

Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky

pro zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na níže specifikovanou veřejnou zakázku na stavební práce

Akce je financována v rámci dotace Národního plánu obnovy,
Komponenta 3.3. Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce
Investice 3.3.2. Zvýšení kapacity zařízení péče o děti
Výzva č.31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor

Zadavatel: Obec Libčany, IČO 00269000, vyhlašuje zadávací řízení na zakázku:

**„Stavební úpravy multifunkčního objektu Libčany čp. 187
pro dětskou skupinu“**

Zadavatel:

Název zadavatele: Obec Libčany
Sídlo zadavatele: Libčany 80, 503 22 Libčany
IČO/DIČ: 00269000/CZ00269000

OZNÁMENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadání zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), podlimitní zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Obec Libčany
Sídlo zadavatele:	Libčany 80, 503 22 Libčany
IČO/DIČ:	00269000/CZ00269000
Pověřená osoba zadavatele:	Bc. Petr Veselka, starosta
Kontaktní osoba zadavatele:	Bc. Petr Veselka, starosta
Telefon:	+420 733192 032
E-mail:	obec@libcany.cz

2. Název a druh zakázky:

Název:	„Stavební úpravy multifunkčního objektu Libčany čp. 187 pro dětskou skupinu“
Kategorie:	podlimitní veřejná zakázka; vyhlášená dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“),
Druh:	zakázka na stavební práce
Majitel pozemku:	obec Libčany

- 2.1. Tato zadávací dokumentace včetně jejích příloh (dále jen „zadávací dokumentace“) je vypracována v souladu se zásadami zadávání veřejných zakázek dle ust. § 6 ZZVZ, tedy postupuje transparentně, přiměřeně, dodržuje zásady rovného zacházení, nediskriminuje a vzhledem k povaze a smyslu zakázky dodržuje zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací.
Zadání veřejné zakázky je připraveno ve zjednodušeném podlimitním řízení realizovaném dle § 53 ZZVZ, konkrétně jako veřejnou **zakázku na stavební práce** s názvem „Stavební úpravy multifunkčního objektu Libčany čp. 187 pro dětskou skupinu“.
- 2.2. Podáním nabídky do zadávacího řízení účastník přijímá úplně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 36 ZZVZ včetně případných změn či doplňků k zadávacím podmínkám poskytnutým dle § 36 odst. 7 ZZVZ.
Práva, povinnosti a podmínky uvedené v zadávací dokumentaci se řídí ZZVZ.
Zadavatel žádá účastníky, aby neprodleně po převzetí této zadávací dokumentace tuto podrobili vlastnímu přezkoumání a v případě nesouhlasu s jakoukoliv skutečností využili svého práva podat námitku ve smyslu § 241 ZZVZ.
- 2.3. Pokud nabídka účastníka nebude odpovídat zadávacím podmínkám či bude neúplná, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Zadavatel dále upozorňuje účastníky na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele nezbytných pro toto výběrové řízení a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem.
Údaje této zadávací dokumentace (vč. jejích příloh) vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je účastník povinen se řídit při zpracování nabídky, předkládání informací o kvalifikaci a prokazování splnění zadávacích podmínek.

- 2.4. Zadávací dokumentaci vypracovala dle pokynu zadavatele **Mgr. Hana Kuchyňková Palizová, advokátka, se sídlem v Hradci Králové, Československé armády 383/5**, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním č. 12483, IČO: 71471111.

3. Financování předmětu zakázky:

Tato veřejná zakázka se uchází o spolufinancování z prostředků Národního plánu obnovy
Komponenta 3.3. Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce
Investice 3.3.2. Zvýšení kapacity zařízení péče o děti
Výzva č.31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor

4. Lhůta pro podání nabídek a termín otevírání nabídek:

- 4.1. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **4. 6. 2025 do 10:00 hod.**
4.2. Termín otevírání nabídek je **4. 6. 2025 v 10:05 hod.**

5. Místo pro podání nabídky:

- 5.1. Zadavatel, jako zadavatel dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ, vyzývá tímto neomezený počet účastníků k podání nabídky pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení, která spočívá ve zhotovení díla – „**Stavební úpravy multifunkčního objektu Libčany čp. 187 pro dětskou skupinu**“.
5.2. Nabídka musí být podána elektronicky pomocí elektronického nástroje <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ee622ecb-3b71-48e4-8cfc-6cad33fd1c60>

