

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 4.4.2023

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel: **Městys Želetava**

sídlo: náměstí Míru 1, 675 26 Želetava

zástupce: Ing. Radek Malý, starosta

IČO: 002930751

DIČ: CZ00290751

(dále jen Objednatel)

Zhotovitel: **TOMIreko s.r.o.**

se sídlem: Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč

zápis v OR: KS v Brně, oddíl C, vložka 63551

zástupce: Ing. Tomáš Kliner a Milan Šťastný, jednatelé společnosti

IČO: 28359216

DIČ: CZ28359216

Název zhotovitele se na základě transformace společnosti ke dni 12.5.2023 mění na následující znění:

Zhotovitel: **TOMIreko, a.s.**

se sídlem: Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 28149

zástupce: Ing. Tomáš Kliner, člen představenstva

Milan Šťastný, člen představenstva

IČO: 28359216

DIČ: CZ28359216

(dále jen Zhotovitel)

Obě smluvní strany se, na základě úplného vzájemného souhlasu o všech níže uvedených ustanoveních a s úmyslem být tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo právně vázány dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných předpisů na tomto znění dodatku č. 1 smlouvy o dílo.

Tímto dodatkem č. 1 se mění ustanovení smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 1.

2. Předmět smlouvy dle dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je změna smlouvy o dílo ze dne 4.4.2023 s názvem stavebního díla „**Dopravní terminál Želetava**“.
- 2.2. Rozsah změny předmětu díla je sjednán v dodatečných stavebních pracích, které jsou vyvolány vlivem zjištěných skutečností v průběhu realizace stavby, než předpokládal projekt, kdy se jedná o úpravy provádění díla ve stavebních objektech stavební části budovy terminálu, technice prostředí budovy terminálu, zpevněných ploch, dešťové kanalizace, přípojce NN a veřejném osvětlení. Podrobný a úplný rozsah sjednaných změn je dán změnovým listem č. 1, č.2, č.3, č.4, č.5 a č.6 a položkovými rozpočty ke každému změnovému listu, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
- 2.3. Změny řešené tímto dodatkem byly odsouhlaseny zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele, autorským dozorem projektanta a technickým dozorem objednatele.
- 2.4. Výpočet hodnoty změny je proveden dle Speciální metodiky k zadávacím řízením „Změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 222 ZZVZ“, vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR:

Změnový list č. 1	Cena bez DPH	Hodnota změny	Změna celkem	Procent
rozšíření předmětu smlouvy	+3987481,34	3987481,34		
zúžení předmětu smlouvy	-1877293,47	1877293,47		
Hodnota změny celkem			5864777,81	35,17 %

Tímto dodatkem se mění ustanovení smlouvy o dílo, ve znění dodatku č. 1, uzavřeného v souladu s ustanovením § 222 odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Sjednané změny ceny díla tímto dodatkem č. 1 nepřekročí sama ani ve spojení s jinými změnami 50% původní sjednané smluvní ceny, jelikož součet všech hodnot změny je 35,17%

Navýšení smluvní ceny na základě dodatku č. 1 nepřekročí samo ani ve spojení s jinými navýšeními 30% původní sjednané smluvní ceny, jelikož součet všech navýšení ceny je 9,75%

Zbývající ustanovení čl. 2 smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

3. Cena díla dle dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu tohoto dodatku smlouvy na změně ceny díla, která se upravuje na základě objednatelům schváleného změnového listu č. 1 v následujícím členění:

Dodatkem č. 1 se cena díla mění a navýšuje o částku 1 626 332,51 Kč bez DPH

- 3.2. V souvislosti s úpravou a rozšířením předmětu díla sjednávají smluvní strany také změnu výše celkové ceny díla, která je nově sjednána takto.

Cena v uzavřené smlouvě o dílo	16 677 782,67 Kč
--------------------------------	------------------

CENA CELKOVÁ dle dodatku č. 1 bez DPH	18 304 115,18 Kč
--	-------------------------

Výše DPH dle sazby 21 %	3 843 864,19 Kč
--------------------------------	------------------------

CELKOVÁ CENA DÍLA dle dodatku č. 1 včetně DPH	22 147 979,37 Kč
--	-------------------------

(dále též „Cena za provedení díla“)

- 3.3. Celková cena díla se tímto dodatkem č. 1 upravuje dle obsahu schváleného změnového listu č. 1. Tento dodatek rovněž mění obsah smluvního rozpočtu v souladu se změnovým položkovým rozpočtem změny č. 1.
- 3.4. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla včetně tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo uhradí zhotoviteli smluvní cenu výše uvedenou.
- 3.5. Zhotovitel se zavazuje, že práce dle dodatku č. 1 řádně provede a předá objednateli dle podmínek smlouvy o dílo.

Zbývající ustanovení čl. 3 smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

4. Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dále dohodly, že vzhledem nutným dodatečným pracím na sanačním opatření podloží komunikací a zpevněných ploch, změnám na dešťové kanalizaci vlivem křížení plynovodu a změnám ve stavební části objektu, dojde také k úpravě smluvních lhůt provádění díla v odpovídajícím prodloužení 40 kalendářních dnů, čímž dochází ke změně v čl. 4.3. a 4.4 smlouvy o dílo.
- 4.3. Dílčí termín pro celkové dokončení všech stavebních prací se prodlužuje: do 9.11.2023
- 4.4. Termín dokončení díla: do 8.12.2023

Zbývající ustanovení čl. 4 smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění, zůstávají beze změny a tvoří s dodatkem č. 1 nové znění smlouvy o dílo.
- 15.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v celém rozsahu včetně příloh na Profilu zadavatele.
- 15.3 Tento Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží každý dvě vyhotovení.

- 15.4 Objednatel potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v tomto dodatku smlouvy byly splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

Zbývající ustanovení čl. 15 smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

V Želetavě, dne:

V Třebíči, dne:

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Ing. Radek Malý, starosta městyse

Ing. Tomáš Kliner, člen představenstva