



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU „VESTAVBA PODKROVÍ“.

Zadavatel obec Modrava, zastoupený starostou Jaroslavem Doležalem, (dále jen „zadavatel“), si Vás tímto dovoluje vyzvat k podání nabídky v řízení o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „**VESTAVBA PODKROVÍ**“.

**Druh zakázky:** Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce je zadávaná v otevřené výzvě, v souladu s Vnitřní směrnicí obce Modrava pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena dne 17.9.2024 usnesením č.5 zastupitelstvem obce a nabyla účinnosti dne 18.9.2024 (dále jen Směrnice).

Veřejná zakázka je v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) realizovaná mimo režim tohoto zákona, nicméně za dodržení základních zásad zadávání veřejných zakázek uvedených v ustanovení § 6 ZZVZ.

Zadavatel:

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Název zadavatele:  | Obec Modrava                      |
| IČO zadavatele:    | 00573418                          |
| DIČ zadavatele:    | CZ00573418                        |
| Právní forma:      | Obec                              |
| Adresa zadavatele: | Modrava 63, 341 92 Kašperské Hory |
| Kontaktní osoba:   | Jaroslav Doležal, starosta        |
| Telefon, e-mail:   | 722 634 107, starosta@modrava.eu  |

### I. Předmět veřejné zakázky

Název zakázky: "VESTAVBA PODKROVÍ"

Předmětem veřejné zakázky je provedení schodiště z přízemí do podkroví, kde vznikne zázemí pro zaměstnance výjezdové základny ZZSPK Modrava.

Bližší informace k předmětu plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v příloze č. 1 – Projektová dokumentace včetně výkazu výměr.

**Zakázka není rozdělena na části.**

## **II. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2 000 000,- Kč bez DPH.

## **III. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky:

- zahájení provádění díla: do 30.09.2025,
- dokončení a předání díla: do 31.05.2026.

Místem plnění je

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Obec:                   | Modrava (542148)      |
| Katastrální území:      | Filipova Huť (697851) |
| Parcelní číslo:         | st. 272               |
| Adresa a číslo popisné: | Modrava č.p. 35       |

Zadavatel nebude realizovat prohlídku místa plnění.

## **IV. Podmínky kvalifikace**

Dodavatel je povinen prokázat splnění podmínek základní, profesní způsobilosti a technické kvalifikace dle požadavků uvedených dále v této výzvě.

### **Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace dodavatele:**

#### **Obecné zákonné požadavky na prokazování kvalifikace:**

##### Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka. Doklady ve slovenském jazyce a případně doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

##### Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad prokazující

- a) profesní způsobilost v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

#### Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

#### **Zadavatel požaduje splnění níže uvedené způsobilosti a kvalifikace:**

##### Základní způsobilost:

Účastník prokáže splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 ZZVZ čestným prohlášením. Čestné prohlášení prokazující splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 ZZVZ bude podepsané osobou oprávněnou jednat za účastníka. Vzor tohoto čestného prohlášení je uveden jako Příloha č. 5 této výzvy.

##### Profesní způsobilosti:

**a)** Účastník ve své nabídce předloží prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku analogicky s § 77 odst. 1 ZZVZ.

**b)** Účastník ve své nabídce předloží analogicky s § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci: - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Účastník ve své nabídce předloží prostou kopii výpisu analogicky dle § 77 odst. 2) písm. a) ZZVZ.

##### Technická kvalifikace:

Technická kvalifikace analogicky dle § 79, odst. 2, písm. a), zákona: Účastník předloží seznam významných stavebních prací, včetně osvědčení o realizaci těchto stavebních prací, realizovaných za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Seznam významných stavebních prací musí zahrnovat cenu, dobu a předmět prováděných stavebních prací.

#### **Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:**

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby účastník realizoval a dokončil minimálně 3 zakázky obdobného charakteru, tj. rekonstrukce objektu občanské vybavenosti v objemu min. 3 mil. Kč bez DPH za každou, přičemž:

- alespoň ve dvou z výše uvedených případů se jednalo o rekonstrukci za provozu
- alespoň v jednom z výše uvedených případů byly stavební práce realizovány na území národního parku, chráněné krajinné oblasti nebo jiného zvláště chráněného území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Účastník předloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťujících kontrolu kvality.