6. Předmět zakázky:

6.1. Předmět plnění (zakázky):

Předmětem plnění je změna užívání, stavební úpravy a přístavba stávajícího objektu čp. 187, Libčany. Dispozice 2.NP objektu bude účelově rozdělena na 2 samostatné části. Jižní část 2.NP bude využita pro dětskou skupinu, 12 dětí. Severní část bude využita pro zdravotnické zařízení se zázemím a technologie.

ROZDĚLENÍ STAVBY NA ETAPY

Z hlediska realizace bude stavba realizována ve dvou etapách.

1. Etapa bude obsahovat dětskou skupinu (DS), společné prostory a část zdravotnického zařízení (ZZ). V grafické příloze vyznačeno zeleně a žlutě.
2. Etapa bude obsahovat realizaci zdravotnického zařízení (ZZ). V grafické příloze vyznačeno fialově.

Předmětem výběru dodavatele bude pouze 1.ETAPA.

1.ETAPA

- 1.a) Stavební část
- všechny bourací práce v objektu
- všechny venkovní plochy

- kompletní zateplení obvodového pláště včetně výplní otvorů
- konstrukce teras
- nové přístupové rampy, přístavba přístřešku nad rampami
- kompletní rekonstrukci střešního pláště
- všechny stavební konstrukce ve vyznačení části (dle grafické přílohy)
- úpravy povrchů, vnitřní výplně otvorů (dle grafické přílohy)

1.b) Elektroinstalace

- nové venkovní napojení pro DS a ZZ
- vnitřní přívody v 1.NP do rozvaděčů v TM pro DS a ZZ
- komplet bleskosvod
- zapojení TČ pro DS a ZZ
- vnitřní elektroinstalace pro DS a společné prostory (dle grafické přílohy)

1.c) voda a kanalizace

- nové venkovní rozvody
- nové přívody v 1.NP (voda a kanalizace) komplet
- nové rozvody vody a kanalizace pro DS
- armatury a zařizovací předměty pro DS a společné prostory (dle grafické přílohy)

1.d) vytápění

- komplet vytápění pro DS (vč. TČ a přípravy TeV)
- vytápění části společných prostor dle grafické přílohy (vč. montáže TČ)

1.e) větrání

- větrání a rekuperace pro DS (dle grafické přílohy)

Předmět zakázky je podrobně popsán v projektové dokumentaci a slepém položkovém rozpočtu, kterou zpracoval v lednu 2025 jako hlavní projektant Ing. Petr Dus, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0600713, IČO:162 86 782, sídlem: Švendova 444/1, Hradec Králové 50003. Projektová dokumentace tvoří **přílohu č. 1** zadávacích podmínek, výkaz výměr (slepý položkový rozpočet) pak **přílohu č. 2** zadávacích podmínek.

- 6.2. Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.
- 6.3. Zadávací podmínky vymezují předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, včetně požadovaného množství. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.
- 6.4. Přívod elektrické energie od zdroje do prostoru stavby zajišťuje zadavatel.

7. Klasifikace předmětu zakázky:

Klasifikace předmětu veřejné zakázky stanovena použitím kódu CPV (Common Procurement Vocabulary):

45214800-8	Výstavba vzdělávacích zařízení
------------	--------------------------------

8. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:

- 8.1. Zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje uvedeného níže.
- 8.2. Dnem zahájení tohoto zadávacího řízení je 19. 5. 2025, kdy byla výzva k podání nabídek vč. zadávací dokumentace a všech jejích příloh zveřejněna na profilu zadavatele:
<https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ee622ecb-3b71-48e4-8cfc-6cad33fd1c60>
- 8.3. Ve smyslu § 96 odst. 1 ZZVZ uveřejnil zadavatel zadávací dokumentaci v plném rozsahu, jakož bude uveřejňovat i vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.
- 8.4. Zadávací dokumentace bude uveřejněna na profilu zadavatele nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel zve účastníky na prohlídku místa realizace zakázky. Termín prohlídky je stanoven na 27. 5. 2025 od 10:00 hod. v místě plnění zakázky, na adrese Libčany č.p. 187, případně v jiném termínu po telefonické domluvě s kontaktní osobou zadavatele.

