

Smlouva o DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:	Obec Milenov
Sídlo:	Milenov 120, 753 61 Hranice 4
IČ:	00301582
DIČ:	CZ00301582
Zástupce objednatele a kontaktní osoba ve věcech smluvních a technických:	Ing. Zdenka Šafránková, starostka obce
Telefon:	581 616 280, 724 182 822
E-mail:	starosta@milenov.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	6826831/0100

a

Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Zápis v obchodním rejstříku:	C / 8032
Sídlo:	Pražská třída 495/58, 370 04 České Budějovice
IČ:	480 35 599
DIČ:	CZ48035599
Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele jednat:	Pavel Bohunský, DiS. a Vladimír Konečný, na základě pověření
Telefon:	587 419 810 / 813
E-mail:	Office-olomouc@swietelsky.cz
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	212269343/0300
Stavbyvedoucí zhotovitele:	<i>Jméno bude doplněno při podpisu SoD</i>
Telefon:	587 419 810
E-mail:	Office-olomouc@swietelsky.cz

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

Článek 2

Předmět smlouvy, popis díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo: „**Oprava místních komunikací v obci Milenov – II. etapa**“, (dále jen „dílo“), dle příslušné projektové dokumentace poskytnuté objednatelem v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele. Zhotovitel provede práce a dodávky specifikované v **projektové dokumentaci**, která tvoří **přílohu č. 3 smlouvy** a dále oceněné v **soupisu prací**, který tvoří **přílohu č. 2 smlouvy**. Soupis prací je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve výběrovém řízení, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatele vymezené množství. Dále bude dílo provedeno zhotovitelem v souladu se stavebním povolením, s právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
Zpracovatel projektové dokumentace: NELL PROJEKT s. r. o., IČ: 29209081, Ing. Karel Kuchař, ČKAIT č. 1201499, obor dopravní stavby.
3. Součástí předmětu díla je i poskytnutí součinnosti objednateli při vyřízení kolaudačního souhlasu.
4. Veškeré materiály a postupy použité při plnění díla musí splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a českých technických norem.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce v rámci, které se tato smlouva o dílo uzavírá.
6. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchýlně od projektové dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
8. Součástí zhotovení stavby je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
 - Do projektové dokumentace pro provádění stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele
 - U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
 - Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení **DTM Olomouckého kraje**, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM.

9. Osoba stavbyvedoucího, uvedená v této smlouvě, může být měněna pouze po písemném souhlasu objednatele.
10. Technický dozor investora zajistí objednatel. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost pro výkon kontroly technického dozoru.
11. Zhotovitel poskytne také nezbytnou součinnost pro výkon kontroly autorského dozoru a pro výkon činnosti koordinátora BOZP. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi objednatel.
12. Rozsah smlouvy je vymezen mimo soupis prací a projektovou dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, v případě že byla objednatelem předaná dokumentace o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem;
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
 - respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů.
13. Kompletní projektová dokumentace zpracovaná objednatelem v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb. byla předána zhotoviteli v rámci výběrového řízení veřejné zakázky, jako součást zadávací dokumentace. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá objednatel a nesmí přenášet tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele. Objednatel nesmí požadovat, aby případné vady projektové dokumentace zhotovitel zahrnul do ceny díla.
14. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat projektovou dokumentaci a soupis prací, a nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost této dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.

Článek 3

Doba a místo plnění

1. **Termín realizace díla**

Zahájení: 4. 5. 2026

Ukončení: 31. 7. 2026

2. Místo plnění: **k. ú. Milenov, parc. č. 2014/1, 20/4, 1987/20, st. 160/2, 2013/15**
3. Zhotovitel začne s prováděním díla nejpozději do **90 dnů** od termínu zahájení realizace dle odst. 1 tohoto článku.
4. Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
5. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanizace apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
6. Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy a zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

Článek 4 Cena za Dílo

1. Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH	2 537 000,- Kč
------------------------------------	-----------------------

Výše DPH (21%)	532 770,- Kč
----------------	--------------

Cena za dílo celkem včetně DPH	3 069 770,- Kč
--------------------------------	----------------

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšeným smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný **soupis prací - příloha č. 2 smlouvy**. Ceny uvedené zhotovitelem v soupisu prací musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním zadávacích podmínek.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Změna ceny díla je přípustná jestliže
 - objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod).

Změna ceny díla bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením dle článku 11, odst. 5. této smlouvy.

5. Přípustné jsou jen dodatečné práce, dodávky a/nebo služby, které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní

objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené práce z titulu bezdůvodného obohacení.

Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených prací, dodávek a/nebo služeb nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací, dodávek a/nebo služeb a ocení je v cenách stanovených na základě jednotkové ceny dané práce, dodávky a/nebo služby v soupisu prací a ostatní práce, dodávky a/nebo služby dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty práce, dodávky a/nebo služby, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nutné pro realizaci díla, tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

Nastane-li změna rozsahu předmětu díla vyžádána objednatel, případně vyvolaná změnou technického řešení díla nebo změnou materiálů oproti projektu:

- a) bude ocenění případných víceprací provedeno soupisem víceprací s použitím položkových cen ze **soupisu prací** zhotovitele (**příloha č. 2 smlouvy o dílo**). Pro práce a dodávky neuvedené v soupisu prací bude použita v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., shodná cenová soustava, v jaké zhotovitel nacenil soupis prací do nabídky. Pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinová sazba. Tím není dotčena povinnost postupovat dle zákona,
- b) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svém soupisu prací,
- c) k celkovému součtu nákladů pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění,
- d) před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována v soupisu víceprací a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatel. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací technickým dozorem objednatel předloží návrh dodatku ke smlouvě spolu s odsouhlaseným soupisem víceprací objednateli. Ten, v případě, že vícepráce uzná, se zavazuje předložený návrh dodatku ke smlouvě odsouhlasit co nejdříve od jeho předložení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena formou uzavřeného dodatku ke smlouvě smluvními stranami. Bez uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za vícepráce,
- e) dodávky a práce, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení technickým dozorem objednatel provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle soupisu prací. Dále se postupuje obdobně, jako je uvedeno v písm. a) - d) tohoto odstavce,

Za vícepráce se nepovažují náklady vynaložené k dosažení plné funkčnosti předmětu díla. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v soupisu prací, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Článek 5

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude uhrazena objednatel na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po ukončení kompletní realizace díla, tj. po protokolárním předání a převzetí díla.
3. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem **do 10 kalendářních dnů** po vzájemném odsouhlasení soupisu prací na základě stavebního deníku.
4. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.

5. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat povinné náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“).
6. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou daňového dokladu (faktury) u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku.
7. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude objednatelem odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla. Bez tohoto odsouhlaseného protokolu je daňový doklad (faktura) neúplný.

Článek 6

Předání místa plnění, kontrola, předání a převzetí dokončeného díla, zařízení staveniště

1. Zahájení provádění díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději **do 4. 5. 2026.**
2. Předání a převzetí dokončeného díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí díla. Protokol pořizuje objednatel a musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě stavby za účasti zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor investora. Zhotovitel se zavazuje úplně vyklidit staveniště **do 5 dnů** od předání díla objednateli.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
4. Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole formou zápisu do deníku a současně e-mailem osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli, nejméně však **4 dny** předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odkrytí dotčené části díla na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Stavební deník bude v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu). Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňovat na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli ke kontrole na adrese jeho sídla nejméně **1 x za 7 dní.**

6. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály, které jsou předmětem plnění dle smlouvy, případně budou s objednatelem dále dohodnuty, budou nové a dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR, požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví, životního prostředí, plynulost při běžném provozu a bezpečnost při užívání.
7. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky anebo závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele bez zbytečného odkladu napravit. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace díla, kdy zjistí, že zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu požadavek objednatele splnit.
8. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů a rovněž za dodržování příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány minimálně **1 x za 14 dní**, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného i časového postupu provádění prací. Objednatel je však oprávněn dle potřeby nařídit konání kontrolních dnů i častěji, bude-li to s ohledem na povahu realizace díla považovat za potřebné. Náklady účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně.
10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je **5 dnů** od data předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku.
11. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.
Zhotovitel zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
 - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
 - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou,
 - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

Článek 7

Sankce za porušení smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

2. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla po termínu dle článku 3, odst. 3., je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s ukončením dílčího plnění odsouhlaseného objednatelem a zhotovitelem, uvedeného ve stavebním deníku, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla **delším než 10 dní** je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši **10 %** z celkové ceny díla bez DPH. Tímto není dotčeno právo objednatele uplatňování smluvních pokut dle ostatních odstavců tohoto článku.
6. V případě změny poddodavatele bez písemného souhlasu objednatele či provádění prací neodsouhlaseným poddodavatelem je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **50.000,- Kč** za každý takový případ.
7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště dle článku 6, odst. 2., je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
10. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do **10 pracovních dnů** od jejího nahlášení a havárie do **24 hodin** od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu na náklady zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli také smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokuty uhradit do 30 dnů od jejich vyúčtování obdrženého od objednatele.
11. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody.

