

Výzva a Zadávací dokumentace

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

s názvem

„Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově“



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

V Mělníce, dne 24. 4. 2025

1. Obecné pokyny

- 1.1. Tato zakázka je podlimitní veřejnou zakázkou zadávaná v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).
- 1.2. Zadavatel stanovil zadávací podmínky pro zadání veřejné zakázky tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Zadávací podmínky zpracoval v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení a v souladu se ZZVZ. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v zadávacích podmínkách, jsou dány ustanoveními ZZVZ a prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími.
- 1.3. Zadavatel dále upozorňuje dodavatele, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků Zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci, kterými se dodavatel při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

2. Zadavatel

Název: Město Liběchov
Sídlo: Rumburská 53, 277 21 Liběchov
Zastoupená: Ing. Pavla Veverková, starostka
IČ: 00237019
Kód státu: CZ, Česká republika

3. Zástupce Zadavatele pověřený výkonem Zadavatelských činností

Název: JUDr. Eva Kaiserová
Sídlo: Brozánky 69, 276 01 Mělník
IČ: 14015536
Tel: +420 728 713 757
E-mail: kaiserova2407@gmail.com

Zástupce Zadavatele je ve smyslu ustanovení § 43 zákona zmocněn k zastupování Zadavatele při provádění úkonů podle ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

4. Druh a název zakázky

- 4.1. Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- 4.2. Název zakázky: „Rekonstrukce kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově“

5. Předmět zakázky

- 5.1. Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavebních prací, které spočívají v obnově fasády kaple sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově, částečné obnově interiéru kaple a v nové elektroinstalaci, a to v rozsahu výkazu výměr a v souladu s technickými podmínkami, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.
- 5.2. Technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci zpracované společností DigiTry Art Technologie s.r.o. V Jámě 699 / 1 110 00 Praha 1, odpovědný projektant Ing. Martin Hulan, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0013781.
- 5.3. Jedná se o nemovitou kulturní památku chráněnou státem ve smyslu zákona o státní památkové péči. Je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem ÚSKP: 24923/2-1340.

6. CPV kód:

Název CPV kódu	CPV Kód
Stavební práce	45000000-7
Práce na fasádách	45443000-4
Práce při dokončování budov	45400000-1
Historicky nebo architektonicky mimořádně zajímavé budovy	45212350-4

7. Doba a místo plnění zakázky

- 7.1. Předpokládané zahájení: na výzvu zadavatele k předání a převzetí staveniště
- 7.2. Předpokládané ukončení: do 31.5.2026 od předání a převzetí staveniště
- 7.3. Zadavatel předpokládá dobu realizace 07/2025 – 05/2026
- 7.4. Místem plnění je pozemek parcelní číslo st. 56, k.ú. Liběchov

8. Předpokládaná hodnota zakázky

- 8.1. Předpokládaná hodnota zakázky činí 6 897 851 Kč bez DPH



9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel bude organizovat prohlídku místa plnění, která se koná dne 7. 5. 2025 ve 15 hod. Sraz účastníků je před kaplí sv. Ducha a Božího Hrobu v Liběchově.

Kontakt: Ing. Pavla Veverková, starostka, 724 961 339, pavla.veverkova@libechov.cz

10. Financování

- 10.1. Zadavatel má zajištěno spolufinancování z dotačního titulu s názvem: IROP – Kultura-Památky a Muzea – SC 5.1. (CLLD) vypsanou MAS Vyhlídky, z.s. jako nositele Strategie komunitně vedeného místního rozvoje „SCLLD pro území MAS Vyhlídky, z.s. na období 2021 – 2027“ s vazbou na výzvu Řídícího orgánu IROP: 70. výzva IROP – Kultura – Památky a muzea – SC 5.1 (CLLD), zároveň se bude ucházet o spolufinancování z Nadace rodiny Malých. Akce bude kryta z části i z vlastních finančních prostředků zadavatele.
- 10.2. Dodavatel je povinen umožnit v plném rozsahu kontrolním orgánům, provedení kontroly svého účetnictví a realizace zakázky, jak vyplývá ze zákona č. 320/ 2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb. kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.3. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 10.4. Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu. Pokud je faktura hrazena z více zdrojů, budou na faktuře uvedena všechna čísla projektů.
- 10.5. Dodavatel je povinen minimálně do 31. 12. 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