Zadavatel doporučuje účastníkům účast na prohlídce místa realizace zakázky, aby mohli zodpovědně a řádně vyhotovit nabídku pro tuto zakázku.

Zadavatel účastníky upozorňuje, že během prohlídky místa plnění nebudou sdělovány žádné informace k zadávacím podmínkám. Vzniknou-li na základě prohlídky místa plnění na straně účastníka jakékoliv dotazy či nejasnosti, mohou se na zadavatele obrátit s žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace postupem dle podmínek níže stanovených.

10. Kritéria hodnocení:

- 10.1. Nabídky budou hodnoceny podle **kritéria nejnížší nabídkové ceny**. Jediným hodnotícím kritériem bude celková nejnížší nabídková **cena v Kč včetně DPH** za předmět plnění zakázky.

11. Metoda hodnocení nabídek:

- 11.1 Nabídky budou v tomto kritériu hodnoceny tak, že **nejvýhodnější nabídka bude ta s nejnížší nabídkovou cenou** a dále bude pořadí nabídek určeno vzestupně podle výše nabídkové ceny.
- 11.2. Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení nabídek rozumí celková cena v Kč včetně DPH stanovena účastníkem v závazném návrhu Smlouvy o dílo.

12. Podmínky a požadavky na zpracování a způsob podání nabídek:

- 12.1. **Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, v elektronické podobě musí být podána prostřednictvím elektronického nástroje - <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ee622ecb-3b71-48e4-8cfc-6cad33fd1c60> do konce lhůty pro podání nabídek.**
- 12.2. U dokumentů, které budou součástí nabídky, zadavatel nepožaduje, aby byly elektronicky podepsány.
- 12.3. Nabídka se vyhotovuje písemně v českém nebo slovenském jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
Nabídka bude opatřena datem a podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka.

Pokud bude nabídku podepisovat zmocněná osoba, bude součástí nabídky originál či úředně ověřená kopie zmocnění této osoby (v konverzi či elektronicky podepsaná).

V případě předložení nabídky v jiném, než českém nebo slovenském jazyce, zajistí účastník překlad nabídky do českého jazyka. V případě, že účastník bude dokládat do nabídky doklady v jiném než českém nebo slovenském jazyce, je povinen doložit zároveň v nabídce jejich překlad do českého jazyka.

12.4. Všechny předložené nabídky musí splňovat požadavky výzvy a zadávací dokumentace a budou obsahovat minimálně:

1. **Krycí list** (příloha č. 4 ZD)
 2. **Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikační způsobilosti** (příloha č. 5 ZD)
 3. **Doklady prokazující splnění profesní kvalifikační způsobilosti**
 4. **Doklady prokazující splnění technické kvalifikační způsobilosti**
 5. **Návrh smlouvy o dílo** (příloha č. 3 ZD) podepsaný, doplněný (pouze v částech k tomu určených), nezměněný a respektující veškeré zadávací podmínky a podmínky zadavatele. Účastník je oprávněn do návrhu smlouvy zasáhnout pouze tímto způsobem:
 - a) Vyplnit zvýrazněná pole k doplnění určená.
 - b) Podepsat osobou oprávněnou jednat jménem účastníka nebo zastupovat účastníka. V případě podepsání smlouvy osobou zmocněnou či pověřenou, musí být originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření součástí návrhu smlouvy účastníka.
 - c) **Vypracovat přílohu č. 1 smlouvy – oceněný položkový rozpočet (výkaz výměr) –** viz rovněž ad. 6. níže.
- V případě, že účastník pozmění či jinak doplní nebo nahradí ustanovení v návrhu smlouvy, bude jeho nabídka vyřazena pro rozpor se zadávacím řízením.
6. **Oceněný výkaz výměr** (příloha č. 2 ZD) - ve slepém rozpočtu budou vyplněny všechny položky hodnotou vyšší než nula. **Doplněný rozpočet bude součástí nabídky jako příloha č. 1 smlouvy o dílo (příloha č. 3 ZD – viz. výše).** Bude-li některá z uvedených cen vykazovat znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, je účastník povinen na výzvu zadavatele výši ceny řádně a průkazně zdůvodnit. Účastník není oprávněn upravovat či jinak měnit výměry a položky v rozpočtu stanovené zadavatelem. Pro účely podání nabídky postačí, bude-li doplněný položkový rozpočet vypracován pouze v jednom vyhotovení jako příloha č. 1 smlouvy o dílo.
 7. **Prohlášení o poddodavatelích** (příloha č. 6 ZD)
vč. prokázání kvalifikace poddodavatele, což obnáší doložení:
 - a) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (prostá kopie),
 - b) poddodavatelem podepsané čestné prohlášení o splnění základní kvalifikační způsobilosti (příloha č. 5 ZD).