Článek 8 Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla bezplatnou záruku. Záruční doba začíná běžet od data předání a převzetí díla dle článku 6, odst. 2 této smlouvy a činí **60 měsíců**.
2. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady vadou projektu či nevhodnými pokyny objednatele, na kterých objednatel trval i přes písemné upozornění zhotovitele.
4. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do **5 pracovních dnů** od jejího obdržení a do dalších **5 pracovních dnů** od tohoto vyjádření zahájit odstranění

vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením všech reklamovaných vad.

5. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, tj. pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání předložit.

Článek 9

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části díla provést pomocí poddodavatelů. Seznam významných poddodavatelů, jímž za plnění poddodávky uhradí více než **20 %** z celkové ceny této zakázky, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, tvoří **přílohu č. 4 smlouvy**.
2. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
3. Zhotovitel může měnit poddodavatele jen ve výjimečných případech, a to vždy pouze se souhlasem objednatele. Pokud se jedná o změnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Objednatel nesmí bez závažného důvodu změnu poddodavatele odepřít.

Článek 10

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a doručeno druhé smluvní straně. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než **15 dnů** po lhůtě dle článku 3, odst. 3.
3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s předáním řádně provedeného a dokončeného díla **delší než 10 dnů**.
4. Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy (tj. zejména náhrada škody, nároky na zaplacení smluvních pokut a běžící záruky), zůstanou platná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek 11

Ujednání společná a závěrečná

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.

2. V případě rozporu mezi zněním této smlouvy a zněním jejích příloh se přednostně použijí ustanovení této smlouvy a následně ustanovení příloh v jejich níže uvedeném pořadí.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
5. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
6. Tato smlouva se uzavírá ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen dodavatel zajistit i u svých případných poddodavatelů.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Článek 12 Seznam příloh

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Soupis prací

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace

Příloha č. 4 - Seznam poddodavatelů

Objednatel:

V Milenově dne 30.4.2026

Obec Milenov
Milenov 753 81 Hranice 4
IČO/301582

Ing. Zdenka Šafránková

starostka obce

Zhotovitel:

V Olomouci dne 30. dubna 2026

Pavel Bohunský, DiS. a Vladimír Konečný,

na základě pověření

SWIETELSKY (232)
stavební s.r.o.

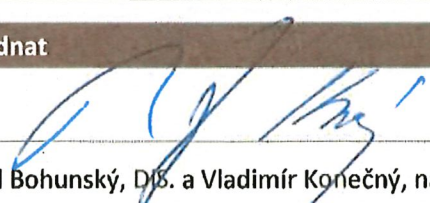
Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599

KRYCÍ LIST NABÍDKY k veřejné zakázce malého rozsahu

„Oprava místních komunikací v obci Milenov – II. etapa“

1. Základní identifikační údaje	
1.1. Zadavatel	
Název:	Obec Milenov
Sídlo:	Milenov 120, 753 61 Hranice 4
Zástupce zadavatele:	Ing. Zdenka Šafránková, starostka obce
IČ:	00301582
DIČ:	CZ00301582
Tel.:	581 616 280, 724 182 822
E-mail:	starosta@milenov.cz
1.2. Účastník	
Název:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice / Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc
Spisová značka v obchodním rejstříku:	KS v Českých Budějovicích, C / 8032
Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka:	Pavel Bohunský, DiS. a Vladimír Konečný, na základě pověření
IČ:	480 35 599
DIČ:	CZ480 35 599
Tel.:	587 419 810/ 813
E-mail:	Office-olomouc@swietelsky.cz
Kontaktní osoba ve věcech nabídky:	Pavel Bohunský, DiS., ředitel obl. Olomouc
Tel.:	587 419 810 / 606 675 028
E-mail:	p.bohunsky@swietelsky.cz

2. Nabídková cena v Kč			
	Cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	Cena celkem včetně DPH
Celková cena díla	2 537 000,00	532 770,00	3 069 770,00

3. Oprávněné osoby za účastníka jednat	
Podpisy oprávněných osob, datum:	 V Olomouci dne 27.04. 2026
Tituly, jména, příjmení:	Pavel Bohunský, DiS. a Vladimír Konečný, na základě pověření
Funkce:	Ředitel oblasti Olomouc a Vedoucí odd. kalkulací obl. Olomouc

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:	7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa	
Zadavatel			IČO:
			DIČ:
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.		IČO: 48035599
			DIČ: CZ48035599
Vypracoval:	Ing. Karel Kuchař		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 443 305,15
PSV			17 360,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			76 334,85
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 537 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		2 537 000,00 CZK
Základní DPH	21 %		532 770,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			3 069 770,00 CZK
v <u>Olomouci</u> dne <u>24.04.2026</u> SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČO: 480 35 599, DIČ: CZ48035599 Za zhotovitele Obec Milenov Milenov 120, 753 61 Hranice 4 IČO: 301582 Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	76 334,85	16 030,32	92 365,17	3
1	Vedlejší rozpočtové náklady - uznatelné náklady	0,00	57 660,85	12 108,78	69 769,63	2
2	Vedlejší rozpočtové náklady - neuznatelné náklady	0,00	18 674,00	3 921,54	22 595,54	1
	Stavební objekt			0,00		
2	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa	0,00	2 460 665,15	516 739,68	2 977 404,83	97
1	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa	0,00	2 460 665,15	516 739,68	2 977 404,83	97
Celkem za stavbu		0,00	2 537 000,00	532 770,00	3 069 770,00	100

