

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek dle výzvy k podání nabídky č.j. MESV 1738/2024/Ur

1. Název veřejné zakázky:

„Modernizace podlahy sportovní haly Stochov 2024“

2. Evidenční číslo zakázky:

Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 5.4.2024 pod č.j. MESV 1738/2024/Ur s určenou lhůtou odevzdání nabídek **do 24.4.2024 do 9.00 hodin.**

Identifikační údaje o zadavateli:

Obchodní firma/název zadavatele	Město Stochov
Sídlo/místo podnikání zadavatel	Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Roman Foršt - starosta

3. Obeslané firmy:

Výzva k podání uvedené nabídky byla zveřejněna na veřejném internetovém portálu e-zakázky dne 5.4.2024.

4. Seznam posuzovaných nabídek

- a) Nabídky doručené do stanoveného termínu přijaté prostřednictvím určeného elektronického nástroje v elektronické podobě. Při kontrole podaných nabídek po odšifrování bylo zjištěno, že uchazeč č. 3 uvedl na profil zadavatele v nabídkové ceně částku 2.139.474,28 Kč bez DPH, ale v krycím listě nabídky uchazeče č. 3 je uvedena částka 2.139.747,28 Kč bez DPH – překlep, který nemá vliv na výsledné pořadí uchazečů.

viz. **Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen**

viz. **Příloha č. 1a - Výpis ceny z profilu zadavatele e-zakazky.cz**

- b) nabídky doručené po termínu odevzdání:

5. Hodnocení nabídek, popis hodnocení včetně odůvodnění:

- a) Hodnocení nabídek bylo zahájeno 24.4.2024 a ukončeno 13.5.2024 za přítomnosti členů hodnotící komise. Nabídky byly hodnoceny dle kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídky.

- b) K hodnocení byla předány 2 cenově nejvýhodnější nabídky (nabídka č. 3 a nabídka č. 4), u kterých byla provedena kontrola jejich úplnosti dle stanovených podmínek výzvy.

viz. **Příloha č.2 – Obsah nabídek.**

- c) Komise posoudila, že nabídkové ceny jsou mimořádně nízkými nabídkovými cenami viz. Příloha č. 3 - Tabulka porovnání nabídkových cen vs. projekční rozpočet. Hodnotící komise odsouhlasila obeslání uchazečů č. 3 a č. 4 k písemnému objasnění nabídek. Uchazeči byly vyzváni na písemné objasnění nabídky dne 2.5.2024 a to formou zprávy přes internetový portál e-zakázky.cz a přes datovou schránku uchazečů. Termín doručení objasnění nabídky byl stanoven na 5 pracovních dní tedy do 10.5.2024.
- d) Zadavatel telefonicky ověřil tři reference z předložené nabídky uchazeče č. 3. (Město Nové Strašecí, Město Brtnice a Obec Kamýk nad Vltavou). Všechny oslovené subjekty shodně potvrdili, že byli s uchazečem č. 3 spokojeni, firma dodržela termín realizace a cena byla dodržena. Zrealizované akce proběhly v souladu se smluvními podmínkami investorů.
- e) Zadavatel telefonicky ověřil tři reference z předložené nabídky uchazeče č. 4. (Městys Liteň, Město Lomnice nad Popelkou a ZŠ T.G.Masaryka a MŠ Písek). Všechny oslovené subjekty shodně potvrdili, že byli s uchazečem č. 4 spokojeni, firma dodržela termín realizace a cena byla dodržena. Zrealizované akce proběhly v souladu se smluvními podmínkami investorů.
- f) Ke stanovenému termínu bylo doručeno 1 písemné objasnění nabídky, a to od uchazeče č. 4. Hodnotící komise je posoudila jako objektivní ve vztahu k předmětu plnění této veřejné zakázky.**

Bylo konstatováno, že:

- Nabídka č. 3 - uchazeč **nedoložil** písemné objasnění nabídky a tím nesplnil podmínky výběrového řízení.

