

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM – II

K podlimitní veřejná zakázka na stavební práce s názvem

„Modernizace veřejného prostoru městyse Brozany nad Ohří“

zadávaná dle § 21 odst. 1 písm. b) a § 28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) v užším řízení

Evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek: 506272

Projekt bude spolufinancován ze zdrojů EU, prostřednictvím: ROP NUTS II Severozápad, prioritní osa 9.2 Integrovaná podpora místního rozvoje, oblast podpory 9.2.2 Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury

Zadavatel:

Název	Městys Brozany nad Ohří
Sídlo	Palackého nám. 75, PSČ 411 81 Brozany nad Ohří
Zastoupený	Ing. Václav Bešta, starosta
IČ	00263397
DIČ	Není plátce DPH

Subjekt pověřený na základě mandátní smlouvy výkonem Zadavatelských činností

Název	SOFO Group a.s.
Sídlo	Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1
Statutární zástupce	Václav Kotora, předseda představenstva
IČ	27243398
DIČ	CZ27243398
Kontaktní osoba	Pavčina Švarcová
Telefon	+420 774 453 776
E-mail	svarcova@sofo.cz

V Brozanech nad Ohří dne 3. 4. 2015

Na základě dotazů Uchazeče ze dne 1. 4. 2015 Vám, jménem Zadavatele výše uvedené veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 49 zákona, poskytujeme dodatečné informace k již poskytnuté Zadávací dokumentaci.

Dotaz č. 1

Ve výkazu výměr k uvedené zakázce je obsažen rozpočet **SO 104 - Komunikace část 4 - ul. Na Průhonu - směr sportoviště**. Tento objekt však není uveden v předmětu zakázky a ani není k němu poskytnuta projektová dokumentace. Bude skutečně tento objekt součástí předmětu zakázky, nebo byl do výkazu vložen omylem?

Odpověď č. 1

Zadavatel k výše uvedenému uvádí, že se jednalo o chybu ve výkazu výměr, který byl součástí Přílohy č. 4 Zadávací dokumentace. Zadavatel tedy nově poskytuje aktualizovaný pro uchazeče závazný výkaz výměr. Výše uvedený dokument tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této dodatečné informace. Ostatní ustanovení Zadávací dokumentace a dodatečných informací zůstávají beze změny.

Dotaz č. 2

Stavební objekt 202, má ve výkazu výměr název – **Imobiliář SO 104**. Dle specifikace předmětu se však má jednat o imobiliář k objektu 105. S ohledem na předchozí dotaz (v případě že by SO 104 nebylo předmětem zakázky), žádáme o sdělení, zda se jedná skutečně o správný rozpočet k objektu 105?

Odpověď č. 2

Zadavatel k výše uvedenému uvádí, že se jednalo o chybu ve výkazu výměr, který byl součástí Přílohy č. 4 Zadávací dokumentace. Zadavatel tedy nově poskytuje aktualizovaný pro uchazeče závazný výkaz výměr. Výše uvedený dokument tvoří nedílnou přílohu č. 1 této dodatečné informace. Ostatní ustanovení Zadávací dokumentace a dodatečných informací zůstávají beze změny.

Dotaz č. 3

Tento rozpor mezi názvy objektů ve výkazu výměr a zadávací dokumentací se dále opakuje u **SO 203, 204, 206 a 208**. Může zadavatel prověřit, zda se jedná o správné rozpočty těchto objektů?

Odpověď č. 3

Zadavatel k výše uvedenému uvádí, že se jednalo o chybu ve výkazu výměr, který byl součástí Přílohy č. 4 Zadávací dokumentace. Zadavatel tedy nově poskytuje aktualizovaný pro uchazeče závazný výkaz výměr. Výše uvedený dokument tvoří nedílnou přílohu č. 1 této dodatečné informace. Ostatní ustanovení Zadávací dokumentace a dodatečných informací zůstávají beze změny.

Dotaz č. 4

Ve výkazu výměr objektu 202 je obsažena položka „**altán zahradní 10x10m – 1 ks**“. Nikde v dokumentaci pak již není tato položka více specifikována a tudíž je nelze z uvedených podkladů

řádně ocenit. Může zadavatel blíže upřesnit typ, materiál a rozměry altánu, aby uchazeč mohl tuto položku ocenit?

Odpověď č. 4

Zadavatel k výše uvedenému uvádí, že se jednalo o chybnou položku, dle úpravy VV byla změněna specifikace na šestiboký altán o rozměru úhlopříčky min. 3,4m, výšky min. 2,7m. Materiál jehličnaté dřevo, bedněná střecha bitumenový šindel, konstrukční sloupky min. rozměru 95x95mm, stěny z broušených a impregnovaných prken, dřevěná podlaha tl. 26mm, stůl přizpůsobený rozměrům altánu, 5 lavic připevněných ke konstrukci altánu (sedadla min. šíře 35cm), opatřeno 2x impregnačním nátěrem

Dotaz č. 5

Výkaz výměr obsahuje list KL 118 uzamčené neplatné vzorce, které se přenáší do rekapitulace stavby chybovou hodnotou. Může zadavatel tuto chybu odstranit a předat uchazečům opravený výkaz výměr?

Odpověď č. 5

Zadavatel k výše uvedenému uvádí, že neplatné vzorce byly odstraněny v nově poskytnutém VV.

Dotaz č. 6

V rámci objektu 118 je v dokumentaci řešena přeložka a ochrana kabelů O2. Ve výkazu výměr však není nijak řešeno. Doplní zadavatel tyto práce do rozpočtu?