Popis stavby: 7 - OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa

Popis objektu: 1 - Vedlejší rozpočtové náklady

Popis rozpočtu: 1 - Vedlejší rozpočtové náklady - uznatelné náklady

Popis rozpočtu: 2 - Vedlejší rozpočtové náklady - neuznatelné náklady

Popis objektu: 2 - OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa

Popis rozpočtu: 1 - OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			778 618,55	30,7
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			2 400,00	0,1
5	Komunikace	HSV			1 030 530,41	40,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			56 605,00	2,2
8	Trubní vedení	HSV			97 106,10	3,8
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			190 115,00	7,5
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			540,00	0,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 012,00	0,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			284 378,09	11,2
783	Nátěry	PSV			17 360,00	0,7
VN	Vedlejší náklady	VN			76 334,85	3,0
Cena celkem					2 537 000,00	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II. Etapa
O: 1	Vedlejší rozpočtové náklady
R: 1	Vedlejší rozpočtové náklady - uznatelné náklady

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN	Vedlejší náklady				57 660,85		
1 005111020R	Vytváření stavby	Soubor	1,00000	14 287,85	14 287,85		RTS 26/ I
	Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení lavíček.						
	Výřezování protokolu o vyřízení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.						
2 005111021R	Vytváření inženýrských sítí	Soubor	1,00000	12 048,00	12 048,00		RTS 26/ I
	Zaměření a vytyčení stávajících inženýrských sítí v místě stavby z hlediska jejich ochrany při provádění stavby.						
3 005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	12 048,00	12 048,00		RTS 26/ I
	- náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.						
4 R4	Úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla	soubor	1,00000	6 024,00	6 024,00		Vlastní
5 005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	6 024,00	6 024,00		RTS 26/ I
	Náklady na vyřizování dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
	- 2x vyřizování - dokumentace v listinné a digitální podobě, zakreslení změn PD, vč. revizí, prohlášení o shodě apod.						
	- 6x vyřizování - geometrický plán pro výkyp pozemků - dokumentace v listinné a digitální podobě						
6 005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	1 205,00	1 205,00		RTS 26/ I
	Náklady na vyřizování návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						
7 005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 205,00	1 205,00		RTS 26/ I
	Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.						
8 005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 205,00	1 205,00		RTS 26/ I
	Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty ZS a vlastní vybudování objektu ZS vč. oplocení, zabezpečení proti neoprávněnému vstupu nepovolaných osob, Provoz zařízení staveniště - náklady na vybavení objektu ZS, ostražba staveniště, osvětlení staveniště, náklady na energie v rámci provozu ZS, náklady na úklid v prostorách ZS, náklady na potřebnou údržbu a opravy na objektech ZS a na přípojkách energií. Odstranění objektu ZS včetně přípojek energií a jejich odvoz. Náklady na úpravu povrchu po odstranění ZS a úklid ploch ZS.						
9 R1	Kompletační a koordináční činnost	soubor	1,00000	602,00	602,00		Vlastní
10 R3	Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu	soubor	1,00000	3 012,00	3 012,00		Vlastní

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II. Etapa
O: 1	Vedlejší rozpočtové náklady
R: 1	Vedlejší rozpočtové náklady - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky), včetně opravy, údržby a průběžného čištění, klopení komunikací užívaných v průběhu stavby

Celkem								57 660,85
---------------	--	--	--	--	--	--	--	------------------

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
O: 1	Vedlejší rozpočtové náklady
R: 2	Vedlejší rozpočtové náklady - neuznatelné náklady

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost
Díl: VN	Vedlejší náklady							
1 00523	R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	18 072,00	18 072,00		RTS 26/I
						18 674,00		

Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami, TP nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné.

Např.:

ČSN 72 1006 - Kontrola zhutnění zemin a sypanin

ČSN 73 6175 - Měření a hodnocení nerovnosti povrchů vozovek

ČSN 73 6192 - Rázové zatěžovací zkoušky vozovek a podloží

ČSN EN 1610 - Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení

TKP 18 Beton pro konstrukce

ČSN EN 206 Beton

atd.