Účastník výše uvedené doklady připojí do nabídky k Čestnému prohlášení o poddodavatelích.

8. **Doklad poskytnutí jistoty dle bodu 20. této ZP**

12.5. Nabídka musí být doručena ve stanovené lhůtě pouze prostřednictvím elektronického nástroje.

12.6. Veškeré náklady spojené s přípravou a podáním nabídky ponese účastník.

12.7. Podáním nabídky účastník potvrzuje svůj bezpodmínečný souhlas s podmínkami této zakázky.

13. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

13.1. Nabídková cena

Nabídková cena musí kryt veškeré náklady nezbytné k řádnému provedení stavby.

Pro čtení nabídkové ceny v rámci otevírání nabídek a dále pro hodnocení nabídek je rozhodná nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Účastník stanoví nabídkovou cenu, tj. celkovou cenu za dodání celého předmětu plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v Kč. Nabídková cena bude uvedena v členění:

- **nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),**
- **samostatné DPH a**
- **nabídková cena včetně DPH.**

Nabídková cena bude stanovena v českých korunách za kompletní splnění zakázky v souladu se zadávacími podmínkami jako **cena obsahující veškeré nutné náklady**, jejichž vynaložení účastníci předpokládají při plnění zakázky, a to včetně dopravy a pojištění pro transport, poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem účastníka, kursové vlivy, obecný vývoj cen, apod.

Účastník k nabídce připojí oceněný výkaz výměr (tzn. vyplněný slepý položkový rozpočet), přičemž jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou cenami maximálními po celou dobu realizace díla.

Ve slepém rozpočtu budou vyplněny všechny položky hodnotou vyšší než nula. Doplněný rozpočet bude součástí nabídky, a to jako Příloha č. 1 Smlouvy o dílo. Bude-li některá z uvedených cen vykazovat znaky mimořádně nízké nabídkové ceny, je účastník povinen na výzvu zadavatele výši ceny řádně a průkazně zdůvodnit.

Zadavatel požaduje, aby účastník při zpracování položkového rozpočtu, tj. při oceňování výkazu výměr, který obdržel jako součást zadávacích podmínek, dodržel strukturu výkazu výměr a, ocenil bez výjimek veškeré položky a dodržel obsahovou náplň výkazu výměr. Účastník není oprávněn upravovat či jinak měnit výměry a položky stanovené zadavatelem v rozpočtu.

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny účastník splní, jestliže:

- uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do návrhu smlouvy o dílo a vyplní ji na krycím listu
- doloží oceněný podrobný výkaz výměr (tj. oceněný slepý položkový rozpočet).

13.2. Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změny rozsahu závazku, resp. ceny díla v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.

Změnu závazku lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem (vítězným uchazečem) dle podmínek stanovených ve smlouvě o dílo.

14. Doba a místo plnění zakázky:

- 14.1. Doba realizace zakázky je stanovena takto:
řádné ukončení realizace díla (dokončení stavebních prací) **do 6 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.**
Podrobné termíny jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo (příloha č. 3 ZD).
- 14.2. Místem realizace zakázky je pozemek parc. č. St. 161/11, parc. č. 161/10 v katastrálním území Libčany, Královéhradecký kraj, CZ052, adresa: Libčany čp. 187. Pozemky jsou ve vlastnictví obce Libčany.