Odpověď č. 6

Zadavatel k výše uvedenému uvádí, že přeložka O2 není součástí tohoto zadávacího řízení, tudíž není obsažena ve VV.

Dotaz č. 7

Výkaz výměr SO 118 obsahuje položku číslo 68 – Deska izolační kamenná tl.120mm v rozsahu 40,718 m². Vzhledem k tomu že ze ZD není zřejmé, oč se vlastně jedná, může zadavatel upřesnit a specifikovat o jakou izolační desku se jedná a k jakému účelu slouží, tak aby ji mohl uchazeč ocenit?

Odpověď č. 7

Zadavatel k výše uvedenému uvádí, že se jedná o specifikaci materiálu k položce č. 67 – nově navrhované kanalizační potrubí je uloženo v nedostatečné hloubce, vzhledem k niveletě mlýnského náhonu. Kanalizační potrubí proto musí být ochráněno, aby nedocházelo k zamrznutí.

Dotaz č. 8

Při dnešní prohlídce stavby bylo zadavatelem upřesněno, že v rámci SO 107 – Chodník k MŠ bude nutno posunout stávající oplocení, včetně zídky o 1m od komunikace. Ve výkazu výměr však opět tyto práce nejsou zahrnuty. Doplní toto zadavatel do rozpočtu (výkazu)?

Odpověď č. 8

Zadavatel k výše uvedenému uvádí, že upřesnění při prohlídce se nezakládá na pravdě, protože dle geodetického zaměření nově budovaný chodník bude kopírovat podezdívku plotu. Posunutí zídky není nutné. V tomto směru nikterak nedochází k úpravě požadovaného řešení dle zadávacích podmínek.

Zadavatel dále doplňuje znění bodu 3 Zadávací dokumentace o níže uvedený text:

Zadavatel si vyhrazuje opční právo ve vztahu ke všem prováděným stavebním pracím dle projektové dokumentace a výkazu výměr a specifikace předmětu plnění v Zadávací dokumentaci, v souladu s § 99 zákona. Tyto stavební práce je Zadavatel oprávněn využít ve vztahu k Dodavateli, s nímž bude uzavřena Smlouva o dílo dle těchto zadávacích podmínek, a to na základě jednacního řízení bez uveřejnění. Opční právo bude realizováno Zadavatelem způsobem dle § 23 odst. 7 písm. b) zákona a § 34 zákona.

Zadavatel dále stanovuje dobu využití opčního práva po dobu plnění předmětu veřejné zakázky, tedy po celou dobu účinnosti Smlouvy o dílo.

Nabídková cena dodavatele za plnění veřejné zakázky bude uvedena pouze ve vztahu k těm částem plnění veřejné zakázky, které se netýkají opčního práva. Stavební práce, které jsou vymezeny opčním právem zadavatele, budou poskytovány až v případě, že zadavatel opční právo uplatní.

S ohledem na výše uvedené upřesnění zadávacích podmínek zadavatel jako **přílohu č. 2** těchto dodatečných informací přikládá nový závazný návrh Smlouvy o dílo. K výše uvedené úpravě nicméně Zadavatel uvádí, že se jedná pouze o formální úpravu bez jakéhokoli dopadu do práv a povinností stran vyplývajících ze závazného vzoru Smlouvy.

Zadavatel v návaznosti na doplnění a úpravy zadávacích podmínek prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a stanovuje nový termín pro otevírání obálek s nabídkami v souladu s § 40 odst. 3 zákona. Zadavatel sděluje závazné termíny pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami:

Konec lhůty pro podání nabídek: Datum: 20. 4. 2015 hodina: 10:00

Nabídky musí být doručeny Zadavateli, Městys Brozany nad Ohří, Palackého náměstí 75, 411 81 Brozany nad Ohří, přepážka úřadu městyse v úředních, a to v pracovních dnech **od 8:00 – 12:00, 13:00 – 16:00 hodin** po celou lhůtu pro podání nabídek.

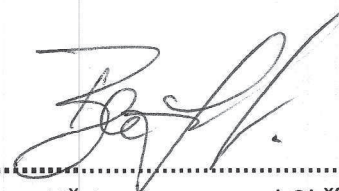
Uchazeči mohou podat nabídku rovněž doporučenou poštou, ovšem tak, aby takto podaná nabídka byla doručena rovněž nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky – **20. 4. 2015 do 10:00 hodin**. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky kontaktní osobou pro převzetí nabídek. Doručené nabídky zaznamená Zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

Otevírání obálek se nově uskuteční dne **20. 4. 2015 od 10:01 hodin na adrese Městyse Brozany nad Ohří, Palackého náměstí 75, 411 81 Brozany nad Ohří, zasedací místnost.**

Tímto Vás současně informujeme, v souladu s § 147 odst. 8 zákona o provedených úpravách v uveřejněném vyhlášení, tedy úpravě Oznámení o zakázce uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek, a to formou opravného formuláře. K úpravě informací dochází na základě Dodatečných informací k zadávacím podmínkám – II, jejichž součástí byla změna závazných termínů pro podání nabídek a otevírání obálek s nabídkami. Ostatní ustanovení Zadávací dokumentace zůstávají beze změny.

Příloha:

1. položkový soupis prací – závazný výkaz výměr
2. závazný návrh Smlouvy o dílo



Městys Brozany nad Ohří
Ing. Václav Bešta
starosta