2 R	Fotodokumentace stavby	soubor	1,00000	602,00	602,00		Vlastní
Fotodokumentace stavby před zahájením stavby, v průběhu výstavby a po stavbě. Zařazení fotek do fotoalba v časové posloupnosti a popisem činnosti a číslem objektů v listinné a digitální podobě.							

Zhotovitel zaznamená průběh prací. Fotky budou dokládat postup prací po jednotlivých dnech a fakturovaných položkách, nasazení jednotlivých mechanismů, prováděných zkouškách, bude předáno na CD s popisem po jednotlivých dnech.

Celkem						18 674,00	
---------------	--	--	--	--	--	------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
O: 2	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
R: 1	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				778 618,55		
1	1131201111R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	8,00000	422,00	3 376,00	800-1	RTS 26/ I
kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopu a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek,								
vsakovací jáma : 1*2*2*2								
2	583427603R	Kamenivo nestanovené drcené; frakce 32,0 až 63,0 mm	t	17,60000	622,00	10 947,20	SPCM	RTS 26/ I
8*2,2								
3	289971231R00	Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon přes 1:2,5 do 1:1, šířka od 0 do 3 m	m2	32,00000	60,00	1 920,00	800-2	RTS 26/ I
vsakovací jáma : (2*1*2+2*2*2+1*2*2)*2								
4	67352003R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PET; plošná hmotnost = 250 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 10,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 12,0 kN/m	m2	40,00000	19,00	760,00	SPCM	RTS 26/ I
vsakovací jáma : 32*1,25								
5	113151119R00	Odstanění podkladu, krytu frézováním povrch živичný, plochy do 500 m2 na jednom objektu nebo při provádění pruhu šířky do 750 mm, tloušťky 100 mm	m2	30,00000	334,00	10 020,00	822-1	RTS 26/ I
s naložením na dopravní prostředek, očištění povrchu od frézované plochy, opořebování frézovacích nástrojů (noží, upínacích kroužků, držáků) nutné ruční odstranění (výbourní) živичného krytu kolem překážek,								
6	113107615R00	Odstanění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 150 mm	m2	673,97000	65,00	43 808,05	822-1	RTS 26/ I
možnost využít do sanace								
7	113107620R00	Odstanění podkladů nebo krytů z kameniva hrubého drceného, v ploše jednotlivě nad 50 m2, tloušťka vrstvy 200 mm	m2	673,97000	74,00	49 873,78	822-1	RTS 26/ I
8	132201111R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	10,70000	372,00	3 980,40	800-1	RTS 26/ I
zapažených i nezapažených s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek.								
připojka : 10*0,6*1,5								
uliční vpust : 2*0,85								
9	174101101R00	Zásyp sypaninou se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	8,20000	241,00	1 976,20	800-1	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II. Etapa
O: 2	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II. Etapa
R: 1	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II. Etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, přípojka : 10*0,8*0,6*1,5 UV : 2*0,5								
10	583420431R	Kamenivo nestanovené drcené, frakce 0,0 až 4,0 mm	t	3,60800	190,00	685,52	SPCM	RTS 26/I
		8,2*0,2*2,2		3,60800				
11	583423631R	Kamenivo nestanovené drcené, frakce 0,0 až 63,0 mm	t	14,43200	372,00	5 368,70	SPCM	RTS 26/I
		8,2*0,8*2,2		14,43200				
12	122202202R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3 s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek.	m3	572,87450	250,00	143 218,63	800-1	RTS 26/I
		kominikace : 673,97*0,6 sanace : 673,97*0,3 673,97*0,15-673,97*0,2		404,38200 202,19100 -33,69850				
13	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	591,57000	102,00	60 340,14	800-1	RTS 26/I
		8*572,87*10,7		591,57000				
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	591,57000	301,00	178 062,57	800-1	RTS 26/I
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, 591,57		591,57000				
15	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	591,57000	12,00	7 098,84	800-1	RTS 26/I
16	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1-4	m3	591,57000	60,00	35 494,20	800-1	RTS 26/I
17	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	673,97000	14,00	9 435,58	800-1	RTS 26/I
		vyrovnaním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5, 673,97		673,97000				
18	171101121R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných z hornin nesoudržných kamenitých s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovňáním, sanace v případě neúnosného podloží : 673,97*0,3	m3	202,19100	108,00	21 836,63	800-1	RTS 26/I
				202,19100				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa	
O: 2	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa	
R: 1	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa	

P.č./Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Gen. soustava / platnost
19 583424034R	Kamenivo nestanovené drcené: frakce 0,0 až 125,0 mm	t	444,81800	199,00	88 518,78	SPCM	RTS 26/I
	202,19*2,2		444,81800				
20 568111111R00	Vyztužení podkladní vrstvy z geotextilie, sklon povrchu do 1:5, role šířky 3 m	m2	673,97000	48,00	32 350,56	822-1	RTS 26/I
	673,97		673,97000				
21 67352024R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 215 g/m2; tl. při 2 kPa 1,00 mm	m2	808,76400	19,00	15 366,52	SPCM	RTS 26/I
	673,97*1,2		808,76400				
22 181301101R00	Rozproštění a urovnění ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy do 100 mm	m2	250,00000	60,00	15 000,00	800-1	RTS 26/I
	s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5,						
23 10364200R	ornice pro pozemkové úpravy	m3	25,00000	361,00	9 025,00	SPCM	RTS 22/II
	250*0,1		25,00000				
24 183403114R00	Obdělávání půdy kultivátorováním, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	250,00000	4,00	1 000,00	823-1	RTS 26/I
25 183403152R00	Obdělávání půdy vláčením, v rovině nebo na svahu 1:5	m2	250,00000	4,00	1 000,00	823-1	RTS 26/I
26 182001111R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	250,00000	48,00	12 000,00	823-1	RTS 26/I
	s urovňáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4,						
27 180402111R00	Založení trávníku parkový trávník, výsevem, v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	250,00000	36,00	9 000,00	823-1	RTS 26/I
	na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením,						
28 00572410R	směs travní parková, pro mírnou zátěž	kg	6,25000	181,00	1 131,25	SPCM	RTS 26/I
	250*0,025		6,25000				
29 120901123RT3	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách z betonu, železobetonu nebo předpjatého, těžkou technikou	m3	2,00000	3 012,00	6 024,00	800-1	RTS 26/I
	korytech vodotečí, melioračních kanálech s přemístěním suťi na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek,						

skryté betony : 2 2,00000

Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání	2 400,00
--------	------------------------------	----------

Položkový soupis prací a dodávek

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
O: 2	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
R: 1	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
30	216904112R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlačen. vzduchem očištění tlakovou vodou, zdiva stěn a rubu kleneb.	m2	40,00000	60,00	2 400,00	800-2	RTS 26/ I
sanace říms propustků : 40								
Díl: 5 Komunikace								
31	564861111RT4	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 200 mm	m2	50,00000	223,00	11 150,00	822-1	RTS 26/ I
napojení na stávající vjezd : 50								
32	577132211R00	Beton asfaltový s rozprostřením a zhuštěním v pruhu šířky přes 3 m, ACO 8 nebo ACO 11, tloušťka 40 mm, plochy přes 1000 m2	m2	522,00000	352,00	183 744,00	822-1	RTS 26/ I
ACO 11, plocha ze situace : 492+30								
33	573231125R00	Postřik živinový spojovací bez posypu kamenivem , množství zbytkového asfaltu 0,50 kg/m2	m2	522,00000	14,00	7 308,00	822-1	RTS 26/ I
34	565141211R00	Podklad z kameniva obaleného asfaltem ACP 16+ až ACP 22+ , v pruhu šířky přes 3 m, třídy 1, tloušťka po zhuštění 60 mm	m2	523,50000	502,00	262 797,00	822-1	RTS 26/ I
s rozprostřením a zhuštěním								
plocha ze situace : 492+30*1,05								
35	567122114R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem SC C8/10, tloušťka po zhuštění 150 mm bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuštěním, ošetřením povrchu podkladu vodou	m2	612,70000	553,00	338 823,10	822-1	RTS 26/ I