11. Zadávací dokumentace

- 11.1. Zadávací dokumentace je rozdělena do těchto částí:

- Část 1 - Výzva a zadávací dokumentace
- Část 2 – Návrh smlouvy
- Část 3 – Technické podmínky – Projektová dokumentace zpracovaná společností DigiTry Art Technologie s.r.o. V Jámě 699 / 1 110 00 Praha 1, odpovědný projektant Ing. Martin Hulan, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0013781.

- 11.2. Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:



**Spolufinancováno
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>

12. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

- 12.1. V případě, že se během lhůty k podání nabídek změní podmínky zadávacího řízení, zadavatel musí tuto změnu sdělit všem osloveným dodavatelům a těm, kteří si požádali o zadávací dokumentaci.
- 12.2. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace.
- 12.3. Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dodavatel může doručit i elektronickými prostředky prostřednictvím profilu zadavatele:
- <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>
- nejpozději do 5 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost bude obsahovat název veřejné zakázky a identifikační údaje dodavatele.
- 12.4. Při podávání odpovědi na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace dodavatele ohledně podmínek zadávané zakázky musí zadavatel sdělit odpověď i se zněním původního dotazu prostřednictvím profilu zadavatele:
- <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>
- 12.5. Zadavatel odešle odpověď na žádost o vysvětlení zadávací dokumentace do 3 pracovních dnů po doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

13. Kvalifikace

- 13.1. Předpokladem posouzení a hodnocení nabídky dodavatele je prokázání splnění kvalifikačních předpokladů. Kvalifikační předpoklady splní dodavatel, který prokáže splnění:
- Základní způsobilosti,
 - Profesní způsobilosti,
 - Technická kvalifikace.
- 13.2. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek stanovené v textu zadávací dokumentace. Dodavatel předkládá veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii.
- 13.3. Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace také předložením certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů, předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo čestným prohlášením, není-li v textu zadávací dokumentace výslovně uvedeno jinak. Výše uvedený certifikát či výpis nahrazuje kvalifikaci dodavatele v rozsahu údajů v nich uvedených.



- 13.4. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíců. Dodavatel tento výpis předloží v prosté kopii.
- 13.5. Certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů nesmí být starší 1 rok ode dne jeho vydání a musí být platný k poslednímu dni prokázání kvalifikace k této veřejné zakázce.
- 13.6. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění profesní způsobilosti (vyjma výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán) ekonomické nebo technické kvalifikace v rozsahu stanoveném Zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele.
- 13.7. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele
- 13.8. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.
- 13.9. Má se za to, že výše uvedený požadavek (§ 83 odst. 1 písm. d) zákona) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona musí splňovat požadavky podle § 83 odst. 2 zákona.
- 13.10. Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v plném rozsahu. Splnění kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- 13.11. V případě, že má být předmět zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu (smlouva o společnosti), ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti se



zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků z ní vyplývajících.

14. Základní způsobilost

14.1. Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

14.2. V tomto zadávacím řízení prokáže dodavatel splnění základní způsobilosti dle § 75 zákona

- **výpisem z evidence Rejstříku trestů**, a to i z rejstříku právnických osob (pokud je dodavatel právnickou osobou). Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:
 - a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele;
- **potvrzením příslušného finančního úřadu** (ve vztahu k podmínce dle čl. 6.3. písm. b) této zadávací dokumentace);
- **potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** (ve vztahu k podmínce dle čl. 6.3. písm. d) této zadávací dokumentace);
- **čestným prohlášením** (ve vztahu k podmínce dle čl. 6.3. písm. b) této zadávací dokumentace, pokud jde o spotřební daň, a ve vztahu k podmínce dle čl. 6.3. písm. c) této zadávací dokumentace);
- **výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán** (ve vztahu k podmínce dle čl. 6.3. písm. e) této zadávací dokumentace).



