ROP Jihovýchod

Evropská unie
Evropský fond pro regionální rozvoj
Investice do vaší budoucnosti

# Smlouva o výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby

## I. Smluvní strany

| | |
|---|---|
| **Objednatel:** | **Obec Bory** |
| Zastoupená: | zastoupená starostou obce Josefem Březkou |
| Adresa | Bory č.p. 232, 59461 Bory |
| IČO : | 00294055 |
| DIČ : | CZ00294055 |
| Telefon: | 724 187 004 |
| Bankovní spojení | Sberbank CZ, č.ú. 4200009323/6800 |
| Bankovní spojení projektu | Sberbank CZ, č.ú. 4200442610/6800 |

Dále jen „Objednatel"

| | |
|---|---|
| **Poskytovatel:** | **SPARICA s.r.o.**<br>Koordinátor BOZP na staveništi<br>č. osv. o ověření odborné způsobilosti ... |
| Adresa pro doručení : | Husitská 344/63, 130 00 Praha 3 |
| Telefon : | 777 886 285 |
| IČ: | 276 50 600 |
| DIČ: | CZ27650600 |
| Bankovní spojení : | Fio banka, a.s. |
| Číslo účtu : | 2400186544/2010 |

Dále jen „Poskytovatel"

Dnešního dne uzavřeli ve smyslu občanského zákoníku v platném znění Smlouvu o výkonu činnosti koordinátora BOZP při realizaci stavby ( dále jen „Smlouva" ):

## II. Předmět smlouvy

II.1. Poskytovatel se zavazuje, že pro Objednatele zajistí výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jen BOZP) na staveništi v průběhu realizace stavby

**„Novostavba mateřské školy v Borech"**

která probíhá v katastru obce Bory, dále též jen Stavba), a to v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění. Stavba je financována z projektu „Školka Bory pro třetí tisíciletí", reg.č. CZ.1.11/3.3.00/36.01491 spolufinancovaná z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím ROP Jihovýchod.

II.2. Výkon funkce koordinátora BOZP ve fázi **Realizace Stavby** bude zahrnovat následující činnosti:

- Koordinaci prací (činností) jednotlivých zhotovitelů z hlediska zajištění BOZP
- Úpravu plánu BOZP na staveništi
- Aktualizaci rizikových faktorů pracovních podmínek a vymezení kontrolovaných pásem na Stavbě a kontrolu jejich dodržování
- Organizace kontrolních dnů a řešení problematiky BOZP se všemi účastníky realizace, zpracování zápisů z kontrolních dnů a jejich distribuce dle rozdělovníku
- Kontrolu dodržování plánu BOZP
- Pravidelné inspekce dodržování zásad BOZP, stanovených ve smlouvách mezi Objednatelem jako investorem a jeho zhotovitelem (zhotoviteli) a mezi zhotovitelem (zhotoviteli) a jeho (jejich) podzhotoviteli
- Dokumentování jednotlivých zjištění v Zápisech z kontrolního dne BOZP
- Zajištění fotodokumentace jednotlivých zjištění a nedostatků
- Informování Objednatele o všech důležitých skutečnostech, týkajících se BOZP při realizaci Stavby
- Projednání zjištěných nedostatků se zhotoviteli a kontrolování jejich odstraňování
- Navrhování řešení pro zajištění BOZP na Stavbě
- Projednání a uplatňování technických řešení, která jsou potřebná z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek při výkonu práce
- Spolupráce s technickým dozorem Objednatele zejména v otázkách zajištění a prosazení bezpečnostních opatření vytvářejících požadované pracovní prostředí
- Spolupráci s Objednatelem při jednání s úřady státní správy a dozorných orgánů v otázkách BOZP
- Zajištění kompletní dokumentace ke všem mimořádným událostem a porušením BOZP s následkem úrazu nebo smrtelného úrazu na Stavbě.

II.3. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a za činnost Poskytovatele dle této smlouvy zaplatit Poskytovateli sjednanou odměnu.

## III. Doba a způsob plnění

III.1. Činnost uvedená v článku II.2. bude poskytovatelem vykonávána v období od podpisu smlouvy do dokončení stavby, podpisu předávacích protokolů a podepsaným zápisem o odstranění všech vad a nedodělků.

III.2. Poskytovatel bude svoji kontrolní činnost zaznamenávat do Deníku koordinátora BOZP, který bude obsahovat zejm. den kontroly, čas kontroly, rozsah kontroly a zjištění kontroly.

III.3. V případě, že budou práce zastaveny na dobu delší než 30 dnů, nebude za toto období požadována úplata. O zastavení a obnovení prací musí být proveden zápis ve stavebním deníku.

## IV. Odměna za činnost koordinátora

IV.1. Odměna za provedenou činnost specifikovanou v čl. II.2. byla stanovena dohodou ve výši:

19 990,-Kč (slovy devatenácttisícdevětsetdevadesát korun českých)
Poskytovatel není plátce DPH.

V takto dohodnuté ceně jsou obsaženy veškeré náklady poskytovatele spojené se zabezpečením činnosti dle čl. II.2. této smlouvy.

IV.2. Podkladem pro úhradu odměny budou 2 dílčí faktury a konečná faktura. Veškeré faktury vystavené poskytovatelem jsou splatné do 30 dnů od jejich doručení objednateli. Daňový doklad faktury musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních přepisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších přepisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě do 21 dnů poskytovateli k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu. Dále bude na faktuře uveden název projektu *„Školka Bory pro třetí tisíciletí"* a registrační číslo projektu: *CZ.1.11/3.3.00/36.01491* a informace, že se jedná o projekt spolufinancovaný Evropskou unií prostřednictvím Regionálního operačního programu NUTS 2 Jihovýchod. Smluvní strany výslovně dohodují, že odměna poskytovatele v sobě zahrnuje i náhradu výdajů poskytovatele v souvislosti s prováděnými úkony dle této smlouvy. Za den úhrady bude smluvními stranami považován den, kdy objednatel předal příkaz k úhradě faktury peněžnímu ústavu poskytovatele.

IV.3. Pro placení odměny je dohodnut následující způsob účtování a placení ceny:
- objednatel bude hradit poskytovateli 2 dílčí plnění odměny až do výše 90% na základě dílčích faktur odsouhlasených objednatelem
- odměnu ve výši 10% uhradí objednatel na základě konečné faktury poskytovatele vystavené do tří dnů po ukončení stavby.

## V. Doba trvání smlouvy a její zánik

V.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, která je uvedena v čl. III.1.

V.2. Ukončení činnosti: Po dokončení stavby, podpisu předávacích protokolů a podepsaným zápisem o odstranění všech vad a nedodělků.

V.3. Objednatel je před uplynutím sjednané doby oprávněn tuto smlouvu vypovědět kdykoli s tím, že nestanoví – li výpověď pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní Poskytovatel dozvěděl nebo mohl dozvědět.

V.4. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s účinností ke konci prvého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Objednavateli.

V.5. Smluvní strany sjednávají, že výpověď dle článku V.3. a V.4. musí mít písemnou formu a musí být doručena druhému účastníkovi.

V.6. Před ukončením doby trvání této smlouvy je Poskytovatel povinen informovat Objednavatele o všech závažných skutečnostech týkajících se BOZP na Stavbě ke dni skončení trvání této smlouvy, a v případě potřeby provést veškerá nezbytná opatření k zabránění vzniku případných hrozících porušení či ohrožení BOZP.

## VI. Práva a povinnosti smluvních stran

VI.1. Poskytovatel je při plnění smlouvy povinen vyvinout veškeré úsilí, jehož je třeba ke splnění předmětu Smlouvy. Poskytovatel je dále povinen vystupovat odborně, věnovat vyřizování jemu svěřených záležitostí veškerou odbornou péči a všestranně chránit zájmy Objednatele.

VI.2. Poskytovatel se zavazuje průběžně informovat Objednatele o stavu plnění předmětu této smlouvy a o veškerých provedených právních úkonech. K přijetí rozhodnutí v podstatných věcech je povinen si předem vyžádat souhlas Objednatele, který má právo na konečné rozhodnutí. Poskytovatel se zavazuje, že o všech zjištěných skutečnostech bude informovat pouze Objednatelem pověřené osoby.

VI.3. Činnost, k níž se Poskytovatel zavazuje, uskutečňuje podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. Poskytovatel je povinen uvědomit Objednatele o veškerých okolnostech vztahujících se k BOZP na stavbě, o nichž se při své činnosti dozvěděl a které mohou pokyny Objednatele ovlivnit nebo o kterých by měl být Objednatel informován (zejména opakované porušení BOZP, mimořádné události apod.).

VI.4. Od pokynů Objednatele se smí Poskytovatel odchýlit i bez předchozího souhlasu, je-li to naléhavě nutné v zájmu Objednatele a Objednatel nemůže souhlas včas udělit.

VI.5. Poskytovatel se zavazuje, že neposkytne třetí osobě žádné informace týkající se předmětu Smlouvy, popř. skutečností, o nichž se dozví při výkonu své činnosti.

VI.6. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli veškeré potřebné doklady, podklady a informace pro výkon jeho činnosti. Poskytovatel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele a informovat Objednatele o všech závažných okolnostech, které by mohly mít vliv na oblast jeho činnosti.

VI.7. Objednatel se zavazuje poskytovat k plnění této smlouvy Poskytovateli řádně a včas potřebnou součinnost. Je si vědom toho, že neposkytnutí potřebných podkladů a informací (které si Poskytovatel nemohl obstarat sám v rámci činnosti dle této smlouvy), popř. mylné informování Poskytovatele, zbavuje Poskytovatele odpovědnosti za škody takto vzniklé.

VI.8. Dodavatel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) minimálně však do roku 2030 a po tuto dobu doklady související s plněním této zakázky archivovat.

## VII. Náhrada škody a smluvní pokuty

VII.1. V případě, že bude objednateli způsobena neodbornou činností poskytovatele škoda, bude výše této škody vůči němu uplatněna v souladu s platnými právními předpisy.

VII.2. Poskytovatel odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto smlouvou. V případě porušení povinností poskytovatelem stanovených touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinností a poskytovatel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.

VII.3. Pro případ, že na vyzvání objednatele, které bude provedeno s předstihem min. 7 dnů, se poskytovatel nezúčastní kontrolního dne stavby, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.500,- Kč za každou neomluvenou účast.

VII.4. Pro případ prodlení objednatele s úhradou peněžních závazků, sjednává se úrok z prodlení ve výši určené předpisy práva občanského.

## VIII. Závěrečná ustanovení

VIII.1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy vyžadují pro svoji platnost vždy formu písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.

VIII.2. Práva a povinnosti plynoucí pro smluvní strany z této smlouvy se vztahují v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

VIII.3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VIII.4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a poskytovatel jeden výtisk.

VIII.5. Smluvní strany považují tuto smlouvy za důvěrnou a zavazují se, že ji nebudou poskytovat třetí straně, ani z ní vytvářet kopie.

V BORECH dne: 5.9.2014

Objednatel:

OBEC BORY

V BORECH dne: 5.9.2014

Poskytovatel:

SPARICA s.r.o.
Husitská 344/63
130 00 Praha 3
IČ: 27650600 DIČ: CZ27650600