ZÁVĚR:

Nabídka uchazeče č. 3 nevyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky a žádosti o písemné objasnění nabídky na realizaci veřejné zakázky. Hodnotící komise navrhuje vyloučení uchazeče č. 3 z VŘ z důvodu nepředložení písemného objasnění nabídky.

- Nabídka č. 4 - uchazeč **doložil** veškeré požadované doklady dle podmínek ZD vč. písemného objasnění nabídky ve stanoveném termínu.

ZÁVĚR:

Nabídka uchazeče č. 4 vyhověla požadavkům výzvy na podání nabídky a žádosti o písemné objasnění nabídky na realizaci veřejné zakázky a splňuje všechny podmínky VŘ.

6. Konečné ceny uvedené v nabídkách / Kč/

Konečné ceny jsou uvedeny v přílohách:

- Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen
- Příloha č. 1a - Výpis ceny z profilu zadavatele e-zakazky.cz

7. Na základě výše uvedeného doporučuje hodnotící komise uzavření smlouvy s uchazečem č. 4:

Název uchazeče:	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s.r.o.
adresa:	Mostní 5552, 760 01 Zlín
IČ:	255 60 191

8. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

- a) Komise zvolila při svém jednání ze svých členů za předsedu/předsedkyni pana(i): Bc. Michala Patáka za předsedu a za místopředsedu pana(i): Bc. Lukáše Holana. Komise byla schopna se usnášet, neboť se jednání zúčastnily více než dvě třetiny členů nebo náhradníků hodnotící komise.
- b) Tento protokol je vyhotoven v jednom originále. Originál bude založen ve složce výběrového řízení a barevná kopie bude přiložena k zápisu z Rady/zastupitelstva* města Stochov.

Ve Stochově dne 13.05.2024

Přílohy:

Příloha č. 1 – Evidence přijatých nabídek a sumarizace nabídkových cen

Příloha č. 1a - Výpis ceny z profilu zadavatele e-zakazky.cz

Příloha č. 2 – Obsah nabídek

Příloha č. 3 – Tabulka porovnání cenových nabídek vs. projektový rozpočet

Příloha č. 4 – Písemné objasnění nabídky

Jména a podpisy členů hodnotící komise:

Bc. Daniel Skrčený

.....

Bc. Michal Paták

.....

Bc. Lukáš Holan

.....

* nehodící se škrtněte

Příloha č.:
1

EVIDENCE PŘIJATÝCH NABÍDEK A SUMARIZACE NABÍDKOVÝCH CEN

Název akce: Modernizace podlahy sportovní haly Stochov 2024

Číslo nabídky	Název a adresa účastníka	IČ	Nabídková cena bez DPH v Kč	Celková nabídková cena vč. DPH v Kč	Výsledné pořadí
1.	Holmark Creative s.r.o. Loučka 2 783 22 Cholina	293 88 244	2 954 693,05 Kč	3 575 178,59 Kč	4.
2.	MAN podlahy s.r.o. U Barevný 100 582 22 Přibyslav	288 26 302	2 798 151,14 Kč	3 385 762,88 Kč	3.
3.	ROYAL TECH s.r.o. Fáblůvka 404 533 52 Pardubice - Polabiny	275 58 657	2 139 747,28 Kč	2 589 094,21 Kč	1.
4.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. Mostní 5552 760 01 Zlín	255 60 191	2 444 995,31 Kč	2 958 444,33 Kč	2.