- 14.3. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením (viz příloha č. 2) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

15. Profesní způsobilost

- 15.1. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti, když předloží:

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím rozsahu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, tj. předložení živnostenských listů či výpisu ze živnostenského rejstříku pokrývající předmět veřejné zakázky –

- Provádění staveb jejich změn a odstraňování

Oprávněním k podnikání se pro tuto veřejnou zakázku rozumí oprávnění k podnikání vydané podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- c) Doklad o členem profesní samosprávné komory nebo jiné profesní organizace, je-li takové členství pro plnění veřejné zakázky na služby jinými právními předpisy vyžadováno, tzn., aby předložil autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů:

- autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby

- 15.2. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

16. Technická kvalifikace

- 16.1. Kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

- A.** Splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ**. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil seznam stavební prací realizovaných za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací

- 2 stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce fasády budovy



- 1 stavební práce, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce fasády na budově kulturní památky
- B. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ** prokáže dodavatel, který předloží **seznam členů realizačního týmu (tj. techniků nebo technických útvarů)**, kteří se budou podílet na zajištění plnění veřejné zakázky bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli:

seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka nebo osoby v jiném vztahu k účastníku.

Zadavatel požaduje předložit seznam techniků a to v min. rozsahu:

1x – osoba v pozici „stavbyvedoucí“

1x – osoba v pozici „zástupce stavbyvedoucí“

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria následovně:

- 1 osoba v pozici „stavbyvedoucí“, která musí splňovat:

SŠ vzdělání,

autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby,

minimálně 5letá praxe v oboru své autorizace,

- účast v pozici stavbyvedoucího na 1 zakázkách, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce fasády na budově kulturní památky

- 1 osoba v pozici „zástupce stavbyvedoucí“, která musí splňovat:

SŠ vzdělání,

minimálně 5letá praxe ,

účast v pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího na 1 zakázkách, jejichž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce fasády na budově kulturní památky

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením:

- a) dokladu o požadovaném oprávnění, osvědčení – prostá kopie dokladu
- b) profesní životopis – z kterého bude vyplývat: jméno a příjmení, funkce v rámci realizačního týmu, dosažené vzdělání, dosavadní praxe v oboru vztahující se k předmětu zakázky, uvedená s ohledem na výše specifikované požadavky



zadavatele, informaci o tom, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli.

17. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, měna

- 17.1. Nabídková cena bude stanovena za kompletní splnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací jako nejvýše přípustná, kterou bude možno překročit pouze v případě změny daňových předpisů. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady, jejichž vynaložení účastníci předpokládají při plnění veřejné zakázky.
- 17.2. Měnou zadávacího řízení je Kč.
- 17.3. Celková nabídková cena bude uvedena v členění specifikovaném v Obchodních podmínkách – Návrh smlouvy o dílo.
- 17.4. Daní z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.5. Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny splní účastník, jestliže uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do návrhu smlouvy o dílo. Účastník je povinen při vyplňování (oceňování) položkového rozpočtu dodržet úplnost a obsahovou náplň. Účastník je povinen ocenit každou jednotlivou položku rozpočtu a není oprávněn provádět jakékoli změny, není-li stanoveno Zadavatelem jinak. Není přípustné jakkoli měnit strukturu a členění na jednotlivé části, doplňovat či odebírat položky.

18. Varianty nabídky

- 18.1. Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení nabídky.