Vymezení minimální úrovně technické kvalifikace odpovídající druhu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky:

– Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům účastníka.

Účastník dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením:

- čestného prohlášení o délce praxe a realizovaných projektech,
- kopiemi dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

#### **Hlavní stavbyvedoucí:**

- SŠ nebo VŠ vzdělání
- autorizaci v oboru pozemní stavby
- praxe autorizovaného inženýra/stavitele/technika v délce min. 5 celých let
- zkušenost s realizací min. 2 zakázek v požadované funkci, a to v rozsahu:  
2x zakázky obdobného charakteru, tj. rekonstrukce objektu občanské vybavenosti

Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení za poslední 3 roky. Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením přehledu zaměstnanců ve formě čestného prohlášení, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu. Minimální počet zaměstnanců 8 za poslední 3 roky.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

V případě, že účastník nesplní výše uvedené požadavky na splnění způsobilosti či kvalifikačních předpokladů, bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení.

Pokud tak bude zadavatel požadovat, je vybraný účastník, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie níže uvedených dokladů, přičemž nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ:

- výpis z evidence rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

## **V. Způsob zpracování nabídky a další podmínky**

Dodavatel zpracuje nabídku v písemné formě, v českém jazyce nebo dle § 45 ZZVZ, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě.

Níže uvedené požadavky zadavatele na způsob zpracování a formu nabídky mají zajistit přehlednost a porovnatelnost předkládaných nabídek a jsou doporučujícího charakteru.

Dodavatel předloží nabídku v jednom originále a v jedné kopii (tj. 1 originál a 1 kopie). Originál nabídky bude na titulní stránce v pravém horním rohu označen „ORIGINÁL“. Kopie nabídky musí obsahovat na titulní straně v pravém horním rohu označení „KOPIE“.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, že bude dobře čitelná a včetně příloh svázána, tak aby bylo zabráněno neoprávněné manipulaci s jednotlivými listy. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Nabídku podá dodavatel v uzavřené a zcela neporušené obálce či jiném obalu, označeném podle níže uvedeného vzoru:

*[Poštovní adresa dodavatele]*

**„VESTAVBA PODKROVÍ“**

**"Nabídka - neotvírat!"**

**Neotevírat před termínem otevírání obálek!**

Obec Modrava  
Modrava 63,  
341 92 Kašperské Hory

Požadavek na uvedení kontaktní osoby účastníka:

Účastník ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel si vyhrazuje nevracet podané nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo neposkytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které dodavatel vynaloží v souvislosti s podáním nabídky.

## **VI. Hodnotící kritérium a způsob zpracování nabídkové ceny**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Nabídky, které budou doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, budou úplné a v souladu s touto výzvou, budou hodnoceny tak, že v rámci hodnocení nabídek analogicky dle § 115 zákona budou použity informace a údaje uvedené v naceněném položkovém výkazu výměr účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel stanovuje, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle níže uvedených pravidel stanovených v souladu s § 115 zákona.

Zadavatel stanovil jako jediné hodnotící kritérium výši nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Komise bude posuzovat v souladu s § 115 odst. 3 písm. a) ZZVZ nejnížší nabídkovou cenu bez DPH. Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

### **Způsob zpracování nabídkové ceny**

Účastník stanoví nabídkovou cenu:

- Celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazech výměr, které jsou součástí přílohy č. 1 této Výzvy. Oceněné Položkové výkazy výměr budou součástí nabídky.
- Nabídková cena musí být zpracována za celé plnění veřejné zakázky podle zadávacích podmínek úplným oceněním položkových výkazů výměr. Nabídková cena bude dále obsahovat veškeré další náklady účastníka na splnění zakázky (tj. včetně případných nákladů výslovně neuvedených v položkovém výkazu výměr, ale nutných pro provedení stavby za podmínek tohoto zadávacího řízení), které účastník považuje za nezbytné. Zadavatel uvádí, že účastníci nejsou oprávněni žádným způsobem slučovat, rozdělovat, měnit pořadí či upravovat obsah jednotlivých položek výkazu výměr. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč bez DPH.

Další požadavky:

- Nabídková cena bude uvedena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č.3 této výzvy).
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

## VII. Místo podání nabídky a lhůta pro podání nabídky

**Lhůta pro podání nabídek:** od 14.07.2025 do 29.07.2025, 08:00 hod..

**Místo pro podání nabídky:** nabídky lze podávat ve výše uvedené lhůtě na adresu zadavatele: Obec Modrava, Modrava 63, 341 92 Kašperské Hory.

Nabídku účastník doručí na místo pro podání nabídek, podatelnu osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence či kurýrní službou po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v provozní době podatelny - pondělí, středa, od 8.00 hod. do 16.00 hod. a 29.07.2025 od 7:45 do 8:00. *V případě osobního doručení nabídky zadavatel doporučuje předem domluvit termín převzetí u kontaktní osoby.* Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a uvedením adresy, na niž je možné zaslat oznámení o výsledku výběrového řízení. Na obálce bude dále nápis "Nabídka - neotvírat!"

Nabídky je možné podávat nejpozději do 29.07.2025 do 8:00 hod.

**Otvírání obálek:** otvírání obálek se bude konat 29.07.2025 v 08:05 hod. v sídle zadavatele - Obec Modrava, Modrava 63, 341 92 Kašperské Hory - kancelář starosty.

Otevírání obálek s nabídkami se má právo zúčastnit vždy jeden zástupce uchazeče, jehož nabídka byla podána ve lhůtě pro podání nabídek. Při otvírání obálek s nabídkami se tyto uchazeči prokáží plnou mocí k tomuto úkonu, vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

## VIII. Práva zadavatele a ostatní podmínky

1) Varianty nabídek se nepřipouští.

2) Dodavatel, který podal nabídku v řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

Zadavatel požaduje, aby účastníci ve své nabídce předložili, pokud jsou jim známi, seznam poddodavatelů včetně určení částí zakázky, kterou bude každý jednotlivý poddodavatel plnit (vzor seznamu poddodavatelů je přílohou č.4 této výzvy). Účastník ve své nabídce předloží poddodavatelské schéma, v němž popíše poddodavatelský systém.

3) Požadavek zadavatele na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě Zadavatel požaduje při plnění veřejné zakázky vybraným dodavatelem, s nímž bude uzavřena smlouva, pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě nebo objednateli, a to s garancí pojistného plnění v jednom pojistném případě minimálně ve výši 1.000.000,- Kč.

4) Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ. Z tohoto důvodu od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, bude vyžadovat po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování

veškerých právních předpisů ČR s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude dodavatel povinen zajistit u svých poddodavatelů. V rámci závazných obchodních podmínek pak zadavatel stanovil smluvní ujednání za účelem ochrany dodavatelského řetězce. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy na veřejnou zakázku a řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků. Za tím účelem dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení o zajištění společensky odpovědného plnění veřejné zakázky dle vzoru, který tvoří přílohu č. 6 této výzvy.

5) ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE SMYSLU NAŘÍZENÍ RADY EU Č. 2022/576 Dodavatel tímto ve vztahu k výše uvedené veřejné zakázce čestně prohlásí, že: • on ani kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění této zakázky / veřejné zakázky nebo kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny,

a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

b) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani c) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);

- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací);

- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

Účastník je oprávněn využít čestné prohlášení, které je přílohou č.7 této výzvy k podání nabídek.

#### Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku analogicky dle § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 ZZVZ. V případě ukončení smlouvy (dohodou, výpovědí, odstoupením od smlouvy) je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s dodavatelem dalším v pořadí. Předmětem nově uzavřené smlouvy bude dokončení plnění veřejné zakázky, které nebylo realizováno původním dodavatelem, a to za podmínek stanovených v nabídce původně vybraného dodavatele. Zadavatel je oprávněn uplatit tuto vyhrazenou změnu závazku do konce řádného plnění díla vybraným dodavatelem.

Zadavatel může při posouzení podmínek účasti využít analogicky veškerých relevantních ustanovení ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvu změnit, upřesnit nebo doplnit.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu.

Délka zadávací lhůty, po kterou účastníci nesmí z řízení odstoupit je **dva** měsíce; počátkem této lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

### **Dodatečné informace**

Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné dotazy k zadávacím podmínkám musí být zadavateli zaslány písemně (e-mailem, poštou), a to kontaktní osobě.