Příloha č. 1A1)

Zakázka: Modernizace podlahy sportovní haly Stochov 2024

Detail zakázka Dokumenty Elektronické nabídky Účastníci / dodavatelé Seznam stažení Zprávy Práva k zakázce

Nabídky jsou otevřené. Dokumenty k nabídce najdete pod tlačítkem

Stáhnout protokol o otevření nabídek

	Název dodavatele	IČ dodavatele	Datum podání	Nabídková cena	Část zakázky	Datum otevření	
	Holmark Creative ...	29388244	18.04.2024 15:06	2 954 693,05 Kč		24. 4. 2024 9:00	Odeslat zprávu (/ezakazk
	MAN podlahy s.r.o.	28826302	19.04.2024 12:56	2 798 151,14 Kč		24. 4. 2024 9:00	Odeslat zprávu (/ezakazk
	ROYAL TECH s.r.o.	27558657	23.04.2024 20:01	<u>2 139 474,28 Kč</u>		24. 4. 2024 9:00	Odeslat zprávu (/ezakazk
	SPORTOVNÍ POD...	25560191	23.04.2024 22:10	2 444 995,31 Kč		24. 4. 2024 9:00	Odeslat zprávu (/ezakazk

Dokument

[Nabídka el.zip \(/ezakazky/azzCFZlg/zakazka/eAaDzbc3u/nabidkadokument/dGPUeNu4v/J4LXX\)](#)

Chatovat s AI asistentem

Stáhnout soubory jako ZIP

Příloha č. 2

Obsah nabídek k plnění veřejné zakázky

Název akce: Modernizace podlahy sportovní haly Stochov 2024

Uchazeč číslo	Název uchazeče	1x originál, elektronicky	Splnění požadavků (v čí + podpis)	Návrh smlouvy - podepsaný	Krycí list nabídky	Výkaz výměr (položkový rozpočet)	Certifikáty na výrobky v nabídce	HMG	Poddodavatelé	Základní kvalifikace - způsobilost dle § 74 odst. 1 - čestné prohlášení	Profesní způsobilost dle § 77 - kopie OR, ŽR	Ekonomická a finanční způsobilost - čestné prohlášení	Technické a kvalifikační předpoklady - kopie (3X reference + seznam 10 staveb/5 let)
1.	Holmark Creative s.r.o. Loučka 2 783 22 Cholina	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
2.	MAN podlahy s.r.o. U Barevný 100 582 22 Přibyslav	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
3.	ROYAL TECH s.r.o. Fáblůvka 404 533 52 Pardubice - Polabiny	ano	ano	ano	ano	ao	ano	ano	ano	ano	ano	ano	ano
4.	SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. Mostní 5552 760 01 Zlín	ano	ano	ano	ano	ano	ano	Ne, ve SOD termín	ano	ano	ano	ano	ano

Průběh d.3

HSV Práce na HSV	970 350,30 Kč	509 296,95 Kč	911 780,32 Kč	-47,51 %	-6,04 %
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	950 570,82 Kč	470 628,25 Kč	898 740,15 Kč	-50,49 %	-5,45 %
61 Úprava povrchů vnitřních	24 500,00 Kč	3 000,00 Kč	16 355,00 Kč	-87,76 %	-33,24 %
63 Podlahy a podlahové konstrukce	926 070,82 Kč	467 628,25 Kč	882 385,15 Kč	-49,50 %	-4,72 %
9 Ostatní konstrukce	2 000,00 Kč	7 200,00 Kč	1 692,00 Kč	260,00 %	-15,40 %
997 Přesun sutě	17 779,48 Kč	31 468,70 Kč	11 348,17 Kč	76,99 %	-36,17 %
PSV Práce na PSV	2 153 340,78 Kč	1 577 450,33 Kč	1 512 213,99	-26,74 %	-29,77 %
766 Konstrukce truhlářské	23 985,89 Kč	32 048,00 Kč	22 122,01 Kč	33,61 %	-7,77 %
775 Podlahy skládané	35 049,35 Kč	32 830,81 Kč	32 411,39 Kč	-6,33 %	-7,53 %
776 Podlahy povlakové	176 218,95 Kč	183 702,15 Kč	137 567,47 Kč	4,25 %	-21,93 %
777 Podlahy lité	1 912 320,55 Kč	1 324 846,55 Kč	1 314 775,73 Kč	-30,72 %	-31,25 %
783 Dokončovací práce	5 766,04 Kč	4 022,82 Kč	5 337,39 Kč	-30,23 %	-7,43 %
VRN Vedlejší rozpočtové náklady	100 000,00 Kč	53 000,00 Kč	21 001,00 Kč	-47,00 %	-79,00 %
VRN3 Zařízení staveniště	80 000,00 Kč	13 000,00 Kč	11 000,00 Kč	-83,75 %	-86,25 %
VRN4 Inženýrská činnost	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1,00 Kč	0,00 %	-99,98 %
VRN6 Územní vlivy	15 000,00 Kč	35 000,00 Kč	10 000,00 Kč	133,33 %	-33,33 %
Dílo cena celkem	3 223 691,08 Kč	2 139 747,28 Kč	2 444 995,31 Kč	-33,62 %	-24,16 %
Dekprojekt s.r.o. Royal Tech s.r.o. Sportovní podlahy Zlín s.r.o.					



SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s. r. o.
Mostní 5552, 760 01 Zlín
Czech Republic

Tel.: +420 603 410 373
Mail: info@spzlin.cz
Web: www.spzlin.cz



SPORTOVNÍ
PODLAHY
ZLÍN
STAVEBNÍ FIRMA

Příloha č. 4

Odpověď na žádost o písemné objasnění nabídky

Název veřejné zakázky:

Modernizace podlahy Sportovní haly Stochov

Zadavatel:

město Stochov

Se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov

IČ: 00234923

Zastoupený: Ing. Roman Foršt, starosta města

Účastník/dodavatel:

SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.

Se sídlem: Mostní 5552, 760 01 Zlín

IČ: 25560191

Zastoupený: Marek Bainer, jednatel společnosti

Vážený zadavateli,

dne 2.5.2024 jsme obdrželi ŽÁDOST O PÍSEMNÉ OBJASNĚNÍ NABÍDKY k výše uvedené veřejné zakázce:

Zadavatel žádá o:

1. Podrobné vysvětlení, jak byla cena výše uvedených položek stanovena s ohledem na použité materiály a mzdové nároky zaměstnanců.

Kalkulace nákladů na materiál:

Lepidlo UN	119,- Kč/m ²
Podložka Rebound tl. 7 mm	158,- Kč/m ²
Tmel	78,- Kč/m ²
Litá PUR hmota EX 800	422,- Kč/m ²
Lak PU 145	79,- Kč/m ²
.....	
Celkem:	856,- Kč/m ²

Instalace celého systému sportovní PUR podlahy vč. lajnování: 150,- Kč/m².

Marže: 164,- Kč/m²

2. Potvrzení, že nabídková cena byla stanovena správně a je za ni možné veřejnou zakázku řádně plnit.

Účastník/dodavatel čestně prohlašuje a potvrzuje, že nabídková cena byla stanovena správně a je za ni možné veřejnou zakázku řádně plnit v požadované kvalitě a termínech.



SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s. r. o.
Mostní 5552, 760 01 Zlín
Czech Republic

Tel.: +420 603 410 373
Mail: info@spzlin.cz
Web: www.spzlin.cz



SPORTOVNÍ
PODLAHY
ZLÍN
STAVEBNÍ FIRMA

Účastník/dodavatel dále čestně prohlašuje, že

1. při plnění zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
2. neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Vážený zadavateli,

netušíme, jakým způsobem kalkuloval projektant/rozpočtář projekční cenu lité sportovní podlahy, nicméně tato předpokládaná projekční cena nemá s reálnou tržní cenou naprosto nic společného.

O plnění veřejné zakázky máme zájem a v požadovaných termínech plnění máme připravené kapacity.

Ve Zlíně dne 10.5.2024

**Marek
Bainar**

Digitálně podepsal
Marek Bainar
Datum: 2024.05.10
11:26:35 +02'00'

.....
Marek Bainar, jednatel společnosti