19. Pokyny pro vypracování návrhu smlouvy

- 19.1. Zadavatel předepisuje znění smlouvy obsažené v zadávací dokumentaci jako závazné a neměnné.
- 19.2. Návrh smlouvy musí být vypracován v souladu s tímto zněním. Znění smlouvy nesmí dodavatel měnit, doplňovat ani jinak upravovat, pokud v zadávacích podmínkách není výslovně stanoveno jinak (viz. Nabídková cena, kterou dodavatel naopak doplnit musí, taktéž předepsané údaje o dodavateli jako smluvní straně).
- 19.3. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou k právnímu jednání za dodavatele.
- 19.4. V případě, že dodavatel vypracuje návrh smlouvy v rozporu s tímto ustanovením, dodavatel pro rozpor se zadávacími podmínkami z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

20. Lhůta a způsob podání nabídky



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- 20.1. V souladu s § 103 odst. 1 písm. c) zákona zadavatel určuje k podání elektronické nabídky dodavatele elektronický nástroj: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>.
- 20.2. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 20.3. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 20.4. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.
- 20.5. Lhůta pro podání nabídky je uvedena na profilu zadavatele <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/ee384bdb-aaca-446d-ad5e-d38cbd78f145>, v sekci „Informace o veřejné zakázce“.

21. Otevírání nabídek

- 21.1. Zálžitosti týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje § 109 zákona.
- 21.2. Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.
- 21.3. K nabídce podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se nepřihlíží – viz § 28 odst. 2 zákona.

22. Posouzení nabídek

- 22.1. Hodnotící komise si vyhrazuje právo provést nejprve hodnocení nabídek a poté posouzení nabídky účastníka, který se po provedeném hodnocení umístí první v pořadí.
- 22.2. Hodnotící komise posoudí nabídku účastníka z hlediska splnění požadavků Zadavatele uvedených ve výzvě a v zadávacích podmínkách. Při posouzení nabídek účastníka z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.
- 22.3. V případě, že nabídka účastníka, jehož nabídka se umístila po hodnocení na prvním místě, nebude splňovat požadavky stanovené Zadavatelem, může být hodnotící komisí vyřazena z další účasti v zadávacím řízení nebo účastník vyzván ve smyslu ust. § 46 zákona.
- 22.4. Nabídka, která nebude splňovat požadavky stanovené Zadavatelem a bude hodnotící komisí vyřazena z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně takového účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, vyloučí z účasti v zadávacím řízení.
- 22.5. Komise může pro posouzení nabídek využít přizvané poradce, kteří nesmí být ve vztahu k veřejné zakázce a k účastníkům ve střetu zájmů.



23. Hodnocení a způsob hodnocení

23.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

23.2. Dílčí hodnotící kritérium:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Kritérium: Nabídková cena v Kč bez DPH | váha 100% |
|---|-----------|

23.3. Způsob hodnocení:

Hodnotící komise seřadí nabídky v pořadí od nejnižší Nabídkové ceny v Kč bez DPH po nabídku s nejvyšší Nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

23.4. Za ekonomicky nejvýhodnější nabídku bude vyhodnocena nabídka s nejnižší Nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

23.5. Zadavatel vyhotoví o hodnocení zprávu o hodnocení nabídek.

23.6. Zadavatel umožní do uzavření smlouvy všem dodavatelům na jejich žádost do zprávy o hodnocení nabídek nahlédnout a pořídit si z ní výpis nebo její opis.

24. Kritéria společenské odpovědnosti

24.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

24.2. Zadavatel dále stanoví následující podmínky:

24.2.1. Zadavatel bude vyžadovat, aby vybraný dodavatel zajistil, že do průběhu realizace předmětu veřejné zakázky budou zapojené pouze osoby splňující veškeré podmínky dle právních předpisů ČR a disponující se všemi potřebnými povoleními.

24.2.2. Dodavatel se zavazuje dodržovat podmínky důstojných a férových pracovních podmínek.

24.2.3. Dodavatel je povinen zajišťovat kvalitu poskytovaného plnění dle norem ČSN ISO 9001, ČSN ISO 45001 a ČSN ISO 14001. Zadavatel je požaduje splnění této podmínky po celou dobu plnění dle této smlouvy.