E-mailová zpráva musí být v předmětu jednoznačně označena textem „Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek“.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku účastníka.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Zadavatel může vysvětlení zadávací dokumentace poskytnout i bez předchozí žádosti.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, jakým uveřejnil zadavatel zadávací dokumentaci, tj. zveřejněním na profilu zadavatele.

Veškeré úkony zadavatele vůči účastníkům nebo úkony účastníků vůči zadavateli v zadávacím řízení musí mít písemnou formu (dopis doručený osobně, poštou nebo kurýrní službou nebo elektronicky prostřednictvím elektronické pošty).

Za okamžik doručení se v případě elektronického doručování považuje den a hodina doručení elektronické pošty. V případě osobního doručení, doručení prostřednictvím držitele poštovní licence nebo doručení kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí písemnosti. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit „Oznámení o výsledku výběrového řízení“ a případné „Oznámení o vyřazení nabídky“ stejným způsobem, jakým vyhlásil výběrové řízení, tj. zveřejněním na profilu zadavatele, v souladu se „Směrnicí“.

V takovém případě se oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a účastníkům okamžikem uveřejnění.

## IX. Obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky vymezující budoucí obsah smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v závazném textu návrhu smlouvy, který je přílohou č. 2 této výzvy.

Na obchodních podmínkách zadavatel trvá.

Dodavatel v nabídce předloží návrh smlouvy v listinné podobě.

Dodavatelé jsou oprávněni a povinni návrh smlouvy doplňovat výhradně v částech označených takto:  . Jiná doplnění nebo změny smlouvy nejsou přípustné.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou k tomuto právnímu jednání oprávněnou.

Zadavatel doporučuje, aby originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění byly v takovém případě součástí nabídky.

Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy či návrhu smlouvy upraveného v rozporu s podmínkami stanovenými touto výzvou není předložení řádného návrhu smlouvy.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněný Návrh smlouvy a její přílohu - oceněný Výkaz výměr - rozpočet, účastník vytiskne a vloží je podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka do nabídky. Přílohu Návrhu smlouvy - Projektovou dokumentaci uchazeč nepřikládá, neboť zadavatel jí disponuje. Příloha smlouvy č.1 Projektová dokumentace včetně výkazu výměr bude nedílnou součástí podepsané smlouvy s vítězným uchazečem.

Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat ostatním údajům obsaženým v nabídce účastníka. V případě, že se údaje v Návrhu smlouvy budou lišit od údajů v krycím listu nabídky, bude zadavatel považovat za správné a relevantní údaje obsažené v Návrhu smlouvy. V případě, že se Návrh smlouvy v nabídce bude lišit od závazného vzoru, který je přílohou této zadávací dokumentace, způsobem, který není v neprospěch zadavatele, bude zadavatel oprávněn takový Návrh smlouvy akceptovat a nebude to důvodem pro vyloučení účastníka. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat účastníka k případnému odstranění drobných chyb a nepřesností závazného Návrhu smlouvy o dílo v případě, že se takové odstranění nebude týkat podstatných aspektů smlouvy o dílo, tedy zejména nebude mít vliv na nabídkovou cenu a jiné podstatné náležitosti závazného Návrhu smlouvy o dílo.

## X. Požadavek na poskytnutí jistoty

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 30 000,- Kč

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Číslo účtu zadavatele: | 26722351              |
| Kód banky:             | 0100                  |
| Název banky:           | Komerční banka, a. s. |

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symbol:

**Variabilní symbol: IČ uchazeče nebo datum narození uchazeče**

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v

příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem. Součástí nabídky bude kopie bankovní záruky.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty pojistná smlouva, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.

Jistota bude vrácena v souladu s § 67 zákona.

## XI. Přílohy

Zadávací dokumentace je tvořena touto výzvou s přílohami:

- Příloha č. 1 – Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
- Příloha č. 2 – Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 4 – Poddodavatelé (vzor)
- Příloha č. 5 – Prohlášení o prokázání základní způsobilosti (vzor)
- Příloha č. 6 - Čestné prohlášení o zajištění společenské odpovědnosti
- Příloha č. 7 - Čestné prohlášení ve smyslu NAŘÍZENÍ RADY EU Č. 2022/576

Modrava, dne 12.07.2025

Za zadavatele:



Obec Modrava  
Jaroslav Doležal  
starosta

Usnesení zastupitelstva Obce Modrava ze dne 18.2.2025.