

ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 85 zákona číslo 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen „Zákon“)

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou podle § 21 odst. 1 písm. a) a souvisejících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

s názvem

„Sanace primárního kolektoru v úseku TGO- Š1- I. ETAPA“

**ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní
otevřené řízení**

Zadavatel:

Zadavatel ve smyslu Zákona:

Právní forma:

Název zadavatele:

Sídlo zadavatele:

IČ:

DIČ:

Osoba oprávněná jednat:

Kontaktní osoba:

e-mail:

telefon:

fax:

podle ustanovení § 2 odstavec (2) písmeno d) Zákona

121 - akciová společnost

Technické sítě Brno, akciová společnost

Barvířská 5, 602 00 Brno

25512285

CZ25512285

Ing. Jaromír Machálek, generální ředitel

Jan Sánka, vedoucí střediska Kolektory

sanka@tsb.cz

+420 545 424 073

+420 545 424 016

Zastoupení zadavatele v zadávacím řízení:

Zadavatel uzavřel mandátní smlouvu na zastoupení zadavatele v zadávacím řízení podle ustanovení § 151 Zákona s dále uvedenou právnickou osobou jako zástupcem zadavatele v zadávacím řízení podle ustanovení § 151 odstavec (1) a (2) Zákona (pro účely této veřejné zakázky dále jen „zastupující zadavatel“)

Sdružení dodavatelů s názvem: „ikis, s.r.o.“

Název vedoucího účastníka sdružení: **ikis s.r.o.**

Název účastníka sdružení: **S-Invest CZ s.r.o.**

Sídlo sdružení: **Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno**

IČ vedoucího účastníka sdružení: **63485290**

DIČ vedoucího účastníka sdružení: **CZ 63485290**

IČ účastníka sdružení: **25526171**

DIČ účastníka sdružení: **CZ 25526171**

Osoba oprávněná jednat za sdružení: **Ing. Jiří Kudělka**

Kontaktní osoby: **Ing. Martin Šimek, Milena Černá**

e-mail: **ikis@ikis.cz, kudelka@ikis.cz, cerna@ikis.cz**

telefon: **539 002 898**

fax: **545 220 843**

Evidenční číslo VZ: **226730**

Oznámení předběžných informací

Datum uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek:

1.8.2012

Oznámení o zakázce:

Datum uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek (zahájení zadávacího řízení): **4.8.2012**

Konečná lhůta pro podání nabídek: **27.9.2012 do 14⁰⁰**

Oznámení o zadání zakázky:

Datum uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek: **25.10.2012**

1. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na komplexní zhotovení stavby s názvem: „Sanace primárního kolektoru v úseku TGO - Š1- I.ETAPA“ v rozsahu a podle:

➤ **PROJEKTU**

Realizace díla a projektová dokumentace (PROJEKT)

PROJEKT je zpracován ve stupni tendrové projektové dokumentace (TDW nebo také DVZ), v níž jsou prvky, materiály a výrobky specifikovány obecně pomocí technických parametrů. Dodavatel při zpracování nabídky i při vlastní realizaci stavby podle PROJEKTU je povinen respektovat technické, materiálové a estetické řešení podle PROJEKTU a navrhnout pro realizaci takové prvky a materiály, které odpovídají technickým parametrům stanoveným v projektu.

Při realizaci stavby podle PROJEKTU je budoucí zhotovitel povinen respektovat technické, materiálové a estetické řešení podle PROJEKTU, který je autorským dílem ve smyslu Autorského zákona. Nositelem autorských práv k PROJEKTU je zodpovědný projektant (projekční kancelář Atelier T&F, s.r.o.)

Položkový výkaz výměr je zpracován podle ceníků stavebních prací. U jednotlivých položek výkazu výměr jsou (nebo mohou být) uvedena číselná označení položek ceníku, a to proto, že jsou jimi určeny druhy a kvalita stavebních prací s odkazem na úvodní části ceníku, ve kterých je popsán způsob měření, obsah cen a podstatné dodací a kvalitativní podmínky, které jsou nutné pro jednoznačné vymezení druhu a kvality stavební práce. Pokud je pod konkrétní položkou v daném ceníku v popisu položky uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může uchazeč při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.

Obdobně platí, že pokud je v textové nebo výkresové části PROJEKTU uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, může uchazeč při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.