492*1,1+65*1,1								
36	564861111RT4	Podklad ze štěrku s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 200 mm	m2	673,97000	223,00	150 295,31	822-1	RTS 26/ I
612,7*1,1								
37	59217476R	obrubník silniční nájezdový; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm; barva šedá	kus	267,00000	131,00	34 977,00	SPCM	RTS 25/ II
267								
38	59217480R	obrubník silniční přechodový levý; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = 150 až 250 mm; barva šedá	kus	1,00000	426,00	426,00	SPCM	RTS 25/ II
39	59217481R	obrubník silniční přechodový pravý; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = 150 až 250 mm; barva šedá	kus	1,00000	426,00	426,00	SPCM	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
O: 2	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
R: 1	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	soustava / platnost
40	592162117R	Dlažba betonová tl = 100,00 mm; dl = 500,0 mm; š = 250,0 mm; povrch: hladký; zatěž: pojízdné nad 3,5 t	kus	534,00000	76,00	40 584,00	SPCM	RTS 26/I
				534,00000				
Díl: 62				Úpravy povrchů vnější				
41	62247413NC1	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl. 50 mm	m2	10,00000	1 566,00	15 660,00		Vlastní
				10,00000				
42	62247413NC2	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl. 90 mm	m2	5,00000	2 169,00	10 845,00		Vlastní
				5,00000				
43	62247413NC3	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl. 150 mm	m2	5,00000	2 892,00	14 460,00		Vlastní
				5,00000				
44	62447210NC	Antikoroziní nátěr výztuže vč. dodávky a odstranění koroze	m2	40,00000	120,00	4 800,00		Vlastní
				40,00000				
45	622474130R00	Reprofilace betonových povrchů maltou sanační, tloušťky 30 mm	m2	10,00000	1 084,00	10 840,00	801-5	RTS 26/I
				10,00000				
Díl: 8				Trubní vedení				
46	89933111R00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustě do 20 cm zvýšením poklopu	kus	3,00000	4 217,00	12 651,00	822-1	RTS 26/I
				odbouráním dosavadního krytu, podkladu, nadezdívky nebo prstence s odklizením vybouraných hmot do 3 m, zarovnání plochy nadezdívky cementovou maltou, podbetonování nebo podezdění rámu, odstranění a znovuosazení rámu, poklopu, mříže, krycího hmoce nebo hydrantu, úpravy a doplnění krytu popř. podkladu vozovky v místě provedené výškové úpravy,				
47	89943111R00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustě do 20 cm zvýšením krytu šoupěte	kus	8,00000	3 012,00	24 096,00	822-1	RTS 26/I
				odbouráním dosavadního krytu, podkladu, nadezdívky nebo prstence s odklizením vybouraných hmot do 3 m, zarovnání plochy nadezdívky cementovou maltou, podbetonování nebo podezdění rámu, odstranění a znovuosazení rámu, poklopu, mříže, krycího hmoce nebo hydrantu, úpravy a doplnění krytu popř. podkladu vozovky v místě provedené výškové úpravy,				
48	89923111R00	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustě do 20 cm zvýšením mříže	kus	3,00000	4 217,00	12 651,00	822-1	RTS 26/I
				odbouráním dosavadního krytu, podkladu, nadezdívky nebo prstence s odklizením vybouraných hmot do 3 m, zarovnání plochy nadezdívky cementovou maltou, podbetonování nebo podezdění rámu, odstranění a znovuosazení rámu, poklopu, mříže, krycího hmoce nebo hydrantu, úpravy a doplnění krytu popř. podkladu vozovky v místě provedené výškové úpravy,				
49	895941311R00	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB - 50	kus	2,00000	7 831,00	15 662,00	827-1	RTS 26/I
				včetně zařízení laže ze štěrkopísku,				