Tato kritéria společenské odpovědnosti shrnuta stručně výše jsou blíže specifikována v Části 2.

25. Další informace a požadavky Zadavatele

- 25.1. Zadavatel požaduje, aby účastník, jenž bude vyzván k uzavření smlouvy, předložil při podpisu smlouvy pojistnou smlouvu pokrývající pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám ve výši min. nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení Kč.
- 25.2. Zadavatel sdělí písemně všem účastníkům výsledek hodnocení nabídek.
- 25.3. Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- 25.4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění, případné zrušení podmínek tohoto zadávacího řízení na dodavatele.
- 25.5. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a nevracet podané nabídky.
- 25.6. Zadavatel si vyhrazuje zrušit zadávací řízení ve smyslu ust. § 127 zákona.

26. Zadávací podmínky v návaznosti na sankce proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině

- 26.1. Dle článku 5 k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů¹ (dále jen „Nařízení č. 833/2014“) se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zadavatel požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti ve výběrovém řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo

¹ Zejména Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.



jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli osobami dle odst. 1 tohoto článku a Nařízení č. 833/2014.

Dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a dalších prováděcích předpisů k tomuto Nařízení č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy)², nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení nebo v jejich prospěch (dále jen „Osoby vedené na sankčních seznamech“).

Zadavatel dále požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti ve výběrovém řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli Osobami vedenými na sankčních seznamech.

Splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem dle tohoto článku prokáže účastník předložením čestného prohlášení ve své nabídce.

Zadavatel je oprávněn ověřovat si splnění zadávacích podmínek dle tohoto článku. Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele analogicky dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplýne, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé nebo jiné osoby, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňují podmínky uvedené v tomto článku.

- 26.2. Dodavatel prokazuje splnění tohoto požadavku ve formě **čestného prohlášení** – viz příloha č. 3 zadávací dokumentace.

27. Střet zájmů

- 27.1. Podle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“) se nesmí účastnit veřejné zakázky jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, takový dodavatel – obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Dodavatel je povinen prokázat neexistenci střetu zájmů prostřednictvím čestného prohlášení dodavatele ve vztahu k § 4b zákona o neexistenci střetu zájmů. Obdobně je povinen postupovat poddodavatel, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci.

² Zejména Prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/658 ze dne 21. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny.



27.2. Dodavatel prokazuje splnění tohoto požadavku ve formě **čestného prohlášení** – viz příloha č. 4 zadávací dokumentace.

28. Dodržování zásady „do not significant harm“ DNSH

28.1. Vlivy na udržitelné využívání a ochranu vodních zdrojů:

- Stavbou nedojde k negativnímu ovlivnění povrchových ani podzemních vod, a vlivy staveniště nebude zhoršena kvalita vody a bude předcházeno vodnímu stresu;

28.2. Opatření týkající se předcházení vzniku odpadů a recyklace:

- Dle plánu přípravy nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude předáno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem;

28.3. **Součástí fakturací a předání díla** bude doložení této skutečnosti kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo dokladem o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

28.4. Opatření týkající se prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo krajiny:

- Budou přijímána opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních nebo údržbářských pracích;
- Na stavbě budou přijímána opatření proti zvýšení hlukové zátěže obyvatelstva a světelného znečištění;

29. Přílohy:

29.1. VZOR krycí list nabídky

29.2. VZOR čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti

29.3. VZOR prohlášení sankce proti Rusku a Bělorusku v souvislosti se situací na Ukrajině

29.4. VZOR prohlášení střet zájmů

29.5. VZOR čestného prohlášení o nepoškození DNHS

JUDr. Eva Kaiserová, v plné moci

Ing. Pavla Veverková, starostka



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR