



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

Zadavatel: Obec Velké Chvojno
Sídlem: Velké Chvojno 55, 403 34 Velké Chvojno
Zastoupený: Markéta Vaňáčková, starostka obce
IČ: 66109973



NÁZEV ZAKÁZKY: Velké Chvojno - Rekonstrukce požární zbrojnice

Zpráva vyhotovená podle ustanovení § 217 zákona.

1. Zadavatel

Obec Velké Chvojno
Sídlem: Velké Chvojno 55, 403 34 Velké Chvojno
Zastoupený: Markéta Vaňáčková, starostka obce
IČ: 66109973

2. Druh veřejné zakázky

Stavební práce

3. Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona

4. Typ veřejné zakázky

Podlimitní

5. Název zakázky

Velké Chvojno - Rekonstrukce požární zbrojnice

6. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle projektové dokumentace a výkazu výměr, provést stavební práce při rekonstrukci požární zbrojnice pro JSDH Velké Chvojno v obci Velké Chvojno, včetně zpevněných ploch a likvidace dešťových a splaškových vod. Stavba bude zhotovena v souladu s požadavky ČSN 73 5710 Požární stanice a požární zbrojnice.

7. Předmět veřejné zakázky dle klasifikace (CPV)

45216121-8 Výstavba požárních stanic
45454100-5 Rekonstrukce budov

8. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena za dílo celkem bez DPH	9 449 000,00 Kč
DPH 21%	1 984 290,00 Kč
Cena za dílo včetně DPH	11 433 290,00 Kč

9. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka číslo	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč vč. DPH
1	KOBAU s.r.o.	Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice	19310323	11 433 290,00
2	PROFISTAV Czech s.r.o.	Vinohradská 2165/48, Vinohrady, 120 00 Praha 2	27922430	12 653 165,00

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

3	RAVEK s.r.o.	Textilní 191/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem	25432141	11 789 347,59
---	--------------	---	----------	---------------

10. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ

Žádný účastník nebyl vyloučen

11. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jejich výběru

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ
1	KOBAU s.r.o.	Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice	19310323

Odůvodnění:

Zadavatel vyhodnotil nabídky s výše uvedeným výsledkem podle ekonomické výhodnosti nabídek. Zadavatel ekonomickou výhodnost nabídek hodnotil podle nejnižší nabídkové ceny včetně DPH. Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídek (nejnižší nabídková cena včetně DPH) vyhodnotila nabídku účastníka KOBAU s.r.o., IČ 19310323 jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku

Zadavatel posoudil nabídku vybraného dodavatele z hlediska splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení, přičemž detailní informace o posouzení jsou uvedeny v protokolech o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, které jsou k dispozici u zadavatele. Zastupitelstvo obce Velké Chvojno dne 23. 6. 2025, svým usnesením č. 14/23/2025 rozhodlo o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem KOBAU s.r.o., IČ 19310323.

Smlouva s vybraným dodavatelem KOBAU s.r.o., IČ 19310323 byla podepsána dne 6. 8. 2025 s výše uvedenou cenou 11 433 290,- Kč včetně DPH.

12. Označení poddodavatelů

Poddodavatel	Druh poddodávky
Ing. Simona Mansfeldová, IČ 63177463	výkon činnosti autorizované osoby – vedení stavebního deníku, realizace a projektová dokumentace

13. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Žádné.

14. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nepožadoval v zadávacích podmínkách prokázání obratu dle § 78 odst. 2 zákona. Postup dle § 78 odst. 3 zákona nebyl v zadávacích podmínkách použit.

Velké Chvojno, dne 7. 8. 2024

.....
Markéta Vaňáčová , starostka obce