Položkový soupis prací a dodávek

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
O: 2	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
R: 1	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa

P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
Z výkresu Situace : 2							
50	592238510R dno uliční vpusti beton; TBV; Di = 450,0 mm; h = 300 mm; t = 50 mm; kalová prohlubeň	kus	2,02000	376,00	759,52	SPCM	RTS 23/ II
51	5922386321R skruž betonová uliční vpusti, sřetdová; s otvorem PVC DN 150; kruhová; l = 350 mm; d = 450 mm	kus	2,02000	447,00	902,94	SPCM	RTS 23/ II
52	59223856R skruž betonová uliční vpusti, horní; kruhová; l = 195 mm; d = 450 mm	kus	2,02000	266,00	537,32	SPCM	RTS 23/ II
53	59223862R skruž betonová uliční vpusti, sřetdová; kruhová; l = 295 mm; d = 450 mm	kus	2,02000	327,00	660,54	SPCM	RTS 23/ II
54	899202111R00 Osazení mříží litinových o hmotnost jednotlivě přes 50 do 100 kg včetně rámu a košů na bahno.	kus	2,00000	1 205,00	2 410,00	827-1	RTS 26/ I
55	55340380R mříž uliční; litina; rozměr 500/500 mm; únosnost D 400 kN	kus	2,00000	2 900,00	5 800,00	SPCM	RTS 18/ II
56	55343927R koš pro uliční vpust; pozink; vysoký; pro rám 500/300 mm	kus	2,00000	696,00	1 392,00	SPCM	RTS 23/ II
57	452112111R00 Osazení betonových dílců pod potrubí prstenců nebo rámp pod poklopy a mříže výšky do 100 mm	kus	2,00000	602,00	1 204,00	827-1	RTS 26/ I
58	59223864R prstenec do uliční vpusti; betonový; TBV; DN = 390,0 mm; h = 60,0 mm	kus	2,02000	209,00	422,18	SPCM	RTS 23/ II
59	452311141R00 Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty , z betonu prostého třídy C 16/20	m3	0,40000	6 024,00	2 409,60	827-1	RTS 26/ I
60	871313121R00 z cementu portlandského nebo struskoportlandského, v otevřeném výkopu, Montáž potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem DN 150 mm v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %.	m	10,00000	96,00	960,00	827-1	RTS 26/ I
61	28611260.AR trubka plastová kanalizační PVC; hladká; s hrdlem; Sn 8 kN/m2; D = 160,0 mm; s = 4,70 mm; l = 1000,0 mm	kus	10,00000	227,00	2 270,00	SPCM	RTS 25/ I
62	877313123R00 Montáž tvarovek na potrubí z trub z plastů těsněných gumovým kroužkem jednoosých DN 150 mm v otevřeném výkopu.	kus	8,00000	241,00	1 928,00	827-1	RTS 26/ I
63	28651662.AR koleno PVC; 45,0 °; D = 160,0 mm; s 1 hrdlem	kus	8,00000	94,00	752,00	SPCM	RTS 26/ I
64	895941311R002 Demontáž vpusti uliční z dílců	ks	2,00000	4 819,00	9 638,00		Vlastní
Demontáž stávajících UV, Z výkresu Situace : 2							
Díl: 91					190 115,00		
65	919735124R00 Doplnující práce na komunikaci Řezání stávajících krytů nebo podkladů betonových, hloubky přes 150 do 200 mm včetně spotřeby vody	m	10,00000	241,00	2 410,00	822-1	RTS 26/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S: 7	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
O: 2	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa
R: 1	OPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ V OBCI MILENOV, II.Etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cenik	Gen. soustava / platnost
76	97909311R00	Uložení suť na skládku bez zhutnění	t	534,26000	6,00	3 205,56		RTS 26/ I
		534,26		534,26000				
77	979089001R00	Poplatek za uložení odpadní šterk a kamenivo, tř. odpadu 010408	t	527,35690	1,00	527,36	822-1	RTS 26/ I
		0,5*2,4*2*2,4+673,97*0,15*2,2+673,97*0,2*2,2+1*2,4		527,35690				
78	979990121R00	Poplatek za skládku za uložení, asfaltové pásy, skupina 17 03 02 z katalogu odpadů	t	6,90000	12,00	82,80	801-3	RTS 26/ I
		30*0,1*2,3		6,90000				
79	998222011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt z kameniva jakékoliv délky objektu	t	1 021,42000	120,00	122 570,40	822-1	RTS 26/ I
		vodorovně do 200 m						
80	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlažďený jakékoliv délky objektu	t	52,00000	120,00	6 240,00	822-1	RTS 26/ I
		vodorovně do 200 m						
81	998225111R00	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt živičný jakékoliv délky objektu	t	120,06000	120,00	14 407,20	822-1	RTS 26/ I
		vodorovně do 200 m						
82	998276101R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových v otevřeném výkopu	t	0,25000	1 205,00	301,25	827-1	RTS 26/ I
		vodovodu nebo kanalizace ražené nebo hloubené (827 1.1, 827 1.9, 827 2.1, 827 2.9), drobných objektů						
83	998274101R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub betonových v otevřeném výkopu	t	2,00000	1 205,00	2 410,00	827-1	RTS 26/ I
		vodovodu nebo kanalizace ražené nebo hloubené (827 1.4, 827 2.4) z trub betonových nebo železobetonových včetně drobných objektů,						
Díl: 783		Nátěry				17 360,00		
84	78394260NC	Nátěr ochranný na bázi silanu +antigrافيت nátěr	m2	40,00000	217,00	8 680,00		Vlastní
		sanace říms mostků : 40		40,00000				
85	783897122R00	Nátěr betonových povrchů vodoodpudivý vodní přípravek (voda, SiO2), pro exteriér a interié, jednonásobný	m2	40,00000	217,00	8 680,00	800-783	RTS 26/ I
		sanace říms mostků : 40		40,00000				
Celkem						2 460 665,15		

SEZNAM PODDODAVATELŮ
k veřejné zakázce malého rozsahu

„Oprava místních komunikací v obci Milenov – II. etapa“

Zadavatel	
Název:	Obec Milenov
Sídlo:	Milenov 120, 753 61 Hranice 4
IČ:	00301582
Účastník	
Název:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice / Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc
Statutární zástupce/osoba oprávněná za účastníka jednat:	Pavel Bohunský, DiS. a Vladimír Konečný, na základě pověření
IČ:	480 35 599

(Požadavek ZD: Účastník ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, v objemu nad 20 % z celkové ceny zakázky.)

Naše společnost nemá v úmyslu zadat poddodavatelům žádnou část díla k realizaci v objemu nad 20 % z celkové ceny díla a dále prohlašujeme, že jsme schopni dílo zhotovit vlastními silami.

V Olomouci dne 27. dubna 2026



Pavel Bohunský, DiS. a Vladimír Konečný,
na základě pověření

(232)
budějovice
5599

