy č. 5**

Pokud účastník pro realizaci zakázky bude používat **poddodavatele**, povinně do nabídky vloží jejich seznam obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět. K tomuto účelu použije **přílohu č. 5**.

Nabídka podaná společně několika účastníky – dodavateli bude v úvodu obsahovat písemnou smlouvu, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku a to společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou smlouvu řazena plná moc, s vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky a dále až po x – tého účastníka nabídky.

Další doklady požadované v zadávací dokumentaci včetně jejich příloh

Do nabídky předloží účastník zadávacího řízení pojistnou smlouvu na **stavební montážní pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při své činnosti třetí osobě v minimální výši 6 mil. Kč nebo nahradí čestným prohlášením dle přílohy č. 8 ZD čestné prohlášení** o předložení pojištění stavebního montážního pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem při své činnosti třetí osobám **v minimální výši 6 mil. Kč** před uzavřením smlouvy o dílo uzavřenou na celou dobu realizace veřejné zakázky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu podaných nabídek.

Za čas podání nabídky odpovídá účastník, zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

Lhůta a místo pro podání nabídek

Místo - adresa pro podání nabídky: Podatelna Městského úřadu v Mnichovicích, Masarykovo nám. 83, 251 64 Mnichovice



Nabídku **v listinné podobě** může účastník zadávacího řízení doručit **osobně** po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech na podatelnu MěÚ Mnichovice:

Po a St: 8.00 – 12.00 13.00 – 17.00 hod.

ÚT a ČT: 8.00 – 12.00 13.00 – 16.00 hod.

PÁ: 8.00 – 12.00 13.00 – 14.00 hod.

Osoby odpovědné za převzetí nabídek v podatelně: Mgr. Dagmar Šrámkové a zastupující osoby : Natálie Baborová a Jana Pěkná

Nabídky je možné zasílat poštou, kurýrní službou či jiným přepravním prostředkem nabídky na uvedenou adresu.

Lhůta pro podání nabídek končí : dne 21. 11. 2018 ve 11:00 hod.

V poslední den lhůty pro podání nabídek **budou nabídky přijímány do 11:00 hodin** v uzavřených obálkách označených názvem veřejné zakázky „**Vybudování odborných učeben v ZŠ T.G. Masaryka v Mnichovicích a zajištění bezbariérového přístupu – NEOTVÍRAT**“ a na obálce budou údaje za účastníka název/jméno/doručovací adresa/IČ.

Všechny nabídky musí být doručeny přímo zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek. Dodavatel podá pouze jednu nabídku. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně a společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí a písemně je informuje o důvodu vyloučení ze zadávacího řízení. Pokud zadavatel zjistí tuto skutečnost na základě dodavatelem předložených dokladů prokazujících kvalifikaci před podpisem smlouvy, a pokud nabídka tohoto dodavatele bude vybrána jako nejvhodnější, zadavatel neuzavře s tímto dodavatelem smlouvu dle § 124 ZZVZ.

Nabídky doručené zadavateli po skončení lhůty zadavatel nepřijme a účastníka bezodkladně vyrozumí o této skutečnosti po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude komise otevírat. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

Místo a čas otevírání obálek

Otevírání obálek (veřejné) bude zahájeno ihned po konci lhůty pro podání nabídek tj. **dne 21. 11. 2018 v 11:10 hod.**

Místo otevírání obálek: Na adrese sídla zástupce zadavatele: Městský úřad Mnichovice, Masarykovo náměstí čp. 83, 251 64 Mnichovice budova A, kancelář starostky města.

Otevírání obálek s nabídkami se může **zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče**, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Při otevírání obálek s nabídkami v případě, že se nejedná o statutárního zástupce, tak se tito uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Vyhrazené právo zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky nebo zadání zakázky zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení uchazeče, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky nebo zrušení veřejné zakázky na webových stránkách města Mnichovice www.mnichovice.cz v sekci veřejné zakázky a profilu zadavatele.

Oznámení či rozhodnutí se považuje za doručené všem účastníkům veřejné zakázky okamžikem uveřejnění na webových stránkách města v sekci veřejné zakázky a profilu zadavatele.

Doložení dokladů od vybraného dodavatele před podpisem smlouvy

Dodavatel se kterým by měla být uzavřena smlouva, bude zadavatelem v souladu s ust. § 122 odst. 3 zákona vyzván k předložení:

Originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace dle požadavků zadavatele o předložení kvalifikace.

Zadávací lhůta trvá 60 dní. Zadávací lhůta je lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni.

V Mnichovicích dne 5. 11. 2018

Mgr. Petra Pecková

starostka města Mnichovice



Přílohy:

Příloha č. 1: Vzor - Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Projektová dokumentace pro provedení stavby

Příloha č. 3: Slepý rozpočet - výkaz výměr

Příloha č. 4: Návrh - Smlouvy o dílo

Příloha č. 5: Vzor - seznam poddodavatelů

Příloha č. 6: Podmínky předmětu veřejné zakázky - stavební povolení

Příloha č. 7: Vzor - čestné prohlášení - základní způsobilost

Příloha č. 8: Vzor - čestné prohlášení o pojištění