15. Požadavky na varianty nabídek:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

16. Vysvětlení zadávacích podmínek:

- 16.1. Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávacích podmínek, a to pouze prostřednictvím elektronického nástroje <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ee622ecb-3b71-48e4-8cfc-6cad33fd1c60>
- 16.2. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas a to alespoň 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek podle § 98 odst. 1 písm. a) ZZVZ. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty dle ZZVZ.
- 16.3. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní v souladu s § 54 odst. 5 ZZVZ nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 16.4. Zadavatel může poskytnout vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.
- 16.5. Telefonické dotazy nebudou akceptovány.
- 16.6. Zadavatel poskytne vysvětlení či změnu zadávacích podmínek na profilu zadavatele na adrese: <https://sluzby.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/ee622ecb-3b71-48e4-8cfc-6cad33fd1c60>
- 16.7. Změna zadávacích podmínek či poskytnutí vysvětlení jsou považovány za doručené okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

17. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů:

17.1. Obecná ustanovení o prokazování splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní účastník (dodavatel), který prokáže splnění:

- základní způsobilosti ve smyslu § 74 a § 75 ZZVZ
- profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ
- technické způsobilosti podle § 79 ZZVZ

17.2. Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

- (1) Způsobilým není účastník, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
 - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
 - e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- (2) Je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.
- (3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Splnění základních kvalifikační způsobilosti doloží účastník o zakázku formou **čestného prohlášení** (Příloha č. 5 ZD) nebo tyto doklady v prostých kopiích:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ

Požadovaný text **čestného prohlášení**, který musí být podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka, je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace.

17.3. Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Účastník je povinen prokázat splnění profesní způsobilosti dodavatele dle § 77 odst. 1 ZZVZ. doložením kopie:

- živnostenského listu a výpisu z obchodního rejstříku výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (prostá kopie); **účastník musí prokázat, že je oprávněn podnikat v oblasti, které se zakázka týká.**

nebo

- pokud je účastník evidován v seznamu kvalifikovaných dodavatelů, může profesní způsobilost prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to v rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

nebo

- jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

17.4. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník předložením **seznamu dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**, tj. seznam obdobných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Minimální úroveň kvalifikačního předpokladu:

- 1 zakázku na stavební práce obdobného charakteru v minimální hodnotě 5.000.000,- Kč bez DPH

Způsob prokázání:

- Účastník v nabídce předloží seznam minimálně výše uvedených stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let. Obdobím posledních 5 let jsou myšleny roky časově průběžné, tj. 12 měsíců nazpět od data zahájení zadávacího řízení = 1 rok.
- Součástí seznamu bude osvědčení od objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací. Osvědčení musí zahrnovat cenu v Kč vč. DPH, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně a podpis objednatele kontaktní údaje na tohoto objednatele.
- Zadavatel je oprávněn osobně si uvedené skutečnosti u objednatele ověřit.

17.5. Prokazování kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ prokazuje dodavatel ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění požadovaných dokladů o kvalifikaci předložením příslušných výše uvedených dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může účastník nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ, jak je uvedeno shora.

V souladu s § 74 odst. 2 ZZVZ uvádíme, že je-li účastníkem právnická osoba, musí podmínku podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ (základní způsobilost) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu účastníka.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 90 dnů přede dnem podání nabídky (§ 53 odst. 4 ZZVZ).

Pokud budou profesní kvalifikační předpoklady dokládány v jiném než českém nebo slovenském jazyce, je nutný překlad.

17.6. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Účastník může prokázat určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ touto osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím této jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ touto jinou osobou a
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

17.7. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem dle této zadávací dokumentace. Tento doklad bude do nabídky předložen s překladem do českého jazyka (nemusí být úředně ověřený překlad). Pokud má však zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, bude vyžadovat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

18. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:

Účastník do nabídky vloží vyplněné **Prohlášení o poddodavatelích** (příloha č. 6 ZD) vč. prokázání kvalifikace poddodavatele, což obnáší doložení:

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (prostá kopie);
- poddodavatelem podepsané čestné prohlášení o splnění základní kvalifikační způsobilosti (příloha č. 5 ZD).

Účastník výše uvedené doklady připojí do nabídky k Čestnému prohlášení o poddodavatelích.

19. Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy v **návruhu smlouvy o dílo**, která je nedílnou součástí této Výzvy a zadávací dokumentace (**Příloha č. 3 ZD**).

20. Složení jistoty:

Zadavatel požaduje, aby účastník v zadávacím řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve smyslu § 41 ZZVZ.

Výše jistoty je stanovena částkou ve výši 500.000,- Kč.

Podmínky složení jistoty:

- Jistotu může účastník poskytnout formou složení peněžní částky na účet zadavatele vedený u Česká spořitelna, a.s. na číslo účtu: **1080828389/0800**, variabilní symbol: **IČO účastníka** a popis účelu platby: **jistota VZ Libčany**. Částka musí být složena na účet zadavatele nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek.
- Účastník může poskytnout jistotu také formou bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Bankovní záruka nebo pojištění záruky musí být v písemné formě předloženo zadavateli nejpozději do konce lhůty k podání nabídky (ideálně spolu s nabídkou). Při poskytnutí jistoty formou

bankovní záruky nebo pojištění záruky nesmí být platnost bankovní záruky či pojištění záruky kratší než je lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán. Originál listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky a bude součástí originálu nabídky. **Pokud účastník požaduje vrácení originálu listiny bankovní záruky, musí nabídka obsahovat originál listiny bankovní záruky ve vyjímátném obalu.**

- c) Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastníkem a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění.
- d) Pokud účastník v rozporu se zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

Uvolnění jistoty

Jistotu uvolní zadavatel účastníkovi,

- a) jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější do 5 pracovních dnů po uzavření Smlouvy o dílo;
- b) jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít Smlouvu o dílo do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky či jeho uveřejnění;
- c) který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o vyloučení;
- d) pokud bylo zadávací řízení zrušeno, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení.

Zadavatel je oprávněn vyloučit účastníka zadávacího řízení, který neprokáže složení požadované jistoty.

20. Další podmínky

20.1. Posouzení splnění podmínek

Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ uvádí, že provede posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení až po hodnocení nabídek. Poté bude u vybraného účastníka provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

20.2. Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel provede posouzení splnění podmínek účasti v souladu s podmínkami stanovenými ZZVZ.

Zadavatel může požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci v souladu s touto zadávací dokumentací a ZZVZ.

20.3. Další podmínky vyhrazené zadavatelem:

- zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, tzn. lhůtu po kterou je účastník svou nabídkou vázán a která činí **3 měsíce ode dne lhůty stanovené pro otevírání obálek.**
- komunikace mezi zadavatelem a účastníky v zadávacím řízení probíhá písemně v elektronické podobě dle § 211 ZZVZ,
- právo zrušit zadávací řízení dle ZZVZ či podmínek MMR.
- poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace, změnit nebo doplnit zadávací dokumentaci (§ 98, § 99 ZZVZ)

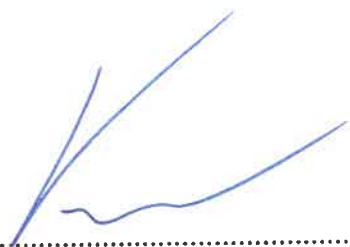
- zveřejnit rozhodnutí o vyloučení účastníka na profilu zadavatele, přičemž v tomto případě je rozhodnutí o vyloučení účastníka považováno za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- zveřejnit oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele, přičemž v tomto případě je oznámení o výběru dodavatele považováno za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- uveřejnit smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky
- odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení
- jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.
- dodavatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

21. Přílohy výzvy a zadávacích podmínek

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace
 Příloha č. 2: Výkaz výměr (slepý položkový rozpočet)
 Příloha č. 3: Návrh Smlouvy o dílo
 Příloha č. 4: Krycí list
 Příloha č. 5: Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikační způsobilosti
 Příloha č. 6: Prohlášení o poddodavatelích

Za zadavatele:

V obci Libčany dne 19. 5. 2025



 za obec Libčany
 Bc. Petr Veselka, starosta

OBEC LIBČANY
 Obec, úřad 503 22 Libčany 80
 IČO: 00269000 tel. 495 585 127
 e-mail: obec@libcany.cz