

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZV“).

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: „Intenzifikace ČOV Karlštejn“

Veřejná zakázka byla uveřejněna dne 25. 2. 2020 na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/cf443988-2384-4b6c-b0cd-96ca282657e7/zakazka/P20V000000002> (dále jen „veřejná zakázka“).

1. Označení zadavatele

Městys Karlštejn, se sídlem Karlštejn. 185, 267 18 Karlštejn, IČO: 002 33 374

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle dokumentace pro provedení stavby zpracované obchodní společností Vodohospodářský podnik a.s., se sídlem Pražská 87/14, 301 00 Plzeň – Vnitřní město, IČO: 626 23 508, dle právních předpisů upravujících oblast realizace stavebních prací do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky a výkazu výměr, provést stavební práce spočívající v rozšíření a intenzifikaci čistírny odpadních vod v obci Karlštejn. Účelem navrhované stavby je rekonstrukce stávajícího objektu ČOV a výstavba objektů nových.

Areál ČOV se nachází v jihovýchodní části městyse Karlštejn, na pravém břehu řeky Berounky, která je recipientem vyčištěných odpadních vod. Celkově je areál ČOV výškově převážně rovinný, terén areálu ČOV je tvořen násypem s úrovní nad hladinou Q_{100} . Nezastavěné části jsou pokryty trávou, areálová komunikace je s živým povrchem. Prostor určený k realizaci díla je dobře přístupný. V areálu ČOV se nachází několik vzrostlých stromů a keře.

Veřejná zakázka je spolufinancována z fondu Ministerstva zemědělství České republiky s názvem „Podpora výstavby a technického zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací II.“

Dodavatel bude poskytovat stavební práce zadavateli na základě smlouvy a dle nejvyšších standardů profesní efektivity a kvality. Dodavatel bude při realizaci plnění veřejné zakázky respektovat platný právní řád České republiky.

Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je vymezeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

16 446 964,90,- Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve zjednodušeném podlimitním řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Ve lhůtě pro podání nabídek podali nabídku níže uvedení účastníci zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma účastníka	Identifikační údaje	Datum a čas doručení nabídky
1.	KUNST, spol. s r.o.	Sídlo: Palackého 1906, 753 01 Hranice IČO: 190 10 591	20. 3. 2020 9:42 hod.
2.	VODA CZ s.r.o.	Sídlo: Bohuslava Martinů 1038/20, 500 02 Hradec Králové, Pražské Předměstí IČO: 259 69 692 Adresa pro poštovní styk: Hořenice 45, 551 01 Jaroměř	27. 3. 2020 11:49 hod.
3.	FORTEX – AGS, a.s.	Sídlo: Jílová 1550/1, 787 01 Šumperk IČO: 001 50 584	30. 3. 2020 7:21 hod.
4.	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	Sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim IČO: 150 53 695	30. 3. 2020 7:42 hod.
5.	EKOsystem spol. s.r.o.	Sídlo: Na Radosti 184/59, 155 21 Praha 5 IČO: 448 51 804	30. 3. 2020 8:00 hod.
6.	HST Hydrosystémy s.r.o.	Sídlo: Školní 467/14, 415 01 Teplice IČO: 262 12 706	30. 3. 2020 9:46 hod.

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

7. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění jeho výběru

Smlouva byla uzavřena dne 28. 5. 2020 s obchodní společností **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO: 150 53 695**, nebo shora uvedená obchodní společnost předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku a dále proto, že nabídka tohoto účastníka odpovídá veškerým zákonným požadavkům a požadavkům zadavatele uvedeným v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku a splnila tak veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení ve smyslu ustanovení § 37 ZZVZ.

Odůvodnění výběru dodavatele:

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky** dle § 114 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Hodnocené údaje z nabídek účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	KUNST, spol. s r.o.	23 500 237,43
2.	VODA CZ s.r.o.	17 885 245,07,-
3.	FORTEX – AGS, a.s.	20 206 175,19,-
4.	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	16 446 964,90,-
5.	EKOSYSTEM spol. s.r.o.	16 649 142,27,-
6.	HST Hydrosystémy s.r.o.	20 280 274,03,- (krycí list + SoD)/ 20 254 054,03,- (VV)

Účastník č. 1, obchodní společnost KUNST, spol. s r.o., IČO: 190 10 591, předložil jako součást nabídky výkaz výměr, který nereflektuje změny učiněné zadavatelem v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace a rozhodnutí o změně zadávacích podmínek ze dne 20. 3. 2020, kdy zadavatel vypustil celkem 2 položky v rámci listu vedlejší rozpočtové náklady výkazu výměr. Účastník tak předložil jako součást nabídky výkaz výměr, v rámci něhož jsou zadavatelem v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace a rozhodnutí o změně zadávacích podmínek vypuštěné položky, oceněné. S ohledem na skutečnost, že účastník č. 1 předložil nejvyšší nabídkovou cenu, rozhodl se zadavatel účastníka k objasnění shora uvedeného rozporu nevyzývat.

Z účastníkem č. 6, obchodní společnost HST Hydrosystémy s.r.o., IČO: 262 12 706, v rámci nabídky předložených dokladů, konkrétně z krycího listu a smlouvy o dílo, vyplývá, že nabídka cenová účastníka č. 6 činí 20 280 274,03,- Kč bez DPH. Z účastníkem č. 6 v rámci nabídky předloženého oceněného výkazu výměr a dále z informací uvedených účastníkem v rámci elektronického nástroje zadavatele však vyplývá, že nabídková cena účastníka č. 6 činí 20 254 054,03,- Kč bez DPH.

Shora uvedené skutečnosti představují důvody pro vyzvání účastníka k objasnění informací a dokladů obsažených v nabídce účastníka č. 6 dle ustanovení § 46 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel se však k výše uvedenému kroku neuchýlil, a to s ohledem na skutečnost, že je irelevantní, zda nabídková cena účastníka č. 6 činí 20 280 274,03,- Kč bez DPH či 20 254 054,03,- Kč bez DPH, neboť i kdyby účastník č. 6 zadavateli rozpor v mezi výší nabídkové ceny uvedené v krycím listu a smlouvě o dílo a výší nabídkové ceny uvedené v rámci výkazu výměr a elektronického nástroje objasnil a zadavatel by došel na základě účastníkem doručeného objasnění předložených dokladů o informacích k závěru, že nabídková cena účastníka č. 6 činí 20 254 054,03,- Kč bez DPH, neměla by tato skutečnost vliv na výsledné pořadí nabídek, neboť z údajů předložených ostatními účastníky v rámci nabídek je zřejmé, že by se účastník č. 6 tak jako tak umístil v rámci hodnocení nabídek na předposledním místě, neboť jeho nabídková cena je ze všech předložených nabídkových cen druhá nejdražší. Z výše uvedených důvodů zadavatel účastníka č. 6 k objasnění předložených údajů a dokladů v rámci nabídky nevyzval.

Srovnání hodnot získaných při hodnocení a výsledek hodnocení

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma účastníka	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	KUNST, spol. s r.o.	23 500 237,43	6.
2.	VODA CZ s.r.o.	17 885 245,07,-	3.
3.	FORTEX – AGS, a.s.	20 206 175,19,-	4.
4.	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	16 446 964,90,-	1.
5.	EKOSYSTEM spol. s r.o.	16 649 142,27,-	2.
6.	HST Hydrosystémy s.r.o.	20 280 274,03/ 20 254 054,03,-	5.

Komise posoudila nabídkovou cenu účastníků zadávacího řízení a konstatuje, že ani jedna nabídková cena **není mimořádně nízkou nabídkovou cenou ve smyslu § 113 ZZVZ.**

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka č. 4, obchodní společnosti **Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., se sídlem Píšťovy 820, 537 01 Chrudim, IČO: 150 53 695,** neboť tento předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

8. Označení poddodavatelů

BAUSET CZ, a.s., se sídlem Nemošická 1495, 530 02 Pardubice, IČO: 632 17 139
 ENVI-PUR, s.r.o., se sídlem Praha 6 – Dejvice, Na Vlčovce 13/4, 160 00, IČO: 251 66 077
 BROSS, spol. s r.o., se sídlem Budějovická 601/128, 140 00 Praha 4, IČO: 463 48 620
 VODA CZ s.r.o., se sídlem Bohuslava Martinů 1038/20, 500 04 Hradec Králové, IČO: 259 69 692
 INRAMO Praha, s.r.o., se sídlem Elišky Přemyslovny 1343, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČO: 630 76 276
 KUNST, spol. s r.o., se sídlem Palackého 1906, 753 01 Hranice, IČO: 190 10 591
 Tomáš Halák, se sídlem Kočí 186, 538 61 Kočí, IČO: 110 27 649
 CLIMA – STAV, s.r.o., se sídlem Škrovád 186, 538 21 Slatiňany, IČO: 288 29 786
 ASEKO s.r.o., se sídlem Chromeč 3, 789 01, Chromeč, IČO: 476 69 381
 Fonana R, s.r.o., se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno – Zábrdovice, IČO: 479 11 972
 VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o., se sídlem Litvínovická 1567/4, 370 01 České Budějovice, IČO: 144 99 924

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Zde není relevantní.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zde není relevantní.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zde není relevantní.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zde není relevantní.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zde není relevantní, neboť zadavatel při podání nabídek použil elektronické prostředky.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zde není relevantní.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zde není relevantní.

V Praze dne 29. 5. 2020

Městys Karlštejn

iora legal, advokátní kancelář s.r.o.
na základě plné moci
Petr Prášek, jednatel