



## Oznámení o výběru dodavatele

(vyhotovené dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“))

### 1. Identifikace zadavatele:

Veřejný zadavatel podle §4 odst. 1 písm. d) Zákona o zadávání veřejných zakázek

#### Obec Starý Mateřov

Starý Mateřov 38, 530 02

IČ: 00274330

zastoupen: panem Ing. Václavem Levinským

tel.: +420 606 048 349

datová schránka: dx6a5ft

e-mail: [obec@starymaterov.cz](mailto:obec@starymaterov.cz)

profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/48a575ba-f8fe-47f2-bbb6-c6ddb26390ef>

### 2. Identifikace zadávacího řízení:

Název:

„Výstavba dětské skupiny v obci Starý Mateřov“

Druh podle předmětu:

stavební práce

Druh podle finančního limitu:

podlimitní

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

Místo plnění veřejné zakázky:

Obec Starý Mateřov

3. Na základě Rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne **12. 12. 2024** oznamujeme všem účastníkům zadávacího řízení údaje v souladu s § 123 ZZVZ:

**Identifikační údaje dodavatelů, jejichž nabídky byly hodnoceny:**

| Pořadové číslo doručení | Účastník výběrového řízení<br>(název/obchodní firma, sídlo, IČ)   | Doručeno   |       |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|-------|
|                         |                                                                   | Datum      | Čas   |
| 1.                      | CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 120 00 Praha 2, IČO: 27886794 | 27.11.2024 | 10:58 |
| 2.                      | BLUVISION s.r.o., Nad Farou 628, 517 01 Solnice, IČO: 00274330    | 27.11.2024 | 13:04 |

**4. Výsledek hodnocení nabídek:**

Hodnocení nabídek bylo prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která v souhrnu nejlépe naplnila stanovená kritéria hodnocení:

**A) NEJNIŽŠÍ CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA V KČ BEZ DPH (VÁHA 80 %)**

**B) DOBA PLNĚNÍ V KALENDÁŘNÍCH DNECH (VÁHA 20 %)**

Nabídky jednotlivých dodavatelů obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny a dobu plnění předmětu veřejné zakázky:

| Pořadové číslo doručení | Účastník výběrového řízení<br>(název/obchodní firma, sídlo, IČ)   | Doručeno   |       | Nabídková cena bez DPH v Kč | Doba plnění (kalendářní dny) |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|-------|-----------------------------|------------------------------|
|                         |                                                                   | Datum      | Čas   |                             |                              |
| 1.                      | CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 120 00 Praha 2, IČO: 27886794 | 27.11.2024 | 10:58 | 13 377 590,- Kč             | 210 dní                      |
| 2.                      | BLUVISION s.r.o., Nad Farou 628, 517 01 Solnice, IČO: 00274330    | 27.11.2024 | 13:04 | 18 200 000,- Kč             | 300 dní                      |

### Pořadí nabídek:

Podle zvoleného způsobu hodnocení sestavil zadavatel následující pořadí nabídek:

| Výsledné pořadí hodnocení | Účastník výběrového řízení (název/obchodní firma, sídlo, IČ)      | Počet bodů – kritérium A | Počet bodů – kritérium B | Celkový počet bodů |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------|
| 1.                        | CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 120 00 Praha 2, IČO: 27886794 | 80                       | 20                       | 100                |
| 2.                        | BLUVISION s.r.o., Nad Farou 628, 517 01 Solnice, IČO: 00274330    | 50,80                    | 14                       | 64,8               |

### 5. Odůvodnění výběru

Hodnocení nabídek bylo prováděno podle ekonomické výhodnosti. Hodnocení bylo provedeno v souladu se zadávacími podmínkami. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka vybraného dodavatele **CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 120 00 Praha 2, IČO: 27886794**, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku dle hodnocení.

Hodnotící komise posuzovala splnění podmínek účasti dodavatele, jenž podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, a to CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 120 00 Praha 2, IČO: 27886794

#### A) Seznam dokladů, jimiž účastník prokazoval splnění podmínek účasti

- Dodavatel doložil kvalifikaci dle jednotlivých kritérií:
  - a) Základní způsobilost
    - Účastník doložil čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 2 zadávací dokumentace)
    - Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob
    - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob

- Potvrzení FÚ o neexistenci daňových nedoplatků
- Potvrzení územní správy sociálního zabezpečení o neexistenci nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti
- Potvrzení o bezdlužnosti na pojistném na veřejné zdravotní pojištění
- Zadavatel ověřil z veřejně dostupných údajů v OR, že účastník není v likvidaci  
<https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik-firma.vysledky?subjektId=329466&typ=PLATNY>

b) Profesní způsobilost

- Účastník doložil čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti (příloha 2 zadávací dokumentace).
- Zadavatel ověřil ve veřejné části živnostenského rejstříku, že uchazeč je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky:  
<https://www.rzp.cz/verejne-udaje/cs/udaje/vyber-subjektu;ico=27886794;roleSubjektu=P/subjekt;ssarzp=A7122fee415b8206b02de5c43353c49b7ff8e00437cb46e855bf81bdf9256c9ce1941;historie=true>

c) Technická kvalifikace

- Účastník doložil čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace (příloha č. 2 zadávací dokumentace).
- Účastník doložil seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky na pozicích: stavbyvedoucí, projektant (příloha č. 8 zadávací dokumentace)
- Účastník doložil osvědčení o autorizaci osob v pozici stavbyvedoucí a projektant
- Účastník doložil profesní životopisy osob v pozici stavbyvedoucí a projektant
- Účastník doložil osvědčení objednatelů o řádném plnění významných stavebních prací, z nichž vyplývá, že realizoval min. 3 stavební práce spočívající v realizaci stavby formou modulární výstavby ve finančním objemu minimálně 7 mil. Kč bez DPH/ stavba pro každou jednotlivou zakázku.
- Účastník doložil osvědčení objednatelů, z nichž vyplývá, že realizoval min. 3 projektové dokumentace ve stupni pro povolení stavby a dokumentace skutečného provedení stavby. Z doloženého však jednoznačně nevyplývá, že byly realizovány min. 3 projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby. Zadavatel odešle uchazeči výzvu k doplnění nabídky.

**B) Mimořádně nízká nabídková cena**

- Hodnotící komise posoudila nabídkovou cenu účastníka zadávacího řízení rovněž ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky. Hodnotící komise nepovažuje nabídkovou cenu účastníka zadávacího řízení za mimořádně nízkou.

### **C) Ostatní dokumenty dle Zadávací dokumentace**

- Krycí list nabídky
- podepsaný závazný návrh smlouvy o dílo
- Čestné prohlášení, že účastník nebude realizovat dílo prostřednictvím poddodavatelů
- čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (příloha č.6 zadávací dokumentace)
- čestné prohlášení k omezujícím opatřením ve vztahu k sankcím spojeným s porušováním mezinárodních práv a konfliktem na Ukrajině (příloha č.7 zadávací dokumentace)
- týdenní harmonogram projektu

Všechny výše uvedené doklady byly doručeny v prostých kopiích.

### **D) Údaje o skutečném majiteli**

Zadavatel ověřil údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů:

<https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik->

[sm?ico=14707551&jenPlatne=PLATNE&polozek=50&typHledani=STARTS\\_WITH&typHledaniSpo|ku=ALL](https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik-?sm?ico=14707551&jenPlatne=PLATNE&polozek=50&typHledani=STARTS_WITH&typHledaniSpo|ku=ALL)

Jediným skutečným majitelem je Tomáš Vrátný

<https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik->

[sm.vysledky?subjektId=329466&typ=PLATNY\\_CASTECNY\\_SM](https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik-sm.vysledky?subjektId=329466&typ=PLATNY_CASTECNY_SM)

Vybraný dodavatel CUBESPACE s.r.o., Na Moráni 1750/4, 120 00 Praha 2, IČO: 27886794 doložil zadavatelem požadované doklady:

a) dle bodu 10.8 zadávací dokumentace doklady o prokázání technické kvalifikace dle

§ 79 ZZVZ:

- Seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

**b) dle bodu 11.4. zadávací dokumentace dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy o dílo dle § 104 ZZVZ:**

- pojistnou smlouvu / pojistný certifikát na pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu ve výši min. ceny díla v souladu s podmínkami stanovenými ve smlouvě o dílo.

**6. Poučení**

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 ZZVZ. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele. Odůvodněné písemné námitky musí obsahovat náležitosti uvedené v § 244 ZZVZ. Zadavatel nesmí před uplynutím této lhůty podle § 246 ZZVZ uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější v souladu se ZZVZ.

Ve Starém Mateřově dne 12. 12. 2024

**OBEC  
STARÝ MATEŘOV**

530 02 • IČ: 002 74 330

Ing. Václav Levinský  
starosta obce