Zadavatel výslovně uvádí, že připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, než jsou uvedena v PROJEKTU, pokud PROJEKT obsahuje označení konkrétních materiálů, prvků, výrobků nebo označení konkrétních výrobců. Dodavatel však není oprávněn navrhnout taková řešení, která by byla variantním řešením k řešení navrženému v PROJEKTU.

Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatnými položkami. Dodavatel zahrne ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr. Zadavatel předpokládá, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.

- Vyřízení všech povolení potřebných k řádnému provedení a uvedení stavby do provozu (Stanoviska Báňského úřadu, Stanoviska inspektorátu bezpečnosti práce, a další).
- Zpracování dílenské dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a objednatelem;
- Realizace přeložek stávajících inženýrských sítí na nové kabelové lávky dle projektové dokumentace zpracované společností JM-montáže, s.r.o.
- před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla;

- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM);
Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí a inženýrských sítí podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí.
- provedení veškerých nezbytných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;
Doklady o provedení nezbytných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla.
- vybavení stavby podle požární zprávy;
- předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby, před vlastní realizací, objednateli a projektantovi k odsouhlasení;
- spolupráce s objednatelem při výběru subdodavatelů, jejichž výběr si objednatel předem písemně stanovil;
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla a dále koordinace navazujících dodávek nebo činností, které nejsou součástí díla;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím;
Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět díla je specifikován PROJEKTEM a zahrnuje:

- 1) Provedení stavby podle PROJEKTU a potřebných povolení
- 2) Provedení souvisejících prací, dodávek a činnos

Rozdělení veřejné zakázky na části

- Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 98 Zákona.

Zadavatelem předpokládaná hodnota veřejné zakázky činila 17 000 000,- Kč bez DPH.

2. Identifikační údaje o uchazečích, jejichž nabídky byly hodnoceny

Nabídka číslo 1:

Sdružení s názvem: „PMC CZ – BETOSAN“

Vedoucí účastník sdružení

Obchodní firma (název): PROMINECON CZ a.s.
Sídlo: Revoluční 767/25, 110 00 Praha
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25110977

člen sdružení

Obchodní firma (název): BETOSAN a.s.
Sídlo: Zápy 7, 250 01 Zápy
Právní forma: akciová společnost
IČ: 60469226

1) Nabídková cena bez DPH

19 200 363,12 Kč

2) Lhůta plnění

235 kalendářních dnů

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název): Subterra, a.s.
Sídlo: Bezová 1658, 147 14 Praha 4
Právní forma: akciová společnost
IČ: 45309612

- 1) Nabídková cena bez DPH 18 501 473,88 Kč
2) Lhůta plnění 233 kalendářních dnů

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název): IMOS Brno, a.s.
Sídlo: Olomoucká 174, 627 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25322257

- 1) Nabídková cena bez DPH 18 197 881,86 Kč
2) Lhůta plnění 232 kalendářních dnů

3. Identifikační údaje o uchazečích, kteří byli vyloučeni spolu s uvedením důvodů

Žádný z uchazečů nebyl vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

4. Identifikační údaje o uchazeči, se kterým byla uzavřena smlouva

Nabídka číslo 3:

Obchodní firma (název): IMOS Brno, a.s.
Sídlo: Olomoucká 174, 627 00 Brno
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25322257

Podle ustanovení § 71 odstavec (10) Zákona komise sděluje přítomným uchazečům rovněž informaci o nabídkové ceně a informace o údajích z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným hodnotícím kritériím takto:

- 1) Nabídková cena bez DPH 18 197 881,86 Kč
2) Lhůta plnění 232 kalendářních dnů

Smlouva s vítězným uchazečem byla podepsána dne

23.10.2012

Odůvodnění stanovení nejúspěšnější nabídky

Nabídka číslo 3 uchazeče IMOS Brno, a.s. nejlépe splnila požadavky zadavatele. Tato nabídka je nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH a s nejkratším lhůtou plnění.

Použitím bodového hodnocení uvedeného v OZNÁJMENÍ O ZAKÁZCE získala nabídka tohoto uchazeče nejvyšší výsledné bodové ohodnocení.

V Brně dne 24.10.2012



TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a. s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL: +420 545 424 012
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285



Ing. Martin Šimek

ikis, s.r.o.



Ing. Jaromír Machálek

generální ředitel

TSB, a.s.